



L.dz. W/1959.../2022

Nr postępowania: 469/2022/TP/DZP

Olsztyn dn. 19.12.2022 r.

*Do wiadomości
wszystkich uczestników postępowania*

PYTANIA I ODPOWIEDZI

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pt. **Świadczenie usług konferencyjno-hotelowych na potrzeby Sympozjum pt. „Postęp techniczny w przetwórstwie mleka TECHMILK 2023” dla Wydziału Nauki o Żywności Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie.** Nr sprawy: 469/2022/TP/DZP.

Zamawiający, Uniwersytet Warmińsko – Mazurski w Olsztynie, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 t.j. ze zm.) przedstawia wyjaśnienia dotyczące postawionych przez wykonawców pytań w ww. postępowaniu:

Pytanie nr 1:

Szanowni Państwo, w załączeniu uwagi do umowy, której niestety w tym kształcie i z takimi zapisami nie możemy podpisać. Anulacja konferencji na 5 dni przed nie jest możliwa ze względu na to, iż musimy dokonywać wcześniejszych zamówień gastronomicznych, przygotować plany pracy i wiele innych czynności logistycznych.

Propozycje do zmian w umowie

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest Świadczenie usług konferencyjno-hotelowych na potrzeby Sympozjum pt. „Postęp techniczny w przetwórstwie mleka TECHMILK 2022” dla Wydziału Nauki o Żywności Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie.
2. Integralną częścią umowy jest Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz oferta wykonawcy.
3. Liczba uczestników wynosi maksymalnie 370 osób. Ostateczną liczbę uczestników zamawiający przekazuje wykonawcy na 6 dni przed terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy (z uwzględnieniem zapisów pkt. 4 i 5).
4. Strony ustalają możliwość bezkosztowej anulacji:
 - a) do dnia 15.01.2023 całości zamówionych świadczeń;
 - b) od dnia 16.01.2023 do dnia 31.01.2023r. – 20% zamówionych świadczeń, potwierdzonych na dzień 15.01.2023r.
 - c) od 01.02.2023r. do 08.02.2023r. – 10% zamówionych świadczeń, potwierdzonych na dzień 31.01.2023r.
5. W przypadku anulacji lub niewykorzystania świadczeń potwierdzonych na dzień 08.02.2023r (z wyłączeniem świadczeń anulowanych w ramach bezkosztowych anulacji, o których mowa w pkt. 4, podpunkcie a,b,c), Hotel obciąża Zamawiającego wg następujących zasad:

- a). noclegi – 100% należności za każdą dobę zamówionych noclegów dla Zamawiającego,
 - b). gastronomia – 100% wartości zamówionych usług gastronomicznych.
- pozostałe bez zmian – nie akceptujemy punktów 10 i 11 niniejszego paragrafu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dokona modyfikacji projektowanych postanowień umowy w § 1 ust. 3 i ust. 11 wskazując konkretną datę, w której zamawiający powiadomi wykonawcę o ostatecznej liczbie uczestników konferencji. Zmieniony załącznik w załączeniu.

Pytanie nr 2:

Szanowni Państwo, w załączeniu uwagi do umowy, której niestety w tym kształcie i z takimi zapisami nie możemy podpisać. Anulacja konferencji na 5 dni przed nie jest możliwa ze względu na to, iż musimy dokonywać wcześniejszych zamówień gastronomicznych, przygotować plany pracy i wiele innych czynności logistycznych.

Propozycje do zmian w umowie

§6

Warunki odstąpienia od umowy

1. Zamawiający oprócz przyczyn wskazanych w Kodeksie Cywilnym może odstąpić od umowy:

a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

b) w przypadku niewywiązywania się przez wykonawcę z postanowień niniejszej umowy, w szczególności w razie:

- nieprzystąpienia przez wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy w terminie określonym w terminie określonym w §2 ust. 1,

- zaprzestania przez wykonawcę realizacji przedmiotu umowy w terminie określonym w §2 ust. 1,

- niewykonania przez wykonawcę obowiązku określonego w §2 ust. 2.

2. W przypadku zaistnienia sytuacji określonej w ust. 1 b) zamawiający może wykonać prawo odstąpienia w terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających wykonanie prawa odstąpienia, poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3. W przypadku wykonania przez zamawiającego prawa odstąpienia wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

4. Zamawiający może wykonać częściowe prawo odstąpienia na zasadach określonych w ust. 1 – 3.

5. Strony ustalają możliwość **bezkosztowej anulacji:**

a) **do dnia 15.01.2023** całości zamówionych świadczeń;

b) od dnia **16.01.2023** do dnia **31.01.2023r.** – **20%** zamówionych świadczeń, potwierdzonych na dzień 15.01.2023r.

c) od **01.02.2023r. do 08.02.2023r.** – **10%** zamówionych świadczeń, potwierdzonych na dzień 31.01.2023r.

6. W przypadku anulacji lub niewykorzystania świadczeń potwierdzonych na dzień 08.02.2023r (z wyłączeniem świadczeń anulowanych w ramach bezkosztowych anulacji, o których mowa w pkt. 4, podpunkcie a,b,c), Hotel obciąży Zamawiającego wg następujących zasad:

a). noclegi – 100% należności za każdą dobę zamówionych noclegów dla Zamawiającego,

b). gastronomia – 100% wartości zamówionych usług gastronomicznych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dokona modyfikacji projektowanych postanowień umowy w § 6 ust. 6 wskazując konkretną datę, w której zamawiający powiadomi wykonawcę o ostatecznej liczbie uczestników konferencji. Zmieniony załącznik w załączeniu.

Pytanie nr 3:

Zgodnie z udostępnionym na stronach Sądu Najwyższego a także Urzędu Zamówień Publicznych uzasadnieniem uchwały o sygn. akt III CZP 52/11 nie jest obojętne, jaką stawkę podatku VAT przyjął w swej ofercie wykonawca. Wg Sądu Najwyższego Zamawiający ma obowiązek badać poprawność złożonych ofert także pod kątem wysokości stawki podatku VAT. Ze względu na zasadę równego traktowania wykonawców oraz zasadę uczciwej konkurencji oferty złożone w postępowaniu muszą być porównywalne, a więc obliczone z zastosowaniem tych samych reguł. Stawka podatku VAT jest zaś istotnym elementem kalkulacji ceny oferty, cena zaś zajmuje istotne miejsce wśród kryteriów oceny ofert.

Obowiązek weryfikacji stawki podatku od towarów i usług wypływa wprost także z przepisu art. 223 ustawy z dnia 11 września 2019 W przypadku wystąpienia w ofercie innej niż pisarska i rachunkowa omyłki, powodującej niezgodność oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia (SIWZ), niepowodującej istotnych zmian w treści oferty, zamawiający musi dokonać poprawienia takiej oferty, w przypadku zaś wystąpienia błędu w obliczeniu ceny, Zamawiający musi odrzucić ofertę. Zastosowanie w ofercie nieprawidłowej stawki musi być uznane za błąd w obliczeniu ceny a taka oferta odrzucona na podstawie art.226 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Nie ma tu znaczenia, czy przyjęcie przez wykonawcę błędnej stawki VAT jako elementu kształtującego wysokość ceny oferty było działaniem świadomym i zamierzonym czy nieświadomym.

Skutki podatkowe podania nieprawidłowej stawki podatku VAT w specyfikacji istotnych warunków zamówienia określił m.in. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Szczecinie w wyroku z dnia 24 czerwca 2020 r., I SA/Sz/87/20 który stwierdził, że w przypadku podatku od towarów i usług zastosowanie do danej czynności podlegającej opodatkowaniu właściwej jej stawki podatku następuje ex lege.

W przypadku braku poprawienia formularza ofertowego materializuje się zatem pytanie, jak Zamawiający zamierza badać zastosowaną stawkę podatku VAT przez oferentów, w sytuacji gdy formularz ofertowy (załącznik nr 2 do SWZ) wymaga określenia wyłącznie ceny łącznej brutto ?

Nie jest to bowiem spójne z zapisem §7 Zmiany w umowie ust. 2, pkt. 1 w zakresie wynagrodzenia wykonawcy – jeśli na podstawie odrębnych przepisów nastąpią zmiany stawek podatku: w takiej sytuacji stosuje się stawkę podatku VAT aktualną na dzień wystawienia faktury VAT. Zamawiający nie jest w przypadku zmiany prawa podatkowego.

poprawnie zmienić przedmiotowej umowy, jeżeli Wykonawca nie określa wartości netto przedmiotu zamówienia.

Wnosimy o uwzględnienie także stawki netto w formularzu ofertowym (załącznik nr 2 do SWZ)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dokona modyfikacji formularza ofertowego. Zmieniony załącznik w załączeniu.

Pytanie nr 4:

Zamawiający w formularzu cenowym (załącznik nr 3 do SWZ) uwzględnia wyłącznie koszty zmienne takie jak: usługi noclegowa w pokojach jedno i dwuosobowych ze śniadaniem, usługi gastronomiczne, spotkanie towarzyskie w formie biesiady, uroczystą kolację oraz lunch. Wyżej wymienione są skalkulowane wg. ilości osób uczestniczących w Sympozjum, co z natury wyczerpuje znamiona ich zmienności.

W związku z zapisami Opisu Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 1 do SWZ) Zamawiający nie określa jednoznacznie minimalnej ilości osób (co jest niezgodne z art. 433, ust. 4 uPzp dział II katalog niedozwolonych postanowień umowy: Brak określenia minimalnej wartości lub wielkości świadczenia stron. Przytaczany artykuł określa, iż Zamawiający w umowie nie może zastrzegać sobie prawa do ograniczenia zakresu zamówienia bez wskazania minimalnej wartości

lub wielkości świadczenia stron.), ponadto zgodnie z warunkami określonymi w OPZ rozdz. „Sposób wykonania zamówienia, dodatkowe wymagania”, zobowiązuje się przekazać Wykonawcy na 6 dni przed terminem wykonania usługi, co nie stanowi ostatecznego wymiaru zamówienia i nie może być podstawą do zgłaszania roszczeń z tytułu niezrealizowanych usług.

Wnosimy o określenie minimalnej ilości osób, wg której nastąpi rozliczenie z Wykonawcą.

Ponadto, Zamawiający deklaruje w Opisie Przedmiotu Zamówienia rozdz. „Sposób wykonania zamówienia, dodatkowe wymagania” oraz Projektowanych Postanowieniach Umowy (załącznik nr 5 do SWZ) §6 Warunki odstąpienia od umowy pkt 5 i 6, iż ma możliwość zmiany terminu konferencji, lub nie przeprowadzenia konferencji w ogóle, w przypadku kiedy zarejestrowana liczba uczestników konferencji nie przekroczy 250 uczestników. O powyższej sytuacji Zamawiający powiadomi Wykonawcę, nie później niż na 5 dni przed terminem rozpoczęcia Sympozjum.

Tak późne poinformowanie Wykonawcy, przy tak ogromnym przedsięwzięciu logistycznym stanowi rażące naruszenie zasad równego traktowania Stron w umowach gospodarczych i naraża Wykonawcę na określone straty (m.in. zakup towaru, strata z tytułu niewykorzystanych pokoi, rezerwacja przestrzeni konferencyjnej).

Wnosimy o wydłużenie terminu możliwości rezygnacji z Sympozjum do 14 dni przed dniem jego rozpoczęcia.

Wykonawca, w oparciu o powyższe warunki stawiane przez Zamawiającego, wnioskuje o uwzględnienie w formularzu cenowym także kosztów stałych, niezależnych od ilości osób uczestniczących tj.: kosztów wynajmu sali konferencyjnej dla 300 osób z zapleczem audiowizualnym, dwóch dodatkowych sal konferencyjnych dla 250 osób i 100 osób z zapleczem audiowizualnym oraz powierzchni wystawowej dla minimum 70 stoisk – przez cały czas trwania zamówienia z uwagi na brak możliwości uwzględnienia ich w kalkulacji kosztów projektowych oraz niebezpieczeństwo ograniczenia należnego zysku z realizacji postanowień umowy.

Wykonawca stoi na stanowisku, iż koszty stałe, które nie zależą od ilości uczestników są niemożliwe do uwzględnienia, posiłkując się obecnymi formularzami załączonymi do postępowania. Zawarcie znacznego kosztu wynajęcia sal konferencyjnych oraz powierzchni wystawienniczej w usługach gastronomicznych lub hotelarskich nie wytrzymuje testu racjonalności. W obliczu ograniczenia ilości uczestników przez Zamawiającego, koszty stałe które Wykonawca ma obowiązek pokryć, jest tożsamy z kosztami, które poniesie w przypadku maksymalnej ilości osób tj. 370.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dokona modyfikacji istotnych postanowień umowy. Jednocześnie koszty np. wynajmu sali konferencyjnej, powierzchni wystawowej muszą być wliczone w koszt uczestnika.

Pytanie nr 5:

Spółka wnosi również o wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz Opisu Przedmiotu Zamówienia, które nie korespondują z Załącznikami w zakresie ilości serwowanych posiłków oraz wynajmowanej powierzchni konferencyjnej.

Zamawiający w Opisie Przedmiotu Zamówienia w rozdz. „Warunki” pkt. 5 *Śniadania wliczone w cenę noclegu w formie bufetu szwedzkiego. Doba hotelowa nie powinna być krótsza niż 20 godzin, z tym że w dniu 17.02.2023 r. doba hotelowa zakończy się po obiedzie.*

W formularzu cenowym Zamawiający nie przewiduje serwowania obiadu w dniu 17 lutego – prosimy o wyjaśnienie tej kwestii.

Zamawiający w Opisie Przedmiotu Zamówienia w rozdz. „Warunki” pkt. 6 i 7 jednoznacznie określa, iż sala konferencyjna dla 300 os, oraz dwie sale konferencyjne dla 250 i 100 os mają być zapewnione w terminie realizacji zamówienia – prosimy o wyjaśnienie czy pierwszego dnia tj. 14.02.2023 kiedy realizacja zaczyna się kolacją Zamawiający wymaga zapewnienia przestrzeni konferencyjnej?

Zamawiający w Opisie Przedmiotu Zamówienia w rozdz. „Warunki” pkt. 8 wymaga zapewnienia powierzchni wystawowej dla minimum 70 stoisk, niemniej nie określa w jakim terminie ma zostać udostępniona?

Z uwagi na pytania dotyczące usług konferencyjnych tj. wynajmu przestrzeni konferencyjnej oraz powierzchni wystawowej, które są istotnym czynnikiem cenotwórczym, wnosimy o udzielenie na powyższe odpowiedzi.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dokona modyfikacji formularza cenowego, poprzez dodanie pozycji zawierającej wycenę obiadu w dniu 17.02.2023 r. Jednocześnie informujemy, że w dniu 14.02.2023 r., zamawiający nie wymaga zapewnienia przestrzeni konferencyjnej. Powierzchnia wystawowa ma być udostępniona w dniach od 14.02.2023 r. od godziny 19.00 do dnia 16.02.2023 r.

Zamawiający, Uniwersytet Warmińsko – Mazurski w Olsztynie, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy pzp. dokonuje zmiany treści SWZ poprzez modyfikację:

— Załącznika nr 5 do SWZ - projektowane postanowienia umowy. Zmieniony załącznik w załączeniu (zmiany naniesiono czerwoną czcionką).

— **Dział IX SWZ pkt 1 – Termin związania ofertą:**

Punkt 1 po modyfikacji otrzymuje brzmienie:

1. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni tj. od upływu terminu składania ofert do dnia **26.01.2023 r.**

— **Dział XII SWZ pkt 2 - Sposób oraz termin składania ofert:**

Punkt 2 po modyfikacji otrzymuje brzmienie:

2. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć pod rygorem nieważności w formie elektronicznej w terminie **do dnia 28.12.2022 r. do godziny 10:00** za pośrednictwem Platformy pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/umw.edu>

— **Dział XIII SWZ pkt 1 – Termin otwarcia ofert:**

Punkt 1 po modyfikacji otrzymuje brzmienie:

1. Otwarcie ofert nastąpi po upływie terminu składania ofert tj. w dniu **28.12.2022 r. o godz. 11:00** za pośrednictwem Platformy poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert.

W związku z dokonaną zmianą zamawiający dokona stosownej zmiany Ogłoszenia o zamówieniu.

Z poważaniem

KANCLERZ
mgr inż. Bogusław Stec

Sporządzili: Anna Zalewska, Fabian Dajnowiec, Adrian Horodecki

SPECJALISTA
mgr Anna Zalewska

