

Jasień, dnia 09.02.2023 r.

ZPiOŚ.2710.1.2023.MŁas

**Wykonawcy  
biorący udział w postępowaniu**

Dotyczy postępowania: ZPiOŚ.2710.1.2023.MŁas

**„Przebudowa drogi gminnej nr 101235F – ul. Jana Pawła II i drogi gminnej nr 101214F  
– Ul. Kościuszki w Jasieniu wraz z infrastrukturą  
– ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ – ETAP I”**

**Odpowiedzi na pytania Wykonawców  
z dnia 31.01.2023 r., 03.02.2023 r., 06.02.2023 r., 08.02.2023 r.  
Informacja o zmianie treści SWZ i ogłoszenia o zamówieniu  
Informacja o zmianie terminu składania ofert**

#### **Odpowiedzi na pytania z dnia 31.01.2023 r.**

##### **Pytanie 1**

W nawiązaniu do ogłoszonego przetargu j/w zwracamy się z zapytaniem dotyczącym warunków udziału w postępowaniu, a dotyczącego:

1. Zdolności technicznej lub zawodowej wykonawcy, gdzie wykonawca spełni warunek, jeśli cyt.: „*W okresie ostatnich 5 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 2 (dwa) zadania polegające na wykonaniu robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem i zakresem robocie stanowiącej przedmiot niniejszego mówienia, to jest w zakresie których były wykonane prace polegające na: budowie lub/i przebudowie lub/i remoncie dróg, chodników lub placów, lub parkingów o nawierzchni asfaltowej lub z kostki brukowej. Ogólna wartość robót budowlanych dla każdego zadania musi wynosić minimum 2.000 000 zł brutto/każda*”, z którego to warunku wynika, iż wykonawca musi wykazać co najmniej dwie roboty budowlane o wartości min. 2.000.000,00zł brutto każda, **polegające na budowie, przebudowie lub remoncie dróg, chodników, placów lub parkingów o nawierzchni asfaltowej lub z kostki brukowej** ( gdzie kostka brukowa rozumiana jest jako betonowa).

W związku z powyższym warunek określony w SIWZ **jest niezgodny z zakresem stanowiącym przedmiot zamówienia**, gdzie przedmiotem zamówienia są **nawierzchnie z kostek kamiennych** (granitowych i bazaltowych) o różnych wielkościach, **a nie nawierzchnie asfaltowe czy też nawierzchnie z kostek brukowych betonowych.**

W związku z powyższym pytanie: czy Zamawiający dokona sprostowania wymagań zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia **czy pozostawia w formie dotychczasowej?** z

##### **Odpowiedź:**

Zamawiający dokonuje stosownych zmian w SWZ w tym zakresie (w rozdziale 24 pkt. 2 ppkt. 4 a), który otrzymuje brzmienie:

„*Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:*

W okresie ostatnich 5 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał **co najmniej 2 (dwa) zadania** polegające na wykonaniu robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem i zakresem robocie stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia, to jest:

1) wykonał **co najmniej 1 (jedno) zadanie** polegające na wykonaniu robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem i zakresem robocie stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia, to jest w zakresie których były wykonane prace polegające na: budowie lub/i przebudowie lub/i remoncie dróg, chodników lub placów, lub parkingów o nawierzchni asfaltowej lub z kostki brukowej. Ogólna wartość robót budowlanych dla każdego zadania musi wynosić **minimum 2.000 000 zł brutto/każda**.

2) wykonał **co najmniej 1 (jedno) zadanie** polegające na wykonaniu robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem i zakresem robocie stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia, to jest w zakresie których były wykonane prace polegające na: budowie lub/i przebudowie lub/i remoncie dróg, chodników lub placów, lub parkingów **z kostek kamiennych** (granitowych i bazaltowych). Ogólna wartość robót budowlanych dla każdego zadania musi wynosić **minimum 2.000 000 zł brutto/każda**.

Lub

1) wykonał **co najmniej 2 (dwa) zadania** polegające na wykonaniu robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem i zakresem robocie stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia, to jest w zakresie których były wykonane prace polegające na: budowie lub/i przebudowie lub/i remoncie dróg, chodników lub placów, lub parkingów **z kostek kamiennych** (granitowych i bazaltowych). Ogólna wartość robót budowlanych dla każdego zadania musi wynosić **minimum 2.000 000 zł brutto/każda.**”

## Pytanie 2

Przedmiot zamówienia jest wyłącznie w nawierzchniach z kamienia naturalnego tj. **kostek kamiennych granitowych i innych** o powierzchni łącznej ok. 7000m<sup>2</sup>.

W związku z powyższym czy Zamawiający stawia wykonawcy w zakresie cytowanych wyżej warunków tj. dwóch zadań o wartości 2.000.000,00zł brutto/każde, **wykonania wielkości w metrach kwadratowych** poprzez udowodnienie doświadczenia w tego typu nawierzchniach czy też nie?

## Odpowiedź:

Warunki udziału w postępowaniu zostały określone w SWZ w rozdziale 24 pkt. 2 ppkt. 4 a (po zmianach). Zgodnie z załącznikiem nr 7 do SWZ – Wykaz wykonanych usług - Należy załączyć dowody, określające, czy roboty budowlane zostały wykonane w sposób należyty, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

## Pytanie 3

Czy Zamawiający stawia wykonawcy **obostrzenia w zakresie konserwatorskim**, gdyż jak wynika z SIWZ obiekt jest w strefie nadzoru konserwatorskiego, zatem czy wykonawca i jego nadzór mają posiadać **doświadczenie w zakresie realizacji robót przy obiektach zabytkowych** czy też nie?

## Odpowiedź:

Zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie.

## Pytanie 4

Czy w przypadku takich uwarunkowań przez Konserwatora Zabytków Zamawiający bierze na siebie spełnienie wymagań konserwatorskich?

## Odpowiedź:

Wszelkie sprawy związane z uzgodnieniami z Konserwatorem Zabytków oraz spełnienie wymagań konserwatorskich leży po stronie Wykonawcy.

#### **Odpowiedzi na pytania z dnia 03.02.2023 r.**

##### **Pytanie 1**

Proszę dołączyć uzgodnienie Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze dla rozwiązań określonych w PFU opracowanego w listopadzie 2022 r. W załączniku nr 9 SWZ UZGODNIENIA znajdują się Zalecenia konserwatorskie z dnia 18.03.2021 r. Wg tych zaleceń należy zachować istniejącą jezdnię z krawężnikami, która dla ul. Jana Pawła II posiada szerokość ok. 9 m i dla ul. Kościuszki posiada szerokość ok. 6,0 m.

W części graficznej PFU określono nową szerokość jezdni jako 6,0 m dla ul. Jana Pawła II oraz jako 4,0 m dla ul. Kościuszki.

Wg naszej wiedzy Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków Pani Barbara Bielenis-Kopeć nie wyraziła zgody na zmniejszenie szerokości jezdni, dopuszcza się jedynie korektę geometrii w obrębie skrzyżowań, co zostało określone w Protokole z dnia 21.04.2021r.

Proszę o wyjaśnienie i dołączenie brakującego uzgodnienia dla rozwiązań geometrycznych określonych w PFU.

##### **Odpowiedź:**

W załączeniu zamieszczamy pozytywną opinię Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z dnia 15.02.2022r. do koncepcji, - programu funkcjonalno-użytkowego dla całego zamierzenia – tj. realizacji całej inwestycji. W koncepcji zatwierdzonej przez LWKZ zostały wskazane projektowane szerokości poszczególnych ulic:

ul. Jana Pawła II – szer. Jezdni dwukierunkowej 6m,

ul. Kościuszki – szerokość jezdni jednokierunkowej 4-4,5m

#### **Odpowiedzi na pytania z dnia 06.02.2023 r.**

##### **Pytanie 1**

W nawiązaniu do ogłoszonego przetargu j/w zwracamy się z zapytaniem dotyczącym:

Wyjaśnieniem użycia materiałów nawierzchni chodników, gdyż PFU określa, że nawierzchnia chodników składa się z płyt granitowych oraz kostki granitowej, gdzie płyty granitowe mają być szerokości 1m i mają być układane jednorzędowo lub dwurzędowo, natomiast w szczegółowych właściwościach funkcjonalno- użytkowych obiektu wyrażona we wskaźnikach powierzchniowo-kubaturowych punkt 1.5.1 ujętych w tabeli pod nazwą „Warstwy drogowe, nawierzchnie- Etap I” w wykonaniu nawierzchni chodnika o powierzchni 1742,51m<sup>2</sup> ujęta jest tylko i wyłącznie kostka kamienna, natomiast nie ma ujętych powierzchni płyt. W związku z tym prosimy o określenie powierzchni płyt.

##### **Odpowiedź:**

Zgodnie z programem funkcjonalno użytkowym z listopada 2022r., wzdłuż ul. Jana Pawła należy wykonać środkowy pas chodnika szerokości 2m z płyt kamiennych wielkoformatowych – układanych dwurzędowo - 2 płyty każda o szerokości 1m z bocznymi pasami z kostki brukowej kamiennej. Wzdłuż uli Kościuszki ze względu na mniejszą szerokość chodników należy wykonać środkowy pas chodnika szerokości 1m z płyt kamiennych wielkoformatowych – układanych jednorzędowo - po 1 płycie o szerokości 1m z bocznymi pasami z kostki brukowej kamiennej. W tabelach określających parametry powierzchniowe w pkt. 1.5.1. , w pozycjach: „nawierzchnia chodnika z kamiennej kostki brukowej”

wskazano łączną powierzchnię chodników wykonywanych z kamienia (z kostki kamiennej oraz płyt wielkoformatowych). Szacuje się, że powierzchnia nawierzchni z płyt wielkoformatowych wyniesie około 50% powierzchni nawierzchni wskazanej w tabelach określonej jako „nawierzchnia chodnika z kamiennej kostki brukowej”.

#### **Odpowiedzi na pytania z dnia 08.02.2023 r.**

##### **Pytanie 1**

Czy na ul. Jana Pawła II i na ul. Kościuszki planowany jest ruch autobusowy/komunikacji pasażerskiej? Zgodnie z naszą wiedzą, na drogach gminnych związanych z transportem publicznym, Starostwo Powiatowe w Żarach nie dopuszcza stosowania wyniesionych przejść dla pieszych i progów zwalniających.

##### **Odpowiedź:**

Na w/w ulicach nie jest planowany jest ruch autobusowy/komunikacji pasażerskiej.

#### **Informacja o zmianie treści SWZ i ogłoszenia o zamówieniu**

Niniejsze odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy stają się integralną częścią SWZ. W związku z faktem, że odpowiedzi mogą wpływać na opis przedmiotu zamówienia, Zamawiający stosownie do dyspozycji art. 271 ust. 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przedłuża termin składania ofert, termin otwarcia ofert, termin związania ofertą wg poniższego:

##### ***Było:***

8.1.) Termin składania ofert: 13.02.2023 r., godz. 10:00

8.3.) Termin otwarcia ofert: 13.02.2023 r. 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 14.03.2023 r.

##### ***Jest:***

8.1.) Termin składania ofert: 17.02.2023 r., godz.10:00

8.3.) Termin otwarcia ofert: 17.02.2023 r., godz. 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 18.03.2023 r.