

Opis przedmiotu zamówienia do postępowania DA.26.12.2024 Część VI przedmiotu zamówienia – „Serwis i przegląd central wentylacyjnych, wentylatora dachowego, wentylatorów napowietrzających w Przedszkolu”

6	Część 6	Zakres szczegółowy
		<p>Wykonawca zapewnia obsługę serwisową zgodnie z zaleceniami producenta umieszczonymi w DTR</p> <p>Przegląd wentylatorów oraz ich napędów :</p> <ul style="list-style-type: none">- kontrola stanu mocowania silników i wentylatorów- kontrola stanu elementów wirujących (wimiki, łożyska) <p>Przegląd przepustnic wielopłaszczyznowych</p> <ul style="list-style-type: none">- kontrola żaluzji łopatkowych wraz z ułożyskowaniem <p>Kontrola napędów przepustnic</p> <p>Kontrola napędu zaworów regulacyjnych</p> <p>Sprawdzenie połączeń elektrycznych elementów automatyki:</p> <ul style="list-style-type: none">- pomiar prądów silników napędzających wentylatory- kontrola stanu połączeń elektrycznych w obwodach odbioru <ul style="list-style-type: none">- przegląd rozdzielni elektrycznych <p>Kontrola stanu i poprawności działania układów przeciwwzmożeniowych nagrzewnic wodnych, przygotowanie central wentylacyjnych do pracy zimą, wykonanie stosownych czynności konserwacyjnych wg. potrzeb.</p> <p>Kontrola poprawności funkcjonowania automatyki sterującej:</p> <ul style="list-style-type: none">- symulacja zadanych parametrów <p>Kontrola prawidłowości pomiaru parametrów temperatury, wilgotności w automacie centrali wentylacyjnej</p> <p>Sprawdzenie i wymiana pasków klinowych (jeśli konieczne)</p> <p>Wymiana filtrów w centralach wentylacyjnych (minimum 2 razy w roku, tj. przy każdym przeglądzie konserwacyjnym)</p> <p>Filtry do wymiany w centralach wentylacyjnych zakupuje i zapewnia Wykonawca, zużyte filtry po wymianie do utylizacji przekazuje Wykonawca. Wykonawca dostarcza do Zamawiającego protokół potwierdzający przekazanie filtrów do utylizacji</p> <p>Mycie i dokładne czyszczenie wnętrza central wentylacyjnych wraz z wymiennikiem ciepła (minimum 2 razy w roku na wiosnę i jesienią)</p>

	Czyszczenie czerpni powietrza (minimum 2 razy w roku na wiosnę i jesienią)
	Sprawdzenie modułów grzewczych i modułów chłodniczych (jeśli dotyczy)
	Kontrola parametrów chłodniczych pomp ciepła w raz z wpisem do Centralnego Rejestru Operatorów (jeśli wymagają tego przepisy)
	Wykonawca wykonujący czynności serwisowe będzie wykonywał je w sposób nie utrudniający pracy obiektu
	Wykonawca i jego pracownicy /współpracownicy muszą posiadać stosowne uprawnienia do obsługi serwisowej central wentylacyjnych. Wymagane uprawnienia to: uprawnienia grupy 1, uprawnienia grupy 2 oraz uprawnienia f-gazowe (wg. potrzeb).
	Uruchomienie i przywrócenie do normalnej pracy central i urządzeń podlegających przeglądom serwisowym
	Czas reakcji serwisu w celu weryfikacji uszkodzeniu lub awarii wynosi maksymalnie do 6 godzin od zgłoszenia telefonicznego lub wysłania informacji e-mailem na adres Wykonawcy. Czas reakcji i przyjazdu celem weryfikacji innych usterek i uszkodzeń(nie krytycznych) do 48 godzin od zgłoszenia telefonicznego lub wysłania informacji e-mailem na adres Wykonawcy. Za "poważne uszkodzenia i awarie "uważa się stan zagrażający bezpieczeństwu przebywających w obiekcie osób lub zagrażający konstrukcji budynku albo elementom wyposażenia.
	Zabezpieczenia na własny koszt narzędzi niezbędnych do serwisu central oraz wszystkich niezbędnych materiałów niezbędnych do wykonania serwisu.
	Zapewnienia stałej gotowości do terminowego wykonania usług serwisowych będących przedmiotem tejże umowy
	Przed pierwszym przeglądem Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić inventaryzację ilości i rodzajów filtrów stosowanych w centralach wentylacyjnych.
	Prace serwisowe muszą być potwierdzone protokołem na piśmie, protokół z przeglądów należy przekazać do Zamawiającego najpóźniej 7 dni po dacie realizacji czynności serwisowych na danym obiekcie. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić oferty na uwagi z przeglądów serwisowych 14 dni po dacie dostarczenia protokołów.

	Zakres szczegółowy
	Wykonawca zapewnia obsługę serwisową zgodnie z zaleceniami producenta umieszczonymi w DTR
	Przeгляд wentylatorów oraz ich napędów :
6	Cześć 6

		- kontrola stanu mocowania silników i wentylatorów
		- kontrola stanu elementów wirujących (wirmiki, łożyska)
		Przegląd przepustnic wielopłaszczyznowych
		- kontrola żaluzji łopatkowych wraz z ułożyskowaniem
		Kontrola napędów przepustnic
		Kontrola napędu zaworów regulacyjnych
		Sprawdzenie połączeń elektrycznych elementów automatyki:
		- pomiar prądów silników napędzających wentylatory
		- kontrola stanu połączeń elektrycznych w obwodach odbioru
		- przegląd rozdzielni elektrycznych
		Kontrola stanu i poprawności działania układów przeciwzamrożeniowych nagrzewnic wodnych, przygotowanie central wentylacyjnych do pracy zimą, wykonanie stosownych czynności konserwacyjnych wg. potrzeb.
		Kontrola poprawności funkcjonowania automatyki sterującej:
		- symulacja zadanych parametrów
		Kontrola prawidłowości pomiaru parametrów temperatury, wilgotności w automatyce centrali wentylacyjnej
		Sprawdzenie i wymiana pasków klinowych (jeśli konieczne)
		Wymiana filtrów w centralach wentylacyjnych (minimum 2 razy w roku, tj. przy każdym przeglądzie konserwacyjnym)
		Filtry do wymiany w centralach wentylacyjnych zakupuje i zapewnia Wykonawca, zużyte filtry po wymianie do utylizacji przekazuje Wykonawca. Wykonawca dostarcza do Zamawiającego protokół potwierdzający przekazanie filtrów do utylizacji
		Mycie i dokładne czyszczenie wnętrza central wentylacyjnych wraz z wymiennikiem ciepła (minimum 2 razy w roku na wiosnę i jesienią)
		Czyszczenie czepni powietrza (minimum 2 razy w roku na wiosnę i jesienią)
		Sprawdzenie modułów grzewczych i modułów chłodniczych (jeśli dotyczy)
		Kontrola parametrów chłodniczych pomp ciepła w raz z wpisem do Centralnego Rejestru Operatorów (jeśli wymagają tego przepisy)
		Wykonawca wykonujący czynności serwisowe będzie wykonywał je w sposób nie utrudniający pracy obiektu

	Wykonawca i jego pracownicy /współpracownicy muszą posiadać stosowne uprawnienia do obsługi serwisowej central wentylacyjnych. Wymagane uprawnienia to: uprawnienia grupy 1, uprawnienia grupy 2 oraz uprawnienia f-gazowe (wg. potrzeb).
	Uruchomienie i przywrócenie do normalnej pracy central i urządzeń podlegających przeglądowi serwisowym
	Czas reakcji serwisu w celu weryfikacji uszkodzeniu lub awarii wynosi maksymalnie do 6 godzin od zgłoszenia telefonicznego lub wysłania informacji e-mailem na adres Wykonawcy. Czas reakcji i przyjazdu celem weryfikacji innych usterek i uszkodzeń(nie krytycznych) do 48 godzin od zgłoszenia telefonicznego lub wysłania informacji e-mailem na adres Wykonawcy. Za "poważne uszkodzenia i awarie "uważa się stan zagrażający bezpieczeństwu przebywających w obiekcie osób lub zagrażający konstrukcji budynku albo elementom wyposażenia.
	Zabezpieczenia na własny koszt narzędzi niezbędnych do serwisu central oraz wszystkich niezbędnych materiałów niezbędnych do wykonania serwisu.
	Zapewnienia stałej gotowości do terminowego wykonania usług serwisowych będących przedmiotem tejże umowy
	Przed pierwszym przeglądem Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić inwentaryzację ilości i rodzajów filtrów stosowanych w centralach wentylacyjnych.
	Prace serwisowe muszą być potwierdzone protokołem na piśmie, protokół z przeglądów należy przekazać do Zamawiającego najpóźniej 7 dni po dacie realizacji czynności serwisowych na danym obiekcie. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić oferty na uwagi z przeglądów serwisowych 14 dni po dacie dostarczenia protokołów.

LP	CZĘŚĆ	Opis skrócony	Lokalizacja	Spis urządzeń	Specyfikacja filtrów	Ilość urządzeń	Uwagi, komentarze
6	cz.6	Centrale wentylacyjne, wentylator dachowy, wentylatory napowietrzającego na nowym Przedszkolu (instalacje objęte gwarancją)	Przedszkole Samorządowe w Dąbrowie, ul. Piaskowa 30, 05-092 Łomianki	Centrala KLIMOR EVO-S 0700 i MCKS (Typ.EVO-S/COMPACT). Wentylator dachowy CTVT4-315N, CTVT4-200 N. Wentylator napowietrzający :GLFUF AXN 12/56/450 firmy BSH .Filtry: nawiew F7/697x650X500/2, wywiew M5/697x650x300/2	G4/592x592x300/1, G4/592x287x300/1, G4/592x592x300/1, G4/592x287x300/1, G2/925x590x48/1, F7/697x650x500/2, M5/697x650x300/2. Łącznie 7 sztuk.	5	Należy wycofać 2 przeglądy serwisowe - przegląd nr 1 – w terminie od 1 czerwca 2024 do 30 czerwca 2024 - przegląd nr 2 – w terminie od 1 września 2024 do 30 września 2024

Zestawienie Dyktando 10DS

Michał Karoluk