Czersk, 2022-03-03

WZ.271.9.2022

**Do Wykonawców**

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **„****Modernizacja boiska piłkarskiego oraz boisk Orlik na stadionie w Czersku”,** (ogłoszenie nr 2022/BZP 00051401/01 z dnia 09.02.2022r.).

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ**

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. - Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień do zadanych przez Wykonawców pytań:

1. „Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie? Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego.

**Odpowiedź:** Zamawiający w **planie postępowań o udzielenie zamówień publicznych na rok 2022, przyjętym Zarządzeniem nr** 835/22 Burmistrza Czerska z dnia 18 stycznia 2022 r., określił orientacyjną wartość zamówienia. Natomiast kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie, zostanie ujawniona z chwilą rozpoczęcia procedury otwarcia ofert.

1. Umowa podaje w §11 (ODBIÓR ROBÓT) ust. 9. 2):





W związku z tym, że STWIOR nie określa katalogu badań i sprawdzeń, proszę o przedstawienie katalogu prób i sprawdzeń dla poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia.

**Odpowiedź:** Sposób kontroli jakości robót został opisany w załączonej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego STWiORB (pkt. 6 w poszczególnych specyfikacjach).

1. Umowa podaje w §17 (ZMIANY W UMOWIE) ust. 1. 10):



Cytowany zapis jest niezrozumiałym ograniczeniem względem wymagań technologicznych dla przedmiotu zamówienia w szczególności nawierzchni sportowej. Zamawiający określa własną definicję niekorzystnych warunków atmosferycznych ignorując obiektywne dla stron wymagania technologiczne narzucone przez producentów. Chodzi o zapis „szczególności długotrwałe opady atmosferyczne”.

Stwierdzamy, że zachodzi niebezpieczeństwo np. jeśli wystąpią warunki atmosferyczne np. opady atmosferyczne, nieodpowiednia wilgotność powietrza, nieodpowiednia temperatura powietrza, nieodpowiednia temperatura podłoża względem punktu rosy, mokre podłoże, silny wiatr, które wg technologii zamawianych robót uniemożliwiają ich wykonywanie a nie wpisują się w ograniczenia podane w projekcie umowy (ww. cytat) to wykonawca nie będzie miał możliwości zmiany terminu wykonania robót – taka sytuacja jest niedopuszczalna gdyż jest wyjątkowo krzywdząca dla wykonawcy.

Zamawiający w sposób niefortunny ogranicza warunki atmosferyczne a powinien odnosić się do wymagań technologicznych dla elementów przedmiotu zamówienia jeśli wymaga aby został on wykonany w sposób zgodny z technologią. Zapis umowy jest niefortunny ponieważ wykonawca nie ma wpływu na warunki atmosferyczne. Należy obiektywnie stwierdzić, że warunki atmosferyczne są zmienne i niezależne do wykonawcy i wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za brak możliwości wykonywania robót zgodnie z technologią, co powoduje wydłużenie terminu wykonania robót. Wystarczy, że będą występować warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią to Wykonawca nie będzie mógł wydłużyć terminu realizacji – taki zapis powoduje, że wykonawca ma odpowiadać za czynniki od niego obiektywnie niezależne. Konieczne jest takie opisanie warunków obiektywnie niezależnych od wykonawcy aby nie powodowały dla niego niekorzystnej sytuacji. Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

W związku z powyższym wnosimy o zmianę ww. cytowanego zapisu ppkt 10) poprzez usunięcie treści:

„szczególności długotrwałe opady atmosferyczne”.

**Odpowiedź:** Treść zapisu par. 17 ust. 1 pkt 10 umowy:

*"wystąpienia warunków atmosferycznych, terenowych lub wodnych utrudniających wykonanie umowy, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez wykonawcę opóźnienie, w szczególności długotrwałe opady atmosferyczne, wysokie stany wód gruntowych, lokalne podtopienia, stany zagrożenia powodziowego,".*

Z treści powyższego zapisu umowy wynika, że Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji zamówienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, w przypadku wystąpienia negatywnych warunków atmosferycznych - różnych, które mogą uniemożliwiać lub utrudniać prawidłową realizację przedmiotu zamówienia, a w szczególności, czyli m.in. długotrwałe opady atmosferyczne.

Wobec powyższego treść zapisu par. 17 ust. 1 pkt. 10 nie ulegnie zmianie.

1. Przedmiar robót podaje w poz. 1:



Z załączonej dokumentacji kompleksu ORLIK oraz sprawdzeniu mapsgoogle należy obiektywnie stwierdzić, że na terenie zadania nie występuje obiekt o nawierzchni PU o pow. 1856 m2, na którym można wykonać warstwę natrysku PU.W związku z powyższym wnosimy o weryfikację i stosowną korektę dokumentacji i udostępnionej wolnej od wad.

**Odpowiedź:** Przedmiar ma charakter pomocniczy. W OPZ wskazano poprawne parametry boiska o nawierzchni z PU (powierzchnia boiska 32 m x 19 m).

1. Po korekcie dokumentacji wraz z przedmiarem robót, proszę o potwierdzenie, że zakres robot jest zgodny z przedmiarem robót.

**Odpowiedź:** Przedmiar ma charakter pomocniczy. Zadanie należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, STWiORB oraz opisem przedmiotu zamówienia i wyjaśnieniami w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

1. Proszę o szczegółowy opis robót w zakresie dotyczącym wykonania warstwy natrysku PU. Informujemy, że wykonanie warstwy natrysku na istniejącej nawierzchni PU typu NATRYSK spowoduje zmniejszenie lub zanik przepuszczalności dla wody.

**Odpowiedź:** W wyjaśnieniach z dnia 25.02.2022 r. (pkt 22) Zamawiający wskazał jaką należy przyjąć technologię naprawy nawierzchni PU.

1. Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiekolwiek sieci lub inne kolizje?Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

**Odpowiedź:** Istniejąca infrastruktura podziemna jest naniesiona w dokumentacji projektowej, załączonej do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

1. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź:** Zamawiający posiada wszelkie wymagane prawem decyzje administracyjne i uzgodnienia, które są niezbędne do realizacji zadania.

1. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź:** Zamawiający posiada wszelkie wymagane prawem decyzje administracyjne i uzgodnienia, które są niezbędne do realizacji zadania.

**ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Działając na podstawie art. 286 i 287 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. - Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) Zamawiający wprowadza zmianę treści specyfikacji warunków zamówienia oraz ogłoszenia o zamówieniu, tj.:

1. **Zmienia pkt 14.1. SWZ, który otrzymuje brzmienie:**

„14.1 Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert (art. 307 ust. 1 ustawy Pzp). tj.: do dnia **09.04.2022 r..** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”

1. **Zmienia pkt 15.1. SWZ, który otrzymuje brzmienie:**

„15.1 Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl/) pod adresem: [**https://platformazakupowa.pl/pn/czersk**](https://platformazakupowa.pl/pn/czersk) do dnia **11.03.2022 r. do godz. 11:00.”**

1. **Zmienia pkt 16.1. SWZ, który otrzymuje brzmienie:**

„16.1 Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem platformazakupowa.pl w dniu **11.03.2022 r. o godz. 11:05.,** tj. zgodnie z art. 222 ust. 1 ustawy Pzp.”

Powyższe zmiany prowadzą do zmiany treści Ogłoszenia o zamówieniu. W związku z tym Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

**Termin składania ofert zostaje przedłużony do dnia 11 marca 2022 roku do godz. 11:00.**

**Z poważaniem,**

**Załączniki:**

1. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia

**Otrzymują:**

1) strona prowadzonego postępowania: [**https://platformazakupowa.pl/pn/czersk**](https://platformazakupowa.pl/pn/czersk)

2) a/a