

**GR.271.13.2022**

Dotyczy postępowania pod nazwą: **Budowa rurociągu tłocznego ścieków sanitarnych w miejscowości Myślęcín działki 17, 21, 25 oraz działki 8, 25, miejscowość Strychowo. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzienia mi do posesji, przepompowni ścieków i rurociągiem tłocznym w miejscowości Braciszewo działki numer 16, 70, 32, 25, 26, 27, 28, 29, 34, 35, 30/2, 30/3, 30/5, 30/6, oraz działka numer 21, obręb Myślęcín, Gmina Łubowo.**

### **Wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia**

#### **Pytanie 1**

Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?

#### **Odpowiedź:**

Nie zachodzą kolizje z drzewostanem

#### **Pytanie 2**

Jaką metodą umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?

#### **Odpowiedź:**

Zgodnie z opisem zawartym w dokumentacja technicznej stanowiącej załącznik do postępowania.

#### **Pytanie 3**

Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości.

#### **Odpowiedź:**

Zgodnie z opisem zawartym w dokumentacja technicznej stanowiącej załącznik do postępowania.

#### **Pytanie 4**

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?

#### **Odpowiedź:**

Zgodnie z opisem zawartym w dokumentacja technicznej stanowiącej załącznik do postępowania.

#### **Pytanie 5**

Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej opinii geotechnicznej obejmującej zakres przedmiotowej inwestycji?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający posiada dokumentację która stanowi załącznik do postępowania przetargowego.

#### **Pytanie 6**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania

zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Tak zamawiający posiada wymagane decyzje administracyjne poza wskazanymi w SWZ które winien uzyskać wykonawca tj. związane z zajęciem pasa drogowego wszystkich rodzajów dróg oraz opłaty związane z zajęciem pasa drogowego.

**Pytanie 7**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź**

Zamawiający udostępnił wszystkie posiadane dokumentacje projektowe zadania.

**Pytanie 8**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź**

Zamawiający udostępnił wszystkie posiadane dokumentacje projektowe zadania.

**Pytanie 9**

W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

**Odpowiedź**

Rodzaj dróg podany jest w SWZ są to drogi wojewódzkie, powiatowe i gminne.

**Pytanie 10**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

**Odpowiedź**

Tak zamawiający posiada.

**Pytanie 11**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stan wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź**

Tylko w przypadku napotkania niezinventaryzowanych urządzeń podziemnych.

**Pytanie 12**

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na

podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia w skutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 § 1.K.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SWIZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

#### **Odpowiedź**

Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty. Zakres i wartość tego typu prac musi być każdorazowo uzgadniany i wyceniany w uzgodnieniu z zamawiającym.

#### **Pytanie 13**

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

#### **Odpowiedź**

Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie leży po stronie Wykonawcy.

#### **Pytanie 14**

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiarów robót w formie \*ath \*rds dla przedmiotowej inwestycji.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający nie posiada takiej wersji plików.

#### **Pytanie 15**

Prosimy o potwierdzenie, że załączone przedmiary do postępowania przetargowego mają jedynie charakter pomocniczy i nie stanowią podstawy do obliczenia ceny.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza

#### **Pytanie 16**

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie sieci kanalizacji tłocznej przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową w technologii przewiertu sterowanego?

#### **Odpowiedź**

Roboty muszą zostać wykonane zgodnie z opisem zawartym w dokumentacja technicznej stanowiącej załącznik do postępowania.

#### **Pytanie 17**

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę wykonanie odcinków sieci kanalizacji grawitacyjnej przewidzianej do wykonania przeciskiem na przewiert sterowany?

**Odpowiedź**

Roboty muszą zostać wykonane zgodnie z opisem zawartym w dokumentacja technicznej stanowiącej załącznik do postępowania.

**Pytanie 18**

Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?

**Odpowiedź**

Tak, koszty winny zostać ujęte w ofercie Wykonawcy

**Pytanie 19**

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie rur przeciskowych jak i ochronnych z PE100RC SDR11 zamiast rur GPR i stalowych?

**Odpowiedź**

Nie

**Pytanie 20**

W związku duży zakresem przedmiotu zamówienia, jak również mając na uwadze obecną sytuację panującą w kraju pandemią COVID-19, która znacznie opóźnia i wydłuża czas oczekiwania na oferty cenowe ( wyceny materiałów, przepompowni ) zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 25.03.2022 r. co pozwoli Wykonawcą na przygotowania rzetelnych i konkurencyjnych ofert.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu.