

## ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu 19/TT/24 na zadanie pn.:

### **Naprawa pęknięcia ściany szczytowej budynku mieszkalnego przy ul. Browarnej 22 w Elblągu.**

Postępowanie prowadzone w trybie ZAPYTANIA OFERTOWEGO na podstawie ZARZĄDZENIA NR 33/2022 Dyrektora ZBK z dnia 19.12.2022 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania przez Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwota 130.000 złotych.

#### Opis zakresu zamówienia:

- 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie naprawy pęknięć ściany szczytowej budynku mieszkalnego przy ul. Browarnej 22 w Elblągu.
- 2) Zakres zamówienia określają: wzór umowy stanowiący Załącznik nr 2 do ZAPYTANIA OFERTOWEGO oraz przedmiar robót stanowiący Załącznik nr 3 do ZAPYTANIA OFERTOWEGO. W celu prawidłowego przygotowania oferty Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej i/lub kontakt z administratorem PON Nr II przy ul. Malborskiej 32 w Elblągu pod nr. tel. 55 221 20 20/24/26.
- 3) Cena (brutto) oferty musi wynikać z kosztorysu ofertowego sporządzonego na podstawie przedmiaru robót zawartego w ZAŁĄCZNIKU nr 3 do Zapytania Ofertowego. Kolejność pozycji kosztorysowych musi być zgodna z przedmiarem. Kosztorys ofertowy musi być sporządzony jako kosztorys szczegółowy lub kosztorys uproszczony, musi zawierać wszystkie pozycje z przedmiaru robót, musi zawierać oddzielne informacje o danych wyjściowych do kosztorysowania, w oparciu o które Wykonawca sporządził kosztorysy ofertowe, musi zawierać zestawienie robocizny, materiałów i sprzętu.
- 4) Oferta musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia wynikające z przedmiarów, jak również w nich nie ujęte, a niezbędne do wykonania zadania tj.: roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, utrzymanie zaplecza i placu budowy (dostawa wody, usuwanie ścieków, wywóz śmieci, organizacja zaplecza socjalnego, oświetlenie, zasilanie w energię elektryczną, telefon, dozоровanie, itp.) koszty ustawienia i czasu pracy rusztowań zewnętrznych, koszt zajęcia pasa drogowego, koszty wywozu i utylizacji odpadów powstałych w wyniku realizacji robót, jak również wszelkich opłat związanych z odbiorem i wszelkimi niezbędnymi badaniami.
- 5) Kryteria oceny ofert: **cena brutto 100%**.
- 6) Termin realizacji – **20 dni roboczych od daty przekazania przedmiotu umowy**.
- 7) Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę minimalnego okresu rękojmi na wykonane roboty budowlane wynoszącego minimum **36 miesięcy**. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym po dokonaniu odbioru końcowego robót.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest na czas prowadzenia w/w robót do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną minimum 50 000 zł.
- 9) Zamawiający wymaga, aby odpady powstałe w wyniku realizacji robót były przetransportowane i zmagazynowane w miejscu unieszkodliwiania odpadów. Wykonawca będzie zobowiązany na żądanie Zamawiającego do przedstawienia stosownych dokumentów.
- 10) Sposób złożenia oferty;
  1. Zaleca się, aby wykonawca zalogował się do systemu, a jeżeli nie posiada konta, założył bezpłatne konto. W przeciwnym wypadku wykonawca będzie miał ograniczone funkcjonalności, np. brak widoku wiadomości prywatnych od zamawiającego w systemie lub wycofania oferty lub wniosku bez kontaktu z Centrum Wsparcia Klienta.
  2. Wykonawca składa wypełnioną i podpisaną ofertę (**ZAŁĄCZNIK NR 1**) za pośrednictwem „Formularza składania oferty lub wniosku” dostępnego na platformazakupowa.pl: