



L. dz. 5159/2021

Kartuzy, dn. 06.10.2021r.

**WYJAŚNIENIA PYTAŃ NR 1 Z DNIA 06.10.2021R.
DO TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Działając w trybie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w odpowiedzi na skierowane zapytania dotyczące treści SWZ, Zamawiający wyjaśnia:

Pytanie 1. Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

Odpowiedź:

Zamawiający przewidział okoliczności, które mogą stanowić podstawę zmiany umowy w § 10 projektu umowy stanowiącego załącznik do SWZ. Zamawiający nie przewidział możliwości zmian umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia w przypadkach opisanych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 ustawy Pzp, ponieważ okres obowiązywania zamierzonej umowy nie będzie przekraczał 12 miesięcy.

Pytanie 2. Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź:

Zgodnie z art. 462 ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Stosowana informacja jest zawarta w rozdziale V SWZ.

Pytanie 3. W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie - czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

Odpowiedź: Zamawiający dokonał oszacowania powierzchni podlegającej sprzątnięciu uwzględniając stan faktyczny powierzchni podlegającej sprzątnięciu oraz dokumentacji technicznej. Harmonogram sprzątnięcia został sporządzony biorąc pod uwagę dotychczasowe doświadczenia i potrzeby Zamawiającego. Powierzchnia i harmonogram sprzątnięcia nie uległy zmianie w stosunku do zakresu z poprzedniego postępowania. Nie zachodzą też inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu.

Pytanie 4. Czy w związku ze zmianą minimalnego wygradzenia, wprowadzoną Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2021r. (Dz.U. Z dnia 15.09.2021r. poz. 1691), Wykonawca będzie mógł zwrócić się do Zamawiającego w styczniu 2022 roku z wnioskiem o waloryzację wynagrodzenia w sytuacjach przewidzianych we wzorze umowy, czy Wykonawca powinien uwzględnić wzrost minimalnej stawki godzinowej w wycenie usługi?

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią udzieloną na pytanie nr 1 Zamawiający nie przewiduje waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy w związku ze zmianą minimalnego wygradzenia, wprowadzoną Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2021r. Wykonawca powinien wszelkie przewidywane zmiany minimalnego wynagrodzenia skalkulować w cenie ofertowej.

Pytanie 5. Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?

2) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

Odpowiedź:

Zamawiający oszacował wartość przedmiotu zamówienia w oparciu o art. 35 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.

Wartość wystawionych przez obecnego Wykonawcę faktur za ostatnie trzy miesiące wynosi:

- a) lipiec – 0,00 zł (przerwa technologiczna);
- b) sierpień – 14 451,22 zł netto, 17 775,00 zł brutto;
- c) wrzesień – 18 292,80 zł netto, 22 500,14 zł brutto.

Przewidywaną stawkę podatku VAT Wykonawca obowiązany jest wpisać w formularzu ofertowym. Zdaniem Zamawiającego w przypadku usługi opisanej w opisie przedmiotu zamówienia w całości zastosowanie ma stawka 23%.

Pytanie 6. Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

Odpowiedź:

Na obecnego Wykonawcę, tj. Firmę Handlowo – Usługową KLA-MIR Alan Domżański, ul. Okulickiego 1/4, 82-300 Elbląg, nie zostały nałożone kary z tytułu nienależytego wykonania umowy.

Pytanie 7. Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

Odpowiedź: Obecny Wykonawca otrzymuje wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową.

Pytanie 8. Jaka jest szacunkowa wartość zamówienia?

Odpowiedź: Zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Na chwilę obecną w protokole postępowania nie została umieszczona kwota o szacunkowej wartości zamówienia.



PREZES ZARZĄDU

Tadeusz Ostanek

