UMOWA nr WIM-I 272……...2024

W dniu ………2024r. w Bydgoszczy pomiędzy:

Miastem Bydgoszcz, mającym swoją siedzibę przy ul. Jezuickiej 1, posiadającym NIP: 953-10-11-863, zwanym dalej w treści „Zamawiającym” reprezentowanym przez działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta:

– Łukasza Krupę – Zastępcę Prezydenta

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Piotra Tomaszewskiego

a

………………………………………, z siedzibą: …………………………………………………………, posiadającym NIP: ……………………………., REGON: ……………………, zwanym dalej w treści „Wykonawcą”,

na podstawie § 5 zarządzenia nr 175/2023 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 16 marca 2023r.  
w sprawie realizacji w Urzędzie Miasta Bydgoszczy zamówień o wartości szacunkowej niższej  
niż 130 000 zł, w ramach zadania pod nazwą: „Projekty i koncepcje pod przyszłe inwestycje”, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:
2. operat dendrologiczny,
3. projekt zieleni dla nasadzeń nowych drzew i krzewów,
4. przedmiar oraz kosztorys inwestorski dla projektowanych prac agrotechnicznych

dla terenu Parku Centralnego w Bydgoszczy zlokalizowanego na działkach ewidencyjnych: w obrębie 0179: 1/1, 1/5, 1/6, 1/10, 3/2, 4/9, 4/10, 4/13, 4/15, 4/16, 4/17, 4/18; w obrębie 180: 1/4, 1/5, 3/4, 12/1, 15/1, 15/2, 15/3; w obrębie 181: 36/2, 36/3, 39/7, 39/8, 39/9, 39/11, 48/4, 48/6, 63/3.

1. Zakres szczegółowy zamówienia zawiera ogłoszenie o zapytaniu ofertowym nr WIM 271.2.78.2024 *(wraz z załącznikami: w tym m. in. Opis przedmiotu zamówienia)* oraz oferta Wykonawcy stanowiące integralną część umowy.
2. Przedmiot umowy stanowiący przedmiot odbioru, zostanie zaopatrzony w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że są one wykonane zgodnie z: umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy agrotechnicznej oraz technicznej i są w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, umiejętności, kwalifikacje, potencjał techniczny oraz wymagane uprawnienia niezbędne i wystarczające do należytego wykonania przedmiotu umowy.

**§ 2**

**ZOBOWIĄZANIA STRON**

1 Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w sposób umożliwiający Zamawiającemu ogłoszenie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie prac agrotechnicznych, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

1. Wykonawca oświadcza, że uzyskał od Zamawiającego wszelkie dokumenty, informacje  
   i materiały niezbędne do realizacji przedmiotu umowy i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
2. Strony zobowiązują się do współdziałania i wymiany dalszych niezbędnych informacji w celu zapewnienia sprawnej realizacji niniejszej umowy.
3. Zamawiający zobowiązany jest do:
4. udostępnienia posiadanej dokumentacji i innych materiałów, dokumentów oraz danych i informacji znajdujących się w posiadaniu Zamawiającego w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy,
5. terminowego regulowania zobowiązań finansowych w stosunku do Wykonawcy na zasadach określonych niniejszą umową, na podstawie złożonej przez niego prawidłowo wystawionej faktury wraz z załącznikami.
6. Zamawiający zakazuje Wykonawcy udzielania komukolwiek, poza wskazanym w § 7 ust. 1 przedstawicielem Wydziału Inwestycji Miasta, informacji na temat realizacji przedmiotu umowy oraz udostępniania wszelkich materiałów dotyczących przedmiotu umowy bez wiedzy  
   i pisemnej zgody przedstawiciela Wydziału Inwestycji Miasta.

**§ 3**

**TERMINY WYKONANIA**

1. Strony ustalają następujący termin wykonania przedmiotu umowy: 5 tygodni od daty zawarcia umowy.
2. W terminie wykonania przedmiotu umowy zawiera się czas wskazany w § 4 ust. 4 na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do otrzymanego przedmiotu umowy, a także czas na usunięcie przez Wykonawcę zastrzeżeń Zamawiającego, o ile takie zostaną zgłoszone.
3. Termin ustalony w ust. 1 może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do zapewnienia należytego wykonania umowy, jeżeli Wykonawca wykaże, że niemożność dotrzymania terminu pierwotnego wynika z okoliczności od niego niezależnych, na które nie ma wpływu i których nie mógł przewidzieć oraz, że dochował należytej staranności w dążeniu do dotrzymania terminu określonego umową, w szczególności podjął stosowne czynności w odpowiednim czasie  
   i z odpowiednim wyprzedzeniem w stosunku do sytuacji, która tego wymagała, by termin umowny został dotrzymany.
4. Zmiana, o której mowa w ust. 3 następuje w formie aneksu do niniejszej umowy, sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, na podstawie należycie uzasadnionego pisemnego wniosku Wykonawcy, doręczonego Zamawiającemu przed upływem terminu określonego  
   w ust. 1.

**§ 4**

**ODBIÓR**

1. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy będzie podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy. Przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy Zamawiający pokwituje potwierdzeniem przekazania, nie stanowiącym protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Miejscem odbioru będzie Urząd Miasta Bydgoszczy Wydział Inwestycji Miasta, ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz.
3. Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie, o których mowa w § 1 w ust. 3 stanowią integralną część przedmiotu odbioru.
4. Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzenia jakości przedmiotu odbioru, jednakże jest uprawniony do zgłoszenia na piśmie zastrzeżeń do otrzymanego przedmiotu umowy w terminie 3 dni od dnia jej przekazania Zamawiającemu. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń Wykonawca dokona stosownych korekt i ponownie przedłoży Zamawiającemu poprawiony kompletny przedmiot umowy, przy czym Wykonawca powinien mieć na względzie termin wykonania umowy określony w § 3 ust. 1.
5. Przedmiot umowy uważa się za wykonany z dniem podpisania przez Strony bez uwag  
   i zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego stanowiącego podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
6. Akceptacja Zamawiającego i protokolarny odbiór przedmiotu umowy nie są równoznaczne ze stwierdzeniem braku wad, które mogą ujawnić się w każdym czasie.
7. Jeżeli wykryte zostaną wady odebranego przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia na własny koszt na zasadach określonych w § 8.

**§ 5**

**WYNAGRODZENIE**

1. Zamawiający za wykonanie przedmiotu umowy zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, ustalone na podstawie oferty Wykonawcy w wysokości łącznej**: ……………..** zł brutto *(słownie: ……………………………….. złotych …./100).*
2. Kwota wskazana w ust. 1 powyżej stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za cały przedmiot umowy, uwzględnia wszelkie nakłady pozwalające osiągnąć cel oznaczony w umowie oraz obejmuje wynagrodzenie z tytułu przeniesienia na Zamawiającego praw, o których mowa  
   w § 6 umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi *(obustronnie podpisany protokół zdawczo-odbiorczy).* Za dzień zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku Zamawiającego przez jego bank.

**§ 6**

**PRAWA AUTORSKIE**

1. Wykonawca oświadcza, że przysługuje mu całość nieograniczonych majątkowych praw autorskich do utworów dostarczonych w ramach przedmiotu umowy oraz, że nie naruszają one praw własności intelektualnej osób trzecich.
2. Z chwilą odbioru przedmiotu umowy, w ramach którego został dostarczony utwór, Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w umowie, całość majątkowych praw autorskich do wchodzących w skład przedmiotu umowy utworów nie będących programami komputerowymi, na wszystkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
3. utrwalanie i zwielokrotnianie utworu – w szczególności wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, wprowadzanie do pamięci dowolnej ilości komputerów, przenoszenie na inne nośniki informacji,
4. w zakresie obrotu – w szczególności obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu *(np. sprzedaż),* użyczenie, licencjonowanie lub najem /dzierżawa oryginału albo egzemplarzy,
5. w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w punktach powyższych – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp  
   w miejscu i w czasie przez siebie wybranym *(np. wprowadzenie do sieci Internet i Intranet),*
6. prawo korzystania przez siebie lub na swoje zlecenie z dostarczonego przedmiotu umowy,  
   w szczególności dla celów projektowania i realizacji inwestycji – zastosowanie do przedmiotowej inwestycji oraz dalszych, bez ograniczenia, w tym prawo do wyboru Wykonawcy inwestycji, eksploatacji, remontów, modernizacji.
7. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w umowie, nieograniczone w czasie oraz nieograniczone terytorialnie prawo do wykonywania autorskich praw zależnych do dostarczonych utworów,  
   w szczególności do rozporządzania i korzystania z opracowań utworów, a także do udzielania zezwoleń na dokonywanie opracowań utworów oraz rozporządzanie i korzystanie z tych opracowań.

§ 7

PRZEDSTAWICIELE STRON

* 1. Przedstawicielem Zamawiającego, wykonującym postanowienia umowy jest Kamila Sobiś – Główny Specjalista w Wydziale Inwestycji Miasta.
  2. Przedstawicielem Wykonawcy jest ……………….........…………………

**§ 8**

**RĘKOJMIA ZA WADY**

* + - 1. Strony postanawiają, że okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi 3 lata i liczony jest od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
      2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, w tym za wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie.
      3. Wykonawca jest zwolniony od odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy, jeżeli wykaże, że wada powstała na skutek wykonania przedmiotu umowy według wskazówek Zamawiającego, które Wykonawca zakwestionował i uprzedził na piśmie o przewidzianych skutkach zastosowania się do tych wskazówek.
      4. O zauważonych wadach przedmiotu umowy Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wykrycia czy ujawnienia wady.
      5. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad na własny koszt w terminie wskazanym przez Zamawiającego w zawiadomieniu o wadzie. Termin ten może zostać wydłużony przez Zamawiającego, jeżeli usunięcie wady w terminie wskazanym pierwotnie przez Zamawiającego nie jest możliwe z uzasadnionych przyczyn określonych przez Wykonawcę.
      6. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonać sprawdzenia jakości przedmiotu umowy, co nie pozbawia Zamawiającego uprawnień określonych umową i obowiązującymi przepisami oraz prawa dochodzenia roszczeń odszkodowawczych za jakość przedmiotu umowy jego kompleksowość i kompletność z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

**§ 9**

**KARY UMOWNE**

* + - 1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.
      2. Kary umowne przysługują Zamawiającemu w następujących wypadkach i wysokościach:
  1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto ogółem *(§ 5 ust. 1 umowy)* za każdy dzień zwłoki,
  2. za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych w okresie odpowiedzialności  
     z tytułu rękojmi za wady w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto ogółem  
     *(§ 5 ust. 1 umowy)* za każdy dzień zwłoki,
  3. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto ogółem  
     *(§ 5 ust. 1 umowy),*
  4. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto ogółem *(§ 5 ust. 1 umowy),*
  5. za niewywiązanie się z zakazu, o którym mowa w § 2 ust. 6 umowy w wysokości 200 zł za każdy przypadek.
     + 1. Kary, o których mowa w ust. 2 pkt. 1-5, będą potrącane z wynagrodzenia umownego albo wpłacone przez Wykonawcę na konto wskazane przez Zamawiającego.
       2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną, jeżeli odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru przedmiotu umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto ogółem  
          *(§ 5 ust. 1 umowy)* za każdy dzień nieuzasadnionej zwłoki w odbiorze.
       3. Łączna wysokość kar umownych należnych każdej ze stron umowy nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego brutto ogółem *(§ 5 ust. 1 umowy),* za wyjątkiem kary wymienionej  
          w ust. 2 pkt 2, której wysokość nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego brutto ogółem *(§ 5 ust. 1)* niezależnie od wysokości wcześniej naliczonych kar umownych.
       4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 10**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

Poza przypadkami wymienionymi w Kodeksie cywilnym Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

* + - 1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

1. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży   
   w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, Wykonawca zaś może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania odpowiedniej części umowy,
2. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac lub przerwał ich wykonywanie  
   i nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego i udzielenia dodatkowego 7-dniowego terminu; odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu udzielonego terminu.
3. Wykonawca nie wykonał w sposób kompletny przedmiotu umowy w określonym w niniejszej umowie terminie wykonania przedmiotu umowy; odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni liczonego od upływu terminu wykonania przedmiotu umowy.
   * + 1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 11**

**ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

**§ 12**

**PRZENIESIENIE PRAW I OBOWIĄZKÓW**

Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i/lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy zarówno w całości, jak i w części, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

**§ 13**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

* + 1. W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy obowiązującego prawa, w szczególności Prawa budowlanego oraz Kodeksu cywilnego.
    2. W razie powstania sporu – sądem właściwym do jego rozpoznawania jest właściwy rzeczowo sąd powszechny w Bydgoszczy.
    3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załącznik:

- Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

##### ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA