



Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
PIĘTRO II	2.01a	W.C. NP.	4,41
	2.01b	PRZEDSION.	7,12
	2.01c	W.C.M.	4,34
	2.01d	PRZEDS. W.C.M.	3,47
	2.01e	KOMUNIKACJA	24,41
	2.01f	POM. WYSTAWOWE	18,10
	2.01g	POM. WYSTAWOWE	44,20
	2.01h	POM. WYSTAWOWE	19,42
	2.01i	POM. WYSTAWOWE	30,47
	2.01j	POM. SOCJ.	6,39
	2.02	ŁAZIENKA	5,28
	2.03	POK. HOTELOWY	21,73
	2.04	ŁAZIENKA	5,24
	2.05	POK. HOTELOWY	21,73
	2.06	KOMUNIKACJA	52,19
	2.07	POM. TECHNICZNE	15,51
	2.08a	MAG. POŚC. CZYST.	7,56
	2.08b	MAG. POŚC. BRUDN.	7,53
	2.09	POK. HOTELOWY	19,53
	2.10	ŁAZIENKA	3,99
	2.11	POK. DZIENNY	23,05
	2.12	POKÓJ	13,81
	2.13	ŁAZIENKA	6,49
	2.14	ŁAZIENKA	4,16
	2.15	POK. DZIENNY	22,64
	2.16	ŁAZIENKA	4,13
	2.17	POK. HOTELOWY	17,40
	2.18	POK. HOTELOWY	17,07
	2.19	ŁAZIENKA	3,87
	2.20	ŁAZIENKA	4,34
	2.21	POK. HOTELOWY	17,40
	2.22	POK. HOTELOWY	23,99
	2.23	ŁAZIENKA	4,01
	2.24	ŁAZIENKA	4,00
	2.25	POK. HOTELOWY	23,75
	K.2.01	KL. SCHODOWA	28,42
	K.2.02	KL. SCHODOWA	27,34
			568,49 m <sup>2</sup>

STREFY W STANDARDZIE  
"DEVELOPERSKIM" ZGODNIE  
Z OPISEM TECHNICZNYM

#### UWAGI:

- POZIOM ODNIESIENIA ±0,00 = 280,60m n.p.m.
- RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ, DOKUMENTACJĄ ARCHITEKTONICZNĄ ORAZ Z OPRACOWANAMI BRANŻOWYMI (RYSUNKAMI, OBLICZENIAMI, OPISAMI).
- NIE ISTNIEJE HIERARCHIA DOKUMENTACJI. O RÓŻNICACH POMIĘDZY POSZCZEGÓLNYMI BRANŻAMI I CZĘŚCIAMI DOKUMENTACJI NALEŻY POWIADOMIĆ JEDNOSTKĘ PROJEKTOWĄ.
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ WYKONCZENIOWYCH WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE, O ROZBIEŻNOŚCIACH NALEŻY POINFORMOWAĆ JEDNOSTKĘ PROJEKTOWĄ.
- WSZYSTKIE ROBÓTY MAJĄ BYĆ WYKONANE ZGODNIE Z WYMAGANIAMI OKREŚLONYMI PRZEZ PRAWO BUDOWLANE I WSZELKIE UWARUNKOWANIA PRAWNE I TECHNICZNE DOTYCZĄCE SZTUKI BUDOWLANEJ.
- WSZELKIE ZASTOSOWANE ROZWIĄZANIA I MATERIAŁY WINNY MIEĆ WYMAGANE CERTYFIKATY I APROBATY DOPUSZCZAJĄCE DO STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE.
- USZCZEGÓLIWIONY WYBÓR KOLORYSTYKI, DOBÓR MATERIAŁÓW, WYPOSAŻENIA OBIEKTU ORAZ ZASTOSOWANEJ TECHNOLOGII ZOSTANIE POTWIERDZONY LUB DOKONANY PO KONSULTACJI Z ARCHITEKTEM I INWESTOREM NA ETAPIE REALIZACJI - ZGODNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ.
- PRZED OSTATECZNYM ZAMÓWIENIEM ELEMENTÓW DOKONAĆ ANALIZY ISTNIEJĄCEGO STANU BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNEGO.
- DRZWI NALEŻY WYPOSAŻYĆ ZGODNIE Z ZESTAWIENIEM CZĘŚCIA OPISOWĄ.
- ARANŻACJE PRZESTRZENI DEWELPERSKICH NALEŻY REALIZOWAĆ PO WYKONANIU DOKUMENTACJI ZAMIENNYCH I UZGODNIENIU ICH Z PROJEKTANTEM OBIEKTU.
- BALUSTRADY NA KLATKACH SCHODOWYCH, ATTAKACH ORAZ NA TARASIE AMPITEATRU NALEŻY WYKONAĆ WEDŁUG ZESTAWIENI ORAZ RYSUNKÓW DETALI.
- ZESTAWIENIE WARSTW PRZEGRÓD BUDOWLANYCH ZAWARTO NA OSOBNYM RYSUNKU.

#### TEMAT:

**REWITALIZACJA CENTRUM CHEŁMCA**  
PROJEKT BUDYNKU USŁUGOWEGO PRZEZNACZONEGO NA FUNKCJE REKREACJI, WYSTAWIENICZNEJ, EDUKACJI, HOTELOWĄ, GASTRONOMII I OBSERWATORIUM ASTRONOMICZNE  
wraz z zagospodarowaniem terenu, amfiteatrem, infrastrukturą techniczną, oraz obiektami małej architektury

#### INWESTOR:

GMINA CHEŁMIEC  
ul. Papieska 2

#### LOKALIZACJA/INWESTYCJA:

dz. nr 351/5, 352/2, 352/4, 352/5, 352/8, 353, 354, 355, 356, obr. 0006 Chełmiec

#### WYKONAWCA:

##### KONSORCJUM:



ARCHIQUEST  
os. Teatralne 7/18  
31-945 Kraków



MAVA PROJEKT  
al. Sosnowa 3a  
30-224 Kraków

#### FAZA:

PROJEKT WYKONAWCZY

#### BRANŻA:

ARCHITEKTURA

#### PROJEKTANCI:

mgr inż. arch Michał Jędrzejewski  
nr upr. SW-91/2010

mgr inż. arch Rafał Zieliński  
nr upr. MPOIA /131/2011

#### ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

mgr inż. arch Dagmara Turska-Janeczek  
nr upr. MPOIA /084/2013

#### SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch Maciej Wójtowicz  
nr upr. MPOIA /052/2015

#### RYSUNEK:

#### II PIĘTRO

#### DATA:

MAJ 2017

#### SKALA:

1:100

#### ARKUSZ:

A-104