



WL.2370.2.6.2024

## Uczestnicy Postępowania

**Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn. Rewitalizacja obiektu Państwowej Straży Pożarnej przy ul. Chłodnej 3 w Warszawie. Nr sprawy: WL.2370.2.2024.**

Uprzejmie informujemy, że do Zamawiającego wpłynęło zapytanie dotyczące wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w trybie podstawowym bez negocjacji.

Na podstawie art. 284 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela wyjaśnień jak niżej.

### **Treść pytania nr 1:**

„Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.”

### **Odpowiedź na pytanie:**

Zamawiający informuje, że podtrzymuje zapisy SWZ.

Ponadto zgodnie z zapisami załącznika nr 9 do SWZ (wzór umowy) Zamawiający dopuszcza rozliczanie robót fakturami częściowymi po wykonaniu i odebraniu przez inspektora nadzoru danego etapu robót, tym samym nie wyklucza rozliczania się z Wykonawcą fakturami wystawianymi raz w miesiącu, w zależności od okresów wykonywania ww. etapów.

### **Treść pytania nr 2:**

„Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiarów robót w wersji ath.”

### **Odpowiedź na pytanie:**

Zamawiający informuje, że udostępnił na stronie prowadzonego postępowania przedmiary robót w wersji ath.

### **Treść pytania nr 3:**

„Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?”

**Treść pytania nr 4:**

„Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?”

**Odpowiedź na pytania nr 3 i 4:**

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami Rozdziału III, pkt. 6 nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Ponadto Zamawiający informuje, że dokonał zmiany w § 10 ust. 1 pkt 16 załącznika nr 9 do SWZ (wzór umowy) w powyższym zakresie.

**Treść pytania nr 5:**

„Czy Zamawiający dopuści faktury częściowe do wysokości 90% wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót?”

**Odpowiedź na pytania 5:**

Zamawiający informuje, że podtrzymuje zapisy SWZ.

**Treść pytania nr 6:**

„Jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?”

**Odpowiedź na pytania 6:**

Zamawiający informuje, że kwota przeznaczona na realizację przedmiotowego zadania zgodnie z art. 222 ust 4 ustawy Prawo zamówień publicznych zostanie udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania po zakończeniu terminu składania ofert, jednak nie później niż przed otwarciem ofert.

**Treść pytania nr 7:**

„W związku z prowadzonym postępowaniem zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert o dwa tygodnie tj. do dnia 26 marca 2024 r. Zaproponowany termin jest to minimalny okres niezbędny do przygotowania rzetelnej wyceny.”

**Odpowiedź na pytania 7:**

Zamawiający informuje, podtrzymuje zapisy SWZ.

MAZOWIECKI  
KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
z up.  
st. bryg. mgr inż. Piotr Gąska  
p.o. Zastępcy Komendanta