



**JEDNOSTKA WOJSKOWA
NR 2063**

Warszawa, dnia 24.03.....2021 r.

Nr JW2063.SZPubl.2611.07.15.2021

Data2021
00-909 W a r s z a w a

wg rozdzielnika

Dotyczy: przetarg nieograniczony na „Dozór i ochrona mienia WKU Warszawa-Ochota przy ul. Sękocińskiej 8 oraz Domu Emeryta Wojskowego przy ul. Pirenejkiej 5 w Warszawie”, Nr sprawy 07/21 (ID: 433333).

W dniu 24.03.2021 r. do Zamawiającego wpłynęły zapytania odnośnie przedmiotowego postępowania od potencjalnych Wykonawców.

Treść zapytania:

1. „Wykonawca wnosi o zmianę par. 1 ust. 1 pkt 23) projektu umowy poprzez uniezależnienie zmiany pracownika ochrony Wykonawcy od zgody Zamawiającego i Użytkownika. Treść uregulowania otrzymała by brzmienie: Wykonawca zobowiązany jest do składania Zamawiającemu comiesięcznego sprawozdania dotyczącego sposobu zatrudniania osób realizujących zamówienie zadeklarowanych przez niego w „Wykazie osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia” przez cały okres obowiązywania umowy. Wykonawca może dokonać zmiany deklarowanych osób tylko pod warunkiem wcześniejszego uzgodnienia tego faktu z Zamawiającym i Użytkownikiem. Strony dopuszczają zmianę osób wskazanych w wykazie, z zastrzeżeniem, iż zachowane będą wymagania Zamawiającego i nie będą niższe niż zaoferowane przez Wykonawcę w ofercie dotyczące kwalifikacji i doświadczenia tych osób. Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Zamawiającego o zamiarze zmiany osób i przedstawienia nowego wykazu osób.
2. Wykonawca wnosi o uzupełnienie par. 3 ust. 2 pkt 3) i par. 4 ust. 2 pkt 3) poprzez nadania brzmienia tym uregulowaniom: wydawania zgodnych z prawem i mieszczących się w przedmiocie Umowy poleceń pracownikom

ochrony związanych z postępowaniem wobec osób postronnych zatrzymanych na obiekcie/terenie objętym przedmiotem Umowy

3. Wykonawca wnosi o zmianę par. 10 ust. 2 umowy poprzez uzależnienie uprawnienia do rozwiązania Umowy określonego w pkt 3) i 6) od uprzedniego bezskutecznego wezwania Wykonawcy do zaniechania naruszeń i wyznaczenia mu w tym celu dodatkowego terminu. Wykonawca wnosi o dwukrotne zmniejszenie wysokości kar umownych określonych w par. 12 Umowy jako nieadekwatnych do skali naruszenia. Wykonawca wnosi o zmianę par. 1 ust. 1 pkt 20) projektu umowy poprzez uniezależnienie zmiany pracownika ochrony Wykonawcy od zgody Zamawiającego i Użytkownika. Treść uregulowania otrzymała by brzmienie: Wykonawca zobowiązany jest do składania Zamawiającemu comiesięcznego sprawozdania dotyczącego sposobu zatrudniania osób realizujących zamówienie zadeklarowanych przez niego w „Wykazie osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia” przez cały okres obowiązywania umowy. Wykonawca może dokonać zmiany deklarowanych osób tylko pod warunkiem wcześniejszego uzgodnienia tego faktu z Zamawiającym i Użytkownikiem. Strony dopuszczają zmianę osób wskazanych w wykazie, z zastrzeżeniem, iż zachowane będą wymagania Zamawiającego i nie będą niższe niż zaoferowane przez Wykonawcę w ofercie dotyczące kwalifikacji i doświadczenia tych osób. Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Zamawiającego o zamiarze zmiany osób i przedstawienia nowego wykazu osób. Wykonawca wnosi o uzupełnienie par. 3 ust. 2 pkt 3) i par. 4 ust. 2 pkt 3) poprzez nadania brzmienia tym uregulowaniom: wydawania zgodnych z prawem i mieszczących się w przedmiocie Umowy poleceń pracownikom ochrony związanych z postępowaniem wobec osób postronnych zatrzymanych na obiekcie/terenie objętym przedmiotem Umowy. Wykonawca wnosi o zmianę par. 10 ust. 2 umowy poprzez uzależnienie uprawnienia do rozwiązania Umowy określonego w pkt 3) i 6) od uprzedniego bezskutecznego wezwania Wykonawcy do zaniechania naruszeń i wyznaczenia mu w tym celu dodatkowego terminu.
4. Wykonawca wnosi o dwukrotne zmniejszenie wysokości kar umownych określonych w par. 12 Umowy jako nieadekwatnych do skali naruszenia.

5. Czy Zamawiający wymaga by wykonawca do realizacji usługi skierował osoby zatrudnione wyłącznie na podstawie umowy o pracę (każda roboczogodzina pracy pracownika ochrony winna być wypracowana na obiekcie Zamawiającego wyłącznie na podstawie umowy o pracę) zgodnie z ustawy prawo zamówień publicznych?
6. Czy w przypadku zadeklarowania przez pracownika ochrony pracy powyżej pełnego etatu, Zamawiający oprócz wymogu umowy o pracę w pełnym wymiarze godzin, pozostawia w gestii Wykonawcy formę zatrudnienia w dodatkowym wymiarze roboczogodzin dla tego samego pracownika?
W związku z oficjalnie przyjętym założeniem projektu budżetu państwa na rok 2020 (<https://www.premier.gov.pl/wydarzenia/decyzje-rzadu/zalozenia-do-projektu-budzetu-panstwa-na-2020-r.html>) i uchwałą nr 31 Rady Ministrów z dnia 24.04.2019, która dotyczy oskładkowania wszystkich umów zleceń (ograniczenie unikania płacenia składek na ubezpieczenia emerytalne i rentowe) w roku 2020, proszę o informację czy Zamawiający przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia umownego w powyższym zakresie?
Jeśli Zamawiający dopuści możliwość zatrudnienia powyżej pełnego etatu pracowników pracujących na podstawie umowy cywilnoprawnej czy przewiduje waloryzację minimalnej stawki godzinowej ?
7. Czy Zamawiający dopuszcza do realizacji usługi osoby z orzeczonym stopniem niepełnosprawności?
8. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych? Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego, jaki i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór w załączeniu.
9. Czy obiekt wskazany w opisie przedmiotu zamówienia podlega obowiązkowej ochronie?
10. Wnoszę o wprowadzenie do Umowy, zapisu zgodnego – Prawo zamówień publicznych, znowelizowanego poprzez ustawę z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw:

- 1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
 - 2) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,
 - 3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia wykonawcy – o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
11. Wnoszę o wprowadzenie do Umowy zapisu: „Każda ze stron może rozwiązać umowę za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia”
12. Proszę o poprawienie nazw obiektów w formularzach. W formularzu cenowym jest błąd, a mianowicie dotyczy Pirenejskiej – natomiast w przedmiocie zamówienia jest zapis o Nowowiejskiej.

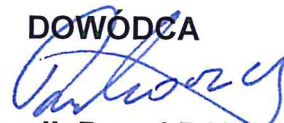
Zamawiający udzielił następujących odpowiedzi:

- Ad. 1.** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy.
- Ad. 2.** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy.
- Ad. 3.** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy.
- Ad. 4.** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zmniejszenie kar umownych.
- Ad. 5.** Wszyscy pracownicy muszą być zatrudnieni wyłącznie na umowę o pracę.
- Ad. 6.** Zamawiający przewiduje możliwość waloryzacji umów o pracę zgodnie z załącznikiem nr 6 do SWZ, tj. Projektem umowy.
- Ad. 7.** Każdy pracownik skierowany do realizacji zamówienia musi posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony, którą może posiadać osoba z orzeczeniem niepełnosprawności. Na etapie realizacji umowy Zamawiający będzie konsekwentnie wymagał od Wykonawcy, aby niniejsze zamówienie było realizowane przez zespół osób zgodnie ze złożoną i zweryfikowaną ofertą.
- Ad. 8.** Wszystkie informacje dotyczące danych osobowych zawarte są w załączniku nr 6 do SWZ, tj. Projekcie umowy, oraz załącznikach do umowy i w związku z tym Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie dodatkowych umów. Zamawiający pragnie zwrócić uwagę, iż do treści zapytania nie został dołączony załącznik wskazany w treści zapytania.
- Ad. 9.** Obiekt objęty niniejszym zamówieniem nie podlega obowiązkowej ochronie.
- Ad. 10.** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy.
- Ad. 11.** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy.

Ad. 12. Zgodnie z art. 137 ustawy Pzp Zamawiający postanowił zmienić treść załącznika nr 2 Formularza cenowego/Oferty Wykonawcy dla części II zamówienia” do Specyfikacji Warunków Zamówienia w wierszu nr 1 kolumny nr 2 na aktualnie obowiązujący: „Dozór i ochrona mienia przy ul. Pirenejkiej 5 w Warszawie”.

Wyjaśnienie powyższe oraz modyfikację Specyfikacji Warunków Zamówienia zgodnie z art. 135 ust. 6 oraz 137 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający przesyła wszystkim potencjalnym Wykonawcom i umieszcza na Platformie zakupowej Jednostki Wojskowej Nr 2063 pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/jednostkawojskowa_2063.

DOWÓDCA



cz.p.o. ppłk Paweł RAKOCZY

Sprawa nr 07/21
 Nazwa Wykonawcy:

Zał. nr 2 do SWZ
 (część II zamówienia)

Formularz cenowy / Oferta Wykonawcy
Dozór i ochrona mienia przy ul. Pirenejkiej 5

Lp.	Przedmiot zamówienia	Ilość		Miesięczna stawka netto w zł	Stawka podatku VAT w %	Miesięczna stawka brutto w zł	Wartość netto za 24 miesiące w zł	Wartość brutto za 24 miesiące w zł
		posterunków/p ortierni	patroli					
1	Dozór i ochrona mienia przy ul. Pirenejkiej 5 w Warszawie.	1	x			0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
2	Patrol interwencyjny 3 razy w miesiącu	x	1			0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
RAZEM:							0,00 zł	0,00 zł

Wartość oferty:

netto: zł

netto słownie: złotych 00/100

brutto: zł

brutto słownie: złotych 00/100

.....
 podpis Wykonawcy