

Legnica, 10.03.2020 r.



**DYREKTOR
ZARZĄDU ZLEWNI W LEGNICY
PAŃSTWOWEGO GOSPODARSTWA WODNEGO
WODY POLSKIE**

WR.ZUZ.1.421.379.2019.AK

DECYZJA nr 70/2020

Na podstawie art. 390 ust. 1, pkt 1 lit. b, 393 ust. 4, art. 398, art. 403, art. 407, art. 408, art. 409 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej oraz Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 24.01.2019 r. w sprawie zakresu wymagań, jakie dla obiektów budowlanych lokalizowanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią może określać pozwolenie wodnoprawne (Dz. U. z 2019 r., poz. 227) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Artura Schaba działającego z pełnomocnictwa Gminy Strzegom, w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, tj. placu zabaw, boiska oraz siłowni terenowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą komunikacyjną, posadowionej na działce nr 263/2 obręb Międzyrzecze, gmina Strzegom, na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Strzegomki

orzekam

- I. Wydać dla **Gminy Strzegom ul. Rynek 38, 58-150 Strzegom** pozwolenie wodnoprawne na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, tj. siłowni terenowej, boiska oraz placu zabaw wraz z niezbędną infrastrukturą komunikacyjną, zlokalizowanych w granicach działki nr 263/2 obręb Międzyrzecze, gmina Strzegom (współrzędne geodezyjne – X: 5647604.93; Y:5596125.15), na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Strzegomki, w ramach realizacji zadania pn.: „Budowa otwartej strefy aktywności we wsi Międzyrzecze”, a mianowicie:
- wykonanie łącznie 7 miejsc parkingowych, dojść (chodników) wraz z parkingiem dla rowerów z nawierzchni z kostki betonowej przy sąsiadującej z działką ulicy,
 - wykonanie boiska do mini piłki nożnej oraz placu zabaw z nawierzchni bezpiecznej żwirowej,
 - montaż pylonu/tablicy o wys. do 2 m,
 - lokalizację siłowni plenerowej o nawierzchni trawiastej obejmującej grupę urządzeń wraz ze strefami bezpiecznymi,
 - montaż ogrodzenia systemowego o łącznej długości 60 m i wysokości 1,5 m, wraz z furtką oraz bramą i furtką do obsługi technicznej,
 - wykonanie zieleni w postaci trawników.

W rejonie projektowanej inwestycji rzędna zwierciadła wody $Q_{1\%}$ wynosi ok. 214,20 m n.p.m., głębokość zalewu wody $Q_{1\%}$ (o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na sto lat) – do 0,5 m.

II. Zobowiązać Gminę Strzegom ul. Rynek 38, 58-150 Strzegom do:

- a) realizacji inwestycji w technologii, która uwzględnia zagrożenie powodziowe (poziomy wód), występujące w rejonie planowanych prac, wynikające z map zagrożenia powodziowego rzeki Strzegomki,
- b) prowadzenia prac, w taki sposób aby ograniczyć zagrożenie dla jakości wód w przypadku wystąpienia zagrożenia powodziowego, z zachowaniem obowiązujących przepisów i uzyskanych warunków, w sposób minimalizujący niebezpieczeństwo zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego,
- c) monitorowania i pozyskiwania we własnym zakresie informacji o bieżącej sytuacji hydrologiczno-meteorologicznej w dolinie rzeki Strzegomki,
- d) opracowania procedury (planu działania) na ewentualność wystąpienia zagrożenia powodziowego i powodzi na czas trwania robót budowlanych oraz czas użytkowania przedmiotowego obiektu, w tym zabezpieczenia miejsc i środków ewakuacji we własnym zakresie,
- e) odpowiedniego zabezpieczenia wykonanych prac oraz usunięcia ludzi, sprzętu, urządzeń i zgromadzonego mienia, wrażliwego na zalanie wodami powodziowymi oraz pozostałych ruchomych przedmiotów, mogących ulec zniszczeniu, z obszaru szczególnego zagrożenia powodzią w sytuacji wystąpienia zagrożenia powodziowego i powodzi,
- f) usunięcia wszelkich szkód oraz pokrycia strat, które mogą zaistnieć w trakcie budowy i eksploatacji wykonanych obiektów,
- g) przywrócenia do stanu pierwotnego terenów czasowo zajętych, w związku z wykonywaniem robót i uporządkowania terenu w pobliżu obiektów,
- h) utrzymania w należyтым stanie technicznym obiektów.

III. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 21.11.2019 r. Pan Artur Schab działając z pełnomocnictwa Gminy Strzegom, zwrócił się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, tj. placu zabaw, boiska oraz siłowni terenowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą komunikacyjną, posadowionej na działce nr 263/2 obręb Międzyrzecze, gmina Strzegom, na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Strzegomki. Do wniosku dołączono operat wodnoprawny: „Operat wodnoprawny na lokalizowanie i budowę placu zabaw, boiska oraz siłowni terenowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą komunikacyjną w ramach budowy otwartych stref aktywności w Gminie Strzegom” opracowany przez Pana mgr inż. Jacka Krawczyńskiego, 08.11.2019 r.

Na podstawie zgromadzonych materiałów, w tym przedłożonego Operatu wodnoprawnego stwierdzono iż:

- a) W wyniku analizy materiałów można stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie przy zastosowaniu rozwiązań zgodnych z obowiązującymi normami i przepisami oraz warunkami podanymi w pkt I niniejszej decyzji, nie powinno utrudnić zarządzania ryzykiem powodziowym, w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 z późn. zm.).
- b) Na podstawie obowiązujących map zagrożenia powodziowego sporządzonych przez Prezesa KZGW, działka nr 263/2 obręb Międzyrzecze, gmina Strzegom znajduje się w zasięgu zalewu wody $Q_{1\%}$ (o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na sto lat) oraz $Q_{10\%}$ (o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na dziesięć lat) rzeki Strzegomki. Strefa $Q_{1\%}$ i $Q_{10\%}$ stanowi obszar

szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt. 34, w związku z art. 169 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 z późn. zm.).

- c) Rzędna zwierciadła wody o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 100 lat wynosi ok 214,20 m n. p. m. (głębokość zalewu do 0,5 m).
- d) Lokalizowanie inwestycji w zasięgu strefy zagrożenia powodzią $Q_{1\%}$ naraża ją na zalewanie i uszkodzenie w przypadku wystąpienia wezbrań powodziowych. Jest to równoznaczne z czasową utratą możliwości korzystania oraz poniesieniem strat finansowych przez Inwestora w związku z powstałymi w czasie powodzi szkodami materialnymi.
- e) W związku z lokalizacją projektowanych przedsięwzięć na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią inwestor musi być świadomy istniejącego zagrożenia powodziowego oraz czasowej utraty możliwości korzystania z nieruchomości oraz zabezpieczyć wykonywane prace i obiekty we własnym zakresie. RZGW we Wrocławiu nie będzie ponosić odpowiedzialności za ewentualne szkody i straty powodziowe.

W dniu 27.01.2020 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Legnicy PGW Wody Polskie pismem znak: WR.ZUZ.1.421.379.2019.AK wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych w przedłożonym wniosku. Wnioskodawca uzupełnił wniosek w zakresie i terminie wynikającym z wezwania.

Zawiadomieniem z dnia 24.02.2020 r. znak WR.ZUZ.1.421.379.2019.AK strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego oraz poinformowane, iż po upływie terminu określonego w zawiadomieniu, w przypadku braku zgłoszenia przez strony uwag i ewentualnych uzupełnień do sprawy, przedmiotowe postępowanie administracyjne zostanie zakończone decyzją, wydaną na podstawie złożonego wniosku i materiałów zgromadzonych przez organ. Zgodnie z art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 z późn. zm.) organ podał informację o wszczęciu postępowania do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ul. M. Rataja 32 59-220 Legnica oraz umieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu <https://wodypolskie.bip.gov.pl>. Informacja o wszczęciu postępowania została przesłana do Urzędu Gminy Strzegom, w celu umieszczenia w dostępnym miejscu na terenie urzędu oraz na stronie internetowej BIP. W wyznaczonym w zawiadomieniu terminie 7 dni nie wniesiono wniosków ani uwag w przedmiotowej sprawie.

Organ uznał, że w niniejszej sprawie nie zachodzą przesłanki do przeprowadzenia mediacji o której mowa w art. 96a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.).

Decyzję wydano na podstawie formalnych i materialnych przepisów prawa powołanych na wstępie, po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego, o którym powiadomiono strony i jednostki zainteresowane.

Na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

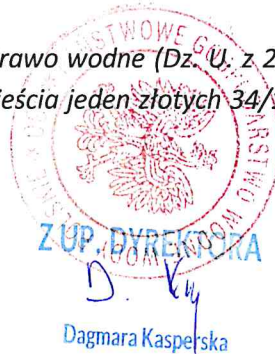
Wobec powyższego oraz na podstawie załączonych do wniosku dokumentów, postanowiono orzec jak w orzeczeniu decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Legnicy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w terminie czternastu dni od daty jej otrzymania.

Pouczam, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydała decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Na podstawie art. 398 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 z późn. zm.) dokonano opłaty w kwocie 221,34 zł (dwieście dwadzieścia jeden złotych 34/100) za wydanie niniejszego pozwolenia wodnoprawnego.



Otrzymują (ZPO):

1. Pan Artur Schab AS Projekt Pracownia Architektury ul. Podmiejska 9, 58-105 Świdnica – pełnomocnik Inwestora + 1 egz. operatu,
2. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław (RPU),
3. aa (WR.ZUZ.1) + 1 egzemplarz operatu.

Do wiadomości:

1. PGW Wody Polskie WR.ZZI.1 w miejscu,
2. PGW Wody Polskie WR.ZUO.1 w miejscu.