

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:494464-2022:TEXT:PL:HTML>

Polska-Warszawa: Roboty budowlane
2022/S 175-494464

Ogłoszenie o zamówieniu

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: POLITECHNIKA WARSZAWSKA

Krajowy numer identyfikacyjny: 5230005834

Adres pocztowy: Plac Politechniki 1

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 00-661

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: sekretarz komisji przetargowej

E-mail: zamowienia.ac@pw.edu.pl

Tel.: +48 222345927

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://www.pw.edu.pl>

Adres profilu nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/660385>

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/660385>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Podmiot prawa publicznego

I.5) Główny przedmiot działalności

Edukacja

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Przebudowa Domu Studenckiego Politechniki Warszawskiej "Pineska" w Warszawie przy ul. Uniwersyteckiej 5.

Numer referencyjny: ZP.RB.LW.11.2022

II.1.2) Główny kod CPV

45000000 Roboty budowlane

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest Przebudowa Domu Studenckiego Politechniki Warszawskiej Pineska w Warszawie przy ul. Uniwersyteckiej 5.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45261210 Wykonywanie pokryć dachowych

45262300 Betonowanie

45262310 Zbrojenie

45262500 Roboty murarskie i murowe

45315700 Instalowanie stacji rozdzielczych

45320000 Roboty izolacyjne

45410000 Tynkowanie

45421100 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45430000 Pokrywanie podłóg i ścian

45442100 Roboty malarskie

45310000 Roboty instalacyjne elektryczne

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Politechnika Warszawska, Dom Studencki Politechniki Pineska, ul. Uniwersyteckiej 5, 02-036 Warszawa.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest Przebudowa Domu Studenckiego Politechniki Warszawskiej Pineska w Warszawie przy ul. Uniwersyteckiej 5. Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) znajduje się w Specyfikacji

warunków zamówienia (SWZ), Tom III i IV. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia zawarte zostały w

projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do

umowy w SWZ, Tom II.

umowy w SWZ, Tom II.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 15

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

1) W poz. II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia... wpisano 15 miesięcy, ponieważ tak wymusiło oprogramowanie. Przedmiot zamówienia powinien być realizowany w terminie 15 miesięcy od dnia wprowadzenia na budowę, przy czym wprowadzenie na budowę nastąpi do 3 miesięcy od daty podpisania umowy;

2) kryteria oceny ofert: a) cena: 80 %, b); harmonogram: 15%, c) analiza ryzyka: 5%.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

Wykaz i krótki opis warunków:

Wykonawca musi być podmiotem prawnym, prowadzącym działalność gospodarczą lub zawodową we własnym imieniu

Ocena spełnienia powyższego warunku zostanie dokonana wg formuły spełnia/nie spełnia.

III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia, na wartość sumy gwarancyjnej nie mniejszej niż 10 000 000,00 zł i złoży dokumenty potwierdzające powyższe ubezpieczenie. Ocena spełnienia powyższego warunku zostanie dokonana wg formuły spełnia/nie spełnia.

III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Warunek ten zostanie spełniony, jeśli Wykonawca:

a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał 3 zamówienia finansowo i rodzajowo porównywalne z przedmiotem niniejszego postępowania,

- jako zadania porównywalne finansowo Zamawiający kwalifikował będzie wykonanie 3 zamówień, polegających na wykonaniu robót budowlanych o łącznej wartości powyżej 25 000 000,00 zł, w tym jednego z nich o wartości minimum 10 000 000,00 zł, (łącznie z podatkiem VAT);

- jako zadania porównywalne rodzajowo, tj. pod względem technicznym Zamawiający kwalifikował będzie wykonanie 3 zamówień polegających na budowie, przebudowie lub remoncie w budynku użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego. Zamawiający rozumie te 3 zamówienia jako 3 odrębne zadania budowlane dotyczące 3 różnych przedmiotów zamówienia, w tym jedno wpisane co najmniej do Gminnej Ewidencji Zabytków

W niniejszym postępowaniu stosuje się definicję budynku użyteczności publicznej określoną w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zm.);

b) dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia odpowiednio wykwalifikowane osoby w celu powierzenia poniższych funkcji:

Kierownik budowy - 5 lat (60 miesięcy) na stanowisku kierownika budowy, uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie wystarczającym do wykonania zadania zgodnie z ustawą Prawo budowlane, tj. bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej oraz posiadający kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r. nr 2067);

Kierownik robót sanitarnych - 3 lata (36 miesięcy) na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót, uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie wystarczającym do wykonania zadania zgodnie z

Ustawą Prawo Budowlane, tj. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

Kierownik robót elektrycznych - 3 lata (36 miesięcy) na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót, uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie wystarczającym do wykonania zadania zgodnie z ustawą Prawo budowlane, tj. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Osobami, którym powierzone będą funkcje wymienione w powyższej tabeli, mogą być obywatele państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane oraz zgodnie z regulaminem postępowania w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych w budownictwie w Polsce osób z państw Europejskich Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej. Ocena spełnienia powyższych warunków zostanie dokonana wg formuły spełnia/nie spełnia.

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

określono w: Tomie II SWZ Projektowane postanowienia umowy (PPU), w tym zmiana treści umowy jest w § 19 oraz Tomie III SWZ: Opis przedmiotu zamówienia.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 13/10/2022

Czas lokalny: 12:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 10/01/2023

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 13/10/2022

Czas lokalny: 12:15

Miejsce:

Otwarcie ofert jest niejawne. Warunki otwarcia ofert opisane są w SWZ, Tom I: Instrukcja dla wykonawców, pkt 17: Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 i art. 109 ust. 1 pkt 4, 5, 7, 8, 10 ustawy Pzp.
2. Ponadto Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę/dostawcę/podwykonawcę/osobę podmiot na którego zdolności wykonawca polega w stosunku do którego zachodzą okoliczności, o których mowa w:
 - 1) art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie,
 - 2) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
3. Wykaz dokumentów i oświadczeń, w tym podmiotowych środków dowodowych, określono w pkt 10. Tomu I SWZ.
4. Zgodnie z pkt 13.2. Tomu I SWZ Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców przed składaniem ofert.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 400 000,00 zł (słownie: czterysta tysięcy złotych) przed upływem terminu składania ofert.
6. Zgodnie z pkt 16.5. Tomu I SWZ Zamawiający będzie wymagał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2 % ceny całkowitej podanej w ofercie w jednej lub kilku formach, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp
7. Informacje dotyczące ochrony danych osobowych określono w pkt 22. Tomu I SWZ.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp. Terminy wniesienia odwołania określone są w art. 515 ustawy Pzp.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

07/09/2022