

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod	
45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45112210-0	Usuwanie wierzchniej warstwy gleby
71355000-1	Usługi pomiarowe
NAZWA INWESTYCJI:	Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - prace przygotowawcze
ADRES INWESTYCJI:	Skierniewicka 8-10, Łódź
NAZWA INWESTORA:	Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.
ADRES INWESTORA:	92-230 Łódź al. Piłsudskiego 150/152
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE	Przemysław Śmigiel
DATA OPRACOWANIA:	poniedziałek, 20 maja 2024
WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	
SŁOWNIE: zero i 0/100 zł	
0,00 zł	

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	KzMat	Razem	Udział %
1	Roboty ziemne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2	pomiary geodezyjne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3	Ogrodzenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%

Słownie:        zero i 0/100 zł

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR:</b>					
1		Roboty ziemne			
1 d.1	KNR-W 2-01 0108-06	Mechaniczne karczowanie rzadkich krzaków i podszycia	ha		
		34,0 * 42,0 * 0,0001	ha	0,143	
				RAZEM	0,143
2 d.1	KNR 4-04 0302-01 z.o.3.1.	Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod maszyny betonowych o grubości (wysokości) do 70 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3		
		(7,0 * 2 + 4,0 * 2) * 0,5 * 0,5	m3	5,500	
				RAZEM	5,500
3 d.1	KNR 4-04 0301-04 z.o.3.1.	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3		
		11,0 * 5,0 * 0,25	m3	13,750	
				RAZEM	13,750
4 d.1	KNKRB 1 0103-04	Mechaniczne karczowanie pni o średnicy 36-45 cm	szt		
		3,00	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
5 d.1	KNKRB 1 0103-06	Mechaniczne karczowanie pni o średnicy 56-65 cm	szt		
		2,00	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
6 d.1	KNKRB 1 0106-03	Wywożenie gałęzi z ręcznym załadowaniem. Transport na odległość do 2 km	m-p		
		26,00	m-p	26,000	
				RAZEM	26,000
7 d.1	KNKRB 1 0106-02	Wywożenie karpiny z załadowaniem koparką 0,40 m3. Transport na odległość do 2 km	m-p		
		2,45	m-p	2,450	
				RAZEM	2,450
8 d.1	KNR-W 2-01 0119-01 0119-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 25 cm za pomocą spycharek	m2		
		26,0 * 42,0	m2	1 092,000	
				RAZEM	1 092,000
9 d.1	KNR-W 2-01 0208-06 0210-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 w ziemi kat. IV uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 15 km	m3		
		26,0 * 42,0 * 0,25	m3	273,000	
				RAZEM	273,000
10 d.1	KNR 4-04 1103-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze	m3		
		poz.2 + poz.3	m3	19,250	
				RAZEM	19,250
11 d.1	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 15 km	m3		
		poz.10	m3	19,250	
				RAZEM	19,250
2		pomiary geodezyjne			
12 d.2	wycena indywidualna	Geodezyjne tyczenie budynku mieszkalnego pod wykop	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Ogrodzenie			
13 d.3	wycena indywidualna	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy ( 65mb)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.3	wycena indywidualna	Zabezpieczenie drzewa na czas budowy	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.3	wycena indywidualna	Zamocowanie tablicy informacyjnej na konstrukcji drewnianej	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S	Odpady
<b>KOSZTORYS:</b>									
1		Roboty ziemne							
1 d.1	KNR-W 2-01 0108-06	Mechaniczne karczowanie rzadkich krzaków i podszycia	ha	0,143	0,000				
1*		obmiar = $34,0 * 42,0 * 0,0001 = 0,143$ ha -- R -- robocizna 92,6 r-g/ha	r-g	13,2418	0,000	0,00			
2*		-- S -- spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM) 44 m-g/ha	m-g	6,2920	0,000			0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00					
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami				0,00					
Cena jednostkowa									
2 d.1	KNR 4-04 0302-01 z.o.3.1.	Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod maszyny betonowych o grubości (wysokości) do 70 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3	5,500	0,000				
1*		obmiar = $(7,0 * 2 + 4,0 * 2) * 0,5 * 0,5 = 5,500$ m3 -- R -- robocizna $10,01 * 0,9 = 9,009$ r-g/m3	r-g	49,5495	0,000	0,00			
2*		--O-- odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów 1,5 m3/m3	m3	8,2500	0,000				0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00					
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami				0,00					
Cena jednostkowa									
3 d.1	KNR 4-04 0301-04 z.o.3.1.	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3	13,750	0,000				
1*		obmiar = $11,0 * 5,0 * 0,25 = 13,750$ m3 -- R -- robocizna $6,71 * 0,9 = 6,039$ r-g/m3	r-g	83,0363	0,000	0,00			
2*		--O-- odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów 1,5 m3/m3	m3	20,6250	0,000				0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00					
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami				0,00					
Cena jednostkowa									
4 d.1	KNKRB 1 0103-04	Mechaniczne karczowanie pni o średnicy 36-45 cm	szt	3,000	0,000				
		obmiar = 3,000 szt -- R --							

## Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S	Odpady
1*		robocizna 0,798*1,00 = 0,798 r-g/szt	r-g	2,3940	0,000	0,00			
2*		-- S -- Spycharka gąsienicowa 100 KM 0,115*1,00 = 0,115 m-g/szt	m-g	0,3450	0,000			0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00					
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami				0,00					
Cena jednostkowa									
5 d.1	KNKRB 1 0103-06	Mechaniczne karczowanie pni o średnicy 56-65 cm	szt	2,000	0,000				
1*		obmiar = 2,000 szt -- R -- robocizna 1,530*1,00 = 1,53 r-g/szt	r-g	3,0600	0,000	0,00			
2*		-- S -- Spycharka gąsienicowa 100 KM 0,214*1,00 = 0,214 m-g/szt	m-g	0,4280	0,000			0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00					
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami				0,00					
Cena jednostkowa									
6 d.1	KNKRB 1 0106-03	Wywożenie gałęzi z ręcznym załadowaniem. Transport na odległość do 2 km	m-p	26,000	0,000				
1*		obmiar = 26,000 m-p -- R -- robocizna 0,974*1,00 = 0,974 r-g/m-p	r-g	25,3240	0,000	0,00			
2*		-- S -- Ciągnik kołowy 55-63kW 75-85KM 0,400*1,00 = 0,4 m-g/m-p	m-g	10,4000	0,000			0,00	
3*		Przyczepa skrzyniowa 3,5 t 0,800*1,00 = 0,8 m-g/m-p	m-g	20,8000	0,000			0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00					
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami				0,00					
Cena jednostkowa									
7 d.1	KNKRB 1 0106-02	Wywożenie karpiny z załadowaniem koparką 0,40 m3. Transport na odległość do 2 km	m-p	2,450	0,000				
1*		obmiar = 2,450 m-p -- R -- robocizna 0,496*1,00 = 0,496 r-g/m-p	r-g	1,2152	0,000	0,00			
2*		-- S -- Ciągnik kołowy 55-63kW 75-85KM 0,276*1,00 = 0,276 m-g/m-p	m-g	0,6762	0,000			0,00	
3*		Przyczepa skrzyniowa 3,5 t 0,276*1,00 = 0,276 m-g/m-p	m-g	0,6762	0,000			0,00	
4*		Koparka gąsienicowa 0,40 m3 0,0556*1,00 = 0,0556 m-g/m-p	m-g	0,1362	0,000			0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00					
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami				0,00					
Cena jednostkowa									

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S	Odpady
8 d.1	KNR-W 2-01 0119-01 0119-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 25 cm za pomocą spycharek	m2	1 092,000	0,000				
1*		obmiar = $26,0 * 42,0 = 1\,092,000$ m2 -- R -- robocizna $0,0053 + 2 * 0,0018 = 0,0089$ r-g/m2 -- S --	r-g	9,7188	0,000	0,00			
2*		spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM) $0,0025 + 2 * 0,0008 = 0,0041$ m-g/m2	m-g	4,4772	0,000			0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00					
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami				0,00					
Cena jednostkowa									
9 d.1	KNR-W 2-01 0208-06 0210-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 w ziemi kat. IV uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m3	273,000	0,000				
1*		obmiar = $26,0 * 42,0 * 0,25 = 273,000$ m3 -- R -- robocizna $0,046$ r-g/m3 -- S --	r-g	12,5580	0,000	0,00			
2*		koparka gąsienicowa 0.4 m3 $0,0814$ m-g/m3	m-g	22,2222	0,000			0,00	
3*		spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM) $0,0312$ m-g/m3	m-g	8,5176	0,000			0,00	
4*		samochód samowyladowczy 5-10 t $0,1448 + 28 * 0,0107 = 0,4444$ m-g/m3	m-g	121,3212	0,000			0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00					
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami				0,00					
Cena jednostkowa									
10 d.1	KNR 4-04 1103-01	Zaladowanie gruzu koparko-ladowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyladowcze	m3	19,250	0,000				
1*		obmiar = poz.2 + poz.3 = $19,250$ m3 -- S -- koparko-ladowarka jednonaczyniowa kołowa o pojemności łyżki 0.6 m3 $0,143$ m-g/m3	m-g	2,7528	0,000			0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00					
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami				0,00					
Cena jednostkowa									

## Kosztyorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S	Odpady
11 d.1	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 15 km	m3	19,250	0,000				
1*		obmiar = poz.10 = 19,250 m3 -- S -- samochód samowyladowczy do 5 t $0,177 + 14 \cdot 0,037 = 0,695$ m-g/m3	m-g	13,3788	0,000			0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00					
Jednostkowe koszty bezpośrednie									
Razem z narzutami				0,00					
Cena jednostkowa									
Razem dział:				Roboty ziemne					
Razem koszty bezpośrednie:				0,00					
RAZEM:				0,00					
2		pomiar geodezyjne							
12 d.2	wycena indywidualna	Geodezyjne tyczenie budynku mieszkalnego pod wykop	kpl	1,000	0,000				
		obmiar = 1,000 kpl							
Razem z narzutami				0,00					
Cena jednostkowa									
Razem dział:				pomiar geodezyjne					
Razem koszty bezpośrednie:				0,00					
RAZEM:				0,00					
3		Ogrodzenie							
13 d.3	wycena indywidualna	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy ( 65mb)	kpl	1,000	0,000				
		obmiar = 1,000 kpl							
Razem z narzutami				0,00					
Cena jednostkowa									
14 d.3	wycena indywidualna	Zabezpieczenie drzewa na czas budowy	kpl	1,000	0,000				
		obmiar = 1,000 kpl							
Razem z narzutami				0,00					
Cena jednostkowa									
15 d.3	wycena indywidualna	Zamocowanie tablicy informacyjnej na konstrukcji drewnianej	kpl	1,000	0,000				
		obmiar = 1,000 kpl							
Razem z narzutami				0,00					
Cena jednostkowa									
Razem dział:				Ogrodzenie					
Razem koszty bezpośrednie:				0,00					
RAZEM:				0,00					



PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Odpady
1 Roboty ziemne	0,00				
2 pomiary geodezyjne	0,00				
3 Ogrodzenie	0,00				
Razem koszty bezpośrednie	0,00				
Koszty zakupu [Kz] 0%	0,00				
RAZEM	0,00				
Koszty pośrednie [Kp] 0%	0,00				
R+0%S					
RAZEM	0,00				
Zysk [Z] 0%R+0%S	0,00				
RAZEM	0,00				

OGÓŁEM 0,00

Słownie:    zero i 0/100 zł