

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Kościuszki 13 B, 13 C w**  
**Tarnowskich Górach**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 272157009
- 1.4.) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Towarowa 1
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Tarnowskie Góry
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 42-600
- 1.4.4.) **Województwo:** śląskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL228 - Bytomski
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@mtbstg.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.mtbstg.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-b2e42e53-eca5-11ec-9a86-f6f4c648a056

**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**

- 3.1.) **Charakter zamówienia:**
- Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne
- 3.2.) **Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE:** Tak
- 3.2.1.) **Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2022/BZP 00211766/01
- 3.3.) **Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**
- Nie
- 3.5.) **Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**
- Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.6.) **Rodzaj zamówienia:**
- Roboty budowlane
- 3.7.) **Nazwa zamówienia:**
- Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Kościuszki 13 B, 13 C w Tarnowskich Górach
- 3.8.) **Krótki opis przedmiotu zamówienia:**
- Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Kościuszki 13B, 13C w Tarnowskich Górach. Szczegółowy zakres robót oraz warunki realizacji zamówienia zostały opisane w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót oraz w projektowanych postanowieniach umowy. Dokumenty te należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się, przy czym Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszystkich prac wynikających z dokumentacji projektowej, bez względu na to, czy te roboty zostały wprost wymienione w przedmiarze robót

oraz bez względu na ilość robót niezbędnych do wykonania

**3.9.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**3.10.) Dodatkowy kod CPV:**

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

#### **SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE**

**4.1.) Data zawarcia umowy:** 2022-07-20

**4.2.) Okres realizacji zamówienia:**

112 dni

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** SOL Inwestycje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6462994788

**4.3.3.) Ulica:** Murarska 28

**4.3.4.) Miejscowość:** Tychy

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 43-100

**4.3.6.) Województwo:** śląskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy:** 697788,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2022/BZP 00274997/01

#### **SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY**

**5.1.) Czy umowa została wykonana:** Tak

**5.2.) Termin wykonania umowy:** 2022-10-26

**5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie:** Tak

**5.4.) Informacje o zmianach umowy**

**5.4.1.) Liczba zmian:** 1

**5.4.2.) Numer zmiany:** 1

**5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:**

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

**5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:**

1. Okna piwniczne osadzone poniżej poziomu terenu, które uniemożliwiają prawidłową wymianę stolarki.
2. Zastosowany w projekcie materiał izolacyjny stropu piwnic nie nadaje się do zastosowania w technologii etics.

**5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:**

1. Likwidacja okienek piwnicznych poprzez zamurowanie wraz z montażem nawietrzaków.
2. Technologia zamienna wykonania docieplenia stropu piwnic - technologia Białe Ciepło.

**5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Nie

**5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy:** 697788,00 PLN

**5.6.) Czy umowa została wykonana należycie:** Tak

**5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy