

**Egz. 1**

**PROJEKT BUDOWLANY**  
**KARTA TYTUŁOWA**

INWESTOR	<b>POWIAT OLESKI UL. JANA PIEŁOKA 21 46-300 OLESNO</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>PRZEBUDOWA KOTŁOWNI WĘGLOWEJ NA KOTŁOWNIĘ GAZOWĄ WRAZ Z WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZU DLA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W OLEŚNIE, UL. SĄDOWA 2</b>
ADRES OBIEKTU	<b>UL. SĄDOWA 2 46-300 OLESNO</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Kategoria obiektu - IX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: <b>OLESNO MIASTO</b> Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego: <b>OLESNO</b> Numery działek ewidencyjnych: <b>1839/2</b>
SPIS ZAWARTOŚCI	<b>1) Projekt zagospodarowania działki lub terenu 2) Projekt architektoniczno budowlany 3) Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art.33 ust. 2 pkt 1 ustawy – Prawo Budowlane</b>

## STRONA TYTUŁOWA

### PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	<b>POWIAT OLESKI</b> <b>UL. JANA PIEŁOKA 21</b> <b>46-300 OLESNO</b>				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>PRZEBUDOWA KOTŁOWNI WĘGLOWEJ NA KOTŁOWNIĘ          GAZOWĄ WRAZ Z WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZU          DLA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W OLEŚNIE, UL. SĄDOWA 2</b>				
ADRES OBIEKTU	<b>UL. SĄDOWA 2</b> <b>46-300 OLESNO</b>				
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Kategoria obiektu - IX				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: <b>OLESNO MIASTO</b> Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego: <b>OLESNO</b> Numery działek ewidencyjnych: <b>1839/2</b>				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Andrzej Borkowski	SLK/1453/PWOS/06	Branża sanitarna	MAJ 2023	
SRAWDZIŁ	mgr inż. Wojciech Nowak	SLK/3774/PWOS/11	Branża sanitarna	MAJ 2023	

<b>Spis treści projektu zagospodarowania terenu</b>		
<b>I.</b>	<b>Dokumenty dołączone do projektu</b>	<b>Str.</b>
1.	Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta i sprawdzającego	<b>4-5</b>
2.	Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta i sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego	<b>6-7</b>
3.	Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	<b>8</b>
<b>II.</b>	<b>Część opisowa</b>	
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	<b>9</b>
2.	Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu	<b>9</b>
3.	Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	<b>9</b>
4.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	<b>10</b>
5.	Informacje i dane	<b>10</b>
<b>III</b>	<b>Część rysunkowa</b>	
1.	Projekt zagospodarowania terenu      skala 1:500	<b>11</b>



SLK/OKK/7131.7132/1453/05

Katowice, dnia 14 grudnia 2006 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OiIB

nadaje

Panu(i) Andrzejowi Borkowskiemu

Mgr inż. inżynierii środowiska  
ur. dnia 20 grudnia 1977 w Częstochowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny SLK/1453/PWOS/06

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdza, że Pan(i) Andrzej Borkowski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

## Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OiIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(i) Andrzej Borkowski  
Sportowa 92  
42-200 Częstochowa
2. Okręgowa Rada Izby  
Główny Inspektor
3. Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. Mgr inż. Zbigniew Dzierżanowicz
2. Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. Mgr inż. Tadeusz Lipiński

## zakres:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan(i) Andrzej Borkowski jest uprawniony(a) w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

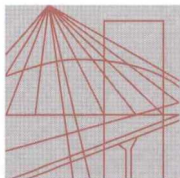
- projektowania obiektów budowlanych i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.
- kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

bez ograniczeń.

Zgodnie z §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w/w uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ KOMISJI KVALIFIKACYJNEJ  
SLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Zbigniew Dzierżanowicz



Ś L Ą S K A  
O K R Ę G O W A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

SLK/OKK/7131.7132/3774/11

Katowice, dnia 09 czerwca 2011 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 i § 23 ust. 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB nadaje Panu Wojciechowi Nowak

mgr inż. inżynierii środowiska  
ur. dnia 14 kwietnia 1980 w Częstochowie

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/3774/PWOS/11 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu,
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

Na podstawie §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan **Wojciech Nowak** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń** w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Nowak  
Dusznicka 4  
42-200 Częstochowa
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.   
mgr inż. Piotr Szatkowski
2.   
mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.   
mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-H6G-CDK-KMH \*

Pan Andrzej Borkowski o numerze ewidencyjnym SLK/IS/4545/07  
adres zamieszkania ul. Sportowa 92, 42-200 Częstochowa  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-27 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-YYM-X2L-YTE \*

Pan Wojciech Nowak o numerze ewidencyjnym SLK/IS/7328/11  
adres zamieszkania ul. Dusznicka 4, 42-200 Częstochowa  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-09-19 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

Ja niżej zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 Prawo budowlane oświadczam, że zgodnie projekt zagospodarowania terenu: „PROJEKT PRZEBUDOWY KOTŁOWNI WĘGLOWEJ NA KOTŁOWNIĘ GAZOWĄ WRAZ Z WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZU DLA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W OLEŚNIE, UL. SĄDOWA 2, DZIAŁKA 1839/2, OBRĘB OLESNO” został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

### **OŚWIADCZENIE projektanta**

dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej, w związku ze złożonym wnioskiem o pozwolenie na budowę

Na podstawie art. 33 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ( Dz. U. 2019, poz.1186 z póź. zm.) dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne ( Dz.U. z 2019 r. poz. 755, z póź. zm.)

OŚWIADCZAM że projektowany obiekt budowlany :

PROJEKT PRZEBUDOWY KOTŁOWNI WĘGLOWEJ NA KOTŁOWNIĘ GAZOWĄ WRAZ Z WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZU DLA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W OLEŚNIE, UL. SĄDOWA 2, DZIAŁKA 1839/2, OBRĘB OLESNO

1. nie ma możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej<sup>\*</sup>

~~2. ma możliwość podłączenia do sieci ciepłowniczej<sup>\*</sup>~~

<sup>\*</sup> niewłaściwe skreślić

Jestem świadomy( -ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, zgodnie z art. 233§6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny ( Dz.U. z 2019 r. poz. 1950 i 2128).

Projektant

.....



## **II. Część opisowa**

### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa kotłowni węglowej na gazową wraz z wewnętrzną instalacją gazu dostarczającej ciepło do budynku Zespołu Szkół w Oleśnie, ul. Sądowa 2. Przedmiotowy budynek jest obiektem istniejącym.

### **2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.**

Działka, która stanowi przedmiot opracowania, położona jest w Oleśnie, przy ul. Sądowej 2. Istniejące i projektowane uzbrojenie podziemne na obszarze inwestycji zostało naniesione na aktualnej mapie projektowej.

#### **ISTNIEJĄCE OBIEKTY KUBATUROWE.**

Na działce znajdują się istniejące budynki Zespołu Szkół. Zewnętrzny i wewnętrzny charakter budynku pozostaje bez zmian. W najbliższym sąsiedztwie zlokalizowane są budynki mieszkalne i usługowe.

#### **ISTNIEJĄCA OBSŁUGA DZIAŁKI, DROGI, NAWIERZCHNIE**

Dostęp do drogi publicznej zapewniono z ul. Sądowej i pozostaje bez zmian. Miejsce wjazdu pozostaje bez zmian. Nawierzchnię dróg wewnętrznych oraz dojeżdż bez zmian.

Na terenie przedmiotowej działki przebiega przyłącze wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, kabel En, przyłącze gazu – bez zmian

#### **ZIELEŃ**

Działka stanowi teren zieleni uporządkowanej składającej się głównie z trawników. Istniejąca zieleń pozostaje bez zmian.

#### **ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY**

Nie dotyczy

#### **ISTNIEJĄCE OGRODZENIE DZIAŁKI**

Teren działki jest ogrodzony. Nie przewiduje się ingerencji w istniejące ogrodzenie.

### **3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.**

#### **ROZBIÓRKA OBIEKTÓW KUBATUROWYCH**

Nie przewidziano rozbiórki obiektów kubaturowych.

#### **PROJEKTOWANE OBIEKTY KUBATUROWE**

Nie przewidziano budowy nowych elementów kubaturowych.

PROJEKTOWANA OBSŁUGA DZIAŁKI, UKŁAD KOMUNIKACYJNY, DROGI, NAWIERZCHNIE.

Nie przewiduje się zmian w zakresie ciągów pieszych, wjazdu na działkę oraz istniejących przyłączy wod-kan, kabla eN, przyłącza gazu. Zakres opracowania obejmuje montaż szafki gazowej na elewacji z elektrozaworem MAG-3 stanowiącym zabezpieczenie instalacji gazowej w projektowanej kotłowni. Od szafki gazowej instalacja gazu zostanie poprowadzona rurą stalową dn 80 bez szwu wewnątrz budynku do projektowanej kotłowni gazowej. Po wykonaniu instalacji gazu rury należy wyczyścić i zabezpieczyć dwukrotnie farbą antykorozyjną, a następnie pomalować na kolor żółty.

UKŁAD WYSOKOŚCIOWY

Układ wysokościowy pozostaje bez zmian.

#### **4. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie par. 10 ust. 6 pkt. 1 szerokość strefy kontrolnej dla instalacji gazu wynosi 1,0 m (po 0,5 m w obie strony od osi instalacji gazowej). W tej strefie nie można wznosić budynków, urządzać stałych składów i magazynów, sadzić drzew oraz nie może być podejmowana żadna działalność mogąca zagrozić trwałości gazociągu podczas eksploatacji.

**Obszar oddziaływania nie wykracza poza obszar działki inwestycyjnej.**

#### **Podstawa prawna:**

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z 2002 roku z późniejszymi zmianami).

#### **5. Informacje i dane**

- nie ma ograniczeń i zakazów w zabudowie z zagospodarowaniu terenu dla planowanej inwestycji
- budynek, do którego projektuje się instalację gazową nie jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, a obszar nie jest objęty ochroną konserwatorską
- eksploatacja górnicza nie ma wpływu na planowane zamierzenie budowlane
- dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej - nie dotyczy.



SG – PROJEKTOWANA SZAFKA  
GAZOWA WG ODR. OPRAC.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM:

Usługi Projektowo - Instalacyjne mgr inż. Andrzej Borkowski		ul. Sportowa 92 42-229 Częstochowa		
NAZWA OPRACOWANIA	PROJEKT PRZEBUDOWY KOTŁOWNI WĘGLOWEJ NA KOTŁOWNIĘ GAZOWĄ WRAZ Z WEWNĘTRZNA INSTALACJĄ GAZU DLA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W OLEŚNIE, UL. SĄDOWA 2, 46-300 OLESNO, DZ. 1839/2			
INWESTOR	POWIAT OLESKI UL. JANA PIEŁOKA 21, 46-300 OLESNO			
PRZEDMIOT RYSUNKU	INSTALACJA GAZU PROJ. ZAGOSP. TERENU	SKALA 1:500	DATA 05.2023	RYS. 1
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. ANDRZEJ BORKOWSKI	NR UPR. SLK1453/PWOS/06	PODPIS	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. WOJCIECH NOWAK	NR UPR. SLK3774/PWOS/11	PODPIS	

## STRONA TYTUŁOWA

### PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

INWESTOR	<b>POWIAT OLESKI</b> <b>UL. JANA PIEŁOKA 21</b> <b>46-300 OLESNO</b>				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>PRZEBUDOWA KOTŁOWNI WĘGLOWEJ NA KOTŁOWNIĘ          GAZOWĄ WRAZ Z WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZU          DLA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W OLEŚNIE, UL. SĄDOWA 2</b>				
ADRES OBIEKTU	<b>UL. SĄDOWA 2</b> <b>46-300 OLESNO</b>				
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Kategoria obiektu - IX				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: <b>OLESNO MIASTO</b> Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego: <b>OLESNO</b> Numery działek ewidencyjnych: <b>1839/2</b>				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Andrzej Borkowski	SLK/1453/PWOS/06	Branża sanitarna	MAJ 2023	
SRAWDZIŁ	mgr inż. Wojciech Nowak	SLK/3774/PWOS/11	Branża sanitarna	MAJ 2023	

<b>Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego</b>		
<b>I.</b>	<b>Dokumenty dołączone do projektu</b>	<b>Str.</b>
1.	Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	<b>14</b>
<b>II.</b>	<b>Część opisowa</b>	<b>15</b>
1.	Opis kotłowni gazowej	<b>16</b>
<b>III</b>	<b>Część rysunkowa</b>	
<b>2.</b>	<b>Kotłownia gazowa - rzut</b> <b>skala 1:50</b>	<b>23</b>
<b>3.</b>	<b>Schemat kotłowni gazowej</b> <b>skala -/-</b>	<b>24</b>

### **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

Ja niżej zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 Prawo budowlane oświadczam, że zgodnie projekt architektoniczno-budowlany: „PROJEKT PRZEBUDOWY KOTŁOWNI WĘGLOWEJ NA KOTŁOWNIĘ GAZOWĄ WRAZ Z WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZU DLA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W OLEŚNIE, UL. SĄDOWA 2, DZIAŁKA 1839/2, OBRĘB OLESNO” został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

## **I. Część opisowa**

Projektuje się przebudowę kotłowni węglowej na kotłownię gazową wraz z wewnętrzną instalacją gazu dla budynków Zespołu Szkół w Oleśnie, ul. Sądowa 2.

## **II. Część graficzna projektu architektoniczno-budowlanego instalacji gazowej**

Rzut kotłowni i schemat kotłowni gazowej określają lokalizację szafki z zaworem odcinającym i elektrozaworem na elewacji, sposób odprowadzenia spalin z kotłów kondensacyjnych.

Pomieszczenie kotłowni, do którego projektuje się wewnętrzną instalację gazu dla potrzeb kotłów kondensacyjnych spełnia wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U.2019.0.1065.

Pomieszczenie kotłowni posiada sprawne przewody wentylacyjne i spalinowe. Źródłem zasilania instalacji gazu będzie projektowane przyłącze gazu (wg odr. opracowania). Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu przebudowy kotłowni węglowej na kotłownię gazową wraz z wewnętrzną instalacją gazu dla budynków Zespołu Szkół w Oleśnie, ul. Sądowa 2. Kocioł gazowy kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania projektuje się w pomieszczeniu technicznym - kotłowni. Odcinek wewnętrzny gazu do kotłów wykonany zostanie z rur stalowych bez szwu łączonych przez spawanie. Dopuszcza się stosowanie połączeń gwintowych jedynie do podłączenia armatury pieca i kurka. Rury prowadzone będą na tynku 10 cm pod sufitem i 10 cm od ścian, zgodnie z zaznaczeniem trasy na rysunkach. Cała instalacja powinna być dwukrotnie pomalowana farbą antykorozyjną, a następnie na kolor docelowy. Uchwyty służące do mocowania przewodów muszą być wykonane z materiału ognioodpornego, odległości między uchwytami w zależności od sposobu prowadzenia przewodów i ich średnicy (dla rur układanych w poziomie 1,50 m, dla rur układanych w pionie 2,50 m). Przewody instalacji gazowej w stosunku do przewodów innych instalacji stanowiących wyposażenie budynku lokalizować w sposób zapewniający ich bezpieczeństwo – odległości w świetle przewodów od prowadzonych równolegle innych przewodów instalacyjnych (wodnych, centralnego ogrzewania, kanalizacyjnych, elektrycznych) – powinna wynosić co najmniej 0,10 m i umożliwiać wykonywanie prac konserwatorskich. Przy skrzyżowaniu z innymi przewodami odległość ta powinna wynosić 20 mm. Urządzenia elektryczne, w których może występować iskrzenie należy sytuować w odległości co najmniej 0,60 m od pionowych przewodów instalacji gazowej. Przewody użytkowe należy układać ze spadkiem 4 ‰ w kierunku odbiorników.

## **PRÓBA SZCZELNOŚCI**

Po wykonaniu instalacji należy instalację gazową poddać dwukrotnie próbie szczelności zgodnie z obowiązującymi przepisami sprężonym powietrzem lub gazem obojętnym (azot, dwutlenek węgla) pod ciśnieniem 100 kPa – czas trwania próby 30



minut. Instalację gazową uznaje się za szczelną i nadającą do uruchomienia, jeżeli podczas próby szczelności nie zostanie stwierdzony spadek ciśnienia przez urządzenia pomiarowe. Próbę szczelności wykonuje wykonawca w obecności kierownika budowy. Instalację zgłasza do odbioru przedkładając komplet wymaganych dokumentów (zatwierdzony projekt budowlany, protokół odbioru instalacji, zaświadczenie kominiarskie stwierdzające prawidłowość podłączenia instalacji wentylacyjnej i spalinowej). Czynną instalację gazową poddawać kontroli co najmniej raz w roku. Osoby dokonujące kontroli powinny posiadać odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.

### **WENTYLACJA NAWIEWNO-WYWIEWNA**

Odprowadzenie spalin będzie następować za pomocą systemowego kanału spalinowego Ø 300 wyprowadzonego pionowo ponad dach w istniejącym przewodzie kominowym. Dopływ powietrza do kotła zrealizowany będzie izolowanym przewodem Ø 250 z czerpnią ścienną. Wentylacja pomieszczenia kotłowni poprzez istniejący kanał grawitacyjny z kratką wentylacyjną 14x24cm zamontowaną pod stropem.

DANE KOTŁOWNI:

pow. - 40,0 m<sup>2</sup>

wys. - 2,77 m

kubatura - 110,8 m<sup>3</sup>

Pomieszczenie na montaż kotłów spełnia wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U.2019.0.1065

### **PUNKT REDUKCYJNO-POMIAROWY (bez zmian)**

Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą połączone do instalacji gazowej

- Kocioł gazowy jednofunkcyjny – szt.

Parametry urządzeń

- Kocioł gazowy jednofunkcyjny do 530 kW szt.
- Gaz ziemny wysokometanowy symbol E wg PN-C-04750:2011
- Ciśnienie paliwa gazowego w sieci dystrybucyjny: min. 100kPa, max. 350kPa.

## **KOTŁOWNIA GAZOWA**

Opracowanie obejmuje wykonanie przebudowy kotłowni węglowej na kotłownię gazową wraz z wewnętrzną instalacją gazu dla budynków Zespołu Szkół w Oleśnie, ul. Sądowa 2

### **1. Opis stanu istniejącego**

Istniejący budynek jest budynkiem 3-kondygnacyjnym. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej. Źródłem ciepła dla budynku są dwa kotły stałopalne o mocy 250 kW każdy. Kotły usytuowane są w pomieszczeniu kotłowni (w zaniżeniu, które należy zlikwidować poprzez zagruzowanie i zrównanie z posadzką w pozostałej części kotłowni).

Istniejąca instalacja c.o. pracuje w układzie otwartym na parametrach 80/60°C. Całość instalacji c.o. w budynku wykonana jest z rur stalowych czarnych łączonych przez spawanie. Instalacja grzewcza doprowadza ciepło do pomieszczeń Zespołu Szkół. Elementy grzejne – grzejniki żeliwne.

## **2. Opis stanu projektowanego**

Z uwagi na zły stan techniczny urządzeń kotłowni, a przede wszystkim kotłów, projektuje się Kocioł gazowy kondensacyjny (jednostka składająca się z 5 niezależnych modułów grzewczych) o mocy 20,6-530,4 kW. Takie rozwiązanie zapewni bezawaryjną pracę. Kocioł zlokalizowany będzie w pomieszczeniu kotłowni. Zapotrzebowanie na ciepło zgodnie z projektem istniejącej kotłowni wynosi 448 kW. Kocioł posiada 20% rezerwę. Kocioł wyposażony w automatykę pogodową umożliwiającą starującą pracę pomp obiegowych i zaworów mieszających.

## **3. Opis technologii kotłowni**

Dla potrzeb centralnego ogrzewania internatu projektuje się 1 stojący gazowy kocioł kondensacyjny. Odprowadzenie spalin z kotła w systemie rozdzielczym - spaliny wyprowadzone pionowo przewodem Ø300 z blachy kwasoodpornej ponad dach w istniejącym przewodzie kominowym, powietrze do spalania doprowadzone izolowanym przewodem poprzez czerpnię ścienną Ø250. Powietrze do kotłowni doprowadzane będzie z zewnątrz poprzez istniejący kanał "Z" 60x25.

Zastosowano kocioł gazowy kondensacyjny o budowie modułowej, stojący, jednofunkcyjny, do centralnego ogrzewania, o znamionowej mocy grzewczej 540kW, charakteryzujący się cechami:

- ilość modułów grzewczych - 5 szt.
- ilość palników - 5 szt.
- znamionowa moc grzewcza - 540kW
- minimalna moc użytkowa (80/60°C) - 20,6kW
- nominalna moc użytkowa (80/60°C) - 530,4kW
- zakres modulacji mocy - 1:24,5
- emisja NOx przy mocy nominalnej - 40mg/kWh
- sezonowa efektywność energetyczna ogrzewania pomieszczeń - 92%
- elektroniczna kontrola procesu spalania
- wymiennik wykonany ze stopu aluminium, krzemu i magnezu
- sprawność przy obciążeniu znamionowym, nie mniej niż - 97,8%
- sprawność przy 30% obciążeniu ( $T_p=30^{\circ}\text{C}$ ), nie mniej niż - 107,5%
- poziom ciśnienia akustycznego - ≤54 dBA
- stopień ochrony elektrycznej - IPX5D
- wysokość - ≤1448mm
- szerokość - ≤1355mm
- głębokość - ≤946mm
- gwarancja producenta 5 lat (przy podpisaniu umowy serwisowej)

Powyższe rozwiązanie pozwala na oszczędność miejsca w kotłowni, jeden układ odprowadzenia spalin.

Włączenie w istniejącą instalację grzewczą dokonać do rurociągów znajdujących się nad rozdzielaczem C.O. (za ostatnimi zaworami).

Po zakończeniu robót instalacyjnych należy wykonać ciśnieniową próbę szczelności na ciśnienie 4,5 bar. Próbę szczelności instalacji należy wykonać przy odciętych urządzeniach z zabezpieczeniem oraz odciętej instalacji wewnętrznej.

Przegrody budowlane (ściany, strop, drzwi) w kotłowni muszą spełniać wymagania przeciwpożarowe REI 60. Zamontować do kotłowni drzwi ppoż EI 30.

Wszystkie roboty montażowe należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru kotłowni” oraz warunkami COBRTI „Instal” tom II „Instalacje sanitarne i przemysłowe”.

Armatura odcinająca – zawory kulowe do wody gorącej z końcówkami gwintowanymi na ciśnienie nominalne 1,0 MPa dowolnej produkcji, posiadające aktualne dopuszczenie do stosowania w budownictwie COBRTI „Instal”.

Instalację w kotłowni wykonać z rur stalowych ze szwem spawanych. Otuliny z wełny mineralnej z płaszczem aluminiowym na zewnątrz o grubościach podanych w tabeli. Wymagania izolacji cieplnej przewodów i komponentów

Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m · K) <sup>1</sup> )
1	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2	Średnica wewnętrzna od 22 mm do 35 mm	30 mm
3	Średnica wewnętrzna od 35 mm do 100 mm	równa średnicy wewnętrznej rury
4	Średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm

Uwaga:

1) przy zastosowaniu materiału izolacyjnego o innym współczynniku przenikania ciepła niż podano w tabeli, należy odpowiednio skorygować grubość warstwy izolacyjnej,

#### Wykaz podstawowych urządzeń kotłowni:

1. Kocioł kondensacyjny stojący o mocy 20,6-530 kW
2. Zawór bezpieczeństwa SYR 1915 dn 40 ciśnienie otwarcia 0,3MPa
3. Pompa obiegu kotła 23,6 m<sup>3</sup>/h, wys. podnoszenia 2,3mH<sub>2</sub>O (element systemu kaskadowego)
4. Sprzęgło hydrauliczne SH 100/200 przepływ max. 22,0 m<sup>3</sup>/h (element systemu kaskadowego)
5. Naczynie wzbiorcze NG 400
6. Zawór antyskażeniowy CA dn 20
7. Zmiękcacz jonowymienny automatyczny
8. Filtr narurowy mechaniczny
9. Neutralizator kondensatu grawitacyjny dla mocy 500kW
10. Filtroodmulnik FOM 125
11. Złącze SU 1"
12. Moduł MD-2.ZA, zasilacz PS-3, akumulator AKU 7
13. Zawór odcinający klapowy MAG-3 dn 80
14. Detektor gazu DEX-12/N - 1 szt.

15. Sygnalizacja akustyczno-optyczna SL-32 - 1 szt.
16. Wodomierz skrzydełkowy JS Ø20
17. Podgrzewacz c.w.u. o pojemności 1000 litrów z węzownicą
18. Naczynie wzbiornicze Reflex DE 40
19. Pompa ładująca podgrzewacz c.w.u.  $Q=3,23\text{m}^3/\text{h}$ ,  $H=2,5\text{mH}_2\text{O}$  np. Yonos Maxo 30/0,5-7
20. Pompa cyrkulacyjna  $Q=1,25\text{m}^3/\text{h}$ ,  $H=2,5\text{mH}_2\text{O}$  np. UPS 25/80N
21. Zawór antyskażeniowy EA dn 40
22. Zawór bezpieczeństwa SYR 2115 dn 25, ciśnienie otwarcia 0,6 MPa
23. Pompa obiegu I,  $Q=10,0\text{m}^3/\text{h}$ ,  $H=4,8\text{mH}_2\text{O}$  np. Yonos Maxo 50/0,5-12
24. Pompa obiegu II,  $Q=9,0\text{m}^3/\text{h}$ ,  $H=4,5\text{mH}_2\text{O}$  np. Yonos Maxo 50/0,5-12
25. Pompa obiegu III,  $Q=4,23\text{m}^3/\text{h}$ ,  $H=4,2\text{mH}_2\text{O}$  np. Yonos Maxo 40/0,5-8
26. Zawór 3-drogowy dn 50 z siłownikiem
27. Zawór 3-drogowy dn 50 z siłownikiem
28. Zawór 3-drogowy dn 40 z siłownikiem

W kotłowni zostanie zamontowany kocioł gazowy kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy 20,6-530,4kW. Przed kotłem należy zamontować zawór odcinający oraz filtr siatkowy. Dla kotłowni przewidziano zastosowanie systemu ASBiG Gazex (moduł sterujący MD.2.ZA, DEX-12/N, głowica MAG-3 dn 80, sygnalizacja akustyczno-optyczna SL-32). Zawór MAG-3 wraz z zaworem odcinającym zamontować w wentylowanej szafce na elewacji budynku. Nad kotłem zamontować detektor DEX-12.N. Sygnalizację akustyczno-optyczną SL-32 zamontować w miejscu dostępnym dla obsługi kotłowni (np. nad wejściem do kotłowni).

### **3.1. Próba szczelności i odbiór instalacji gazu**

Po wykonaniu instalacji należy instalację gazową poddać 2- krotnie próbie szczelności zgodnie z obowiązującymi przepisami sprężonym powietrzem lub gazem obojętnym pod ciśnieniem 100 kPa - czas trwania próby 30 minut.

Instalację gazową uznaje się za szczelną i nadającą do uruchomienia, jeżeli podczas próby szczelności nie zostanie stwierdzony spadek ciśnienia przez urządzenia pomiarowe. Próbie szczelności wykonuje wykonawca w obecności dostawcy gazu.

Odbiór instalacji:

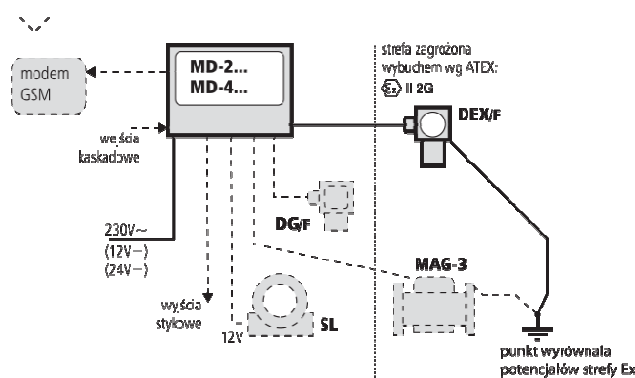
Instalację zgłasza do odbioru wykonawca przedkładając komplet dokumentacji. Wymagane dokumenty:

- zatwierdzony projekt budowlany
- protokół odbioru instalacji
- zaświadczenie kominiarskie stwierdzające prawidłowość podłączenia instalacji wentylacyjnej i spalinowej.

Po dokonaniu próby i pozytywnym odbiorze rury pomalować farbą antykorozyjną podkładową i farbą nawierzchniową w kolorze żółtym.

Czynną instalację gazową poddawać kontroli co najmniej raz w roku. Osoby dokonujące kontroli powinny posiadać odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.

## Schemat blokowy podłączenia systemu ASBiG



### 3.2. Wytyczne wod-kan

Napełnienie zładu wodą instalacji c.o. odbywać się będzie automatycznie z istniejącej instalacji wodociągowej poprzez projektowany zmiękcacz wody oraz filtr naruowy. Skropliny z kotłów odprowadzane będą poprzez grawitacyjny neutralizator skroplin (zlokalizowany pod kotłem) do kanalizacji. W miejscu montażu kotła zabudować studzienkę schładzającą z wpustami kanalizacyjnymi i pompą pływakową. Włączenie ze studzienki wykonać do kanalizacji sanitarnej rurą PP 32.

### 3.3 Dobór urządzeń

#### Dobór przeponowego naczynia wzbiórczego dla instalacji C.O. - kotłownia dla internatu

Pojemność instalacji c.o. i kotła.:  $V = 6140 \text{ dm}^3$   
 przyrost objętości wody:  $\Delta V = 0,0224 \text{ dm}^3/\text{kg}$   
 gęstość wody:  $\rho = 0,9778 \text{ kg/dm}^3$

Orientacyjna pojemność użytkowa naczynia wzbiórczego

$$V_u = V \cdot \rho \cdot \Delta V$$

$$V_u = 134,48 \text{ dm}^3$$

Średnica rury wzbiórczej:

$$d = 0,7 \cdot \sqrt{V_u} [\text{mm}]$$

$$d = 8,11 [\text{mm}]$$

przyjęto średnicę nominalną rury wzbiórczej dn25mm.

Pojemność całkowita:

$$V_n = V_u \frac{P_{max} + 1}{P_{max} - P_{wst}} [\text{dm}^3]$$

$$V_n = V_u \frac{3 + 1}{3 - 1} [\text{dm}^3]$$

$$V_n = 357,72 [\text{dm}^3]$$

*Dobrano przeponowe naczynie wzbiorcze Reflex N 400 o pojemności 400l.*

### **3.4. Wytyczne branżowe**

#### **Budowlane**

- zagruzować zaniżenie kotłowni i wykonać posadzkę dostosowaną do ciężaru projektowanego kotła
- ułożyć terakotę na posadzce kotłowni,
- pomalować ściany i strop kotłowni farbą emulsyjną,

#### **Wytyczne ppoż.**

- wykonać instalacje z materiałów nie palnych
- przy przejściach instalacji przez strefy oddzielenia pożarowego zastosować przejścia ppoż. w klasie przegrody, przez którą przechodzi.
- kotłownię wyposażać w gaśnicę proszkową GP 6 ABC oraz koc gaśniczy.

#### **Płukanie i próba ciśnienia instalacji**

Po zakończeniu robót montażowych instalację grzewczą przepłukać a następnie poddać próbie szczelności na ciśnienie  $p=4,5\text{bara}$ .

#### **Roboty demontażowe**

Roboty demontażowe obejmują:

- demontaż kotłów węglowych
- demontaż czopuchów.
- demontaż zbędnego orurowania i armatury w kotłowni
- demontaż rur do naczynia wzbiorczego wraz z naczyniami
- demontaż pomp kotłowych i obiegowych.
- demontaż orurowania od kotłów, armatury,
- demontaż otuliny z demontowanych rurociągów.

### **UWAGI KOŃCOWE**

- Materiały użyte do wykonania instalacji powinny posiadać odpowiednie atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- Oznakowanie rurociągów wykonać zgodnie z normą PN-70/N-01270.
- Przy realizacji należy ściśle przestrzegać ustaleń podanych w Rozporządzeniu M.G.P i B z dnia 14,12,1994r §156 do §179 ( jednolity tekst w Dz.U w.15 z 2000r).

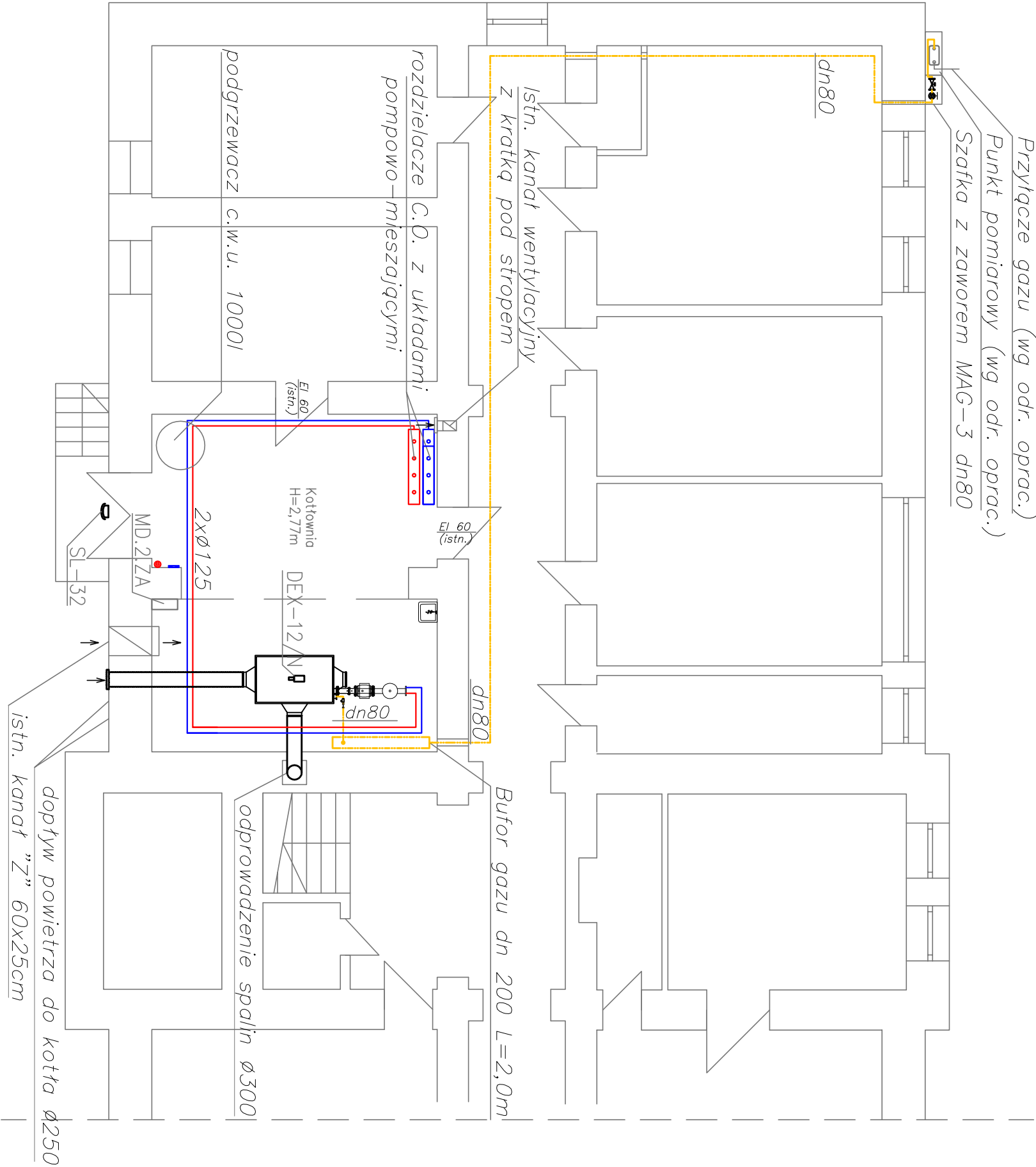
- Całość robót wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych część II Instalacje sanitarne i przemysłowe, oraz przepisami bhp.
- Prace wykonywać zgodnie z „Instrukcja robót związanych z eksploatacją sieci i instalacji gazowych” -Zarządzenie nr 11 z 22.08.1994 roku-Dyrektor GOZG-Zabrze z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzeniu Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 31 sierpnia 1993 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w zakładach produkcji, przesyłania i rozprowadzania gazu (paliw gazowych) oraz prowadzących roboty budowlano-montażowe sieci gazowych (Dz. U. Nr 83/93, poz. 392) wraz ze zmianami wprowadzonymi w § 90 Rozporządzenia (Dz.U. nr 139/95, poz. 686).
- Ramowa Instrukcja BHP dla Zakładów Przemysłu Gazowniczego wprowadzona Zarządzeniem nr 10 Naczelnego Dyrektora Zjednoczenia Górnictwa Naftowego i Gazownictwa, znak ZGB-3-142/81.
- „Instrukcja robót związanych z eksploatacją sieci i instalacji gazowych” -Zarządzenie nr 11 z 22.08.1994 roku-Dyrektor GOZG-Zabrze z późniejszymi zmianami.
- Zarządzenie nr 18 Naczelnego Dyrektora Zjednoczenia Górnictwa Naftowego i Gazownictwa z dnia 30 lipca 1982 roku w sprawie wymagań technicznych wykonywania i kontroli robót spawalniczych sieci gazowych z rur stalowych oraz wymagań kwalifikacyjnych osób uprawnionych do wykonywania robót spawalniczych.
- Instalacja powinna być zabezpieczona przed działaniem prądów błędnych.

**Podane nazwy producentów urządzeń mają znaczenie jedynie dla określenia standardów i parametrów technicznych wyrobów oraz procedur ich wbudowania. Dopuszcza się zastosowanie odmiennych materiałów aniżeli wskazane w projekcie pod warunkiem zachowania niezmiennych parametrów technicznych.**

**Wszelkie zmiany należy konsultować z projektantem i uzyskać pisemną zgodę na zmianę.**

- szczegółowe informacje na temat projektowanej instalacji znajdują się w projekcie technicznym





Usługi Projektowo - Instalacyjne mgr inż. Andrzej Borkowski		ul. Sportowa 92 42-229 Częstochowa		
NAZWA OPRACOWANIA	PROJEKT PRZEBUDOWY KOTŁOWNI WĘGLOWEJ NA KOTŁOWNIĘ GAZOWĄ WRAZ Z WEWNĘTRZNA INSTALACJĄ GAZU DLA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W OLEŚNIE, UL. SĄDOWA 2, 46-300 OLESNO, DZ. 1839/2			
INWESTOR	POWIAT OLESKI UL. JANA PIEŁOKA 21, 46-300 OLESNO			
PRZEDMIOT RYSUNKU	KOTŁOWNIA GAZOWA RZUT	SKALA 1:100	DATA 05.2023	RYS. 2
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. ANDRZEJ BORKOWSKI	NR UPR. SLK/1453/PWOS/06	PODPIS	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. WOJCIECH NOWAK	NR UPR. SLK/3774/PWOS/11	PODPIS	

# SCHEMAT TECHNOLOGICZNY KOTŁOWNI

# ISTN. OBIEGI GRZEWOCZE

## LEGENDA:

zasilanie (część proj.)









powrót (część proj.)

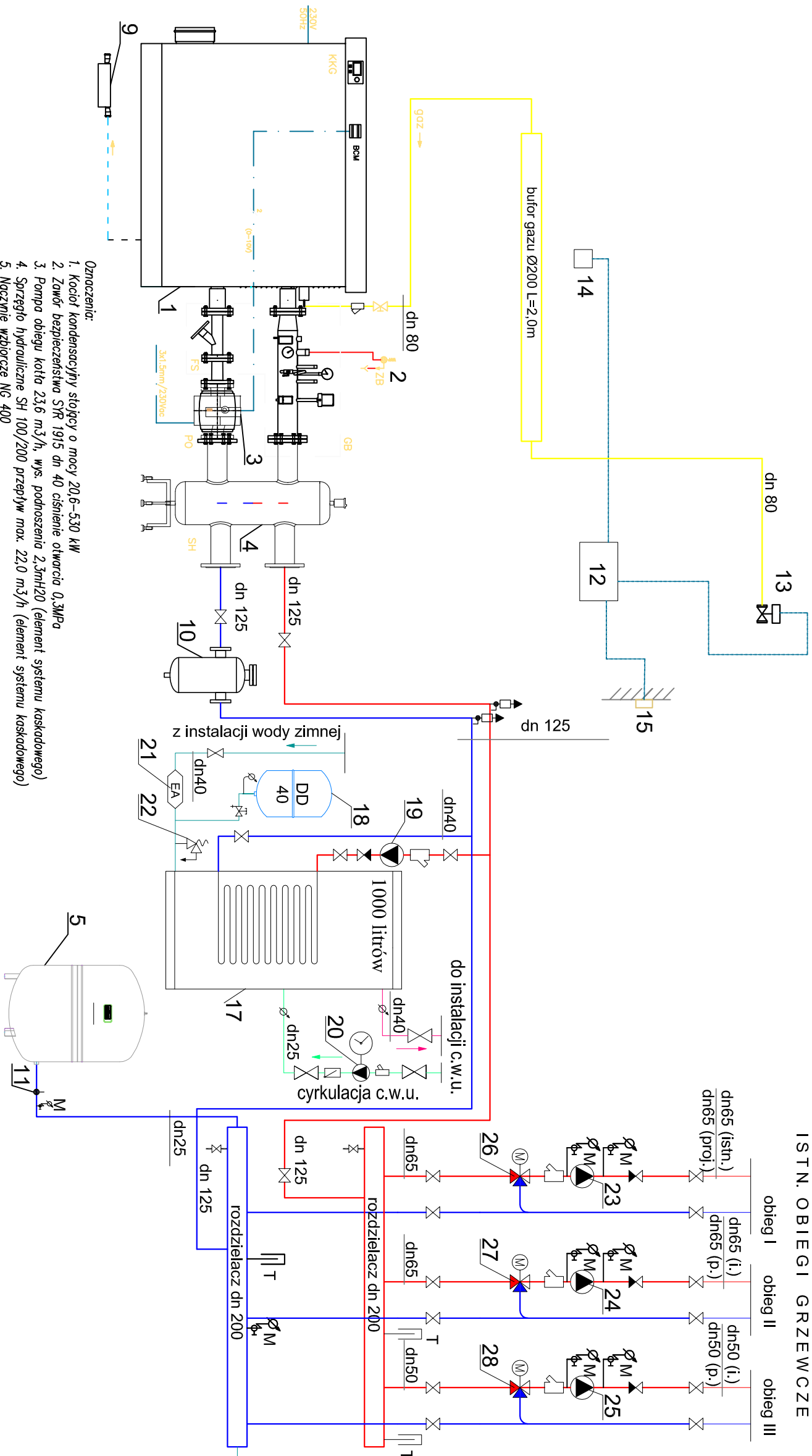
822

woda zimna

woda ciepła

cyrkulacja c.w.u.

Filtr siatkowy	
Zawór spustowy	
Zawór kulowy	
Zawór zwrotny	
Manometr tarczowy 0-6 bar	
Termometr cieczowy 120°C	
Odpowietrznik z zaworem kulowym	
Zawór antyskażeniowy klasy CA	



Usługi Projektowo - Instalacyjne mgr inż. Andrzej Borkowski	ul. Sportowa 92 42-229 Częstochowa
----------------------------------------------------------------	---------------------------------------

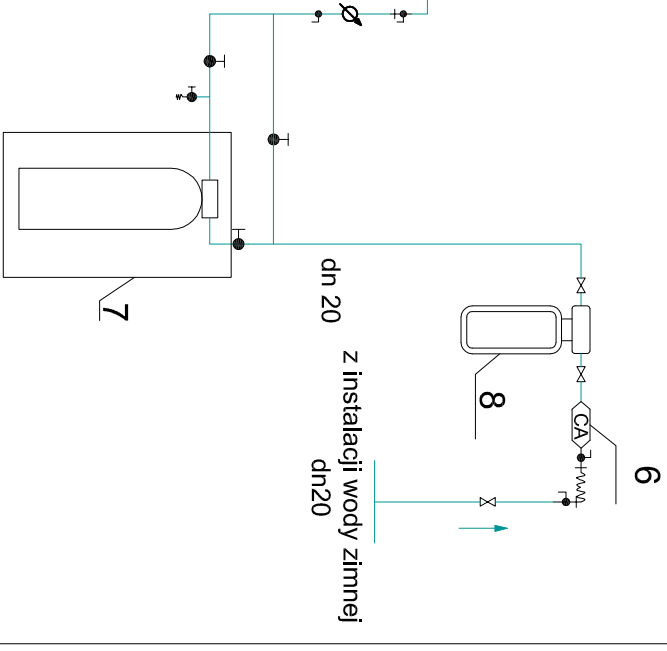
<p><b>NAZWA OPRACOWANIA</b></p>	<p>PROJEKT PRZEBUDOWY KOTŁOWNI WĘGLOWEJ NA KOTŁOWNIĘ GAZOWĄ WRAZ Z WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZU DLA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W OLEŚNIE, UL. SĄDOWA 2, 46-300 OLEŚNO, DZ. 1839/2</p>
-------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

INWESTOR	POWIAT OLESKI UL. JANA PIEŁOKA 21, 46-300 OLESNO
----------	--------------------------------------------------------

PRZEDMIOT RYSUNKU	KOTŁOWNIA GAZOWA SCHEMAT TECHNOLOGICZNY	SKALA -/-	DATA 05.2023	RYS. 3
----------------------	--------------------------------------------	--------------	-----------------	-----------

PROJEKTOWAŁ	<i>mgr inż.</i> ANDRZEJ BORKOWSKI	NR UPK.	PODPIS
	SLK1453/PWOS/06		

SPRAWDZIŁ	<i>mgr inż.</i> WOJCIECH NOWAK	NR UPK. SLK3774/PWOS/11	<i>PODPIS</i>
-----------	-----------------------------------	----------------------------	---------------



1. Kocioł kondensacyjny słojący o mocy 20,6–530 kW
2. Zówir bezpieczeństwa SYR 1915 dn 40 ciśnienie otwarcia 0,3MPa
3. Pompa obiegowa koła 236 m<sup>3</sup>/h, wys. podnoszenia 2,3mH<sub>2</sub>O (element systemu kaskadowego)
4. Sprężęto hydrauliczne SH 100/200 przepływ max. 22,0 m<sup>3</sup>/h (element systemu kaskadowego)

**Oznaczenia:**

9. Neutralizator kondensatu grawitacyjny dla mocy 500
10. Filtrrodmuch FOM 125
11. Złyczne SU 1"
12. Moduł MD-2.2A, zasilacz PS-3, akumulator AKU 7
13. Zawór odcinający klapowy MAG-3 dn 80
14. Detektor gazu DEX-12/N - 1 szt.
15. Sygnalizacja akustyczno-optyczna SL-32 - 1 szt.
16. Wodomierz strzyżekłowy JS Ø20
17. Podgrzewacz c.w.u. o pojemności 1000 litrów z węz
18. Naczynię wzbiorcze Reflex DE 40
19. Pompa tłocząca podgrzewacz c.w.u. Q=3,23m<sup>3</sup>/h,
20. Pompa cyrkulacyjna Q=1,25m<sup>3</sup>/h, H=2,5mH<sub>2</sub>O np.
21. Zawór antyoskazywający EA dn 40
22. Zawór bezpieczeństwa SFR 2115 dn 25, ciśnienie o
23. Pompa obiegu I, Q=10,0m<sup>3</sup>/h, H=4,6mH<sub>2</sub>O np. Val
24. Pompa obiegu II, Q=9,0m<sup>3</sup>/h, H=4,5mH<sub>2</sub>O np. Val
25. Pompa obiegu III, Q=4,23m<sup>3</sup>/h, H=4,2mH<sub>2</sub>O np. Y
26. Zawór 3-drogowy dn 50 z siłownikiem
27. Zawór 3-drogowy dn 50 z siłownikiem
28. Zawór 3-drogowy dn 40 z siłownikiem

**QUESTION**

# SPIS ZAŁACZNIKÓW

## DO PROJEKTU

INWESTOR	<b>POWIAT OLESKI UL. JANA PIEŁOKA 21 46-300 OLESNO</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>PRZEBUDOWA KOTŁOWNI WĘGLOWEJ NA KOTŁOWNIĘ GAZOWĄ WRAZ Z WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZU DLA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W OLEŚNIE, UL. SĄDOWA 2</b>
ADRES OBIEKTU	<b>UL. SĄDOWA 2 46-300 OLESNO</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Kategoria obiektu - IX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: <b>OLESNO MIASTO</b> Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego: <b>OLESNO</b> Numery działek ewidencyjnych: <b>1839/2</b>
SPIS ZAWARTOŚCI	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</li> <li>2. Warunki przyłączenia do sieci gazowej</li> <li>3. Opinia kominiarska</li> </ol>

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONIE ZDROWIA**

DLA PROJEKTU KOTŁOWNI WĘGLOWEJ NA KOTŁOWNIĘ GAZOWĄ  
WRAZ Z WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZU DLA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W  
OLEŚNIE, UL. SĄDOWA 2, DZIAŁKA 1839/2, OBRĘB OLESNO

INWESTOR:

**POWIAT OLESKI**

**UL. JANA PIEŁOKA 21**

**46-300 OLESNO**

### **Informacje ogólne**

Budynek objęty opracowaniem jest obiektem istniejącym, trzykondygnacyjnym podpiwniczonym. Roboty związane z wykonaniem przebudowy kotłowni w budynku polegać będą na: demontażu istniejących kotłów węglowych, demontażu armatury i rurociągów, a następnie montażu kotła kondensacyjnego wraz z odprowadzeniem spalin, filtroomulnikiem, sprzęgłem hydraulicznym, rozprowadzeniu przewodów, doprowadzeniu instalacji gazu do odbiorników, instalacja armatury kotłów, podłączeniu przewodów powietrzno – spalinowych.

Ilość jednocześnie zatrudnionych na budowie pracowników przy wykonywaniu przebudowy – przewidziano 8 osoby. Roboty budowlane wymagają stałego nadzoru technicznego ze strony kierownika budowy i kierownika robót. Przy pracach budowlanych (roboty budowlano – montażowe, prace przy obsłudze i konserwacji budowlanego sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego oraz na placach składowych materiałów budowlanych na terenie budowy) może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który: posiada kwalifikacje przewidziane stosownymi przepisami dla danego stanowiska pracy, został przeszkolony w zakresie przepisów i wymagań BHP, na danym stanowisku pracy. Przewidywany okres realizacji inwestycji – 30 dni

Do obowiązków kierownika prowadzącego roboty budowlane należą między innymi:

- organizowanie i kierowanie pracami podległych pracowników,
- kontroli stanu pozostawienie miejsca pracy w stanie nie stwarzającym zagrożenia.
- kontroli stanu technicznego stosowanych narzędzi i sprzętu ochrony osobistej pracowników,
- przeprowadzenia instruktażu bezpiecznych metod pracy,
- dopilnowanie usunięcia narzędzi i materiałów po skończonej pracy.

Wszyscy pracownicy zatrudnieni na budowie powinni posiadać dokument stwierdzający aktualne szkolenie BHP oraz aktualne badania lekarskie dopuszczające pracownika do wykonywania określonych prac budowlanych zgodnych z jego kwalifikacjami zawodowymi, z badaniami do pracy na wysokości włącznie. Przed przystąpieniem do prac budowlanych kierownik budowy powinien przeprowadzić dodatkowe szkolenie całej załogi odnośnie specyfiki konkretnej budowy: odnośnie

sprzętu który będzie użyty, ewentualnych zagrożeń i niebezpieczeństw, wymogów i ograniczeń.

### **Zalecenia**

Przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia: oznakowanie i ogrodzenie terenu, zgromadzenie potrzebnych narzędzi i sprzętu, zainstalowanie niezbędnych urządzeń.

Nie można wykonywać prac bez odpowiedniego zabezpieczenia osoby wykonującej te prace.

Miejsca i powierzchnię wykonywania przedmiotowych robót należy zabezpieczyć pod względem wysokości oraz bezpośredniego sąsiedztwa kabli energetycznych i elektroenergetycznych. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 poz. 401). Przed dopuszczeniem pracownika do pracy, zakład zobowiązany jest zaopatrzyć go w odzież ochronną i roboczą, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz okulary ochronne, rękawice, obuwie ochronne, pasy bezpieczeństwa przy pracy na wysokości i inne. Sprzęt ochronny oraz narzędzia powinny posiadać aktualne atesty oraz instrukcje określające sposób ich użytkowania.

Wszystkie przejścia i przejazdy powinny być drożne, pozbawione jakichkolwiek przeszkód (deski, gruz itp.). Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania pracami budowlanymi, po uprzednim wydaniu pracownikom środków zabezpieczających i przeprowadzeniu instruktażu obejmującego podział prac, kolejność wykonywanych zadań, wymogów bezpieczeństwa i higieny pracy. Przy obsłudze urządzeń transportu zmechanizowanego mogą być zatrudnione tylko osoby o kwalifikacjach właściwych do obsługi określonego urządzenia. Plac budowy powinien być zaopatrzony w podstawowe urządzenia gaśnicze w postaci gaśnic proszkowych, koców p.poż, piasku, szpadli.

Drogi ewakuacyjne prowadzące bezpośrednio na teren otwartej przestrzeni powinny być drożne nie zablokowane żadnymi urządzeniami czy materiałami budowlanymi. Pracownicy narażeni na urazy mechaniczne, porażenia prądem, upadki z wysokości, oparzenia, zatrucia, wibrację oraz inne szkodliwe czynniki i zagrożenia związane z wykonywaną pracą, powinni być zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej. Sprzęt ten winien posiadać stosowne atesty i certyfikaty.

Na budowie powinien być urządzony punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników. Na budowie powinna być umieszczona tablica informacyjna z wykazem ważnych telefonów takich jak: Pogotowie Ratunkowe, Straż Pożarna, Policja.

### **Warunki techniczne wykonania robót budowlanych**

Wszystkie roboty budowlane – montażowe należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym, zatwierdzonym w odpowiednich urzędach i instytucjach, zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego, zgodnie z przepisami BHP, pod nadzorem i kierunkiem osób z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi.



**Zakład Usług Kominarskich Henryk Kostorz**  
**46-300 Olesno ul. Pieloka 13/26**  
**.tel. 034/ 3598089 ; kom. 693519668**

**Zrzeszony w Korporacji Kominarzy Polskich**

**Olesno 2021-12-17**

**OPINIA 7/2021**

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych w budynku . POWIAT OLESKI ZESPÓŁ SZKÓŁ 46-300 Olesno ul. Sądowa nr 2 . co następuje. W budynku tym jest podłączona kotłownia na opał stały [ węgiel ] i jest połączona z kominem o średnicy 40x40 cen. W kotłowni znajduje się kratka wentylacyjna 14x14 cen. jak i nawiew . Do komina można podłączyć urządzenie gazowe , ale trzeba włożyć wkład

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 5.12.2003 r.(Dz.U. nr 207 poz 2016), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999 r.(Dz.U. nr74 poz.836)w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2003 (Dz.U. nr 121 poz.1138) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.  
Potwierdzenie odbioru opinii

**ZAKŁAD USŁUG KOMINIARSKICH**  
Mistrz Kominarski  
**Henryk Kostorz**  
46-300 Olesno, ul. Pieloka 13/26  
tel. 34 359 80 89 693 519 668  
NIP 576-104-00-56

Opiniodawca

(uprawniony mistrz kominarski)

Data:..... podpis.....