

**UMOWA NR DAIUR / ZPII / ..... / 2024 – WZÓR**

zawarta w dniu ..... r. w wyniku przeprowadzenia zapytania ofertowego dla zamówienia sektorowego o wartości poniżej progów określonych w art.11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 oraz z 2016 r. poz.831, 996 i 1020), pomiędzy:

**Miejskimi Zakładami Komunalnymi Spółką z o.o.** z siedzibą w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Mikołaja Kopernika 4a, 66-470 Kostrzyn nad Odrą wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000158228, NIP 598-000-42-38, REGON 210022921 reprezentowanymi przez mgr inż. Olgierda Kłaptocza – Prezesa Zarządu zwanymi dalej **Zamawiającym** a

z siedzibą w:

wpisaną/ym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: \_\_\_\_\_  
 Numer Identyfikacji Podatkowej NIP: \_\_\_\_\_  
 REGON: \_\_\_\_\_  
 reprezentowana/ym przez:

zwaną/ym dalej **Wykonawcą** o następującej treści:

## § 1

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu zamówienia:  
**Bezwykopowa renowacja kanałów przy użyciu rękawa filcowego, nasączonego na budowie żywica epoksydowa. Wymagana sztywność obwodowa dla rękawa po utwardzeniu to SN2, oraz dostawa i montaż packerów o długości 1mb każdy i średnicy DN250.**

Zamówienie obejmuje:

1. Wykonanie renowacji uszkodzonych przewodów kanalizacji ogólnospławnej na odcinkach:
  - a) DN300 – 40mb – minimalna grubość rękawa po utwardzeniu – 7,5mm ul. Handlowa,
  - b) DN350 – 24mb – minimalna grubość rękawa po utwardzeniu – 6 mm os. Słowiańskie,
  - c) DN350 – 14mb – minimalna grubość rękawa po utwardzeniu – 6mm os. Słowiańskie,
  - d) DN250 – packery o długości 1mb szt. 4.
2. Przewidywany zakres robót do wykonania przez wykonawcę:
  - 2.1. Wykonawca przeprowadzi inspekcję TV przed renowacją wodociągu objętego zamówieniem, oraz sporządzi i prześle Zamawiającemu raport z opisem i materiałem video w wersji elektronicznej zapisany na nośniku typu pendrive.
  - 2.2. wykonanie czyszczenia kanału i przygotowanie do renowacji
  - 2.3. frezowanie wystających z powierzchni kanału części, w tym korzeni
  - 2.4. sprawdzenie stanu kanału po czyszczeniu przy użyciu kamery TV
  - 2.5. przeprowadzenie renowacji kanału
  - 2.6. wykonanie prób szczelności i badań laboratoryjnych (wymagana akredytacja laboratorium), inspekcji TV po robotach
  - 2.7. wykonanie instalacji do przetłaczania ścieków na czas robót
  - 2.8. wykonanie renowacji studni i prób szczelności
  - 2.9. uprzątnięcie terenu i pozbycie się zgodnie z obowiązującym prawem odpadów
  - 2.10. rozbiórka części studni celem wciągnięcia rękawa oraz odtworzenie studni po wykonaniu robót
  - 2.11. odtworzenie włączy przyłączy – wykonawca wykona inspekcję wszystkich przyłączy w odcinku kamerą satelitarną (do inspekcji przyłączy) od strony kolektora głównego celem ustalenia czy są one czynne. Na tej podstawie zamawiający podejmie decyzję o ilości odwiertów w celu przywrócenia drożności przyłączy.
  - 2.12. Montaż 4szt packerów długości 1mb każdy i średnicy DN250 na odcinku wskazanym przez Zamawiającego.

## § 2

Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy z dnia .....

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie do ..... dni od daty zawarcia umowy.
2. Za datę odbioru przedmiotu zamówienia uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust 2.
3. Wykonawca ma obowiązek pisemnego informowania Zamawiającego o każdej groźbie niedotrzymania terminu wykonania umowy. Jeżeli takie opóźnienie (w stosunku do przyjętego terminu wykonania umowy) miałyby nastąpić, Wykonawca winien powiadomić pisemnie Zamawiającego o przyczynach opóźnienia, o jego skutkach oraz czasie, o jaki może ulec przesunięciu terminu wykonania umowy. Niewykonanie tego obowiązku, w przypadku gdy opóźnienie to leży po stronie Zamawiającego, pozbawia Wykonawcę prawa powoływania się na winę Zamawiającego w opóźnieniu wykonania umowy.
4. Za termin wykonania zostanie uznany termin zgłoszenia gotowości do odbioru, potwierdzony przez osobę koordynującą roboty ze strony Zamawiającego, wskazaną w § 8 ust 2.

### § 4

#### **Do obowiązków Wykonawcy należy:**

1. Wykonawca będzie wykonywał prace zgodnie z przedmiotem zamówienia z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności odpowiada za jakość i terminowość wykonania zadania.
2. Wykonawca przy wykonywaniu przedmiotu umowy posłuży się osobami posiadającymi odpowiednią wiedzę fachową, doświadczenie oraz kwalifikacje do należytego i zgodnego z obowiązującymi standardami i przepisami wykonania zadania.
3. Ustanowienie Kierownika Robót.
4. Wykonawca nie może zlecić wykonania przedmiotu umowy lub jej części podwykonawcom bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca zobowiązany jest posiadać atesty na użyte materiały dopuszczające je do stosowania w budownictwie, które przekaze Zamawiającemu przed zakończeniem realizacji zadania.
6. Przestrzeganie przez wszystkich pracowników przepisów BHP i posiadanie aktualnych badań lekarskich.
7. Pisemne zgłaszanie Zamawiającemu każdej groźby opóźnienia prac. Jeżeli takie opóźnienie (w stosunku do przyjętego terminu zakończenia pracy) miałyby nastąpić, Wykonawca winien powiadomić pisemnie Zamawiającego o przyczynach opóźnienia, o jego skutkach oraz czasie, o jaki może ulec przesunięciu terminu wykonania prac. Niewykonanie tego obowiązku, w przypadku gdy opóźnienie to leży po stronie Zamawiającego, pozbawia Wykonawcę prawa powoływania się na winę Zamawiającego w opóźnieniu prac.
8. Wykonawca pisemnie zgłosi gotowość do przeprowadzenia odbioru robót na 3 dni przed planowanym odbiorem.
9. Miejsca wykopów lub postoju sprzętu oznakować i zabezpieczać przed dostępem osób postronnych.
10. Naprawienie wszelkich szkód powstałych w trakcie wykonywania robót, powstałych z winy Wykonawcy.
11. Po stronie wykonawcy leży obowiązek złożenia wniosku o zajęcie pasa drogowego oraz poniesienie związanych z tym kosztów. Terminy zajęcia Wykonawca uzgodni z Zamawiającym przed złożeniem wniosku.
12. Bezpośrednia odpowiedzialność prawno-ekonomiczna za ewentualne szkody zaistniałe w związku z realizacją przedmiotu zamówienia, ze szczególnym uwzględnieniem uwarunkowań wynikających z treści pkt.9.
13. Zamawiający wymaga usuwania zgłoszonych w okresie gwarancji usterek w terminie nie dłuższym niż 10 dni od dnia zgłoszenia telefonicznego –potwierdzonego pisemnie (faksem lub pocztą elektroniczną).

### § 5

#### **Do obowiązków Zamawiającego należy:**

1. Przystąpienie do odbioru w terminie 3 dni od pisemnego zgłoszenia gotowości do przeprowadzenia odbioru przez Wykonawcę.
2. Spisanie protokołu końcowego z wykonanych robót. Tylko podpisany przez obie strony bezusterkowy protokół odbioru robót może stanowić podstawę do wystawienia faktury i rozpoczęcie okresu gwarancji.

### § 6

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za realizację przedmiotu, o którym mowa w § 1 jest wynagrodzenie określone zgodnie z formularzem ofertowym, na kwotę **netto**: .....zł (słownie: .....)
- Podatek VAT.....% w kwocie ..... zł  
Cena brutto: ..... zł (słownie: .....)
2. Kwoty wskazane w ust. 1 obejmują wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy i są wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 §1 K.C.
3. Należność zostanie uregulowana przelewem w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania faktury, z zastrzeżeniem treści § 5.

4. Strony zgodnie ustalają, że za roboty dodatkowe mogą zostać uznane jedynie roboty, których nie można było przewidzieć przed podpisaniem niniejszej umowy, wówczas wykonanie robót dodatkowych może nastąpić jedynie na podstawie obustronnego uzgodnienia zakresu i kosztu ich przeprowadzenia w oparciu o kosztorys ofertowy wykonawcy.

#### § 7

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty przez okres 120 miesięcy w ramach niniejszej umowy, liczone od dnia następnego po dniu podpisania przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru robót.
2. Wady i usterki wynikłe w trakcie gwarancji zostaną usunięte przez Wykonawcę nieodpłatnie .

#### § 8

1. Ze strony Wykonawcy za prawidłowo przeprowadzone roboty odpowiadać będzie Kierownik Robót:

2. W celu właściwej koordynacji prac Zamawiający wskazuje .....

#### § 9

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne oraz odszkodowanie wynikające z przepisów ogólnych Kodeksu Cywilnego.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, będzie on zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,5 % wartości netto wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia.
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,5 % wartości netto wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia uzgodnionego i wyznaczonego na usunięcie wad.
  - c) za odstąpienie od umowy z nieuzasadnionych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% wartości netto wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zamawiający może zapłacić karę za odstąpienie od umowy z nieuzasadnionych przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 30% wartości netto wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wszelkie kary i należności przysługujące Zamawiającemu mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - b) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 5 dni kalendarzowych, jeżeli to nie wynika ze względów technologicznych, o których poinformował Zamawiającego na piśmie,
7. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:
  - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt.
8. Powyższe uregulowania nie ograniczają możliwości dochodzenia roszczeń odszkodowawczych na podstawie stosownych przepisów Kodeksu Cywilnego.

#### § 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowania przepisy Kodeksu Cywilnego i inne obowiązujące przepisy prawa.

#### § 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, zatwierdzonego przez obie Strony pod rygorem nieważności.

#### § 12

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych z niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla miejsca wykonania umowy, w oparciu o polskie przepisy prawa.

#### § 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**