

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zamówienie pod nazwą:

**„Budowa kotła biomasowego o mocy nominalnej 10 MW w Zakładzie Gospodarki Ciepłej w Oleśnicy.”**

Nr postępowania: **TC/2/ZP/2024**

## **Pytania od 10-15**

### **Pytanie nr 10**

Wnosimy o zmianę zapisu rozdziału VII pkt. 1.4) na następujący:

4) zdolności technicznej i zawodowej

Zamawiający wymaga, by Wykonawca wykazał, że:

- należycie wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zadanie polegające na zaprojektowaniu, montażu i uruchomieniu co najmniej 1 instalacji kotłowni na biomasę lub na paliwo alternatywne o mocy w paliwie co najmniej 10 MW, przy czym przez instalację należy rozumieć zespół urządzeń składający się co najmniej z układu podawania paliwa, komory spalania na biomasę lub paliwo alternatywne i układu oczyszczania spalin, - dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia budowlane w specjalnościach objętych zakresem zamówienia.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

### **Pytanie nr 11**

W PFU pkt. 2.3. Instalacja kotła wodnego na biomasę, akapit pierwszy znajduje się sformułowanie: „...po okresie trwałości...”

Pytanie: Prosimy o definicję tego sformułowania.

### **Odpowiedź:**

Okres trwałości obejmuje 5 lat od dnia przejęcia Kotłowni na biomasę do eksploatacji. W tym okresie Zamawiający zgodnie z umową z NFOŚiGW jest zobowiązany do dotrzymania efektów produkcyjnych i ekologicznych określonych w tej umowie.

### **Pytanie nr 12**

W PFU pkt. 2.12. Instalacja sprężonego powietrza, akapit ostatni znajduje się sformułowanie: „...Instalacja powinna zapewnić bezawaryjną pracę urządzeń instalacji kogeneracyjnej...”

Pytanie: Prosimy o doprecyzowanie o jaką instalację kogeneracyjną chodzi?

### **Odpowiedź:**

Zamawiający w miejsce zapisu „urządzeń instalacji kogeneracyjnej” wstawia zapis urządzeń „Instalacji kotła wodnego„

### **Pytanie nr 13**

Projekt Budowlany, Elektryka, Rysunek – Schemat zasilania instalacji elektrycznej kotłownia, nr rysunku E-1

Pytanie: Prosimy o doprecyzowanie granicy dostaw i punktów styku szczególnie w części podłączenia kabli K-1 i K-2 do stacji trafo 20/0,4 kV.

**Odpowiedź:**

Linia kablowa K-1 (zasilanie podstawowe) będzie podłączona do sekcji 1 rozdzielni 400V, natomiast linia kablowa K-2 (zasilanie rezerwowe) będzie podłączona do sekcji 2 rozdzielni 400V.

W rozdzielni nn nie ma obecnie wolnego miejsca do podłączenia kabli K-1 i K-2. Należy dostawić do istniejącej rozdzielnicy segment, umożliwiający podłączenie linii kablowych K-1 i K-2 poprzez zabezpieczenie określone w projekcie technicznym.

**Pytanie nr 14**

PFU pkt. 3.1.6. Przyłącze ciepłownicze

Pytanie: Prosimy o doprecyzowanie miejsca wpięcia przyłącza ciepłowniczego do istniejącej instalacji ciepłowniczej w budynku kotłowni węglowej najlepiej w formie schematu P&D.

**Odpowiedź:**

Zamawiający przedstawił w załączeniu do dokumentacji przetargowej schemat na którym wskazał punkt włączenia przyłącza ciepłowniczego, który znajduje się na hali kotłów na kolektorze nr 3 (strona gorąca), przyłączy strony zimnej (powrót z miasta) do wykonania w pompowni CC, w miejscu dogodnym dla wykonawcy, wcześniej ustalonym z Zamawiającym.

**Pytanie nr 15**

Czy Projekt Budowlany o nazwie zamierzenia budowlanego: „Budowa polegająca na montażu wagi najazdowej i kontenera obsługi wraz z instalacją elektryczną na terenie kotłowni biomasowej” posiada również Pozwolenie na budowę.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że Projekt Budowlany o nazwie zamierzenia budowlanego: „Budowa polegająca na montażu wagi najazdowej i kontenera obsługi wraz z instalacją elektryczną na terenie kotłowni biomasowej” posiada Pozwolenie na budowę.

**Pytanie nr 16**

Prosimy o udostępnienie opracowania, na które powołują się Państwo w opisie projektu technicznego dróg str.4 pn., Dokumentacja badań podłoża gruntowego określająca warunki gruntowo-wodne podłoża dla potrzeb budowy kotłowni biomasowej o mocy 10MW wraz z ruchomą podłogą, podajnikiem i magazynem biomasy oraz infrastrukturą techniczną w Oleśnicy, na działce ew.nr14/4 – GEOTERPA Grzegorz Wyrwas – Dzierżonów, marzec 2022r.

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępni dokumentację jako załącznik do odpowiedzi.

**Pytanie nr 17**

W Załączniku nr 12 – Projekt Umowy, § 3., ust. 1 zapisano: „Wykonanie Kotłowni na biomasę nastąpi w terminie do 16 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.”

Wymieniony termin wykonania 16 miesięcy nie jest zgodny z poniższymi zapisami tego paragrafu. Prosimy o korektę terminu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający prostuje oczywistą omyłkę i § 3., ust. 1 otrzymuje brzmienie „Wykonanie Kotłowni na biomasę nastąpi w terminie do 24 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. Ale nie później niż do 30.11.2026 r. ”

**Pytanie nr 18**

W Załączniku nr 12 – Projekt Umowy, § 5., ust. 5 zapisano: „Przedstawiciele Wykonawcy zobowiązują się posiadać aktualne uprawnienia budowlane przez cały okres trwania umowy.” Naszym zdaniem sformułowanie „Przedstawiciele Wykonawcy” może być zbyt szeroko interpretowane. W związku z tym proponujemy następujący zapis § 5., ust. 5: „Przedstawiciele Wykonawcy zobowiązani do posiadania odpowiednich uprawnień budowlanych będą mieć je aktualne przez cały okres trwania umowy.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający dokonuje zmiany w § 5., ust. 5 projektu Umowy, który otrzymuje brzmienie „Przedstawiciele Wykonawcy zobowiązani do posiadania odpowiednich uprawnień budowlanych będą mieć je aktualne przez cały okres trwania umowy.”

**Pytanie nr 19**

W Załączniku nr 12 – Projekt Umowy, § 9., ust. 1 zapisano: „Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością położoną na działce o nr 14/4AM37, obręb Oleśnica na cele budowlane, na której będzie znajdował się Teren budowy.” Ze względu na to, że część prac związanych z budową przyłącza elektrycznego i przyłącza ciepłowniczego będzie realizowana na terenie działek 12/4 i 10/2, prosimy o informację kto posiada prawo do dysponowania nieruchomościami położonymi na działkach 12/4 i 10/2. Prosimy również o analizę czy w związku z powyższym nie jest wymagana zmiana treści § 9.

**Odpowiedź:**

Miejska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o. posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlanej dla działki 10/2 AM 37 oraz 14/4 Am 37. Działka 12/4 Am 37 jest działką w zarządzie Sekcji Dróg Miejskich w Oleśnicy.

**Pytanie nr 20**

W PFU pkt. 2.9. Kocioł wodny, akapit czwarty zapisano: „Zamawiający pozostawia dobór najbardziej efektywnego systemu oczyszczania kotła wodnego przez producenta tego kotła przy założeniu spalania paliwa o zawartości pyłu od 5% do 30 %. Wykonawca winien w opisie technicznym kotła wodnego w załączniku nr 7 do SWZ szczegółowo opisać wybrany sposób oczyszczania tego kotła w przedstawionym powyżej udziale procentowym pyłu w paliwie.”

W celu uniknięcia wątpliwości prosimy o zamianę słowa „pyłu” na słowo „popiołu”

**Odpowiedź:**

Zamawiający w PFU pkt. 2.9. Kocioł wodny, akapit czwarty otrzymuje brzmienie „Zamawiający pozostawia dobór najbardziej efektywnego systemu oczyszczania kotła wodnego przez producenta tego kotła przy założeniu spalania paliwa o zawartości pyłu od 5% do 30 %. Wykonawca winien w opisie technicznym kotła wodnego w załączniku nr 7 do SWZ szczegółowo opisać wybrany sposób oczyszczania tego kotła w przedstawionym powyżej udziale procentowym pyłu w paliwie”

