		
EGZEMPLARZ	1	
TOM	1z5	
	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
TYTUŁ	Budowa ogrodzenia zew.wraz z rozbiórką istniejącego ogrodzenia wew.	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	
INWESTOR	WOJEWÓDZTWO PODLASKIE ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1, Białystok Centrum Edukacji Nauczycieli w Białymstoku z siedzibą: ul. Złota 4, 15-016 Białystok,	
ADRES INWESTYCJI	ul. Złota 4, 15-016 Białystok, działki nr 420/5, jednostka ewidencyjna: 206101_1 Białystok, obręb ewidencyjny: 0017 Bojary	
KATEGORIA OBIEKTU	VIII	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	ATELIERS KLIMOWICZ Karol Klimowicz	
	<u>Sokółka</u> Ul. Witosa 85 16-100 Sokółka NIP 545-146-80-44 Regon 200287840 Tel. 605 88 55 88 biuro@ateliersklimowicz.pl	<u>Białystok</u> Ul. Kraszewskiego 22A lok. 65 15-025 Białystok
	Imię Nazwisko	Nr uprawnień Specjalność Podpis

PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Karol Klimowicz	B1-PdOKK/122/2009 Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
SPRAWDZIŁ ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Marek Orzechowski	15/PDOKK/2012 Upr.bud.do proj.bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
DATA	2023.08.18	

SPIS TREŚCI

STRONA TYTUŁOWA	1
SPIS TREŚCI	3
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	5
OŚWIADCZENIE O MOŻLIWOŚCI PODŁĄCZENIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ	6
DECYZJE O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	7
ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW DO PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY	7
CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	13
1. przedmiot zamierzenia budowlanego a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia	13
2. istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu w tym informacje o obiektach przeznaczonych do rozbiórki	13
a) Istniejące obiekty budowlane oraz urządzenia z nimi związane	13
b) Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków	13
c) Układ komunikacyjny	13
d) Sposób dostępu do drogi publicznej	13
e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	13
f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni	14
3. projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	14
a) Projektowane obiekty budowlane oraz urządzenia z nimi związane	14
b) Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków	15
c) Układ komunikacyjny	15
d) Sposób dostępu do drogi publicznej	15
e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	15
f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni	15
4. zestawienie powierzchni w granicach opracowania	15
5. informacje i dane	15
a) Rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane	15
b) Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	16

c)	Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego.....	16
d)	charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	16
6.	dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;.....	16
7.	inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	17
8.	informacje o obszarze oddziaływania obiektu	17
CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKU ZAGOSPORDAROWANIA TERENU.....		18
	mapa projektowa skala 1:500	19
A/0	PROJEKT ZAGOSODAROWANIA TERENU skala 1:500	20

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

2023.08.18

Oświadczam, że **projekt zagospodarowania terenu:**

„Budowa ogrodzenia zew.wraz z rozbiórką istniejącego ogrodzenia wew.”

Na działce nr 420/5, jednostka ewidencyjna: 206101_1 Białystok, obręb ewidencyjny: 0017 Bojary,
ul. Złota 4, 15-016 Białystok

Został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i
Polskimi Normami.

Branża architektoniczna	Nr uprawnień Specjalność
<i>Projektował:</i> mgr inż. arch. Karol Klimowicz	B1-PdOKK/122/2009 Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
<i>Sprawdził:</i> mgr inż. arch. Marek Orzechowski	15/PDOKK/2012 Upr.bud.do proj.bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Białystok 2023.08.01

OŚWIADCZENIE O MOŻLIWOŚCI PODŁĄCZENIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ

W związku z art. 33 ust. 2 pkt 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333) oświadczam, że jest możliwość podłączenia projektowanego obiektu budowlanego dotyczącego inwestycji:

„Budowa ogrodzenia zew.wraz z rozbiórką istniejącego ogrodzenia wew.”

Na działce nr 420/5, jednostka ewidencyjna: 206101_1 Białystok, obręb ewidencyjny:0017 Bojary,
ul. Złota 4, 15-016 Białystok

do sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.).

Jestem świadomy(-ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń

Branża architektoniczna	Nr uprawnień Specjalność
<i>Projektował:</i> mgr inż. arch. Karol Klimowicz	Bł-PdOKK/122/2009 Upr. bud. do proj. bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

**DECYZJE O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH
ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW DO PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY**



PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. ¹³³ PdORIA/2009
sygnatura akt: PdOKK/122/2009

Białystok, dnia 20.06.2009r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63, Nr 156, poz. 1118, Nr 170, poz. 1217), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Karol Klimowicz

urodzony 28 lutego 1980r. w Sokółce

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się
UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny: Bł-PdOKK/122/2009

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Skład orzekający:

- | | | |
|----------------------------|---------------------------|-------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | Maciej Pokorski | |
| 2. Sekretarz Komisji: | Jan Hahn | |
| 3. Członek Komisji: | Zbigniew Gliński | |
| 4. Członek Komisji | Janusz Kabac | |
| 5. Członek Komisji: | Andrzej Koć | |
| 6. Członek Komisji | Jerzy Uścińowicz | |
| 7. Członek Komisji: | Elżbieta Karina Kurzewska | |

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Karol Klimowicz, ul. Witosa 85, 16-100 Sokółka
(imię lub imiona i nazwisko oraz adres)

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Karol Klimowicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **B1 -PdOKK/122/2009**, jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0337**.

Członek czynny od: 13-01-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 23-01-2023 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0337-5347-51CD-3118-3F72

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Białystok, dnia 3 grudnia 2012r.

Znak sprawy: 242.PDOKK.2012

DECYZJA nr 15/PDOKK/2012

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4¹ ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Marek Orzechowski

urodzony 20.03.1980r. w Elku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

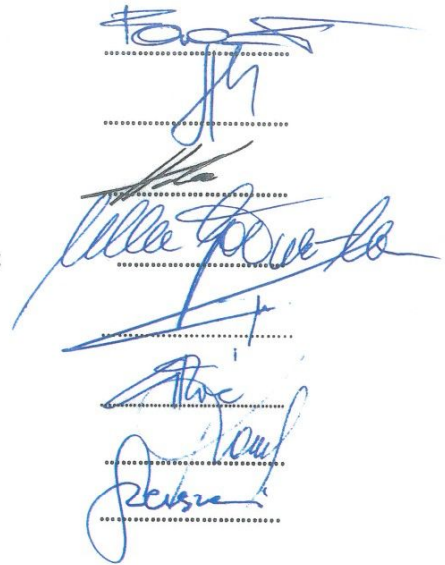
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

15-269 Białystok, ul. Waszyngtona 3. tel./fax: 85 744-70-48.
e-mail: podlaska@izbaarchitektow.pl, www.podlaska.iarp.pl
NIP: 542-27-49-823 Regon: 017466395-00099 Konto: PKO BP I O/Białystok Nr 49 1020 1332 0000 1002 0026 3541

- | | |
|------------------------|-----------------------------------|
| 1. Przewodniczący: | Maciej Pokorski |
| 2. Wiceprzewodniczący | Jan Hahn |
| 3. Wiceprzewodniczący: | Jan Kabac |
| 4. Sekretarz | Urszula Gołubowska – Witek |
| 5. Członek | Zbigniew Gliński |
| 6. Członek | Andrzej Koć |
| 7. Członek | Zdzisław Kazimierczuk |
| 8. Członek | Krzysztof Szerszeń |



Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca):
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna: Marek Orzechowski, ul. Mickiewicza 172B/16,
17-100 Bielsk Podlaski
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Rada Okręgowa Izby Architektów RP.
3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marek Orzechowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **15/PDOKK/2012, 38/PDOKK/2015**, jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0406**.

Członek czynny od: 02-03-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-03-2023 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0406-Y2Y8-598D-6323-6AE6

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. przedmiot zamierzenia budowlanego a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia

Przedmiotem inwestycji jest budowa ogrodzenia zewnętrznego wraz z rozbiórką istniejącego wewnętrznego

2. istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu w tym informacje o obiektach przeznaczonych do rozbiórki

a) Istniejące obiekty budowlane oraz urządzenia z nimi związane

Na terenie objętym opracowaniem znajdują się:

1. Budynek Centrum Edukacji Nauczycieli
2. Parking wew. samochodowy

Teren inwestycji uzbrojony jest w doziemne instalacje techniczne:

1. energetyczną
2. wodociągową
3. kanalizacji deszczowej
4. ciepłowniczą
5. telekomunikacyjną

b) Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków

Ścieki z istniejącego budynku odprowadzane są istn.doziemną instalacją do sieci miejskiej

c) Układ komunikacyjny

1. Główny wjazd na działkę znajduje się bezpośrednio z ulicy Łąkowej
2. Wew. Układ komunikacyjny to drogi dojazdowe i miejsca postojowe samochodowe
3. Wejście główne do budynku zapewnione jest od ulicy Złotej
4. Wew układ komunikacyjny zapewnia prawidłowe funkcjonowanie terenu

d) Sposób dostępu do drogi publicznej

Obsługa komunikacyjna terenu odbywa się przy pomocy istniejącego zjazdu z ulicy Łąkowej

e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Teren działki uzbrojony jest w wewnętrzne doziemne instalacje i przyłącza mediów jak:

1. Energetyczną eN
2. wodociągową woA50

3. kanalizacji deszczowej kdD
4. ciepłowniczą cw250
5. telekomunikacyjną tD, kt

f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren objęty opracowaniem jest płaski, w części zachodniej znajduje się parking samochodowy, część frontowa z wejściem głównym znajduje się od ulicy Łąkowej. Zieleń na działce jest uporządkowana, dominują trawy niskie. Wzdłuż ulicy Łąkowej znajduje się żywopłot oraz krzewy i niskie drzewa.

3. projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.

a) Projektowane obiekty budowlane oraz urządzenia z nimi związane

Przedmiotem inwestycji jest budowa ogrodzenia zewnętrznego oraz rozbiórka wew. na fragmencie. Projektowane ogrodzenie będzie zlokalizowane od ulicy Łąkowej i Złotej wzdłuż granicy działki na odcinku A-B zgodnie z rysunkiem A0. Istniejący żywopłot do likwidacji.

a.1 Odległości projektowanych obiektów budowlanych od działek sąsiednich:

Ogrodzenie wybudowane zostanie wzdłuż granicy z ulicami Łąkową i Złotą po stronie wew. nieruchomości objętej opracowaniem zgodnie z rys.A0

a.2 Odległości projektowanych obiektów budowlanych od budynków sąsiednich :

a.2.1 od budynku na działce nr 420/5-min.odległość 1.42m

a.2.2 od budynku na działce nr 535 – 48.36m

a.2.3 od budynku nr3 – 17.44m

a.2.4 od budynku nr5 – 17.32m

a.2.5 od budynku nr7 – 20.24m

a.2.6 od budynku nr9 – 14,83m

a.2.7 od budynku nr9 – 14,55m

proj.ogrodzenie na całej swojej długości sąsiaduje z działkami drogowymi tj.526/2 i 525 niezabudowanymi

a.3 Wymiary projektowanych obiektów budowlanych

a.3.1 szerokość: 30 cm

a.3.2 całkowita długość: 106.05m

a.3.3 max.wysokość nad poziomem terenu – 1.60m

b) Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków

Nie dotyczy

c) Układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny wewnętrzny na działce objętej opracowaniem oraz istniejący zjazd nie ulegają zmianie. Projektowane ogrodzenie nie wpływa na komunikację. Bilans miejsc postojowych na istn.parkingu nie ulega zmianie. Nie projektuje się nowych. Główne wejście na działkę pozostaje od strony ulicy Złotej.

d) Sposób dostępu do drogi publicznej

Teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej z ulicy Łąkowej istn.zjazdem. Sposób dostępu do drogi publicznej nie ulega zmianie, nie ingeruje się.

e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Nie ingeruje się w istniejące sieci i urządzenia terenu. Nie projektuje się nowych sieci, doziemnych instalacji ani przyłączy. W przypadku kolizji proj.fundamentu z przyłączami lub sieciami należy wykonać przepust nad siecią.

f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni**f1 Ukształtowanie terenu**

Ukształtowanie terenu nie ulega zmianie

f2 Sposób odprowadzenie wód opadowych

Sposób odprowadzania wód opadowych nie ulega zmianie.

f3 Sposób odprowadzania wód opadowych z terenu utwardzonych

Sposób odprowadzania wód opadowych nie ulega zmianie.

4. zestawienie powierzchni w granicach opracowania

Nie ulega zmianie

5. informacje i dane**a) Rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane**

Przedmiotowa inwestycja zgodna jest z zapisami MPZP: Uchwała nr XVIII/174/07 Rady Miasta Białegostoku z dnia 29.10.2007 r. zmienionej uchwałą Li/800/18 Rady Miasta Białegostoku z dnia 18.06.2018 - brak ograniczeń.

b) Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany zarówno do rejestru zabytków jak i gminnej ewidencji zabytków. Przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

c) Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Powyższa działka nie znajdują się w strefie wpływu eksploatacji górniczej oraz nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

d) charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

d.1 Inwestycja nie jest wymieniana w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (DZ.U.2020.0.1219). Budowa objęta opracowaniem nie jest uwzględniona także w Ustawie z dnia 3 października 2008 r. (DZ.U.2021.0.247) o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz w Rozporządzeniu wydanym na podstawie tej ustawy przez Radę Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (DZ.U.2019 POZ. 1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, jako zagrażający środowisku, gdyż w/w zabudowa nie będzie emitowała żadnych znaczących zagrożeń wymienionych przez ustawodawcę w w/w aktach prawnych. Przyjęte rozwiązania projektowe nie będą wpływać negatywnie na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników istniejących obiektów budowlanych i ich otoczenia.

d.2 inwestycja nie będzie zaliczać się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagających uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie art.71, ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2022 poz.1029)*

6. dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;

Projektowane ogrodzenie nie wpływa na warunki ppoż na terenie inwestycji. Nie ingeruje się.

7. inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Zakres prac, roboty budowlane zostały zaprojektowane w technologii ogólnie stosowanej.

8. informacje o obszarze oddziaływania obiektu

Na podstawie art. 3 pkt. 20 Ustawy Prawo Budowlane (Dz.U.2020.0.1333) przez „obszar oddziaływania obiektu” należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.

Niniejszym stwierdza się, iż zasięg obszaru oddziaływania obiektu budowlanego obejmuje działkę o nr ew. 420/5 i ograniczy się tylko do tej działki

opracował:

mgr inż. arch. Karol Klimowicz

BI-PdOKK/122/2009

Upr.bud.do proj.bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

sprawdził

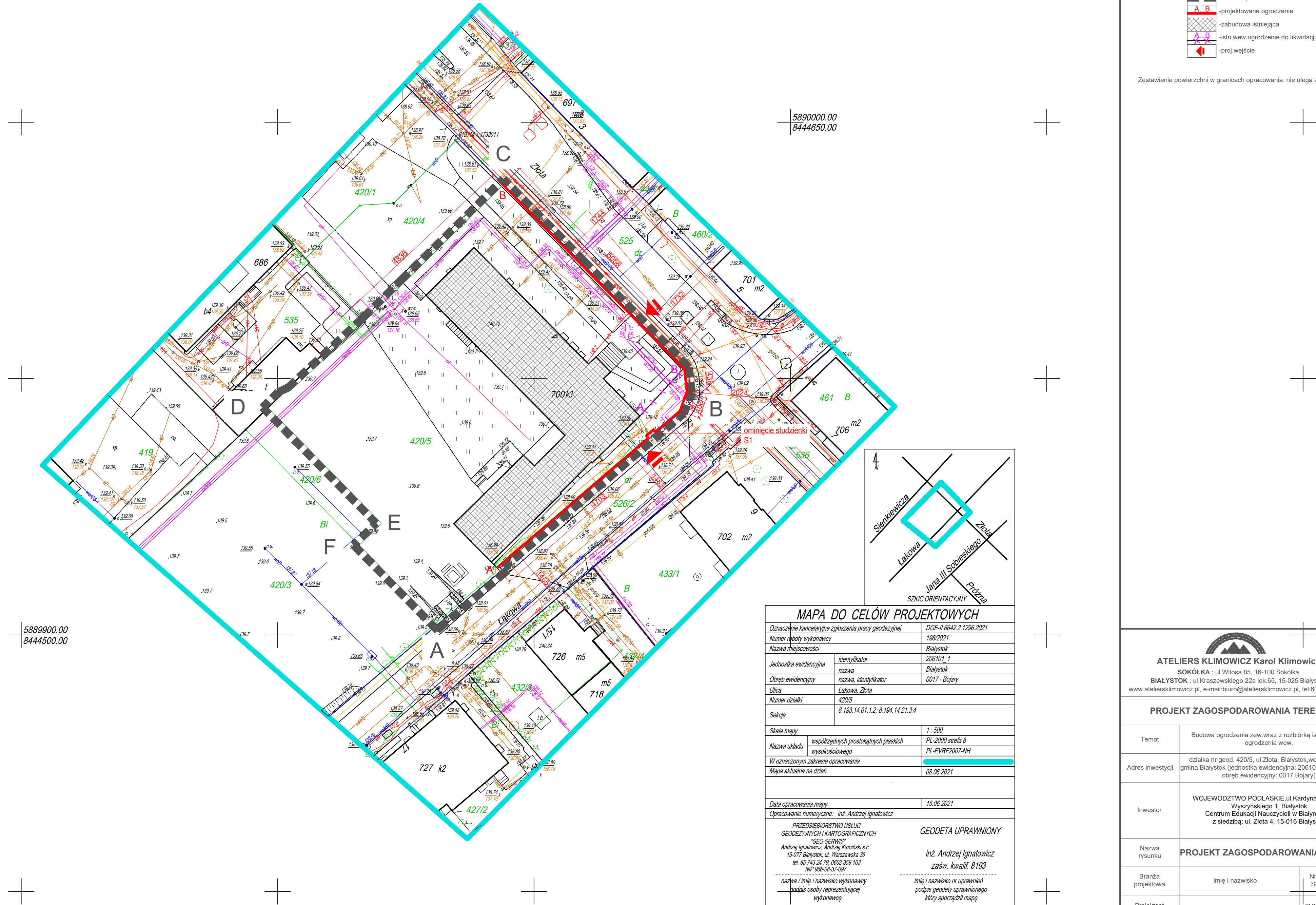
architektura:

mgr inż. arch. Marek Orzechowski

15/PDOKK/2012

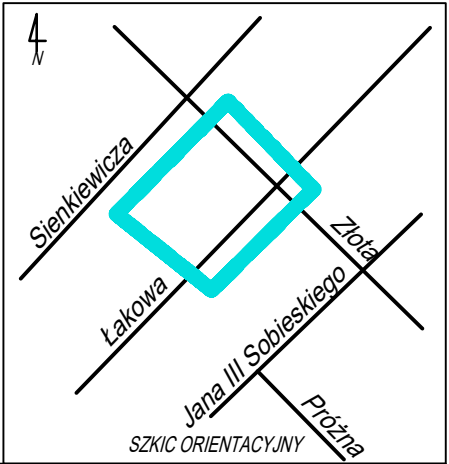
Upr.bud.do proj.bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKU ZAGOSPORDAROWANIA TERENU



- A...F -zakres opracowania
- A...B -projektowane ogrodzenie
- zabudowa istniejąca
- istn.wew.ogrodzenie do likwidacji
- proj.wejście

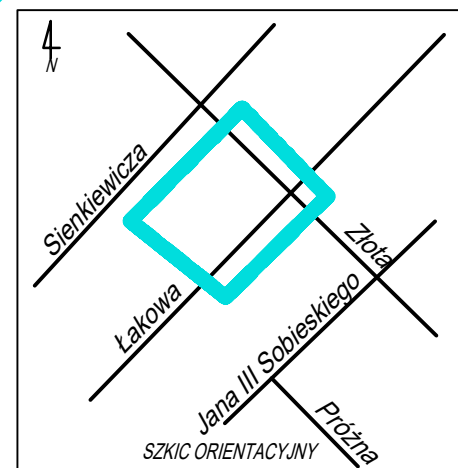
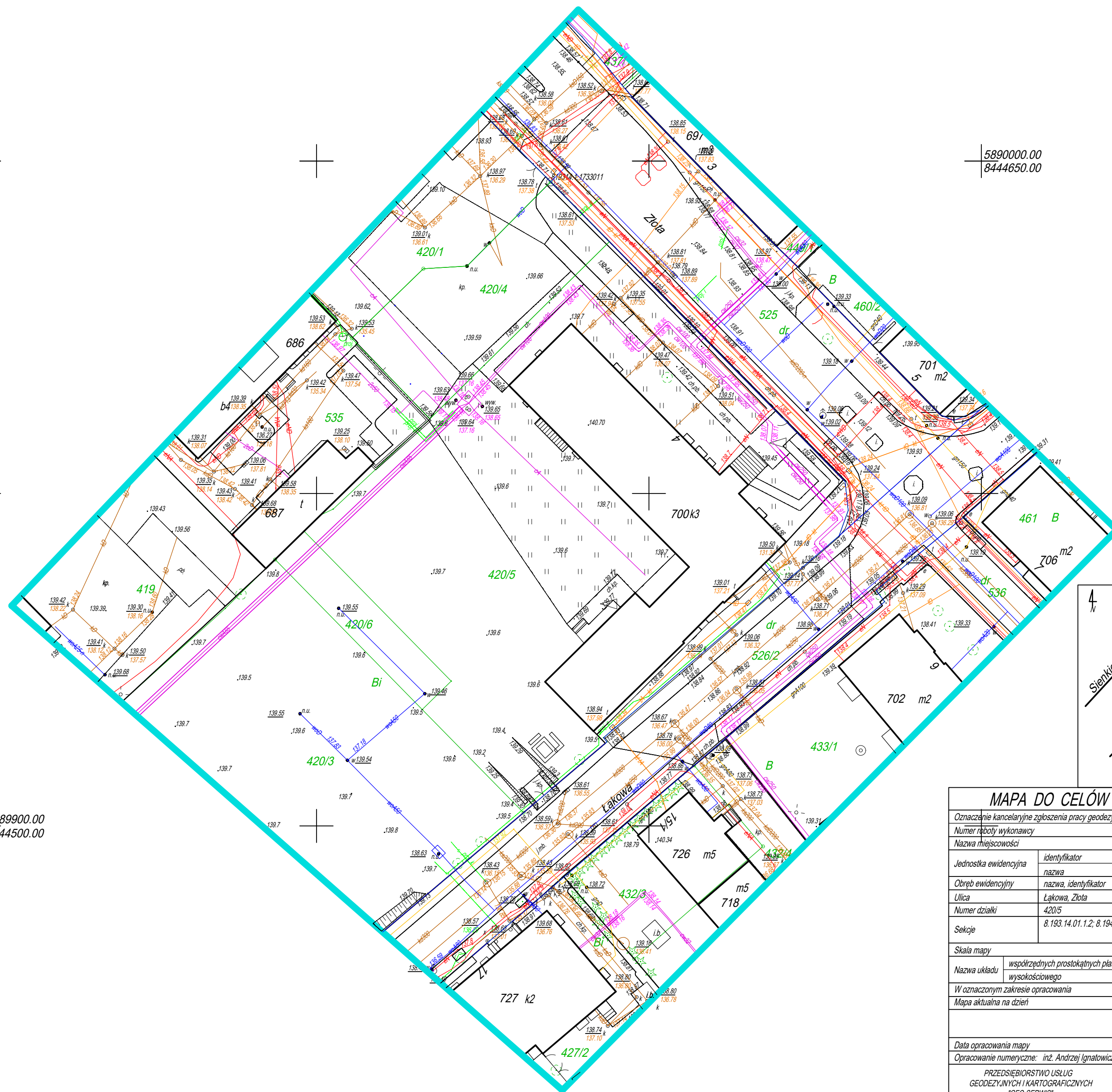
Zestawienie powierzchni w granicach opracowania: nie ulega zmianie



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	DGE-II.6642.2.1296.2021	
Numer roboty wykonawcy	198/2021	
Nazwa miejscowości	Białystok	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	206101_1
	nazwa	Białystok
Obręb ewidencyjny	nazwa, identyfikator	0017 - Bojary
Ulica	Łukowa, Złota	
Numer działki	420/5	
Sekcje	8.193.14.01.1.2; 8.194.14.21.3.4	
Skala mapy	1 : 500	
Nazwa układu	współrzędnych prostokątnych płaskich	PL-2000 strefa 8
	wysokościowego	PL-EVRF2007-NH
W oznaczonym zakresie opracowania		
Mapa aktualna na dzień		08.06.2021
Data opracowania mapy		15.06.2021
Opracowanie numeryczne: inż. Andrzej Ignatowicz		
PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH I KARTOGRAFICZNYCH "GEO-SERWIS" Andrzej Ignatowicz, Andrzej Kamiński s.c. 15-077 Białystok, ul. Warszawska 36 tel. 85 743 24 79, 0602 359 163 NIP 986-08-37-097		GEODETA UPRAWNIIONY inż. Andrzej Ignatowicz zaśw. kwalif. 8193
nazwa / imię i nazwisko wykonawcy podpis osoby reprezentującej wykonawcę		imię i nazwisko nr uprawnień podpis geodety uprawnionego który sporządził mapę

Wykaz punktów osnowy klasy 2, 3 w granicach opracowania:
819314.1.1733011

<div></div> <div>ATELIER KLIMOWICZ Karol Klimowicz SOKÓŁKA : ul.Witosa 85, 16-100 Sokółka BIALYSTOK : ul.Kraszewskiego 22a lok.65, 15-025 Białystok www.ateliersklimowicz.pl, e-mail:biuro@ateliersklimowicz.pl, tel:605 88 55 88</div>			
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Temat	Budowa ogrodzenia zew.wraz z rozbiórką istniejącego ogrodzenia wew.		
Adres inwestycji	działka nr geod. 420/5, ul.Złota, Białystok, woj.podlaskie, gmina Białystok (jednostka ewidencyjna: 206101_1 Białystok, obręb ewidencyjny: 0017 Bojary)		
Inwestor	WOJEWÓDZTWO PODLASKIE,ul.Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1, Białystok Centrum Edukacji Nauczycieli w Białymstoku z siedzibą: ul. Złota 4, 15-016 Białystok,		
Nazwa rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Branża projektowa	imię i nazwisko	Nr uprawnień Specjalność	
Projektant br.architektura	mgr inż.arch. Karol Klimowicz	BI-PDOKK/122/2009 architektoniczna	
Sprawdził br.architektura	mgr inż.arch.Marek Orzechowski	15/PDOKK/2012 architektoniczna	
skala 1-500	data 2023.08.18	format.rys. A2	Nr.rys. A/2



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		DGE-II.6642.2.1296.2021
Numer roboty wykonawcy		198/2021
Nazwa miejscowości		Białystok
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	206101_1
	nazwa	Białystok
Obręb ewidencyjny	nazwa, identyfikator	0017 - Bojary
Ulica	Łukowa, Złota	
Numer działki	420/5	
Sekcje	8.193.14.01.1.2; 8.194.14.21.3.4	
Skala mapy		1 : 500
Nazwa układu	współrzędnych prostokątnych płaskich	PL-2000 strefa 8
	wysokościowego	PL-EVRF2007-NH
W oznaczonym zakresie opracowania		
Mapa aktualna na dzień		08.06.2021
Data opracowania mapy		15.06.2021
Opracowanie numeryczne: inż. Andrzej Ignatowicz		
PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH I KARTOGRAFICZNYCH "GEO-SERWIS" Andrzej Ignatowicz, Andrzej Kamiński s.c. 15-077 Białystok, ul. Warszawska 36 tel. 85 743 24 79, 0602 359 163 NIP 986-08-37-097		GEODETA UPRAWNIOWY inż. Andrzej Ignatowicz zaśw. kwalif. 8193
nazwa / imię i nazwisko wykonawcy podpis osoby reprezentującej wykonawcę		imię i nazwisko nr uprawnień podpis geodety uprawnionego który sporządził mapę

Wykaz punktów osnowy klasy 2, 3 w granicach opracowania:
819314.1.1733011