

UMOWA NR

zawarta w dniu 2022 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Wojskowym Zarządem Infrastruktury z siedzibą w Poznaniu,
ul. Kościuszki 92/98,
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez :

.....

przy kontrasygnacie

a

..... z siedzibą w
(NIP....., REGON....., KRS.....),
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez :

.....

Umocowanie do zawarcia Umowy w imieniu i na rzecz Wykonawcy, wynika z dokumentów stanowiących Załącznik nr 8 do Umowy.

Zamówienia poniżej 130 000,00 zł netto udzielono bez zastosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021.1129 t.j. z dnia 2021.06.24).

Definicje i skróty

1. **Administrator (nieruchomości wojskowej)** – jednostka organizacyjna MON któremu zarządca nieruchomości wojskowej przekazał protokolarnie nieruchomości i ruchome mienie infrastruktury do wykorzystywania w określonym przez niego zakresie, sprawująca w imieniu zarządcy nieruchomości administrację nieruchomości.
2. **Administrator** – 14. Wojskowy Oddział Gospodarczy w Poznaniu.
3. **JW** - Jednostka wojskowa.
4. **Projektant** - osoba posiadająca wymagane prawem uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy oraz aktualne zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa, wykonująca czynności projektanta opisane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
5. **Użytkownik (nieruchomości wojskowych)** –jednostka organizacyjna MON, dla której realizowane jest zadanie w celu wykonywania zadań szkoleniowych, zabezpieczających lub innych.
6. **Zarządca (nieruchomości wojskowej)** – właściwa terytorialnie jednostka organizacyjna sprawująca trwały zarząd lub władająca nieruchomością wojskową na podstawie innego tytułu prawnego; Rejonowy/Wojskowy/Stołeczny Zarząd Infrastruktury (RZI/WZI/SZI).

§ 1

1. Zamawiający zleca wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia na rzecz Zamawiającego w zakresie:

**Wykonanie koncepcji przestrzennego zagospodarowania
terenu zamkniętego w Poznaniu.**

2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy określony w ust.1 będzie wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami (w tym aktami prawa miejscowego) i warunkami, określonymi w załącznikach nr 1 – 7, w sposób przydatny do celu jakiego ma służyć.
3. Wykonawca wykona cały przedmiot Umowy w terminie nie dłuższym niż do dnia 23.12.2022 r.
4. Zakres zamówienia obejmuje:
 - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia według załącznika nr 2,
 - 2) Uzyskanie uzgodnień od następujących instytucji:
 - Użytkownika – 12. Wielkopolska Brygada Obrony Terytorialnej w Poznaniu,
 - Administratora – 14. Wojskowy Oddział Gospodarczy w Poznaniu,
 - Regionalnego Centrum Informatycznego w Bydgoszczy,
 - Delegatury Wojskowej Ochrony Przeciwpożarowej w Poznaniu,
 - Zamawiającego - Wojskowego Zarządu Infrastruktury w Poznaniu.
5. Dokumentację w wersji elektronicznej należy skonfigurować w formacie *.pdf dla całości opracowań oraz dodatkowo rysunki w formacie *.dwg, dxf lub shp.
6. Nazewnictwo plików musi być zgodne z nazwami egzemplarzy dokumentacji w wersji papierowej.
7. Wykonawca zrealizuje własnym staraniem i na własny koszt wszystkie: dokumenty, badania, ekspertyzy, oceny techniczne, odkrywki, pomiary itp., niezbędne do poprawnego i pełnego wykonania dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia.
8. Wykonawca uzgodni dokumentację z:
 - Użytkownikiem – 12. Wielkopolska Brygada Obrony Terytorialnej w Poznaniu,
 - Administratorem – 14. Wojskowy Oddział Gospodarczy w Poznaniu,
 - Regionalnym Centrum Informatyki w Bydgoszczy,
 - Zamawiającym - Wojskowym Zarządem Infrastruktury w Poznaniu,
 - Delegaturą Wojskowej Ochrony Przeciwpożarowej.
9. Do dokumentacji muszą być załączone:
 - wykaz opracowań,
 - pisemne oświadczenia projektantów, że są one wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami o ochronie środowiska, normami,
 - uzgodnienia wymagane umową.

10. W razie w szczególności stwierdzenia niekompletności dokumentacji, bądź braku uzgodnienia do dokumentacji Zamawiający odmówi przyjęcia dokumentacji do oceny, o czym powiadomi w formie pisemnej.
11. Zamawiający dokonuje oceny wykonanego przedmiotu zamówienia na każdym jego etapie (etapy według § 2, punkt 1) w ciągu 7 dni od dnia dostarczenia kompletu dokumentacji (dotyczącego danego etapu) wraz z uzgodnieniami i innymi dokumentami wskazanymi w Umowie. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania stwierdzonych w toku odbiorów wad w dokumentacji, w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych, wyznaczonych przez Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć Zamawiającemu przedmiot umowy określony w § 1:
 - 1) dokumentację **I Etap – układ urbanistyczny stanu istniejącego** wraz z uzgodnieniami wymaganymi przepisami prawa i umową w terminie 45 dni od daty podpisania Umowy,
 - 2) dokumentację **II Etap – część architektoniczna istniejącej zabudowy** wraz z uzgodnieniami wymaganymi przepisami prawa i umową w terminie 45 dni od daty protokolarnego odbioru Etapu I,
 - 3) dokumentację **III Etap – układ urbanistyczny stanu projektowanego** wraz z uzgodnieniami wymaganymi przepisami prawa i umową w terminie 45 dni od daty protokolarnego odbioru Etapu II,
 - 4) dokumentację **IV Etap – opracowanie programowo - przestrzenne** wraz z uzgodnieniami wymaganymi przepisami prawa i umową w terminie 45 dni od daty protokolarnego odbioru Etapu III,
 - 5) dokumentację **V Etap – wnioski** wraz z uzgodnieniami wymaganymi przepisami prawa i umową w terminie 30 dni od daty protokolarnego odbioru Etapu IV,
 - 6) **Opracowanie wizualizacji** w terminie 20 dni od daty protokolarnego odbioru Etapu V.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) zrzeka się prawa przeniesienia na osoby trzecie wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy,
 - 2) wierzytelność po stronie Wykonawcy z tytułu prac wykonanych w ramach niniejszej umowy powstanie pod warunkiem, że wraz z dokumentami związanymi z odbiorem przedmiotu zamówienia Wykonawca przedstawi prawidłowo wystawioną fakturę własną.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r., poz. 1320 z późn. zm.), we własnym przedsiębiorstwie osób mających realizować zamówienie w zakresie czynności określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
4. Wykonawca w terminie do 10 dni roboczych, licząc od dnia podpisania umowy

będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia osób wymienionych w „Wykazie pracowników świadczących usługę” (zał. nr 3), tj. poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

5. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych będzie przedkładał poświadczony za zgodność z oryginałem kopie umów o pracę wraz ze zgodą na przetwarzanie danych osobowych.
6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów określonych w ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących usługę na podstawie umowy o pracę, skutkiem czego będzie naliczenie kary wymienionej w § 7 ust. 1 pkt 7).
7. Wejście obcokrajowców na teren Jednostki Wojskowej wymaga wcześniejszego uzyskania pisemnego pozwolenia wydanego przez SKW zgodnie z decyzją nr 19/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24.01.2017r. (Dz. Urz. MON.2017.18). W związku z tym Wykonawcy zobowiązani są do wcześniejszego każdorazowego poinformowania Zamawiającego o zamiarze zatrudnienia obcokrajowców do realizacji zamówienia.

§ 3

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy, w terminie 14 dni po pisemnym wystąpieniu Wnioskodawcy pełnomocnictwo dla osoby/osób wskazanych przez Wykonawcę w dniu podpisania umowy do reprezentowania Zamawiającego i występowania przed władzami, urzędami, instytucjami oraz składania oświadczeń i wniosków, a także reprezentowania Zamawiającego w sprawach dotyczących otrzymania uzgodnień związanych z realizacją zadania wymienionego w § 1 ust. 1.
2. Zamawiający zorganizuje w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy naradę techniczną z udziałem przedstawicieli:
 - Zamawiającego,
 - Wykonawcy,
 - Użytkownika – 12. Wielkopolska Brygada Obrony Terytorialnej w Poznaniu,
 - Administratora – 14. Wojskowy Oddział Gospodarczy w Poznaniu, której celem będzie m.in.: zapoznanie stron z przedmiotem zamówienia, ustalenie osób upoważnionych do kontaktów, określenie obowiązków stron.
3. Wykonawca opracuje i uzgodni z Zamawiającym, w ciągu 14 dni od daty otrzymania podpisanej umowy, harmonogram realizacji zadania, który stanowić będzie załącznik nr 1 do umowy.
4. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający lub Wykonawca może wystąpić w formie pisemnej z wnioskiem o zorganizowanie spotkań roboczych, uzgadniając z drugą stroną ich termin i zakres rzeczowy z minimum 3 dniowym wyprzedzeniem.

5. Spotkania robocze odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego lub w innym miejscu np. siedzibie Administratora, Użytkownika, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym. Za organizację spotkań odpowiada Wykonawca.
6. Z ustaleń dokonanych w toku spotkań roboczych sporządzone będą notatki przez projektantów Wykonawcy, które po zaakceptowaniu przez Zamawiającego będą wiążące dla Wykonawcy.

§ 4

1. Za przedmiot zamówienia Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:
 - 1) za całość przedmiotu zamówienia, w tym za przeniesienie majątkowych praw autorskich na Zamawiającego, zezwolenie na sporządzenie i korzystanie z utworów zależnych i udzielenie innych uprawnień w zakresie praw osobistych i zależnych oraz za przeniesienie własności egzemplarzy utworów
kwotę ryczałtową brutto: zł
słownie brutto:/100
będącą sumą składników wymienionych w niniejszym paragrafie w ust. 1 pkt. 2) - 7), i tak:
 - 2) za opracowanie dokumentacji **I Etap** w tym za przeniesienie majątkowych praw autorskich na Zamawiającego, zezwolenie na sporządzenie i korzystanie z utworów zależnych i udzielenie innych uprawnień w zakresie praw osobistych i zależnych oraz za przeniesienie własności egzemplarzy utworów
kwotę ryczałtową:
brutto: zł
słownie brutto:/100
 - 3) za opracowanie dokumentacji **II Etap** w tym za przeniesienie majątkowych praw autorskich na Zamawiającego, zezwolenie na sporządzenie i korzystanie z utworów zależnych i udzielenie innych uprawnień w zakresie praw osobistych i zależnych oraz za przeniesienie własności egzemplarzy utworów
kwotę ryczałtową:
brutto: zł
słownie brutto:/100
 - 4) za opracowanie dokumentacji **III Etap** w tym za przeniesienie majątkowych praw autorskich na Zamawiającego, zezwolenie na sporządzenie i korzystanie z utworów zależnych i udzielenie innych uprawnień w zakresie praw osobistych i zależnych oraz za przeniesienie własności egzemplarzy utworów
kwotę ryczałtową:
brutto: zł
słownie brutto:/100
 - 5) za opracowanie dokumentacji **IV Etap** w tym za przeniesienie majątkowych praw autorskich na Zamawiającego, zezwolenie na sporządzenie i korzystanie z utworów zależnych i udzielenie innych uprawnień w zakresie praw osobistych i zależnych oraz za przeniesienie własności egzemplarzy utworów
kwotę ryczałtową:
brutto: zł
słownie brutto:/100

6) za opracowanie dokumentacji **V Etap** w tym za przeniesienie majątkowych praw autorskich na Zamawiającego, zezwolenie na sporządzenie i korzystanie z utworów zależnych i udzielenie innych uprawnień w zakresie praw osobistych i zależnych oraz za przeniesienie własności egzemplarzy utworów kwotę ryczałtową:

brutto: zł

słownie brutto:/100

7) za **opracowanie wizualizacji** w tym za przeniesienie majątkowych praw autorskich na Zamawiającego, zezwolenie na sporządzenie i korzystanie z utworów zależnych i udzielenie innych uprawnień w zakresie praw osobistych i zależnych oraz za przeniesienie własności egzemplarzy utworów kwotę ryczałtową:

brutto: zł

słownie brutto:/100.

2. Wykonawca wystawi fakturę za przedmiot zamówienia, po protokolarnym odbiorze bez zastrzeżeń każdej części zamówienia określonej w § 4 ust. 1 pkt 2)-7).
3. Wykonawca zrzeka się prawa do żądania zapłaty wynagrodzenia lub odszkodowania, w tym kar umownych, w następujących przypadkach:
 - w zakresie wykonania dokumentacji - w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od dalszej realizacji zadania na etapie: **Etap I**, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
4. Zapłata nastąpi przelewem bankowym w ciągu 30 dni od przyjęcia faktury wystawionej zgodnie z zasadami niniejszego paragrafu wraz z kompletem dokumentów do faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy: Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia obejmuje wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją umowy, w tym w szczególności w celu: wykonania dokumentacji projektowej, uczestnictwa w spotkaniach roboczych, uzyskania niezbędnych opinii, uzgodnień, w tym również koszty wykonania niezbędnych do celów projektowania odkrywek, inwentaryzacji, badań.
6. Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 4 ust. 1 nie może ulec zwiększeniu, za wyjątkiem przypadków opisanych w umowie.
7. Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia nie podlega waloryzacji, za wyjątkiem przypadków opisanych w umowie.
8. Ostateczny termin złożenia faktur do Zamawiającego w danym roku kalendarzowym upływa z dniem 30 listopada.
9. W przypadku niezatwierdzenia **Etapu I, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy**, Wykonawca otrzyma należność w wysokości określonej w § 4 ust. 1 pkt. 2). Dalszy przedmiot umowy w części określonej § 2 ust. 1 pkt. 2 - 7 nie będzie realizowany, a jego niewykonanie nie będzie skutkowało roszczeniami finansowymi za prace, od wykonania których odstąpiono. Wykonawca zrzeka się

prawa do żądania zapłaty wynagrodzenia lub odszkodowania, w tym w formie kar umownych, w powyżej wskazanych okolicznościach.

§ 5

1. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji oraz 24 miesięcznej rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonanie zobowiązań z tytułu rękojmi i gwarancji należy do przedmiotu umowy.
3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 14 dni o:
 - a) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy,
 - b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
 - c) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
 - d) wszczęciu postępowania naprawczego, w którym uczestniczy Wykonawca,
 - e) ogłoszeniu likwidacji Wykonawcy -zawieszeniu działalności Wykonawcy.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad w terminie do 7 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, a w uzasadnionych przypadkach w innym technicznie możliwym terminie, wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Jeżeli w ramach gwarancji lub rękojmi Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych wypadkach termin gwarancji i rękojmi ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad, w terminie 30 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, czemu Wykonawca się nie sprzeciwia. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
7. Za wady obiektu wykonanego na podstawie dokumentacji objętej niniejszą umową, Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą według zasad określonych w art. 471 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2020r. poz.1740 i 2320) zwany dalej Kc.
8. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji także po terminie określonym w ust. 1 i 5, jeżeli zgłosił Wykonawcy wadę przed upływem tego terminu.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - zachowania w tajemnicy i nie udostępniania osobom trzecim wszelkich informacji, jakie uzyska w związku z wykonaniem niniejszej umowy,

- zapewnienia przestrzegania przepisów o ochronie informacji niejawnych obowiązujących w wojsku oraz do bezwzględnego stosowania się do poleceń wydawanych w tym zakresie przez uprawnione organy,
 - zachowania w tajemnicy i nie udostępniania osobom trzecim wszelkich informacji zawartych w dokumentacji projektowej.
2. Dostęp do materiałów i informacji niejawnych podlegających ochronie, w zakresie do realizacji umowy mogą mieć wyłącznie osoby wyznaczone przez Wykonawcę umowy i określone w „Wykazie pracowników realizujących przedmiot umowy, (załączniku nr 1 do instrukcji bezpieczeństwa przemysłowego będącej integralną częścią umowy).
 3. Osoby realizujące przedmiot umowy muszą posiadać odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia. Osoby, których zakres prac wiązać się będzie z dostępem do informacji niejawnych dodatkowo muszą spełniać wymagania określone w ustawie o ochronie informacji niejawnych (Dz.U.2019.742, ze zm.)

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w terminie realizacji przedmiotu umowy określonego w § 2 umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za tę część przedmiotu umowy, którego opóźnienie dotyczy i to za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia upływu terminu zadania będącego w opóźnieniu;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za tę część przedmiotu umowy, co do której wady ujawniono i to za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu na usunięcie wad;
 - 3) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie całości umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 pkt. 1) niniejszej umowy;
 - 4) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie części umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy za dany Etap (wg podziału z § 2 ust. 1 umowy),
 - 5) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego brutto za część przedmiotu umowy od której odstąpiono.
 - 6) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w następstwie niedotrzymania przez Wykonawcę terminu usunięcia wad tej części przedmiotu umowy, której wada dotyczy lub nienależytego wywiązania się z realizacji przedmiotu umowy w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego brutto tej części przedmiotu umowy, co do której zaistniała podstawa odstąpienia od umowy.
 - 7) za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy – w wysokości iloczynu minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia

- przez Wykonawcę ww. obowiązku) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę wobec której nie dopełniono przedmiotowego wymogu.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strona, która poniosła szkodę, może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
 3. Ustanowienie w umowie odszkodowania na zasadach ogólnych lub w formie kar pieniężnych oraz uregulowanie tych odszkodowań lub kar przez stronę odpowiedzialną za niedopełnienie postanowień umowy, nie zwalnia tej strony z wykonania zobowiązań wynikających z umowy, z wyjątkiem przypadku odstąpienia od umowy, jeżeli zostało dokonane na mocy przepisów obowiązującego prawa lub zapisów niniejszej umowy.
 4. Zamawiający ma prawo w trybie natychmiastowym do wystawienia noty obciążeniowej i umownego potrącenia naliczonych kar umownych w myśl powyższego ust. 1 z dowolnej należności Wykonawcy. Należności objęte potrąceniem umownym opisanym w poprzednim zdaniu nie muszą być wymagalne, zaskarżalne i jednorodnjajowe. Zamawiający dokonuje potrącenia poprzez wystawienie noty obciążeniowej.
 5. Zamawiający ma prawo odstąpić od niezrealizowanej części umowy w przypadku nie otrzymania na dany rok budżetowy środków w planie finansowym na wykonanie przedmiotu umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie z tego tytułu.
 6. Łączna suma kar umownych nie może przekroczyć 50% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

§ 8

1. Strony ustalają, że oprócz wymienionych w Kodeksie cywilnym przypadków uprawniających ich do odstąpienia od umowy, odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić na podstawie niniejszej Umowy, w całym okresie jej obowiązywania (w tym okresie rękojmi i gwarancji), w terminie 30 dni od zaistnienia przesłanki, wymienionej w umowie, tj. jeżeli:
 - 1) Zostanie wydany nakaz zajęcia mienia Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca z własnej winy przerwał wykonywanie przedmiotu umowy i nie realizuje go przez okres 30 dni,
 - 3) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy lub nie kontynuuje go, pomimo dodatkowego wezwania na piśmie Zamawiającego,
 - 4) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami umowy lub opisem przedmiotu zamówienia, pomimo dodatkowego wezwania na piśmie Zamawiającego.
 - 5) Utrata przez Wykonawcę, wymaganych dla realizacji Umowy uprawnień określonych w ustawie o ochronie informacji niejawnych (Dz.U.2019.742, ze zm.)
 - 6) Suma kar umownych naliczonych Wykonawcy przekraczałaby 50%.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, z podaniem uzasadnienia. Zamawiający, który odstępuje od umowy z przyczyn, o których mowa w powyższym ust. 1, nie jest zobowiązany do zapłaty kary umownej.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.
4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru wykonanego przedmiotu umowy oraz zapłaty za niego wynagrodzenia,
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiającego i Wykonawcę obciąża obowiązek sporządzenia w terminie 7 dni Wykonawca przy udziale Zamawiającego szczegółowego protokołu inwentaryzacji prac projektowych w toku według stanu na dzień odstąpienia.

§ 9

Jeżeli w wyniku wykonania niniejszej Umowy powstanie utwór (utwory) w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, będą miały do nich zastosowanie postanowienia niniejszego paragrafu:

1. Wykonawca oświadcza, że jest autorem dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz, że:
 - 1) przysługuje mu do dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy i każdego z jej elementów, wyłączne i nieograniczone w miejscu i czasie prawo autorskie (osobiste i majątkowe),
 - 2) może rozporządzać prawami autorskimi w zakresie niezbędnym do zawarcia i wykonania niniejszej umowy; będące przedmiotem niniejszej umowy utwory nie są obciążone żadnymi roszczeniami ani prawami osób trzecich,
 - 3) w razie skierowania przez osoby trzecie wobec Zamawiającego roszczeń z tytułu naruszenia przez niego praw autorskich w wyniku, zgodnego z postanowieniami niniejszej umowy, korzystania z utworów, Zamawiający zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę, który zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z powyższych roszczeń.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów będących przedmiotem umowy, w zakresie wskazanym poniżej.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje obejmuje prawo do korzystania i rozporządzania prawami autorskimi majątkowymi do utworów, w całości lub w części, na rzecz dowolnych podmiotów, bez ograniczeń ilościowych, czasowych i terytorialnych, i obejmuje wszelkie znane w chwili zawarcia umowy pola eksploatacji, w tym określone w art. 50 ustawy z dnia 4

lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności obejmuje następujące pola eksploatacji:

- 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworów - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwory utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworów w sposób inny niż określony w pkt. 2) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 4) prawo do wielokrotnego zastosowania w całości lub w części;
 - 5) udzielanie licencji na wykorzystanie,
 - 6) prawa do wykorzystania przez Zamawiającego w całości lub w części w działalności Zamawiającego, w szczególności na potrzeby udzielanych zamówień i realizowanych inwestycji,
 - 7) prawa do ekspozycji, wystawiania, publicznego odtwarzania, wyświetlania,
 - 8) nadawania, reemitowania oraz publicznego i niepublicznego udostępniania osobom trzecim w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - 9) wprowadzenia do pamięci komputera, wprowadzanie na strony internetowe Zamawiającego,
 - 10) publikowanie części lub całości, oryginału, kopii i opracowań,
 - 11) użyczenie, wynajmowanie i dzierżawienie,
 - 12) prawo do dokonywania wszelkich zmian w utworze/utworach, wynikających z aktualnych potrzeb Zamawiającego, w szczególności niezbędnych do dostosowania utworu celem wykorzystania go na potrzeby innych udzielanych zamówień i realizacji inwestycji, dalszego przetwarzania i wykorzystywania całości lub poszczególnych elementów dzieła, prawo do wykorzystania każdej odrębnej części, jak i całości opracowań wchodzących w przedmiot umowy dla potrzeb wszelkich dalszych opracowań wykonywanych na zlecenie Zamawiającego,
 - 13) prawa do wielokrotnego zastosowania utworu do różnych zadań Zamawiającego,
 - 14) na wszystkich innych polach eksploatacji wymienionych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje także zgodę Wykonawcy na wykonywanie, rozporządzanie i korzystanie z utworów zależnych,

- stanowiących opracowanie dokumentacji, stworzonych przez Wykonawcę, na zlecenie Zamawiającego, na polach eksploatacji i warunkach opisanych w ust. 3, a także prawo zezwalania na wykonywanie, korzystanie i rozporządzanie utworami zależnymi stanowiącymi opracowanie dokumentacji, stworzonymi przez Wykonawcę lub osoby trzecie, na zlecenie Zamawiającego, na polach eksploatacji i warunkach opisanych w ust. 3.
5. Zamawiający ma prawo przeniesienia praw autorskich określonych niniejszą umową na inne osoby oraz jednostki organizacyjne.
 6. Przejście autorskich praw majątkowych na Zamawiającego powoduje nabycie przez niego prawa własności przekazanego mu przez Wykonawcę egzemplarza utworu. Nabyte przez Zamawiającego egzemplarze dokumentacji obejmują prawo do jej wielokrotnego wykorzystania jej przez dowolną jednostkę organizacyjną MON, w dowolnej lokalizacji.
 7. Wykonawca nieodwołalnie, bez ograniczeń czasowych, terytorialnych, ilościowych zezwala i przenosi na Zamawiającego prawo wykonywania i zezwalania na wykonywanie praw zależnych do wszelkich opracowań utworów będących przedmiotem niniejszej umowy, zezwala na korzystanie i rozporządzanie opracowaniami przez Zamawiającego i zezwalanie przez niego na korzystanie i rozporządzanie opracowaniami przez podmioty trzecie, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3. Podmiotem wyłącznie uprawnionym z tytułu autorskich praw zależnych jest Zamawiający i każdy jego następcą prawny.
 8. Wykonawca wyraża zgodę na sprawowanie nadzoru autorskiego przez osoby trzecie i oświadcza, że jakiegokolwiek zmiany wprowadzone na zlecenie Zamawiającego lub jego następców prawnych nie stanowią naruszenia autorskich praw osobistych Wykonawcy, w szczególności prawa do integralności utworu, ani naruszenia dóbr osobistych Wykonawcy.
 9. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt. 1), obejmuje m.in. wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich majątkowych do przedmiotu umowy na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 3, w tym wykorzystania dla potrzeb wielokrotnej realizacji, a także za uprawnienia w zakresie praw zależnych, za upoważnienie do wykonywania osobistych praw autorskich, wprowadzanie zmian do utworów oraz za korzystanie z utworu przez inne osoby lub jednostki organizacyjne, na które Zamawiający przeniesie prawa autorskie dotyczące utworu określonego niniejszą umową.
 10. Autorskie prawa majątkowe do utworów będących przedmiotem umowy przechodzą na Zamawiającego z chwilą ich odbioru stwierdzonego protokołem przyjęcia prac.
 11. Autorskie prawa majątkowe do utworów lub części utworów pozyskanych przez Zamawiającego, w ramach realizacji przedmiotu umowy, przechodzą na Zamawiającego również z chwilą sporządzenia protokołu z inwentaryzacji wykonanej usługi, w związku z odstąpieniem od umowy lub rozwiązaniem umowy.
 12. Wykonawca upoważnia także Zamawiającego do ukończenia dzieła w zakresie

dokumentacji sporządzonej przez Wykonawcę, również tej nieukończonyj – samodzielnie lub przy pomocy osób trzecich, a także wykonania uprawnień, o których mowa w § 5 ust. 6, co nie będzie stanowiło naruszenia praw autorskich majątkowych lub osobistych lub dóbr osobistych Wykonawcy.

13. Wykonawca upoważnia Zamawiającego (w swoim imieniu oraz imieniu innych autorów realizujących przedmiot umowy) do wykonywania jego/ich autorskich praw osobistych do utworów stanowiących przedmiot Umowy, w szczególności w zakresie nadzoru nad sposobem korzystania z utworu, realizowanego w ramach pełnienia nadzoru autorskiego, w tym również realizowanego przez innych projektantów zaangażowanych przez Zamawiającego. Zezwolenie niniejsze jest skuteczne tak wobec Zamawiającego, jak i kolejnych jego następców prawnych lub podmiotów którym udzielił praw.
14. Wykonawca poprzez podpisanie niniejszej umowy zrzeka się roszczeń związanych z ochroną integralności dzieła.
15. W razie stwierdzenia przez sąd lub inny kompetentny podmiot, że niektóre postanowienia umowne są nieważne lub niewykonalne, strony niniejszej umowy zobowiązują się do dokonania zmiany umowy w ten sposób, że zastąpią przepisy nieważne lub niewykonalne takimi przepisami, które najpełniej realizują cel umowy i odpowiadają najpełniej woli przeniesienia przez Wykonawcę na Zamawiającego praw autorskich.

§ 10

Do wzajemnego współdziałania przy wykonaniu umowy strony wyznaczają:

.....tel.- reprezentujący Wykonawcę,

..... tel. - reprezentujący Zamawiającego.

§ 11

1. Wszelkie zmiany Umowy mogą być dokonywane jedynie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu do niniejszej umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia aneksem zmian postanowień zawartej umowy w szczególności w zakresie:
 - 1) terminu wykonania zamówienia – w przypadku gdy w szczególności zmiana terminu wynika ze zmiany obowiązujących norm i przepisów dotyczących opracowywanej dokumentacji,
 - 2) zmiany w zakresie osób reprezentujących strony umowy w szczególności w sytuacjach losowych oraz zmian organizacyjnych,
 - 3) terminu wykonania zamówienia – w przypadku wstrzymania realizacji umowy na uzgodniony przez strony okres czasu, niezbędny dla uzyskania od Użytkownika dodatkowych danych, wyjaśnień lub uzupełnień,
 - 4) zmiana finansowania zamówienia na skutek zmiany wielkości planu finansowego określonego w zatwierdzonym planie inwestycji budowlanych na dany rok budżetowy, tj. zmian, które nastąpiły po dniu podpisania umowy;

- 5) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w wypadku zmiany: stawki podatku od towarów i usług – do kwoty netto doliczony zostanie podatek VAT w obowiązującej zgodnie z przepisami stawce.
3. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia pisemnych wyjaśnień oraz uzupełnienia braków, wad, błędów w terminie określonym przez Zamawiającego

§ 12

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy przez zespół osób wskazany w ofercie, tj. załączniku nr 7.
2. Wykonawca może proponować zmianę osób, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, przedstawionych przez Wykonawcę w ofercie w przypadkach określonych w ust. 4 po pisemnym uzasadnieniu przyczyn proponowanej zmiany.
3. Zmiana taka jest możliwa jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
4. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osób, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu w następujących przypadkach:
 - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących ww. osób;
 - b) nie wywiązywania się ww. osób z obowiązków wynikających z Umowy;
 - c) jeżeli zmiana ww. osób stanie się konieczna z jakichkolwiek innych ważnych przyczyn.
5. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osób, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że nie wykonują swoich obowiązków wynikających z Umowy. Zamawiający może żądać zmiany tych osób po uprzednim pisemnym ostrzeżeniu Wykonawcy o zamiarze wystąpienia z takim żądaniem wskazującego te osoby oraz przyczyny to uzasadniające. Takie wezwanie jest dla Wykonawcy wiążące.
6. W przypadku zmiany osób, o których mowa w ust.1 niniejszego paragrafu, nowa osoba musi posiadać kwalifikacje i uprawnienia oraz spełniać wymagania określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, także w zakresie doświadczenia, które nie może być mniejsze niż to które posiadała osoba wskazana w ofercie, której zastępstwo dotyczy.
7. Wykonawca obowiązany jest zmienić osoby, o których mowa w ust.1 niniejszego paragrafu zgodnie z żądaniem i w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

§ 13

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych określonych przepisami prawa, w szczególności RODO.
2. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać, nie przekazywać, nie przetwarzać, ani nie wykorzystywać danych osobowych na potrzeby własne lub osób trzecich w celu innym niż realizacja przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne skutki udostępniania, przekazania, przetworzenia, wykorzystania na potrzeby własne lub osób trzecich

lub inne działania lub zaniechania skutkujące lub mogące skutkować wykorzystaniem danych osobowych w celu innym niż realizacja przedmiotu Umowy.

4. W przypadku zaistnienia konieczności powierzenia przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę, Zamawiającemu lub przez Zamawiającego, Wykonawcy Strony zawrą umowę powierzenia danych osobowych przygotowaną i zredagowaną przez stronę występującą o jej zawarcie w uzgodnieniu z drugą stroną umowy.

§ 14

1. Ewentualne spory wynikłe przy wykonywaniu postanowień niniejszej umowy podlegają rozpatrzeniu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 15

Niniejszą umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach:

Egz. Nr 1 – a/a

Egz. Nr 2 – Pion finansowy Zamawiającego

Egz. Nr 3 – SZP Zamawiającego

Egz. Nr 4 – Wykonawca

Załączników 7 :

Załącznik nr 1 – Harmonogram realizacji zadania

Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia ✓

Załącznik nr 3 - Wykaz pracowników świadczących usługę

Załącznik nr 4 - Oświadczenie sprzedawcy w zakresie posiadania rachunku bankowego

Załącznik nr 5 – Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych dla uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

Załącznik nr 6 – Protokół odbioru

Załącznik nr 7 – Instrukcja Bezpieczeństwa Przemysłowego ✓

Załącznik nr 8 –

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....

Przy kontrasygnacie:

RADCA PEŁNOMOCNY
WOJSKOWEGO ZARZĄDU INFRASTRUKTURY
w Poznaniu
Marta
mgr Marta SKORUPA-KOSTASZUK