

## Umowa nr ...../..../ PZL/SRiET/2021

Zawarta w dniu..... 2021 r. we Wrocławiu,  
pomiędzy:

**4. Wojskowym Szpitalem Klinicznym z Polikliniką Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej we Wrocławiu z siedzibą we Wrocławiu 50-981 przy ul. Weigla 5, NIP: 899-22-28-956, REGON: 930090240 zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia – Fabryczna, VI Wydział Gospodarczy, nr KRS: 0000016478 reprezentowanym przez: Komendanta Szpitala – płk dr n. med. Wojciecha Tańskiego zwanego w treści umowy „Zamawiającym”**

a

..... prowadzącym/ą działalność gospodarczą z siedzibą  
....., NIP:.....,  
REGON:..... wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności  
Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, zwanego w treści umowy „Wykonawcą”.

Niniejsza Umowa jest następstwem przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poniżej **130.000 zł**. Umowę będzie uznawało się za zawartą w dacie wymienionej na wstępie umowy.

### §1

#### Przedmiot umowy

**„Konserwacja i uzupełnianie instalacji przywoławczych”**

### §2

#### Termin realizacji

1. Niniejszą Umowę zawarto na czas określony od ..../..../2021 r. do ..../..../2022 r.
2. Za termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy uznaje się dzień zakończenia zadania, udokumentowany protokołem odbioru końcowego.
3. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy, na każdy wykonywany zakres usług związany z wymianą części, montażem, demontażem, sporządzone zostaną dokumenty w postaci kosztorysu ofertowego oraz protokołu powykonawczego.

### §3

#### Nadzór nad realizacją Umowy

1. Osoby upoważnione do reprezentowania stron Umowy w związku z realizacją zamówienia:
  - 1) ze strony Zamawiającego: Rafał Dębski tel: **609-500-195**
  - 2) ze strony Wykonawcy: ..... tel: .....
2. O zmianie powyższych osób, ich adresów oraz numerów kontaktowych, Strony będą się niezwłocznie zawiadamiać pisemnie. Powyższe zmiany nie stanowią zmian Umowy. Do dnia zawiadomienia o zmianie skuteczne są doręczenia na dotychczasowy adres.
3. Wykonawca przyjmując przedmiot zamówienia do realizacji jest odpowiedzialny za jakość i terminowość wykonania oraz zgodność z Umową.

### §4

#### Wartość umowy

1. Ryczałtowe wynagrodzenie, bez uwzględniania kosztów materiałów użytych do realizacji Umowy wynosić będzie:  
ryczałtowa wartość Umowy netto ..... zł  
(słownie .....).
  - ryczałtowa wartość Umowy brutto ..... zł  
(słownie .....).
- zgodnie z ofertą z dnia ...../02/2021 r.

2. Koszty materiałów pokryte zostaną z niniejszej Umowy, przy czym zgodnie z §4 ust. 1 (ryczałtowe miesięczne wynagrodzenie) nie może ulec zmianie.
3. Zakres niniejszej Umowy, oraz miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe obejmują robocizną za świadczenie usług, o których mowa w zapytaniu ofertowym.
4. Rozliczenie za użyte do naprawy materiały nastąpi raz w miesiącu w oparciu o zaakceptowany przez Zamawiającego protokół zrealizowanych zadań.
5. Całkowita wartość Umowy wynosi:  
 całkowita wartość Umowy netto .....zł  
 (słownie: .....),  
 całkowita wartość Umowy brutto ..... zł  
 (słownie: .....).

## §5

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Termin płatności strony ustalają na 30 dni od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego. Do przyjęcia faktury upoważniona jest osoba wyznaczona do nadzorowania realizacji umowy. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Rozliczenie nastąpi na podstawie faktury VAT,
  - 1) za przeprowadzenie konserwacji, przeglądów i napraw wg zaoferowanej kwoty ryczałtovej płatnej za każdy miesiąc, na podstawie faktury VAT wystawianej pierwszego dnia roboczego miesiąca, za który przysługuje wynagrodzenie,
  - 2) po zakończeniu każdego zadania zgodnie z §2 ust. 3, §4 ust. 2 na podstawie oddzielnej faktury VAT.
3. Od należności nie uiszczonych w terminie ustalonym przez strony, Wykonawca może naliczać odsetki ustawowe.

## § 6

### Obowiązki

1. **Zamawiający zobowiązany jest:**
  - 1) zgłoszenia dotyczące awarii przysyłać na adres poczty elektronicznej: ..... lub telefonicznie na nr.....;
  - 2) zapewnić wjazd na teren szpitala i udostępnić teren prowadzenia prac;
  - 3) powiadomić Wykonawcę o powstałych wadach wykonania usługi w ciągu 5 dni od daty ich ujawnienia na adres poczty elektronicznej:.....lub telefonicznie na nr .....
  - 4) dokonać protokolornego odbioru prac w terminie 5 dni od daty powiadomienia przez Wykonawcę o ich zakończeniu na adres poczty elektronicznej: **sur-inst@4wsk.pl** lub pisemnie.
2. **Wykonawca zobowiązany jest :**
  - 1) wykonać przedmiot umowy własnymi siłami,
  - 2) sporządzić harmonogram prac i przeglądów,
  - 3) sporządzić i prowadzić ewidencje instalacji przywoławczych we wszystkich obszarach pobytu pacjenta oraz zgłaszanie Zamawiającemu zachodzących zmian ewidencji,
  - 4) rozpocząć i zakończyć prace w terminie uzgodnionym wcześniej z Zamawiającym;
  - 5) zabezpieczyć rejon wykonywania prac, utrzymywać czystość oraz spełniać wymogi przepisów BHP i p.poż,
  - 6) zapewnić prawidłową pracę pozostałych urządzeń i instalacji,
  - 7) pomiary instalacji przywoławczej wykonywać zgodnie z przepisami branżowymi,
  - 8) w czasie prowadzonych prac:
    - prowadzić prace ze szczególnie należytą starannością, zgodnie z przepisami BHP, ppoż. i utrzymywać rejon prowadzenia prac w należyтым porządku zapewniającym pozostałym częściom obiektu jego normalne funkcjonowanie,
    - wszelkie szkody powstałe z winy Wykonawcy, usuwać w trybie pilnym na własny koszt i własnym staraniem,

- pozostawić teren prowadzenia prac w stanie „wyjściowym”- uprzątnięty.
- 9) zapewnić personel nadzorujący nad prowadzonymi pracami, posiadający stosowne uprawnienia wymagane przepisami, przez cały okres realizacji prac określonych w umowie, aż do odbioru końcowego, przeprowadzonego przy udziale Zamawiającego.
  - 10) wykonawca przedstawi ubezpieczenie OC, o którym mowa w zapytaniu ofertowym, celem zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na pokrycie ewentualnych roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym szkód wyrządzonych przez osoby, za które ubezpieczony ponosi odpowiedzialność przewidzianą przepisami prawa cywilnego, a realizującymi przedmiot umowy w jego imieniu.

## **§ 7 Odbiór**

1. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu pisemnie, lub na adres poczty elektronicznej: sur-inst@4wsk.pl, gotowość do odbioru.
2. W przypadku, gdy w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 7 dni roboczych.
3. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad, w terminie 7 dni od daty powiadomienia, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia usunięcia wad podmiotom trzecim, na koszt Wykonawcy.

## **§ 8 Gwarancja**

1. Wykonawca z dniem obustronnego zatwierdzenia protokołu odbioru udziela 12 miesięcznej gwarancji na wykonane usługi i wykorzystane materiały objęte niniejszą Umową. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów K.C.
2. Uprawnienia z tytułu rękojmi obowiązują zgodnie z postanowieniami art. 638 K.C. w związku z art. 568 .

## **§ 9 Kary umowne**

1. Strony są wzajemnie odpowiedzialne za wszelkie szkody i inne straty spowodowane zawinionym naruszeniem Umowy.
2. Z tytułu niewykonania, nieterminowego wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) w wysokości 0,5 % całkowitej wartości Umowy brutto z tytułu nieterminowej realizacji przedmiotu umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony 3 dni od dnia otrzymania zgłoszenia awarii.
  - 2) w wysokości 0,5 % całkowitej wartości Umowy brutto za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy,
  - 3) za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,5 % całkowitej wartości Umowy brutto, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu, o którym mowa w § 7 ust. 2;
3. Strony wspólnie ograniczają odpowiedzialność Wykonawcy, o której mowa w ust. 2 pkt 1 i 2 do równowartości 50 % ryczałtu należnego Wykonawcy za miesiąc, w którym doszło do powstania odpowiedzialności z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Gdy wysokość zastrzeżonych kar umownych, nie pokryje rzeczywiście poniesionej szkody, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na ogólnych zasadach K.C.

## **§ 10 Warunki odstąpienia, wypowiedzenia, wstrzymania Umowy**

1. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w następujących przypadkach:
  - 1) Opóźnienia w realizacji prac z przyczyn zależnych od Wykonawcy przekraczających 5 dni.

- 2) Wykonywania prac z rażącym naruszeniem warunków BHP, p.poż., nie utrzymywania porządku w miejscu ich wykonywania.
  - 3) Realizację przedmiotu umowy niezgodnie z przedstawionym i uzgodnionym z Zamawiającym harmonogramem prac.
  - 4) Nierzetelnego wykonywania obowiązków; po uprzednim pisemnym wezwaniu .
2. Wykonawca może wypowiedzieć Umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku naruszenia przez Zamawiającego postanowień Umowy.
  3. Zamawiający ma prawo wstrzymać realizację przedmiotu Umowy do czasu usunięcia zaniedbań z tytułu:
    - 1) nie zabezpieczenia miejsca prowadzenia prac lub nie właściwego ich wydzielenia;
    - 2) nie przestrzegania zasad BHP, p.poż.;
    - 3) nie uporządkowania miejsca prowadzonych prac.
  3. Okres wstrzymania prac do 5 dni wlicza się w okres trwania umowy.

### **§ 11**

1. Wykonawca i Zamawiający nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, jeżeli takie niewykonanie lub nienależyte wykonanie powstało na skutek siły wyższej, lub działania albo zaniechania osób trzecich, za które Strona ta nie ponosi odpowiedzialności. Dla potrzeb niniejszej Umowy siła wyższa oznacza zdarzenie nadzwyczajne zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć i któremu nie można było zapobiec. Pojęcie siły wyższej nie obejmuje żadnych zdarzeń wynikających z nie dołożenia przez Stronę należytej staranności w rozumieniu art. 355 § 2 K.C.
2. W przypadku wystąpienia siły wyższej każda ze stron poinformuje niezwłocznie drugą stronę o niemożliwości wykonania Umowy oraz poinformuje czy w tej sytuacji możliwe jest wykonanie świadczeń w terminie umówionym. Ciężar dowodu, że niewykonanie Umowy nastąpiło z powodu Siły Wyższej obciąża Stronę, która powołuje się na siłę wyższą.

### **§ 12**

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi w jakiegokolwiek prawem przewidzianej formie. W szczególności wierzytelność nie może być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań Wykonawcy (np.: z tytułu umowy kredytu, pożyczki). Wykonawca nie może również zawrzeć umowy z osobą trzecią o podstawienie w prawa wierzyciela (art.518 k.c.) umowy poręczenia, Art.54 ust. 5, 6 i 7 ustawy o działalności leczniczej z dnia 15 kwietnia 2011 r. (Dz. U. 2020 r. poz. 295) ma zastosowanie.

### **§ 13**

1. Każda ze stron będzie traktowała jako poufne wszystkie dane i informacje o drugiej stronie, uzyskane w czasie wykonywania obowiązków związanych z umową i nie ujawni tych informacji bez uprzedniej pisemnej zgody tej strony.

1. Poufność informacji obowiązuje w okresie trwania umowy oraz przez okres 2 lat od jej ustania, nie dotyczy jednak przypadków związanych z rozstrzygnięciem ewentualnych sporów pomiędzy stronami umowy, o ile ma to na celu ochronę słusznego interesu strony . Żadna ze stron nie ujawni informacji poufnych osobie trzeciej , chyba że :
  - 1) informacje poufne stały się publicznie dostępne przed ujawnieniem przez stronę umowy,
  - 2) osoby trzecie, którym informacje poufne zostały ujawnione, uzyskały już wcześniej dostęp do tych informacji w sposób zgodny z prawem,
  - 3) informacje poufne zostały ujawnione stronie przez osoby trzecie uprawnione do ich ujawnienia,
  - 4) na żądanie uprawnionych organów, niezwłocznie o takim ujawnieniu informując drugą stronę.

2. Strony podejmą wszelkie niezbędne kroki w celu niedopuszczenia do ujawnienia informacji poufnych oraz w celu zapewnienia ich ochrony.
3. W przypadku ujawnienia informacji poufnej strona, która w wyniku takiego postępowania poniosła szkodę, może dochodzić od strony, która dokonała ujawnienia, odszkodowania na zasadach przewidzianych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

#### **§ 14**

Wykonawca realizując cel niniejszej umowy przyjmuje do wiadomości, że:

- 1) Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Zamawiający czyli 4. Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej we Wrocławiu reprezentowany przez Komendanta, z siedzibą przy ul. R. Weigla 4, 50-981 Wrocław.
- 2) Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą tylko w celu realizacji przedmiotowej umowy.
- 3) Administrator danych osobowych gwarantuje właściwą ochronę danych osobowych Wykonawcy.
- 4) dane osobowe Wykonawcy nie będą udostępniane podmiotom zewnętrznym,
- 5) Wykonawca, którego dane dotyczą, przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
- 6) Podanie przez Wykonawcę swoich danych osobowych jest obowiązkowe, co wynika z zapisów Zarządzenia nr 15/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24 sierpnia 2018 r. w sprawie nadania statutu 4. Wojskowemu Szpitalowi Klinicznemu z Polikliniką SP ZOZ we Wrocławiu.
- 7) Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez 10 lat z godnie z Zarządzeniem, nr 141 Komendanta 4. Wojskowego Szpitala Klinicznego SP ZOZ we Wrocławiu z dn. 27.11.2018 r. w sprawie wprowadzenia do użytku służbowego Jednolitego Rzeczowego Wykazu Akt w układzie dziesiętnym w 4. WSzKzP SP ZOZ we Wrocławiu.
- 8) Wykonawca w razie potrzeby ma prawo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych Zamawiającego: tel. 261 660 810,
- 9) Wykonawca w razie potrzeby ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Ochrony Danych Osobowych.

#### **§ 15**

Do spraw nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy dotyczące robót budowlanych.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dla swej ważności winny zostać sporządzone w formie pisemnej.

#### **§ 16**

Wszelkie ewentualne spory pomiędzy stronami rozstrzygane będą polubownie, a w przypadku nie dojścia do porozumienia, poddane zostaną rozstrzygnięciu Sądu właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.

#### **§ 17**

Niniejsza umowa ze względu na jej treść ma charakter poufny, w związku z czym Strony zobowiązują się nie dokonywać jej powielania oraz ograniczyć ilość osób mających do niej dostęp.

#### **§ 18**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach (1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy).

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**

.....

.....

WZÓR UMOWY