

Ostrołęka, dnia 27.10.2022r.

WNIOSKODAWCA:

ROSBUD Sp. z o.o.
ul. Stanisława Moniuszki 3
07 - 202 Wyszaków

WARUNKI TECHNICZNE BUDOWY SIECI **nr WT/117/2022**

Ostrołęckie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. wydaje warunki techniczne do projektowania przebudowy/budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do granic nieruchomości w ul. Łąkowej w Ostrołęce.

I.SIEĆ WODOCIĄGOWA: WYRAŻAMY ZGODĘ NA WŁĄCZENIE DO MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ Z NIŻEJ WYDANYMI WARUNKAMI:

- 1)Zaprojektować przebudowę istniejącego wodociągu z rur stalowych ocynkowanych DN 50 mm w ul. Łąkowej.
- 2)Włączenie zaprojektować do istniejącej sieci wodociągowej z rur PE, DN 160mm poprzez zaprojektowanie na sieci trójnika żeliwnego kołnierzowego DN 150/150/80 wraz z zasuwą odcinającą PN 10 (**w projekcie oznaczyć i rozrysować węzeł wodociągowy**).
- 3)Węzeł wodociągowy: trójnik z żeliwa GGG 50 (żeliwo sferoidalne) PN 10. Zasuwa długa PN 10 o wymienionych parametrach:
 - korpus i pokrywa - żeliwo sferoidalne GGG - 50 wg DIN 1693,
 - trzpień: stal nierdzewna DIN x 20 Cr 13,
 - uszczelnienie trzpienia: pierścień z gumy NBR, 4 oringi z gumy NBR, uszczelka manszeta z gumy EPDM,
 - nakrętka trzpienia: mosiądz CZ 132,
 - klin: żeliwo sferoidalne GGG - 50 nawulkanizowane (łącznie z rdzeniem) powłoką z gumy EPDM. Zamontowana na stałe nakrętka klina z mosiądzu CZ 132.
- 4)Przebudowywaną sieć wodociągową należy zaprojektować z rur wodociągowych polietylenowych PE 100, RC, SDR 17, DN 90mm, PN 10 zgrzewanych doczołowo. Potwierdzenie produkcji rur zgodnie z certyfikatem DIN, CERTCO lub TUV SUD.
- 5)Włączenie do sieci wodociągowej w ul. Dobrzańskiego należy wykonać w uzgodnieniu i pod nadzorem OPWiK Spółka z o.o.
- 6)Sieć wodociągową w ul. Łąkowej zaprojektować o średnicy DN 90mm (do wysokości budynku Nr 2A), dalszy odcinek sieci wodociągowej z rur PE, DN 63mm do wysokości budynku mieszkalnego Nr 12 zlokalizowanego na działce nr ewid.: 50089 (zaprojektować przełączenie do sieci w ul. Łąkowej. **Nie projektować sieci wodociągowej w działce nr ewid.: 50028/21.**

7)W ramach realizacji niniejszego opracowania należy zaprojektować brakujące przyłącza wodociągowe do granic nieruchomości oraz zaprojektować przełączenie istniejących przyłączy wodociągowych do przebudowanej sieci.

8)Przyłącza wodociągowe zaprojektować z rur polietylenowych PE 100, SDR 17, DN 40 mm, PN 10.

9)Włączenie przyłączy do sieci wodociągowej PE poprzez projektowane trójniki siedłowe PE zgrzewane elektrooporowo z bosym króćcem minimalna długość $L = 105\text{mm}$, odpowiednia dla bezpośredniego zamontowania zasuwy kielichowej bez dodatkowych kształtek.

10)Na każdym przyłączy wodociągowym należy zaprojektować zasuwę odcinającą kielichową z klinem wykonanym z mosiądzu CZ 132 nawulkanizowany powłoką z gumy EPDM, końcówki zasuwy kielichowe do rur PE. Uszczelnienie trzpienia poprzez pierścień z gumy NBR, cztery oringi z gumy NBR, uszczelka manszeta z gumy EPDM. Zaprojektować skrzynkę żeliwną do instalacji wodnych o wymiarach: $270 \times 270 \times 157 \text{ mm}$. Osłonę obudowy zasuwy - rurę PVC, DN 160mm, stosować jednocześnie jako podbudowę skrzynki zasuwowej wodociągowej.

11)Przyłącza do granic posesji niezabudowanych zakończyć korkiem polietylenowym PE.

12)Na końcówce sieci wodociągowej zaprojektować hydrant przeciwpożarowy zgodnie z obowiązującymi przepisami wg. PN-89/M -74091 o wymienionych parametrach:

- mrozoodporny,
- otwory wylotowe wg PN - 91/M - 51038,
- kolano stopowe regulowane w zakresie 360° ,
- automatyczne odwodnienie,
- otwory w kołnierzach wg ISO 7005-2 (ISO PN 10/16),
- samooczyszczający system odwadniający,
- możliwość spłukania drenu (spustu),
- pokrętło, korpus, pokrywa, korpus zaworu zamykającego, tuleja dystansowa,
- rury dystansowe - żeliwo sferoidalne EN - GJS 400 - 15 do EN 1563.

13)Sieć wodociągową wraz przyłączami przysypać warstwą piasku gr.: 25 - 30 cm, następnie oznakować taśmą ostrzegawczą - lokalizacyjną z polietylenu: kolor niebieski z wkładką stalową ze stali nierdzewnej. Taśmę układać w wykopie wkładką stalową do dołu.

14)Sieć wodociągową należy poddać próbie ciśnieniowej na ciśnienie 1 MPa przy udziale służb technicznych OPWiK Sp. z o.o.

15)Opracowany projekt budowlany uzgodnić z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym oraz Rzecznikiem ds. Zabezpieczeń Przeciwożarowych.

II SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ: WYRAŻAMY ZGODĘ NA WŁĄCZENIE DO MIEJSKIEJ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ Z NIŻEJ WYDANYMI WARUNKAMI:

1)Zaprojektować przebudowę istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej oraz jej budowę w ul. Łąkowej w technologii wykopu otwartego.

2)Włączenie zaprojektować do istniejącej studni rewizyjnej o rzędnych: 97.19/95.06 zabudowanej na sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Dobrzańskiego.

3)Włączenie do studni betonowej poprzez zaprojektowanie uszczelnienia typu *in situ*.

4)Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Łąkowej zaprojektować do wysokości budynków mieszkalnych Nr 1 (dz. nr ewid.: 50088) i Nr 2A (dz.nr ewid.: 50081/1).

5)Sieć kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować z rur kanalizacyjnych kielichowych PVC-U, klasy SN 8 (typ ciężki) DN 200mm z rdzeniem litym o wydłużonych kielichach, łączonych na uszczelki gumowe zamontowane w kielichu rury na etapie produkcji.

6) Na trasie sieci kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować studnie rewizyjne o nw. parametrach:

Studzienki włazowe \varnothing 1000 mm o budowie modułowej wykonane z elementów prefabrykowanych PE. Połączenia między modułami kielichowe z uszczelką kształtową. Studzienki zgodne z normą PN-B -10729 : 1999, PN - EN 476 : 2000 (włazowe). Studzienki muszą posiadać dopuszczenie do stosowania w sieciach kanalizacyjnych: aprobaty techniczne COBRTI Instal, dopuszczenie do stosowania w pasie drogowym: aprobaty techniczne IBDiM, uszczelki odporne chemicznie zgodnie z normą: PN EN 681-1:2002. Konstrukcja ścianek żebrowana na całej wysokości w celu zabezpieczenia przed wyporem wód gruntowych.

Wewnątrz stożka i pierścieni dystansowych trwale stopnie z tworzywa umożliwiające pełen uchwyt, gwarantujące bezpieczeństwo osoby wchodzącej **lub studnie o parametrach równoważnych.**

7) Włączenie przyłączy do kinet projektowanych studni DN 1000mm i poprzez projektowane trójniki siodłowe na ww. sieci.

8) Przyłącza kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować z rur kanalizacyjnych kielichowych PVC-U, klasy SN 8, DN 160mm o wydłużonych kielichach, łączonych na uszczelkę gumową zamontowaną w kielichu rury na etapie produkcji. Minimalny spadek na przyłączy wynosi 1,5%.

9) W przypadku wypłyenia, przyłącze kanalizacji sanitarnej należy docieplić zgodnie z obowiązującymi przepisami, np.: otuliną styropianową zabezpieczyć przed wilgocią lub docieplić keramzytem. W przypadku zastosowania keramzytu należy go oddzielić od gruntu i rury geowłókniną, a od góry dodatkowo nad keramzytem ułożyć pasek folii zabezpieczającej go przed wilgocią.

10) W ramach realizacji niniejszego opracowania należy zaprojektować brakujące przyłącza kanalizacji sanitarnej do granic nieruchomości jak również zaprojektować przepięcie istniejących przyłączy kanalizacyjnych do nowo wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Łąkowej.

11) Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami przysypać warstwą piasku gr: 25 - 30 cm, następnie oznakować taśmą ostrzegawczą - lokalizacyjną z polietylenu kolor: biało - zielony z wkładką stalową ze stali nierdzewnej. Taśmę układać w wykopie wkładką stalową do dołu.

III. INFORMACJE FORMALNO - PRAWNE

1) Na etapie opracowania dokumentacji projektowej należy uzgodnić z OPWiK Sp. z o.o. trasę projektowanej sieci wod. - kan. wraz z przyłączami do granic nieruchomości (zaproponowane rozwiązania techniczne) w celu akceptacji, przed uzgodnieniem na naradzie koordynacyjnej w Urzędzie Miasta Ostrołęki.

2) Ze względu na potrzebę wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwych kolizji sytuowanymi na tym samym terenie przyłączami a innymi sieciami uzbrojenia terenu uznaje się za celowe, by na wniosek inwestora lub projektanta, trasa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami była przedmiotem koordynacji usytuowania na naradzie koordynacyjnej w trybie art. 28B ust.7 ustawy z dnia 17 maja 1989 Prawo geodezyjne i kartograficzne.

3) Należy uzyskać decyzję na lokalizację sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w granicach pasa drogowego od Zarządcy terenu.

4)Przed przystąpieniem do realizacji robót należy uzyskać decyzję na zajęcie pasa drogowego od Zarządcy.

5)PROJEKTOWAĆ ARMATURĘ ŻELIWNĄ I KSZTAŁTKI ŻELIWNE JEDNEGO PRODUCENTA.

6)W części graficznej niniejszego opracowania należy oznaczyć i rozrysować charakterystyczne punkty zaprojektowanych połączeń, węzły wodociagowe wraz z zasuwami odcinającymi PN 10, hydrant p.poż., rysunki projektowanych studni kanalizacji sanitarnej, rysunek lokalizacji zestawu wodomierzowego, itp. Profile sieci wod. - kan. sporządzić ze szczegółami rozwiązań technicznych (tj.: średnica, materiał, określenie rzędnych, odległości pomiędzy istniejącym uzbrojeniem technicznym, itp.).

7)WSZYSTKIE ZASTOSOWANE MATERIAŁY I URZĄDZENIA POWINNY POSIADAĆ AKTUALNE ATESTY ORAZ DOPUSZCZENIA DO STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE, A ICH MONTAŻ I EKSPLOATACJA ZGODNE Z WYTYCZNYMI PRODUCENTA.

8)Zgodnie z obowiązującą ustawą Prawo Budowlane dla projektowanych sieci zakwalifikowanych do II kategorii geotechnicznej, w projekcie należy załączyć opinię geotechniczną z dokumentacją badań podłoża gruntowego.

9)WYKONANY PROJEKT BUDOWLANY NALEŻY UZGODNIĆ Z OPWiK Sp. z o.o. Należy przedłożyć wersję elektroniczną na CD + wersję papierową w 2 egz.

10)KATEGORYCZNIE ZABRANIA SIĘ ZASYPYWANIA WYKOPU PRZED DOKONANIEM ODBIORU TECHNICZNEGO.

11)KATEGORYCZNIE ZABRANIA SIĘ WYKONYWANIA - WŁĄCZEŃ DO MIEJSKIEJ SIECI WODOCIAĞOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ BEZ UZGODNIENIA I NADZORU Z OPWiK Spółka z o.o.

12)PRZED PLANOWANYM TERMINEM WYKONANIA WŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIAĞOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ (MINIMUM 6 DNI ROBOCZYCH PRZED WYKONANIEM ROBÓT) NALEŻY UZYSKAĆ Z OPWiK SPÓŁKA Z O.O. ZATWIERDZENIE MATERIAŁOWE ZABUDOWYWANEJ NA SIECI ARMATURY WODOCIAĞOWEJ I KANALIZACYJNEJ.

13)ODBIORU TECHNICZNEGO SIECI WODOCIAĞOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ ORAZ BRAKUJĄCYCH PRZYŁĄCZY WOD. – KAN. PRZED ZASYPIANIEM DOKONUJE OPWiK Sp. z o.o. NA ZGŁOSZENIE INWESTORA ORAZ PO WYKONANIU INWENTARYZACJI GEODEZYJNEJ POWYKONAWCZEJ I PRZEDŁOŻENIU 1 EGZ. W OPWiK Sp. z o.o. W CELU SPISANIA PROTOKOŁU ODBIORU TECHNICZNEGO.

14)ODBIORU WYBUDOWANEJ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ DOKONUJE OPWiK Sp. z o.o. NA ZLECENIE INWESTORA PO UPRZEDNIM PRZEPROWADZENIU MONITORINGU WYBUDOWANEJ SIECI KAMERĄ TV, POTWIERDZONEGO PROTOKOŁEM PRZEGLĄDU.

15) DO ODBIORU TECHNICZNEGO NALEŻY PRZEDŁOŻYĆ DOKUMENTACJĘ Z MONITORINGU SIECI KAMERĄ TV (WYKRES SPADKÓW I MONITORING NA PŁYDIE DVD).

16) NINIEJSZE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA SĄ AKTUALNE W ODNIESIENIU DO STANU PRAWNEGO ORAZ ISTNIEJĄCYCH W TEJ DACIE TECHNICZNYCH MOŻLIWOŚCI PRZYŁĄCZENIA.

17) WARUNKI TECHNICZNE WAŻNE SĄ PRZEZ OKRES 2 LAT OD DATY ICH WYSTAWIENIA.

18) WSZELKIE ZMIANY NINIEJSZYCH WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA WYMAGAJĄ FORMY PISEMNEJ.

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) Urząd Miasta Ostrołęki
Pl. Gen. J. Bema 1
07 - 400 Ostrołęka
- 3) ZESiT

WICEPREZES ZARZĄDU

Rafał Lis

PROKURENT

Małgorzata Kobrzeńska

