

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego z dnia 22 maja 2023 r.

Przedmiot zamówienia obejmuje rozbiórkę budynków usytuowanych w Koronowie przy ul. Dworcowej 4, zapisanych w projekcie rozbiórki numerami:

- 1A (3486) działka nr ewid. 687/3,
- 1B (3485) działka nr ewid. 687/2,
- 1C (3491) działka nr ewid. 687/6,
- 2 (3489) działka nr ewid. 687/6,
- 3 działka nr ewid. 687/6,
- 9 działka nr ewid. 687/2,
- 10 (5553) działka nr ewid. 687/6;

wraz z pracami towarzyszącymi takimi jak:

- zabezpieczenie budynku zapisanego w projekcie nr 1 przed osobami postronnymi poprzez zamknięcie powstałych otworów po rozbiórce budynku 1A poprzez zamurowanie ścianą grubości istniejących ścian,
- usunięcie drzew oznakowanymi numerami 4, 5, 6 na działce 687/6, obręb M. Koronowo;
- usunięcie samosiejek drzew i krzewów znajdujących się na działce 687/6 obręb M. Koronowo, pozostawiając drzewa oznakowane numerami 1a, 1b, 2, 3, 7, 8;
- usunięcie baraku znajdującego się na działce 687/6, obręb M. Koronowo;
- usunięcie ogrodzenia z siatki wraz z wmurowanymi metalowymi słupkami znajdującymi się na granicy działki 687/6 i 687/5 i ustawienie części ogrodzenia w celu zabezpieczenia budynków zapisanych w projekcie nr 6 i 7 przed dostępem osób postronnych;
- rekultywacja terenu poprzez jego wyrównanie (nie usuwamy istniejącego bruku oraz betonowych istniejących wylewek poza budynkami).

Prace należy wykonać na podstawie projektu rozbiórki z 30 czerwca 2022 r. oraz Decyzji nr 58/2022 Starosty Bydgoskiego z dnia 19 grudnia 2022 r., zgodnie z Postanowieniem nr WZW 1306/2022 z dnia 24 listopada 2022 r. Wojewódzkiego-Konserwatora Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy i Ekspertyzą występowania chronionych gatunków ptaków i nietoperzy w dziewięciu budynkach zlokalizowanych w Koronowie przy ul. Dworcowej 4 z dnia 10 lipca 2022 r.

Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych należy przeprowadzić przekop kontrolny wzdłuż fundamentów w celu dokonania kontroli instalacji znajdującej się w gruncie. Odłączyć istniejącą instalację elektryczną od budynków przeznaczonych do rozbiórki.

Po zakończeniu prac rozbiórkowych należy wykonać inwentaryzację wyburzenia budynku zapisanych w projekcie numerami 1A, 1B, 1C, 2, 3, 8, 9, 10 sporządzoną przez geodetę dla budynków i zweryfikowaną przez Starostę Bydgoskiego.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dzienników budowy na rozbiórkę budynków i powierzyć obowiązki kierownikowi budowy dotyczące nadzoru na budowie osobie posiadającej uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności.

Zamawiający przewiduje wizję lokalną przed składaniem ofert po uprzednim uzgodnieniu terminu wizji lokalnej z Zamawiającym, którą należy ustalić z pracownikiem urzędu pod nr tel. 52 382 64 24.

z up. BURMISTRZA

Sławomir Marszelski
Zastępca Burmistrza

Załączniki:

1. Projekt umowy
2. Wykaz wykonanych usług
3. Oświadczenie o niezaleganiu wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego
4. Decyzja nr 58/2022 Starosty Bydgoskiego z dnia 19 grudnia 2022 r.
5. Postanowienie nr WZN 1306/2022 Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: WU OZ.DB.WZN.5181.5.64.2022.ACHB z dnia 24 listopada 2022 r.
6. Projekt rozbiórki z dnia 30 czerwca 2022 r.
7. Przedmiar robót z dnia 01 grudnia 2022 r.
8. Specyfikacje techniczne z dnia 01 grudnia 2022 r.
9. Ekspertyza występowania chronionych gatunków ptaków i nietoperzy w dziewięciu budynkach zlokalizowanych w Koronowie przy ul. Dworcowej 4 z dnia 10 lipca 2022 r.
10. Decyzja Starosty Bydgoskiego OŚ-V.613.4.15.2023 z dnia 11 maja 2023 r. w sprawie usunięcia drzew oznakowanych nr 4, 5, 6.