

WIELKOPOLSKI  
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW  
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW  
W POZNANIU – DELEGATURA W PILE  
64 – 920 Piła, ul. Śniadeckich 46  
Pi – WN.5183.52.2.2022



Gmina Drawsko  
Ul. Powstańców Wielkopolskich 121  
64-733 Drawsko

*Dotyczy: pisma z dnia 04.01.2022 r. (wpłynęło dn. 10.01.2022 r.) w sprawie wydania zaleceń konserwatorskich dla inwestycji polegającej na budowie łącznika z zapleczem socjalnym dla budynków oświatowo-mieszkalnych w Szkole Podstawowej w Drawsku przy ul. Powstańców Wlkp. 83-85, gm. Drawsko, powiat czarnkowsko-trzcianecki.*

Kierownik Delegatury w Pile Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu w odpowiedzi na pismo z dn. 04.01.2022 r. (wpłynęło dn. 10.01.2022 r.) w sprawie wydania zaleceń konserwatorskich dla inwestycji polegającej na budowie łącznika z zapleczem socjalnym dla budynków oświatowo-mieszkalnych w Szkole Podstawowej w Drawsku przy ul. Powstańców Wlkp. 83-85, gm. Drawsko, powiat czarnkowsko-trzcianecki, informuje iż przedmiotowe budynki z uwagi na posiadane wartości historyczne i architektoniczne ujęte zostały w gminnej ewidencji zabytków.

Dwa, niemalże bliźniacze budynki powstały na pocz. XX wieku i stanowią ciekawy przykład budownictwa oświatowego. Posiadają trzy kondygnacje naziemne, kryte są dachem wielopołaciowym pokrytym dachówką ceramiczną karpiówką w koronkę. Ich elewacje są ceglane, a fundament kamienny. Na elewacjach zachował się prosty detal architektoniczny, a w szczycie budynku zachodniego ceramiczny detal ułożony z płytek w karo. Otwory okienne i drzwiowe zamknięte są lukami odcinkowymi. Stolarka okienna drewniana zachowała się szczątkowo, okna w większości wymieniono na PCV, powtarzające podziały krzyżowe historyczne. W budynku zachowała się historyczna, drewniana stolarka drzwiowa podlegająca bezwzględnemu zachowaniu.

Na podstawie art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2021.poz.710 t.j.), na wniosek właściciela lub posiadacza zabytku wojewódzki konserwator zabytków przedstawia, w formie pisemnej, zalecenia konserwatorskie, określające sposób korzystania z zabytku, jego zabezpieczenia i wykonania prac konserwatorskich, a także zakres dopuszczalnych zmian, które mogą być wprowadzone w tym zabytku.

**W związku z powyższym Kierownik Delegatury w Pile WUOZ w Poznaniu, przedstawia następujące zalecenia dotyczące określonej we wniosku inwestycji:**

**- do piaskowania elewacji ceglanej należy użyć drobnoziarnistego ścierniwa lub past, tj. preparatów dedykowanych do prac przy obiektach zabytkowych, tak by nie uszkodzić naturalnego spieku cegieł. W przypadku konieczności uzupełnienia ubytków, należy wykorzystać w tym celu cegłę porozbiórkową. W przypadku wystąpienia konieczności uzupełnienia spoiny należy zastosować spoinę z przewagą kruszywa wapiennego;**

**- w przypadku uzasadnionej potrzeby wymiany stolarki okiennej, należy zastosować stolarkę o podziałach krzyżowych powtarzających te historyczne, z lukowym zamknięciem. W pierwszej kolejności należy starać się zastosować okna drewniane, ze względu na ich drobniejsze profile i naturalny wygląd w elewacji zabytkowej, czego nie można uzyskać przy zastosowaniu okien PCV;**

**- należy zachować historyczną stolarkę drzwiową. Działaniem zgodnym z doktryną konserwatorską jest konserwacja, renowacja, ewentualnie wyregulowanie**

przedmiotowych, wartościowych drzwi, przez doświadczonego w pracy z materia zabytkową stolarza. Istnieje możliwość wymiany poszczególnych, najbardziej zniszczonych elementów drzwi a następnie wstawienie nowych uzupełnień jednak na wzór historycznego kształtu i o odpowiednich parametrach materiałowych. Jeśli chodzi o kolorystykę drzwi, podczas prac renowacyjnych wskazane jest przeprowadzenie odkrywek, które pozwolą na ustalenie ich pierwotnego koloru, który należy zastosować po przeprowadzonej konserwacji.

Jednocześnie Kierownik Delegatury w Pile WUOZ w Poznaniu pozytywnie opiniuje przedłożony projekt łącznika pomiędzy budynkami. Zaprojektowany on został w formie nowoczesnej i odróżnialnej, jednak wpisującej się harmonijnie w substancję zabytkową. Obiekt zabytkowy nie będzie naruszony, a dzięki przeszklonym ścianom nadal widoczne będą jego elewacje. Ponadto łącznik znacznie poprawi warunki korzystania z budynku i poprawi jego układ funkcjonalny.

Dodatkowo informuje, iż w przypadku prac prowadzonych we wnętrzu budynku zabytkowego, każdorazowo szczególną uwagę należy zwrócić na zachowane elementy wyposażenia, takie jak klatki schodowe, posadzki, wewnętrzna stolarka drzwiowa, sztukateria i malatura. Elementy te należy zachowywać, ponieważ stanowią one o niezaprzeczalnej wartości historycznej, będąc świadkiem historii danego obiektu.

Trzeba w tym miejscu podkreślić, że zgodnie z przepisem art. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 710) ochrona zabytków polega w szczególności na zapewnieniu warunków prawnych i organizacyjnych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie, zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków, a także udaremnienie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
w Poznaniu  
Kierownik Delegatury w Pile  
*mgr inż. Iwona Żerebiło*

Załączniki:

1 - ksero koncepcji projektowej

Otrzymuje:

- 1 Gmina Drawsko, ul. Powstańców Wielkopolskich 121, 64-733 Drawsko
2. a/a PK.

Sprawę prowadzi:

Paulina Karpik; inspektor ochrony zabytków ds. zabytków nieruchomych, tel. 067-352-07-15/16, wew. 21