



Wrocław, 26.04.2024 r.

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
na usługę ubezpieczenia Powiatu Lubartowskiego

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIA/ ZMIANY/ WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ NR
57/2024/LUBARTÓW**

Plik I

Działając w imieniu i na rzecz Powiatu Lubartowskiego, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców/ informuje o następujących zmianach w SWZ/podaje wyjaśnienia do SWZ:

1.Jaki majątek i o jakiej wartości jest narażony na szkody powodziowe?

Odpowiedź:

DPS Rataja, ZS Kock, ZS 2, PUP, DPS Ostrów, PINB, PCPR, PBP, ZDP, RCEZ, ŚDS, PMDK, Starostwo - Majątek nie jest narażony na szkody powodziowe,

SOSW FIRLEJ, PPP, ZS Ostrów Lubelski nie dotyczy

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk

2.Czy znajdują się budynki pod nadzorem konserwatora zabytków, jeśli tak to wnioskujemy o wprowadzenie limitów?

Odpowiedź: PMDK, ZS Kock, ZS 2, PUP, DPS Ostrów, ŚDS, ZDP, RCEZ – nie,

DPS Rataja – tak

Starostwo - TAK- budynek Starostwa Powiatowego we Lubartowie

PINB, PCPR, PBP, SOSW FIRLEJ, PPP ZS Ostrów Lubelski nie dotyczy



3. W mieniu od wszystkich dla ryzyk wskutek działania człowieka tj. niewłaściwego użytkowania, nieostrożności, zaniedbania, błędna obsługa, zniszczenie przez osoby trzecie (w tym m.in.w wyniku celowego i świadomego działania, graffiti) wnioskujemy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 300 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

4. W mieniu od wszystkich ryzyk dla ryzyka wilgoci, pary wodnej i cieczy w innej postaci wnioskujemy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 500 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

5. Prosimy o podanie informacji o istniejących , bądź planowanych remontach, inwestycjach i przebudowach?

Odpowiedź: PMDK - obecnie nie prowadzimy działań inwestycyjnych. Budynek jest świeżo po przebudowie,

DPS Rataja - Renowacja elewacji Budynku Głównego, wymiana okien Budynek Wschodni i Zachodni,

ZS Kock – remont Sali gimnastycznej

ZS 2 wymiana sieci ciepłowniczej i instalacji CO (grzejniki)w budynku głównym szkoły , ocieplenie budynku hali widowiskowo sportowej i malej sali gimnastycznej wymiana stolarki okiennej w hali sportowej remont wewnątrz hali sportowej (malowanie ,cyklinowanie parkietu, wymiana grzejników CO)

PUP Planowane są prace polegające na: modernizacji instalacji wodno-kanalizacyjnej, termomodernizacji budynku, zakupie i montażu windy dla osób niepełnosprawnych ze zmianą infrastruktury (podjazd dla niepełnosprawnych, drzwi), montażu fotowoltaika. Prace będą przeprowadzane w momencie otrzymywania środków.

DPS Ostrów, ŚDS, PCPR, SOSW FIRLEJ, ZS Ostrów Lubelski - obecnie nie są prowadzone oraz nie są planowane remonty, inwestycje i przebudowy

PINB, PBP, PPP - nie dotyczy

ZDP - bieżąca naprawa dachów w istniejących budynkach na bazie obwodu drogowego w Kamionce (w tym malowanie części dachów),

- wymiana drzwi w pomieszczeniach magazynowych na bazie obwodu drogowego w Kamionce,



- wymiana instalacji elektrycznej w budynku magazynowym na bazie obwodu drogowego w Kamionce,
 - wymiana drzwi w pomieszczeniu dozorczy na bazie obwodu drogowego w Lubartowie.
- RCEZ Budowa kompleksu sportowego przy Regionalnym Centrum Edukacji Zawodowej w obszarze usług publicznych
Starostwo - bieżące remonty budynku**

6. Czy dla wszystkich ubezpieczeń w sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie owu danego Ubezpieczyciela?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

7.W mieniu od wszystkich ryzyk wnioskujemy o wprowadzenie wyłączenia szkód polegających na zapadaniu i usuwaniu się ziemi w wyniku szkód górniczych w rozumieniu ustawy prawo geologiczne i górnicze oraz na wyłączeniu szkód polegających się na zapadaniu się i usuwaniu się ziemi w wyniku działalności człowieka . Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

8.dla mienia wyłączonego z eksploatacji wnioskujemy o wyłączenie z ochrony ryzyka dewastacji

O jakiej wartości zostaje zgłoszone mienie wyłączone z eksploatacji. Jaki jest stan techniczny i zabezpieczenia mienia wyłączonego z eksploatacji. Dla mienia wyłączonego z eksploatacji wnioskujemy o wprowadzenie zabezpieczeń dodatkowych tj

-teren, na którym znajdują się budynki i budowle jest ogrodzony, oświetlony w porze nocnej oraz całodobowo dozorowany

-wszystkie maszyny i urządzenia są oczyszczone i zakonserwowane , odłączone od źródeł zasilania oraz regularnie kontrolowane

-gaśnice oraz inne zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i utrzymane w gotowości do użycia

. Jeśli są budynki wyłączone z eksploatacji wnioskujemy o wprowadzenie obowiązku zamknięcia głównego zaworu doprowadzającego wodę.

**Odpowiedź: PMDK, DPS Rataja, ZS Kock, ZS 2, PUP, DPS Ostrów, ŚDS RCEZ - nie posiadamy mienia wyłączonego z eksploatacji,
PINB, PCPR, PBP, SOSW FIRLEJ, PPP, ZS Ostrów Lubelski , Starostwo - nie dotyczy**



ZDP Budynek magazynowy w obwodzie drogowym w Lubartowie przy ul. Nowodworskiej- umieszczono na budynku tabliczkę zakaz wstępu zgodnie z zaleceniem z rocznego przeglądu budowlanego obiektu, pozostałe dane zgodnie z przesłaną tabelą. Zasilanie w wodę i energię elektryczną odłączone. Brak wyposażenia w gaśnice. Teren oświetlony i dozorowany całodobowo. Brak danych na temat wartości.

9. W mieniu od wszystkich ryzyk prosimy o wprowadzenie limitu dla ryzyka działanie człowieka tj. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie, błędną obsługę
Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 3 powyżej.

10. Prosimy o informację czy zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe są zgodne z wymogami prawa? Prosimy o informacje jakie zabezpieczenia przeciwpożarowe są zastosowane w mieniu Zamawiającego oraz podległych jednostkach

Odpowiedź: PMDK – tak Gaśnice, hydranty , urządzenie oddymiające klatkę schodową, system SSP(czujki dymowe, ropy, samozamykacze do drzwi przeciwpożarowych) , oświetlenie ewakuacyjne, drzwi zabezpieczenia przeciwpożarowego.

2. Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna

Gaśnice, hydranty , urządzenie oddymiające klatkę schodową, system SSP(czujki dymowe, ropy, samozamykacze do drzwi przeciwpożarowych) , oświetlenie ewakuacyjne, drzwi zabezpieczenia przeciwpożarowego.

3. Diaverum

Gaśnice, hydranty , system SSP(czujki dymowe, ropy) , oświetlenie ewakuacyjne, drzwi zabezpieczenia przeciwpożarowego.

DPS Rataja - Tak. W budynkach A,B,C,D zlokalizowane są hydranty wewnętrzne, okna oddymiające (Budynek B,C). Istnieje ręczny alarm p.poż. W garażach M,G, Budynku gospodarczym F hydranty zewnętrzne. Na budynkach umieszczone są gaśnice proszkowe. Więcej informacji znajduje się w rejestrach majątku jednostki „Zabez.p.pożarowe”

ZS Kock są zgodne - Gaśnice, sieć hydrantowa.

ZS 2 zabezpieczenia przeciwpożarowe są zgodne z prawem , hydranty p-poż gaśnice , monitoring , okna kondygnacji parteru budynku wyposażone w kraty.

PUP Tak, są zgodne z wymogami prawa Gaśnice, hydranty, czujnik ruchu, czujniki dymu w archiwum



DPS Ostrów Zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe są zgodne z wymaganiami prawa. System sygnalizacji pożaru obejmuje centralę sygnalizacji pożaru CPS- POLON 4200 w skład którego wchodzi :

- **czujka DUR 4043**
- **czujka TUN 4043**
- **Sygnalizator akustyczno – optyczny SA K2**
- **ręczny ostrzegacz pożaru ROP 4001**

ŚDS czujniki dymu, kłapa oddymiająca, gaśnice, hydranty wewnętrzne, zakaz palenia na terenie jednostki, szkolenie pracowników jak prowadzić akcje gaśniczą, regularne kontrole stanu gaśnic i hydrantów

SOSW FIRLEJ gaśnice, hydranty, hydranty wewnętrzne, czujniki dymowe i ogniowe, kłapa oddymiająca, szkolenia pracowników w zakresie p/poż – dokonywane są regularne przeglądy eksploatacyjne w/w urządzeń i systemów

PINB, ZDP - zgodnie z przekazanym rejestrem majątku

PCPR RCEZ posiada zabezpieczenia wymagane przepisami prawa. Gaśnice oraz inne zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i utrzymane w gotowości do użycia.

PPP Sieć hydrantowa, gaśnice, kłapa oddymiająca, ROP-y i System Sygnalizacji Pożarowej. Alarm antywłamaniowy

Starostwo TAK, hydranty wewn. Zewnętrzne, SSP, gaśnice

11.Czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają zabezpieczenia przeciwprzepięciowe, instalację odgromową? Jeżeli niektóre nie posiadają?

Odpowiedź: PMDK, ZS Kock, ZS 2, PUP, DPS Ostrów, ŚDS, PCPR, SOSW FIRLEJ, PPP ZS Ostrów Lubelski RCEZ, Starostwo – tak,

DPS Rataja Budynki A,B,C,D posiadają zabezpieczenia przeciwprzepięciowe i instalację odgromową.

PINB PBP nie dotyczy

ZDP Budynki nie posiadają zabezpieczenia przeciwprzepięciowego, posiadają instalację odgromową



12. Czy do ubezpieczenia są zgłoszone instalacje solarne ? Jeśli tak prosimy o podanie wartości instalacji solarnych?. Kiedy były zakładane , czy są na gwarancji , czy sa to instalacje solarne czy fotowoltaiczne Jeśli nie ma instalacji solarnych zgłaszanych do ubezpieczenia w przyszłości takie instalacje solarne będą mogły zostać objęte ochroną na zasadzie owu i warunków indywidualnych jeśli chodzi o zakres i cenę

Odpowiedź: PMDK, DPS Rataja, ZS Kock, ZS 2, PUP, ŚDS, PCPR, ZDP, SOSOW FIRLEJ, RCEZ - Nie mamy takich instalacji

DPS Ostrów - instalacje solarne zostały zgłoszone do ubezpieczenia, wartość: 302032,85, założono – 2015 r.,

PINB, PBP, PPP Starostwo - nie dotyczy

ZS Ostrów Lubelski fotowoltaika 50KW rok montażu 2023, solary 60paneli rok 2014

13. Czy w mieniu od wszystkich ryzyk zostały zgłoszone do ubezpieczenia pustostany. Prosimy o podanie wykazu budynków/budowli przeznaczonych do rozbiórki i/lub pustostanów z podaniem ich lokalizacji i jednostkowych sum ubezpieczenia. Prosimy o opis techniczny tego typu budynków

Odpowiedź: PMDK, DPS Rataja, ZS Kock, ZS 2, PUP, DPS Ostrów, ŚDS, ZS Ostrów Lubelski – Nie

PINB, PCPR, PBP, SOSW FIRLEJ, PPP, Starostwo - nie dotyczy

ZDP - Doprecyzowane w pozycji 11 przesłanej tabeli Mienie budynki i budowle

14. W mieniu od wszystkich ryzyk czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone pustostany, budynki przeznaczone do rozbiórki , wyburzenia, budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym . Prosimy o podanie ich lokalizacji i wartości jednostkowych. Czy istnieje możliwość wyłączenia z ubezpieczenia budynków/budowli przeznaczonych do rozbiórki ,wyburzenia, pustostanów, budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym. Jeśli nie ma możliwości wyłączenia z ubezpieczenia budynków i budowli przeznaczonych do rozbiórki, wyburzenia, i/lub pustostanów, budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym wnioskujemy o objęcie tych budynków w zakresie podstawowym (flexa)

Odpowiedź: PMDK, DPS Rataja, ZS Kock, ZS 2, PUP, DPS Ostrów, ŚDS RCEZ – Nie

PINB, PCPR, PBP, SOSW FIRLEJ, PPP, ZS Ostrów Lubelski, Starostwo - nie dotyczy

ZDP Zgodnie z rejestrem mienia i odpowiedzią nr 8



15. W mieniu o d wszystkich ryzyk prosimy o informację czy wszystkie budynki i budowle zgłoszone do ubezpieczenia posiadają roczne i pięcioletnie przeglądy budowlane potwierdzające właściwy stan techniczny- nie są zagrożone katastrofą budowlaną i nie znajdują się w stanie przedawaryjnym. Jeśli tak prosimy o informację które to budynki/budowle i jaka jest ich wartość

Odpowiedź: PMDK, DPS Rataja, ZS Kock, ZS 2, PUP, DPS Ostrów, ZDP, SOSW FIRLEJ, PPP, ZS Ostrów Lubelski, RCEZ – tak

ŚDS 651 915,00

PINB, PCPR, PBP, Starostwo - nie dotyczy

16. W mieniu od wszystkich ryzyk prosimy o informację czy w obiektach budowlanych zgłoszonych do ubezpieczenia są przechowywane materiały niebezpieczne pożarowo a jeżeli tak czy są przechowywane w miejscach wydzielonych i przystosowanych do tego celu

Odpowiedź: PMDK, DPS Rataja, ZS Kock, ZS 2, DPS Ostrów, ŚDS, PINB, ZDP RCEZ Starostwo - Nie

PUP materiały łatwopalne w archiwum zakładowym

PCPR, PBP, PPP, ZS Ostrów Lubelski - nie dotyczy

SOSW FIRLEJ - węgiel ekogroszek w składzie opału

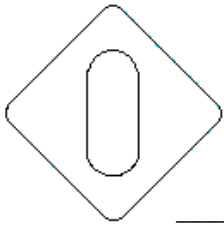
17. W odniesieniu do ryzyka katastrofy budowlanej z odpowiedzialności ubezpieczyciela prosimy o wyłączenie szkód

-wynikłych ze zdarzeń powstałych w budynkach będących w trakcie przebudowy lub remontu wymagającego uzyskanie pozwolenia na budowę

- powstałych w przypadku braku zamocowania elementów nośnych w ich podporach

-w budynkach przeznaczonych do rozbiórki

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.



18. W odniesieniu do klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych wnioskujemy o wprowadzenie zapisu: Zabezpieczenia uznaje się za wystarczające o ile w momencie szkody były sprawne, konserwowane zgodnie z zaleceniami producenta i przepisami prawa

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

19. Jeśli ochroną mają zostać objęte budynki nieużytkowane prosimy o podanie wartości tych budynków, przeznaczenia, konstrukcji, stanu technicznego? Czy budynki są ogrodzone, dozоровane? Jeśli tak w jaki sposób? Jaka jest odległość budynków nieużytkowanych do OSP lub PSP? Czy instalacje w budynkach nieużytkowanych są na bieżąco konserwowane? Od kiedy klient jest w posiadaniu budynków nieużytkowanych? Od kiedy budynki są nieużytkowane? Jakie jest otoczenie budynków nieużytkowanych?

Odpowiedź: PMDK, DPS Rataja, ZS Kock, ZS 2, PUP, DPS Ostrów, ŚDS RCEZ – Nie PINB, PCPR, PBP, SOSW FIRLEJ, PPP, ZS Ostrów Lubelski, Starostwo - nie dotyczy ZDP są dwa budynki nieużytkowane i jeden budynek wyłączony z użytkowania ze względu na zły stan techniczny. Wszystkie budynki są ogrodzone i oświetlone, dozоровane całodobowo. Brak bieżącej konserwacji budynków. Odległość OSP w Kamionce od bazy ok. 3 km, baza w Lubartowie oddalona jest od PSP w Lubartowie ok. 5 km. Wartość budynków, przeznaczenie, konstrukcja zgodnie z przesłaną tabelą. Przeglądy wykonywane są na bieżąco.

20. Czy w okresie ubezpieczenia jest planowane wyłączenie z eksploatacji budynków? Jeśli tak które to budynki i jaka jest ich wartość?

Odpowiedź: PMDK, DPS Rataja, ZS Kock, ZS 2, PUP, DPS Ostrów, ŚDS, SOSW FIRLEJ, RCEZ, Starostwo – Nie

PINB, PCPR, PBP, ZDP, PPP, ZS Ostrów Lubelski - nie dotyczy



21. Czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosowane do aktualnego przeznaczenia. Jeśli nie, należy wskazać budynki nieposiadające takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: PMDK, DPS Rataja, ZS Kock, ZS 2, PUP, DPS Ostrów, ŚDS, SOSW FIRLEJ, PPP, ZS Ostrów Lubelski, RCEZ, Starostwo - tak

PINB, PCPR, PBP - nie dotyczy

ZDP Budynki są użytkowane, brak jednak w archiwum ZDP w Lubartowie dokumentu pozwolenie na użytkowanie. Osoba dokonująca przeglądów okresowych budynków podpowiedziała, że w latach w których powstały budynki mogło nie być wymogu pozwoleń na użytkowanie, jednak w wewnętrznej dokumentacji brak jakichkolwiek dokumentów potwierdzających ten fakt.

22. Czy były szkody w budynkach nieużytkowanych jeśli tak jakie to były szkody w budynkach nieużytkowanych

Odpowiedź: PMDK, DPS Rataja, ZS Kock, ZS 2, PUP, DPS Ostrów, ŚDS, ZS Ostrów Lubelski, RCEZ, Starostwo - Nie

PINB, PCPR, PBP, ZDP, SOSW FIRLEJ, PPP - nie dotyczy

23. Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

24. Proszę o informację na temat zabezpieczeń przeciw kradzieżowych zastosowanych w mieniu Ubezpieczającego i jednostkach podległych. W przypadku braku takiej informacji proszę o potwierdzenie, że będą miały zastosowanie zapisy OWU dotyczące tych wymaganych zabezpieczeń.

Odpowiedź: Informacje dot. zabezpieczeń przeciw kradzieżowych znajdują się w rejestrach majątku poszczególnych jednostek zakładka „Zabez.p.kradzież.”

25. Proszę o uzupełnienie informacji nt. każdego z budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia mienia dla których informacja ta nie została wskazana o następujące dane :
- rok budowy



- rodzaj konstrukcji i wypełnienia ścian
- rodzaj pokrycia dachu

- określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny

Odpowiedź: Starostwo - ul. Jana Pawła II 14 Lubartów i ul. Słowackiego 11 21-100 Lubartów dostateczny, Łucka Kolonia, gm. Lubartów zgodnie z udzielonymi odpowiedziami, pozostałe budynki dobry

DPS Rataja, ZS Kock, PUP, DPS Ostrów, ŚDS, SOSW FIRLEJ, ZS2, PMDK – dobry

PCPR nie jest właścicielem budynku

PPP - Budynek, w którym mieści się Poradnia jest w zarządzie PMDK w Lubartowie.

PBP znajduje się w jednym pomieszczeniu w budynku administrowanym przez Powiatowy Młodzieżowy Dom Kultury w Lubartowie. Korzysta tylko z tego pomieszczenia oraz części wspólnej (korytarz, łazienka) na podstawie umowy użyczenia. Nie posiada w swoim nadzorze żadnych budynków więc nie może określić ich stanu technicznego. Jedynie pomieszczenie 16 m2, w którym się znajduje może określić jak "dobry".

ZDP

- budynek biurowy Nowodworska 7

budynek pomimo konieczności wykonania ww. robót budowlanych , zapewnia dalsze bezpieczne użytkowanie

- budynek magazynowy przy budynku biurowym

budynek znajduje się w nieodpowiednim stanie technicznym, bezpośrednio grożącym zawaleniem, niezbędny zakaz użytkowania, oraz dokonanie rozbiórki budynku

- budynek warsztatowy z częścią socjalną i magazynową

budynek pomimo konieczności wykonania ww. robót budowlanych , zapewnia dalsze bezpieczne użytkowanie

- budynek magazynowy przy wiacie

budynek pomimo konieczności wykonania ww. robót budowlanych , zapewnia dalsze bezpieczne użytkowanie

- wiata magazynowa

budynek pomimo konieczności wykonania ww. robót budowlanych , zapewnia dalsze bezpieczne użytkowanie

- budynek hali magazynowej Kamionka

budynek pomimo konieczności wykonania ww. robót budowlanych , zapewnia dalsze bezpieczne użytkowanie

- budynek socjalny typu Mikołajki Kamionka



budynek pomimo konieczności wykonania ww. robót budowlanych , zapewnia dalsze bezpieczne użytkowanie

- budynek portierni Kamionka

budynek pomimo konieczności wykonania ww. robót budowlanych , zapewnia dalsze bezpieczne użytkowanie

- budynek wielofunkcyjny Kamionka

budynek pomimo konieczności wykonania ww. robót budowlanych , zapewnia dalsze bezpieczne użytkowanie

RCEZ:

| | | | Stan |
|---|--|-------------------------|-------|
| 1 | Budynek szkolny | Lubartów ul.1Maja 82 | Dobry |
| 2 | Budynek warsztatowy | Lubartów ul.1Maja 82 | Dobry |
| 3 | Budynek garażowo- magazynowo- edukacyjny | Lubartów ul.1Maja 82 | Dobry |
| 4 | Pracownia murarska | lubartów ul.1Maja 82 | Dobry |
| 5 | Magazyny warsztatowe dobudowa | Lubartów ul.1Maja 82 | Dobry |
| 6 | Magazyny garaże | Lubartów ul.1Maja 82 | Dobry |
| 7 | Hala sportowa | Lubartów ul.1Maja 82 | Dobry |
| 8 | Budynek gospodarczy | Lubartów ul.1Maja 82 | Dobry |



| | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------|-------|
| 9 | Bursa Szkolna budynek mieszkalny | Lubartów ul.1Maja 82 | Dobry |
|---|-------------------------------------|-------------------------|-------|

- informacji o zabezpieczeniach ppoż. i przeciwkradzieżowych,

Odpowiedź: Wszystkie możliwe pozostałe dane zostały ujęte w wykazach mienia.

26.Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

27.Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego- ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu)

Odpowiedź: PMDK - Słowackiego 7, 21-100 Lubartów 1) kompleksowa przebudowa budynku zakończona w 2020 roku – kompleksowe prace budowlane, instalacje elektryczne, sieć wod-kan, instalacja c.o., stolarka okienna i drzwiowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, instalacje alarmowe i p.poż, konstrukcja dachu, pokrycie dachu itp.) 2) odgrzybianie i izolacja budynku – zakończona w 2023 roku,

DPS Rataja - W głównych budynkach:stolarka okienna,zmiana ogrzewania,instalacja gazowa,remonty bieżące,budowa kotłowni gazowej.

ZS Kock - Stara część szkoły, sala gimnastyczna (wymiana stolarki okiennej, centralnego ogrzewania, częściowo instalacja elektryczna, pokrycie dachu)

ZS 2 instalacji centralne ogrzewania budynek główny szkoły

PUP - stolarka okienna i drzwiowa, sieć kanalizacyjna zewnętrzna (przepompownia), ocieplenie budynku, parking, ogrodzenie terenu, zainstalowanie systemu ocieplania rynien, instalacja sieci komputerowej w części budynku,

DPS Ostrów - 1994 kompleksowy remont budynku, 2023 – wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, ocieplenie ścian zewnętrznych, ocieplenie stropodachu, obórki blacharskie (parapety, rury) wstawiono okna ppoż, wymiana instalacji oświetleniowej, instalacji odgromowej.

ŚDS - Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana przewodów elektrycznych w 2 łazienkach położenie płytek na podłodze i ścianach, wymiana grzejnika.

PBP, PINB, ZDP, SOSW FIRLEJ ZS Ostrów Lubelski - nie dotyczy

PCPR - wymieniona została instalacja elektryczna w pomieszczeniach zajmowanych na pierwszym piętrze budynku, stolarka okienna i drzwiowa oraz podłogi (z paneli na terakotę) w zajmowanych pomieszczeniach.

RCEZ przeprowadza remonty na bieżąco zgodnie z potrzebami



Starostwo - we wszystkich budynkach bieżące remonty wg potrzeb, w budynku starostwa powiatowego ul. Słowackiego 8 wymiana części poszycia dachowego po szkodzie

28. Proszę o wykaz planowanych remontów w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

Odpowiedź: PMDK – brak, W głównych budynkach: stolarka okienna, zmiana ogrzewania, instalacja gazowa, remonty bieżące, budowa kotłowni gazowej. W głównych budynkach: stolarka okienna, zmiana ogrzewania, instalacja gazowa, remonty bieżące, budowa kotłowni gazowej.

DPS Rataja - Renowacja elewacji budynek A; wymiana okien budynek B i C. Wartość: 14993974,80

ZS Kock - Remont sali gimnastycznej, malowanie pomieszczeń – wartość 35 000 zł.

ZS 2, DPS Ostrów, ŚDS, PCPR ZS Ostrów Lubelski - nie ma planowanych remontów

PUP - Planowane są prace polegające na: modernizacji instalacji wodno-kanalizacyjnej, termomodernizacji budynku, zakupie i montażu windy dla osób niepełnosprawnych ze zmianą infrastruktury (podjazd dla niepełnosprawnych, drzwi), montażu fotowoltaika. Prace będą przeprowadzane w momencie otrzymywania środków.

PINB, PBP, PPP nie dotyczy

ZDP zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 5 powyżej

RCEZ przeprowadza remonty na bieżąco zgodnie z potrzebami

Starostwo - planowane remonty bieżące - nie ma możliwości określenia ich wartości- w miarę posiadanych środków i potrzeb

29. Prosimy o podanie największej łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji oraz wskazanie tej lokalizacji

Odpowiedź: PMDK, PBP – nie dotyczy,

DPS Rataja - Budynki mieszczące się pod adresem T.Kościuszki 1(budynki A,B,C,D):Razem środki trwałe:714609,49 Razem środki trwałe i pozostałe ruchomości.:1514584,26. Informacje dotyczące środków trwałych znajdują się w zakładce „Mienie-ruchomości,,

Starostwo – zgodnie z rejestrem, tylko w budynku Starostwa znajdują się ubezpieczone sprzęty



ZS Kock, ZS 2, ZDP PPP ZS Ostrów Lubelski RCEZ - zgodnie z rejestrem

PUP Suma ubezpieczeń środków trwałych 5 688 895,66 zł Powiatowy Urząd Pracy w Lubartowie, ul. Klemensa Junoszy Szaniawskiego 64 21-100 Lubartów

DPS Ostrów - 4 628 086,72, 21-110 Ostrów Lubelski ul. Unicka 7

ŚDS- 438 236,76

PINB - posiada jedną lokalizację przy ul. Szaniawskiego 64, 21-100 Lubartów, zaś suma ubezpieczenia środków trwałych wykazana w rejestrze mienia dotyczy ww. lokalizacji

PCPR - 402 271,86 zł

SOSW FIRLEJ budynek szkoły – Choiny 6 – 2 129 937,79, budynek biurowy i budynek mieszkalny – Choiny 7 – 633 818,56

30. Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? Jeśli tak co zmieniło się w zapisach SIWZ w stosunku do poprzedniego SIWZ

Odpowiedź: Zamawiający był ubezpieczony w analogicznym zakresie.

31. Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie określonym w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie.

Odpowiedź: Zamawiający był ubezpieczony w analogicznym zakresie.

32. Jakie franszyzy i udziały własne obowiązywały w ubezpieczeniach w okresie ostatnich 3 lat?

Odpowiedź: Dla budynków nieużytkowanych oraz drewnianych franszyza redukcyjna 10% wartości szkody. Franszyza redukcyjna w kradzieży zwykłej w wysokości 300 zł. Franszyza redukcyjna w wysokości 1000 PLN dla klauzuli katastrofy budowlanej.

32. Odnośnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych podtopieniem proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia

Odpowiedź: Wykaz szkód wraz z opisem zgodnie z załącznikiem nr 10.



33. Odnośnie mienia znajdującego gdzie wystąpiło podniesienie się wód gruntowych proszę o podanie wysokości wypłaconych poszczególnych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia

Odpowiedź: Wykaz szkód wraz z opisem zgodnie z załącznikiem nr 10.

34. Proszę o wprowadzenie limitu w wysokości 200 000 PLN na podtopienia i zalania powstałe wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 500 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

35. Proszę o wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej franszyzy redukcyjnej w wysokości 1000 PLN

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

36. Prosimy o podanie budynków o konstrukcji ścian drewnianej?

Odpowiedź: PMDK, ZS Kock, ZS 2, PUP, ŚDS, SOSW FIRLEJ RCEZ – brak, DPS Rataja, DPS Ostrów - Nie posiadamy

PINB, PCPR, PBP PPP ZS Ostrów Lubelski - nie dotyczy

ZDP Zgodnie z rejestrem, jedyny budynek o konstrukcji drewnianej ścian to budynek „Mikołajki” w obwodzie drogowym w Kamionce.

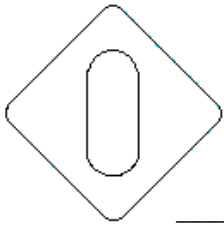
37. Prosimy o podanie szkodowości za w mieniu od wszystkich ryzyk i sprzęcie elektronicznym na 31.08.2023

Odpowiedź: Szkodowość podana na dzień 12.03.2024 r.

38. Wnioskujemy o włączenie klauzuli cyber w przypadku zawarcia umowy ubezpieczenia w poniższej treści

1. Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje strat, szkód, wydatków, grzywien, kar i jakichkolwiek innych zobowiązań lub kosztów bezpośrednio lub pośrednio wynikających lub spowodowanych przez:

1.1 używanie lub działanie dowolnego Systemu komputerowego lub Sieci komputerowej;



1.2 ograniczenie lub utratę zdolności do korzystania lub obsługi dowolnego Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych;

1.3 dostęp do, przetwarzanie, przesyłanie, przechowywanie lub korzystanie z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

1.4 niemożność lub niemożliwość dostępu, przetwarzania, przesyłania, przechowywania lub korzystania z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

jako konsekwencje:

- (a) nieuprawnionego lub złośliwego zachowania, groźby lub oszustwa niezależnie od czasu i miejsca;
- (b) Złośliwego oprogramowania lub podobnego mechanizmu;
- (c) błędu programowania lub operatora ubezpieczonego/ubezpieczającego
- (d) wszelkich niezamierzonych lub nieplanowanych przerw w działaniu Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych ubezpieczonego/ubezpieczającego, które nie są bezpośrednio spowodowane fizyczną utratą lub uszkodzeniem.

Definicje:

Do celów niniejszego wyłączenia stosuje się następujące definicje:

„System komputerowy” oznacza dowolny komputer, sprzęt, oprogramowanie, aplikację, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacyjny lub urządzenie elektroniczne będące własnością lub obsługiwane przez ubezpieczonego/ubezpieczającego objęte niniejszą umową ubezpieczenia. Obejmuje to dowolny podobny system lub dowolną konfigurację wyżej wymienionych oraz wszelkie powiązane urządzenia wejściowe, wyjściowe lub elektroniczne do przechowywania danych, sprzęt sieciowy lub urządzenie do tworzenia kopii zapasowych.

„Sieć komputerowa” oznacza grupę Systemów komputerowych i innych urządzeń elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych za pomocą pewnej formy technologii komunikacyjnej, w tym Internetu, intranetu i wirtualnych sieci prywatnych (VPN), umożliwiających sieciowym urządzeniom komputerowym wymianę Danych elektronicznych.

„Dane elektroniczne” oznaczają informacje używane, dostępne, przetwarzane, przesyłane lub przechowywane przez system komputerowy.

„Złośliwe oprogramowanie lub podobny mechanizm” oznacza dowolny kod programu, instrukcję programowania lub inny zestaw instrukcji, które zostały celowo skonstruowane z możliwością uszkodzenia, zakłócania lub innego negatywnego wpływu, infiltracji lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (zarówno związanych z samopowielaniem, jak i nie), w tym między innymi „Wirus”, „Konie



trojańskie”, „Worms”, „Bomby logiczne”, „Ransomware”, „Odmowa dostępu” lub „Odmowa usługi”.

„Przerwa” oznacza okres, w którym zasilanie lub inna usługa nie jest dostępna lub gdy sprzęt jest wyłączony.

2. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w ogólnych warunkach ubezpieczenia, niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wszelkie fizyczne straty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia oraz utratę zysku w następstwie szkody w mieniu (o ile objęta była ubezpieczeniem), poniesione w wyniku zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową, a które zostały bezpośrednio spowodowane przez którąkolwiek z przyczyn opisanych w ust. 1 powyżej. Żadna z okoliczności opisanych w ust. 1 sama w sobie nie może być uważana za fizyczną stratę lub uszkodzenie.

Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia i pozostałymi klauzulami – to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania Danych elektronicznych Systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą Danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania Danych elektronicznych, wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych Danych elektronicznych zgodnie z niniejszą umową ubezpieczenia stanowią będą wyłącznie koszty odtworzenia Danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich Danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką Dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego/ubezpieczającego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe Dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na klauzulę w treści Wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

39. Wnioskujemy o włączenie klauzuli informacyjnej w przypadku zawarcia umowy ubezpieczenia w poniższej treści

Klauzula informacyjna o pokryciu wyłącznie szkody w mieniu (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej)

Niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wyłącznie fizyczne uszkodzenie i/lub utratę mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia i/lub związaną z tymi fizycznymi szkodami utratę zysku (o ile ma zastosowanie), będące bezpośrednim skutkiem zdarzenia losowego objętego niniejszą umową ubezpieczenia.



Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych nie związanych z fizycznym uszkodzeniem i/lub utratą mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a w szczególności kosztów związanych z utylizacją mienia (kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiejkolwiek choroby zakaźnej.

Przez „chorobę zakaźną” rozumiemy jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiejkolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

- 1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,*
- 2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami*
- 3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.*

Powyższe dotyczy wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na klauzulę w treści Wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

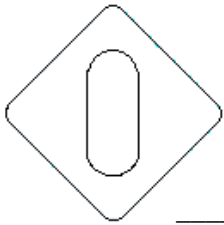
40. wnioskujemy o przesunięcie terminu otwarcia ofert

Odpowiedź: Zamawiający przesunął termin otwarcia ofert w dniu 19.04.2024 r.

41. Wnioskujemy w mieniu od wszystkich ryzyk o wprowadzenie limitu odpowiedzialności za uderzenie pojazdu

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 200 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

42. Prosimy o podanie wysokości PML



**Odpowiedź: PMDK - 19 179 844,80 zł,
DPS Rataja - około 990 000,00zł,
ZS Kock, ZS 2, DPS Ostrów, PBP PPP ZS Ostrów Lubelski RCEZ - zgodnie z rejestrem majątku
PUP 5 688 895,66 zł
ŚDS 1 447 555,17
PINB nie dotyczy
PCPR Mienie - ruchomości : 402 271,86 zł + sprzęt elektroniczny: 178 653,12 zł = 580 924,98 zł
ZDP Budynek warsztatowy ma największą wartość, która wynosi 165 735,23 zł. w obwodzie drogowym w Lubartowie przy ulicy Nowodworskiej. Brak zestawienie sprzętu znajdującego się w tym budynku
SOSW FIRLEJ budynek szkoły 2 129 937,79 + mienie-ruchomości 645 130,88=2 775 068,66
Starostwo – budynek starostwa, zgodnie z rejestrem**

43. Dla budynków i budowli nieużytkowanych, wyłączonych z eksploatacji oraz budynków i budowli drewnianych wnioskujemy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000,00 na jedno i wszystkie zdarzenia .Franszyza redukcyjna 10% nie mniej niż 5000zł

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

44. Dla klauzuli mienia wyłączonego z eksploatacji powyżej 30 dni wnioskujemy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

45. Dla klauzuli technologicznej wnioskujemy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 200 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

46. Wnioskuje o włączenie klauzuli sankcyjnej w przypadku zawarcia umowy ubezpieczenia w poniższej treści:

Ubezpieczyciel nie świadczy ochrony ani nie wypłaci świadczenia w zakresie w jakim ochrona lub wypłata świadczenia naraziłyby Ubezpieczyciela na konsekwencje związane z nieprzestrzeganiem rezolucji ONZ lub regulacji sankcyjnych, embarga handlowego lub



sankcji ekonomicznych wprowadzonych na podstawie prawa Unii Europejskiej lub Stanów Zjednoczonych Ameryki lub prawa innych krajów i regulacji wydanych przez organizacje międzynarodowe, jeśli mają zastosowanie do przedmiotu umowy

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na klauzulę w treści Wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

47. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk dla ryzyka zbyt wysokie/niskie napięcie/natężenie lub ich zanik w sieci instalacji elektrycznej, niewłaściwe działanie prądu elektrycznego oraz działania wtórne – **wnioskujemy dla tego ryzyka o wprowadzenie limitu i wykreślenie z zakresu ochrony działania wtórne.**

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

48. W ubezpieczeniu od wszystkich ryzyk dla ryzyka pośrednie działanie wyładowań atmosferycznych i zjawisk pochodnych, przepięć spowodowanych zarówno wyładowaniem atmosferycznym, jak i powstałych wskutek innych niezależnych od Ubezpieczonego przyczyn (także w sieciach elektrycznych). Przez przepięcie należy rozumieć krótkotrwały (impulsowy) wzrost napięcia przekraczający maksymalne dopuszczalne napięcie robocze lub indukcyjne wzbudzenie się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych, przetężeń będących skutkiem powstania niewłaściwych parametrów prądu elektrycznego powodujących zmiany w natężeniu prądu, spowodowanych wyładowaniami atmosferycznymi lub innymi zjawiskami elektrycznymi uwarunkowanymi zjawiskami atmosferycznymi oraz związane z tym szkody następce. – **wnioskujemy o wykreślenie szkody następce.**

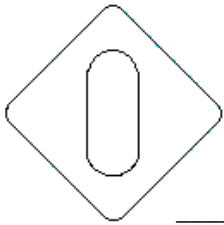
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

49. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk ryzyka Szkody elektryczne - rozszerza się zakres ochrony ubezpieczeniowej o szkody powstałe w ruchomościach w tym w maszynach, urządzeniach, aparatach oraz w instalacjach elektrycznych, powstałe wskutek niewłaściwego działania prądu elektrycznego, polegającego między innymi na: obniżeniu napięcia zasilającego poniżej znamionowego, zaniku napięcia, w tym zaniku napięcia w fazach, podwyższeniu napięcia poza dopuszczalne normy, działaniu elektryczności atmosferycznej, działaniach wtórnych: przeskok iskry od instalacji odgromowych do urządzenia, indukcji elektromagnetycznej, zmianie częstotliwości, zwarciu, przegrzaniu, okopczeniu, uszkodzeniu izolacji. –

- wnioskujemy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności lub o wykreślenie tego zapisu a wprowadzenie w zamian poniższego zapisu

„Klauzula ubezpieczenia maszyn elektrycznych od szkód elektrycznych

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:



1. Na podstawie niniejszej klauzuli ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych rozszerzone zostaje o ryzyko szkód elektrycznych w maszynach elektrycznych.
2. Przedmiotem ubezpieczenia na podstawie niniejszej klauzuli są, zgłoszone do ubezpieczenia i wyszczególnione w dokumencie potwierdzającym zawarcie umowy ubezpieczenia, czynne i zainstalowane na stanowiskach pracy maszyny, urządzenia i aparaty elektroenergetyczne (takie jak silniki, generatory, prądnice, transformatory), zwane dalej maszynami elektrycznymi.
3. Ochroną ubezpieczeniową udzielaną na podstawie niniejszej umowy objęte są maszyny elektryczne użytkowane zgodnie z ich przeznaczeniem w związku z prowadzoną przez Ubezpieczającego / Ubezpieczonego działalnością gospodarczą, zabezpieczone zgodnie z wymogami eksploatacji danej maszyny, według obowiązujących norm i stanowiące własność lub znajdujące się w posiadaniu Ubezpieczającego / Ubezpieczonego na podstawie tytułu prawnego.
4. Maszyny elektryczne, określone w ust. 2 i 3, objęte są ubezpieczeniem na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w miejscu wskazanym w dokumencie potwierdzającym zawarcie umowy ubezpieczenia.
5. Ubezpieczyciel odpowiada za szkody powstałe w ubezpieczonych maszynach elektrycznych, spowodowane działaniem prądu elektrycznego, na skutek wystąpienia co najmniej jednego z następujących zdarzeń:
 - 1) niezadziałania wymaganych zabezpieczeń chroniących maszyny elektryczne,
 - 2) zmiany napięcia zasilania poniżej lub powyżej napięcia znamionowego,
 - 3) zaniku napięcia jednej lub kilku faz,
 - 4) zmiany częstotliwości prądu elektrycznego,
 - 5) uszkodzenia izolacji,
 - 6) zwarcia (spięcia).
6. Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyłączone z zakresu ubezpieczenia, a ponadto za szkody powstałe:
 - 1) w elektroenergetycznych liniach przesyłowych i rozdzielczych, obejmujących zespół urządzeń połączonych ze sobą mechanicznie i elektrycznie - przewody, słupy linii napowietrznej i wszelkie urządzenia będące częścią takiej instalacji służące do rozdziału (łączniki wszelkiego rodzaju) i przetwarzania (transformatory). Wyłączenie to obejmuje wszelkie linie elektryczne, telefoniczne, telegraficzne i wszelkie inne i dotyczy linii zewnętrznych zarówno nadziemnych jak i podziemnych;
 - 2) wskutek wad projektowych, materiałowych, konstrukcyjnych, złego wykonania lub błędów w produkcji, w tym wad ukrytych, jeżeli zgodnie z



obowiązującym prawem lub umową za szkodę odpowiedzialny jest producent lub dostawca;

3) w okresie gwarancyjnym, za które gwarant odpowiedzialny jest ustawowo lub umownie;

4) w okresie napraw i prób;

5) w maszynach, w których nie prowadzono potwierdzonych protokołem badań eksploatacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami o eksploatacji maszyn elektrycznych, jeżeli niedopełnienie obowiązku badań było przyczyną szkody lub spowodowało zwiększenie rozmiaru szkody;

6) wskutek przyczyny mechanicznej;

7) wskutek wad i usterek ujawnionych przed zawarciem umowy ubezpieczenia lub istniejących w chwili zawarcia umowy ubezpieczenia, o których Ubezpieczający / Ubezpieczony wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć;

8) w wyniku naturalnego zużycia lub długotrwałej degradacji właściwości użytkowych maszyn elektrycznych;

9) wskutek przepięć impulsowych spowodowanych przełączeniem aparatury dużej mocy lub aparatury rozdzielczej w rozdzielniach;

10) we wszelkiego rodzaju miernikach, licznikach, bezpiecznikach, wkładkach topikowych, stycznikach, odgromnikach, czujnikach, żarówkach, lampach, grzejnych urządzeniach elektrycznych;

11) w transformatorach starszych niż 25 lat.

7. W ramach niniejszej klauzuli suma ubezpieczenia (limit odpowiedzialności) ustalana jest w systemie na pierwsze ryzyko, w oparciu o wysokość przewidywanej prawdopodobnej maksymalnej szkody, jaka może powstać wskutek jednego zdarzenia objętego zakresem ubezpieczenia.

8. Podstawą do wyliczenia składki jest:

1) łączna moc znamionowa wszystkich zainstalowanych maszyn elektrycznych, służących do wytwarzania (wyrażona w kilowatach kW) lub przetwarzania (wyrażona w kilowoltoamperach kVA) energii elektrycznej,

2) przeciętnej krajowej ceny 1 kWh energii elektrycznej dla odbiorców przemysłowych,

3) rodzaju prowadzonej działalności przez Ubezpieczającego / Ubezpieczonego.



9. Odszkodowanie ustala się w kwocie odpowiadającej wysokości szkody według cen z dnia jej powstania.

10. Za wysokość szkody przyjmuje się:

1) koszt zakupu nowej maszyny elektrycznej tego samego rodzaju, mocy, typu z uwzględnieniem stopnia faktycznego zużycia lub

2) koszt naprawy zwiększony o koszt transportu, demontażu i montażu potwierdzony rachunkiem wykonawcy lub na podstawie kalkulacji sporządzonej przez Ubezpieczającego / Ubezpiezonego, jeżeli naprawy dokonano we własnym zakresie, w cenach obowiązujących w dniu powstania szkody. Koszty naprawy nie mogą przekraczać kosztów, o których mowa w pkt 1.

11. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej klauzuli mają zastosowanie postanowienia ogólnych warunków ubezpieczenia.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia:
400.000,00 PLN

Franszyza redukcyjna: 5% nie mniej niż 1000,00 PLN

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zapisów oraz franszyzy. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 300 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

50. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk dla ryzyka Stłuczenia (rozbięcie) ubezpieczonych przedmiotów. Przedmiotem ubezpieczenia są m.in.: szyby okienne i drzwiowe w tym szyby specjalne, oszklenie ścienne i dachowe, płyty szklane stanowiące składowe części mebli, gablot, kontuarów, stołów i lad, szkło i lustra stanowiące osprzęt urządzeń technicznych i instalacji, przegrody ścienne oraz osłony kantorów, boksów i kabin, lustra wiszące, stojące i wmontowane w ścianach i stanowiące części składowe mebli, szyldy, tablice, gabloty, w tym tablice i gabloty świetlne i elektroniczne, transparenty, witraże, rurki neonowe, szklane, ceramiczne i kamienne wykładziny ścian, słupów i filarów. Szyby od stłuczenia objęte są także wówczas gdy stanowią środki obrotowe ubezpieczonego.

- **wniosujemy o wykreślenie zdanie: „Szyby od stłuczenia objęte są także wówczas gdy stanowią środki obrotowe ubezpieczonego.”**

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

51. W mieniu od wszystkich ryzyk dla ryzyka zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia, - **wniosujemy o wprowadzenie zapisu iż za to ryzyko jest odpowiedzialność w granicach sumy ubezpieczenia.**



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

52. W mieniu od wszystkich ryzyk dla ryzyka Koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, koszty akcji ratowniczej, akcji gaśniczej, rozbiórki, ewakuacji jeżeli ratunek ma na celu zmniejszenie strat, koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie.
- wnioskujemy o dodanie dla tego ryzyka zapisu „w granicach sumy ubezpieczenia”
 - dodatkowo dla kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w wysokości 50.000,00 na jedno i wszystkie zdarzenia
 - dodatkowo dla kosztów ewakuacji wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w wysokości 50.000,00 na jedno i wszystkie zdarzenia

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

53. Wnioskujemy dla klauzuli ubezpieczenia aktów terroryzmu – dopisać „Z zakresu ochrony wyłączone są szkody spowodowane uwolnieniem lub wystawieniem na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych, jak również wszelkie szkody spowodowane atakiem elektronicznym, włączając w to włamania komputerowe lub wprowadzenie jakiegokolwiek formy wirusa komputerowego.”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zapis „Z zakresu ochrony wyłączone są szkody spowodowane uwolnieniem lub wystawieniem na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych, jak również wszelkie szkody spowodowane atakiem elektronicznym, włączając w to włamania komputerowe lub wprowadzenie jakiegokolwiek formy wirusa komputerowego.”. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

54. W mieniu od wszystkich ryzyk dla ryzyka działanie człowieka tj. m.in. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie, błędna obsługa, zniszczenie przez osoby trzecie (w tym m.in. w wyniku celowego i świadomego działania) wnioskujemy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności do 50.000,00 na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 3 powyżej.

55. Dla klauzuli nadwyżkowej do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto wnioskujemy o obniżenie limitu odpowiedzialności do 500.000,00zł na jedno i wszystkie zdarzenia

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.



56. W klauzuli terroryzmu wnioskujemy o dopisanie „Z zakresu ochrony wyłączone są szkody spowodowane uwolnieniem lub wystawieniem na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych jak również wszelkie szkody spowodowane atakiem elektronicznym , włączając w to włamanie komputerowe lub wprowadzenie jakiegokolwiek formy wirusa komputerowego

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 53 powyżej.

57. Wnioskujemy o wykreślenie z klauzul obligacyjnych klauzuli wznowienia limitów po powstaniu szkody lub przeniesienie tej klauzuli do klauzul fakultatywnych

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

58. Wartość zgłoszonych roszczeń, wypłat i rezerw w 3 ostatnich latach dotyczy OC zarządcy drogi

- liczba zgłoszonych roszczeń, wypłat i rezerw w poszczególnych latach
-w jakiej ilości i wielkości odnotowane szkody związane były ze złą jakością dróg

-liczba zgłoszonych roszczeń, wypłat i rezerw w poszczególnych latach

Odpowiedź: Wykaz szkód wraz z opisem zgodnie z załącznikiem nr 10.

59. Czy zaproponowany w SIWZ program ubezpieczenia obowiązywał w latach ubiegłych, jeżeli nie to co i kiedy się zmieniło?

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 30 oraz 31 powyżej.

60. Czy jest możliwe wprowadzenie udziału własnego w szkodach z tytułu zarządcy drogi?

-Czy jest możliwe wprowadzenie limitu odpowiedzialności za szkody z dróg?

-Czy jest możliwe wprowadzenie klauzuli wyłączającej odpowiedzialność ubezpieczyciela w przypadku stwierdzenia braku reakcji zarządcy po trzech dniach od zgłoszenia zagrożenia

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

61. Zgodnie z wewnętrznymi przepisami

-Jak często dokonywane są objazdy kontrolujące stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowników dróg

-Maksymalnego czasu reakcji na zgłaszane zagrożenia (między innymi chodzi o zabezpieczenie dziur i ustawienia znaków)

-Sposobu reakcji na zgłaszane zagrożenia(między innymi chodzi o zabezpieczenie dziur i stawienia znaków).



Odpowiedź: Ad. - 1 co dwa tygodnie

Ad. - 2 niezwłocznie, po otrzymaniu informacji

Ad. - 3 wysłanie ekipy naprawczej, siły własne

62. W przypadku gdy bieżące usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach jest zalecane podmiotom zewnętrznym jakie są to podmioty, gdzie posiadają zawarte umowy OC zarządcy drogi.

Odpowiedź: Usuwanie zagrożeń odbywa się w większości przypadków siłami własnymi.

Utylizacja podlej zwierzyny dzikiej została zlecona Zbiornica Skórzec sp. z o.o. 08-114 Skórzec, ul. Armii Krajowej 45. (ubezpieczenie OC PZU S.A.)

W 2023 r. naprawa barier ochronnych stalowych na obiekcie mostowym w ciągu drogi powiatowej nr 1528L na rzece Parysówka w miejscowości Kamionka-Polny Młyn, gmina Kamionka została zlecona BAUFORTIS Sp. z o.o. ul. Willowa 36A, 20-819 Lublin oraz naprawa poręczy mostowych oraz barier ochronnych na obiekcie mostowym w ciągu drogi powiatowej nr 1514 L na rzece Syrocanka w miejscowości Marcinów gmina Abramów również zlecona BAUFORTIS Sp. z o.o. ul. Willowa 36A, 20-819 Lublin. (ubezpieczenie OC w firmie Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji WARTA S.A.)

Brak podpisanej stałej umowy na usuwanie zagrożeń.

63. Proszę podać wysokość roszczeń w przypadku szkód odmówionych za ostatnie 3 lata?

Odpowiedź: Wykaz szkodowości zgodnie z załącznikiem nr 10.

64. Czy w okresie ostatnich 6 miesięcy była przeprowadzona lustracja dróg w mieście i czy zostały sporządzone protokoły wskazujące miejsca wymagające czynności naprawczych

Odpowiedź: Lustracja dróg w mieście przeprowadzana jest co dwa tygodnie, zauważone nieprawidłowości wpisuje się w dzienniku objazdu dróg (w rubryce zauważone usterki uszkodzenia i braki, podjęte decyzje o likwidacji i zauważonych usterek uszkodzeń i braków, stan realizacji i data realizacji)



65. Prosimy o podanie informacji z jakimi zarządcami dróg Zamawiający ma podpisane umowy na zimowe i letnie utrzymanie dróg. Prosimy o wymienienie konkretnych podmiotów.

Odpowiedź: Zima 2023/2024

- a) **Krzysztof Wawerek, Usługi Transportowe Kierzkówka 47, 21-132 Kamionka**
- b) **Kazimierz Sokółowski, Alex Usługi Transportowe Berejów 76, 21-104 Niedźwiada**
- c) **SEBA Sebastian Wysok Brzostówka 120, 21-107 Serniki**
- d) **P.P.H.U DANRAF Rafał Wałach ul. Głowackiego 57A, 24-170 Kurów**
- e) **PRD Lubartów ul. Krańcowa 7, 21-100 Lubartów**
- f) **Usługi Transportowe i Handel Jan Sienkiewicz ul. Skłodowskiej 96, 21-140 Michów**

66. Które drogi samorządowe i na jakich odcinkach były lub są remontowane w roku 2022,2023r?

Odpowiedź: 2022 r.

1. **Przebudowa drogi powiatowej nr 1514 L polegająca na budowie chodnika - etap II Od km 0+531 do km 1+072,2**
2. **Remont chodnika w ciągu drogi powiatowej nr 1527 L - ul. Grobelna w m. Kamionka na dł. około 500 m – ulepszenie**
3. **Przebudowa drogi powiatowej nr 1539 L polegająca na przebudowie i budowie chodnika w miejscowości Lubartów (ul. Kopernika) na długości 1,07 km - etap I**
4. **Przebudowa drogi powiatowej Nr 1570 L w miejscowości Ostrów Lubelski – ul. Żabia i rozbudowa ciągu dróg powiatowych Nr 1570 L i 1574 L na odcinku Głębokie - Stary Uścimów**
5. **Przebudowa mostu na terenie zalewowym rzeki Wieprz wraz z przebudową drogi powiatowej nr 1502 L w miejscowości Poizdów**
6. **Budowa drogi powiatowej nr 1536 L (Sułozyn – Żurawiniec)**
7. **Przebudowa drogi powiatowej nr 1555 L o długości około 500 m na odcinku od Brzeźnicy Książęcej**
8. **Przebudowa drogi powiatowej nr 1554 L o długości około 465 m pomiędzy m. Zabiele m. Brzeźnica Bychawska**
9. **Przebudowa drogi powiatowej nr 1512 L pomiędzy m. Ciotcza a granicą gmin Abramów i Michów**
10. **Przebudowa drogi powiatowej nr 1521 L Abramów - Michałówka na odcinku dł. około 600 m.**
11. **Przebudowa drogi powiatowej nr 1512 L na terenie Gminy Michów**
12. **Przebudowa drogi powiatowej nr 1507 L na długości około 1 km**



13. Przebudowa drogi powiatowej nr 1516 L (Żyrzyn)-Michów
 14. Remont drogi powiatowej nr 1221 L Tereba – Talczyn
 15. Przebudowa dróg powiatowych nr 1557 L (Łucka -Kaznów) -etap I, nr 1546 L (Kozłówka - Dąbrówka) - etap I oraz nr 1252 L (Lipniak - Górka)
 16. Utwardzenie drogi powiatowej nr 1541 L na długości 1650mb Wola Mieczysławska – droga powiatowa nr 1531 L
 17. Remont drogi powiatowej nr 1511 L Młyniska – Firlej na odcinku długości ok. 3110m
 18. Przebudowa drogi powiatowej nr 1359 L ((Adamów – Krzówka) – Przytoczno – do dr kraj. nr 48) Etap I
 19. Przebudowa drogi powiatowej nr 1566 L w miejscowości Nowa Jedlanka
 20. Rozbudowa drogi powiatowej nr 1550 L w miejscowości Majdan Kozłowiecki o długości około 400 m
 21. Przebudowa drogi powiatowej nr 1560 L Na odcinku od m. Czerniejów do drogi powiatowej nr 1559 L na długości ok 1 km.
 22. Dotacja dla gminy Niedźwiada – „Przebudowa odcinków dróg powiatowych nr 1555L”
 23. Dotacja dla gminy Niedźwiada – „Przebudowa dróg gminnych nr 103506 L, nr 103507 L oraz odcinka drogi powiatowej nr 1554 L
 24. Budowa drogi powiatowej nr 1566 L (od drogi woj. nr 813 – Ostrów Lubelski – Stara Jedlanka – (Sosnowica))
 25. Przebudowa drogi powiatowej nr 1542 L (od dr. pow. nr 1541 L – Mieczysława – do dr. kraj. nr 19) w miejscowości Wola Mieczysławska na długości około 1 km
 26. Remont drogi powiatowej Remont drogi powiatowej nr 1531 L od km 0+860 do km 2+050 w miejscowości Firlej
 27. Remont drogi powiatowej nr 1570 L od km 6+702 do km 7+ 462 na odcinku pomiędzy miejscowościami Stary Uścimów i Drozdówka
 28. Remont drogi powiatowej nr 1507 L od km 0+000 do km 0+465 w miejscowości Krupy ora z od km 3+141 do km 3+505 w miejscowości Wólka Michowska
 29. Remont drogi powiatowej nr 1501 L w m. Ruska Wieś Od km 7+985 do km 9+845
67. Prosimy o potwierdzenie, iż Domy Pomocy Społecznej / Miejskie Ośrodki Pomocy Społecznej/GOPS chronią swoich pracowników oraz osoby wymagające opieki DPS/MOPS przed narażeniem na działanie COVID-19 w tym w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej pracowników.
- Odpowiedź: DPS Rataja, DPS Ostrów - tak**



68. Prosimy o potwierdzenie, iż Domach Pomocy Społecznej / Miejskich Ośrodkach Pomocy Społecznej/GOPS przestrzegane są aktualne rekomendacje oraz zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego dla DPS/MOPS/GOPS.

Odpowiedź: DPS Rataja, DPS Ostrów - tak

69. Prosimy o potwierdzenie, że Domy Pomocy Społecznej / Miejskie Ośrodki Pomocy Społecznej /GOPS posiadają i stosują praktyki zarządzania kryzysowego oraz aktualizują na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych.

Odpowiedź: DPS Rataja, DPS Ostrów - tak

70. Prosimy o wprowadzenie podlimitu w wysokości 100 000,00 PLN na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

71. Czy Ubezpieczający/Zamawiający zgadza się na wprowadzenie zapisu: Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego ?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ

72. W odpowiedzialności cywilnej wnioskujemy o wyłączenie w decyzjach administracyjnych wszelkich roszczeń bezpośrednich i pośrednich związanych z epidemią i pandemią

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ

73. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie prowadzi punktu szczepień. Natomiast w przypadku gdy prowadzi prosimy o wyłączenie tej formy działalności z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

74. W odniesieniu do imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC czy Zamawiający potwierdza że zakres ochrony nie będzie obejmował imprez motorowych,



wodnych, rowerowych, samochodowych, lotniczych, motorowodnych, ekstremalnych.
Jeżeli tego typu imprezy mają być objęte ochrona prosimy podać ich wykaz

Odpowiedź: PMDK, DPS Rataja, DPS Ostrów, PCPR, Starostwo – tak,

**ZS Kock, ZS 2, PUP, PBP, ZDP, SOSW FIRLEJ, PINB PPP ZS Ostrów Lubelski
RCEZ - nie dotyczy**

75. W mieniu od wszystkich ryzyk prosimy o informację czy wśród budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia znajdują się budynki z palnym pokryciem dachowym takim jak strzecha, słoma, trzcina, gont drewniany, wióry, łupki, deszczułki. Prosimy o wykaz takich budynków ze wskazaniem wartości jednostkowych poszczególnych budynków

**Odpowiedź: PMDK, DPS Rataja, ZS Kock, DPS Ostrów, ZDP, RCEZ, ŚDS,
Starostwo – nie,**

**ZS 2, PUP, PINB, PBP, SOSW FIRLEJ, PPP, ZS Ostrów Lubelski, PCPR - nie
dotyczy**

76. Prosimy o informację iż ubezpieczeniem nie będzie objęte ryzyko związane z posiadaniem, zarządzaniem lub administrowaniem wysypiskiem śmieci, sortownia, spalarnią odpadów lub zakładem recyklingu

**Odpowiedź: Ubezpieczeniem nie będzie objęte ryzyko związane z posiadaniem,
zarządzaniem lub administrowaniem wysypiskiem śmieci, sortownia, spalarnią
odpadów lub zakładem recyklingu**

77. Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły?

**Odpowiedź: PMDK, DPS Rataja, ZS Kock, PUP, PCPR, SOSW FIRLEJ, ZS 2,
PBP, PPP, ZS Ostrów Lubelski, RCEZ, ŚDS, Starostwo - nie**

78. W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

- a/ łączna ilość starodruków i inkunabułów
b/ wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu
c/ prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły
d/ prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia



**Odpowiedź: PMDK, DPS Rataja, ZS Kock, ZS 2, PUP, PINB, PCPR, PBP, SOSW
FIRLEJ, PPP, ZS Ostrów Lubelski, RCEZ, ŚDS, Starostwo – nie dotyczy**

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Patrycja Gadzała