

Załącznik nr 6 do SWZ
Załącznik nr 1 do umowy

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- Przedmiotem zamówienia jest wykonanie **projektu budowlanego i technicznego budowy - przebudowy drogi w miejscowości Leśniewo i Mała Piaśnica (obręb Domatówko) długości ca 1,4 km, zlokalizowanej w obszarze Natura 2000 - Specjalnym Obszarze Ochrony Ptaków - PLB220007 Puszcza Darzłubska.**
- Lokalizację obiektu przedstawiono na załączniku graficznym (mapa stanowi szkic poglądowy), stanowiącym załącznik Nr 6.1 do SWZ. Długość drogi (podana szacunkowo) oraz jej szerokość ca 5,0 – 5,5 m wynikać będzie z opracowanej przez Wykonawcę koncepcji.
Projektowany odcinek zlokalizowany będzie m.in. na działkach:
 - 857/1 obręb Leśniewo, ozn. jako dr, właściciel Gmina Puck
 - 857/2 obręb Leśniewo, ozn. jako dr, właściciel Gmina Puck
 - 858/1 obręb Leśniewo, ozn. jako dr, właściciel Gmina Puck
 - 165 obręb Domatówko, ozn. jako dr, właściciel Gmina Puck
 - 220 obręb Domatówko, ozn. jako dr, właściciel Gmina Puck

Istniejące skrzyżowanie łączące drogi (dz. nr 220 i 194/9) z drogą wylotową na drogę wojewódzką nr 218 (dz. nr 219) obręb Domatówko posiada utwardzenie w postaci płyt YOMB, które winno stanowić połączenie z projektowaną nawierzchnią bitumiczną.

- Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletną i uzgodnioną dokumentację w następujących ilościach: 5 egz. projektu budowlanego, 3 egz. projektu technicznego, 3 egz. stwoir, 2 egz. przedmiaru, 1 egz. kosztorysu inwestorskiego oraz 1 egz. na nośnikach CD lub DVD.
- Rysunki i opisy projektu muszą być wpięte w segregator (rysunek złożony do formatu A4), a wszystkie rysunki muszą być zabezpieczone foliowym brzegiem (od strony wpięcia do segregatora).
- Wersję elektroniczną dokumentacji sporządzić w plikach formatu pdf oraz w wersji edytowalnej - całość na jednej płytce z podziałem min. na trzy foldery. W jednym folderze: projekt budowlany, projekty techniczne, stwoir i przedmiary jako podfoldery, w drugim folderze - wszystkie załączniki: decyzje, opinie, warunki, uzgodnienia, protokoły itp., w trzecim folderze – kosztorysy inwestorskie. Opis każdego pliku/folderu zgodny z nazwą na teczce (nazwa skrócona o długości nazwy do 20 znaków). Wersje elektroniczne dokumentacji muszą być identyczne z wersją papierową. Nie dopuszcza się skanowania i zapisywania pojedynczych stron jako osobnego dokumentu. Pliki nie mogą posiadać zabezpieczenia przed kopiowaniem.
- Zamawiający zastrzega, by informacje zawarte w dokumentacji w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń określały przedmiot zamówienia w sposób zgodny z ustawą *Prawo zamówień publicznych*, tzn. bez używania nazw własnych, a jedynie poprzez określenie parametrów precyzujących rodzaj, standard oraz inne istotne elementy.
- Zaleca się Wykonawcom przeprowadzenie szczegółowej wizji lokalnej w terenie, celem uzyskania wszystkich informacji koniecznych do przygotowania oferty i zawarcia umowy. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zaniechanie tych czynności przez Wykonawcę, a w konsekwencji niedoszacowanie wartości pełnego zakresu prac projektowych, nie będzie to w przyszłości skutkowało ze strony Wykonawcy żądaniem robót dodatkowych. Każdy z Wykonawców ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia. Koszt dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

Do Wykonawcy będzie należało opracowanie dokumentów niezbędnych dla całego zakresu objętego projektem, w tym:

- 1) prac geodezyjnych – aktualnych map do celów projektowych, ewidencyjnych, informacyjnych,

- 1) wykonanie pełnej szczegółowej inwentaryzacji uzbrojenia podziemnego i naziemnego. Inwentaryzację należy uzgodnić z zarządcą drogi w zakresie uzgodnień lokalizacji urządzeń obcych, a niezrealizowanych jeszcze w terenie przed sporządzeniem mapy.
- 2) wykonanie szczegółowej inwentaryzacji: nawierzchni, zjazdów, dojazdów, przepustów, ogrodzeń oraz inwentaryzacji istniejącego drzewostanu (w obrębie projektowanego pasa drogowego), wraz z wykonaniem dokumentacji fotograficznej oraz zestawieniem tabelarycznym z dowiązaniem do kilometrażu. W przypadku zakwalifikowania drzew do wycinki, przygotowanie wniosku z załącznikami o ich wycięcie.
- 3) koncepcję projektową uzgodnioną z Zamawiającym; dwukrotne niezgodnienie koncepcji przez Zamawiającego spowoduje odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy,
- 4) uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych, w tym: decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i decyzji lokalizacyjnej, uzgodnień, opinii, warunków, ocen, ekspertyz dopuszczających projektowane przedsięwzięcie do realizacji (m.in. Zarząd Drogowy dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego, eksploatator sieci wod.-kan., Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku i in. niezbędne dot. projektowania),
- 5) opracowanie operatu wodnoprawnego oraz uzyskanie decyzji pozwolenie wodnoprawne na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych,
- 6) wykonanie wszystkich badań gruntu potrzebnych do wykonania i zatwierdzenia dokumentacji, zgodnie z przepisami w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, a dla terenów dróg zgodnie z przepisami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- 7) wykonanie projektu budowlanego branży drogowej: nawierzchnia asfaltowa, zjazdy, pobocze; uwzględnienie w projekcie urządzeń bezpieczeństwa oraz uspokajania ruchu,
- 8) wykonanie projektu budowlanego branży sanitarnej:
 - kanalizacja deszczowa - odwodnienie drogi (w przypadku braku możliwości odwodnienia powierzchniowego zastosować np. studnie chłonne, zbiorniki retencyjne),
 - sieć wodociągowa oraz przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne w miejscu objętym branżą drogową - do działek nie wyposażonych w powyższą infrastrukturę,
- 9) projekt kanału technologicznego,
- 10) projekt przebudowy lub zabezpieczenia kolidującej istniejącej infrastruktury technicznej, w przypadku wystąpienia takiej potrzeby wynikającej z uzgodnień branżowych; podstawą do zaprojektowania usunięcia kolizji jest uzyskanie warunków technicznych od właściwych gestorów sieci; wykonawcę niniejszego zamówienia zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o warunkach stawianych przez gestorów sieci,
- 11) wykonanie projektów technicznych, które powinny uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych. Projekty techniczne zawierają rysunki w skali uwzględniającej specyfikę zamawianych robót i zastosowanych skal rysunków w projekcie budowlanym wraz z wyjaśnieniami opisowymi, których odzwierciedlenie na rysunkach projektu budowlanego nie jest wystarczające dla potrzeb, o których mowa powyżej,
- 12) wykonanie tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót (wytyczne dla wykonawcy robót),
- 13) wykonanie projektu stałej organizacji ruchu wraz z jej zatwierdzeniem przez właściwy organ zarządzający ruchem; projekt organizacji ruchu należy opracować kompleksowo na całym odcinku trasy będącym przedmiotem zamówienia,
- 14) wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- 15) wykonanie przedmiaru robót i kosztorysów inwestorskich w układzie elementów robót oraz zbiorczego zestawienia kosztów (ZZK) całości zamierzenia inwestycyjnego,
- 16) przygotowanie wniosku o pozwoleniu na budowę i/lub zgłoszenie zamiaru wykonania robót wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami,

17) sprawowanie w trakcie trwania całej inwestycji nadzoru autorskiego we wszystkich branżach zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Wykonawca w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego do:

1. udziału w naradach dotyczących przebiegu procesu projektowego, w szczególności: prezentacji bieżącego postępu prac, omawiania ustaleń roboczych, rozwiązań projektowych, rozstrzygnięcia problemów wynikłych podczas realizacji opracowania oraz ustosunkowywania się do uwag wnoszonych przez Zamawiającego. W naradach winien uczestniczyć wskazany w umowie przedstawiciel Wykonawcy;
2. niezwłocznego poprawienia bądź uzupełniania dokumentacji oraz udzielania wyczerpujących odpowiedzi:
 - na wezwanie właściwego organu po złożeniu wniosku o wydanie pozwolenia na budowę, zgłoszeniu robót nie wymagających pozwolenia na budowę
 - w zależności od przyjętej procedury na ewentualne zapytania oferentów, jakie zostaną złożone w toku przetargu na wykonawstwo robót budowlanych realizowanych na podstawie wykonanej przez niego dokumentacji projektowej;
3. poprawienia dokumentacji w trakcie realizacji robót budowlanych oraz wykonania niezbędnych czynności (np. określonych robót, prac, usług) bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia, w przypadku, gdy Wykonawca nie ujmie w opracowanej dokumentacji wszystkich elementów (w tym określonych robót budowlanych, materiałów, rozwiązań technicznych itp.) niezbędnych do prawidłowego i zgodnego z umową oraz zasadami wiedzy technicznej wykonania przedmiotu zamówienia;
4. oceny równoważności lub braku równoważności rozwiązań proponowanych przez wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych objętych dokumentacją lub przez podmioty realizujące roboty budowlane - względem rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej. Ocena równoważności powinna zostać dokonana niezwłocznie nie później niż w ciągu trzech dni od przesłania zapytania od Zamawiającego.

Przedmiot zamówienia zostanie wykorzystany przez Zamawiającego do pozyskania środków zewnętrznych na budowę ww. obiektów.

Projekt budowlany, techniczny, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz przedmiar podlegają szczegółowym uzgodnieniom z Zamawiającym. Przed przystąpieniem do sporządzania opracowań kosztorysowych obowiązkiem Wykonawcy jest spisanie z Zamawiającym założeń do ich sporządzenia.

Forma wynagrodzenia ryczałtowego (art. 632 KC) wymaga od wykonawcy również wyceny ryzyka, bowiem wykonawca nie będzie mógł żądać zmiany wynagrodzenia ryczałtowego dla zakresu robót objętego niniejszym zamówieniem.

Ponadto Zamawiający wskazuje, że jest w posiadaniu dokumentacji projektowej:

- budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowości Mała Piaśnica (obręb Domatówko), **której zakres znajdujący się w obrębie projektowanej drogi (sieć i przyłącza) należy uwzględnić w dokumentacji kosztorysowej** (przebieg kanalizacji ujawniony jest na mapach ewidencyjnych),
- koncepcji przebiegu drogi na odcinku Leśniewo – Mała Piaśnica o długości ca. 1,4 km (dla celów poglądowych).

RODO:

Dane osobowe projektanta i jego współpracowników będą przechowywane przez cały okres istnienia obiektu budowlanego, wybudowanego na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.