

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80 – 560 Gdańsk,
działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska,
zwana dalej również „DRMG” lub „Zamawiającym”

2. Nazwa zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn. „Aktualizacja rozwiązań projektowych odcinka ul. Nowej Opackiej od ul. Czyżewskiego oraz odcinka od Nowej Opackiej do Al. Grunwaldzkiej w ramach zadania pn. Budowa ul. Nowej Opackiej w Gdańsku”

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn. „Budowa ul. Nowej Opackiej w Gdańsku” w ramach zamówienia „Aktualizacja rozwiązań projektowych odcinka ul. Nowej Opackiej od ul. Czyżewskiego oraz odcinka od Nowej Opackiej do Al. Grunwaldzkiej w ramach zadania pn. „Budowa ul. Nowej Opackiej w Gdańsku” wraz z przygotowaniem materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) oraz opracowaniem operatu dendrologicznego.

W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe.

W przypadku, gdy Zamawiający odniósł się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej: ustawa Pzp), Zamawiający wskazuje, iż należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający, zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp, dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SWZ wraz z załącznikami. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszej SWZ wraz z załącznikami norma, ocena techniczna, specyfikacja techniczna lub system referencji, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.

Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego usługi spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

3.2. Problematyka prac projektowych

3.2.1. Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania budowy ulicy tzw. Nowej Opackiej zawierającej dwa odcinki:

- a. przebudowę istniejącej drogi wewnętrznej na odcinku od istniejącego fragmentu drogi (zrealizowanego przez inwestora prywatnego) wraz ze skrzyżowaniem z ul. Czyżewskiego,



- b. budowa nowego odcinka od zrealizowanego środkowego odcinka drogi w kierunku al. Grunwaldzkiej wraz z placem do zawracania.

Dokumentacja ma stanowić podstawę do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

3.2.2. Wykorzystanie w maksymalnym możliwym zakresie przy pracach projektowych przyjętych rozwiązań dla posiadanych przez Zamawiającego dokumentacji projektowych dla obu odcinków ul. Nowej Opackiej:

- a. etap II od istniejącego środkowego fragmentu ze skrzyżowaniem z ul. Czyżewskiego – opracowanie pn. „Budowa fragmentu drogi tzw. Nowej Opackiej – Etap II od ulicy Czyżewskiego wraz z przebudową skrzyżowania do działki nr 223/19 w Gdańsku”,
- b. etap I od istniejącego środkowego fragmentu drogi do skrzyżowania z al. Grunwaldzką: pn. „Budowa ul. Nowej Opackiej w Gdańsku wraz ze skrzyżowaniem ul. Nowej Opackiej z al. Grunwaldzką”.

projekty budowlane i wykonawcze, uzgodnienia i warunki techniczne dla w/w zadań stanowią **załączniki nr 1 - 4 do OPZ.**

3.2.3. Zmiana pierwotnych rozwiązań projektowych zawartych w dokumentacji projektowej będącej własnością Zamawiającego składającej się z dwóch odrębnych dokumentacji projektowych dla dwóch etapów ul. Nowej Opackiej poprzez zaprojektowanie placu do zawracania we fragmencie drogi od istniejącego odcinka do al. Grunwaldzkiej przy rezygnacji realizacji skrzyżowania z al. Grunwaldzką.

3.2.4. Uwzględnienie zmian w zakresie istniejącej infrastruktury technicznej względem posiadanej dokumentacji projektowej.

3.2.5. Uwzględnienie przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia w zmienionym przebiegu drogi,

3.2.6. Rozwiązanie możliwości wykorzystania pozyskanych na potrzeby istniejącej dokumentacji projektowej warunków technicznych, opinii i uzgodnień dla istniejącej dokumentacji projektowej,

3.2.7. Ustalenie podmiotów, których opinie będą niezbędne do uzyskania decyzji ZRID.

3.3. Zakres przedmiotu zamówienia

Zakres prac projektowych obejmuje wszystkie prace i czynności konieczne dla wykonania zadania, w tym następujące elementy:

- a. Opracowanie mapy do celów projektowych wraz z zarejestrowaniem w odpowiednim ośrodku dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej, uzyskanie wypisów i wyrysów z rejestru gruntów,
- b. Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego,
- c. Przygotowanie i zaopiniowanie przez Gdański Zarząd Dróg i Zieleni koncepcji podziału nieruchomości przeznaczonych pod drogi publicznie i następnie przygotowanie projektu podziału nieruchomości z zaznaczeniem przebiegu linii rozgraniczających przyszły pas drogowy,
- d. Aktualizacja lub uzyskanie nowych warunków technicznych, warunków projektowania, opinii, uzgodnień niezbędnych do zatwierdzenia projektu budowlanego,
- e. Przygotowanie materiałów i niezbędnych opinii do wydania decyzji ZRID,
- f. Uzyskanie innych decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji zamierzenia inwestycyjnego (poza decyzją ZRID), np. decyzji wodnoprawnej, decyzji konserwatora – jeżeli będą wymagane;

3.4. Zakres prac projektowych

3.4.1. Zastosowanie w maksymalnym możliwym zakresie zaprojektowanych rozwiązań dla budowy ul. Nowej Opackiej – etap II w tym m. in.:

- a. przebudowa lub rozbudowa drogi wewnętrznej łączącej ul. Czyżewskiego z istniejącym fragmentem ul. Nowej Opackiej ,
- b. przebudowa skrzyżowania na ul. Czyżewskiego w formie ronda,



- c. przebudowa chodnika oraz oświetlenia z rejonie skrzyżowania,
- d. wykonanie uzgodnionych z GZDiZ zjazdów z ul. Nowej Opackiej,
- e. budowa chodnika po obu stronach nowej drogi,
- f. budowa oświetlenia nowego fragmentu ulicy,
- g. przebudowa istniejących sieci w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji, usunięcie wszelkich, kolizji z istniejącymi sieciami,
- h. budowa kanalizacji deszczowej (odwodnienia)

3.4.2. Połączenie drogi z istniejącym odcinkiem ul. Nowej Opackiej

3.4.3. Projekt budowlany, w oparciu o posiadany projekt budowy ul. Nowej Opackiej – etap I, fragmentu drogi od istniejącego fragmentu ulicy do al. Grunwaldzkiej, w tym:

- a. budowa fragmentu ulicy – doprowadzenie drogi możliwie najbliżej pasa drogowego al. Grunwaldzkiej bez skrzyżowania z al. Grunwaldzką – przygotowanie wylotu pod przyszłą inwestycję – przedłużenie drogi wraz ze skrzyżowaniem z al. Grunwaldzką na terenie obecnej stacji paliw (w przypadku jej likwidacji),
- b. budowa chodników
- c. budowa oświetlenia ulicy
- d. wykonanie uzgodnionych z GZDiZ zjazdów z ul. Nowej Opackiej
- e. przebudowa istniejących sieci w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji, usunięcie wszelkich kolizji z istniejącymi sieciami
- f. budowa kanalizacji deszczowej (odwodnienia)
- g. budowa w ciągu drogi placu do zawracania

3.4.4. Wykonanie inwentaryzacji terenu

3.4.5. Wykonanie inwentaryzacji zieleni i gospodarki drzewostanem (wraz z projektem nasadzeń w przypadku konieczności wycinek) oraz operatu dendrologicznego,

3.4.6. Przygotowanie kompletu materiałów niezbędnych do uzyskania opinii do decyzji ZRID oraz złożenia wniosku o uzyskanie decyzji ZRID.

3.5. Powiązanie z innym inwestycjami

W zakresie dokumentacji projektowej należy skoordynować projektowane rozwiązania z planowanymi i realizowanymi inwestycjami zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami / warunkami z GZDiZ lub innych jednostek.

3.6. Opracowania wchodzące w skład dokumentacji projektowej

W ramach wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania następujących opracowań:

3.6.1. Projekt podziału nieruchomości

Należy sporządzić projekt podziału nieruchomości na aktualnej mapie do celów projektowych (zgodnie z wymaganiami dla mapy do celów projektowych) wydzielający działki pod przyszły pas drogowy. Projekt należy poprzedzić koncepcją podziału nieruchomości i zaopiniować w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni. Ostateczny projekt podziału nieruchomości należy również zaopiniować w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni.

3.6.2. Materiały niezbędne do uzyskania do wydania opinii do decyzji ZRID oraz decyzji ZRID

- a. Wykonawca jest zobowiązany przygotować komplet materiałów, które są niezbędne do wydania opinii do wniosku ZRID oraz ustalenia podmiotów, do których należy wystąpić o opinie i wykonać odpowiednią liczbę egzemplarzy tych materiałów (oraz dodatkowo jeden dla Zamawiającego). Wraz z materiałami Wykonawca przygotuje w wersji elektronicznej projekty wniosków o opinie do ZRID do właściwych organów oraz wniosku o wydanie decyzji ZRID
- b. Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania kompletów pozostałych materiałów, które są wymagane jako załączniki do wniosku o wydanie decyzji ZRID.

3.6.3. Operat terenowo - prawny

Należy wykonać operat terenowo - prawny, który zawiera:

- a. plan zagospodarowania terenu zawierający istniejące granice własności działek
- b. wypisy i mapy ewidencji gruntów
- c. wyrys z ewidencji gruntów z naniesionymi elementami przedmiotu zamówienia
- d. wykaz działek, na których będą realizowane projektowane roboty (nr i prawni właściciele działek)
- e. wykaz działek oraz wykaz właścicieli z adresami – sąsiadujących z miejscem prowadzenia robót
- f. zgody wszystkich właścicieli działek, na których prowadzone będą roboty, które własnym staraniem i na własny koszt uzyska Wykonawca

3.6.4. Inwentaryzacja terenu

Należy zinwentaryzować teren, zieleni oraz wszystkie obiekty kolidujące z projektowaną inwestycją zlokalizowane w planowanym terenie.

3.6.5. Mapa do celów projektowych

- a. Należy sporządzić mapę w wersji analogowej i numerycznej w skali 1:500. Mapa numeryczna powinna być wykonana zgodnie z obowiązującymi instrukcjami geodezyjnymi.
- b. Mapę należy wykonać w jednolitym układzie współrzędnych dla całego opracowania. Powinna ona zawierać wszystkie elementy zinwentaryzowane w terenie na etapie pomiarów, do których należy zaliczyć m.in. drogi utwardzone i nieutwardzone, formy terenowe, elementy odwodnienia, zabudowania, ogrodzenia, drzewa oraz wszystkie urządzenia branżowe. Mapa ewidencji działek powinna zawierać granice działek wraz z jednoznaczną numeracją działek.
- c. Mapę należy zarejestrować w stosownym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej z klauzulą do celów projektowych. Mapa musi mieć pieczęć poświadczającą, że dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego lub oświadczenie wykonawcy prac geodezyjnych, ko uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji.

3.6.6. Projekt budowlany

Projekt budowlany opracowany zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie Prawo budowlane, oraz w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Dla uzyskania decyzji umożliwiającej realizację robót budowlanych, projekt budowlany winien zawierać:

- a. projekt zagospodarowania terenu,
- b. projekt architektoniczno-budowlany,
- c. projekt techniczny,
- d. niezbędne decyzje,
- e. uzgodnienia i opinie,
- f. informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wraz z wytycznymi do wykonania planu, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić czytelność opracowań poprzez wykonanie projektu zagospodarowania terenu oraz sieci uzbrojenia terenu w kolorze.

3.6.7. Projekty wykonawcze

Projekty wykonawcze należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych. Problematyka projektów wykonawczych winna obejmować uszczegółowienie projektów budowlanych. Projekty wykonawcze należy opracować odrębnie dla każdej branży. Projekt wykonawczy należy wykonać tak, aby umożliwić



sporządzenie przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, oraz przygotowanie oferty przez Wykonawcę na wykonanie robót budowlanych.

3.6.8. Plansza zbiorcza

- a. Należy sporządzić kolorową planszę zbiorczą, jako oddzielny składnik dokumentacji projektowej, który jest niezbędny dla służb inwestorskich i wykonawców robót, przy przygotowaniu, koordynacji i realizacji robót.
- b. planszę zbiorczą należy załączyć do każdego egzemplarza projektu zagospodarowania terenu oraz projektów budowlanych wszystkich branż. Kolorowa plansza zbiorcza musi zawierać stan istniejący i stan projektowany zagospodarowania terenu oraz wszystkie urządzenia naziemne i podziemne sieci.

3.6.9. Dokumentacja geotechniczna

Dokumentację geotechniczną podłoża należy opracować w zakresie wystarczającym do uzyskania celu wykonania zadania, zgodnie z **załącznikiem nr 7 do OPZ**

3.6.10. Inwentaryzacja zieleni i gospodarki drzewostanem

Należy wykonać inwentaryzację drzew i krzewów znajdujących się w ścisłym sąsiedztwie inwestycji (z wykazaniem ewentualnych drzew kolidujących i przeznaczonych do wycinki z projektowanymi obiektami wraz z projektem nasadzeń zastępczych).

3.6.11. Operat dendrologiczny

Opracowanie stanowiące rozszerzenie inwentaryzacji zieleni ze szczególnym uwzględnieniem stanu zdrowotnego drzew oraz niezbędnych zabiegów ochronnych. W opracowaniu należy zawrzeć m. in. wytyczne mające na celu minimalizację kolizji zamierzenia z drzewami i krzewami na które będzie oddziaływać inwestycja. Wytyczne należy opracować na podstawie analiz przewidywanych kolizji z istniejącymi drzewami i krzewami wynikających z realizacji przedsięwzięcia zgodnie z planowanym zakresem. Wytyczne powinny obejmować wszystkie części anatomiczne drzewa: korzenie, pień/pnie oraz koronę. W operacie zaleca się wyznaczenie i przedstawienie na załączniku graficznym stref ochrony drzew i krzewów.

3.6.12. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

- a. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca opracował specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie i formie zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
- b. Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, warunków i kolejności technologicznej wykonywania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych rodzajów robót, ich elementów lub etapów.
- c. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót (nie dopuszcza się stosowania KNR-ów lub innych katalogów) i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.

3.6.13. Przedmiar robót

- a. Przedmiary robót należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- b. Przedmiar robót powinien stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót i obliczeń ich ilości na podstawie dokumentacji projektowej oraz



- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości przedmiarowych robót podstawowych w podziale na zadania, etapy, odcinki, itp.
- c. Przedmiary robót muszą obejmować zestawienie wszystkich robót i czynności wynikających z projektów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
 - d. Przedmiary stanowiąc będą podstawę do sporządzenia przez Wykonawcę robót szczegółowego kosztorysu ofertowego i określenia ceny oferty w zamówieniu publicznym na wykonanie zadań inwestycyjnych kompletnych pod względem celu, któremu mogą służyć i winny zawierać wytyczne i dane wyjściowe do ich sporządzenia.
 - e. Formularz przedmiaru powinien zawierać wyraźne odniesienia do pozycji Specyfikacji Technicznych.
 - f. Przedmiary robót należy uzgodnić z Zespołem ds. Kosztów DRMG.

3.6.14. Kosztorysy Inwestorskie i zbiorcze zestawienie kosztów

- a. Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
- b. Do kosztorysu inwestorskiego należy dołączyć założenia wyjściowe do kosztorysowania, które należy uzgodnić z Zamawiającym przed sporządzeniem kosztorysu inwestorskiego: kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych, analizy indywidualne nakładów rzeczowych oraz analizy własne czynników produkcji i wskaźników narzutów kosztów pośrednich i zysku.
- c. Do kosztorysu należy dołączyć zbiorcze zestawienie kosztów.
- d. Kosztorys inwestorski należy uzgodnić z Zespołem ds. Kosztów DRMG.

3.6.15. Inne materiały niezbędne do uzyskania wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji

Wykonawca zobowiązany będzie przygotować własnym staraniem i kosztem wszystkie materiały niezbędne do uzyskania opinii, uzgodnień i decyzji niezbędnych zarówno do zatwierdzenia projektu budowlanego jak i realizacji przedsięwzięcia, w tym materiały niezbędne do uzyskania odstępstw od warunków technicznych, w razie wystąpienia takiej konieczności.

3.7. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej

3.7.1. Dokumentację projektową należy opracować na mapie do celów projektowych w skali 1:500, którą Wykonawca uzyska własnym staraniem i na własny koszt.

3.7.2. W opracowaniach Wykonawca powinien zastosować rozwiązania i standardy dostępności dla osób niepełnosprawnych, a Wykonawca załączy dokumentacji oświadczenie o spełnieniu powyższych wymagań.

3.7.3. Dokumentacja określająca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom i polskim normom. Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia winna spełniać wymogi określone w Prawie zamówień publicznych dla opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane oraz uwzględniać inne wymogi określone w Prawie zamówień publicznych i innych przepisach dla realizacji inwestycji. Dokumentacja musi umożliwiać ogłoszenie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w sposób zgodny z przepisami i złożenie oferty dla wykonania zadania inwestycyjnego objętego dokumentacją. Dokumentacja musi umożliwiać wykonanie inwestycji w pełnym zakresie, zgodnie z przepisami, standardami, normami, zasadami sztuki budowlanej oraz zasadami wiedzy technicznej, bez wad, a także w sposób nadający się do eksploatacji.

3.7.4. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie oraz zapewnienie świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót.

3.7.5. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi udzielenie, na wniosek Zamawiającego odpowiedzi na pytania oraz wszelkich wyjaśnień dotyczących treści opracowanej dokumentacji w trakcie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na realizację tego zadania

inwestycyjnego (realizację robót budowlanych). Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi w ciągu dwóch dni od dnia przekazania pytań przez Zamawiającego.

3.7.6. Dokumentacja musi uwzględniać wytyczne gestorów sieci i infrastruktury technicznej oraz Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni.

3.7.7. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac nad opracowaniem, w trakcie jego sporządzania

3.8. Znaki towarowe

Zamawiający nie dopuszcza wskazywania w opracowanej dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jest uzasadniony specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego na takie wskazanie.

W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważne”. W takim przypadku obowiązkiem wykonawcy jest określenie szczegółowych cech i parametrów, które umożliwią dopuszczenie towarów i urządzeń innych producentów jako równoważnych.

W przypadku, gdy Wykonawca używa w opracowanej dokumentacji projektowej odniesień do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest zobowiązany wskazać, że należy je rozumieć jako przykładowe i że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca wskazuje, że ww. odniesieniu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Wykonawca jest zobowiązany określić szczegółowe warunki, które umożliwią dopuszczenie innych rozwiązań jako równoważnych.

Wykonawca zobowiązany jest do przejścia na siebie pełnej odpowiedzialności za wszelkie skutki finansowe mogące powstać z roszczeń posiadaczy praw autorskich i praw zależnych wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wynikających z działań Wykonawcy.

3.9. Nakład dokumentacji

3.9.1. Dokumentacja w wersji papierowej

- 4 egzemplarze projektu budowlanego,
- liczba egzemplarzy materiałów i dokumentów niezbędnych do uzyskania wszystkich wymaganych opinii do ZRID zgodnie z **pkt 3.2.7. oraz 1 dodatkowy** egzemplarz dla Zamawiającego
- 3 egz. projektów wykonawczych branżowych,
- 3 egz. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 3 egz. przedmiarów robót,
- 3 egz. inwentaryzacji przyrodniczej,
- 3 egz. operatu dendrologicznego,
 - 2 egz. kosztorysu inwestorskiego ze zbiorczym zestawieniem kosztów,
 - 2 egz. operatów wodnoprawnych (jeżeli jest to wymagane),
 - 2 egz. dokumentacji geotechnicznej badań podłoża gruntowego;

3.9.2. Dokumentacja w wersji elektronicznej

- a. Pliki cyfrowe odpowiadające dokumentom w wersji papierowej.:
- pliki tekstowe z rozszerzeniem: .doc, .rtf, .odt,
 - pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: .xls, .csv, .ods,
 - pliki graficzne z rozszerzeniem: .dxf, .dwg, .dgn wraz z plikami referencyjnymi,
 - pliki z kosztorysem inwestorskim: .ath
 - pliki z kosztorysem inwestorskim uproszczonym: .xls sporządzonym wg załączonego wzoru – **załącznik nr 6 do OPZ**

oraz pliki cyfrowe tekstowe z rozszerzeniem jw. z projektami wniosków o wydanie opinii do wniosku ZRID oraz wniosku o wydanie decyzji ZRID

- b. Całość dokumentacji w formacie PDF.
- c. Format PDF wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości. Rysunki w kolorze, gdzie kolor niesie informację (a ilość rysunków kolorowych jest niewielka) należy wydzielić. Wszystkie opisy wykonywać w formacie A4, a obliczenia i wykresy w formacie A4 i A3. Każda strona obliczeń i opisów musi być zaopatrzona w numerację bieżącą oraz nazwę i nr opracowania.
- d. Wykonawca dostarczy opracowania w formie elektronicznej niezabezpieczonej hasłami, na płycie CD lub DVD zamkniętej dla edycji.
- e. Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe – należy załączyć stosowne oświadczenie przy przekazaniu kompletu dokumentacji. W przypadku gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru do czasu usunięcia rozbieżności.

3.10. Zgodność z przepisami

Opracowanie projektowe musi spełniać wymogi i być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, w tym w szczególności:

3.10.1. Ustawy

- a. Ustawą z dnia z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
- b. Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
- c. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- d. Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- e. Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- f. Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- g. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne
- h. Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ,
- i. Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- j. Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
- k. Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,
- l. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej
- m. Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym
- n. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych

3.10.2. Rozporządzenia

- a. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych,
- b. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,



- c. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych,
- d. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie.
- e. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- f. Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków
- g. Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- h. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- i. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- j. Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
- k. Rozporządzeniem Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych
- l. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
- m. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- n. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- o. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku,
- p. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych
- q. Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych

3.10.3. Uchwały Rady Miasta Gdańska:

- a. Uchwałą nr XXXVIII/976/21 Rady Miasta Gdańsk z dnia 26 sierpnia 2021 r. w sprawie zasad postępowania z zielenią na terenie Gminy Miasta Gdańska
- b. Obowiązującymi na terenie objętym opracowaniem miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

3.10.4. Zarządzenia Prezydenta Miasta Gdańska

- a. Zarządzeniem nr 1621/17 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 5 września 2017 r. w sprawie wprowadzenia standardów technicznych oraz wytycznych w zakresie systemu prowadzenia osób niewidomych w rejonie przejść dla pieszych na terenie miasta Gdańska.
- b. Zarządzeniem nr 1753/20 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 18 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Gdańskiego Standardu Ulicy Miejskiej oraz określenia zasad wprowadzenia dodatkowych elementów do procesu przygotowania projektów budowy lub przebudowy dróg publicznych zgodnie z Gdańskim Standardem Ulicy Miejskiej (GSUM).

3.10.5. Dodatkowo dokumentacja projektowa musi uwzględniać zapisy obowiązujących opracowań i wskazań przygotowanych przez GZDiZ lub inne instytucje, w tym:

- a. Opracowania Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni "Standardy projektowe i katalog nawierzchni Gdańska", "Poradnik projektowania przestrzeni zabaw w Gdańsku",
- b. Zarządzenie Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 9 listopada 2021 r. w sprawie wprowadzenia Szczegółowych standardów dostępności dla kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku - Poradnik projektowania uniwersalnego,
- c. Wzorce i standardy rekomendowane przez Ministra właściwego ds. transportu, w zakresie dróg publicznych dostępne pod adresem:
<https://www.gov.pl/web/infrastruktura/wr-d>

3.11. Materiał wyjściowy do projektowania – załączniki do OPZ

- a. Warunki techniczne gestorów sieci i infrastruktury technicznej wydane dla poprzednich dokumentacji projektowych, etap I i II – **załącznik nr 1 do OPZ**
- b. Uzgodnienia wydane dla poprzednich dokumentacji projektowych, etap I i II – **załącznik nr 2 do OPZ**
- c. Projekty wykonawcze – etap I i II – **załącznik nr 3 do OPZ**
- d. Projekty budowlane – etap I i II – **załącznik nr 4 do OPZ**

Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.

4. Obowiązki wykonawcy

4.1. Harmonogram / terminarz prac

W ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy, Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć do Zamawiającego sporządzony harmonogram, który będzie uwzględniał poniższe terminy:

- a. opracowania materiałów do wydania opinii do decyzji ZRiD
- b. opracowania mapy do celów projektowych,
- c. przekazania opracowanej mapy do zatwierdzenia w zasobach geodezyjnych,
- d. przekazania dokumentacji projektowej do uzgodnień branżowych,
- e. przekazania dokumentacji projektowej do Referatu Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu
- f. wykonania dokumentacji projektowej

4.2. Przedstawienie przebiegu i zaawansowania prac projektowych

a. Wykonawca musi uwzględniać w ramach realizacji przedmiotu umowy udział w spotkaniach minimum raz na dwa tygodnie w siedzibie DRMG lub wskazanym miejscu w celu przedstawienia zaawansowania prac projektowych oraz przyjętych na danym etapie rozwiązań projektowych.

b. Terminy tych spotkań oraz ich tematyka (materiały robocze) będą przekazywane Zamawiającemu oraz stronom zainteresowanym z 3-dniowym wyprzedzeniem. Zamawiający sporządzi protokół z ustaleń podjętych na ww. spotkaniach i na każdym następnym Wykonawca przedstawi zakres wykonania ustaleń z poprzedniego.

c. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu comiesięcznego raportu z postępu prac. Raport należy przekazać Zamawiającemu do ostatniego dnia każdego miesiąca (od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia prac i przekazania ich do odbioru Zamawiającemu) drogą elektroniczną na adres e-mail: mariusz.kochan1@gdansk.gda.pl. Raport musi zawierać informację o zagrożeniach związanych z realizacją przedmiotu umowy, a w przypadku ich braku - odpowiednią informację. Raport powinien również wskazywać tematy wymagające wyjaśnienia.

4.3. Uzyskanie warunków technicznych gestorów sieci

Należy uzyskać nowe wymagane warunki techniczne lub potwierdzić aktualność uzyskanych warunków technicznych dla zmienionego przebiegu drogi od gestorów sieci uzbrojenia podziemnego własnym staraniem i na własny koszt. Wymagania gestorów sieci uzbrojenia podziemnego, zgłoszone do uwzględnienia w dokumentacji technicznej, a wykraczające poza zakresy wynikające z układem projektowanym, muszą być uzgodnione z Zamawiającym przed rozpoczęciem projektowania.

4.4. Uzgodnienia

4.4.1. Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia dokumentacji projektowej lub uzyskać potwierdzenie aktualności wydanych dla poprzednich opracowań uzgodnień z:

- a. Zamawiającym,
- b. Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni,
- c. Gdańskimi Wodami,
- d. Państwowym Gospodarstwem Wodnym – Wody Polskie (jeżeli okaże się to niezbędne),
- e. Urzędem Miejskim w Gdańsku - Wydziałem Geodezji – Referatem Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu (jeżeli będzie to wymagane),
- f. Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków lub Miejskim Konserwatorem Zabytków (jeżeli będzie wymagane),
- g. Gestorami sieci i urzędów i urzędów podziemnych, jeżeli taka konieczność wystąpi w trakcie prowadzenia prac projektowych, w tym również w zakresie kolizji tych urzędów z projektowanymi obiektami jeżeli wystąpią,
- h. Użytkownikami urzędów podziemnych w zakresie kolizji z projektowanymi obiektami,
- i. Instytucjami i organami, z którymi konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych

4.4.2. Prawnymi właścicielami terenu według wzoru protokołu uzgodnień – **załącznik nr 5 do OPZ** - jeżeli prawnych właścicieli jest kilku, należy dokonać uzgodnień ze wszystkimi współwłaścicielami;

4.4.3. Powyższe uzgodnienia muszą być zawarte w projekcie budowlanym i projektach wykonawczych.

4.4.4. Przed złożeniem danego opracowania do uzgodnienia Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia proponowanych rozwiązań Zamawiającemu.

4.4.5. Dokumentacja (poszczególne elementy projektu) dostarczana do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji dla Zamawiającego i innych instytucji nie będzie wliczana do nakładu dokumentacji. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należy w kalkulować w ofertę ryczałtową.

4.5. Uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych

Obowiązkiem wykonawcy jest uzyskanie w toku realizacji zamówienia wszystkich wymaganych przepisami prawa decyzji administracyjnych, niezbędnych do zatwierdzenia projektu.

4.6. Obowiązkiem Wykonawcy jest wyznaczenie i utrwalenie na gruncie nowych punktów granicznych na podstawie ostatecznej decyzji ZRID w ciągu maksymalnie 8 tygodni od czasu uprawomocnienia się decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości. Koszt wykonania tej czynności należy wliczyć w wynagrodzenie ryczałtowe.

4.7. Wykonywanie poprawek

W przypadku błędów dokumentacji projektowej (w szczególności błędów polegających na niezgodności przedmiarów oraz kosztorysów inwestorskich z projektem), Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

4.8. Zespół projektowy

Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy zespołu projektowego, wraz z podaniem adresów e-mail i telefonów kontaktowych oraz wskazaniem osoby do kontaktu koordynującej projekt.

4.9. Nadzór autorski

4.9.1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia.

4.9.2. Zgoda Projektanta na wprowadzenie do dokumentacji projektowej zmian rozwiązań projektowych, w czasie realizacji winna być udokumentowana poprzez:

- a. zapisy na rysunkach, wchodzących w skład dokumentacji projektowej opatrzone datą i podpisem projektanta,
- b. rysunki zamienne, szkice i inne opracowania projektowe opatrzone datą, podpisem projektanta oraz informacją, jaki element zastępują,
- c. wpisy do dziennika budowy,
- d. protokoły i notatki służbowe, podpisane przez Projektanta i Zamawiającego.

5. Wynagrodzenie ryczałtowe

Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego winien uwzględnić cały zakres przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności koszty:

- a. wykonania aktualnych map zasadniczych w skali 1:500 wraz z uzbrojeniem terenu i do celów projektowych i ich aktualizacji, gdy będzie to niezbędne,
- b. wykonania inwentaryzacji terenu, inwentaryzacji zieleni
- c. wykonanie badań geotechnicznych podłoża gruntowego,
- d. wykonanie materiałów niezbędnych do uzyskania opinii oraz wydania decyzji ZRID
- e. wykonania operatu dendrologicznego,
- f. przygotowania niezbędnych materiałów (opracowań, załączników, wniosków) niezbędnych do uzyskania wymaganych decyzji administracyjnych (w tym decyzji konserwatorskiej, archeologicznej o pozwoleniu wodnoprawnym, jeżeli jest wymagana),
- g. wykonania lub uzyskania innych materiałów i danych wyjściowych do projektowania niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym o usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem,
- h. uzyskania lub aktualizacji przekazanych warunków technicznych,
- i. wykonanie dokumentacji projektowej,
- j. uzyskanie niezbędnych uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych niezbędnych do zatwierdzenia projektu budowlanego,
- k. uzyskania decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji inwestycji,
- l. świadczenie nadzoru autorskiego,
- m. świadczeń w zakresie rękojmi i gwarancji dla przedmiotu zamówienia
- n. innych czynności, które należy wykonać podczas realizacji przedmiotu zamówienia, które nie zostały wskazane powyżej.