



STREFY W STANDARDZIE "DEWELOPERSKIM" ZGODNIE Z OPISEM TECHNICZNYM

Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
PARTER			
	0.01	HOL WEJŚCIOWY	127,37
	0.02	SZATNIA - RECEPCJA	13,60
	0.03	W.C. OBSŁ.	1,63
	0.04	POM. SOC. OBSŁUGI	5,37
	0.05	POM. ELEKTRYCZNE	5,66
	0.06	W.C. N.P.	5,33
	0.07	W.C. N.P.	5,80
	0.8a	PRZEDS.	3,71
	0.08b	W.C. M.	4,39
	0.09a	PRZEDS.	3,60
	0.9b	W.C. M.	2,01
	0.10	P. PORZ.	2,98
	0.11a	PRZEDS.	4,03
	0.11b	W.C. D.	6,12
	0.12a	PRZEDS.	3,92
	0.12b	W.C.D.	1,99
	0.13	KOMUNIKACJA	13,20
	0.14	REKREACJA	283,35
	0.15	OBSŁUGA SALI	9,17
	0.16	ZAPLECZE	12,08
	0.17	HYDROFORNIA	7,81
	0.18	ZAPLECZE TECH.	6,07
	0.19	KOTŁOWNIA	25,14
	0.20	ŚMIETNIK	7,67
	0.21	MAG. OLEJU	9,79
	0.21	MAGAZYN SCENY	98,25
	0.22	POM. TECH	5,36
	0.22	PRZYL. ELEKTR.	6,91
	0.23	GARAŻ	277,77
	K.0.01	KL. SCHODOWA	20,37
	K.0.02	KL. SCHODOWA	20,95
			1 001,40 m ²

UWAGI:

- POZIOM ODNIENIEŚNIA ±0,00 = 280,60m n.p.m.
- RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ DOKUMENTACJI ARCHITEKTONICZNEJ ORAZ Z OPRACOWANIAM BRANŻOWYMI (RYSUNKAMI, OBLICZENIAMI, OPISAMI).
- NIE ISTNIEJE HIERARCHIA DOKUMENTACJI. O RÓŻNICACH POMIĘDZY POSZCZEGÓLNYMI BRANŻAMI I CZĘŚCIAMI DOKUMENTACJI NALEŻY POWIADOMIĆ JEDNOSTKĘ PROJEKTOWĄ
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ WYKONCZENIOWYCH WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE, O ROZBIŻNOŚCIACH NALEŻY POINFORMOWAĆ JEDNOSTKĘ PROJEKTOWĄ
- WSZYSTKIE ROBOTY MAJĄ BYĆ WYKONANE ZGODNIE Z WYMAGANIAMI OKREŚLONYMI PRZEZ PRAWO BUDOWLANE I WSZELKIE UWARUNKOWANIA PRAWNE I TECHNICZNE DOTYCZĄCE SZTUKI BUDOWLANEJ
- WSZELKIE ZASTOSOWANE ROZWIĄZANIA I MATERIAŁY WINNY MIEĆ WYMAGANE CERTYFIKATY I APROBATY DOPUSZCZAJĄCE DO STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE
- USZCZEGÓLOWIONY WYBÓR KOLORYSTYKI, DOBÓR MATERIAŁÓW, WYPOSAŻENIA OBIEKTU ORAZ ZASTOSOWANEJ TECHNOLOGII ZOSTANIE POTWIERDZONY LUB DOKONANY PO KONSULTACJI Z ARCHITEKTEM I INWESTOREM NA ETAPIE REALIZACJI - ZGODNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ
- PRZED OSTATECZNYM ZAMÓWIENIEM ELEMENTÓW DOKONAĆ ANALIZY ISTNIEJĄCEGO STANU BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNEGO
- DRZWI NALEŻY WYPOSAŻYĆ ZGODNIE Z ZESTAWIENIEM I CZĘŚCIĄ OPISOWĄ
- ARANŻACJE PRZESTRZENI DEWELOPERSKICH NALEŻY REALIZOWAĆ PO WYKONANIU DOKUMENTACJI ZAMIENNYCH I UZGODNIENIU ICH Z PROJEKNTANTEM OBIEKTU
- BALUSTRADY NA KLATKACH SCHODOWYCH, ATTYKACH ORAZ NA TARASIE AMFITEATRU NALEŻY WYKONAĆ WEDŁUG ZESTAWIEN ORAZ RYSUNKÓW DETALI.
- ZESTAWIENIE WARSTW PRZEGRÓD BUDOWLANYCH ZAWARTO NA OSOBNYM RYSUNKU

TEMAT:

REWITALIZACJA CENTRUM CHELMCA
PROJEKT BUDYNKU USŁUGOWEGO PRZEZNACZONEGO NA FUNKCJE REKREACJI, WYSTAWIENICZĄ, EDUKACJI, HOTELOWĄ, GASTRONOMII I OBSERWATORIUM ASTRONOMICZNE wraz z zagospodarowaniem terenu, amfiteatrem, infrastrukturą techniczną, oraz obiektami małej architektury

INWESTOR:

GRMIA CHELMIEC
ul. Papieska 2

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

dz. nr 351/5, 352/2, 352/4, 352/5, 352/8, 353, 354, 355, 356, obr. 0006 Chelmeć

WYKONAWCA:

KONSORCJUM:
ARCHIQUEST
os. Teatrálne 7/18
31-945 Kraków
MAWA PROJEKT
al. Sosnowa 3a
30-224 Kraków

FAZA:

PROJEKT WYKONAWCZY

BRANŻA:
ARCHITEKTURA

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Michał Jędrzejewski
nr upr. SW-91/2010
mgr inż. arch. Rafał Zieliński
nr upr. MPOIA/131/2011

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

mgr inż. arch. Dagmara Turska-Janeček
nr upr. MPOIA/084/2013

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Maciej Wójtowicz
nr upr. MPOIA/052/2015

RYSUNEK:

PARTER

DATA:

MAJ 2017

SKALA:

1:100

ARKUSZ:

A-102