

Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz

Bydgoszcz, dnia 27.08.2024 r.

Oznaczenie i nr postępowania: **Rewitalizacja bulwarów i nabrzeży na lewym brzegu rzeki Brdy – WZP.271.8.2024.E**

Na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej uPzp - tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) Zamawiający przedstawia zadane pytania i udziela odpowiedzi:

Pytanie 16

Prosimy o jednoznaczne określenie punktów granicznych rozpoczęcia i zakończenia odcinka IIIc nabrzeża np. poprzez podanie współrzędnych kartograficznych lub dokładny kilometrąż rozpoczęcia i zakończenia odcinka.

Odpowiedź:

Odcinek bulwarów objęty postępowaniem przetargowym został opisany w Programie funkcjonalno – użytkowym oraz zaznaczony na załączniku pn. „Załącznik 2 Mapa sytuacyjna - lokalizacja odcinka IIIc bulwarów Brdy (pdf)”.

Pytanie 17

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje w pełni środkami finansowymi na realizację przedmiotu zamówienia objętego ww. postępowaniem przetargowym.

Odpowiedź:

Zamawiający zabezpieczył środki w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta w kwocie odpowiedniej do szacowanej z należytą starannością wartości zamówienia.

Pytanie 18

Czy teren budowy został rozpoznany przez Zamawiającego pod względem archeologicznym i saperskim?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przeprowadzał ww. badań wyprzedzających na terenie inwestycji.

Pytanie 19

Czy w przypadku natrafienia na obiekty mogące stanowić zabytek archeologiczny i konieczności przeprowadzenia badań archeologicznych, które wstrzymają realizację robót budowlanych, zostanie wydłużony czas realizacji zamówienia?

Odpowiedź:

Możliwość zmiany postanowień umowy w zakresie terminów została przewidziana w § 19 wzoru umowy. Ww. przypadek określony został w § 19 ust. 3 pkt. 3.

Pytanie 20

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający jest właścicielem lub dysponentem terenu objętego zakresem inwestycji ujętym w części graficznej projektu wykonawczego i udostępni ten teren wykonawcy nieodpłatnie na czas związany z realizacją inwestycji.

Odpowiedź:

Zakres działek, na których Wykonawca ma realizować inwestycje określony został w Programie funkcjonalno – użytkowym w punkcie „Analiza terenowo - prawna” oraz cz. II Cześć informacyjna pkt. 2. „Oświadczenie Zamawiającego o dysponowaniu terenem na cele budowlane”. Wskazany obszar obejmuje działki należące do Gminy Bydgoszcz, Miasta Bydgoszcz oraz Skarbu Państwa.

W zakresie działek Skarbu Państwa będących w zarządzie PGW Wody Polskie Zamawiający uzyska niezbędne umowy wymagane przy realizacji inwestycji (po uzyskaniu przez Wykonawcę pozwolenia wodnoprawnego, które jest niezbędne do zawarcia umowy użytkowania gruntów pod wodami płynącymi).

Miasto udostępni Wykonawcy teren na którym będzie realizowana inwestycja nieodpłatnie.

Pytanie 21

Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy punkty poboru wody i energii elektrycznej na terenie objętym placem budowy?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami wzoru umowy tj. §5 ust. 1 pkt 7 oraz §7 ust. 2 zorganizowanie zaplecza budowy (w tym punkty poboru wody i przyłącza energii elektrycznej) jest po stronie Wykonawcy.

Pytanie 22

Czy Zamawiający posiada jakiegokolwiek informacje na temat ewentualnych utrudnień wynikających lub mogących wyniknąć z działania innych podmiotów w rejonie prac przewidzianych do wykonania w ramach ww. postępowania przetargowego, które mogą wpłynąć na termin wykonania?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada informacje o planowanych inwestycjach deweloperskich na działkach prywatnych tj. przy ul. Fordońskiej 56 (o czym wspomina się w załączonym do postępowania przetargowego piśmie MWiK w Bydgoszczy z dnia 11.07.2024 r. zał. nr 19) oraz na dz. ew. 78/5 i 79 obr. 198 w Bydgoszczy. Zamawiający nie zna zakresu ani terminów realizacji ww. inwestycji.

Rewitalizacja bulwarów i nabrzeży będąca przedmiotem postępowania przetargowego nie obejmuje terenów prywatnych, a jedynie tereny nieruchomości należące do Miasta i Skarbu Państwa. W związku z powyższym nie przewiduje się utrudnień wynikających lub mogących wyniknąć z działania prywatnych podmiotów.

Pytanie 23

Prosimy o jednoznaczną odpowiedź czy kolorowe nawierzchnie bitumiczne mają być malowane na wymagane kolory czy mają być wykonane z mas bitumicznych barwionych w masie?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje kolorowych nawierzchni bitumicznych barwionych w masie zgodnie z zapisami PFU.

Pytanie 24

Prosimy o jednoznaczną odpowiedź czyją własnością będzie złom, gruz, kamienie i kruszywa pozyskane podczas robót rozbiórkowych.

Odpowiedź:

Odpady pozyskane z robót rozbiórkowych podlegają utylizacji zgodnie z §9 ust. 8 wzoru umowy.

Pytanie 25

Prosimy o jednoznaczną odpowiedź czyją własnością będzie drewno pozyskane podczas wycinek.

Odpowiedź:

Zgodnie z punktem 2.2.5 lit. e) Programu funkcjonalno - użytkowego (str. 21): „- pozyskanie drewna z wykonanych na terenie inwestycji wycinek drzew: w przypadku wycinki drzew z terenu będącego w trwałym zarządzie PGW Wody Polskie – drewno uzyskane z wycinki należy przekazać zarządcy ww. terenu, w pozostałych przypadkach drewno uzyskane z wycinki należy do Wykonawcy, a wartość powyższego drewna powinna zostać uwzględniona w wycenie Wykonawcy”.

Pytanie 26

Czy Zamawiający zaakceptuje na odcinku IIIc umocnienia zastosowane na odcinkach już zrealizowanych?

Odpowiedź:

Zamawiający określił wytyczne w zakresie umocnień w z punkcie 2.2.3 Programu funkcjonalno – użytkowego. Dokładne rozwiązania projektowe będą wynikały ze stanu technicznego nabrzeży, uwarunkowań przyrodniczych, możliwości terenowych oraz uzgodnień z PGW Wody Polskie.

Pytanie 27

Czy w zakresie niniejszego postępowania jest zaprojektowanie i wykonanie instalacji monitoringu wizyjnego obejmującego kamery i instalacje kablowe, czy tylko zaprojektowanie i wykonanie kanalizacji teletechnicznej obejmującej rury osłonowe i studzienki teletechniczne? Prosimy o jednoznaczne określenie punktu włączenia do systemu oraz wymaganej ilości studzienek teletechnicznych.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami punktu 2.2.4.2 Programu funkcjonalno – użytkowego w zakresie niniejszego postępowania jest zaprojektowanie i wykonanie kanalizacji teletechnicznej obejmującej rury osłonowe i studzienki teletechniczne na całym wykonywanym odcinku bulwarów. Ilość studni należy dobrać na etapie projektowym, w odległościach umożliwiającym zaciągnięcie kabla (od 50 do max. 100m). Projektowaną kanalizację należy rozpocząć i skończyć studzienką.

Pytanie 28

Czy należy zaprojektować i wykonać kanalizację kablową z rur osłonowych na całej długości instalacji oświetleniowej czy tylko pod nawierzchniami nierozbieralnymi?

Odpowiedź:

Należy zaprojektować i wykonać kanalizację kablową z rur osłonowych na całej długości.

Pytanie 29

Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że przekreślone elementy PZT w załączniku nr 13 do PFU

(Załącznik 13 wyciąg z koncepcji odcinek III (pdf)) są wyłączone z niniejszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że przekreślone elementy PZT w załączniku nr 13 do PFU (Załącznik 13 wyciąg z koncepcji odcinek III (pdf)) są wyłączone z niniejszego postępowania przetargowego.

Pytanie 30

Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że działki nr 74/2 i 13/6 na odcinku IIIc są wyłączone z niniejszego postępowania przetargowego.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że działki nr 74/2 i 13/6 na odcinku IIIc są wyłączone z niniejszego postępowania przetargowego.

Pytanie 31

Ponieważ działki nr 74/2 i 13/6 na odcinku IIIc wg Załącznika 13 wyciąg z koncepcji odcinek III (pdf) powodują zwężenie ścieżki rowerowej prosimy o jednoznaczne określenie sposobu odseparowania ścieżki rowerowej od ww. działek w ich granicach.

Odpowiedź:

Zamawiający nie widzi potrzeby odgradzania ścieżek od granicy działek. Zamawiający wskazuje, że w powyższym przypadku należy przewidzieć umocnienie pionowe lub pomost na palach, co zwiększy szerokość terenu dla komunikacji. Rozwiązanie to zostanie uzgodnione na etapie projektowym.

Pytanie 32

Czy Zamawiający zaakceptuje na odcinkach zwężenia ścieżki rowerowej umocnienia pionowe nabrzeża, aby w jak najmniejszym stopniu ograniczyć te zwężenia?

Odpowiedź:

Zamawiający w takich miejscach akceptuje zastosowanie pionowych nabrzeży.

Pytanie 33

Zamawiający wymaga w niniejszym postępowaniu podania ceny ofertowej, której składnikiem są m.in. koszty związane z gospodarką zielenią. Na podstawie przekazanych dokumentów nie jest możliwe określenie ceny za wykonanie wycinek drzew i krzewów na odcinku IIIc. Dlatego też prosimy o udostępnienie inwentaryzacji zieleni dla tego odcinka.

Odpowiedź:

Wykonanie inwentaryzacji dendrologicznej stanowi przedmiot zamówienia objętego postępowaniem przetargowym. Zamawiający nie dysponuje takim opracowaniem.

Pytanie 34

Prosimy o wskazania miejsca przyłączenia sieci oświetlenia ciągów pieszych i rowerowych dla odcinka IIIc objętego ww. postępowaniem przetargowym.

Odpowiedź:

Wstępne warunki techniczne zostały określone w piśmie ZDM-UE-5041/50/WU/22 z dnia 03.02.2022 r. - załącznik nr 9. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do wystąpienia o aktualizację warunków technicznych do ZDMiKP w Bydgoszczy w zakresie projektowanej instalacji oświetleniowej.

Pytanie 35

Prosimy o jednoznaczne określenie wymaganego okresu pielęgnacji nasadzonych drzew, krzewów i trawników.

Odpowiedź:

Zgodnie z punktem 2.2.5 lit. e) Programu funkcjonalno – użytkowego Wykonawca zobowiązany jest wykonywać prace pielęgnacyjne nasadzonych drzew, krzewów przez okres 3 lat od daty odbioru końcowego inwestycji, natomiast trawników do tzw. pierwszego koszenia, które należy wykonać, gdy trawa osiągnie wysokość ok. 10 cm. Zakres ww. prac agrotechnicznych należy przeprowadzić zgodnie z „Bydgoskimi Standardami Zieleni”, „Wytycznymi sadzenia i pielęgnacji drzew na terenie gminnym w Bydgoszczy”, „Wytycznymi sadzenia i pielęgnacji krzewów na terenie gminnym w Bydgoszczy” oraz „Wytycznymi zakładania i pielęgnacji trawnika” opracowanymi przez WGK. (załączniki nr 15,16,17,18 do PFU)

Pytanie 36

Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że usunięcie wodnej roślinności przybrzeżnej jest w zakresie niniejszego postępowania.

Odpowiedź:

Wykonawca będzie musiał usunąć wodną roślinność przybrzeżną w zakresie w jakim kolidować będzie ona z robotami hydrotechnicznymi.

Pytanie 37

W jakiej odległości od nowoprojektowanej ścianki szczelnej ma być wykonany remont umocnienia dna rzeki?

Odpowiedź:

Zgodnie z warunkami zarządcy wód płynących.

Pytanie 38

Prosimy o jednoznaczną odpowiedź, że w zakresie niniejszego postępowania nie będą występowały roboty związane z remontem lub rozbiórką elementów cumowniczych.

Odpowiedź:

Należy rozebrać elementy cumownicze kolidujące z inwestycją będącą przedmiotem postępowania przetargowego (jeżeli takie występują).

Pytanie 39

Na przekazanej mapie zasadniczej występuje gazociąg oznaczony gPE250. W związku z tym, że zachodzi możliwość kolizji z realizacją przyszłych robót prosimy o przekazanie wytycznych właściciela lub dysponenta sieci gazowej wraz z podaniem głębokości posadowienia rurociągu i metody jego ułożenia. Nie jesteśmy jeszcze stroną ww. postępowania na obecną chwilę i nie jesteśmy w stanie pozyskać ww. informacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada wytycznych (warunków) z PSG. Uzyskanie tego rodzaju dokumentów od gestorów sieci wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia zgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno – Użytkowego.

Pytanie 40

Na przekazanej mapie zasadniczej występują trzy przekroczenia rzeki Brdy przez sieci teletechniczne i jedno elektroenergetyczne, które powodują kolizję przy pogrążaniu ścianek szczelnych. W związku z powyższym prosimy o przekazanie wytycznych od dysponentów ww. sieci. Nie jesteśmy jeszcze stroną ww. postępowania na obecną chwilę i nie jesteśmy w stanie pozyskać ww. informacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada wytycznych / warunków od gestorów sieci w tym zakresie. Uzyskanie tego rodzaju dokumentów od gestorów sieci wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia zgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno – Użytkowego.

Jolanta Drostek

Członek komisji przetargowej

Agnieszka Łabędzka-Grabowska

Członek komisji przetargowej