



Gmina Warlubie

ul. Dworcowa 15
86-160 Warlubie

www.warlubie.pl, www.bip.warlubie.pl

e-mail: gmina@warlubie.pl

tel. 52 33 26 040, fax. 52 33 26 054

NIP: 559 10 05 054, REGON: 092351080

Warlubie, dnia 5 kwietnia 2023 r.

RI.II.271.3.2023

DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW

Dotyczy postępowania pn.: „**Budowa boiska oraz placu zabaw w miejscowości Rulewo, gmina Warlubie**”.

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2023/BZP 00146052/01 z dnia 22 marca 2023 r.

Wyjaśnienie treści SWZ

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), zwanej dalej „Pzp”, w odpowiedzi na wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, Zamawiający wyjaśnia co następuje:

Pyt. 1.

Czy Zamawiający może podać kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na realizację przedmiotu postępowania? Odpowiedź na to pytanie pozwoli na ograniczenie zaangażowania podmiotów, których koszty nie pozwalają na zmieszczenie się w budżecie.

Odp. 1.

Zamawiający zastosuje się do terminu określonego w ustawie. Zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający zobligowany jest do podania kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, najpóźniej przed otwarciem ofert poprzez umieszczenie stosownej informacji na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Pyt. 2.

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odp. 2.

Wszystkie sieci i instalacje napowietrzne naniesione są na planie sytuacyjnym i załączone do niniejszej dokumentacji, poza tym Zamawiający nie posiada innych informacji.

Pyt. 3.

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odp. 3.

Zamawiający udostępnił całość dokumentacji projektowej dotyczącej prowadzonego postępowania.

Pyt. 4.

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odp. 4.

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia.

Pyt. 5.

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych 4-osiowych niezbędnych do wykonania robót?

Odp. 5.

Nie występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych 4-osiowych niezbędnych do wykonania robót.

Pyt. 6.

Proszę o potwierdzenie, że w zakresie Wykonawcy będzie wykonanie jedynie nawierzchni placu zabaw pod istniejącymi urządzeniami bez dostawy i montażu urządzeń.

Odp. 6.

Szczegółowy zakres prac objętych przedmiotem zamówienia został określony w załącznikach do Specyfikacji Warunków Zamówienia niniejszego postępowania.

Pyt. 7.

Zamawiający w Projekcie wskazuje konkretne wymiary i materiały urządzeń konkretnych producentów, a taka kombinacja sprawia, iż trudne jest zaferowanie urządzeń innych, konkurencyjnych producentów. W związku z czym prosimy o dopuszczenie urządzeń równoważnych poprzez dopuszczenie tolerancji wymiarów +/- 15% od podanych w opisie technicznym. Wymiary w żaden sposób nie wpływają na

funkcjonalność czy przeznaczenie sprzętu, dlatego nie powinny być z góry narzucone. Ich narzucenie wymaga zaoferowania wprost wskazanych w dokumentacji technicznej.

Odp. 7.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń równoważnych, o ile nie naruszy to strefy bezpieczeństwa dla poszczególnych urządzeń.

Pyt. 8.

Czy w zakresie Wykonawcy będzie pielęgnacja wykonanego trawnika? Jeśli tak proszę o podanie zakresu prac pielęgnacyjnych, częstotliwości wykonywania oraz okresu czasu przez jaki Wykonawca będzie zobowiązany do prac pielęgnacyjnych.

Odp. 8.

Wykonawca nie będzie zobowiązany do pielęgnacji wykonanego trawnika.

Pyt. 9.

Czy w zakresie Wykonawcy będzie pielęgnacja wykonanych nasadzeń? Jeśli tak proszę o podanie zakresu prac pielęgnacyjnych, częstotliwości wykonywania oraz okresu czasu przez jaki Wykonawca będzie zobowiązany do prac pielęgnacyjnych.

Odp. 9.

Wykonawca nie będzie zobowiązany do pielęgnacji wykonanych nasadzeń.

Pyt. 10.

Czy materiały z demontażu piłkochwytyw i ogrodzeń mają być poddane utylizacji?

Odp. 10.

Wszelkie elementy podlegające rozbiórce i nadające się do użytku pozostają własnością Zamawiającego i zostaną składowane na terenie wskazanym przez Zamawiającego. Zamawiający każdorazowo podejmie decyzję w przedmiocie materiałów rozbiórkowych.

Pyt. 11.

Proszę o podanie koloru krawężników elastycznych.

Odp. 11.

Kolor krawężników elastycznych – czerwony.

Pyt. 12.

Proszę o podanie wymiaru obrzeży betonowych dla nawierzchni bezpiecznej.

Odp. 12.

Wymiary obrzeży 100x25x5 cm.

Pyt. 13.

Proszę o podanie koloru nawierzchni poliuretanowej boiska.

Odp. 13.

Nawierzchnia boiska koloru RAL 1033, liniowanie – kolor biały.

Pyt. 14.

Proszę o podanie koloru nawierzchni poliuretanowej placu zabaw.

Odp. 14.

Plac zabaw koloru RAL 2002.

Pyt. 15.

Czy Zamawiający wskaże miejsce składowania ewentualnego nadmiaru ziemi koniecznej do wywiezienia?

Czy Wykonawca będzie musiał przedstawić dokumenty potwierdzające utylizację ziemi?

Odp. 15.

Wykonawca zobowiązany będzie do zagospodarowania we własnym zakresie ewentualnego nadmiaru ziemi. Utylizacja ziemi powinna być dokonana zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pyt. 16.

Ze względu na złożony zakres przedmiotu zamówienia proszę o zmianę terminu składania ofert na 18.04.2023. Jest to niezbędne dla rzetelnego przygotowania oferty.

Odp. 16.

Zamawiający nie zmienia terminu składania ofert.

Pyt. 17.

Dokumentacja podaje niespójne opisy nawierzchni PU boiska i przywołana jest niewłaściwa norma. Proszę o potwierdzenie, że projekt przyjmuje na boisko nawierzchnię PU typu NATRYSK o gr ok. 13 mm o parametrach z.

Odp. 17.

Nawierzchnię wykonać zgodnie z opisem pkt 1.13 Projektu technicznego (str. 8) – załącznik nr 5 do SWZ.

Pyt. 18.

Rekomendujemy zmianę nawierzchni na dedykowaną na boiska wielofunkcyjne tj. nawierzchnię PU typu EPDM 2S dwuwarstwowa o gr. ok. 16 mm (SBR+PU gr. ok. 8 mm + EPDM+PU o gr. ok. 8 mm), która ma odpowiednią strukturę wierzchniej warstwy tj. znacznie gładszą niż natryskowa. Struktura wierzchniej warstwy nawierzchni PU typu NATRYSK jest bardziej chropowata niż typu EPDM 2S. Czy Zamawiający

zmienia typ nawierzchni PU na boisku wielofunkcyjne na typu EPDM 2S dwuwarstwowa o gr. ok. 16 mm (SBR+PU gr. ok. 8 mm + EPDM+PU o gr. ok. 8 mm)?

Odp. 18.

Zamawiający dopuszcza zmiany typu nawierzchni, o ile nie pogorszy to warunków technicznych, estetycznych i użytkowych nawierzchni.

Pyt. 19.

Proszę o podanie HIC (WSU) istniejącego urządzenia placu zabaw ponieważ jest to niezbędne do obliczenia ceny nawierzchni bezpiecznej zgodnie ze standardami w branży.

Informujemy, że wg standardów przyjętych w branży nawierzchnia bezpieczna PU składa się z warstw:

- dolna z mieszaniny granulatu SBR i lepiszcza PU o gr. ok. 35-110 mm (w zależności od wartości HIC(WSU))

- górna z mieszaniny granulatu EPDM i lepiszcza PU o gr. ok. 10 mm

Informujemy, że zgodnie z aktualną normą PN-EN 1177+AC:2019-04 nawierzchnie mają następujące grubości:

- HIC do 1.5 m – nawierzchnia o gr. 50 mm (40+10)

- HIC do 1.7 m – nawierzchnia o gr. 60 mm (50+10)

- HIC do 2.1 m – nawierzchnia o gr. 80 mm (70+10)

- HIC do 2.5 m – nawierzchnia o gr. 100 mm (90+10)

- HIC do 3.2 m – nawierzchnia o gr. 120 mm (110+10)

W związku z powyższym proszę o potwierdzenie, że oferowana nawierzchnia ma mieć parametry zgodne z normą PN-EN 1177+AC:2019-04 dla HIC określonego przez producenta przyjętego urządzenia placu zabaw.

Odp. 19.

Nawierzchnię należy wykonać zgodnie z normą PN-EN 1177+AC:2019-04 dla HIC określonego przez producenta przyjętego urządzenia placu zabaw.

Pyt. 20.

Proszę o dopuszczenie zapłaty wynagrodzenia na podstawie częściowych odbiorów i faktur do 70% wynagrodzenia.

Odp. 20.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zasad płatności wynagrodzenia.

Pyt. 21.

Umowa nie przewiduje możliwości zmiany terminu realizacji w przypadku czynników niezależnych od wykonawcy, co wymaga uzupełnienia dla właściwego traktowania wykonawcy.

W związku z powyższym wnosimy o dodanie do §21 zapisu o treści:

Przewiduje się możliwość zmiany terminu realizacji w przypadku:

- *wystąpienia warunków atmosferycznych i/lub ich skutków uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z wymogami technologicznymi,*
- *siły wyższej,*
- *wystąpienia klęsk żywiołowych, wojen itp.,*
- *sytuacji związanych z zachorowaniem na COVID-19.*

Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

Odp. 21.

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmiany. Projektowane przez Zamawiającego postanowienia umowy, w ocenie Zamawiającego w sposób wystarczający regulują kwestię zmian do umowy.

Pyt. 22.

W związku z zapisem umowy (§25 ust. 1) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania.

Odp. 22.

Każdy wniosek o wyrażenie zgody na przelew wierzytelności rozpatrywany będzie indywidualnie.

Pyt. 23.

W związku z zapisem umowy (§25 ust. 1) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

Odp. 23.

Każdy wniosek o wyrażenie zgody na przelew wierzytelności rozpatrywany będzie indywidualnie.

Pyt. 24.

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie? Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie na tym etapie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

Odp. 24.

Zamawiający zastosuje się do terminu określonego w ustawie. Zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający zobligowany jest do podania kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, najpóźniej przed otwarciem ofert poprzez umieszczenie stosownej informacji na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Wobec tego, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert i Zamawiający udziela wyjaśnień nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert (art. 284 ust. 2 i 3 Pzp).

Zgodnie z art. 284 ust. 6 Pzp Zamawiający udostępnił na stronie prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl/pn/warlubie>:

- a) treść wniosku o wyjaśnienie SWZ wniesionego przez Wykonawcę, oraz
- b) wyjaśnienia Zamawiającego

– bez ujawniania danych Wykonawcy składającego wniosek o wyjaśnienie SWZ.

Z up. Wójta

mgr inż. Agnieszka Marchlewicz
Sekretarz Gminy