

**Ogłoszenie o wyniku postępowania**  
**Roboty budowlane**  
**Termomodernizacja budynku Starostwa przy ul. Poznańskiej 33 w Nowym Tomyślu wraz z wymianą okien i montażem źródeł energii odnawialnej**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Powiat Nowotomyski

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 631276937

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Poznańska 33

**1.5.2.) Miejscowość:** Nowy Tomyśl

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 64-300

**1.5.4.) Województwo:** wielkopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL417 - Leszczyński

**1.5.7.) Numer telefonu:** +48614426700

**1.5.8.) Numer faksu:** +47614423589

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** starostwo@powiatnowotomyski.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.powiatnowotomyski.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/797689>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Termomodernizacja budynku Starostwa przy ul. Poznańskiej 33 w Nowym Tomyślu wraz z wymianą okien i montażem źródeł energii odnawialnej

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-28caee3f-2abc-11ee-9aa3-96d3b4440790

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00423834

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-10-03

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00033114/09/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.6 Termomodernizacja budynku biurowego Starostwa przy ul. Poznańskiej 33 w Nowym Tomyślu wraz z wymianą okien i montażem źródeł energii odnawialnej

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00328650

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.272.23.2023

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych związanych z termomodernizacją budynku Starostwa Powiatowego w Nowym Tomyślu wraz z wymianą okien i drzwi oraz montażem źródeł energii odnawialnej – panele fotowoltaiczne i montażem pompy ciepła w układzie instalacji centralnego ogrzewania. Zakres prac obejmuje również remont schodów zewnętrznych do budynku od strony północno-wschodniej, remont zadaszeń oraz pozostałe prace towarzyszące.

W ramach zamierzenia budowlanego wykonane zostaną roboty demontażowe i rozbiórkowe, malarskie, montażowe - montaż izolacji, montaż instalacji (częściowo), roboty wykończeniowe.

Zakres prac budowlanych obejmuje m.in.

- docieplenie dachu i remont stropodachu,
- remont komina,
- schody zewnętrzne od strony tylnej elewacji,
- daszki nad wejściem,
- oświetlenie, elementy stalowe i inne na elewacji,
- stolarka okienna i drzwiowa,
- termomodernizacja ścian,
- pozostałe prace budowlane i wykończeniowe.

Szczegółowy opis przedmiotu i realizacji zamówienia zawarty został w szczególności w dokumentacji projektowej, STWiOR, przedmiarach (załączniki nr 7, 8, 9) do SWZ oraz w projektowanych postanowieniach umowy (załącznik nr 6 do SWZ).

Zamawiający wymaga by przedmiot zamówienia był objęty minimum 60 miesięcznym okresem gwarancji. Zamawiający wymaga by przedmiot zamówienia był objęty minimum 60 miesięcznym okresem rękojmi. W przypadku wydłużenia okresu gwarancji jednocześnie wydłużeniu ulega okres rękojmi.

W okresie gwarancji, w ramach określonego w Umowie wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest dokonywać okresowych przeglądów zamontowanych urządzeń technicznych wraz z instalacjami oraz dokonywania nieodpłatnych napraw w przypadkach awarii lub nieprawidłowego działania. Przegląd i serwisowanie winno być wykonane przynajmniej raz w roku lub częściej, jeżeli wynika to z uwarunkowań prawnych i technicznych, a zwłaszcza wymogów producentów i dostawców. Każdy przegląd serwisowy winien być pisemnie udokumentowany.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45321000-3 - Izolacja cieplna

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

#### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) **Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### SEKCJA VI OFERTY

6.1.) **Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 6

6.1.1.) **Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

6.1.2.) **Liczba ofert dodatkowych:** 0

6.1.3.) **Liczba otrzymanych od MŚP:** 6

6.1.4.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

6.1.5.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

6.1.6.) **Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 2

6.1.7.) **Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 2

6.2.) **Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 1495999,80 PLN

6.3.) **Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 2337000,00 PLN

6.4.) **Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 1495999,80 PLN

6.5.) **Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

6.6.) **Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

#### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) **Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

7.2.) **Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

7.3.) **Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

7.3.1) **Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Wdb Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa

7.3.2) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** Regon: 369568996

7.3.3) **Ulica:** Okrzei 4

7.3.4) **Miejscowość:** Rumia

7.3.5) **Kod pocztowy:** 84-230

7.3.6.) **Województwo:** pomorskie

7.3.7.) **Kraj:** Polska

7.4.) **Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

#### SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) **Data zawarcia umowy:** 2023-10-02

8.2.) **Wartość umowy/umowy ramowej:** 1495999,80 PLN

8.3.) **Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 520 dni

8.4.) **Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty środowiskowe