

Bełchatów, dnia 03.03.2023 r.

Znak sprawy: Zaprojektowanie i wykonanie instalacji fotowoltaicznej w OUK w Skierniewicach/ 2023.

"EKO-REGION" sp. z o.o. z siedzibą w Bełchatowie przy ul. Bawełnianej 18, w związku z wpływem w dniu 27.02.2023 r. pytań dotyczących przedmiotowego przetargu odpowiada:

Pytanie 1:

Prosimy o odpowiedzi na następujące pytania: - proszę o wyjaśnienie mocy instalacji - w OPZ pkt. 5.1.c opisana jest moc instalacji w przedziale 32,205-34,500 kW, natomiast z pkt. 5.2.b podane są 2 instalacje - budynek magazynowy z inwerterem 33kW, oraz budynek biurowo-warsztatowo-magazynowy z inwerterem o mocy 10kW, co daje sumaryczną moc ok 43kW. Proszę o doprecyzowanie, - podane w OPZ parametry inwertera wskazują na zastosowanie tylko jednego producenta, co jest niezgodne z procedurą przetargową. Ponadto po rozmowach z dystrybutorami podany inwerter firmy jest na dzień dzisiejszy niedostępny lub trudno dostępny na rynku polskim, W związku z powyższym wnioskujemy o usunięcie zapisów parametrów które wskazują na jednego producenta. - czy Zamawiający może wskazać w jakiej technologii wykonane są dachy dla budynków: budynek magazynowy oraz biurowo-warsztatowo-magazynowy, lub uzupełnić dokumentację o projekty tych obiektów (rzuty, przekroje).

Odpowiedzi na pytania:

Ad.1. Proszę o wyjaśnienie mocy instalacji - w OPZ pkt. 5.1.c opisana jest moc instalacji w przedziale 32,205-34,500 kW, natomiast z pkt. 5.2.b podane są 2 instalacje - budynek magazynowy z inwerterem 33kW, oraz budynek biurowo-warsztatowo-magazynowy z inwerterem o mocy 10kW, co daje sumaryczną moc ok 43kW. Proszę o doprecyzowanie.

Odpowiadając na pytanie Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisem zamieszczonym w pkt 5.1.c OPZ opisana jest moc instalacji w przedziale co najmniej 32,205 kW i nie większa niż 34,500 kW. Zamawiający wymaga zatem zaprojektowania i wykonania instalacji fotowoltaicznej o mocy co najmniej 32,205 kW, lecz nie większej niż 34,500 kW. Górna granica mocy instalacji fotowoltaicznej została podana w celu uniemożliwienia przekroczenia mocy wynikającej z warunków przyłączeniowych, które zostały przyznane przez Operatora sieci dla OUK w Skierniewicach.

Moc instalacji, o której mowa powyżej ma być uzyskana z zamontowanych paneli na dachu budynku magazynowo-biurowego oraz na dachu wiaty magazynowej. Jednak z uwagi, iż instalacja fotowoltaiczna zamontowana będzie na dwóch odrębnych dachach, niezbędnym jest zamontowanie falownika dla każdego obiektu osobno.

Na przedstawionej mapce, która stanowi załącznik nr 2 do umowy, zostało przedstawione oczekiwane miejsce montażu paneli.

Podana w OPZ moc inwerterów została dobrana tak, aby zapewnić prawidłową pracę instalacji dla obu obiektów, a także umożliwić w przyszłości ewentualną rozbudowę instalacji fotowoltaicznej.

W związku z tym Zamawiający podtrzymuje zapis dotyczący przedziału mocy instalacji fotowoltaicznej zamieszczony w załączniku nr 1 do SWZ i umowy.

Ad. 2. Proszę o doprecyzowanie, - podane w OPZ parametry inwertera wskazują na zastosowanie tylko jednego producenta, co jest niezgodne z procedurą przetargową:

Podane w SWZ wraz z załącznikami parametry falowników są parametrami minimalnymi. Parametry te nie wskazują na konkretnego i jednego producenta. Mogą być zatem zastosowane falowniki różnych producentów, i które spełniać będą parametry minimalne określone przez Zamawiającego, tj.:

- ograniczniki przepięć na DC typ II i na AC typ II,
- funkcję Q&Night tzw. funkcję kompensacji mocy biernej w nocy,

- funkcję AFCI chroniącą bezpieczeństwo systemu,
- max. napięcie wejścia PV - 1100V.

W związku z tym zamawiający podtrzymuje zapisy dotyczące podanych parametrów dla inwerterów, zamieszczonych w OPZ stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ i umowy.

Ad.3. Czy Zamawiający może wskazać w jakiej technologii wykonane są dachy dla budynków: budynek magazynowy oraz biurowo-warsztatowo-magazynowy, lub uzupełnić dokumentację o projekty tych obiektów (rzuty, przekroje).

Zamawiający posiada dokumentację dla wiaty magazynowej, którą zamieści na stronie postępowania. W przypadku budynku magazynowo- biurowego Zamawiający nie posiada dokumentacji technicznej. Zalecenia dla konstrukcji dachu budynku magazynowo- biurowego zostały opisane w pkt 5 Załącznika nr 1 do SWZ i umowy - OPZ.

W celu wykonania projektu i wykonania przez Wykonawcę instalacji fotowoltaicznej niezbędne jest przeprowadzenie obliczeń na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej.

Z poważaniem

PROKURENT


Anna Zarowska