BIURO PROJEKTÓW „KANRYS”

Ryszard OWSIANOWSKI, Joanna FELSKA
61-695 POZNAŃ, UL. ŻOŁNIERZY NARWIKU 23.
PRACOWNIA: 61-013 POZNAŃ, UL. RZECZNA 14.
Tel.603 093 545, 691 309 582, NIP 972-115-10-47.
kanrys@o2.pl **www.kanrys.pl**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ

ADRES: NOWY TOMYŚL, GM. NOWY TOMYŚL, POW. NOWOTOMYSKI.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI, XXX.

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 301504 4. NOWY TOMYŚL.

OBRĘB: 0001 NOWY TOMYŚL. **DZIAŁKI NR:** 1606/5, 1606/4, 1358/3.

INWESTOR: JOSERA NIERUCHOMOŚCI SPÓŁKA z o.o.
PAPROĆ 95, 64-300 NOWY TOMYŚL.

BRANŻA: SANITARNA.

OBIEKT: PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ.

DATA OPRACOWANIA : 30. MARCA 2022.

Skład zespołu projektowego			
	Imię i Nazwisko	**Specjalność Nr uprawnień.**	**Podpis**
Projektował Branża : - Sanitarna	Ryszard OWSIANOWSKI	Instalacyjno- inżynieryjna 210/90 Pw	Ryszard Owsianowski upr. bud. 210/90 PW § 2 ust.2, § 3 pkt 3 ust. 1 specjalność instalacyjno-inżynieryjna

Tom **XII.** Egz.**1**

SPIS TREŚCI

STRONA TYTUŁOWA 1

SPIS TREŚCI 2

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA 3
UPRAWNIENIA PROJEKTANTA 4
PRZYNALEŻNOŚĆ DO WOIIB PROJEKTANTA 5

A. CZĘŚĆ OPISOWA 6

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO. 6
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU. 6
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU. 6
4. INFORMACJE O OBIEKTACH OBJĘTYCH OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ. 7
5. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN. 7
6. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO ORAZ ZDROWIE LUDZI. 7
   - 6.1. Hałas. 8
   - 6.2. Zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego. 8
   - 6.3. Fauna i flora. 8
   - 6.4. Wody powierzchniowe i gruntowe. 9
   - 6.5. Zdrowie ludzi. 9
7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU. 9

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 1. Plan orientacyjny 1:10 000.
Rys. nr 2. Plan zagospodarowania terenu 1:500.
Rys. nr 3. Plan zagospodarowania terenu 1:500.

BIURO PROJEKTÓW „KANRYS"

Ryszard OWSIANOWSKI, Joanna FELSKA
61-695 POZNAŃ, UL. ŻOŁNIERZY NARWIKU 23.
PRACOWNIA: 61-013 POZNAŃ, UL. RZECZNA 14.
Tel.603 093 545, 691 309 582, NIP 972-115-10-47.
kanrys@o2.pl **www.kanrys.pl**

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

INWESTOR: JOSERA NIERUCHOMOŚCI SP.Z O.O., PAPROĆ 95, 64-300 NOWY TOMYŚL

Zgodnie z art. 20 ust.4 Prawo budowlane niniejszym oświadczamy, że projekt budowlany pn.: **„BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ"**, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ADRES: NOWY TOMYŚL , gmina NOWY TOMYŚL.

OBIEKT: PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ.

Skład zespołu projektowego			
	Imię i Nazwisko	**Specjalność** **Nr uprawnień.**	**Podpis**
Projektant	Ryszard OWSIANOWSKI	Instalacyjno- inżynieryjna 210/90 Pw	Ryszard Owsianowski upr. bud. 210/90 PW § 3 ust. 2 pkt 7 i 13 ust. 1 specjalność instalacyjno-inżynieryjna

URZĄD WOJEWÓDZKI
ZAKŁAD GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
-2-

Poznan, 1990-07-16

Nr 210/90/PW

OPŁATA SKARBOWA 500 zł 500 OPŁATA SKARBOWA 500 zł 500 OPŁATA SKARBOWA 5000 zł

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie

Na podstawie par.2 ust.2, pkt 2 par.7 i par.13 ust.1 pkt 4 lit.a i b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46) stwierdza się, że:

Pan Ryszard O W S I A N O W S K I
technik melioracji wodnych

urodzony dnia 5 marca 1956 r. w Poznaniu posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
w zakresie instalacji sanitarnych, sieci sanitarnych wod.-kan.

Pan Ryszard O W S I A N O W S K I

jest upoważniony do:

- sporządzania projektów instalacji sanitarnych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,

- sporządzania projektów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

BM/

URZĄD WOJEWÓDZKI W POZNANIU

Zastępca Dyrektora
mgr inż. Jerzy Olejniczak

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-3JT-XQQ-CXG *

Pan Ryszard Owsianowski o numerze ewidencyjnym WKP/IS/3717/01

adres zamieszkania ul. Żołnierzy Narwiku 23, 61-695 Poznań

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-16 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawidłowy

A. CZĘŚĆ OPISOWA.

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy przyłącza kanalizacyjnego dla powstającego zakładu przetwórczego „JOSERA" w miejscowości Paproć, gm. Nowy Tomyśl.
Projektowany odcinek przyłącza podłączony zostanie do istn. sieci kanalizacyjnej ks 200 w chodniku ulicy Kolejowej (pas drogi wojewódzkiej) poprzez nabudowanie studni kanalizacyjnej na istn. kolektorze sanitarnym. Na planie zagospodarowania terenu studnia połączeniowa oznaczona została jako S0 (działka nr 1358/3).
Przyłącze kanalizacyjne pozwoli na odprowadzenie ścieków sanitarnych z nowego zakładu przetwórczego „JOSERA" poprzez zaprojektowany układ grawitacyno-ciśnieniowy.
Rurociąg tłoczny odprowadzający ścieki z terenu zakładu zostanie również ułożony pod torami - skrzyżowanie z terenem zamkniętym linii kolejowej nr 3 Warszawa – Kunowice.

Szczegółowy zakres projektowanego przyłącza przedstawiono na planach zagospodarowania terenu (rysunki nr 2 i 3).

Projekt opracowano na podstawie poniższych wytycznych:

- *Zlecenie Inwestora;*
- *Plany geodezyjne w skali 1:500, zaktualizowane na trasie proj. przyłącza;*
- *Robocze uzgodnienia z Inwestorem;*
- *Warunki Techniczne wydane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Tomyślu, Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Targowej 8, 64-300 Nowy Tomyśl;*
- *Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Tomyśl – uchwała nr XIV/156/2019;*
- *Uzgodnienia z organami opiniującymi trasę proj. przyłącza;*
- *Dokumentacja geotechniczna warunków gruntowo – wodnych, opracowana w styczniu 2022r;*
- *Obowiązujące normy, przepisy i katalogi branżowe.*

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Po wizji lokalnej i zebraniu niezbędnych dla procesu projektowego informacji, stwierdza się że na przedmiotowym terenie występują tory kolejowe - 5 sztuk torowisk oraz infrastruktura kolejowa typu – kable telekomunikacyjne, kable energetyczne, kanalizacja deszczowa oraz rowy wzmocnione korytkami betonowymi.
Natomiast w pasie drogi wojewódzkiej wyróżnić można jezdnię o nawierzchni asfaltowej oraz chodnik. Projektowana kanalizacja w jej pasie tworzy kolizje z istn i proj. kablami telekomunikacyjnymi a w pobliżu znajdują się skrzynki telekomunikacyjne.

Wszystkie działki objęte inwestycją znajdują się w obszarze objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – nr uchwały XIV/156/2019. Zgodnie z planem projektowane przyłącze zlokalizowane jest na terenach przeznaczonych jako:
- KK - tereny komunikacji kolejowej;
- 2KDG - tereny dróg publicznych - klasy głównej,
MPZP nie zabrania na powyższych terenach lokalizowania infrastruktury technicznej.

Uzbrojenie podziemne i nadziemne istniejące i projektowane jest naniesione na mapach załączonych do projektu, a skrzyżowania projektowanego przyłącz z uzbrojeniem podziemnym są uwidocznione na profilu podłużnym.
Skrzyżowania i zbliżenia z uzbrojeniem rozwiązano w uzgodnieniu z zainteresowanymi stronami i uzyskano pozytywne uzgodnienie na naradach koordynacyjnych.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Zakres merytoryczny opracowania obejmuje określenie projektowanego układu przyłącza kanalizacyjnego wraz z niezbędnymi danymi technicznymi pozwalającymi na realizację zadania.

Założenia projektowe.

- *Budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej wykonać w oparciu o rury PE PE100 SDR 17 w sztangach, łączone przez zgrzewanie doczołowe;*

- *Na odcinku przebiegającym pod torami kolejowymi przyłącze wykonać z rur warstwowych RC w rurze osłonowej także z rur RC;*
- *Włączenia do istn. kanalizacji wykonać poprzez montaż studni Ø1000mm na istn. kolektorze sanitarnym;*
- *Po obu stronach toru kolejowego zamontować zasuwy nożowe odcinające umieszczone w studniach betonowych;*
- *Miejsca montażu armatury oznakować typowymi tabliczkami na słupkach betonowych;*
- *Nad rurociągami ułożyć taśmę znakującą niebieską z metalową wkładką dla łatwego zlokalizowania przewodu;*
- *Rzędne projektowanego przyłącza kanalizacyjnego, jego głębokość dostosować do wymagań zarządcy terenu kolejowego i drogi wojewódzkiej.*

W trakcie prowadzenia robót i po ich zakończeniu teren objęty opracowaniem oraz przyległy powinien być bezzwłocznie porządkowany.
Naruszone nawierzchnie należy odtworzyć doprowadzając do stanu pierwotnego, stosując odpowiadające nawierzchnie wraz z warstwami podbudowy.
Naruszone nawierzchnie trawiaste odtworzyć z humusu wraz z obsianiem trawą.
W przypadku wystąpienia szkód wykonawca jest zobowiązany do pokrycia kosztów wykonania prac naprawczych.

Wykonawca zobowiązany jest powiadomić właścicieli przyległych posesji o utrudnieniach na dwa tygodnie przed przewidywanym terminem rozpoczęcia robót.

4. INFORMACJE O OBIEKTACH OBJĘTYCH OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ.

Zgodnie z informacją z Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu, inwestycja nie jest zlokalizowana w terenie gdzie znajdują się zewidencjonowane stanowiska archeologiczne. W związku z powyższym podczas prac ziemnych przy realizacji inwestycji nie ma konieczności prowadzenia badań archeologicznych (patrz uzgodnienie WUOZ w Poznaniu).
W przypadku natrafienia na obiekty znajdujące się w ziemi należy zawiadomić o tym odpowiednie służby archeologiczne i zastosować procedury wskazanej przez jednostkę archeologiczną właściwą do prowadzącego prac.

5. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN.

Planowana inwestycja częściowo zlokalizowana jest na obszarze i terenie górniczym „Paproć I". W odniesieniu do zapisów §9 pkt 3 Uchwały XIV/156/2019 Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu należy stwierdzić iż projektowane przyłącze nie jest inwestycją, której dotyczy koncesja nr 26/96/p Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnych z 23.05.1996 r. Zapisy w koncesji określają wymagania dla prac dotyczących poszukiwania i rozpoznania złóż ropy naftowej i gazu ziemnego. Odwiert gazu ziemnego zlokalizowany przy ul. Celnej znajduje się w odległości ok 250 m od zaprojektowanego przyłącza. Odległość ta spełnia zapisy § 11. 4) Miejscowego Planu zagospodarowania Przestrzennego

6. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO ORAZ ZDROWIE LUDZI.

Niniejsza inwestycja nie oddziałuje na działki sąsiednie. W czasie realizacji powyższej inwestycji oraz w czasie eksploatacji, jej obszar bezpośredniego oddziaływania będzie się mieścić w granicach działek, na których przyłącze kanalizacyjne zostało zlokalizowane. Planowana inwestycja nie przyczyni się do wprowadzania do środowiska dodatkowych substancji. Negatywne oddziaływanie na środowisko może wystąpić jedynie w fazie realizacji i będzie związane z koniecznością zdjęcia warstwy humusu i wykonania wykopów w przypadku, kiedy przyłącze budowane będzie poza nawierzchniami z bruku lub asfaltu.

Inwestycja nie będzie wiązała się z koniecznością wyburzeń budynków mieszkalnych.

W czasie realizacji inwestycji jej oddziaływanie na otoczenie można charakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu oraz ograniczone do najbliższego otoczenia projektowanego przyłącza. Uciążliwościami będą okresowe ograniczenia dla ruchu pojazdów i pieszych, hałas, zapylenie i wibracje podczas zagęszczania gruntu. Po wykonaniu robót budowlanych uciążliwości te znikną.

Oddziaływania związane z fazą budowy będą miały charakter odwracalny o niewielkim natężeniu oraz będą krótkotrwałe, niepowodujące negatywnego oddziaływania na środowisko. Podstawowym środkiem zmniejszającym oddziaływanie planowanej inwestycji na etapie budowy musi być właściwa organizacja robót oraz postępowanie z urobkiem podczas wykopów.

6.1. Hałas.

Oddziaływania akustyczne na tym terenie związane – głównie z pracą maszyn budowlanych i środków transportu dostarczających materiały budowlane, nie będą wyższe niż dopuszczalny poziom hałasu. Nie będą miały większego wpływu na teren poza granicami miejsca budowy. Oddziaływania te będą mały charakter czasowy, ograniczony do okresu realizacji inwestycji i terenu inwestycji.
Wszelkie prace związane z budową zostaną wykonane z zastosowaniem technologii możliwie jak najmniej uciążliwej dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska. Prace przy budowie przyłącza polegać będą na wykonaniu robót ziemnych przy użyciu sprzętu mechanicznego takiego jak koparka i spycharka oraz sprzętu jezdnego, jak samochody samowyładowcze. Roboty z użyciem ciężkiego sprzętu będą wykonywane w godzinach dziennych (6-22h) ze względu na charakter i zakres prac.
Transport maszyn i materiałów będzie odbywał się po istniejących drogach dojazdowych.

6.2. Zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego.

Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej nie wpłynie w negatywny sposób na zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego w rejonie przedsięwzięcia. Jedynie na etapie prac budowlanych może wystąpić zwiększenie zanieczyszczeń spowodowane pracą maszyn budowlanych oraz ruchem pojazdów ciężkich dowożących materiały budowlane.

W trakcie realizacji inwestycji wykonawca robót będzie korzystał ze środków transportu i maszyn budowlanych takich jak koparki, ładowarki, spycharki, maszyny do przewiertów i agregaty prądotwórcze napędzane zazwyczaj olejem napędowym. Ilość paliwa uzależniona jest od wielkości silników oraz godzin pracy urządzeń.

6.3. Fauna i flora.

Analizowana inwestycja nie spowoduje zachwiania równowagi przyrodniczej tego terenu. Drzewa znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie prac należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Przepisy nakładają obowiązek skutecznego zabezpieczenia części nadziemnej drzew (pień) i podziemnej (korzenie).
Drzewa w pobliżu budowy zostaną wysoko oszalowane, poprzez owinięcie pnia materiałami jutowymi lub matami słomianymi, by wykluczyć uszkodzenia pni. Zabezpieczenie znajdować się będzie do wysokości nie mniej niż 150 cm, dolna część oszalowania powinna opierać się na podłożu, a nie na pniu czy przyporach korzeniowych, oszalowanie należy opasać drutem bądź taśmą, deski powinny ściśle przylegać do pnia.

Jeżeli przy zbliżeniach do istniejącego drzewostanu system korzeniowy nie pozwoli na ułożenie rur w wykopie otwartym bez jego naruszenia, należy przeprowadzić go przewiertem z zastosowaniem rury ochronnej o długości dostosowanej do systemu korzeniowego - jak rzut korony drzewa.
Przyłącze kanalizacji sanitarnej zostało zaprojektowane w sposób pozwalający na jego wykonanie bez konieczności wycinki drzew i krzewów.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa i wyeliminowania zagrożenia śmiertelności małych zwierząt, wykopy będą prowadzone krótkimi odcinkami i całkowicie zasypane na koniec dnia pracy. Na etapie prowadzenia wykopów ziemnych należy również podjąć działania zabezpieczające, polegające na:

- *kontrolowaniu światła wykopów przed kontynuowaniem prac ziemnych i ich zasypywaniem pod kątem obecności zwierząt,*
- *odławianiu uwięzionych zwierząt w świetle wykopów i przenoszeniu do miejsc bezpiecznego ich dalszego bytowania,*
- *zastosowanie siatki zabezpieczającej przed przedostawaniem się zwierząt do światła wykopów w sytuacji ich długotrwałego okresu otwarcia.*

Teren budowy należy zabezpieczyć przed możliwością dostania się zwierząt za pomocą tymczasowych płotków, siatek lub folii wygradzających. W przypadku zastosowania siatek oczka powinny mieć średnicę nie większą niż 0,5cm. Wygrodzenie o wysokości, co najmniej 50 cm nad powierzchnię terenu winno być zaopatrzone w przewieszkę i zakopane na głębokość, co najmniej 10cm.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary przylegające do jezior, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną.

6.4. Wody powierzchniowe i gruntowe.

Obszar inwestycji w odniesieniu do obszarów Jednolitej Części Wód Powierzchniowych to znajduje się on w obszarze o kodzie PLRW6000171878529 Szarka. Wyznaczony cel środowiskowy dla jednostki to osiągnięcie dobrego stanu/potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Jednostka ta ma status naturalnej części wód o ocenie ryzyka określanego jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Aktualny stan JCWP określono jako zły, stan ekologiczny i chemiczny słaby. Jednostka jest objęta monitoringiem. Wody tej jednostki nie są przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia ani do celów rekreacyjnych i kąpieliskowych. Przedłużony termin osiągnięcia celu uzasadniono brakiem możliwości technicznych.
Jeśli rozpatrujemy położenie obszaru inwestycji w odniesieniu do obszarów Jednolitej Części Wód Podziemnych to znajduje się w obszarze PLGW600059, dla którego wyznaczono cele środowiskowe: dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Cele te zostały osiągnięte.

Zaprojektowana inwestycja nie będzie miała jakiegokolwiek wpływu na wody Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 „Wielkopolska Dolina Kopalna". Rurociągi zapewniają szczelność prowadzonych ścieków co nie będzie miało wpływu na jakość wód podziemnych. Budowa przyłącza wraz z infrastrukturą nie wpłynie również na zasobność wód zbiornika.

Reasumując, mając na uwadze, charakter inwestycji, szczelność rurociągów, zastosowane technologie i urządzenia, nie będzie ona zagrożeniem dla wód powierzchniowych i podziemnych znajdujących się na terenie jak i poza obszarem inwestycji.

6.5. Zdrowie ludzi.

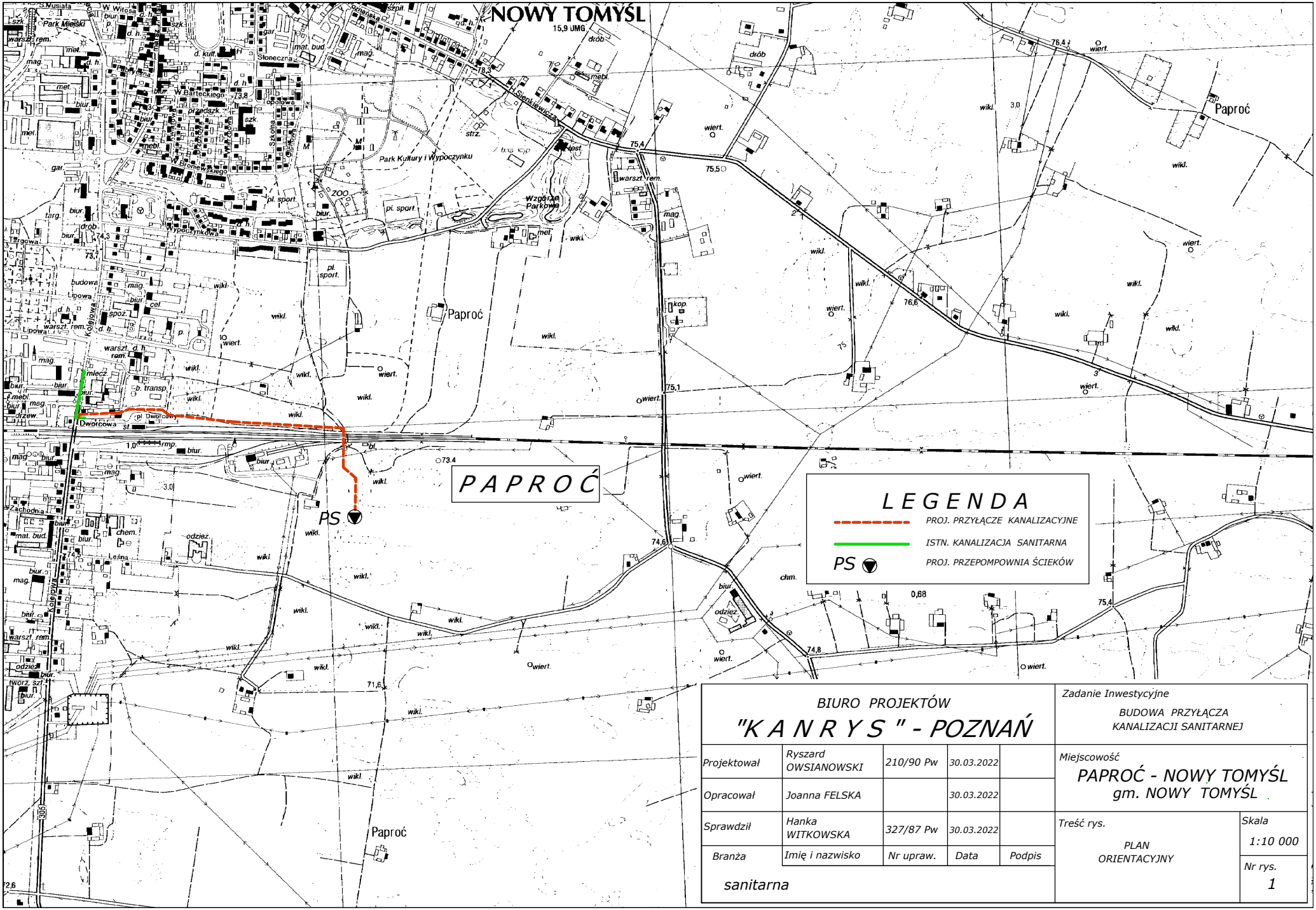
Inwestycja tj. budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej nie wpłynie w negatywny sposób na zdrowie ludzi. Miasto Nowy Tomyśl jest skanalizowane a ścieki odprowadzane są do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w mieście. Inwestycja tj. budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej ma dodatkowy aspekt i specyfikę związaną ze zdrowiem ludzi, którym jest ograniczony kontakt ze ściekami sanitarnymi (w przypadku np. opróżniania szamba), w których żyją różnego typu wirusy, zarazki i równocześnie przy dłuższym ich przetrzymywaniu w szambie wydzielają się trujące gazy.
Zaprojektowane przyłącze kanalizacji jest obiektem chroniącym środowisko naturalne, a zastosowane rozwiązania techniczne zapewniają szczelne i pewne działanie.

7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Obszar oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, zamknie się w obrębie działek na których prowadzona będzie inwestycja i nie będzie niekorzystnie oddziaływał na działki sąsiednie. Wszelkie prace związane z budową zostaną wykonane z zastosowaniem technologii możliwie jak najmniej uciążliwej dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska.
Projektowane przyłącze spełniać będzie wszystkie wymagania w zakresie ochrony środowiska. Przedsięwzięcie nie naruszy istniejących stosunków wodnych i nie wpłynie na zmianę krajobrazu tej okolicy.

Zgodnie z definicją zawartą w Prawie budowlanym (art 3 pkt 20, Dz. U. 2021 poz. 2351 ze zm.) poprzez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.
Zgodnie z art 135 Prawa ochrony środowiska (Dz.U.2021. 1973) budowa przyłącza kanalizacyjnego nie wymaga wyznaczenia obszaru ograniczonego użytkowania.
Zakres projektowanych robót budowlanych zawartych w projekcie budowlanym spełnia ponadto wymogi zawarte w przepisie art. 5 ust. 1 pkt 9 Ustawy Prawo budowlane, nakazującym poszanowanie, występujących na tym obszarze, uzasadnionych interesów osób trzecich przy projektowaniu oraz budowie obiektu budowlanego.

Ponieważ obecnie nie występują przepisy prawa, które ograniczałyby zagospodarowanie terenów przy projektowaniu obiektów liniowych dlatego przy wyznaczeniu o.o.o. oparto się o Wymagania Techniczne COBRTI INSTAL Zeszyt 11, Warszawa, sierpień 2003 r.
W związku powyższą definicją należy uznać, że ograniczenie w zagospodarowaniu działek objętych inwestycją polegać będzie na zakazie lokalizowania innych nowych obiektów w odległości nie mniejszej niż określone w Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru sieci kanalizacyjnych, zalecanych do stosowania przez Ministerstwo Infrastruktury. Zgodnie z tablicą 7 w pkt.5.3.3 po wybudowaniu zaprojektowanego przyłącza nie będzie możliwości zlokalizowania w jego sąsiedztwie, ogrodzeń w odległości mniejszej niż 1,5 m, linii energetycznych kablowych i teletechnicznych w odległości mniejszej niż 0,8 m, linie energetyczne i teletechnicznych słupowych w odległości mniejszej niż 1,0 m, przewodów wodociągowych (w zależności od ich średnicy i rodzaju przewodu) w odległości nie mniejszej niż 0,6 -1,7m, sieci ciepłowniczych kanałowych w odległości nie mniejszej niż 0,7 m.



BIURO PROJEKTÓW "K A N R Y S " - POZNAŃ				
Projektował	Ryszard OWSIANOWSKI	210/90 Pw	30.03.2022	
Opracował	Joanna FELSKA		30.03.2022	
Sprawdził	Hanka WITKOWSKA	327/87 Pw	30.03.2022	
Branża	Imię i nazwisko	Nr upraw.	Data	Podpis
sanitarna				

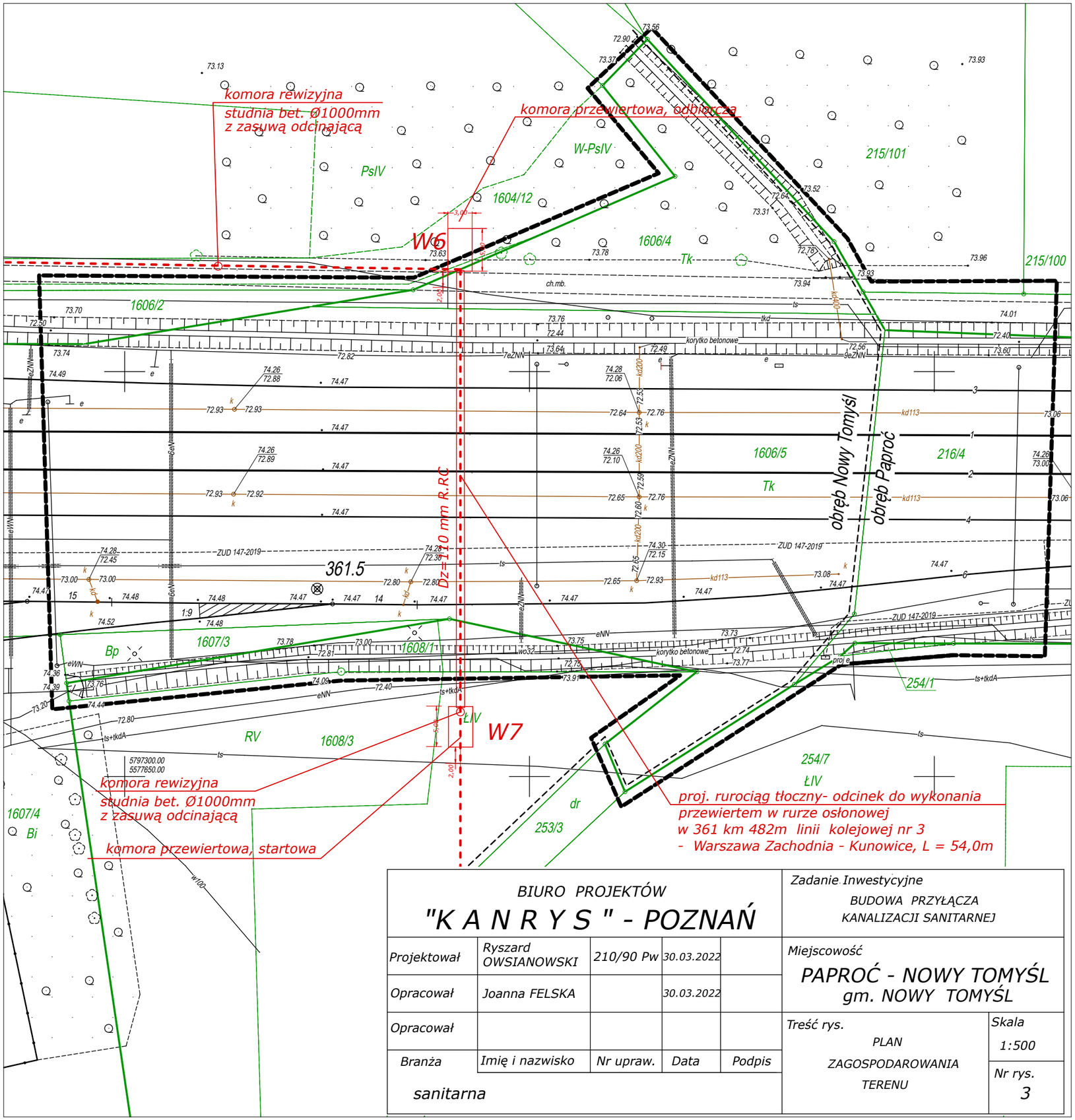
Zadanie Inwestycyjne
BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ

Miejscowość
PAPROĆ - NOWY TOMYŚL
gm. NOWY TOMYŚL

Treść rys.
PLAN ORIENTACYJNY

Skala
1:10 000

Nr rys.
1



BIURO PROJEKTÓW "K A N R Y S " - POZNAŃ					Zadanie Inwestycyjne: BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ
Projektował	Ryszard OWSIANOWSKI	210/90 Pw	30.03.2022		Miejscowość: PAPROĆ - NOWY TOMYŚL gm. NOWY TOMYŚL
Opracował	Joanna FELSKA		30.03.2022		
Opracował					Treść rys.: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU — Skala: 1:500 — Nr rys.: 3
Branża	Imię i nazwisko	Nr upraw.	Data	Podpis	
sanitarna					

MAPA TERENU KOLEJOWEGO

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH — Skala 1 : 500

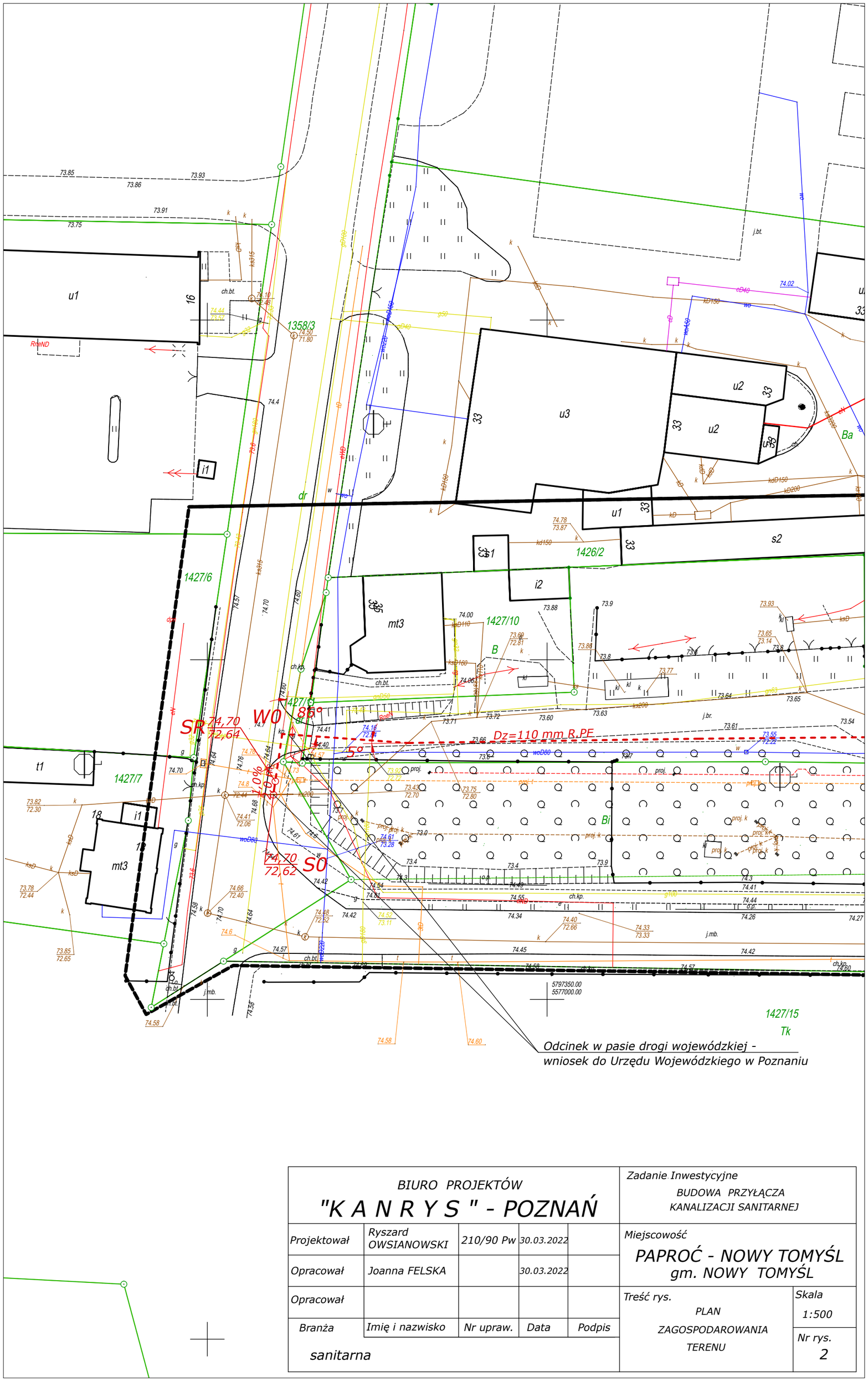
Linia kolejowa nr 3 : Warszawa Zachodnia - Kunowice
Stacja Nowy Tomyśl

Kilometracja opracowania	361.4 - 361.55
Powiat	nowotomyski
Jednostka ewidencyjna	Nowy Tomyśl - miasto 301504_4 Gmina Nowy Tomyśl 301504_5
Obręb	Nowy Tomyśl 0001 Paproć 0010
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich : 2000-15 wysokości: Amsterdam
Zasięg aktualizacji	▬ ▬ ▬ ▬ ▬
PHU USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE „POMIAR PLUS" Krzysztof Piszczała Ul. Ks.M.Maciejewskiego 24a; 62-045 Pniewy NIP 787-112-93-50 REGON 300754920	Wykonał : inż. Krzysztof Piszczała Geodeta Uprawniony upr. nr 21610 z dn. 16.07.2011 r. 62-045 Pniewy ul. ks. M. Maciejewskiego 24A mail: Pomiar5@wp.pl kom. 509 416 170
ID : KNPo2.6310.399.2021	Stan aktualny na dzień : 01.12.2021r

LEGENDA

- projektowany rurociąg tłoczny
- granica działki

PKP S.A.
Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu
Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu
W obszarze oznaczonym na mapie linią
potwierdzono w terenie aktualność treści kolejowej mapy sytuacyjno-wysokościowej. Dokumenty potwierdzające aktualność zostały przyjęte do zasobu w dniu
03 01. 2022
i zaewidencjonowano pod nr
KNPoZa.6310.399.2021
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych
Poznań, dn. 03 01. 2022
NACZELNIK Wydziału Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych
Iwona Staśkiewicz
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Zbigniew Bielkowski
nr uprawn. ewid. 9101



LEGENDA

- proj. kanalizacja sanitarna grawitacyjna
- proj. rurociąg tłoczny
- granice działki

MAPA DLA CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1: 500
Arkusz 1

Województwo: wielkopolskie
Powiat: nowotomyski
Nazwa jedn. ewid.: Nowy Tomyśl - miasto
Identyfikator jedn. ewid.: 301504_4
Nazwa obr. ewid.: Nowy Tomyśl
Identyfikator obr. ewid.: 0001
Miejscowość: Nowy Tomyśl
Działka: wg zasięgu
ID pracy geodezyjnej: GK.6642.2471.2021
ID materiału zasobu: P.3015.2021.2691
Ks.rob.: 259/2021
Służebność: Nie ustalano

Zakres opracowania:

Stan aktualny na dzień: 11.10.2021

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich	2000-15
Układ wysokości	PL-KRON86-NH

„Kolorem czerwonym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010r., Nr 193, poz. 1287 ze zm.), kto (...) niszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny"

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Schemat łączenia arkuszy mapy

1	2

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6642.2471.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Nowotomyski
Wykonawca prac geodezyjnych	PHU USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE "POMIAR PLUS" Krzysztof Piszczała 62-045 Pniewy, ul. ks.M.Maciejewskiego 24A NIP 787-112-93-50, REGON 300754920 kom 509-416-170
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfkacji nr 1 z dnia 28.10.2021
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	inż. Krzysztof Piszczała Geodeta uprawniony upr. nr 21610 62-045 Pniewy, ul. ks.M.Maciejewskiego 24A kom. 509-416-170; email: pomiar5@wp.pl

BIURO PROJEKTÓW
"K A N R Y S " - POZNAŃ

Zadanie Inwestycyjne
BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ

Projektował	Ryszard OWSIANOWSKI	210/90 Pw	30.03.2022	
Opracował	Joanna FELSKA		30.03.2022	
Opracował				
Branża	Imię i nazwisko	Nr upraw.	Data	Podpis
sanitarna				

Miejscowość
PAPROĆ - NOWY TOMYŚL
gm. NOWY TOMYŚL

Treść rys.
PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Skala 1:500

Nr rys. 2