



Tuliszków, dn. 24.03.2025 r.

Znak sprawy:RRG.271.4.6.2025

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina i Miasto Tuliszków zaprasza do złożenia oferty cenowej na opracowania kompletnej dokumentacji projektowej zadania pn.: „Modernizacja stacji uzdatniania wody w miejscowości Tuliszków” wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Modernizacja stacji uzdatniania wody w miejscowości Tuliszków” wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia.

2. Szczegółowy zakres i sposób wykonania przedmiotu zamówienia

- 1) Wstępny zakres dokumentacji projektowej obejmować będzie:
 - a) termomodernizację budynku,
 - b) wymianę rurociągów technologicznych,
 - c) modernizację zasilania zastępczego (agregat prądotwórczy),
 - d) wykonanie ocieplenia zbiornika wody uzdatnionej,
 - e) posadowienie dodatkowego zbiornika wody uzdatnionej o pojemności 100 m³,
 - f) wymianę lub remont obudów studni głębinowych.
- 2) Przed przystąpieniem do projektowania Zamawiająca oczekuje przedłożenia przez Wykonawcę ogólnej koncepcji projektowej.
- 3) Dla każdej z branż należy przygotować:
 - a) Projekt budowlany – 5 egz.
 - b) Projekt techniczny – 5 egz.
 - c) Przedmiar robót – 2 egz.
 - d) Kosztorys inwestorski – 2 egz.
 - e) Kosztorys ofertowy – 2 egz.
 - f) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz.
- 4) Dokumenty wymienione w pkt 4 dodatkowo należy przekazać zamawiającej w formie elektronicznej w postaci plików w formacie „PDF” i plików tekstowych w formacie „DOC”, przedmiar, kosztorys inwestorski i ofertowy należy przekazać w formacie „XLS” (na pendrive).
- 5) Wszystkie koszty związane z opracowaniem dokumentacji projektowej, przygotowaniem odpowiednich wniosków wraz z niezbędnymi załącznikami oraz przedmiarów, kosztorysów ofertowych i inwestorskich, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, wszelkich uzupełnień, zakupem i aktualizacją podkładów mapowych, uzyskaniem wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii, warunków, decyzji, itp. ponosi w całości Projektant, w ramach zaproponowanej ceny ofertowej.
- 6) Dokumentacja projektowa winna być sporządzona zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w Polsce normami oraz przepisami, dostosowując swoje działania, metody i sposób wykonania prac do najnowszych obowiązujących w tym zakresie, stosowanych w praktyce standardów i rozwiązań projektowych.



- 7) Wykonawca zobowiązany jest przedstawić przynajmniej raz w miesiącu w postaci papierowej stan zaawansowania prac projektowych. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić uzasadnione uwagi Zamawiającej lub Inspektora Nadzoru.
- 8) Wykonawca dokumentacji zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót objętych dokumentacją w trybie art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, w ramach złożonej oferty.
- 9) W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się na każde wezwanie Zamawiającej do przybycia w celu sprawowania nadzoru autorskiego, w nieprzekraczalnym terminie 48 godzin od czasu powiadomienia telefonicznego lub e-mailem. Każdy pobyt Projektanta będzie odnotowany w dzienniku budowy i potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającej wpisem do dziennika budowy.
- 10) W ramach nadzoru autorskiego Projektant zobowiązuje się na wezwanie Zamawiającej do nadzoru w toku realizacji inwestycji nad zgodnością rozwiązań technicznych i materiałowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i polskimi normami, a ponadto do:
 - Wprowadzenia rozwiązań naprawczych lub zamiennych do błędów w dokumentacji projektowej ujawnionych i zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego
 - z naniesieniem ich na projekcie i uzyskaniem nowych uzgodnień, zezwoleń i zmian pozwolenia na budowę/ zezwolenia na realizację inwestycji (jeżeli zmiany będą tego wymagać),
 - Opracowanie szczegółowych rozwiązań projektowych i uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej,
 - Udziału (w przypadku zaistnienia konieczności) w naradach roboczych organizowanych przez Zamawiającą w czasie trwania robót budowlanych,
 - Udzielania za pośrednictwem Zamawiającej odpowiedzi na pytania Wykonawców składane
 - w przetargu na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych,
 - Wyjaśnienia wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania.
- 11) Wszelkie koszty związane z dojazdem i wykonaniem korekty dokumentacji obciążają Projektanta.
- 12) Projektant zobowiązuje się do jednokrotnego zaktualizowania kosztorysów inwestorskich wraz z przedmiarami w ramach złożonej oferty.
- 13) Niezależnie od akceptacji przez Zamawiającą dokumentacji projektowej, wszelkich innych uzgodnień oraz zatwierdzeń, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokumentację projektową, jej treść i poprawność oraz skutki jej wykonania – w szczególności za wszystkie powstałe w związku z tym szkody.
- 14) Zamawiająca wymaga, aby dokumentacja była sporządzona zgodnie z wymogami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320). Wykonawca winien opisać przedmiot zamówienia i jego cechy w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na proces sporządzania ofert. Zakazuje się dokonywania opisu przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia.
- 15) Projekt należy wykonać na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych.
- 16) Wykonawca zapewni w pełni wykwalifikowany personel do projektowania dla branż wynikających z opisu przedmiotu zamówienia.



3. **Termin realizacji zamówienia:** dwanaście miesięcy od dnia podpisania umowy

4. **Okres gwarancji:** 60 miesięcy

5. **Termin złożenia oferty**

Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie: 07.04.2025 r. do godziny 12.00

6. **Przy wyborze oferty zostaną zastosowane następujące kryteria oceny ofert:**

- 1) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta niepodlegająca odrzuceniu, posiadająca:
 - najniższą cenę (cena 60%),
 - doświadczenie (40 %). Oferent winien przedłożyć poświadczenie lub referencje potwierdzające wykonanie dokumentacji projektowej na przebudowę lub rozbudowę lub budowę lub remont stacji uzdatniania wody o podobnym zakresie jaki przedstawiono w niniejszym zapytaniu ofertowym (minimalna wartość jednego zamówienia 50 000,00 zł). Za dwie dokumentacje Zamawiająca przyzna 20 punktów, za trzy lub więcej Zamawiająca przyzna 40 punktów.
- 2) Zamawiająca zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty, jeżeli:
 - a) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego
 - b) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia
- 3) W przypadku gdy zostaną złożone dwie lub więcej ofert, niepodlegające odrzuceniu, o takiej samej najniższej cenie, Wykonawcy, którzy je złożyli zostaną wezwani do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Oferta dodatkowa złożona po terminie określonym w wezwaniu lub przedstawiająca cenę wyższą niż w złożonej ofercie podlega odrzuceniu.
- 4) W przypadku niezłożenia żadnej oferty dodatkowej albo złożenia ofert dodatkowych o takiej samej cenie, albo odrzucenia wszystkich ofert dodatkowych, postępowanie zostanie zakończone bez wyboru żadnej z ofert.
- 5) Zamawiająca zastrzega sobie prawo zakończenia postępowania bez wyboru żadnej z ofert.
- 6) Zamawiająca dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji oferty z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę w ramach zastosowanych kryteriów ofert.

7. **Warunki udziału w postępowaniu.**

Wykonawca musi mieć do dyspozycji osoby legitymujące się doświadczeniem i kwalifikacjami niezbędnymi do wykonania zamówienia.

8. **Opis sposobu przygotowania oferty.**

- 1) Do oferty należy dołączyć podpisaną klauzulę informacyjną (załącznik nr 1).
- 2) Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN (polski złoty). Cena musi uwzględniać wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.