

SPIS ZAWARTOŚCI

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1.	Podstawa opracowania.....	3
2.	Przedmiot opracowania	3
3.	Kody robót.....	3
4.	Obszar oddziaływania inwestycji.....	3
5.	Dane ogólne	4
6.	Oddziaływanie inwestycji na środowisko.....	4
7.	Opis stanu istniejącego	4
8.	Opis stanu projektowanego	4
9.	Wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej.....	7
10.	Wytyczne realizacji inwestycji	8
11.	Odtworzenie nawierzchni dróg.....	8
12.	Roboty ziemne	8
13.	Próby szczelności i wytrzymałości.....	9
14.	Warunki BHP i ppoż.....	10
15.	Wytyczne dla Wykonawcy zgodne z obowiązującymi w PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie	11
16.	Nawierzchnie drogowe	12
17.	INFORMACJA BIOZ	15

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW:

Załącznik nr 1 Oświadczenie o zgodności projektu budowlanego z obowiązującymi przepisami.....	20
Załącznik nr 2 Uprawnienia do projektowania autorów projektu.....	21
Załącznik nr 3 Aktualne zaświadczenie potwierdzające przynależność do wł. Izby Samorządu Bud.....	25
Załącznik nr 4 Warunki PWiK TD/003422/20 z dnia 13.03.2020 r.....	27
Załącznik nr 5 Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego znak I cp-24/2020 z dn. 30.06.2020 r.....	28
Załącznik nr 6 Odpis protokołu z narady koordynacyjnej znak GGN.6630.134.2020 z dn. 22.05.2020 r.....	37
Załącznik nr 7 Uzgodnienie Gminy Olsztyn znak GGN.V.6853.1.102.2020.B z dn. 06.08.2020 r.....	42
Załącznik nr 8 Uzgodnienie Zarządu Dróg Zieleni i Transportu znak TE.4061.260.2020 z dn. 30.06.2020 r.....	43
Załącznik nr 9 Zgody właścicieli działek prywatnych.....	46
Załącznik nr 10 Uzgodnienie PWiK znak TD/009407/20 z dn. 02.09.2020 r.....	57

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....58

Rys. 1.0	Plan orientacyjny	
Rys. 2.0	Projekt zagospodarowania terenu	1:500
Rys. 3.0	Profil sieci kanalizacji sanitarnej	1:100/500
Rys. 4.0	Studnia rozprężna	
Rys. 5.1-5.3	Zabezpieczenie przewodów istniejących	

A. CZĘŚĆ OPISOWA

PROJEKTU BUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ PRZY UL. M. ZIENTARY- MALEWSKIEJ/POPRZECZNEJ W OLSZTYNIE

1. Podstawa opracowania

- Umowa zawarta z Inwestorem
- Mapa do celów projektowych
- Warunki techniczne wydane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Olsztynie
- Badania geotechniczne
- Obowiązujące normy i przepisy
- Wizja w terenie

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz ze studnią rozprężną i podłączeniem do sieci istniejącej grawitacyjnej..

3. Kody robót

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

4. Obszar oddziaływania inwestycji

Projektowana inwestycja swoim zasięgiem oddziaływania dotyczyć będzie tylko działek na których zlokalizowane są budowane sieci tj.:

Jedn. ewid.: Olsztyn obręb nr 14 działki nr 81/2, 82/1, 103/3.

Największe oddziaływanie inwestycji na powyższe działki będzie miało miejsce przy budowie sieci kanalizacji sanitarnej. Przy eksploatacji oddziaływanie będzie znikome i nieuciążliwe dla właścicieli ww. nieruchomości.

Obszar oddziaływania określono zgodnie z następującymi aktami prawnymi:

- Normą PN-EN 752-1 do 7, Zewnętrzne systemy kanalizacyjne (PKN 2000- 2002)
- Ustawą z dnia 16 stycznia 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r. poz. 139, 1893)
- Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 460, 774, 870, 1336, 1830, 1890, 2281)
- Ustawą z dn. 03.10.20108 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2016.353 j.t. ze zm.)
- Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016.71 j.t.)

5. Dane ogólne

Obszar, na którym zlokalizowana jest sieć kanalizacji sanitarnej nie jest wpisany do rejestru zabytków..

Działki nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

6. Oddziaływanie inwestycji na środowisko

Wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej nie ma negatywnego wpływu na środowisko.

Użytkowanie urządzeń nie spowoduje zatem przekroczenia żadnego z parametrów dopuszczalnego poziomu szkodliwych lub uciążliwych oddziaływań na środowisko – wręcz przeciwnie spowoduje ich zmniejszenie.

Inwestycja nie stanowi również źródła uciążliwych lub szkodliwych odpadów, nie powoduje nieodwracalnych zmian w środowisku przyrodniczym w obrębie zajmowanej działki. Nie pogarsza również warunków użytkowania terenów sąsiadujących, nie powoduje przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu, wibracji o natężeniu oddziałującym szkodliwie na środowisko, zdrowie ludzi, otaczające obiekty budowlane. Nie powoduje również powstawania promieniowania niejonizującego, emisji substancji zanieczyszczających powietrze atmosferyczne lub nieprzyjemnych zapachów.

7. Opis stanu istniejącego

Teren inwestycji znajduje się na w północnej części miasta Olsztyna, na pograniczu osiedli Zatorze i Zielona Górka i stanowi drogę wewnętrzną biegnącą od ulicy Zientary-Malewskiej do granicy Cmentarza Miejskiego przy Poprzecznej. W tym urokliwym miejscu znajdują się głównie zakłady usługowe oraz produkcyjne ale również kilka domów mieszkalnych.

8. Opis stanu projektowanego

Zgodnie z warunkami technicznymi zaprojektowano wykonanie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej od wysokości posesji Poprzeczna 11b do studni istniejącej na działce nr 82/1 o rzędnych 143,82/139,44 na kanale grawitacyjnym ks200. Bezpośrednio przed włączeniem do studni istniejącej zaprojektowano studnię rozprężną, z której poprowadzony zostanie kanał grawitacyjny ks200.

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej o długości poniżej 1,0 km zgodnie z Obwieszczeniem Prezesa Rady Ministrów z dn. 12.12.2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko.

Inwestycja nie leży w terenie objętym zapisami MPZP.

Dla inwestycji Prezydent Olsztyna wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym znak I cp-24/2020 z dn. 30.06.2020 r.

Inwestycja przebiega będzie przez teren trzech działek ewidencyjnych w obrębie 14:

- nr 81/2 – wł. „ABL” Sp. z o.o.
- nr 82/1 - wł. Gmina Olsztyn
- nr 103/3 – wł. prywatna

Dla wszystkich działek uzyskano zgody ich właścicieli na wykonanie zaprojektowanych prac budowlanych.

Planowana ilość ścieków zgodnie z ilością działek przyległych do drogi:

ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ												
Grupa odbiorców	przeznaczenie	Ilość działek	Liczba użytkowników	Wskaźniki jedn. zapatrz. na wodę		Śr. dob. zapotrz. na wodę	Współczynnik nierówno mierności i dobowej	Maksymalne dobowe zapotrzeb owanie na wodę	Współczyn nik nierówno godzinowe j	Maksymalne godzinowe zapotrzebowanie na wodę Qhmax		
		szt.		Jednostka	Wartość	Qdśr [m ³ /d]	Nd	Qdmax [m ³ /d]	Nh	m ³ /h	m ³ /s	l/s
zlewnia 12.KDD												
1	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	15	40	l/(M*d)	98	3,92	1,3	5,10	1,5	0,319	0,00009	0,09
2	zabudowa usługowa	3	21	l/(M*d)	90	1,89	1,1	2,08	2,9	0,251	0,00007	0,07
Razem		18	61			5,81		7,18		0,57	0,00016	0,16
Straty wody (+10%)						0,58		0,72		0,06	0,00002	0,02
Cele technologiczne (+5%)						0,29		0,36		0,03	0,00001	0,01
Całkowita ilość wody						6,68		8,25		0,66	0,00018	0,18
ILOŚĆ ODPROWADZANYCH ŚCIEKÓW												
										m ³ /h	m ³ /s	l/s
									Q	0,64	0,0002	0,18

9. Warunki geotechniczne

Dla potrzeb opracowania Biuro Geologiczne Przemysław Szuba wykonało opinię geotechniczną.

Wykonanymi wierceniami na badanym terenie stwierdzono występowanie gruntów holocenów w postaci nasypów niebudowlanych i budowlanych (holocen), grunty wodnolodowcowe i lodowcowe (plejstocen).

Nawiercone na obszarze badań grunty zaliczono do trzech pakietów geologicznych:

Grunty powierzchniowe :

a) nasypy niebudowlane i budowlane – (grunty słabonośne), (warstwa IA); Grunty wodnolodowcowe :

a) grunty niespoiste (piaski średnie) w stanie średniozagęszczonym I $D = 0,50$ (warstwa IIA);

Grunty lodowcowe :

a) grunty spoiste (piaski gliniaste, gliny piaszczyste) w stanie twardoplastycznym I $L = 0,20$ (warstwa IIIA).

2. Podczas prowadzenia prac polowych (03.07.2020) w badanym podłożu nie stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej.

3. Grunty warstwy IA (nasypy) zostały zaliczone do gruntów słabonośnych, natomiast pozostałe grunty są nośne o korzystnych parametrach geotechnicznych. Podczas robót ziemnych w obrębie gruntów niespoistych należy uwzględnić naturalny kąt zrywania piasków oraz odprężenie dna wykopu.

4. Wartości obliczeniowe oporu granicznego podłoża - R_d , określić można na podstawie normy PN-EN 1997-1 Eurokod 7: Projektowanie Geotechniczne i parametrów geotechnicznych podanych w załączniku nr 3. Tabela parametrów geotechnicznych.

5. Ostateczną decyzję co do sposobu zaprojektowania sieci może podjąć wyłącznie projektant – instalator.

6. Strefa przemarzania dla rejonu badań zgodnie z PN-81/B-03020 wynosi $H_z = 1,00$ m p.p.t.

7. Wnioski i zalecenia przedstawione powyżej należy rozpatrywać łącznie z postanowieniem normy PN-EN 1997-1 Eurokod 7 oraz postanowieniami innych obowiązujących norm i przepisów dotyczących posadowienia obiektów budowlanych.

8. Zgodnie z Rozporządzeniem MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych kategoria geotechniczna obiektu budowlanego jest druga, a warunki gruntowo-wodne są proste.

10. Wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej

10.1 Rurociągi

Do wykonania rurociągów kanalizacji grawitacyjnej w wykopie otwartym stosować rury kielichowe PP gładkie o ścianie litej, o klasie sztywności SN8.

Do wykonania sieci tłocznej stosować rury do transportu ścieków pH 4 do 12 z polietylenu PE100-RC SDR 17 PN10 oraz kształtki elektrooporowe.

Rurociąg układać zgodnie z częścią graficzną opracowania na podsypce min. 20 cm i obsypce min. 30 cm. W odległości 20,0 cm nad rurociągiem umieścić taśmę ostrzegawczą koloru brązowego z wkładką metalową w celach późniejszej lokalizacji.

10.2 Wykonanie studni rozprężnej

Na zakończeniu przewodu tłoczego wykonać studzienkę rewizyjną z prefabrykowanych kręgów betonowych wykonaną w oparciu o normę PN-EN 1917:2004 z monolityczną dennicą prefabrykowaną z kinetą i otworami do podłączenia kanałów wykonanymi w jednym procesie technologicznym w zakładzie prefabrykacji.

Podstawowe elementy:

- dennicę studzienki należy wykonać jako monolityczną (jeden etap produkcji), przejścia przez ściany studni kanalizacyjnych muszą być szczelne i elastyczne,
- odpowiadające wymaganiom odpowiedniej aprobaty technicznej, minimalna wysokość kręgów nadbudowy – 500 mm,
- ściany dennic studzienek DN1200, szerokość ścian w miejscu wynosić min. 1020mm +/- 20mm,
- przykrycie studzienek kanalizacyjnych – typowa płyta pokrywowa lub zwężka redukcyjna o minimalnej wytrzymałości na obciążenia pionowe 300 kN,
- drabinka włazowa, powlekana, odpowiadająca wymaganiom normy PN-EN 13101.

Parametry i właściwości elementów studzienek:

- | | |
|--|------------------------|
| – Szczelność połączeń zapewniona przy ciśnieniu: | 50 kPa |
| – Beton o minimalnej klasie wytrzymałości na ściskanie w elementach i w kinecie: | ≥C40/50 |
| – Nasiąkliwość betonu poniżej: | ≤5 % |
| – Klasa ekspozycji betonu dla elementów zwieńczających, nie mniejsza niż: | XC4 i XA1 wg PN-EN 206 |
| – Klasa ekspozycji beton dla pozostałych elementów studzienek, nie mniejsza niż: | XC1 i XA1 wg PN-EN 206 |

Studnia posadowiona na podbudowie z wilgotnego betonu C12/15 o grubości 20 cm. Jako zwieńczenie montować włazy z żeliwa szarego luźne, wentylowane, bezzawiasowe, nieryglowane typu ciężkiego 40T, z pokrywą żebrowaną o wadze min. 90 kg, bez pierścieni odciążających, usytuowane równo z powierzchnią terenu (drogi, chodnika lub pasa zieleni) zgodnie z normą PN-93/H-74124/DIN EN124. Regulacja włazu wykonana za pomocą pierścieni dystansowych betonowych – regulacja na zaprawach szybkosprawnych.

Dno studzienki monolityczne z wyprofilowaną kinetą kierunkową o wysokości $\frac{3}{4}$ średnicy kanału głównego.

Elementy betonowe muszą spełniać wymogi normy PN-EN 1917:2004.

10.3 Włączenie do sieci istniejącej

Podłączenie wykonać poprzez wywiercenie otworu w ścianie studni istniejącej, montaż przejścia szczelnego - tulei ochronnej z uszczelką gumową dn200 dedykowanego dla rur PVC i przekucie kinety oraz wykonanie nowej dopasowanej do projektowanego podłączenia. Otwór w ścianie studni wykonać wiertnicą, a kinetę przebudować dostosowując do projektowanego i istniejącego przepływu ścieków. Do przebudowy kinet stosować beton klasy min. C12/15.

11. Wytoczne realizacji inwestycji

11.1 Inspekcja telewizyjna powykonawcza

Inspekcja kanału pozwala na dokonanie oceny jego stanu – stopnia oczyszczenia powierzchni kanału, wielkości ubytków i pęknięć. Inspekcję kanałów przeprowadzić przy pomocy kamery TV wprowadzonej do oczyszczonego kanału. Kamera TV ma być kolorowa, samobieżna, z głowicą obrotową. W trakcie wykonywania inspekcji głowica kamery powinna być umieszczona centrycznie w osi kanału. Należy zapewnić oświetlenie wystarczające do obejrzenia całego przekroju kanału, jakość obrazu nie może budzić wątpliwości, co do stanu kanału.

W tekście widocznym na ekranie muszą się znaleźć następujące informacje: data/godzina; nazwa ulicy; numer studzienki początkowej i końcowej; średnica kanału; dystans bezpośredni od studni początkowej

Efektom wykonanej inspekcji jest kaseta video/płyta DVD wraz z raportem z wykonanej inspekcji oraz zdjęciami włążeń przykanalików.

11.2 Organizacja ruchu na czas budowy

Podczas budowy Wykonawca sporządzi projekt organizacji, który uzgodni z odpowiednimi jednostkami oraz Zarządem Dróg Zieleni i Transportu w Olsztynie.

12. Odtworzenie nawierzchni dróg

Istniejące nawierzchnie drogowe gruntowe odtworzyć do stanu istniejącego. Wykopy wykonać schodowo z rozdziałem na poszczególne warstwy konstrukcyjne nawierzchni. Odsadzki powinny wynosić 30 cm z każdej strony dla każdej z warstw. Po zasypaniu wykopów badany będzie stopień zagęszczenia gruntu.

13. Roboty ziemne

Wykopy należy wykonać mechanicznie koparką podsiębierną, a także ręcznie w pobliżu istniejącego uzbrojenia jako wykopy wąskoprzestrzenne umocnione.

Rurociągi układać na podsypce piaskowej grubości minimum 20 cm. Po zamontowaniu rurociągu i wykonaniu prac odbiorowych rurociąg zasypać warstwą obsypki. Obsypkę stosować do wysokości 30 cm ponad wierzch rury oraz 30 cm z każdego boku. Obsypkę zagęszczać warstwami gr 10 cm do wysokości 30 cm ponad wierzch rury obsypać ręcznie. Należy zwrócić uwagę aby pierwsza warstwa nie zawierała kamieni, gruzu itd. Powyżej 30 cm wykonać II etap wypełnienia wykopu tzw. zasypkę piaskową stabilizowaną. W miejscu skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem wykopy wykonywać ręcznie.

W przypadku gruntów słabych, takich np.: jak torfy, należy podłoże pod przewód specjalnie przygotować, np. przez wybranie warstwy torfu aż do gruntu stabilnego, a miejsce po jej wybraniu wypełnić piaskiem.

W czasie realizacji obowiązuje zachowanie przepisów porządkowych BHP.

Osiągnąć stopień zagęszczenia zgodnie z SST.

13.1 Skrzyżowania projektowanego rurociągu z przeszkodami

Prace ziemne w obrębie zbliżeń i skrzyżowań z uzbrojeniem podziemnym należy wykonać ręcznie ze szczególną ostrożnością.

13.2 Skrzyżowania z podziemnymi urządzeniami wodno-kanalizacyjnymi

Na skrzyżowaniu z przewodami wodociagowymi lub kanalizacyjnymi roboty wykonać ręcznie zachowując min. odległość pionową między zewnętrzną powierzchnią rurociągu, a zewnętrzną przewodu wodociagowego lub kanalizacyjnego, która powinna być nie mniejsza niż 0,4 m, a przy skrzyżowaniach nie mniej niż 0,2 m.

13.3 Skrzyżowania z urządzeniami energetycznymi

W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do kabla energetycznego, kabel energetyczny należy zabezpieczyć rurą osłonową dwudzielną z tworzywa sztucznego na długości co najmniej 2,0 m, mierząc prostopadłe od osi rurociągu i zachować normatywną odległość od kabla energetycznego. W miejscu skrzyżowania z kablem energetycznym szczegółowy przebieg kabla należy ustalić na podstawie próbnych wykopów

13.4 Skrzyżowania z podziemnymi urządzeniami telekomunikacyjnymi

W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do kabla telekomunikacyjnego, kabel telekomunikacyjny należy zabezpieczyć rurą osłonową dwudzielną z tworzywa sztucznego na długości co najmniej 1,5 m, mierząc prostopadłe od osi rurociągu i zachować normatywną odległość od kabla telekomunikacyjnego. W miejscu skrzyżowania z kablem telekomunikacyjnym szczegółowy przebieg kabla należy ustalić na podstawie próbnych wykopów.

14. Próby szczelności i wytrzymałości

Kanalizację grawitacyjną należy poddać próbie szczelności zgodnie ze szczegółowymi wymaganiami podanymi w normie PN-92/B-10735 „Kanalizacja. Przewody kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze”.

Szczególną uwagę należy zwrócić na:

- należy zamknąć wszystkie odgałęzienia,
- przy badaniu na eksfiltrację zwierciadło wody gruntowej powinno być obniżone o co najmniej 0,5 m poniżej dna wykopu,
- przy badaniu na eksfiltrację poziom zwierciadła wody w studzience wyżej położonej powinien mieć rzędną niższą o co najmniej 0,5 m w stosunku do rzędnej terenu w miejscu studzienki niższej,
- podczas badania na eksfiltrację – po ustabilizowaniu się zwierciadła wody w studzienkach nie powinno być ubytku wody w studzience położonej wyżej w czasie:
 - a) 30 min na odcinku o długości do 50 m,
 - b) 60 min na odcinku o długości ponad 50 m,
- podczas badania na infiltrację nie powinno być napływu wody do kanału w czasie trwania obserwacji.

Po wykonaniu próby należy przeprowadzić inspekcję TV – zaleca się jej wykonanie przed budową nawierzchni.

Przewody kanalizacji tłocznej poddać próbie szczelności. Przed rozpoczęciem próby szczelności przewód należy napęlić wodą i odpowietrzyć. Próbę szczelności należy przeprowadzić przy temperaturze powietrza nie niższej niż +10C. Ciśnienie próbne nie może być niższe niż 10 bar. Odcinek można uznać za szczelny, jeżeli przy zamkniętym

dopływie wody pod ciśnieniem próbnym w czasie 30 minut nie będzie spadku ciśnienia.

Po zakończeniu budowy przewodu i pozytywnych próbach szczelności należy wykonać jego płukania, używając do tego celu wody. Prędkość przepływu czystej wody powinna być tak dobrana, aby mogła wypłukać wszystkie zanieczyszczenia mechaniczne z przewodu. Przewody można uznać za dostatecznie wypłukane, jeżeli wypływająca z niego woda będzie przezroczysta i bezbarwna.

15. Warunki BHP i ppoż..

Całość robót budowlano – montażowych należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i P. poż., oraz zgodnie z zasadami sztuki inżynierskiej.

W szczególności prace te winny być wykonywane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. N r 47 poz. 401). Przedmiotowa inwestycja nie wymaga specjalnej ochrony p. poż.

Wytyczne BHP przy wykonywaniu robót związanych z kanalizacją:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r w sprawie ogólnej przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169).
- Rozporządzenie M.P.i P.S. z dnia 28.05.1996r w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. Nr 62).
- Rozporządzenie M.P.i P.S. z dnia 29.11.2002r w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy (Dz. U. Nr 217).
- Rozporządzenie M.G.P.i B. z dnia 01.10.1993r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych (Dz. U. Nr 96)

UWAGI KOŃCOWE

1. W przypadku stosowania jakichkolwiek rozwiązań systemowych, należy przy wycenie uwzględnić wszystkie elementy danego systemu niezbędne do zrealizowania całości prac.
2. Należy stosować materiały od jednego producenta.
3. Specyfikacje i opisy uwzględniają standard minimalny dla materiałów i instalacji niezbędny do właściwego funkcjonowania projektowanego zamierzenia.
4. Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi w przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów projektant obowiązany jest do pisemnego rozstrzygnięcia wątpliwości.
5. Wszystkie wykonywane prace winny być zgodne z obowiązującymi wymaganiami i przepisami, a proponowane materiały powinny posiadać odpowiednie atesty.
6. Dopuszcza się stosowanie rozwiązań technicznych równoważnych o tożsamy lub nie niższych parametrach.
7. Przed wykonaniem wycen oraz przystąpieniem do robót Wykonawca zobowiązany jest do wizji lokalnej i oceny aktualnego stanu technicznego studni.

16. Wytyczne dla Wykonawcy zgodne z obowiązującymi w PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie

16.1 Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie:

- utrzymywać teren budowy w stanie bez wody stojącej,
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:

- lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych,
- środki ostrożności i zabezpieczenia przed: zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi, zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami, możliwością powstania pożaru.

16.2 Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

16.3 Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia.

Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami.

Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy Wykonawca powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej.

16.4 Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na terenie budowy i powiadomić Inżyniera i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia robót. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inżyniera i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia i uzgodnienia z właścicielem, użytkownikiem oraz lokalnymi władzami samorządowymi nowej lokalizacji wymaganych do przestawienia obiektów małej architektury.

16.5 Ograniczenie obciążeń osi pojazdów

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora Nadzoru. Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy w obrębie terenu budowy i Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich robót w ten sposób uszkodzonych, zgodnie z poleceniami Inspektora Nadzoru.

16.6. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.

17. Nawierzchnie drogowe

Rozebrane nawierzchnie drogowe doprowadzić do stanu pierwotnego zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 02.03.1999 r. z późn. zm. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

1. Jeżeli w pasie drogowym w miejscach prowadzonego wykopu występują grunty spoiste to należy wymienić grunt pod nawierzchnią na całej głębokości wykopu poniżej konstrukcji nawierzchni drogi na grunt niespoisty (piaski, pospółka).
2. Brak pozytywnych badań wyklucza możliwość przystąpienia do naprawy lub wykonywania nawierzchni. Wymagany wskaźnik zagęszczenia we wszystkich punktach badania $I_s = 0,98-1,00$.
3. W przypadku wątpliwości odnośnie zagęszczenia Inwestor zastrzega sobie prawo dokonania badań uzupełniających, których koszt ponosi Wykonawca robót.

4. Jeżeli wykopy powodują rozluźnienie gruntu lub doprowadzą do równoziarnistości nawierzchni i nie można będzie jej zagęścić Wykonawca ma obowiązek dogęścić grunt rodzimy i doprowadzić do prawidłowego zagęszczenia drogi. Oddzielnie nie może być wykonywane gruntami spoistymi, które powodowałyby nieprzepuszczalność nawierzchni.

5. Odtworzenie nawierzchni utwardzonej kruszywem lub destruktem:

- Warstwa dolna z tłucznia kamiennego 0-63 grubości 15 cm w zakresie projektowanego wykopu
- Warstwa górna z tłucznia kamiennego 0-31,5 lub destruktu grubości 8 cm w zakresie projektowanego wykopu
- Profilowanie na całej szerokości do rzędnej niwelety drogi sprzed rozbiórki
- Ukształtowanie spadków celem zapewnienia odpływu wód opadowych z powierzchni drogi

6. W przypadku uszkodzenia nawierzchni na całej szerokości w wyniku prowadzonych robót Wykonawca zobowiązany jest do jej odtworzenia zgodnie z pkt. 5.

7. Na zjazdach do posesji odtworzenie nawierzchni wykonać z materiału z jakiego były pierwotnie wykonane. Podbudowa na zjeździe musi mieć grubość min. 15 cm i może być wykonana zarówno z tłucznia jak i z betonu.

8. Jeżeli odtworzenie nawierzchni następuje na krawędzi jezdni, przy której brak jest krawężnika poszczególne warstwy konstrukcji należy poszerzyć w następujący sposób:

- podbudowa ma być szersza od nawierzchni o tyle ile wynosi grubość układanej warstwy nawierzchni

9. Włazy kanałowe, zasuw, hydranty oraz inne urządzenia znajdujące się w poziomie terenu należy wyregulować z dopasowaniem do nawierzchni tzn. należy im nadać pochYLENIE zgodne z pochYLENIEm nawierzchni, w której się znajdują.

9. Podczas prac należy ograniczyć do minimum zniszczenie powierzchni biologicznie czynnej, a drzewa i krzewy na czas realizacji inwestycji zabezpieczyć w części podziemnej i nadziemnej zgodnie ze sztuką ogrodnictwa. Prace należy wykonać w sposób nie narażający drzew i krzewów na uszkodzenia. W bezpośrednim sąsiedztwie drzew zabrania się przechowywania i uruchamiania maszyn i urządzeń budowlanych. Prace ziemne w zakresie koron drzew należy wykonać ręcznie.

10. Wykonawca dokona oznakowania i zabezpieczenia miejsca robót zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu, będzie prowadził stałą kontrolę oznakowania, a organizacja ruchu będzie obejmować faktycznie zajmowaną strefę ruchu. Zobowiązuje się Wykonawcę do przywrócenia kompletnego oznakowania stałej organizacji ruchu równocześnie z likwidacją czasowego oznakowania robót.

11. Za stan chodników, pasów zieleni, jezdni sąsiadujących i ulic dojazdowych do placu budowy odpowiada Wykonawca. Obowiązany jest on do zapewnienia bezpieczeństwa ruchu, oczyszczania ulic, po których porusza się jego sprzęt, naprawy ewentualnych zniszczeń, powstałych podczas realizacji robót i transportu związanego z budową.

12. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z dróg gminnych ma on obowiązek utrzymania ich w stanie pozwalającym na korzystanie innym użytkownikom oraz po zakończeniu robót przywrócić nawierzchnie do stanu pierwotnego zgodnie z polskimi normami zasadami współczesnej wiedzy technicznej. Po zakończeniu robót powierzchnie biologicznie czynne należy przywrócić do stanu poprzedniego (odtworzyć).

13. Odtworzona nawierzchnia podlega odbiorowi przez przedstawiciela z ramienia Inwestora na pisemne zgłoszenie Wykonawcy. Nie odebrana nawierzchnia powodować będzie nieprzerwalne naliczanie opłat za zajęcie pasa drogowego.

14. W przypadku wykonywania prac projektowych w pasie drogowym objętym gwarancją, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia oryginału oświadczenia od Gwaranta, zezwalającego na wykonywanie robót w danym pasie drogowym, wraz z podanymi warunkami odtworzenia naruszonej nawierzchni.

15. Wykonawca odtworzy zniszczone oznakowanie poziome, pionowe i urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Opracował:

mgr inż. Bartosz Szewczyk

18. INFORMACJA BIOZ

Poniżej zawarto informacje niezbędne do wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003r. Nr 120, poz.1126) w zakresie robót budowlanych związanych z budową sieci sanitarnych podziemnych.

Na podstawie art. 21a ustawy Prawo budowlane, kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania „PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA” w przypadku, gdy:

1. w trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z rodzajów robót budowlanych wymienionych art. 21. ust. 2 (tu. pkt. 3.4) lub
2. przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni.

Plan BIOZ należy opracować w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz.1126);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2003 poz.1650);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz.401);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych. (Dz.U. Nr 118, poz.1263);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 3 lipca 2003r w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181);

Przed przystąpieniem do prac związanych z realizacją, kierownik budowy zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji placu budowy, wraz z przedstawicielem Inwestora, w celu określenia zagrożeń występujących podczas realizacji inwestycji.

18.1 ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.

Planowana inwestycja polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z uzbrojeniem.

Z wykonaniem obiektu związane są:

- prace przygotowawcze;
- prace ziemne, tj.: usunięcie warstwy urodzajnej ziemi; wykopy i zasypy;
- prace budowlano-montażowe, tj.: remont sieci i studni
- prace towarzyszące i porządkowe:

18.2 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji znajdują się następujące obiekty budowlane i małej architektury:

obiekty liniowe, tj.: sieć kanalizacji sanitarnej, sieć wodociągowa, sieć gazowa, linie kablowe napowietrzne i podziemne, zabudowa mieszkaniowa;

18.3 WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

W zagospodarowaniu terenu występują elementy mogące stwarzać zagrożenie dla zdrowia bądź życia ludzi:

sieć kanalizacji sanitarnej - ryzyko wpadnięcia do studni, sieć kablowa napowietrzna – ryzyko porażenia prądem

18.4 PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIE MOGĄCE WYSTĄPIĆ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

ROBOTY BUDOWLANE PROWADZONE PRZY REALIZACJI INWESTYCJI, KTÓRYCH CHARAKTER, ORGANIZACJA LUB MIEJSCE PROWADZENIA STWARZA SZCZEGÓLNIE WYSOKIE RYZYKO POWSTANIA ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI, A W SZCZEGÓLNOŚCI PRZYSYPANIA ZIEMIĄ LUB UPADKU Z WYSOKOŚCI	
Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości >3m oraz wykopy o stromych ścianach	DOTYCZY
Roboty przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości powyżej 5m	NIE DOTYCZY
Rozbiórka obiektów budowlanych o wysokości >8m	NIE DOTYCZY
Roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych	NIE DOTYCZY
Montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych	NIE DOTYCZY
Roboty wykonywane przy użyciu dźwigów i śmigłowców	DOTYCZY
Prowadzenie robót na obiektach mostowych metodą nasuwania konstrukcji na podpory	NIE DOTYCZY
Montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych	NIE DOTYCZY
Betonowanie wysokich elementów konstrukcyjnych mostów (przyczółki, filary, pylony)	NIE DOTYCZY
Fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach	NIE DOTYCZY
Roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż: 3,0m dla linii o napięciu znamionowym <1 kv 5,0m dla linii o napięciu znamionowym > 1kv i <15kv 10,0m dla linii o napięciu znamionowym >15kv i <30kv 15,0m dla linii o napięciu znamionowym >30kv i <110kv	DOTYCZY
Roboty budowlane prowadzone w portach i przystaniach podczas ruchu statków	NIE DOTYCZY
Roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę przy wysokości piętrzenia >1m	NIE DOTYCZY
Roboty wykonywane w pobliżu linii kolejowych	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE, PRZY PROWADZENIU KTÓRYCH WYSTĘPUJĄ DZIAŁANIA SUBSTANCJI CHEMICZNYCH LUB CZYNNIKÓW BIOLOGICZNYCH ZAGRAŻAJĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU I ZDROWIU LUDZI	
Roboty prowadzone w temperaturze poniżej –10°C	NIE DOTYCZY

Roboty polegające na usuwaniu i naprawie wyrobów budowlanych zawierających azbest	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE STWARZAJĄCE ZAGROŻENIE PROMIENIOWANIEM JONIZUJĄCYM	
Roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów przemysłu energii atomowej	NIE DOTYCZY
Roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów, w których były realizowane procesy technologiczne z użyciem izotopów	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE PROWADZONE W POBLIŻU LINII WYSOKIEGO NAPIĘCIA LUB CZYNNYCH LINII KOMUNIKACYJNYCH	
Roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż 30m dla linii o napięciu znamionowym = 110 kv	NIE DOTYCZY
Roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż 15m dla linii o napięciu znamionowym >110 kv	NIE DOTYCZY
budowa i remont: linii kolejowych (roboty torowe i podtorowe) sieci trakcyjnej i linii zasilającej sieć trakcyjną i urządzenia elektroenergetyczne linii i urządzeń sterowania ruchem kolejowym sieci telekomunikacyjnych, radiotelekomunikacyjnych i komputerowych związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego	NIE DOTYCZY
Wszystkie roboty budowlane wykonywane na obszarze kolejowym w warunkach prowadzenia ruchu kolejowego	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE STWARZAJĄCE RYZYKO UTONIĘCIA PRACOWNIKÓW	
Roboty prowadzone z wody lub pod wodą	NIE DOTYCZY
Montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych	NIE DOTYCZY
Fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach	NIE DOTYCZY
Roboty prowadzone przy budowach piętrzących wodę przy wysokości piętrzenia >1,0 m	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE PROWADZONE W STUDNIACH, POD ZIEMIĄ I W TUNELACH	
Roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, wnętrzach urządzeń technicznych i w innych niebezpiecznych przestrzeniach zamkniętych	DOTYCZY
Roboty związane z wykonywaniem przejść rurociągów pod przeszkodami metodami: tunelową, przecisku lub podobnymi	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE WYKONYWANE PRZEZ KIERUJĄCYCH POJAZDAMI ZASILANYMI Z LINII NAPOWIERZNYCH	
Roboty przy budowie, remoncie i rozbiórce torowisk	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE WYKONYWANE W KESONACH Z ATMOSFERĄ WYTWARZANĄ ZE SPRĘŻONEGO POWIETRZA	
Roboty przy budowie i remoncie nabrzeży portowych	NIE DOTYCZY

ROBOTY BUDOWLANE WYMAGAJĄCE UŻYCIA MATERIAŁÓW WYBUCHOWYCH	
Roboty ziemne związane z przemieszczaniem lub zagęszczaniem gruntu	NIE DOTYCZY
Roboty rozbiórkowe, w tym wykonywanie otworów w elementach konstrukcyjnych istniejących obiektów	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE PROWADZONE PRZY MONTAŻU I DEMONTAŻU CIĘŻKICH ELEMENTÓW PREFABRYKOWANYCH	
Montaż i demontaż elementów o masie > 1,0 t	DOTYCZY

18.5 SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić szkolenie wstępne na stanowisku pracy, a także prowadzić instruktaż pracowników w zakresie robót stwarzających szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (jeżeli takie występują). Instruktaż powinien określać charakter, skalę i zasady wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych. Instruktaż powinien się odbywać zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa, ochrony zdrowia i higieny pracy.

Szczególnie należy zwrócić uwagę na następujące zagadnienia:

- organizacja pracy w celu poprawnego wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych,
- czynniki mogące stanowić bezpośrednie zagrożenie życia i zdrowia pracownika,
- sposób sygnalizacji świetlnej, dźwiękowej, ręcznej oraz komunikatów słownych przy wykonywaniu prac stwarzających zagrożenie dla bezpieczeństwa pracowników,
- funkcjonowanie środków ochrony zbiorowej (np. balustrady zabezpieczające wykopy),
- wykorzystanie środków ochrony indywidualnej pracownika: odzież ochronna (ubrania robocze, kamizelki ostrzegawcze), środki ochrony głowy (hełmy ochronne), środki ochrony kończyn dolnych (buty ochronne, kalosze) i górnych (rękawice ochronne), środki ochrony twarzy i oczu, słuchu (maski, okulary, słuchawki),
- określenie procedur postępowania w przypadku możliwych wypadków i sytuacji zagrożenia zdrowia i życia ludzi (rodzaj i umiejscowienie środków ratowniczych - apteczek, neutralizatorów materiałów agresywnych, środków gaśniczych), telefony alarmowe, drogi ewakuacyjne,
- stosowanie bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- wyznaczenie osób przeszkolonych do udzielania pierwszej pomocy medycznej.

18.6 ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIANIE BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROZEŃ

W celu zapewnienia bezpieczeństwa przy wykonywaniu robót należy:

- przed przystąpieniem do robót sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- zorganizować plac budowy i zaplecze zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- miejsce składowania odpadów wyznaczyć na wskazanym wysypisku śmieci po uzyskaniu stosownego pozwolenia,

- zabezpieczyć ciągi komunikacyjne znajdujące się w pobliżu prowadzonych prac rozbiórkowych i budowlanych przed możliwością stworzenia niebezpieczeństwa dla osób postronnych,
- zapewnić przejście dla przechodniów i utrzymania ruchu kołowego w bezpiecznej odległości od prowadzonych prac rozbiórkowych i budowlanych,
- prace rozbiórkowe i budowlane prowadzić po uprzednim ustawieniu oznakowania na czas budowy,
- w trakcie trwania robót kontrolować stan oznakowania na czas budowy oraz innych zabezpieczeń placu budowy i uzupełniać je o niezbędne dodatkowe zabezpieczenia w sytuacjach awaryjnych,
- każdy wyjazd z placu budowy oznakować, w celu informacji o możliwości niespodziewanego pojawienia się pojazdów budowy,
- zapewnić łączność telefoniczną placu budowy umożliwiającą szybkie wezwanie pogotowia medycznego, straży pożarnej bądź innej jednostki odpowiedzialnej za dany typ zagrożenia,
- zapewnić możliwość wezwania i dojazdu patrolu saperskiego na teren prowadzonych robót,
- wyznaczyć punkt pierwszej pomocy z apteczką,
- zatrudniać wyłącznie pracowników którzy:
 - a) posiadają wymagane kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska (np. operatorzy maszyn),
 - b) wykonując prace montażowe i instalacyjne przy urządzeniach elektroenergetycznych będą przeszkoleni i będą wykonywać pracę zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dn. 17 września 1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych,
 - c) uzyskali orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy,
 - d) zostali przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy;
- zapewnić środki ochrony indywidualnej pracowników: odzież ochronna (ubrania robocze, kamizelki ostrzegawcze), środki ochrony głowy (helmy ochronne), środki ochrony kończyn dolnych (buty ochronne, kalosze) i górnych (rękawice ochronne), środki ochrony twarzy i oczu, słuchu (maski, okulary, słuchawki).

Przy wykonywaniu robót, należy zwrócić szczególną uwagę na poniższe zagadnienia:

- Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy oraz uwagami zawartymi w dokumentacji projektowej, uzgodnieniach, opiniach, decyzjach administracyjnych.
- Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych i budowlanych w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących sieci (jeżeli takie występują), kierownik budowy powinien określić bezpieczną odległość od sieci, w jakiej mogą być prowadzone roboty oraz sposób wykonywania tych robót. Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych (jeżeli takie występują), a także głębienie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie. W celu lokalizacji urządzeń uzbrojenia podziemnego używać detektorów stosowanych w budownictwie do wykrywania sieci metalowych takich jak kable energetyczne, telekomunikacyjne, sieci wodociągowe, gazowe i ciepłe, w przypadku sieci z innych materiałów przekopy kontrolne należy przeprowadzać ręcznie.

- Odkrywki istniejącego uzbrojenia należy wykonywać w porozumieniu i pod nadzorem jednostek eksploatujących uzbrojenie oraz Kierownika Budowy odpowiedzialnego za realizację robót.
- W miejscu wykonywania wykopów niedopuszczalne jest prowadzenie jednocześnie innych robót.
- W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić tablice ostrzegawcze o prowadzonych robotach i ew. głębokich wykopach.
- W miarę postępu wykonywania wykopów należy sukcesywnie umacniać skarpy przeciwdziałając ich osypywaniu.
- Należy mieć w pogotowiu sprzęt do awaryjnego wydobycia pracowników z wykopu.
- Przy wykonywaniu robót ziemnych i montażowych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio ją oznakować. Niedopuszczalne jest przebywanie osób w zasięgu działania naczynia roboczego maszyny.
- Przy wykonywaniu robót montażowych z użyciem dźwigu należy: stosować zawiesia odpowiednie do rodzaju elementu, podnosić na zawiesiu elementy o masie nieprzekraczającej dopuszczalnego nominalnego udźwigu, dokonać oględzin zewnętrznych elementu, stosować liny kierunkowe, skontrolować prawidłowość zawieszenia elementu na haku po jego podniesieniu na wysokość 0,5m.
- Przy wykonywaniu robót montażowych z użyciem dźwigu należy określić zakres bezpiecznych warunków pogodowych do prowadzenia prac przy jego wykorzystaniu.
- Wszystkie maszyny, urządzenia stosowane do wykonywania prac muszą posiadać odpowiednie sprawdzenia dokonywanych przez uprawnione organy nadzoru i aktualne przeglądy techniczne przed rozpoczęciem pracy.
- Wszystkie prace należy wykonywać z wykorzystaniem indywidualnych środków ochrony, jeżeli ich zastosowanie jest wymagane dla zapewnienia bezpieczeństwa zdrowia i życia ludzi.

Przechowywanie dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji:

- dziennik budowy w biurze kierownika budowy,
- dokumentacja techniczna j.w.,
- dokumentacja budowy w zakresie BHP:
- szkoleń wstępnych na stanowiskach pracy w biurze kierownika budowy,
- szkoleń podstawowych i okresowych w siedzibie firmy,
- dokumentów dotyczących dopuszczenia do eksploatacji maszyn i urządzeń podlegających dozorowi technicznemu w biurze kierownika budowy,
- protokołów z kontroli zewnętrznych i wewnętrznych stanu bezpieczeństwa na budowie w biurze kierownika budowy.

Opracował

mgr inż. Bartosz Szewczyk

Załącznik nr 1 Oświadczenie o zgodności projektu budowlanego z obowiązującymi przepisami

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

że projekt budowlany „Budowy sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Zientary-Malewskiej/Poprzecznej w Olsztynie” jest kompletny i sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

	Branża	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant	sanitarna	mgr inż. Bartosz Szewczyk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej WAM/0023/POOS/08	
Sprawdzający	sanitarna	mgr inż. Grzegorz Kowalewski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej WAM/0022/POOS/08	

Załącznik nr 2 Uprawnienia do projektowania autorów projektu



**WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1

WAM/OKK/U/62/08

Olsztyn, dnia 4 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje**

Panu BARTOSZOWI SZEWCZYKOWI
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
ur. dnia 20 listopada 1981 r. w Olsztynie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0023/POOS/08

**DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ**

w specjalności instalacyjnej

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. mgr inż. Sylwester Rączkiewicz

PROJEKTANT

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Bartosz Szewczyk

Pan Bartosz Szewczyk upoważniony jest :

I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

II. Na podstawie § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do projektowania obiektów budowlanych, takich jak : sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

III. Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Otrzymuje:

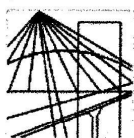
- 1. Pan Bartosz Szewczyk
10-431 Olsztyn, ul. Kołobrzaska 25/68
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
mgr inż. Andrzej Stasiński

PROJEKTANT

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Bartosz Szewczyk



**WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1

WAM/OKK/U/62/08

Olsztyn, dnia 4 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, **art.13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, **§ 3 ust.1, § 12 pkt 1 i § 23 ust. 1** rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

nadaje

Panu GRZEGORZOWI JAKUBOWI KOWALEWSKIEMU

inżynierowi inżynierii środowiska

ur. dnia 06 grudnia 1981 r. w Miłomylinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0022/POOS/08

**DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ**

w specjalności instalacyjnej

**w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PROJEKTANT

inż. Bartosz Szewczyk



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. mgr inż. Sylwester Rączkiewicz

Pan Grzegorz Jakub Kowalewski upoważniony jest :

- I.** Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.
- II.** Na podstawie § 3 ust.1 i § 23 ust. 1 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/, uprawnienia niniejsze uprawniają do :
- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 3 ust. 1),
 - 2) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne (§ 23 ust. 1).

Otrzymuje:

- 1. Pan Grzegorz Jakub Kowalewski
14-100 Ostróda, ul. Cicha 23
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ

mgr inż. Andrzej Stasiński

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PROJEKTANT

mgr inż. Bartosz Szewczyk

Załącznik nr 3 Aktualne zaświadczenie potwierdzające przynależność do wł. Izby Samorządu Bud



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-CUC-VJW-3IP *

Pan Bartosz Szewczyk o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0224/07
adres zamieszkania ul. Świerkowa 29/2, 10-174 Olsztyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-08-31.

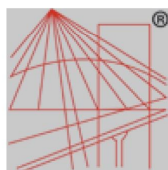
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-08-19 roku przez:

Mariusz Dobrzeńicki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-GBX-W5V-H2Z *

Pan Grzegorz Jakub Kowalewski o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0205/07
adres zamieszkania ul. Cicha 23, 14-100 Ostróda
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-08-19 roku przez:

Mariusz Dobrzeńicki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Załącznik nr 4 Warunki PWiK TD/003422/20 z dnia 13.03.2020 r.



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

ul. Oficerska 16a 10-218 Olsztyn

SĄD REJONOWY w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy KRS: 0000126352,
Kapitał zakładowy: 156.447.000 zł, NIP: 739-040-33-23, REGON 510620050



Olsztyn, dnia 13-03-2020r.

ZOMB-KAN Projektowanie Nadzór

ul. Świerkowa 29/2

10-174 Olsztyn

Sprawa: TD/003422/20

Pismo: TD/003176/20

Dotyczy: warunków technicznych do projektowania odcinka sieci kanalizacji sanitarnej – rurociągu tłoczego w rejonie ulic Poprzecznej i M. Zientary –Malewskiej na dz. nr 14-82/1 w Olsztynie.

W odpowiedzi na pismo znak 1463/ZMBK/20 z dnia 05.03.2020r. w sprawie jw. informujemy, że ww. rurociąg tłoczny należy wykonać na odcinku od istniejącej studni na sieci kanalizacji sanitarnej $\phi 200\text{mm}$ (143.82/139.44) do wysokości posesji przy ulicy Poprzecznej 11b – zgodnie z „Opisem przedmiotu zamówienia”.

Rurociąg tłoczny projektować z rur z tworzyw sztucznych. Przed włączeniem do sieci $\phi 200\text{mm}$ należy przewidzieć studnię rozprężną.

Na powyższe należy opracować projekt i uzgodnić go w 2 egz. w PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie. Informujemy, że wiarygodność kserokopii wszystkich dokumentów dołączanych do projektu (oświadczeń, dokumentów potwierdzających zgodę itp.) winna być potwierdzona przez projektanta.

Powyższe warunki tracą ważność po upływie 2 lat od daty wydania.

DYREKTOR INFRASTRUKTURY
I SĄDOWY
Krzysztof Wawrzyniuk



AB 1128

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Olsztyn, ul. Oficerska 16a, 10-218 Olsztyn
Wzrostlikowo-Fabryczna 14, 10-174 Olsztyn



PRZEDSIĘWZIENIE
FAIR PLAY



www.pwik.olsztyn.pl e-mail: pwik@mailbox.olsztyn.pl
Informacja: tel. (89)-526-40-81
Obsługa Klienta: tel. (89)-613-14-32
Dział Zbytu Wody: tel. (89)-532-79-33, -34, -35
Sekretariat: tel. (89)-526-66-06
fax (89)-533-41-41

PREZYDENT OLSZTYNA
Plac Jana Pawła II 1

Olsztyn, dnia 30 czerwca 2020 r.

Znak sprawy: UA.6733.20.2020
Nr dokumenty: 68639.06.2020-W

DECYZJA Nr I cp – 24/2020
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym

Na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Bartosza Szewczyk (reprezentującego „ZOMB-KAN” Projektowanie Nadzór Zofia Szewczyk, ul. Świerkowa 29/3, 10-174, działającego na rzecz Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Oficerska 16a, 10-218 Olsztyn) z 20.04.2020 r. (l.dz. 979/2020), uzupełnionego pismem z dnia 20.04.2020 r. (data wpływu: 14.05.2020 r., l.dz. 1172/2020)

ustalam

na rzecz **Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**
ul. Oficerska 16a, 10-218 Olsztyn

lokalizację inwestycji celu publicznego

polegającą na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w Olsztynie przy ul. Zientary-
Małewskiej na działkach nr: 81/2, 82/1, 103/3 w obrębie geodezyjny 14.

1. Rodzaj inwestycji.

Inwestycja celu publicznego – obiekty infrastruktury technicznej.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.

2.1. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu.

Przedsięwzięcie obejmuje budowę sieci kanalizacji tłoczzonej dn110-160 o długości ok. 300,0 mb i budowę sieci kanalizacji grawitacyjnej dn 200 o długości ok. 5,0 m w celu podłączenia do istniejącej studni.

2.2. Warunki i wymagania dotyczące kształtowania ładu przestrzennego.

Projektowane rozwiązania powinny odpowiadać aktualnym standardom technicznym i wykonawczym dla infrastruktury.

2.3. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi.

- Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) tak więc nie jest przedsięwzięciem, o którym mowa w art. 71 ust 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.). Nie było wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

- Teren inwestycji nie jest objęty prawną formą ochrony przyrody zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55)

2.4. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

- Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 282), jak również nie jest ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Olsztyna (Zarządzenie nr 87 Prezydenta Olsztyna z dnia 7 kwietnia 2020 r.).

- W przypadku odkrycia, w trakcie prowadzenia robót, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy postępować zgodnie z przepisami art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności inwestor jest obowiązany:

- „1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta)”.

2.5. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

- Na etapie pozwolenia na budowę należy uzyskać od właściwych jednostek organizacyjnych, zależnie do potrzeb, warunki przyłączenia do stosownych sieci.
- W przypadku kolizji planowanego przedsięwzięcia z istniejącym uzbrojeniem terenu, projektowane rozwiązanie uzgodnić z dysponentami poszczególnych sieci i z właścicielami urządzeń.
- Należy zachować normatywne odległości od istniejących sieci uzbrojenia i obiektów.
- Na lokalizację urządzeń w pasie drogowym należy uzyskać zgodę Zarządu Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie, zgodnie z art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2222 ze zm.)

2.6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Projekt budowlany pod względem ochrony interesów osób trzecich musi spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) a w szczególności: ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, ochrony przed pozbawieniem dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

2.7. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym, terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

- Teren objęty niniejszą decyzją:
 - nie znajduje się w granicach terenów górniczych,
 - nie zalicza się do obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi,
 - nie zalicza się do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
 - znajduje się w obrębie udokumentowanych zbiorników wód podziemnych, w związku z czym przy realizacji inwestycji należy stosować rozwiązania techniczne nie powodujące zagrożeń dla środowiska wodnego i nie mogących doprowadzić do skażenia wód podziemnych,
 - znajduje się w pasie drogowym.
- Przedsięwzięcie nie narusza wymagań przepisów odrębnych do ustawy o planowaniu

i zagospodarowaniu przestrzennym, w tym: ustawy prawo geologiczne i górnicze, ustawy prawo wodne, ustawy o lasach, ustawy o ochronie przyrody, ustawy prawo ochrony środowiska, ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

3. Ustalenia wynikające z przepisów odrębnych.

- Na lokalizację urządzeń w pasie drogowym należy uzyskać zgodę Zarządu Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie, zgodnie z art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 470)
- Zieleni wysoką zachować w stopniu maksymalnym. W przypadku konieczności wycinki drzew, taki fakt należy zgłosić w Wydziale Środowiska tut. Urzędu, w celu uzyskania stosownego zezwolenia, wynikającego z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55)
- Przedmiotowa decyzja nie przesądza o prawie do rozpoczęcia budowy. Zapisy w niniejszej decyzji ustalono na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293) i aktach wykonawczych do tej ustawy.
- Na etapie projektowania i ubiegania się o zatwierdzenie planowanej inwestycji (uzyskania pozwolenia lub zgłoszenia) przez organ administracji architektoniczno-budowlanej będą miały zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz normy techniczne w zakresie wynikającym z rodzaju i specyfiki przedsięwzięcia, będącego przedmiotem niniejszej decyzji. Przepisami wiodącymi będą unormowania zawarte w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) i aktach wykonawczych do tej ustawy.
- W kwestiach nieustalonych w niniejszej decyzji mają ponadto zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 470) wraz z właściwymi rozporządzeniami wykonawczymi do ww. ustawy.

4. Uzyskane uzgodnienia.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 5, 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt decyzji uzgodniono z:

- właściwym organem administracji geologicznej – Biuro Geologa Wojewódzkiego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie, nie zajęło stanowiska, uzgodnienie uważa się za dokonane w myśl art. 53 ust 5 „(...) W przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane”.
- właściwym zarządcą drogi – Zarządem Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie - postanowienie z dnia 17.06.2020 r., znak TE.481.109.2020 uzgodnił projekt decyzji.

5. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Linie rozgraniczające teren inwestycji pokazano na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500 stanowiącej załącznik Nr 1A i 1B do niniejszej decyzji.

Projekt decyzji został sporządzony przez Joannę Kalitąmgr inż. gospodarki przestrzennej – zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2020 poz. 293).

Uzasadnienie

Dnia 20.04.2020 r. Pan Bartosz Szewczyk (reprezentujący „ZOMB-KAN” Projektowanie Nadzór Zofia Szewczyk, działający na rzecz Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Oficerska 16a, 10-218 Olsztyn), złożył wniosek (l.dz. 976/2020) o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej przy ul. Zientary-Malewskiej w Olsztynie, na działkach nr 81/2, 82/1, 103/3 w obrębie geodezyjnym 14”.

Pismem z dnia 5.05.2020 r. (nr dokumentu: 50878.05.2020-W) organ wezwał wnioskodawcę do usunięcia braków i skorygowania wniosku w terminie 7 dni od otrzymania niniejszego pisma, jednocześnie informując, że w przypadku niedotrzymania terminu na uzupełnienie braków we wniosku, wniosek ten pozostawiony zostanie bez rozpoznania.

Pismem z dnia 20.04.2020 r. (data wpływu: 7.08.2019 r., l. dz. 1989/2019) wniosek został w całości uzupełniony i skorygowany.

Wniosek inwestora zawierał wszystkie niezbędne elementy, które określono w art. 52 ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (zwaną dalej ustawą pzp) i nie wymagał dołączenia do niego żadnych dokumentów wynikających z przepisów szczególnych.

Definicja inwestycji celu publicznego została zawarta w art. 2 pkt 5 ustawy pzp, która określa, że przez pojęcie to należy rozumieć działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), a także krajowym (obejmującym również inwestycje międzynarodowe i ponadregionalne) oraz metropolitalnym (obejmującym obszar metropolitalny) bez względu na status podmiotu podejmującego te działania oraz źródła ich finansowania, stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku - w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (art. 50 ust. 1 ustawy pzp). W sprawach ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego decyzje wydają w odniesieniu do: inwestycji o znaczeniu krajowym i wojewódzkim - wójt, burmistrz albo prezydent miasta w uzgodnieniu z marszałkiem województwa; inwestycji o znaczeniu powiatowym i gminnym - wójt, burmistrz albo prezydent miasta; inwestycji na terenach zamkniętych - wojewoda (art. 51 ust. 1 ustawy pzp).

Ustawa pzp wskazuje na dwie cechy charakterystyczne pojęcia „inwestycji celu publicznego”. Pierwszą cechą jest zakres inwestycji celu publicznego tj. określenie czy dane przedsięwzięcie można zaliczyć do działań o znaczeniu lokalnym, ponadlokalnym czy krajowym. Drugą cechą charakterystyczną jest cel danego zamierzenia tj. czy stanowi on realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Tylko łączne spełnienie tych dwóch przesłanek może przesądzać, że dane przedsięwzięcie spełnia wymogi by można je zaliczyć do inwestycji celu publicznego, w stosunku do którego zastosowanie mają przepisy art. 50 ÷ 58 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Stosownie do dyspozycji art. 6 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, celem publicznym jest m.in.: „budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń”. Planowana inwestycja mieści się w zakresie zastosowania art. 6 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jako budowa sieci kanalizacji sanitarnej, co powoduje, że spełniona jest pierwsza z przesłanek zakwalifikowania jej jako realizacji celu publicznego. Spełnia również

drugą z przesłanek jaką jest określone w art. 2 pkt 5 ustawy pzp działanie o znaczeniu lokalnym (gminnym). Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do zadań własnych gminy, związanych z zaspokajaniem zbiorowych potrzeb wspólnoty należą „wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz”. Projektowana inwestycja służyć będzie mieszkańcom gminy Olsztyn, których nieruchomości zlokalizowane wzdłuż pasa drogowego, nie mają obecnie możliwości zorganizowanego odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych. W obszarze funkcjonują szczelne zbiorniki na nieczystości ciekłe. Inwestycja ma na celu dążenie do ich likwidacji co polepszy warunki mieszkaniowe na terenie gminy Olsztyn. Tym samym realizacja wnioskowanej inwestycji służy zaspokajaniu bieżących potrzeb ludności oraz jej działanie ma znaczenie lokalne (gminne).

Ocena przedstawionego zamierzenia budowlanego wykazała, że planowana zmiana zagospodarowania terenu w rozumieniu art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i stosownie do przepisu art. 50 ust. 1 tejże ustawy - wymaga ustalenia w drodze decyzji, lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Przeprowadzona w niniejszej sprawie – stosownie do wymogu art. 53. ust. 3 ustawy – analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, jak również analiza stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, pozwala stwierdzić, że:

- teren (na którym planowana jest inwestycja) nie jest objęty żadnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie leży na obszarze, w odniesieniu do którego istnieje obowiązek jego sporządzenia na podstawie przepisów odrębnych,
- teren objęty wnioskiem, obejmuje fragmenty działek o nr (obręb- nr działki): 14-81/2, 14-82/1 oraz działkę o nr 14-103/3, które zgodnie z ewidencją gruntów i budynków są niezabudowane i oznaczone są symbolem „dr” – tereny komunikacyjne – drogi,
- projektowanego zamierzenia nie dotyczą ograniczenia i zakazy wynikające z potrzeb ochrony środowiska i zdrowia ludzi. Planowane przedsięwzięcie nie jest wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), a więc nie jest konieczne uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- zakres wnioskowanego przedsięwzięcia:
 - znajduje się w obrębie udokumentowanych zbiorników wód podziemnych – dlatego projekt decyzji należało uzgodnić z właściwym organem geologicznym,
 - znajduje się w pasie drogowym – dlatego, projekt decyzji należało uzgodnić z właściwym zarządcą drogi
 - nie znajduje się w granicach terenów górniczych, nie zalicza się do obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi; nie zalicza się do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- lokalizacja inwestycji nie wymaga uzgodnienia z organami określonymi w art. 53 ust. 4 pkt 1, 2, 3, 4, 5a, 6, 7, 8, 10, 10a, 11a, 11b, 12a, 12b, 12c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- teren wnioskowanej inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne w związku z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Biorąc powyższe pod uwagę, tut. organ w oparciu o złożony wniosek wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji. Postępowanie przeprowadzono zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - obwieszczając w dniach od 25.05.2020 r. do 8.06.2020 r. (na stronie internetowej tut. Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Olsztyna) o prowadzonym postępowaniu w tej sprawie.

Wykorzystując dane uzyskane drogą elektroniczną z zasobu tut. urzędu, rozpoznano stosunki własnościowe dotyczące terenu planowanej inwestycji w sposób umożliwiający ustalenie stron postępowania administracyjnego (wydruki w aktach sprawy). Stosownie do wymogów procedury administracyjnej, dnia 25.05.2020 r. wysłano stronom zawiadomienie o wszczęciu postępowania, informując jednocześnie o przysługujących im uprawnieniach, z których mogły korzystać bez ograniczeń. W wyznaczonym przez organ terminie strony wypowiedziały / nie wypowiedziały się w sprawie co do zebranych dowodów i materiałów.

W oparciu o posiadane dowody i materiały organ postanowił wydać decyzję. Fakt wydania niniejszej decyzji przez 14 dni również zostanie upubliczniony na stronie internetowej tut. Urzędu oraz tablicy ogłoszeń Wydziału Urbanistyki i Architektury.

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 ww. ustawy – warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, pozwalają na ustalenie, że realizacja planowanej inwestycji, w sposób określony w niniejszej decyzji nie spowoduje naruszenia ładu przestrzennego.

Zgodnie z art. 53. Ust. 4 pkt 5 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w dniu 10.06.2020 r. projekt decyzji wysłano do Biura Geologa Wojewódzkiego w Olsztynie w celu uzgodnienia projektu decyzji. Biuro Geologa Wojewódzkiego w Olsztynie, nie zajęło stanowiska, uzgodnienie uważa się za dokonane w myśl art. 53 ust 5 „(...) W przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane”.

Zgodnie z art. 53 ust 4 pkt 9 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w dniu 10.06.2020 r. projekt decyzji wysłano do Zarządu Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie w celu uzgodnienia projektu decyzji. Zarząd Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie, postanowieniem z dn. 17.06.2020 r., znak TE.481.109.2020 uzgodnił projekt decyzji.

Dla ww. inwestycji nie wyznaczono obszaru analizowanego, o którym mowa w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. 2003.164.1588).

Wobec wypełnienia dyspozycji art. 53 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

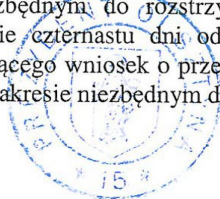
Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługują roszczenia o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją

o warunkach zabudowy.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Prezydenta Olsztyna, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

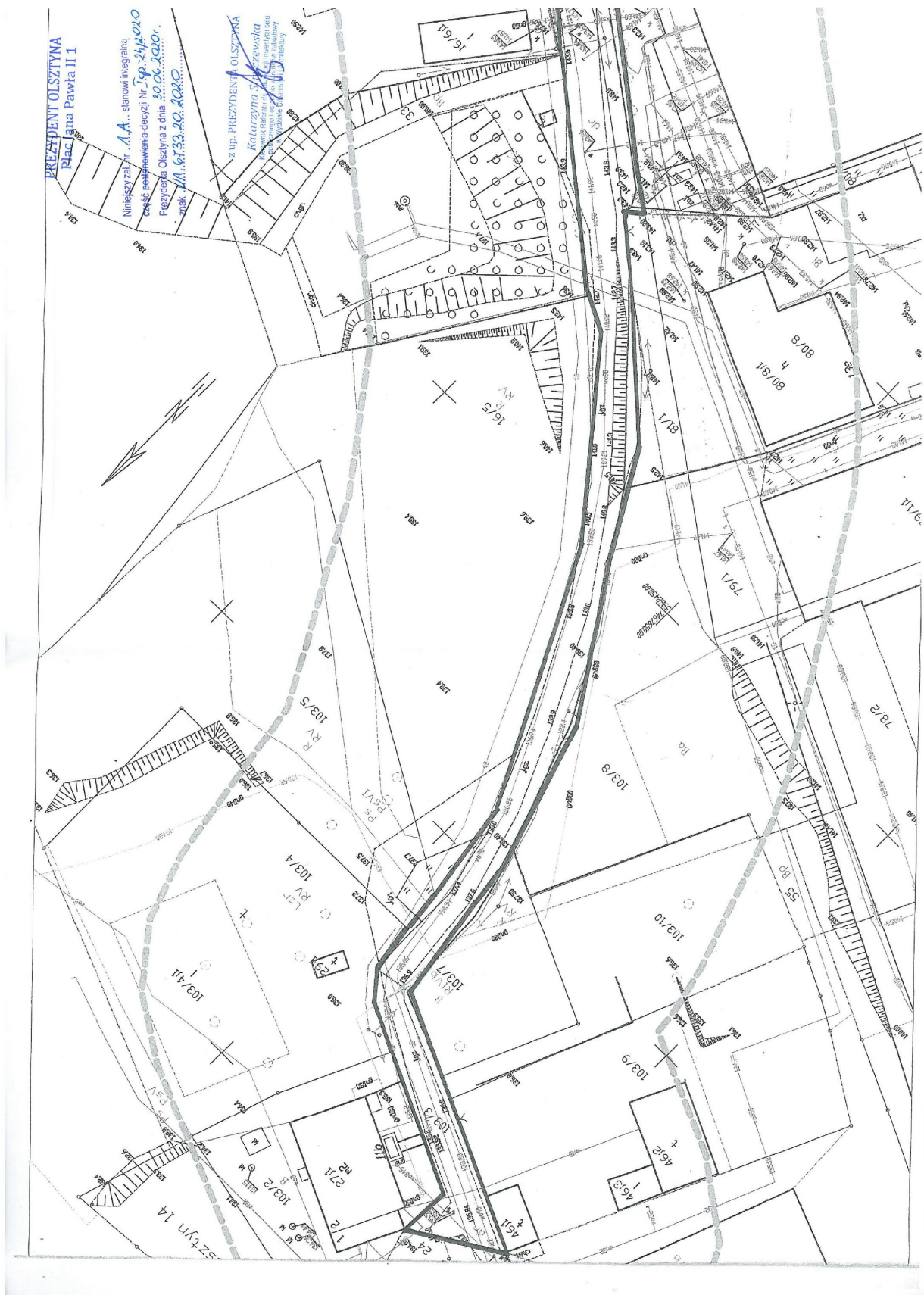


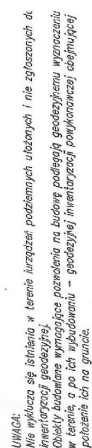
z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

Katarzyna Szewczyk
Kierownik Podsekcji ds. Organizacji i Inwestycji Lokalnej
publicznego ratusza w Olsztynie
w Wydziale ds. Organizacji i Inwestycji Lokalnej

Otrzymują:

- 1) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Oficerska 16a, 10-218 Olsztyn
Za pośrednictwem pełnomocnika: „ZOMB-KAN” Projektowanie Nadzór Zofia Szewczyk, ul. Świerkowa 29/2, 10-174 Olsztyn.
- 2) Pan Artur Langer 11-041 Łupstych, 171
- 3) Państwo Ryszard i Maria Gołębiewscy, ul. Poprzeczna 11b, 10-282 Olsztyn.
- 4) Pan Stanisław Siergoń, 10-769 Olsztyn, ul. Prof. Wiesława Krautforsta 2
- 5) Pani Teresa Rogalska, ul. Poprzeczna 11b/1, 10-282 Olsztyn.
- 6) Pani Urszula Haniewicz, 10-273 Olsztyn, ul. Jagiellońska 28/15.
- 7) Witas Daszczuk, 10-693 Olsztyn, ul. Gen. Józefa Hallera 7/18.
- 8) Państwo Krzysztof i Katarzyna Iwańscy, 10-554 Olsztyn, ul. Tadeusza Kościuszki 119/23.
- 9) Państwo Wiesław i Marianna Majewscy, 11-230 Troszkowo, 37, Poczta Bisztynek.
- 10) Państwo Jerzy i Małgorzata Zadrozni, 10-027 Olsztyn, ul. Stare Miasto 17/21/15.
- 11) ABL Sp. z o.o., 14-300 Morąg, ul. Pomorska 38.
- 12) Gmina Olsztyn – GGN w/m.
- 13) a/a – l.dz. 976/2020. J.K.





OZNACZENIA:

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI

Niniejszy zał. nr 13..... stanowi integralną część postanowienia-decyzji Nr 14/24/2020.
Prezydenta Olsztyna z dnia 30.06.2020.
znak UK.67.33.10.2020.....

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Sektorska Mapa: Sektorska Mapa: 7.208.16.15.2.4, 7.208.16.15.2.4,
Arkusze: 1 (1)
Skala: 1:500

Miejsowość: **Oliszyn**
 Jedn. ewid.: **286201** m. Oliszyn
 Dobre ewid.: **286201.10014**
 Założenia pracy geodezyjnej: **GGN.6642.1.130.2020**

Usługi Geodezyjne
Miroslaw Bolesta
ul. Dworcowa 83/93

10.-4301owa 05/53
Maj. Lw. Paweł Maciejewicz
Lp. Nr. 21193
Olsztyn

[illegible]

Załącznik nr 6 Odpis protokołu z narady koordynacyjnej znak GGN.6630.134.2020 z dn. 22.05.2020 r.

GGN.6630.134.2020

PREZYDENT OLSZTYNA
Koordynacja usytuowania projektowanych
sieci uzbrojenia terenu
10-575 Olsztyn, Al. Piłsudskiego 7/9
tel. (89) 523 24 77

Olsztyn, dn. 22.05.2020 r.

Znak sprawy: GGN.6630.134.2020

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ DODATKOWEJ
przeprowadzonej w dniach od 18.05.2020 r. do 22.05.2020 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 28b ust. 1 i ust. 7 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 725, z późn. zm.) przedmiotem narady koordynacyjnej był projekt usytuowania sieci uzbrojenia terenu:

Przedmiot narady:	Budowy kanalizacji sanitarnej w ul. M. Zientary-Malewskiej/Poprzecznej w Olsztynie
Wnioskodawca:	"ZOMB-KAN" PROJEKTOWANIE NADZÓR ZOFIA SZEWCZYK ul. Świerkowa 29/2, 10-174 Olsztyn
Inwestor:	PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O. ul. Oficerska 16A, 10-218 Olsztyn
Przewodniczący:	Iwona Wiśniewska, Główny Specjalista w MODGIK
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny

PODSUMOWNIE NARADY

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie z uwagami przez jej uczestników.

Lista uczestników narady koordynacyjnej dodatkowej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Przewodniczący narady koordynacyjnej	Uzgodniono pozytywnie W trakcie prowadzenia robót ziemnych zachować ostrożność oraz zabezpieczyć istniejące urządzenia przed uszkodzeniem.	Iwona Wiśniewska
2	Ogrodnik Miejski Wydział Urbanistyki i Architektury, Urząd Miasta Olsztyna	Uzgodniono pozytywnie	Tekla Żurkowska
3	Zarząd Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie	Uzgodniono pozytywnie Termin i warunki wykonania robót ziemnych w pasie drogowym ulicy uzgodnić z Komisją ds. Koordynacji Robót i Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego. Termin rozpoczęcia robót z 7- dniowym wyprzedzeniem zgłosić pisemnie do ZDZiT, ul. Knosały 3/5b, 10-015 Olsztyn. Do zawiadomienia dołączyć mapę z projektu realizowanego zadania oraz określić: termin wykonania prac, nazwę firmy prowadzącej prace, osoby odpowiedzialne za prowadzenie robót.	Piotr Michałowski

Strona 1 z 4

4	Energa-Operator S.A. Oddział w Olsztynie	<p>Uzgodniono pozytywnie</p> <p>Napotkane w czasie robót kolizje, zbliżenia, skrzyżowania z czynnymi urządzeniami elektroenergetyki zgłosić do Rejonu Dystrybucji w Olsztynie, ul. Cicha 7.</p> <p>Prace przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z liniami energetycznymi kablowymi wykonywać ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego, z zachowaniem szczególnej ostrożności, a miejsca skrzyżowań zgłosić do sprawdzenia przed zasypaniem do Rejonu Dystrybucji w Olsztynie, ul. Cicha 7, tel. 89 6121421 lub 89 6121427.</p> <p>Wykonawca prac ziemnych ponosi pełną odpowiedzialność za skutki ewentualnych awarii urządzeń energetycznych oraz spowodowanie zagrożeń dla pracowników i osób postronnych, na skutek nieprawidłowo prowadzonych prac, braku zabezpieczenia urządzeń itp.</p> <p>Termin rozpoczęcia robót z 7-dniowym wyprzedzeniem zgłosić pisemnie do Energa-Operator S.A. Rejon Dystrybucji w Olsztynie, ul. Cicha 7. Do zawiadomienia dołączyć mapę z projektu realizowanego zadania oraz określić: termin wykonania prac, nazwę firmy prowadzącej prace, osoby odpowiedzialne za prowadzenie robót.</p> <p>Koszty napraw i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez Rejon Dystrybucji w efekcie uszkodzeń urządzeń energetycznych podczas wykonywania robót pokrywa wykonawca.</p>	Krzysztof Samsel
5	Orange Polska S.A.	<p>Uczestnik nieobecny na naradzie</p> <p>Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym (art. 28ba. pkt.1 Ustawy pgik z dn. 17.05.1989r.- Dz.U. z 2019r. poz.725).</p>	
6	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie	<p>Uzgodniono pozytywnie</p> <p>Rozpoczęcie robót zgłosić w siedzibie właściwej dla terenu inwestycji Gazowni nie później niż 7 dni przed planowanym ich rozpoczęciem.</p> <p>W przypadku natrafienia na niezinventaryzowaną sieć gazową należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić właściwą dla terenu inwestycji Gazownię.</p> <p>Roboty ziemne należy wykonywać ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności, w odległości 1,5m po obu stronach od osi gazociągu.</p> <p>Skrzyżowania z gazociągami zgłosić do odbioru przed zasypaniem w siedzibie właściwej dla terenu inwestycji Gazowni.</p> <p>Zachować wszelkie wymagane odległości od istniejącej / projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 poz. 640).</p> <p>Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej Inwestor i Wykonawca zobowiązani są usunąć własnym kosztem i staraniem. Inwestor / Wykonawca w związku z uszkodzeniem sieci gazowej, ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez PSG sp. z o.o.. O uszkodzeniu sieci gazowej sprawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe nr tel. 992.</p>	Agnieszka Dobrowolska

7	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Olsztynie	Uzgodniono pozytywnie	Ryszard Przystawko
8	Intelly J. Niski Spółka Jawna	<p>Uczestnik nieobecny na naradzie</p> <p>Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym (art. 28ba. pkt.1 Ustawy pgik z dn. 17.05.1989r.- Dz.U. z 2019r. poz.725).</p>	
9	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Olsztynie	Uzgodniono pozytywnie	Marta Rudzka-Połomka
10	Wydział Inwestycji Miejskich Urzędu Miasta Olsztyna	Uzgodniono pozytywnie	Krystyna Kołosowska
11	Wydział Środowiska Urzędu Miasta Olsztyna	Uzgodniono pozytywnie	Aleksandra Gosiewska
12	Centrum Informatycznych Usług Wspólnych Olsztyna	<p>Uczestnik nieobecny na naradzie</p> <p>Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym (art. 28ba. pkt.1 Ustawy pgik z dn. 17.05.1989r.- Dz.U. z 2019r. poz.725).</p>	
13	Jednostka Realizująca Projekt I Urzędu Miasta Olsztyna	<p>Uzgodniono pozytywnie</p> <p>Obszar poza zakresem inwestycji JRP I .</p>	Marcin Gędzior
14	Jednostka Realizująca Projekt V Urzędu Miasta Olsztyna	<p>Uzgodniono pozytywnie</p> <p>Projekt nie dotyczy obszaru objętego inwestycjami realizowanymi przez JRP V.</p>	Aleksandra Matusiak
15	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o.	Uzgodniono pozytywnie	Jacek Królikiewicz
16	Multimedia Polska S.A.	Uzgodniono pozytywnie	Robert Borawski
17	Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie Ośrodek Eksploatacji i Zarządzania Miejską Siecią Komputerową OLMAN	Uzgodniono pozytywnie	Zbigniew Czarnota
18	Vectra Investments Sp. z o.o. s.j.	<p>Uzgodniono pozytywnie</p> <p>Odległości projektowanych sieci uzbrojenia terenu od istniejącej infrastruktury Vectra oraz jej zabezpieczenie na skrzyżowaniach i zbliżeniach wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26.10.2005 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie. (Dz. U. z 2005 r. Nr 219, poz. 1864 ze zm.)</p>	Patryk Olszewski



GGN.6630.134.2020

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA
Iwona Wiśniewska
Główny Specjalista
w Miejskim Ośrodku Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

.....
Podpis przewodniczącego narady

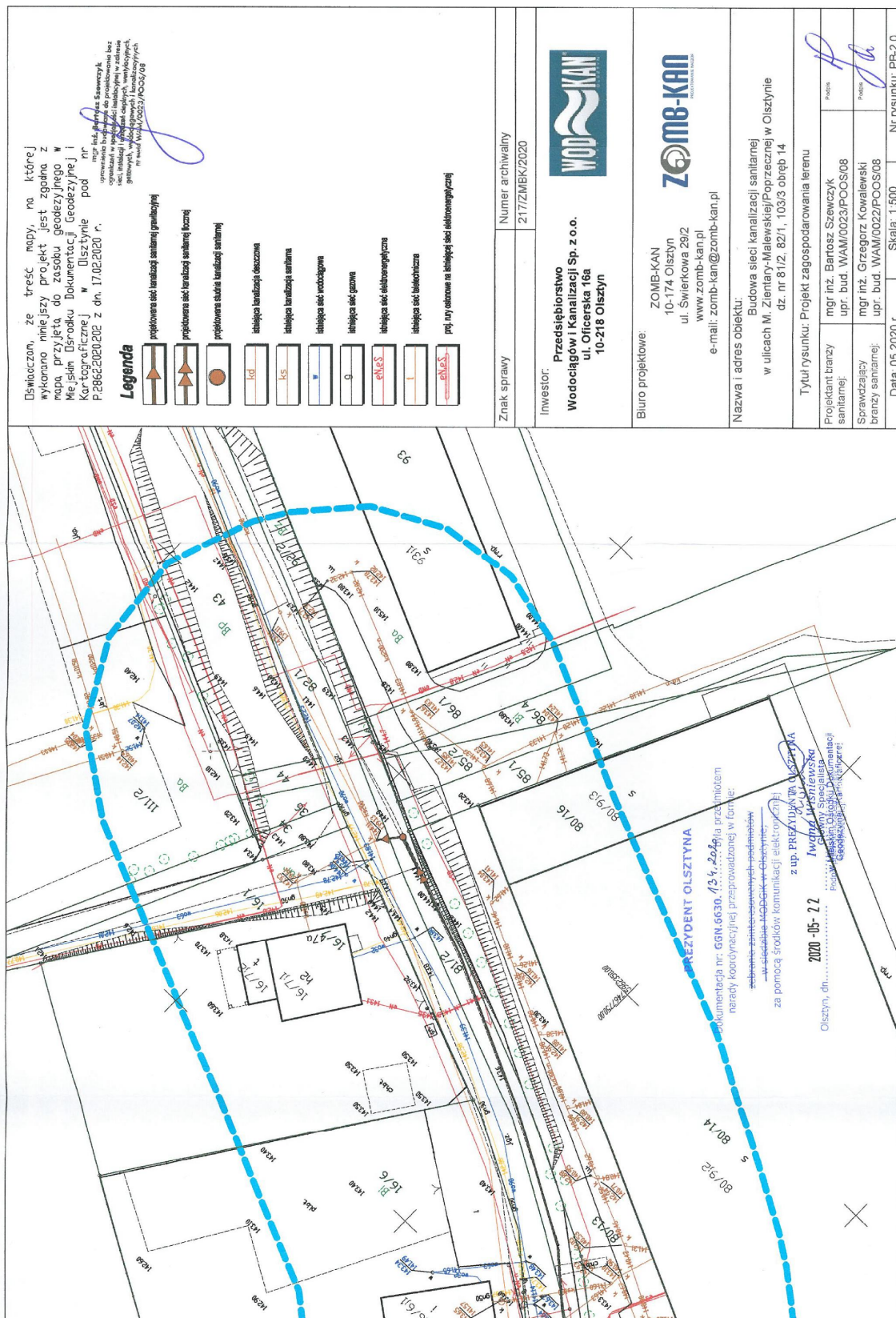
Pouczenie:

Znaki geodezyjne i urządzenia zabezpieczające te znaki podlegają ochronie. W celu zachowania niezmiennego położenia punktów osnowy geodezyjnej roboty ziemne należy wykonywać pod nadzorem przedstawiciela jednostki geodezyjnej obsługującej budowę. W przypadku zniszczenia punktów osnowy geodezyjnej inwestor ma obowiązek na własny koszt zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wznowienie tych punktów.

Załączniki:

- Projekt zagospodarowania terenu.

Strona 4 z 4



Załącznik nr 7 Uzgodnienie Gminy Olsztyn znak GGN.V.6853.1.102.2020.B z dn. 06.08.2020 r.



URZĄD MIASTA OLSZTYNA

WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Olsztyn, dnia 06.08.2020 r.

Znak sprawy: GGN.V.6853.1.102.2020.B

Nr dokumentu: 80667.08.2020-W

ZOMB-KAN
Projektowanie, Nadzór
ul. Świerkowa 29/2
10-174 Olsztyn

Szanowni Państwo

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 13.05.2020 r., uzupełniony w dniu 28.07.2020 r. o odpis protokołu z narady koordynacyjnej oraz w związku z pismem Zarządu Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie znak: TE.4061.260.2020 z dnia 30.06.2020 r. udzielam zgody na dysponowanie nieruchomością Gminy Olsztyn położoną w przy ulicy Zientary-Malewskiej oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 82/1 obręb nr 14 na cele budowlane na rzecz inwestora: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olsztynie, 10-218 Olsztyn, ul. Oficerska 16a w zakresie: budowy sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z załączonym projektem oraz odpisem protokołu z narady koordynacyjnej w sprawie nr GGN.6630.134.2020 z dnia 22.05.2020 r. pod następującymi warunkami:

- ▲ zobowiązania inwestora do zawarcia umowy dzierżawy gruntu na okres trwania prac budowlanych oraz eksploatacji urządzeń do czasu ustanowienia służebności obejmującej projektowaną sieć przechodzącą przez ww. nieruchomość,
- ▲ protokolarnego przekazania terenu przed rozpoczęciem prac i po ich zakończeniu administratorowi ww. działki – Zarządowi Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie – w tym celu należy okazać się umową zawartą z Gminą Olsztyn oraz spełnienia warunków określonych przez ZDZiT w piśmie znak jw.,
- ▲ przywrócenia terenu do stanu pierwotnego po wykonaniu robót budowlanych.

Z poważaniem

DYREKTOR WYDZIAŁU
Stawomir Bernat

Do wiadomości:

1. Wydział Urbanistyki i Architektury w.m.,
2. ZDZiT w Olsztynie,
3. Referat Sprzedaży Nieruchomości i Regulacji Stanów Prawnych
4. PWiK Sp. z o.o.
10-218 Olsztyn, ul. Oficerska 16A
5. aa.

Sprawę prowadzi:
Katarzyna Szostawicka, pok. 108
tel. (89) 527-31-11 w. 459

○ Pl. Jana Pawła II 1, 10-101 Olsztyn
○ kancelaria.ogolna@olsztyn.eu

○ +48 89 527 31 11
○ +48 89 535 15 58

○ www.olsztyn.eu
○ bip.olsztyn.eu



Załącznik nr 8 Uzgodnienie Zarządu Dróg Zieleni i Transportu znak TE.4061.260.2020 z dn. 30.06.2020 r.



10-015 Olsztyn
ul. Kłosy 3/5 B
Biuro Obsługi Klienta
tel. 89 89 544 31 00
fax 89 544 31 13
Sekretariat
tel. 89 544 31 01
bok@zdzit.olsztyn.eu
www.zdzit.olsztyn.eu

Godziny pracy:
pn.-pt. 7.00-15.00

Biuro Strefy Płatnego
Parkowania
pn.-pt. 8.00-16.00

NIP: 739-385-11-86
REGON: 281358034

Olsztyn, dnia 30 czerwca 2020 r.

Znak: TE.4061.260.2020

**Wydział Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami**
Urząd Miasta Olsztyna
Pl. Jana Pawła II 1
10-101 Olsztyn

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej na terenie działek stanowiących własność Gminy Olsztyn.

W odpowiedzi na pismo nr GGN.V.6853.1.102.2020.B z dnia 12.06.2020 r. **uzgadniam budowę sieci kanalizacji sanitarnej** pokazanej w załączniku nr 1, na terenie Gminy Olsztyn oznaczonym w ewidencji gruntów numerem **14-82/1** przy zachowaniu następujących warunków:

1. podczas prowadzenia prac zapewnić bezpieczny ruch pieszych oraz bezpieczny ruch pojazdów samochodowych;
2. zachować normatywne odległości przewidziane przepisami od istniejących sieci i obiektów;
3. pod jezdniami, chodnikami i ścieżkami rowerowymi zastosować techniki bezwykopowe, bez naruszania warstw konstrukcyjnych - dopuszcza się wykonanie wykopów kontrolnych i montażowych na załamaniach urządzenia oraz w celu budowy studni;
4. w przypadku zastosowania metody bezwykopowej w odległości ≤ 1 m od rzędnej kolektorów deszczowego i/lub sanitarnego, należy wykonać inspekcję TV kolektorów w celu wykazania, że w trakcie prac nie uszkodzono rurociągów;
5. odtworzenie pełnej konstrukcji nawierzchni zlecić specjalistycznej firmie drogowej;
6. w trakcie zasypywania wykopów wykonywać badania wskaźnika zagęszczenia gruntu (zapewnić spełnienie warunku: $Is \geq 1,0$);
7. w razie konieczności przełożenia urządzenia z uwagi na budowę, przebudowę lub remont drogi, koszt tego przełożenia poniesie właściciel urządzenia;
8. zabezpieczyć drzewa podczas prowadzenia prac, w obrębie systemów korzeniowych drzew prace należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności;
9. po zakończeniu prac teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

Jednocześnie informuję, że ZDZiT nie wnosi zastrzeżeń do ustanowienia służebności przesyłu na ww. działce.

Sprawę prowadzi
Piotr Michałowski
Wydział Uzgodnień i Ewidencji Dróg
tel. (89) 54-43-204

Z. K. REKTORA
D. K. MANIA
Marzena Wojtunik

W załączeniu:

1. Rysunek pokazujący lokalizację przedmiotowych urządzeń infrastruktury technicznej.

Do wiadomości:

1. ZOMB-KAN, ul. Świerkowa 29/2, 10-174 Olsztyn.





Załącznik nr 9 Zgody właścicieli działek prywatnych

(00)659007731707078001



SEKRETARIAT
PWIK Sp. z o.o. Olsztyn

Wpłynęło dn. 2020-07-21
LDz. 1063 podpis

Nazwa inwestycji Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach M. Zientary-Malewskiej/Poprzecznej w Olsztynie

Inwestor – Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olsztynie, ul. Oficerska 16a, 10-218 Olsztyn

OŚWIADCZENIE

Z dnia 13.07.2020

Dane dotyczące działki nr: 81/2		
Gmina: Olsztyn	Adres działki: Poprzeczna 13	
Obręb: Olsztyn 14	Arkusze:	Księga Wieczysta: OL1O/00082394/9
Dane dotyczące właściciela:		
1. „ABL” SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ul. Pomorska 38, 14-300 Morąg		

Jako właściciel/współwłaściciel oświadczam, że wyrażam zgodę/~~nie wyrażam zgody~~ na budowę sieci kanalizacji sanitarnej na koszt Inwestora.
Teren na którym będą prowadzone prace zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

Uwagi właściciela/współwłaściciela:

1. Podpis:

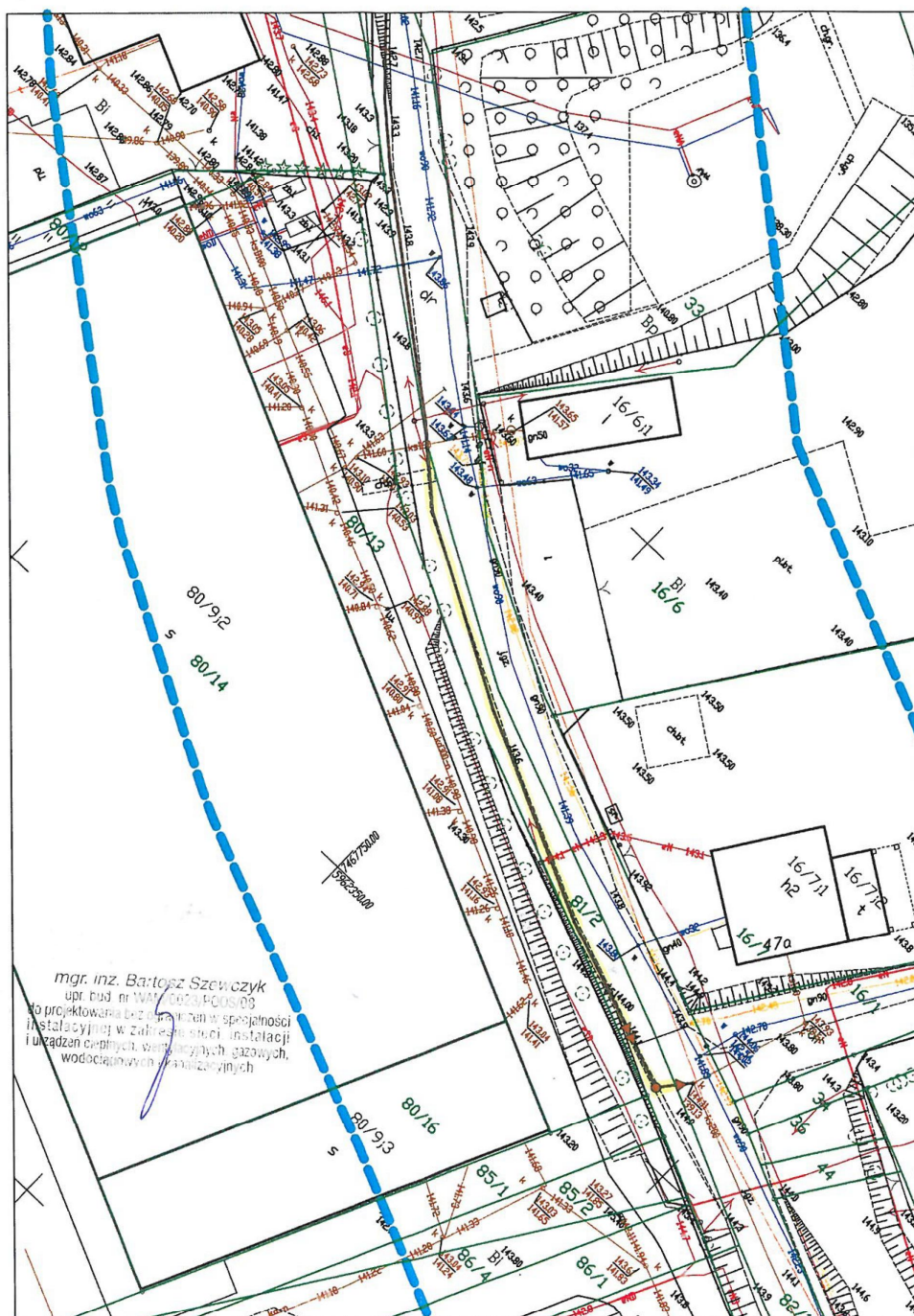
PREZES ZARZĄDU

Maciej Szreder

ABL Spółka z o.o.
Siedziba:
14-300 Morąg, ul. Pomorska 38
tel./fax 089 757 41 61
NIP 741-11-44-365

CECHY INWESTYCJI I REMONTÓW
F.V.V.
Wpłynęło dnia 2020-07-21
Podpis Maciej Szreder (205)

Załącznik Mapa



Nazwa inwestycji Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach M. Zientary-Malewskiej/Poprzecznej w Olsztynie

Inwestor – Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olsztynie, ul. Oficerska 16a, 10-218 Olsztyn

OŚWIADCZENIE

Z dnia

Dane dotyczące działki nr: 103/3		
Gmina: Olsztyn	Adres działki: Poprzeczna	
Obręb: Olsztyn 14	Arkusze:	Księga Wieczysta: OL1O/00095872/8
Dane dotyczące właściciela:		
1. Daszczuk Witas Piotr ul. Gen. Józefa Hallera 7/18, 10-693 Olsztyn		
2. ✓ Gołębiowski Ryszard ul. Poprzeczna 11b, 10-282 Olsztyn		
3. ✓ Gołębiowska Maria ul. Poprzeczna 11b/1, 10-282 Olsztyn		
4. ✓ Haniewicz Aleksandra, Haniewicz Urszula ul. Jagiellońska 28/15, 10-273 Olsztyn		
5. ✓ Iwański Krzysztof ul. Zamenhofa 13/20, 10-280 Olsztyn		
6. ✓ Iwańska Katarzyna ul. Kościuszki 119/23, 10-554 Olsztyn		
7. Langer Artur ul. Owocowa 24, 10-860 Olsztyn		
8. ✓ Majewski Wiesław, Majewska Marianna Tomaszkowo 37, 11-230 Tomaszkowo		
9. ✓ Rogalska Teresa ul. Poprzeczna 11b/1, 10-282 Olsztyn		
10. ✓ Zadrożny Jerzy, Zadrożna Małgorzata Stare Miasto 17/21/15, 10-900 Olsztyn		

**Jako właściciel/współwłaściciel oświadczam, że wyrażam zgodę/nie wyrażam zgody na budowę sieci kanalizacji sanitarnej na koszt Inwestora.
Teren na którym będą prowadzone prace zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.**

Uwagi właściciela/współwłaściciela:

-
.....
.....
- | | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Podpis: <i>Rogalska Teresa</i> | 6. Podpis: <i>Witas Daszczuk</i> |
| 2. Podpis: <i>Ryszard Gołębiowski</i> | 7. Podpis: <i>Majewski Jacek</i> |
| 3. Podpis: <i>Maria Gołębiowska</i> | 8. Podpis: <i>Majewska Marianna</i> |
| 4. Podpis: <i>Krzysztof Iwański</i> | 9. Podpis: <i>Witas Daszczuk</i> |
| 5. Podpis: | 10. Podpis: |

Josh
Yvaniska
May 10 56 20
Witay Dany

②

Nazwa inwestycji Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach M. Zientary-Malewskiej/Poprzecznej w Olsztynie

Inwestor – Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olsztynie, ul. Oficerska 16a, 10-218 Olsztyn

OŚWIADCZENIE

Z dnia

Dane dotyczące działki nr: 103/3		
Gmina: Olsztyn	Adres działki: Poprzeczna	
Obręb: Olsztyn 14	Arkusze:	Księga Wieczysta: OL10/00095872/8
Dane dotyczące właściciela:		
1. Daszczyk Witas Piotr ul. Gen. Józefa Hallera 7/18, 10-693 Olsztyn		
2. Gołębiewski Ryszard ul. Poprzeczna 11b, 10-282 Olsztyn		
3. Gołębiewska Maria ul. Poprzeczna 11b/1, 10-282 Olsztyn		
4. Haniewicz Aleksandra, Haniewicz Urszula ul. Jagiellońska 28/15, 10-273 Olsztyn		
5. Iwański Krzysztof ul. Zamenhofa 13/20, 10-280 Olsztyn		
6. Iwańska Katarzyna ul. Kościuszki 119/23, 10-554 Olsztyn		
7. Langer Artur ul. Owocowa 24, 10-860 Olsztyn		
8. Majewski Wiesław, Majewska Marianna Tomaszkowo 37, 11-230 Tomaszkowo		
9. Rogalska Teresa ul. Poprzeczna 11b/1, 10-282 Olsztyn		
10. Zadrozny Jerzy, Zadrozna Małgorzata Stare Miasto 17/21/15, 10-900 Olsztyn		

**Jako właściciel/współwłaściciel oświadczam, że wyrażam zgodę/nie wyrażam zgody na budowę sieci kanalizacji sanitarnej na koszt Inwestora.
Teren na którym będą prowadzone prace zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.**

Uwagi właściciela/współwłaściciela:

.....
.....
.....

- | | |
|--|-------------------|
| 1. Podpis: <i>Haniewicz Urszula</i> | 6. Podpis: |
| 2. Podpis: <i>Haniewicz Aleksandra</i> | 7. Podpis: |
| 3. Podpis: | 8. Podpis: |
| 4. Podpis: | 9. Podpis: |
| 5. Podpis: | 10. Podpis: |

[illegible]

Henrietta Winkler
Kaiserin Elisabeth

664 495 525
Boutos

Nazwa inwestycji Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach M. Zientary-Malewskiej/Poprzecznej w Olsztynie

Inwestor – Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olsztynie, ul. Oficerska 16a, 10-218 Olsztyn

OŚWIADCZENIE

Z dnia

Dane dotyczące działki nr: 103/3		
Gmina: Olsztyn	Adres działki: Poprzeczna	
Obręb: Olsztyn 14	Arkusze:	Księga Wieczysta: OL1O/00095872/8
Dane dotyczące właściciela:		
1. Daszczuk Witas Piotr ul. Gen. Józefa Hallera 7/18, 10-693 Olsztyn		
2. Gołębiewski Ryszard ul. Poprzeczna 11b, 10-282 Olsztyn		
3. Gołębiewska Maria ul. Poprzeczna 11b/1, 10-282 Olsztyn		
4. Haniewicz Aleksandra, Haniewicz Urszula ul. Jagiellońska 28/15, 10-273 Olsztyn		
5. Iwański Krzysztof ul. Zamenhofa 13/20, 10-280 Olsztyn		
6. Iwańska Katarzyna ul. Kościuszki 119/23, 10-554 Olsztyn		
7. Langer Artur ul. Owocowa 24, 10-860 Olsztyn		
8. Majewski Wiesław, Majewska Marianna Tomaszkowo 37, 11-230 Tomaszkowo		
9. Rogalska Teresa ul. Poprzeczna 11b/1, 10-282 Olsztyn		
10. Zadrozny Jerzy, Zadrozna Małgorzata Stare Miasto 17/21/15, 10-900 Olsztyn		

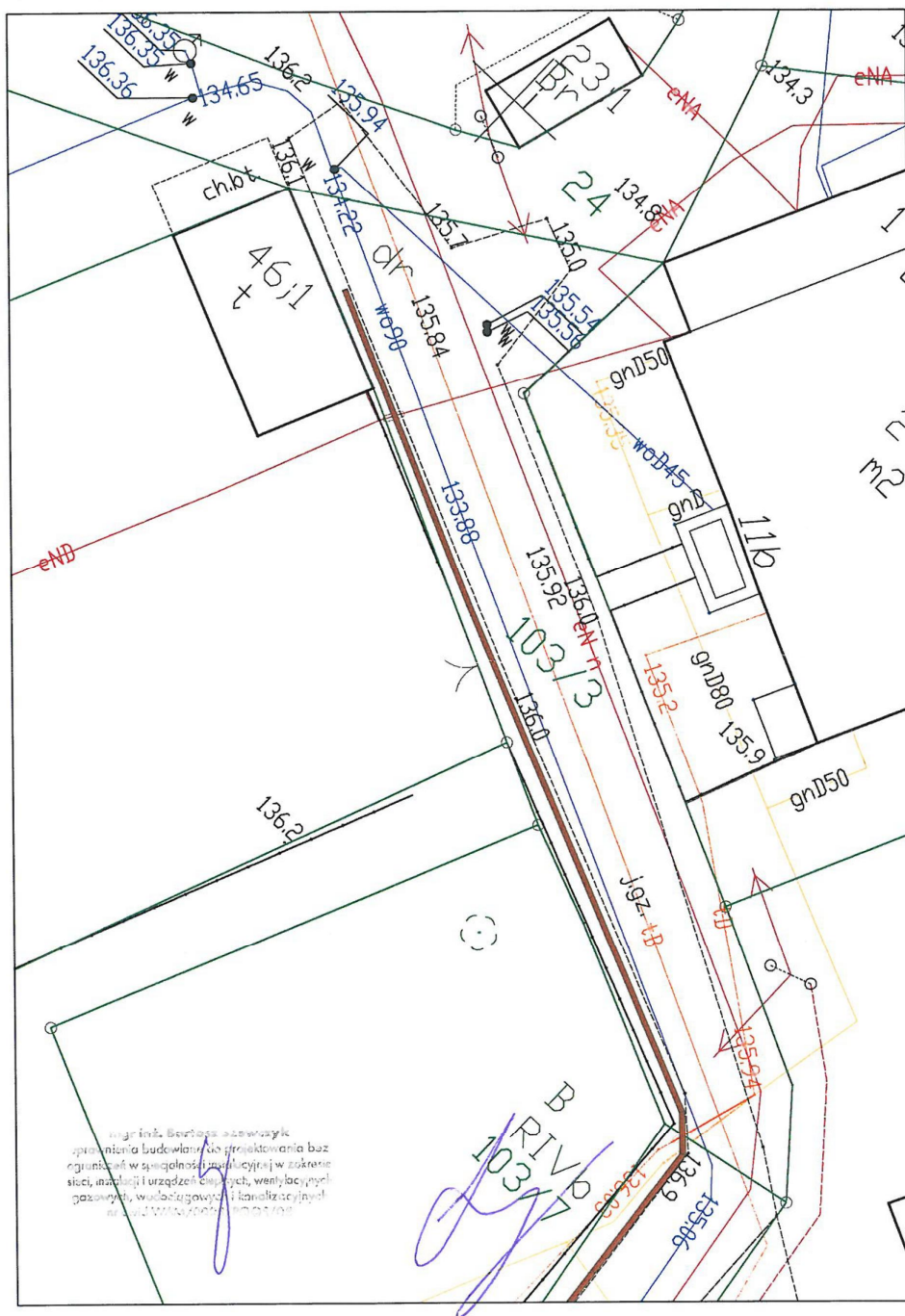
**Jako właściciel/współwłaściciel oświadczam, że wyrażam zgodę/~~nie wyrażam zgody~~ na budowę sieci kanalizacji sanitarnej na koszt Inwestora.
Teren na którym będą prowadzone prace zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.**

Uwagi właściciela/współwłaściciela:

.....
.....
.....

1. Podpis:	6. Podpis:
2. Podpis:	7. Podpis: 
3. Podpis:	8. Podpis:
4. Podpis:	9. Podpis:
5. Podpis:	10. Podpis:

Załącznik Mapa



**Nazwa inwestycji Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach M. Zientary-
Malewskiej/Poprzecznej w Olsztynie**

Investor – Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olsztynie, ul. Oficerska 16a, 10-218 Olsztyn

OŚWIADCZENIE

Z dnia

Dane dotyczące działki nr: 103/3		
Gmina: Olsztyn	Adres działki: Poprzeczna	
Obręb: Olsztyn 14	Arkusze:	Księga Wieczysta: OL10/00095872/8
Dane dotyczące właściciela:		
1. Daszczyk Witas Piotr ul. Gen. Józefa Hallera 7/18, 10-693 Olsztyn		
2. Gołębiewski Ryszard ul. Poprzeczna 11b, 10-282 Olsztyn		
3. Gołębiewska Maria ul. Poprzeczna 11b/1, 10-282 Olsztyn		
4. Haniewicz Aleksandra, Haniewicz Urszula ul. Jagiellońska 28/15, 10-273 Olsztyn		
5. Iwański Krzysztof ul. Zamenhofa 13/20, 10-280 Olsztyn		
6. Iwańska Katarzyna ul. Kościuszki 119/23, 10-554 Olsztyn		
7. Langer Artur ul. Owocowa 24, 10-860 Olsztyn		
8. Majewski Wiesław, Majewska Marianna Tomaszkowo 37, 11-230 Tomaszkowo		
9. Rogalska Teresa ul. Poprzeczna 11b/1, 10-282 Olsztyn		
10. Zadrozny Jerzy, Zadrozna Małgorzata Stare Miasto 17/21/15, 10-900 Olsztyn		

**Jako właściciel/współwłaściciel oświadczam, że wyrażam zgodę/nie wyrażam zgody na budowę sieci kanalizacji sanitarnej na koszt Inwestora.
Teren na którym będą prowadzone prace zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.**

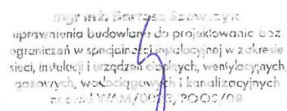
Uwagi właściciela/współwłaściciela:

.....
.....
.....

- | | |
|------------------|------------------|
| 1. Podpis: | 6. Podpis:..... |
| 2. Podpis: | 7. Podpis:..... |
| 3. Podpis: | 8. Podpis:..... |
| 4. Podpis: | 9. Podpis:..... |
| 5. Podpis: | 10. Podpis:..... |

M. Zadrozna
J. Zadrozny

Załącznik Mapa



M. Ludwig Fiedner

Załącznik nr 10 Uzgodnienie PWiK znak TD/009407/20 z dn. 02.09.2020 r.

Projekt budowlany:

*Budowa sieci kanalizacji sanitarnej
w ul. M. Zimtaj - Malewskiego / Popierma
w Olsztynie dz. n. 14-81/2, 14-82/1, 14-103/3*

Nr rej. TD/009407/20 z dn. 02.09.2020
został uzgodniony w Przedsiębiorstwie
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
w Olsztynie w zakresie warunków technicznych,
wydanych pismem TD/003176/20
z dn. 13.03.2020.

O rozpoczęciu robót należy zawiadomić
PWIK Sp. z o.o. przedkładając 1 egz.
zatwierdzonego projektu


Kierownik Działu
DIREKTOR INFRASTRUKTURY
ROZWOJU
Krzysztof Wawrzyniuk

PO WYBUDOWANIU URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH INWESTOR
ZOBOWIĄZANY JEST ZLECIĆ PWIK Sp. z o.o. DOKONANIE:
1. ODBIORU WSTĘPNEGO (PRZED ZASYPIANIEM),
2. ODBIORU TECHNICZNEGO KOŃCOWEGO
(ZAŁĄCZYĆ KOMPLET DOKUMENTÓW)
DOSTAWA WODY I ZRZUT ŚCIEKÓW BĘDĄ MOŻLIWE
PO OTRZYMANIU PROTOKOŁU ODBIORU KOŃCOWEGO
I ZAWARCIU UMOWY Z PWIK Sp. z o.o.

*Należy również: informacje nt. procedury
dokonywania odbiorów technicznych.*



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

ul. Oficerska 16a 10-218 Olsztyn

SĄD REJONOWY w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy KRS: 0000126352,
Kapitał zakładowy: 156.447.000 zł, NIP: 739-040-33-23, REGON 510620050



Informacja nt procedury dokonywania odbiorów (przeглядów) technicznych sieci wod-kan i przeглядów przyłączy wod-kan.

Przed odbiorem technicznym, zgodnie z Prawem budowlanym (Ustawa z dn. 7 lipca 1994 r., z późniejszymi zmianami), „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci wodociągowych” zeszyt 3/2001 COBRTI INSTAL, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych” zeszyt 9/2003 COBRTI INSTAL oraz Polskimi normami, należy dostarczyć następujące dokumenty:

1. Zlecenie dokonania odbioru technicznego sieci lub przyłączy wod-kan.
2. Protokoły odbiorów wstępnych (częściowych) robót zanikowych - odbiorów wstępnych w otwartym wykopie dokonują i protokoły wydają odpowiednio: Dział Sieci Wodociągowej tel. 532-79-54 lub 532-79-14 i Dział Sieci Kanalizacyjnej tel. 532-79-56 lub 532-79-15.
3. Pozytywne wyniki bakteriologicznego badania wody - badania wykonuje Dział Jakości Wody i Ścieków PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie lub Wojewódzka Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna.
4. Świadectwa jakości (atesty) materiałów, wbudowanych w sieci i przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne.
5. Wykaz materiałów, użytych do budowy sieci lub przyłącza wodociągowego (łącznie z zaworem za wodomierzem głównym), z atestem PZH Państwowego Zakładu Higieny.
6. Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą w 2 egzemplarzach – wykonują, na zlecenie, uprawnieni geodeci. Do geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej należy załączyć wersję cyfrową mapy w formacie (dwg lub dxf oraz gml). Plik należy przesłać na adres e-mail : odbiorcy @pwik.olsztyn.pl
7. Pozytywny wynik badania odcinków przewodów kanalizacyjnych objętych projektem, za pomocą kamery inspekcyjnej. Wynik powinien zawierać film z inspekcji, wydruk raportu inspekcji, wykresy spadków i mapę odcinków poddanych inspekcji. Badanie (po zasypaniu przewodu) może wykonać na zlecenie Dział Sieci Kanalizacyjnej, tel. 532-79-56 lub 532-79-15,

Czynności odbiorowe są płatne bez względu na wynik odbioru, wg „Cennika Usług” Spółki. Dla przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych wydawane są protokoły odbioru technicznego, które są równoznaczne z dopuszczeniem przyłączy do użytkowania.

Uzyskanie protokołu odbioru technicznego upoważnia odbiorcę do złożenia pisemnego wniosku o zawarcie umowy.



AB 1128
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Olsztyn jest zarejestrowane w Sądzie Rejonowym dla M.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000126352, NIP 739-040-33-23, REGON 510620050



www.pwik.olsztyn.pl e-mail: pwik@mailbox.olsztyn.pl
Informacja: tel. (89)-526-40-81
Obsługa Klienta: tel. (89)-613-14-32
Dział Sprzedaży: tel. (89)-532-79-33, -34, -35
Sekretariat: tel. (89)-526-66-06
fax (89)-533-41-41

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 1.0	Plan orientacyjny	
Rys. 2.0	Projekt zagospodarowania terenu	1:500
Rys. 3.0	Profil sieci kanalizacji sanitarnej	1:100/500
Rys. 4.0	Studnia rozprężna	
Rys. 5.1-5.3	Zabezpieczenie przewodów istniejących	