



PRACOWNIA PROJEKTOWA M&W

ul. Jesienna 18 58-301 Wałbrzych

tel. +48 697 978 872

e-mail: w.czerwiński@yahoo.pl

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO
BUDOWLANY**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
TERENREMONTU MURU
OPOROWEGO I ROZBIÓRKI
KOMÓREK W CHEŁMSKU ŚLĄSKIM
UL. KAMIENNOGÓRSKA 4 ; 6 ORAZ
UL. STARORYNKOWA 6**

inwestor: **Wspólnota mieszkaniowa przy
ul. Kamiennogórskiej 4; 6 oraz ul. Starorynkowej 6 w
Chełmsku Śląskim**

zlecniodawca: **Wspólnota mieszkaniowa przy
ul. Kamiennogórskiej 4; 6 oraz ul. Starorynkowej 6 w
Chełmsku Śląskim**

obiekt: **mur oporowy przy ul. Kamiennogórskiej 4; 6 oraz ul.
Starorynkowej 6 w Chełmsku Śląskim kategoria VIII dz.
nr 164/11;164/22;164/23**

jedn. projektowa: **Pracownia Projektowa M&W
ul. Jesienna 18 Wałbrzych**

projektant: **Wojciech Czerwiński**
upr. nr UAN.V-7342/3/75/94

Wałbrzych 22.07.2022

Spis treści

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY**Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.**

PROJEKT ZAGOSPODAROWNIA TERENU**Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.**



PRACOWNIA PROJEKTOWA M&W

ul. Jesienna 18 58-301 Wałbrzych

tel. +48 697 978 872

e-mail: w.czerwiński@yahoo.pl

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO
BUDOWLANY**

**REMONTU MURU OPOROWEGO I
ROZBIÓRKI KOMÓREK W
CHEŁMSKU ŚLĄSKIM**

**UL. KAMIENNOGÓRSKA 4 ; 6 ORAZ
UL. STARORYNKOWA 6**

inwestor: **Wspólnota mieszkaniowa przy
ul. Kamiennogórskiej 4; 6 oraz ul. Starorynkowej 6 w
Chelmsku Śląskim**

zleceniodawca: **Wspólnota mieszkaniowa przy
ul. Kamiennogórskiej 4; 6 oraz ul. Starorynkowej 6 w
Chelmsku Śląskim**

obiekt: **mur oporowy przy ul. Kamiennogórskiej 4; 6 oraz ul.
Starorynkowej 6 w Chelmsku Śląskim kategoria VIII dz.
nr 164/11;164/22;164/23**

jedn. projektowa: **Pracownia Projektowa M&W
ul. Jesienna 18 Wałbrzych**

projektant: **Wojciech Czerwiński**
upr. nr UAN.V-7342/3/75/94

Wałbrzych 22.07.2022

Spis treści

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY **Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.**

1. Dokumenty formalno-prawne	5
1.1. Uprawnienia budowlane, zaświadczenie przynależności do izby zawodowej	5
1.2. Oświadczenie projektanta	7
2. Podstawa i zakres opracowania	8
3. Opis stanu istniejącego	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
3.1. Lokalizacja	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
3.2. Opis stanu technicznego obiektu	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
4. Opis konstrukcji projektowanego stropu	8
5. Ogólne zasady BHP przy robotach rozbiórkowych ..	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
6. Opis kolejności robót	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
6.1. Zasady ogólne	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
6.2. Wykonanie nowego stropu	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
6.3. Ścianki działowe	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
6.4. Uwagi końcowe	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
7. Oddziaływanie na środowisko	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
8. Obszar oddziaływania obiektu	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
9. Informacja BIOZ	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
9.1. Zakres i kolejność robót	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
9.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych objętych opracowaniem	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
9.3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
9.4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
9.5. Instruktaż pracowników	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
9.6. Techniczno–organizacyjne środki zapobiegawcze	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
10. Część rysunkowa	14

1. Dokumenty formalno-prawne

1.1. Uprawnienia budowlane, zaświadczenie przynależności do izby zawodowej

URZĄD WOJEWÓDZKI
WYDZIAŁ URBANISTYKI, ARCHITEKTURY
I NADZORU BUDOWLANEGO
ul. Zamkowa 4
tel. 227-46 232-46
58-300 WAŁBRZYCH
Nr. UAN.V-7342/3/75/94


Wałbrzych, dnia 22.09.94 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit.
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46; zmiana Dz. U. Nr 69/91, poz. 299)
stwierdza się, że:

Obywatel(ka)..... WOJCIECH CZERWIŃSKI
(imię i nazwisko)
.....
inżynier budownictwa
(tytuł naukowy - zawodowy)
urodzony(a) dnia 23 kwietnia 1956 r. w Czarnem
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji.....
.....
projektanta
(rodzaj funkcji)
w specjalności..... konstrukcyjno-budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno - budowlanej)
w zakresie..... ./
(specjalizacja zawodowa)
i jest upoważniony(a) do:

1- sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-
budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem
linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lot-
niskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji
wodnych,
§ 2 ust.1 pkt 1
.....
./.


m. p.

Z up. WOJEWODY
Stanisław Dendenczyk
Główny Architekt Wojewódzki
Dyrektor Wydziału
.....
(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-1NW-8NB-X3J *

Pan Wojciech Czerwiński o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/1414/01

adres zamieszkania ul. Jesienna 18, 58-301 Wałbrzych

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-11 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

1.2. Oświadczenie projektanta

OŚWIADCZENIE

Dla projektu technicznego : „REMONT MURU OPOROWEGO I ROZBIÓRKI KOMÓREK
W CHEŁMSKU ŚLĄSKIM PRZY UL. KAMIENNOGÓRKIEJ 4;6 ORAZ

UL. STARORYNKOWEJ 6,,

Na podstawie art.34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U.
1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej.

Branża

— Budowlana

Projektant

Wojciech Czerwiński

Podpis i
Pieczęć

Wałbrzych 22.07.2022

2. Podstawa i zakres opracowania

Podstawę merytoryczną opracowania stanowią:

- Zlecenie inwestora
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500
- Wizja lokalna
- Inwentaryzacja
- Uzgodnienia z inwestorem
- Obowiązujące normy i przepisy

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu muru oporowego oraz rozbiórki komórek w Chełmsku Śląskim przy ul. Kamiennogórskiej 4;6 oraz ul. Starorynkowej 6

3. Dane techniczne i ewidencyjne

Obiekt: mur oporowy o długości 11,27m oraz dwie komórki

Lokalizacja: Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska 4;6 oraz Starorynkowa 6 działka nr 164/17; 164/22; 164/23 obręb Chełmsko Śląskie 4

Rodzaj budowy: przebudowa muru oporowego rozbiórka dwóch komórek

Inwestor: Wspólnota mieszkaniowa ul. Kamiennogórskiej 4;6 oraz ul. Starorynkowej 6 w Chełmsku Śląskim

Kubatura budynku: pierwsza komórka 3,6m³; druga komórka 8,9m³, mur oporowy o długości 11,27m i wysokości w najwyższym punkcie 1,8m

Powierzchnia zabudowy: pierwsza komórka 1,9m²; druga komórka 4,7m²

Wysokość budynku: pierwsza komórka 1,86m; druga komórka 1,9m; mur oporowy 1,8m oraz 1,25m

4. Opis stanu istniejącego

4.1 Lokalizacja

Obiekty zlokalizowane są w Chełmsku Śląskim przy ul. Kamiennogórskiej 4;6 oraz ul. Starorynkowej 6, identyfikator działki 020703.5 Lubawka obszar wiejski; obręb Chełmsko Śląskie 4.164/17; 164/22;164/23

4.2 Charakterystyka obiektu

Komórki gospodarcze to obiekty murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo wapiennej. Grubość ścian 12cm. Jedna z komórek otynkowana. Tynk gładki cementowo wapienny. Druga komórka nie jest otynkowana. Dach w konstrukcji drewnianej.

Połąc dachowa deskowana kryta papa asfaltową. Z uwagi na zły stan techniczny pokrycia dachowego połącz dachowa pokryto folia oraz bitumicznymi płytami falistymi. Stolarka drzwiowa drewniana deskowa. Mur oporowy wykonany z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowej o grubości 15cm. Mur ceramiczny obłożono ciosami kamiennymi o nieregularnych kształtach. Ciosy kamienne przypadkowe od płyt piaskowcowych po ciosy kamienne melafirowe. Zupełna przypadkowość przy okładaniu przedmiotowego muru kamieniami.

5. Przyczyny i rodzaj uszkodzenia

Zarówno komórki jak i mur oporowy są w stanie technicznym złym. Komórki pochylone z dużymi ubytkami cegieł. Połącz dachowa w stanie katastrofalnym.



komórka murowana w złym stanie technicznym

Mur oporowy również w złym stanie technicznym. Część ściany muru oporowego zawalona, pozostałe ściany pochylone.

Przyczyną uszkodzenia muru oporowego była jego technologia wykonania. Ściana ceglana zamknięta pomiędzy gruntem a obudowa z ciosów kamiennych na skutek penetracji wody i mrozu została wylasowana. Dalsza penetracja wody opadowej spowodowała jego częściowe zawalenie.



zawalony fragment muru oporowego

Z uwagi na to, że powyżej muru oporowego wykonano miejsce postojowe dla samochodów z podłożem z kostki betonowej, należy wykonać prefabrykowany żelbetowy mur oporowy o klasie obciążenia 1 z obciążeniem ruchem kołowym do $q=5 \text{ kN/m}^2$. Przy takiej klasie obciążenia mury oporowe wykonane w technologii murowanej są niezasadne.

6. Technologia rozbiórki komórek i wykonania muru oporowego

Komórki murowane - Prace rozbiórkowe należy rozpocząć od zdemontowania pokrycia dachowego i deskowania połaci dachowej. Kolejny etap to rozbiórka drewnianych belek konstrukcji dachowej oraz ścian zewnętrznych. Ściany murowane należy rozebrać do głębokości 0,5m poniżej poziomu gruntu. Wykop po rozebraniu ścian fundamentowych należy zasypać niesortem. Materiały z rozbiórki należy wywieźć na autoryzowane składowisko odpadów budowlanych.

Ściana oporowy – ścianę oporową należy wykonać w systemie firmy REKERS z klasą obciążenia przy obciążeniu ruchem kołowym do $q=5 \text{ kN/m}^2$. Istniejący mór oporowy z kamienia i cegły należy rozebrać do poziomu posadowienia. Uszkodzony mór oporowy zostanie wyremontowany przy użyciu innych materiałów. Trasowanie muru oporowego bez zmian. Wykop od strony placu postojowego zostanie zabezpieczony przed osuwaniem. Ściana oporowa zostanie wykonana z prefabrykowanych elementów żelbetowych typu „L” firmy REKERS. Dopuszcza się wykonanie muru oporowego z innych równoważnych elementów prefabrykowanych typu „L”.

Elementy oporowe prefabrykowane zostaną posadowione na żelbetowej ławie fundamentowej o szerokości odpowiednio 110cm oraz 140cm. Grubość ław fundamentowych 25cm. Ławy zostaną zbrojone prętami żebrowanymi o średnicy 8mm jak na załączonym rysunku. Głębokość posadowienia elementów prefabrykowanych oporowych 50cm poniżej poziomu gruntu. Grunt pod ławami fundamentowymi zostanie wymieniony na kliniec do głębokości strefy przemarzania. Połączenie ścian oporowych polegać będzie na przeciągnięciu stali zbrojeniowej żebrowanej o średnicy 16mm przez zamocowane na stałe stalowe uszy. Uszy są mocowane od wewnętrznej strony prefabrykatu. Po przeciągnięciu pręta zbrojeniowego przez uszy należy je zaklepać. Taki sposób mocowania przeciwdziałać będzie kliszowaniu poszczególnych elementów prefabrykowanych ściany oporowej. Elementy oporowe o wysokości od 155cm wmontowane mają po dwa rzędy uszu (szlufek), przez które należy przeciągać pręty zbrojeniowe. Narożnik zewnętrzny wykonany będzie z elementów narożnych jeden prawy i jeden lewy oraz z elementu ze skróconą stopą. Strefa narożnika zostanie wzmocniona zbrojonym nadbetonem z betonu B25 o grubości 20cm. Nadbeton będzie zbrojony stalową siatką ϕ 8mm o oczkach 15x15cm. Szczeliny pionowe po zewnętrznej stronie, na styku sąsiednich elementów pozostają niewypełnione. Stanowią one naturalną dylatację. Strona wewnętrzna elementów fabrycznie jest zatarta na ostro w celu zapewnienia lepszej współpracy z gruntem. Nie wolno stosować izolacji np. folii zmniejszającej tarcie gruntu o ścianę. Spoiny pionowe od strony gruntu należy uszczelnić za pomocą pasków papy termozgrzewalnej na osnowie z włókniny poliestrowej o szerokości minimum 20cm. Aby zapobiec szkodom spowodowanym przez przemarzanie, woda infiltracyjna będzie swobodnie odprowadzana przez warstwy filtracyjne.

Korona muru oporowego zostanie zwieńczona żelbetowymi prefabrykowanymi oczepami. Oczepy zbrojone będą dwoma rzędami siatek stalowych. Montaż oczepów dodatkowo przeciwdziałać będzie klawiszowaniu elementów oporowych ściany a ponadto zwiększy estetykę ściany oporowej. Zasyпка zostanie wykonana gruntem zagęszczonym warstwami co 30cm. Zagęszczanie można wykonać wibratorami przy nacisku płyty wibracyjnej maksymalnym 15kN/m^2 – ciężar wibratora do 250kg.

Na górnym placu postojowym przy żelbetowym oczepie zostanie wykonane systemowe ogrodzenie firmy LEGI. Dopuszcza się wykonanie innego równoważnego ogrodzenia. Wysokość ogrodzenie to minimum 120cm od poziomu placu postojowego.

Przy wykonywaniu ściany oporowej należy przestrzegać zaleceń producenta systemu. Nie wolno mieszać różnych systemów ścian oporowych.

7. Oddziaływanie na środowisko

Wykonanie robót rozbiórkowych oraz remont muru oporowego nie będą miały negatywnego oddziaływania na środowiska. Remont muru oporowego przyczyni się do bezpiecznego korzystania z miejsc parkingowych oraz przyczyni się do poprawy estetyki otoczenia muru oporowego.

8. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy – prawo budowlane, obejmuje nieruchomość: Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska 4;6 oraz ul. Starorynkowa 6 działka nr 164/17; 164/22; 164/23 obręb Chełmsko Śląskie 4

10. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

10.1. Informacje wstępne

10.1.1. Podstawy formalne

Art.20.1. pkt 1b) USTAWY z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane [stan prawny ze zmianami wprowadzonymi od lipca 2004 roku]

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

10.1.2.Podstawy rzeczowe

Projekt budowlany remontu muru oporowego oraz rozbiórki komórek przy ul. Kamiennogórskiej 4 i 6 oraz ul. Starorynkowej 6 w Chełmsku Śląskim

10.1.3 Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje:

- określenie rodzajów i skali zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
- wytyczne niezbędne do opracowania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

10.1.4. INFORMACJE PODSTAWOWE

Przedmiotem robót budowlanych jest remont muru oporowego oraz rozbiórki komórek przy ul. Kamiennogórskiej 4 i 6 oraz ul. Starorynkowej 6 w Chełmsku Śląskim

10.1.5. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działce robót remontowych znajduje się obiekt będący przedmiotem opracowania. Jest to Mur oporowy o długości 11,30m oraz dwie komórki murowane o kubaturze 3,6m³ i 8,9m³.

. Wskazanie elementów działki, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak elementów zagospodarowania mogących zagrażać bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi na terenie inwestycji.

10.2. OPIS TECHNICZNY

10.2.1. Zakres robót oraz projektowany cykl realizacji inwestycji

Prace przygotowawcze

Rozpoczęcie procesu inwestycyjnego wiąże się przede wszystkim z wykonaniem obowiązkowych czynności „dokumentacyjnych”. Budowa może być prowadzona wyłącznie w oparciu o:

- Skompletowaną pełną dokumentację projektową zaopatrzoną w wymagane uzgodnienia,

- Zgłoszenie w oparciu o w/w dokumentację rozpoczęcia robót budowlanych

- Ze względu na konieczność prowadzenia robót skomplikowanych terenowo

(plac postojowy) projekt organizacji robót, który powinien uwzględniać kolejność prac oraz terminy realizacji poszczególnych etapów robót opracowany na podstawie obowiązujących przepisów oraz w oparciu o niniejsze informacje PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

- Dziennik budowy (kompletny i prowadzony w sposób czytelny)

Wymienione powyżej dokumenty należy przechowywać w miejscu dostępnym

wyłącznie dla osób do tego upoważnionych. Należy mieć na uwadze, że ocena prawidłowości prowadzenia budowy i zachowania zasad bezpieczeństwa dokonana może być poza oceną wizualną wyłącznie w oparciu o te dokumenty. Są one również jednym z ważnych elementów końcowej oceny inwestycji, szczególnie w zakresie jej zgodności z założeniami projektowymi, w trakcie dokonywania formalności związanych ze zgłoszeniem robót budowlanych. Jednym z podstawowych elementów ustaleń formalnych jest ustalenie procedury rejestracji, a następnie dokonania niezbędnych formalności w przypadku dokonywania zmian w zasadniczych konstrukcjach zarówno obiektów kubaturowych jak i obiektów inżynierskich.

Kolejnym elementem przygotowawczym procesu inwestycyjnego jest poprawne, dokonane w oparciu o projekt organizacji robót (poza zakresem niniejszego opracowania), przygotowanie placu budowy, jego zaplecza, układów komunikacyjnych, odpowiednio zlokalizowanego i zabezpieczonego placu składowego materiałów oraz zapewnienie zaopatrzenia w energię elektryczną i wodę do celów sanitarnych i przemysłowych. Szczególną uwagę należy zwrócić na poprawne rozwiązanie tras transportowych związanych z bliskością publicznego ruchu kołowego. Całość robót wykonywana będzie przy budynku Kamiennogórska 6 oraz budynkach gospodarczych. Odbiór ostateczny robót powinien potwierdzić wykonanie robót zgodnie z projektem technicznym, instrukcją ITB oraz Aprobata Techniczną ITB dla przyjętego rodzaju robót

10.2.2. Zakres robót oraz kolejność ich realizacji

Prace związane z realizacją inwestycji obejmują:

- Transport materiałów niezbędnych do realizacji inwestycji
- Rozbiórka komórek gospodarczych
- Rozbiórka istniejącego muru oporowego
- Wykopy przestrzenne
- Wykonanie warstwy mrozoodpornej
- Wykonanie żelbetowych ław fundamentowych
- Montaż prefabrykowanych ścian oporowych typu „L”
- Zasypanie wykopów
- Montaż prefabrykowanych oczepów żelbetowych
- Montaż systemowego ogrodzenie od strony placu postojowego
- Uporządkowanie terenu prac remontowych

Charakter prac remontowych oraz przyjęte rozwiązania przestrzenno -funkcjonalne, techniczne i technologiczne nie wpłyną niekorzystnie na środowisko i jego wykorzystywanie, na zdrowie ludzi oraz zlokalizowane w sąsiedztwie projektowanej inwestycji obiekty.

Należy poinformować mieszkańców budynku o prowadzonych pracach budowlanych i zastosować niezbędne środki ostrożności w obrębie prowadzonych prac.

10.2.3. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót.

Zasadnicza część prac związanych z realizacją zadania prowadzona jest przy komórkach i budynku budynku. Technologia prowadzenia robót wiąże się z następującymi czynnościami oraz możliwościami wystąpienia zagrożeń:

- Przemieszczanie wielkogabarytowych elementów o znacznym ciężarze –belki stalowe

ZAGROŻENIE:

- kolizja z istniejącym budynkiem
- przygniecenia przenoszonym elementem
- Przemieszczanie materiałów przy użyciu środków transportu samochodowego

ZAGROŻENIE:

- możliwość kolizji ze środkiem transportu lub elementami przewożonymi
- Prace montażowe w wykopach

ZAGROŻENIE:

- przygnięcie ciężkimi elementami.

10.2.4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu

Poza obowiązkowymi szkoleniami z zakresu BHP kierownictwo budowy zobowiązane jest do instruktażu, którego celem jest zapoznanie załogi zatrudnionej przy wyżej wymienionych pracach z organizacją prowadzenia prac transportowych oraz zasadami ewakuacji z terenu budowy. Załogę należy zapoznać z planem BIOZ.

10.2.5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z robót budowlanych prowadzonych w strefach szczególnego zagrożenia

Dobra organizacja prac polega m.in. na:

- Zapewnieniu widocznego i czytelnego oznakowania terenu prowadzenia prac, a przede wszystkim ustalenia i ścisłego egzekwowania zasad ostrzegania o pracach transportowych związanych z przemieszczaniem elementów ciężkich
- Prawidłowej organizacji ruchu pieszego i kołowego w otoczeniu placu budowy
- Dopuszczeniu do wykonywania prac na budowie wyłącznie wykwalifikowanych pracowników posiadających aktualne zaświadczenia odbycia szkolenia BHP i okresowego badania lekarskiego stwierdzającego brak przeciwwskazań do pracy na określonym stanowisku
- Zaopatrzeniu wszystkich pracowników w odpowiedni sprzęt ochrony indywidualnej – odzież roboczą, obuwie ochronne, kaski, a także, według potrzeb stosownie do charakteru wykonywanej pracy – szelki ochronne i linki bezpieczeństwa, okulary ochronne, itp. środki ochrony
- Przestrzeganiu wszystkich instrukcji i zaleceń producenta, dotyczących użytkowania materiałów oraz stosowania, montażu lub instalowania urządzeń

Sporządził:

Wojciech Czerwiński

Opracował:

Wojciech Czerwińska

11. Część rysunkowa



PRACOWNIA PROJEKTOWA M&W

ul. Jesienna 18 58-301 Wałbrzych

tel. +48 697 978 872

e-mail: w.czerwiński@yahoo.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TEREN

REMONTU MURU OPOROWEGO I ROZBIÓRKI KOMÓREK W CHEŁMSKU ŚLĄSKIM

UL. KAMIENNOGÓRSKA 4 ; 6 ORAZ UL. STARORYNKOWA 6

inwestor: **Wspólnota mieszkaniowa przy
ul. Kamiennogórskiej 4; 6 oraz ul. Starorynkowej 6 w
Chełmsku Śląskim**

zleceniodawca: **Wspólnota mieszkaniowa przy
ul. Kamiennogórskiej 4; 6 oraz ul. Starorynkowej 6 w
Chełmsku Śląskim**

obiekt: **mur oporowy przy ul. Kamiennogórskiej 4; 6 oraz ul.
Starorynkowej 6 w Chełmsku Śląskim kategoria VIII dz.
nr 164/11;164/22;164/23**

jedn. projektowa: **Pracownia Projektowa M&W
ul. Jesienna 18 Wałbrzych**

projektant: **Wojciech Czerwiński**
upr. nr UAN.V-7342/3/75/94

Wałbrzych 22.07.2022

Spis treści

PROJEKT ZAGOSPODAROWNIA TERENU	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
1. Dokumenty formalno-prawne	17
1.1. Uprawnienia budowlane, zaświadczenie przynależności do izby zawodowej	17
1.2. Oświadczenie projektanta	19
2. Podstawa i zakres opracowania	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
3. Lokalizacja i istniejący stan zagospodarowania działki	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
4. Projektowane zmiany w zagospodarowaniu działki	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
5. Obszar oddziaływania obiektu	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
11. Część rysunkowa	20

1. Dokumenty formalno-prawne

1.1. Uprawnienia budowlane, zaświadczenie przynależności do izby zawodowej

URZĄD WOJEWÓDZKI
WYDZIAŁ URBANISTYKI, ARCHITEKTURY
I NADZORU BUDOWLANEGO
ul. Zamkowa 4
tel. 227-46 232-46
58-300 WAŁBRZYCH
Nr. UAN.V-7342/3/75/94

Wałbrzych, dnia 22.09.94 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie


Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit.
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46; zmiana Dz. U. Nr 69/91, poz. 299)
stwierdza się, że:

Obywatel(ka)..... WOJCIECH CZERWIŃSKI
(imię i nazwisko)
.....
inżynier budownictwa
(tytuł naukowy - zawodowy)
urodzony(a) dnia 23 kwietnia 1956 r. w Czarnem
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji.....
.....
projektanta
(rodzaj funkcji)
w specjalności..... konstrukcyjno-budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno - budowlanej)
w zakresie..... ./
(specjalizacja zawodowa)

i jest upoważniony(a) do:

1- sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-
budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem
linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lot-
niskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji
wodnych,
§ 2 ust.1 pkt 1

./.


m. p.

Z up. WOJEWODY
Stanisław Dendewicz
Główny Krynkiel Wojewódzki
Dyrektor Wydziału
.....
(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-1NW-8NB-X3J *

Pan Wojciech Czerwiński o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/1414/01

adres zamieszkania ul. Jesienna 18, 58-301 Wałbrzych

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-11 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

1.2. Oświadczenie projektanta

OŚWIADCZENIE

Dla projektu technicznego : „REMONT MURU OPOROWEGO I ROZBIÓRKI KOMÓREK
W CHEŁMSKU ŚLĄSKIM PRZY UL. KAMIENNOGÓRKIEJ 4;6 ORAZ

UL. STARORYNKOWEJ 6,,

Na podstawie art.34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U.
1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej.

Branża

— Budowlana

Projektant

Wojciech Czerwiński

Podpis i
Pieczęć

Wałbrzych 22.07.2022

2. Podstawa i zakres opracowania

Podstawę merytoryczną opracowania stanowią:

- Zlecenie inwestora
- Mapa ewidencyjna 1:100
- Mapa zasadnicza 1:500
- Wizja lokalna
- Inwentaryzacja
- Uzgodnienia z inwestorem
- Obowiązujące normy i przepisy

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu muru oporowego oraz rozbiórki komórek przy ul. Kamiennogórskiej 4 i 6 oraz Starorynkowej 6 w Chełmsku Śląskim.

3. Lokalizacja i istniejący stan zagospodarowania działki

Obiekt zlokalizowany jest w Chełmsku Śląskim przy ul. Kamiennogórskiej 4 i 6 oraz Starorynkowej 6.

Działka nr 164/17; 164/22; 164/23 obręb Chełmsko Śląskie 4. Na działce posadowiony jest mur oporowy o długości 11,3m oraz wysokości 180cm i 125cm a także dwie komórki murowane o kubaturze 3,6m³ i 8,9m³ i wysokości 196cm i 200cm. Działka jest grodzona. Nawierzchnia działki w części zielona w części utwardzona kostka betonową.

4. Projektowane zmiany w zagospodarowaniu działki

Inwestycja w części ściany oporowej nie wpływa na zmianę zagospodarowania działki. Odtworzony zostanie mur oporowy i ogrodzenie ponad ścianą oporową. W części komórek

5. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy – prawo budowlane, obejmuje nieruchomość: Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska 4;6 oraz ul. Starorynkowa 6 działka nr 164/17; 164/22; 164/23 obręb Chełmsko Śląskie 4

9. Część rysunkowa