

FSprojekt Pracownia Projektowa
Marcin Fabiański
ul. Podhalańska 41
87-300 Brodnica
tel. 56 697-40-30
e-mail: biuro@fsprojekt.eu

Przedmiar robót

Budowa nowej infrastruktury rekreacyjno- turystycznej w Ogródku Jordanowskim w Wąbrzeźnie - Branża Budowlana

Obiekt lub rodzaj robót: **Ogródek Jordanowski w Wąbrzeźnie**

Lokalizacja: **ul. Mickiewicza, 87-200 Wąbrzeźno, działka 75/4, obręb:0003, jednostka
ewidencyjna:041701_1 Wąbrzeźno**

Inwestor: **Gmina Miasto Wąbrzeźno**

Wykonawca: **ul. Wolności 18, 87-200 Wąbrzeźno**

Jednostka opracowująca kosztorys: **FSprojekt Pracownia Projektowa Marcin Fabiański
ul. Podhalańska 41, 87-300 Brodnica**

mgr inż. Marcin Fabiański

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej nr KUP/0116/PWOK/12
Uprawnienia budowlane do projektowania
w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej
nr KUP/0088/ZOOA/12

Data opracowania:
2023-05-08

Autor opracowania:
mgr inż. Marcin Fabiański

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Przedmiotem opracowania jest modernizacja Ogródka Jordanowskiego w miejscowości Wąbrzeźno, opracowana przez Pracownię Projektową FSprojekt ul. Podhalańska 41, 87-300 Brodnica. W ramach projektowanej inwestycji planuje się następujące roboty budowlane (szczegółowy zakres robót budowlanych zawarty został w dokumentacji projektowej: roboty przygotowawcze, demontaż istniejącego wyposażenia placu zabaw, montaż ławek, koszy na śmieci, montaż wyposażenia placu zabaw, prace porządkowe; Projektowana powierzchnia bezpieczna z poliuretanu EPDM -193,42 m²

Istniejąca powierzchnia bezpieczna z piasku -346,80m²

Projektowana nawierzchnia z kory -33,61 m²

Projektowana nawierzchnia żwirowa- 18,01 m²

Projektowana nawierzchnia z kamieni ozdobnych koloru białego -6,00m²

Projektowana nawierzchnia z kamieni ozdobnych koloru niebieskiego -3,23 m²

Istniejąca nawierzchnia z kostki brukowej -388,19 m²

Łącznie nawierzchnia -989,26 m²

Powierzchnia biologicznie czynna 375,74m²

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Modernizacja Ogódka Jordanowskiego w Wąbrzeźnie - Branża Budowlana		
1	Rozdział	Rozdział 1		
1.1	Element	DEMONTAŻ ISTNIEJĄCYCH URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH	kpl	
1.1.1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejących urządzeń zabawowych, ławek parkowych , koszy na śmieci oraz mebli ogrodowych.	kpl	1
1.1.2	Kalkulacja indywidualna	Demontaż fantanty- 1szt	kpl	1
1.1.3	Kalkulacja indywidualna	Piaskownicy - 1szt	kpl	1
1.1.4	Kalkulacja indywidualna	Demontaż drabinek drewnianych - 1szt	kpl	1
1.2	Element	URZĄDZENIA ZABAWOWE +TRANSPORT + MONTAŻ		
1.2.1	Kalkulacja indywidualna	Huśtawka wieloosobowa	szt	1
1.2.2	Kalkulacja indywidualna	Karuzela kołowa	szt	1
1.2.3	Kalkulacja indywidualna	Zestaw zabawowy NR 3	szt	1
1.2.4	Kalkulacja indywidualna	Zestaw zabawowy NR 4	szt	1
1.2.5	Kalkulacja indywidualna	Huśtawka jednoosobowa	szt	1
1.2.6	Kalkulacja indywidualna	Domek na drzewie	szt	1
1.2.7	Kalkulacja indywidualna	Lokomotywa	szt	1
1.2.8	Kalkulacja indywidualna	Piaskownica	szt	1
1.2.9	Kalkulacja indywidualna	Tablica integracyjna KEYBOARD	szt	1
1.2.10	Kalkulacja indywidualna	Tablica integracyjna PARY	szt	1
1.2.11	Kalkulacja indywidualna	Tablica integracyjna KÓŁKO I KRZYŻYK	szt	1
1.2.12	Kalkulacja indywidualna	Miarka wzrostu	szt	1
1.2.13	Kalkulacja indywidualna	Lupa	szt	1
1.2.14	Kalkulacja indywidualna	Stół z krzesłami, stół okrągły, ławka z oparciem, 2x ławki bez oparcia	szt	1
1.2.15	Kalkulacja indywidualna	Gry chodnikowe-Guziki	szt	1
1.2.16	Kalkulacja indywidualna	Gry chodnikowe-Lustro	szt	1
1.2.17	Kalkulacja indywidualna	Gry chodnikowe-Labirynt koło z kropek	szt	1
1.2.18	Kalkulacja indywidualna	Gry chodnikowe-Alfabet	szt	1
1.2.19	Kalkulacja indywidualna	Gry chodnikowe-Klasy kolorowe	szt	1
1.2.20	Kalkulacja indywidualna	Namalowanie szyn kolejowych na kostce brukowej	kpl.	1
1.2.21	Kalkulacja indywidualna	Zdrój wody pitnej	szt	1
1.2.22	Kalkulacja indywidualna	Ławeczka z rowerkiem	szt	1
1.2.23	Kalkulacja indywidualna	Ławeczka z młynkami	szt	1
1.2.24	Kalkulacja indywidualna	Tablica z regulaminem	szt	1
1.2.25	Kalkulacja indywidualna	Ławki parkowe -12 szt	szt	12
1.2.26	Kalkulacja indywidualna	Kosze na śmieci -11 szt	szt	11

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3	Element	NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA EPDM -PLAC ZABAW		
1.3.1	KNR 231/104/5	Warstwy odsączające, w korycie lub na całej szerokości drogi, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 5' cm-analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		193,42	193,420000	
		RAZEM:	193,420000	m2
1.3.2	Kalkulacja indywidualna	Warstwa geowłókniny+ montaż	m2	193,42
1.3.3	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		193,42	193,420000	
		RAZEM:	193,420000	m2
1.3.4	KNR 231/114/6	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1' cm grubości Krotność=5,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		193,42	193,420000	
		RAZEM:	193,420000	m2
1.3.5	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm-analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		193,42	193,420000	
		RAZEM:	193,420000	m2
1.3.6	Kalkulacja indywidualna	Nawierzchnia bezpieczna EPDM materiał +robocizna	m2	193,42
1.3.7	Kalkulacja indywidualna	Gąsienica -moduł sensoryczny 3d -1 szt.	szt	1
1.3.8	Kalkulacja indywidualna	Górka z tunelem -moduł sensoryczny 3d -2 szt.	szt	2
1.4	Element	NAWIERZCHNIA Z KAMIENI OZDOBNYCH		
1.4.1	Kalkulacja indywidualna	Kamienie ozdobne z marmuru o frakcji 8-14 mm-kolor biały	m2	6
1.4.2	Kalkulacja indywidualna	Kamienie ozdobne z marmuru o frakcji 8-14 mm-kolor niebieski	m2	3,23
1.5	Element	NAWIERZCHNIA Z KORY		
1.5.1	Kalkulacja indywidualna	Kora ozdobna o frakcji 5-10 mm	m2	23
1.6	Element	NAWIERZCHNIA MINERALNA		
1.6.1	KNR 231/101/4	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii V-VI, dodatek za każde dalsze 5' cm głębokości		
		Wyliczenie ilości robót:		
		18,01	18,010000	
		RAZEM:	18,010000	m2
1.6.2	KNR 231/103/4	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, mechanicznie, grunt kategorii I-IV		
		Wyliczenie ilości robót:		
		18,01	18,010000	
		RAZEM:	18,010000	m2
1.6.3	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15' cm	m2	18,01
1.6.4	Kalkulacja indywidualna	Nawierzchnia dynamiczna gr. 5 cm+ nawierzchnia mineralna gr. 3 cm.	m2	18,01
1.7	Element	NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BRUKOWEJ		
1.7.1	KNNR 6/803/8	Rozebranie ręczne nawierzchni z kostki brukowej-analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,30	11,300000	
		RAZEM:	11,300000	m2
1.7.2	KNNR 6/803/8	Czyszczenie kostki brukowej-analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,30	11,300000	
		RAZEM:	11,300000	m2
1.7.3	KNNR 6/803/1	Rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,30	11,300000	
		RAZEM:	11,300000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.7.4	KNNR 6/806/8	Obrzeża betonowe na podsypce piaskowej - rozebranie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10,62	10,620000	
		RAZEM:	10,620000	m
				10,6200
1.7.5	KNR 231/812/3	Rozebranie ław pod krawężniki, ławy z betonu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10,62*0,2*0,3	0,637200	
		RAZEM:	0,637200	m3
				0,6372
1.7.6	KNR 231/101/7	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, na głębokości 20 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,30	11,300000	
		RAZEM:	11,300000	m2
				11,3000
1.7.7	KNR 231/105/1	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,30	11,300000	
		RAZEM:	11,300000	m2
				11,3000
1.7.8	KNR 231/105/2	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1 cm grubości warstwy Krotność=2,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,30	11,300000	
		RAZEM:	11,300000	m2
				11,3000
1.7.9	KNKRB 6/104/3	Podbudowa z kruszywa naturalnego, warstwa górna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,30*0,15	1,695000	
		RAZEM:	1,695000	m3
				1,6950
1.7.10	KNKRB 6/104/2	Podbudowa z kruszywa naturalnego, warstwa dolna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,30*0,30	3,390000	
		RAZEM:	3,390000	m3
				3,3900
1.7.11	KNR 231/401/2	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 20x20 cm, grunt kategorii III-IV		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10,62	10,620000	
		RAZEM:	10,620000	m
				10,6200
1.7.12	KNR 231/402/3	Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10,62*0,075	0,796500	
		RAZEM:	0,796500	m3
				0,7965
1.7.13	KNR 231/511/1	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej-ułożenie (1)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,30	11,300000	
		RAZEM:	11,300000	m2
				11,3000
1.7.14	KNR 231/403/1	Krawężniki betonowe -ułożenie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10,62	10,620000	
		RAZEM:	10,620000	m
				10,6200

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	Rozdział 2		
2.1	Element	Zieleń		
2.1.1	Kalkulacja indywidualna	Krzewy ozdobne Berberys Thunberga Coronita Resource- sadzonki + posadzenie -22 szt	szt	22

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
1	Rozdział 1	
1.1	DEMONTAŻ ISTNIEJĄCYCH URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH	
1.2	URZĄDZENIA ZABAWOWE +TRANSPORT + MONTAŻ	
1.3	NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA EPDM -PLAC ZABAW	
1.4	NAWIERZCHNIA Z KAMIENI OZDOBNYCH	
1.5	NAWIERZCHNIA Z KORY	
1.6	NAWIERZCHNIA MINERALNA	
1.7	NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BRUKOWEJ	
	Rozdział 1	
	Razem Rozdział 1 netto	
2	Rozdział 2	
2.1	Zieleń	
	Rozdział 2	
	Razem Rozdział 2 netto	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem Modernizacja Ogódka Jordanowskiego w Wąbrzeźnie - Branża Budowlana netto	

Spis treści

A. Ogólna charakterystyka obiektów lub robót	2
B. Przedmiar robót	3
1. Rozdział 1.	3
1.1. DEMONTAŻ ISTNIEJĄCYCH URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH.	3
1.1.1. Demontaż istniejących urządzeń zabawowych, ławek parkowych, koszy na śmieci oraz mebli ogrodowych.	3
1.1.2. Demontaż fantanty- 1szt.	3
1.1.3. Piaskownicy - 1szt.	3
1.1.4. Demontaż drabinek drewnianych - 1szt.	3
1.2. URZĄDZENIA ZABAWOWE +TRANSPORT + MONTAŻ.	3
1.2.1. Huśtawka wieloosobowa.	3
1.2.2. Karuzela kołowa.	3
1.2.3. Zestaw zabawowy NR 3.	3
1.2.4. Zestaw zabawowy NR 4.	3
1.2.5. Huśtawka jednoosobowa.	3
1.2.6. Domek na drzewie.	3
1.2.7. Lokomotywa.	3
1.2.8. Piaskownica.	3
1.2.9. Tablica integracyjna KEYBOARD.	3
1.2.10. Tablica integracyjna PARY.	3
1.2.11. Tablica integracyjna KÓŁKO I KRZYŻYK.	3
1.2.12. Miarka wzrostu.	3
1.2.13. Lupa.	3
1.2.14. Stół z krzesłami, stół okrągły, ławka z oparciem, 2x ławki bez oparcia.	3
1.2.15. Gry chodnikowe-Guziki.	3
1.2.16. Gry chodnikowe-Lustro.	3
1.2.17. Gry chodnikowe-Labirynt koło z kropek.	3
1.2.18. Gry chodnikowe-Alfabet.	3
1.2.19. Gry chodnikowe-Klasy kolorowe.	3
1.2.20. Namalowanie szyn kolejowych na kostce brukowej.	3
1.2.21. Zdrój wody pitnej.	3
1.2.22. Ławeczka z rowerkiem.	3
1.2.23. Ławeczka z młynkami.	3
1.2.24. Tablica z regulaminem.	3
1.2.25. Ławki parkowe -12 szt.	3
1.2.26. Kosze na śmieci -11 szt.	3
1.3. NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA EPDM -PLAC ZABAW.	4
1.3.1. Warstwy odsączające, w korycie lub na całej szerokości drogi, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 5'cm-analogia.	4
1.3.2. Warstwa geowłókniny+ montaż.	4
1.3.3. Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15'cm.	4
1.3.4. Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1'cm grubości.	4
1.3.5. Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm-analogia.	4
1.3.6. Nawierzchnia bezpieczna EPDM materiał +robocizna.	4
1.3.7. Gąsienica -moduł sensoryczny 3d -1 szt.	4
1.3.8. Górka z tunelem -moduł sensoryczny 3d -2 szt.	4
1.4. NAWIERZCHNIA Z KAMIENI OZDOBNYCH.	4
1.4.1. Kamienie ozdobne z marmuru o frakcji 8-14 mm-kolor biały.	4
1.4.2. Kamienie ozdobne z marmuru o frakcji 8-14 mm-kolor niebieski.	4
1.5. NAWIERZCHNIA Z KORY.	4
1.5.1. Kora ozdobna o frakcji 5-10 mm.	4
1.6. NAWIERZCHNIA MINERALNA.	4
1.6.1. Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii V-VI, dodatek za każde dalsze 5'cm głębokości.	4
1.6.2. Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, mechanicznie, grunt kategorii I-IV.	4
1.6.3. Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15'cm.	4
1.6.4. Nawierzchnia dynamiczna gr. 5 cm+ nawierzchnia mineralna gr. 3 cm.	4
1.7. NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BRUKOWEJ.	4
1.7.1. Rozebranie ręczne nawierzchni z kostki brukowej-analogia.	4
1.7.2. Czyszczenie kostki brukowej-analogia.	4
1.7.3. Rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego.	4
1.7.4. Obrzeża betonowe na podsypce piaskowej - rozebranie.	5
1.7.5. Rozebranie ław pod krawężniki, ławy z betonu.	5
1.7.6. Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, na głębokości 20'cm.	5
1.7.7. Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3'cm.	5
1.7.8. Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1'cm grubości warstwy.	5
1.7.9. Podbudowa z kruszywa naturalnego, warstwa górna.	5
1.7.10. Podbudowa z kruszywa naturalnego, warstwa dolna.	5
1.7.11. Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 20x20'cm, grunt kategorii III-IV.	5
1.7.12. Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła.	5
1.7.13. Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej-ułożenie.	5
1.7.14. Krawężniki betonowe-ułożenie.	5

2. Rozdział 2.	6
2.1. Zieleń.	6
2.1.1. Krzewy ozdobne Berberys Thunberga Coronita Resource- sadzonki + posadzenie -22 szt.	6
C. Tabela elementów scalonych.	7
D. Spis treści.	8