ZSP9/2/2023/ Bełchatów,19.07.2023 r.

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie art. 275 pkt 1 (trybie podstawowym bez negocjacji) o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn.zm) – dalej ustawy PZP na: **ROBOTĘ BUDOWLANĄ**

pn. **Remont dachu budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 9 w Bełchatowie os. Dolnośląskie 204 A- Segment „B i C”.**

***Uzasadnienie niedokonania podziału przedmiotu zamówienia -zgodnie z art.91 ust.2 w zw. z art. 25 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych:***

Podział zamówienia nie jest możliwy z przyczyn organizacyjnych, technicznych, tworzy nierozerwalną całość.

Potrzeba skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne zakresy zamówienia mogłaby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia, Wszystkie zdarzenia generowałby opóźnienia w realizacji zamówienia.

W przedmiotowym budynku przewidziane są do wykonania różnorodne roboty budowlane:

-roboty remontowe i renowacyjne,

-naprawa i konserwacja dachów,

-wykonywanie pokryć dachowych,

-roboty malarskie,

-tynkowanie;

-ochrona odgromowa,

-konstrukcje z betonu zbrojonego

Reasumując powyższe specyfika i zakres przewidzianych do realizacji robót warunkuje konieczność zlecenia ich jednemu wykonawcy, który sprawnie,

organizacyjnie, zgodnie ze sztuka budowlaną, terminowo wywiąże się z nałożonych na siebie obowiązków.