



URZĄD GMINY W GŁÓWCZYCACH

76-220 Głównyzyce, ul. Kościuszki 8

tel. 59 811-60-10, fax 59 811-61-59

e-mail: ug@glownyzyce.pl

ZP.271.12.2023

Głównyzyce, dnia 7 grudnia 2023 r.

WYKONAWCY

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIA (3)

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym o jakim stanowi art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 r., poz. 1605) zwanej dalej ustawą „Pzp” pn.: „Przebudowa oczyszczalni ścieków w Głównyzycach”.

Zamawiający, Gmina Głównyzyce, zawiadamia, iż w ramach prowadzonego postępowania wpłynęły zapytania dotyczące wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy Pzp, zamawiający przekazuje treść zapytania wraz z wyjaśnieniem:

Pytanie nr 1

Zwracam się z wnioskiem o korektę zapisów dokumentu o nazwie 1.3. WWiORB-00 DK – strona 6 w zakresie nazwy użytkownika gdzie wskazany jest zapis:

„Użytkownikiem i eksploatatorem oczyszczalni ścieków w Dębnicy Kaszubskiej jest: ZGK w Dębnicy Kaszubskiej Sp z o.o. ul. Przemysłowa 1 76-248 Dębica Kaszubska”.

ODPOWIEDŹ:

Jest to oczywista omyłka pisarska. Zamawiający dokonuje poprawy zapisów w dokumencie: 1.3. WWiORB-00 DK – strona 6 w zakresie nazwy użytkownika:

„Użytkownikiem i eksploatatorem oczyszczalni ścieków w Głównyzycach jest: Zakład Usług Publicznych w Głównyzycach Sp z o.o. ul. Słupska 21 76-220 Głównyzyce”.

Pytanie nr 2

Zgodnie z treścią ust. 5 formularza ofertowego Zamawiający oczekuje, że Wykonawca na etapie składania oferty zadeklaruje procentową część zamówienia, jaką zamierza on powierzyć podwykonawcom. Zwracam uwagę, iż na tym etapie podanie konkretnej wartości jest niemożliwe, gdyż umowy realizacyjne z podwykonawcami nie są podpisywane na etapie składania ofert, a dopiero po przyznaniu zamówienia i podpisaniu umowy z Zamawiającym. Do tego czasu istnieje możliwość negocjacji cen, co sprawia że wartość procentowa jest zmienna.

Zwracam ponadto uwagę, iż powyższe znajduje odzwierciedlenie w przepisach ustawy Pzp. Zgodnie z art. 462 ust. 2 ustawy „Zamawiający może żądać wskazania przez wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani”. Sformułowanie „wskazanie części zamówienia” oznacza opis słowny (konkretny przedmiot, branża itp.), tak jak zapisano w ust. 4 formularza oferty, a nie matematycznie obliczony ułamek wartości. W związku z tym wnoszę o wykreślenie ust. 5 z treści formularza ofertowego.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający w rozdziale Rozdział IX Podwykonawstwo SWZ w pkt 4. Wskazał:

„Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w roboty budowlane, które mają być wykonywane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, **jeżeli podwykonawcy są już znani**, a zapis ust. 5 formularza ofertowego ma stanowić jedynie orientacyjną informację dla Zamawiającego.

Zamawiający podtrzymuje zapisy w formularzu ofertowym.



URZĄD GMINY W GŁÓWCZYCACH

76-220 Głowczyce, ul. Kościuszki 8

tel. 59 811-60-10, fax 59 811-61-59

e-mail: ug@glowczyce.pl

Pytanie nr 3

W związku z zapisami SWZ Rozdz. XVII pkt 1 ppkt 2, dotyczącymi załączenia do przetargu "przedmiotowych środków dowodowych", pragniemy zwrócić uwagę Zamawiającego, że są to częściowo materiały, które zostaną określone lub potwierdzone na etapie projektowania. W związku z powyższym prosimy o ich wykreślenie lub dopuszczenie ich złożenia po wyborze oferty lub bezpośrednio przed podpisaniem umowy. Dzięki tak wydłużonemu czasowi Wykonawca będzie miał możliwość skompletowania wymaganych dokumentów w terminie.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający podtrzymuje stanowisko. Dodatkowo Zamawiający wskazuje, że Wykonawca ma możliwość zastrzeżenia dokumentów zgodnie z PZP.

Pytanie nr 4

W związku z oświadczeniem, które Wykonawca musi złożyć w formularzu ofertowym (pkt 17 "Inwestycja realizowana jest zgodnie ze złożonym przez Gminę Głowczyce wnioskiem oraz WSTĘPNĄ PROMESĄ ..."), prosimy o udostępnienie wstępnej promesy.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie udostępni wstępnej promesy.

Pytanie nr 5

W związku z różnymi zapisami dotyczącymi terminu złożenia Harmonogramu rzeczowo-finansowego (zapisy SWZ mówią o 3 dniach przed podpisaniem umowy, zapisy Umowy o 7 dniach po podpisaniu umowy) prosimy o informację, która wersja jest wiążąca.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wskazuje termin na 3 dni przed podpisaniem umowy.

W związku z powyższą odpowiedzią zamawiający dokonuje zmiany w załączniku do SWZ „Projektowane postanowienia umowy”

Pytanie nr 6

W związku z zapisami Umowy §4 pkt 1 ppkt 3 "wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem budowy oraz ograniczeniami wynikającymi z utrzymaniem funkcjonowania istniejących działalności na terenie prowadzonych robót budowlanych" - prosimy o informacje o jakie DZIAŁALNOŚCI Zamawiającemu chodzi?

ODPOWIEDŹ:

Wskazany § dotyczą pytania nr 5.

Działalność dotyczy nieprzerwanego użytkowania oczyszczalni ścieków.

Pytanie nr 7

Prosimy o zmianę zapisów Umowy §5 pkt 1 z:

"Zamawiający w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy przekaże Wykonawcy protokolarnie teren budowy"

na:

"Zamawiający w terminie 7 dni od uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę lub dokonania Zgłoszenia rozpoczęcia robót w Starostwie Powiatowym przekaże Wykonawcy protokolarnie teren budowy",

ponieważ do tego momentu bezzasadne jest przekazanie placu budowy bez możliwości wejścia na jego teren i rozpoczęcia robót.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający zgadza się na zmianę zapisu.

W związku z powyższą odpowiedzią zamawiający dokonuje zmiany w załączniku do SWZ „Projektowane postanowienia umowy”



URZĄD GMINY W GŁÓWCZYCACH

76-220 Głowczyce, ul. Kościuszki 8

tel. 59 811-60-10, fax 59 811-61-59

e-mail: ug@glowczyce.pl

Pytanie nr 8

Czy Zamawiający posiada decyzję środowiskową i lokalizacyjną, jeżeli tak prosimy o ich udostępnienie na stronie internetowej procedowanego przetargu.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie posiada decyzji środowiskowej i lokalizacyjnej.

Pytanie nr 9

Czy w zakresie Wykonawcy jest wymiana przekryć na reaktorach?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający zrezygnował z wymiany przykryć na reaktorów.

Pytanie nr 10

Czy w ramach remontu budowlanego w zakresie reaktorów Wykonawca ma wykonać naprawy, reprofilacje oraz izolacje wewnętrzne?

ODPOWIEDŹ:

Zgodnie z PFU należy wykonać remont budowlany reaktorów. Szczegółowy zakres winien wskazać Projektant w uzgodnieniu z Zamawiającym.

Pytanie nr 11

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość tymczasowego wyłączenie jednego ciągu w trakcie trwania modernizacji oczyszczalni?

ODPOWIEDŹ:

Tak

Pytanie nr 12

Prosimy o doprecyzowanie zakresu robót budowlanych, sanitarnych, technologicznych i elektrycznych przewidzianych w budynku odwadniania osadu?

ODPOWIEDŹ:

Zakres określi Projektant w uzgodnieniu z Zamawiającym.

Pytanie nr 13

Czy sitopiaskownik na oczyszczalni ma być zadaszony?

ODPOWIEDŹ:

W zakresie kontraktu nie przewiduje się wykonania zadaszania sitopiaskownika.

Pytanie nr 14

W związku z brakiem informacji na temat powierzchni poletek przewidzianych do zadaszania, prosimy o podanie ich całkowitej powierzchni lub wymiarów, aby Wykonawca mógł sam obliczyć ich metraż (kierując się zapisem o zadaszaniu 50% powierzchni).

ODPOWIEDŹ:

Na planie sytuacyjnym T/1 jest wskazana lokalizacja magazynu osadu. Zgodnie z mapą do celów projektowych powierzchnia całego magazynu wynosi ok. 225 m². W związku z tym należy zadaszyc ok. 113 m². Zamawiający zastrzega iż wymiary wskazane na mapie do celów projektowych mogą odbiegać od stanu istniejącego a Wykonawca jest zobowiązany do ich weryfikacji.

Pytanie nr 15

Prosimy o udostępnienie w wersji elektronicznej na stronie internetowej procedowanego przetargu rysunków istniejących komór reaktora biologicznego lub podanie dla poszczególnych komór poniższych wymiarów:

- długość



URZĄD GMINY W GŁÓWCZYCACH

76-220 Głowczyce, ul. Kościuszki 8

tel. 59 811-60-10, fax 59 811-61-59

e-mail: ug@glowczyce.pl

- wysokość
- głębokość całkowita
- głębokość czynna

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie posiada danych. Istniejąca dokumentacja jest do wglądu w Zakładzie Usług Publicznych w Głowczycach Sp. z o. o.

Pytanie nr 16

Prosimy o udostępnienie projektu archiwalnego oczyszczalni ścieków z podanymi wymiarami, w wersji elektronicznej na stronie internetowej procedowanego postępowania.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie posiada danych. Istniejąca dokumentacja jest do wglądu w Zakładzie Usług Publicznych w Głowczycach Sp. z o. o.

Pytanie nr 17

Prosimy o podanie wymiarów komory zasuw na oczyszczalni ścieków.

ODPOWIEDŹ:

Koncepcja zakłada rozwiązania techniczne bez wskazania szczegółowych rozwiązań, doborów średnic rurociągów, obliczeń.

Pytanie nr 18

Prosimy o podanie średnicy rurociągów i zasuw z napędami, w nowoprojektowanej komorze zasuw.

ODPOWIEDŹ:

Koncepcja zakłada rozwiązania techniczne bez wskazania szczegółowych rozwiązań, doborów średnic rurociągów, obliczeń.

Pytanie nr 19

Czy Wykonawca ma ująć w swojej kalkulacji remont/wymianę komór z przepływomierzami?

ODPOWIEDŹ:

Tak

Pytanie nr 20

Prosimy o podanie średnic rurociągów sprężonego powietrza przy istniejących dmuchawach.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie posiada danych. Istniejąca dokumentacja jest do wglądu w Zakładzie Usług Publicznych w Głowczycach Sp. z o. o.

Pytanie nr 21

Czy wszystkie komory w reaktorze, niewymienione w PFU podlegają remontowi, np. zbiornik wody płuczącej, filtr żwirowy?

ODPOWIEDŹ:

Zakres określi Projektant w uzgodnieniu z Zamawiającym.

Pytanie nr 22

Czy Wykonawca ma ująć w swojej kalkulacji armaturę z napędami widoczną na schemacie w koncepcji?

ODPOWIEDŹ:

Tak



URZĄD GMINY W GŁÓWCZYCACH

76-220 Głowczyce, ul. Kościuszki 8

tel. 59 811-60-10, fax 59 811-61-59

e-mail: ug@glowczyce.pl

Pytanie nr 23

Czy widoczne na schemacie zastawki w reaktorze podlegają wymianie?

ODPOWIEDŹ:

Tak

Pytanie nr 24

Jaka jest ilość powietrza lub zapotrzebowanie tlenu dla każdej z komór w której przewidziano napowietrzanie?

ODPOWIEDŹ:

W koncepcji znajdują się te dane.

Pytanie nr 25

Z uwagi na krótki czas procedowania, ilość naszych wątpliwości oraz chęć przygotowania jak najbardziej rzetelnej oferty, która w formule zaprojektuj i wybuduj wymaga dłuższego czasu, prosimy o przesunięcie terminu składania ofert o 10 dni.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający przedłużył termin na składanie ofert w dniu 6 grudnia 2023 r i stosowną informację zamieścił na stronie prowadzonego postępowania w tym samym dniu. Nowy termin składania ofert to 13 grudnia 2023 godzina 9:00.

Dodatkowo zamawiający wskazuje, iż wszystkie koncepcje i propozycje będą analizowane przez Zamawiającego oraz Użytkownika/Eksploatatora.

W załączeniu do odpowiedzi zamawiający udostępnia załącznik nr 8 do SWZ – projektowane postanowienia umowy po zmianach w związku z udzielonymi odpowiedziami.

**WÓJT
DANUTA MAY**

Otrzymują:

1. Strona prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/glowczyce>
2. **A/a.**