

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Budowa ulicy – łącznika pomiędzy ulicami Sudecką i Mickiewicza i przebudowa odcinka ul. Mickiewicza w Jeleniej Górze” w ramach inwestycji Budowa obwodnicy południowej Jeleniej Góry - Etap III

#### I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy obwodnicy południowej Jeleniej Góry – etap III z wyodrębnieniem zadań:  
Zadanie I – budowa ulicy – łącznika pomiędzy ulicami Sudecką i Mickiewicza w Jeleniej Górze;  
Zadanie II – przebudowa odcinka ulicy Mickiewicza w Jeleniej Górze.

Dokumentację projektową i kosztorysową należy sporządzić w sposób pozwalający na etapowanie zakresu robót budowlanych objętych przedmiotowym przedsięwzięciem. Mając na uwadze fakt, że udzielenie zamówienia na wykonanie poszczególnych etapów robót odbywać się będzie w trybie ustawy prawo zamówień publicznych a dokumentacja projektowa musi umożliwiać jednoznaczne wyodrębnienie danego zakresu w celu opisanie przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 103 ust. 1 ustawy Pzp.

Intencją Zamawiającego jest wykonanie zadań wg następującej kolejności:

- 1) **Zadanie I – Budowa ulicy - łącznika pomiędzy ulicami Sudecką i Mickiewicza w Jeleniej Górze**, z tym że:  
**Zadanie I A** – skrzyżowanie okrężne łącznika z ulicą Sudecką obejmujące długość łącznika pozwalającą na usunięcie kolizji z linią energetyczną i docelowe wpięcie odwodnienia - kanalizacji deszczowej przedmiotowego odcinka łącznika,  
**Zadanie I B** – kontynuacją łącznika wraz z okrężnym skrzyżowaniem z ulicą Mickiewicza  
Przewiduje się dla **Zadania I ( IA + IB)** wystąpienie o jedną decyzję ZRID.
- 2) **Zadanie II – Przebudowa ulicy Mickiewicza w Jeleniej Górze.**  
Przewiduje się dla Zadania II wystąpienie o kolejną decyzję ZRID.

**Ad. 1) Zakres Zadania I** obejmuje sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę ulicy – łącznika pomiędzy ulicami Sudecką i Mickiewicza w Jeleniej Górze. W ramach tego zadania do zaprojektowania jest odcinek drogi od długości ok. 0,85 km (tj. od skrzyżowania ul. Sudeckiej i Alei Solidarności do włączenia w ul. Mickiewicza) o nawierzchni bitumicznej wraz ze skrzyżowaniami o ruchu okrężnym z Aleją Solidarności i ulicą Mickiewicza. Projektowana inwestycja może obejmować działki ewidencyjne o następujących numerach: 1/1, 2/27, 2/26 AM1 obręb 0043, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63 AM3 obręb 0042, 34, 38, 40/1, 41/3, 41/4, 41/5, 41/6, 97, 546 AM3 obręb 0041, 51, 53, 54, 97, 52/13 AM2 obręb 0042, 27/2, 17, 30/6 AM2 obręb 0041, 99 AM4 obręb 0041. Nie wyklucza się potrzeby objęcia inwestycją innych nieruchomości w związku z przyjętymi rozwiązaniami projektowymi. Zamawiający jest w posiadaniu nieaktualnej dokumentacji projektowej z 2014 roku, dla której odstąpiono od uzyskania decyzji zgody na realizację inwestycji drogowej, a wszystkie opinie i uzgodnienia wygasły. Załączoną dokumentację należy potraktować jako podstawę koncepcyjną do wykonania nowego opracowania, z zastrzeżeniem zmiany zaprojektowanego skrzyżowania zwykłego z ulicą Mickiewicza na skrzyżowanie z ruchem okrężnym. W ciągu projektowanej drogi przewiduje się potrzebę wykonania obiektu mostowego nad potokiem Pijawnik. Na obszarze przywołanych powyżej działek, w obrębie zakładanego pasa drogi zlokalizowane są następujące urządzenia towarzyszące: sieć elektroenergetyczna, sieć telekomunikacyjna, sieć gazowa, sieć kanalizacyjna, sieć wodociągowa, sieć oświetlenia ulicznego. Zamierzenie częściowo wpisuje się w przebieg planowanej drogi według uchwały nr 205.XXIII.2012 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 28 lutego 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Trasy Średnicowej łączącej Obwodnicę Południową z Trasą Czeską w Jeleniej Górze, oraz w przebieg planowanej drogi według uchwały nr 693/L/2002 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 14 maja 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedli mieszkaniowych w jednostce "CZARNE". W związku z zakładaną realizacją zamierzenia w trybie decyzji ZRID niezbędne jest opracowanie projektów podziału działek ( z uwzględnieniem zmiany przebiegu oraz przekroju w stosunku do założeń przyjętych w dokumentacji z roku 2014) . Teren objęty inwestycją podlega strefie obserwacji archeologicznej ujętej w ewidencji zabytków, pozostając w zasięgu oddziaływania stanowiska archeologicznego.

Dokumentacja projektowa powinna obejmować w szczególności:

- budowę drogi - łącznika (ok. 0,85 km),
- budowę ścieżek rowerowych,
- budowę chodników,
- budowę skrzyżowań z drogami publicznymi,
- przebudowę i zabezpieczenie kolidujących urządzeń infrastruktury technicznej,
- budowę obiektu mostowego nad potokiem Pijawnik,
- budowę i przebudowę rowów przydrożnych wraz z przepustami,
- budowę sieci kanalizacji deszczowej,
- budowę oświetlenia drogowego,
- budowę elementów bezpieczeństwa ruchu,
- budowę elementów ochrony przeciw hałasem,
- wycinkę drzew i krzewów oraz urządzenie zieleni,
- inne nie wymienione wyżej zakresy konieczne do osiągnięcia celu, któremu dokumentacja ma służyć

Do projektowania należy przyjąć poniższe parametry:

– Klasa techniczna drogi	G
– Nośność nawierzchni	115 kN/oś
– Prędkość projektowa	$V_p = 60$ km/h
– Prędkość miarodajna	$V_m = 70$ km/h
– Ilość pasów ruchu	2 pasy ruchu
– Szerokość jezdni	7,0 m
– Pochylenie poprzeczne na prostej	2%
– Kategoria ruchu	KR 4
– Długość projektowanego odcinka	ok. 0,85 km.

Przedmiot zamówienia obejmuje sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami, projektami podziału działek, opiniami i decyzjami włącznie z uzyskaniem decyzji pozwolenia na realizację inwestycji drogowej. Zakłada się etapowanie robót, w zakresie etapu A jest skrzyżowanie projektowanego łącznika z al. Solidarności i ul. Sudecką (wraz z usunięciem powstałych kolizji z sieciami infrastruktury oraz niezbędnym do funkcjonowania skrzyżowania uzbrojeniem i wyposażeniem), a pozostała część drogi wraz ze skrzyżowaniem z ul. Mickiewicza stanowi etap B tego zadania. Zgodnie z takim podziałem należy przygotować dokumentację projektową i kosztową.

**Ad. 2) Zakres Zadania II** obejmuje sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę odcinka ulicy Mickiewicza w Jeleniej Górze. W ramach tego zadania do zaprojektowania jest przebudowa drogi na długości ok. 1,75 km tj. od istniejącego mostu na potoku Pijawnik do granicy administracyjnej miasta z wyłączeniem terenu skrzyżowania z projektowanym łącznikiem z ul. Sudecką, gdyż skrzyżowanie to jest przedmiotem zadania I B. Projektowana inwestycja może obejmować działki ewidencyjne o następujących numerach: 17, 27/1, 27/2, 30/6 AM2 obręb 0041, 41/6, 41/5, 97, 41/3, 546, 275, 548, 391, 511/17, 511/16 AM3 obręb 0041, 99, 100,102, 104 AM4 obręb 0041, 221/1 AM5 obręb 0021, 723/22 AM7 obręb 0025, 671/39, 670/13 AM6 obręb 0025, 221/2 AM6 obręb 0021, 181/12, 251, 250/1, 248/1, 248/2, 249/1, 249/2 AM1 obręb 0026. Nie wyklucza się potrzeby objęcia inwestycją innych nieruchomości w związku z przyjętymi rozwiązaniami projektowymi na etapie opracowywania dokumentacji. Zamawiający jest w posiadaniu nieaktualnej dokumentacji projektowej z 2014 roku, dla której odstąpiono od uzyskania decyzji zgody na realizację inwestycji drogowej, a wszystkie opinie i uzgodnienia wygasły. Załączoną dokumentację należy potraktować wyłącznie jako podstawę koncepcyjną do wykonania nowego opracowania. W ciągu przedmiotowego odcinka drogi przewiduje się potrzebę zaprojektowania przebudowy szeregu skrzyżowań, zjazdów oraz budowę ciągu pieszo - rowerowego. W pasie drogowym zlokalizowane są następujące urządzenia towarzyszące: sieć elektroenergetyczna, sieć telekomunikacyjna, sieć gazowa, sieć kanalizacyjna, sieć wodociągowa, sieć oświetlenie ulicznego. Zamierzenie częściowo wpisuje się w przebieg planowanej drogi według uchwały nr 693/L/2002 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 14 maja 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedli mieszkaniowych w jednostce "CZARNE", oraz uchwały nr 522.LVII.2014 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 czerwca 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych pomiędzy ulicą Strumykową i Czarnoleską w Jeleniej Górze. Należy uwzględnić korektę przebiegu ulicy i budowę ciągu pieszo-rowerowego wobec czego niezbędne jest przygotowanie projektów podziału działek i uzyskanie zgody na realizację inwestycji drogowej. Teren objęty inwestycją podlega strefie obserwacji archeologicznej ujętej w ewidencji zabytków, pozostając w zasięgu oddziaływania stanowiska archeologicznego.

Dokumentacja projektowa powinna obejmować w szczególności:

- przebudowę nawierzchni ulicy Mickiewicza (ok. 1,75 km)
- budowę ciągów pieszo-rowerowych,
- budowę ścieżek rowerowych,
- budowę chodników,
- budowę zatok autobusowych,
- przebudowę skrzyżowań z drogami publicznymi,
- przebudowę i budowę zjazdów publicznych i indywidualnych,
- przebudowę i zabezpieczenie kolidujących urządzeń infrastruktury technicznej,
- budowę i przebudowę rowów przydrożnych wraz z przepustami,
- budowę i przebudowę sieci kanalizacji deszczowej,
- budowę i przebudowę sieci oświetlenia drogowego,
- budowę elementów bezpieczeństwa ruchu i ochrony przeciw hałasem,
- przebudowę istniejących ogrodzeń,
- wycinkę drzew i krzewów oraz urządzenie zieleni,
- inne nie wymienione wyżej zakresy konieczne do osiągnięcia celu, któremu dokumentacja ma służyć.

Do projektowania należy przyjąć poniższe parametry:

- |                                    |              |
|------------------------------------|--------------|
| - Klasa techniczna drogi           | Z            |
| - Nośność nawierzchni              | 115 kN/oś    |
| - Prędkość projektowa              | Vp = 50 km/h |
| - Ilość pasów ruchu                | 2 pasy ruchu |
| - Szerokość jezdni                 | 7,0 m        |
| - Pochylenie poprzeczne na prostej | 2%           |
| - Kategoria ruchu                  | KR 4         |
| - Długość projektowanego odcinka   | ok.1,75 km.  |

## II. Cel opracowania dokumentacji

1. Dokumentacja stanowiąca przedmiot niniejszego zamówienia ma umożliwić realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na budowie łącznika pomiędzy ul. Sudecką i Mickiewicza oraz przebudowie ulicy Mickiewicza w Jeleniej Górze w zakresie opisanym w pkt. I. Dokumentacja będzie podstawą do:
  - 1) uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wobec czego Wykonawca będzie zobowiązany przygotować i złożyć w imieniu Zamawiającego stosowny wniosek w trybie Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1363 z późn. zm.), w tym sporządzić wszystkie niezbędne opracowania i uzyskać stosowne opinie, o których mowa w ustawie,
  - 2) udzielenia zamówień publicznych w wyodrębnionych częściach: Zadanie I A, Zadanie I B i Zadanie II, wobec czego przedmiotowe dokumentacje będą stanowiły Opis przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 103 ust. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) uwzględniając zasady określone w Dziale II, Rozdziale 1 Oddziale 4 ustawy pzp. oraz przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (tj. Dz. U z 2013 r. poz. 1129 z późn zm.), dalej zwane RMI.
2. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia kompletnej dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami, projektami podziału działek, opiniami i decyzjami, wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wraz z załącznikami opisanymi w art.11d Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( Dz.U. 2020.1363 z późn. zm.) oraz uzyskania w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej, będącej w następstwie podstawą wyłonienia wykonawcy robót budowlanych, która powinna zostać opracowana w sposób umożliwiający dokonanie opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane. Dokumentacja projektowa musi zawierać:
  - 1) Projekt budowlany i niezbędną dokumentację techniczną/wykonawczą – opracowane na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ( Dz.U.2020 poz. 1333 z późn. zm.) z uwzględnieniem wymagań dotyczących zakresu i formy dokumentacji projektowej wynikających z RMI,

- 2) Przedmiar robót – opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ( Dz.U.2013 poz.1129);
- 3) Kosztorys inwestorski - opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2004 poz.1389 z późn. zm);
- 4) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - opracowane na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj, Dz.U. z 2013 poz.1129 z późn. zm);
- 5) Projekt organizacji ruchu – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tj. Dz.U. z 2017 poz. 784). Dokumentacja ma być także zgodna z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tj. Dz.U. 2016 poz. 124)

### III. Informacje dodatkowe

1. Mając na uwadze zapisy art. 99 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2021.1129 z późn. zm.) dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiary nie mogą przywoływać nazw własnych, producenta i zawierać innych zapisów utrudniających uczciwą konkurencję.
2. Wykonawca, w imieniu Zamawiającego jest zobowiązany przeprowadzić procedurę oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i uzyskania stosownej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 61 i 71 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. 2021r. poz. 247 z późn. zm.).
3. Wszelkie koszty związane z: uzyskaniem materiałów wyjściowych do projektowania (np. mapa do celów projektowych, badania geotechniczne), wykonaniem projektów podziału działek, operatów wodno-prawnych, przeprowadzeniem procedury oddziaływania na środowisko, uzyskaniem uzgodnień, opinii, decyzji (np. opłaty skarbowe) ponosi Wykonawca.
4. Dokumentacja stanowiąca podstawę uzyskania decyzji ZRID zostanie opracowana odrębnie dla Zadania I oraz Zadania II i powinna zawierać:
  - 1) Wniosek o wydanie decyzji wraz ze stosownymi opracowaniami, o których mowa w art. 11d ust. 1 rozporządzenia o ZRID
  - 2) Opinie, stosownie do wymogów art. 11 d ust. 1 pkt.8) rozporządzenia o ZRID.
  - 3) Decyzje administracyjne.
5. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot zamówienia ma zostać wykonana odrębnie dla każdego zadania; Zadanie IA , Zadanie IB i Zadanie II, w następującej ilości egzemplarzy:
  - 1) Projekt zagospodarowania terenu – 3 egz.
  - 2) Projekt architektoniczno-budowlany – 3 egz.
  - 3) Projekt techniczny/ wykonawczy – 3 egz.
  - 4) Przedmiar robót – 2 egz.
  - 5) Kosztorys inwestorski – 2 egz.
  - 6) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz.
  - 7) Projekt stałej organizacji ruchu wraz z zatwierdzeniem - 2 egz.
  - 8) Operat wodno-prawny – 2 egz.
  - 9) Dokumentacja ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – 2 egz.
 Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszelkie wymagane uzgodnienia i decyzje niezbędne do przystąpienia do realizacji zadania w trybie ustawy pzp.

Do każdego kompletu dokumentacji ZRID oraz dokumentacji projektowej należy dołączyć płytę CD zawierającą opisy techniczne, opis przedmiotu zamówienia i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w sformatowanym pliku tekstowym (nazwa\_pliku.doc), kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót w formacie arkusza kalkulacyjnego(nazwa\_pliku.xls), wszystkie pliki graficzne dokumentacji (wykonane programem pozwalającym zapisywać pliki graficzne z rozszerzeniem nazwa\_pliku.dwg). Ponadto wszystkie pliki należy zapisać w pdf.

#### **IV. Wymagania dotyczące organizacji procesu opracowywania dokumentacji**

1. Założenia projektowe w fazie opracowania należy na bieżąco konsultować z Miejskim Zarządem Dróg i Mostów w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2a (tel. 75 64 20 031). Osoba do kontaktów – Pan Igor Pieńkos – Kierownik Działu Inwestycji i Remontów.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia co najmniej trzech spotkań w celu określenia przyjętych rozwiązań projektowych.
3. Dokumentacja projektowa opracowana w wyniku niniejszego zamówienia podlega uzgodnieniu zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Jelenia Góra nr 0050.1890.2014.VI z dnia 17 lipca 2014 r. w sprawie koordynacji projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarze miasta Jelenia Góra.

**UWAGA: Miasto Jelenia Góra pobiera opłaty za uzgodnienia, opłaty te należy uwzględnić w cenie oferty.**

4. Zamawiający nie wymaga aby osoby wykonujące czynności w ramach przedmiotowego zamówienia były zatrudnione na umowę o pracę.

#### **V. Terminy realizacji zamówienia**

1. Termin złożenia wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wraz z niezbędną dokumentacją: **do 12 miesięcy od daty podpisania umowy** z zastrzeżeniem uprzedniej weryfikacji dokumentacji przez Przedstawiciela Zamawiającego; Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu projektu dokumentacji do weryfikacji w terminie minimum 7 dni przed datą jej złożenia do organu wydającego decyzję ZRID.
2. Termin wykonania całego przedmiotu zamówienia (kompletnej dokumentacji dla Zadania IA, Zadania IB i Zadania II) wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej : **do 15 miesięcy od daty podpisania umowy.**

#### **Załączniki:**

- 1) Wyciąg z dokumentacji projektowej sporządzonej w 2014 roku;
- 2) Uchwała nr 693/L/2002 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 14 maja 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedli mieszkaniowych w jednostce "CZARNE";
- 3) Uchwała nr 522.LVII.2014 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 czerwca 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych pomiędzy ulicą Strumykową i Czarnoleską w Jeleniej Górze;
- 4) Uchwała nr 205.XXIII.2012 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 28 lutego 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Trasy Średnicowej łączącej Obwodnicę Południową z Trasą Czeską w Jeleniej Górze.

**UWAGA:** Dokumentację projektową z 2014 r. stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia należy potraktować wyłącznie jako podstawę koncepcyjną do wykonania nowego opracowania. Przywołane w załączonej dokumentacji akty prawne są nieaktualne. Wykonawca jest zobowiązany opracować dokumentację objętą przedmiotem niniejszego zamówienia w stanie prawnym aktualnym na dzień przekazania dokumentacji.