ZAŁĄCZNIK Nr … do SWZ

PROJEKT UMOWY

Dnia **………………….**w Olsztynie pomiędzy Powiatem Olsztyńskim, Plac Bema 5, 10-516 Olsztyn, NIP: 7393851648, w imieniu którego działa Powiatowa Służba Drogowa w Olsztynie,  
ul. Cementowa 3, 10-429 Olsztyn zwana dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

………………………………….- Dyrektora

przy kontrasygnacie

…………………………….- Głównej Księgowej

a

**……………………………………………………………** ,zwaną dalej „Wykonawcą”, NIP:…………………………………,REGON ……………………………………………………….. zarejestrowaną w ……………………………………………..pod nr…………………………..,w imieniu której działają:

……………………………….. - ……………….........

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w drodze trybu podstawowego Nr ZP.262.24.2023 na realizację zamówienia pn.: „Zaprojektowanie, dostawa oraz montaż instalacji fotowoltaicznej na Obwodzie Drogowym Nr 1, Obwodzie Drogowym Nr 2 i Obwodzie Drogowym Nr 3”, została zawarta umowa następującej treści:

§1

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, dostawa, montaż i uruchomienie instalacji fotowoltaicznej na:
   1. Obwód Drogowy Nr 1 - na dachu Wiaty typu Piecki przy ul. Sielskiej 2a w Olsztynku (11-015) o mocy elektrycznej …………….. kWp ,
   2. Obwód Drogowy Nr 2 - na dachu Garażu przy ul. Kościuszki 80 w Barczewie (11-010) o mocy elektrycznej …………….. kWp ,
   3. Obwód Drogowy Nr 3 - na dachu Budynku warsztatowo-biurowego przy ul. Fabrycznej 34 w Dobrym Mieście (11-040) o mocy elektrycznej …………….. kWp.
2. Instalacja ma być wykonana z elementów fabrycznie nowych, wyprodukowanych w roku ……………
3. Przedmiot zamówienia obejmuje:
   1. Wykonanie koncepcji instalacji.
   2. Wykonanie dokumentacji technicznej - projektu wraz z wymaganymi uzgodnieniami, w tym m.in. z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej oraz sporządzenie opracowania zawierającego obliczenia przedstawiające osiągnięcie zakładanych efektów energetycznych i ekologicznych.
   3. Instalowanie kompletnego systemu urządzeń fotowoltaicznych, a w tym m.in.:

- montaż konstrukcji wsporczych pod moduły fotowoltaiczne,

- instalowanie instalacji fotowoltaicznej, w tym w szczególności:

1) montaż paneli fotowoltaicznych ……………………….. (producent i model);

2) montaż inwerterów………………………. (producent i model):

- konfigurację inwertera/ów fotowoltaicznych,

- instalowanie okablowania oraz wymaganych zabezpieczeń, w tym instalacji odgromowej,

- montaż i konfiguracja systemów monitorowania instalacji PV.

* 1. Uzyskanie wymaganych uzgodnień i pozwoleń z operatorem systemu dystrybucyjnego energii elektrycznej wraz z włączeniem do sieci operatora;

- uruchomienie monitoringu instalacji;

- wykonanie dokumentacji powykonawczej;

- zgłoszenie do Straży Pożarnej;

- prace i czynności nie wymienione, ale konieczne do wykonania, uruchomienia  
i włączenia do sieci operatora instalacji.

3.5. Szkolenie wybranych pracowników Zamawiającego z obsługi zamontowanej instalacji fotowoltaicznej.

4. Szczegóły montażowe urządzeń fotowoltaicznych i zakres robót budowlano- instalacyjnych Wykonawca zobowiązuje się wykonać zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 3 do umowy zwanym dalej OPZ.

5. Dokumentację techniczną Wykonawca zobowiązuje się opracować zgodnie z OPZ.

6. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć instalację fotowoltaiczną zgodną  
z wymaganiami materiałowymi wskazanymi w OPZ.

7. Zamawiający wymaga od Wykonawcy wykonania robót wykończeniowych

i odtworzeniowych towarzyszących instalowaniu urządzeń fotowoltaicznych zgodnie

z OPZ.

8. Zamawiający wymaga, aby na skutek użycia przycisku wyłącznik głównego zasilania, zabudowanego na budynku, strona DC instalacji została zwarta, co zapobiegnie pojawieniu się w budynku napięcia wygenerowanego przez moduły fotowoltaiczne. Rozwiązanie podlega uzgodnieniu z rzeczoznawcą do spraw ochrony przeciwpożarowej.

9. Po zakończeniu montażu instalacji Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumentację powykonawczą (m.in. karty materiałowe, wymagane atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, schematy połączeń, charakterystyki zastosowanych urządzeń, instrukcje obsługi i konserwacji instalacji oraz pomiary ochronne).

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować na rzecz Zamawiającego przedmiot zamówienia spełniający wszystkie warunki opisane w OPZ, a Zamawiający zobowiązuje się zapłacić cenę określoną w § 4 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu zamówienia w następujących terminach:

2.1. W ciągu 14 dni od dnia zawarcia umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu koncepcję instalacji fotowoltaicznej, którą Zamawiający zaakceptuje bez uwag lub zgłosi do niej uwagi i cofnie ją do poprawy do Wykonawcy, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

2.2. W ciągu 14 dni od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego koncepcji instalacji fotowoltaicznej, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumentację projektową, którą Zamawiający zaakceptuje bez uwag lub zgłosi do niej uwagi i cofnie ją do poprawy do Wykonawcy, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

2.3. Termin realizacji całego przedmiotu zamówienia – w ciągu 60 dni od dnia zawarcia umowy.

3. Terminy realizacji dostawy i montażu instalacji fotowoltaicznej w poszczególnych Obwodach Drogowych zostaną określone w harmonogramie rzeczowo – finansowym złożonym przez Wykonawcę w terminie 3 dni po podpisaniu umowy.

3.1. Strony przewidują możliwość późniejszych zmian harmonogramu w przypadkach uzasadnionych bez konieczności zmiany treści umowy za wyjątkiem zmiany terminu ostatecznego realizacji umowy, która to zmiana wymaga zmiany treści umowy.

4. Wykonawca, za zgodą Zamawiającego, może dokonać zmian w harmonogramie rzeczowo- finansowym za wyjątkiem zmiany, o której mowa w ust. 3.1, informując pisemnie o nich Zamawiającego, z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem.

§3

1. Wykonawca zobowiązany jest do oddania, a Zamawiający do odebrania przedmiotu zamówienia, zgodnego z OPZ.
2. Strony przewidują następujące odbiory przedmiotu umowy:
3. odbiór częściowy- obejmujący wykonanie prac związanych z przedmiotem umowy na danym Obwodzie Drogowym, o którym mowa w §1 ust 1 umowy;
4. Odbiór końcowy – obejmujący wykonanie wszystkich prac wynikających z realizacji przedmiotu umowy.

3. Za termin wykonania umowy rozumie się datę zgłoszenia gotowości do odbioru pod warunkiem dokonania przez zamawiającego odbioru bez stwierdzenia wad istotnych, przez które w umowie rozumie się wady które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu zamówienia.

4. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad istotnych, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu zamówienia Zamawiający odmówi odbioru i wyznaczy termin do usunięcia wad. Za termin wykonania umowy rozumie się wówczas datę zgłoszenia gotowości do odbioru po usunięciu wad istotnych. Ust. 3 stosuje się odpowiednio.

5. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru częściowego jest wykonanie dostawy i montażu wraz z rozruchem instalacji fotowoltaicznej na danym Obwodzie Drogowym wykonanych w celu rozliczenia faktur częściowych, o których mowa w § 5 umowy, natomiast przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonanie całości zamówienia.

6. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru wykonanych instalacji, odrębnie w odniesieniu do każdej z lokalizacji Obwodów Drogowych.

7. Termin odbioru częściowego i końcowego wyznaczy Zamawiający w ciągu 3 dni od daty pisemnego zawiadomienia go przez Wykonawcę o zakończeniu prac i gotowości do przystąpienia do odbioru. Termin ten nie może być dłuższy niż 7 dni od dnia zgłoszenia o którym mowa w ust. 6

8. Zgłaszając gotowość do odbioru Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dla każdej rozliczanej instalacji:

1) protokoły badań i sprawdzeń z wynikiem pozytywnym;

2) deklaracje zgodności lub certyfikaty, atesty zgodności na wbudowane materiały;

3) protokoły odbioru wykonanej instalacji oddzielenie dla każdej lokalizacji;

4) potwierdzenie przekazania instrukcji użytkowania zestawu fotowoltaicznego napisaną językiem nietechnicznym dla każdego z użytkowników;

5) potwierdzenie przekazania użytkownikowi wykazu i harmonogramu obowiązkowych przeglądów gwarancyjnych,

6) potwierdzenie przekazania użytkownikowi katalogu zdarzeń (awarii, usterek) stanowiących wezwanie nieuzasadnione, których koszty pokrywa użytkownik.

9. Podczas odbioru częściowego i końcowego stosowane będą następujące zasady:

1) jeżeli Zamawiający stwierdzi wady istotne nie dokona odbioru i wyznaczy termin ich usunięcia;

2) jeżeli Zamawiający stwierdzi usterki/wady, które nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu zamówienia, dokona odbioru i wyznaczy termin ich usunięcia jeżeli wady istotne nie nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

10. W przypadku wystąpienia przesłanek wskazanych w ust. 9 pkt 1 tego paragrafu, podczas obioru końcowego, terminem wykonania zamówienia przez wykonawcę - branym pod uwagę przy naliczeniu kary umownej, o której mowa w § 7 ust 3 umowy- będzie data odbioru po usunięciu wad istotnych.

11. Każdorazowo z czynności odbioru przedmiotu umowy(częściowego, końcowego) strony spiszą protokół w formie pisemnej w dwóch egzemplarzach.

12. W momencie odbioru końcowego wykonawca przekaże zamawiającemu kartę gwarancyjną na wykonane roboty oraz zainstalowane urządzenia i sprzęt dla każdego z użytkowników lub jedną kartę gwarancyjną z załącznikiem określającym dokładne lokalizacje dla których została wystawiona.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność i ryzyko związane z realizacją przedmiotu zamówienia do momentu podpisania protokołu odbioru końcowego.

§4

1. Ustala się wysokość wynagrodzenia ryczałtowego za realizację całego przedmiotu zamówienia w wysokości:

netto: ……………………………….. złotych (słownie netto: ……………………………………………);

tj. za cenę ofertową brutto ………………………………………………… złotych (słownie brutto: ................................................................................................................... złotych).

W cenie ofertowej brutto uwzględniono ……………… % stawkę podatku Vat, w kwocie ……………………………………………………….. zł, przy czym:

1. z tytułu realizacji przedmiotu umowy na Obwodzie Drogowym Nr 1 w Olsztynku- kwota ……………………………………………………. zł brutto;
2. z tytułu realizacji przedmiotu umowy w Obwodzie Drogowym Nr 2 w Barczewie – kwota ……………………………………………………. zł brutto;
3. z tytułu realizacji przedmiotu umowy w Obwodzie drogowym Nr 3 w Dobrym Mieście - kwota ………………………………………….. zł brutto;
4. Wykonawca zapoznał się szczegółowo z zakresem rzeczowym prac i zobowiązuje się wykonać je w całości za umówioną cenę, wraz z przekazaniem do użytkowania.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 ma charakter ryczałtowy, jest ostateczne i zawiera wszelkie koszty mogące powstać na tle realizacji niniejszej umowy, a w szczególności cła, opłaty, itp.

4. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§5

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej po wykonaniu całości przedmiotu umowy. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia przez Wykonawcę faktur częściowych, odnoszących się do wykonanego w całości i odebranego przez Zamawiającego przedmiotu umowy na danym Obwodzie Drogowym wskazanym w § 1 ust. 1, pod warunkiem, iż zakres prac objętych fakturami częściowymi zostanie wskazany w przyjętym harmonogramie, o którym mowa w § 2 ust. 3 umowy.

2. Zamawiający zapłaci fakturę częściową dotyczącą jedynie prawidłowo zrealizowanych prac zgodnie z harmonogramem, w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty skutecznego doręczenia przez Wykonawcę do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z częściowym protokołem odbioru danej części zamówienia przelewem na konto bankowe Wykonawcy……………………………………………………………………………...

3. Płatność końcowa nastąpi na podstawie faktury końcowej w terminie do 30 dni kalendarzowych, licząc od daty doręczenia jej Zamawiającemu wraz z załączonym protokołem odbioru końcowego całego zadania, wraz z dokumentami odbiorowymi przelewem na konto bankowe Wykonawcy, o którym mowa w ust 2.

4. W przypadku wystąpienia przesłanek uprawniających Zamawiającego do naliczenia kar umownych w oparciu o postanowienia § 7 umowy Zamawiający wystawi Wykonawcy Notę obciążeniową. Wartość faktur może zostać pomniejszona o wysokość kar umownych ustaloną w oparciu o postanowienia § 7 umowy.

5. Do faktur wystawionych przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców z oświadczeniem podwykonawców o trzymaniu od Wykonawcy wynagrodzenia za wykonaną przez danego Podwykonawcę część przedmiotu umowy.

5.1. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należności podwykonawcy z przysługującego mu wynagrodzenia na podstawie kompensaty wzajemnych należności i zobowiązań oraz zatrzymania części wynagrodzenia Wykonawcy na poczet wynagrodzenia podwykonawcy (potrącenie umowne). Strony zgodnie postanowiły wyłączyć stosowanie przesłanek potrącenia przewidzianych w art. 498-499 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

6. Terminy, o których mowa w ust. 2 i 3 rozpoczną swój bieg w przypadku łącznego wystąpienia następujących przesłanek:

1) przedłożenie Zamawiającemu oświadczeń wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców, względem których Zamawiający wraz z Wykonawcą ponosi solidarną odpowiedzialność, że wszelkie wzajemne zobowiązania finansowe związane z wykonanymi pracami montażowymi i instalacyjnymi, stanowiącymi przedmiot umów o podwykonawstwo, zostały przez Wykonawcę uregulowane,

2) przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę w formie tabelarycznej zestawienia należności wraz z informacjami o ich spłacie dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców za wykonane prace montażowe i instalacyjne, stanowiące przedmiot umów o podwykonawstwo.

7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy, z zastrzeżeniem ust. 8 oraz ust. 22.

8. Warunkiem przekazania Wykonawcy wynagrodzenia w pełnej kwocie jest przedłożenie Zamawiającemu oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 5, w stosunku do których Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność na zasadzie, że wszelkie należności wobec nich zostały przez Wykonawcę uregulowane, w tym należności zafakturowane wymagalne po dacie płatności względem Wykonawcy.

9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace montażowe i instalacyjne.

11. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 9, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego w formie pisemnej o:

1) zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace montażowe i instalacyjne, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,

2) możliwości zgłoszenia przez Wykonawcę, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w pkt 1, pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 9.

13. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 12 pkt 2, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w ust. 12 pkt 1 i 2, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 11, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

15. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 13 pkt 3, wynosi 21 dni od upływu terminu, o którym mowa w ust. 12 pkt 2).

16. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy zapłaty faktury niezgodnej z zapisami niniejszej umowy lub przepisów powszechnie obowiązujących.

17. W przypadku, o którym mowa w ust. 16, Zamawiający dokona zwrotu faktury bez jej zaksięgowania i zapłaty Wykonawcy, żądając jednocześnie dodatkowych wyjaśnień lub zmiany faktury.

18. Terminy płatności faktury, o której mowa w ust. 2 i 3, w sytuacji opisanej w ust. 17, będzie liczony od dnia otrzymania wymaganych wyjaśnień lub prawidłowo wystawionej faktury.

19. Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191).

20 Fakturę/ry należy wystawić w następujący sposób: Nabywca: Powiat Olsztyński, Plac Bema 5, 10-516 Olsztyn, NIP: 7393851648. Odbiorca/Płatnik: Powiatowa Służba Drogowa w Olsztynie, ul. Cementowa 3, 10-429 Olsztyn.

21. Zapłata faktury nastąpi z uwzględnieniem przepisów art. 108a ust. 1a ustawy o podatku od towarów i usług.

22. Wykonawca jest zobowiązany podać na fakturze adnotację *„mechanizm podzielonej płatności”.*

23.Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 2 numer rachunku bankowego, jest numerem właściwym do dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 r., poz. 106);

Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników Vat” to zostanie wstrzymana zapłata za prawidłową realizacje przedmiotu umowy do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie umieszczony na przedmiotowej liście. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie w zapłacie za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności wskazanego na fakturze do 7-go dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku, który znajduje się na w/w liście.

§6

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji obejmującej całość prac wykonanych w ramach przedmiotu zamówienia, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. W przypadku nie wydania karty gwarancyjnej umowa stanowi dokument gwarancji. Termin gwarancji wynosi:

a) na wszystkie urządzenia, elementy instalacji oraz roboty montażowe – …………… miesięcy gwarancji od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia (zgodnie z ofertą wykonawcy);

b) gwarancja producenta paneli fotowoltaicznych - nie mniej niż 12 lat i nie mniej niż 30 lat na moc liniową, gwarantującą spadek mocy na poziomie nie większym niż 0,4% na rok oraz nie mniej niż 12 lat gwarancji produktowej dla paneli fotowoltaicznych wraz niezbędnym osprzętem oraz urządzeniami umożliwiającymi pracę całej instalacji od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad, awarii i usterek instalacji solarnej (dostarczonych i wbudowanych materiałów, urządzeń, podzespołów i prac montażowych i instalacyjnych).

3. O wystąpieniu wad, awarii lub usterek Zamawiający powiadomi Wykonawcę telefonicznie, za pomocą faksu lub elektronicznie podając rodzaje stwierdzonej wady, awarii lub usterki. Zgłoszenie telefoniczne będzie każdorazowo potwierdzone faksem lub drogą elektroniczną. Dane teleadresowe, pod które należy dokonywać zgłoszeń:

1) telefon: ………………………………...

2) e-mail: ………………………………...

4. Wsparcie gwarancyjne dostępne jest w dni robocze.

5. Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie wady, awarii lub usterki w okresie gwarancji nie może być dłuższy, niż ………. dni od momentu zgłoszenia (zgodnie z ofertą Wykonawcy). Przez czas reakcji rozumie się czas od momentu zgłoszenia do momentu rozpoczęcia usuwania zgłoszonej wady, awarii lub usterki. Ostateczny termin usunięcia wady, awarii lub usterki nie może być jednak dłuższy niż 7 dni od momentu rozpoczęcia usuwania wad, awarii lub usterek. Postanowienia § 8 ust. 6 i 8-10 stosuje się odpowiednio.

6. Fakt usunięcia wady, awarii lub usterki każdorazowo zostanie potwierdzony w spisanym z użytkownikiem instalacji solarnej w protokole. Protokół podpisany przez użytkownika zestawu musi zawierać co najmniej:

1) datę i godzinę zgłoszenia wady, awarii lub usterki,

2) rodzaj wady, awarii lub usterki,

3) adres lokalizacji instalacji solarnej,

4) datę i godzinę rozpoczęcia czynności usług gwarancyjnych.

7. Kopię protokołu, o którym mowa w ust. 6 każdorazowo Wykonawca dostarcza do Zamawiającego w terminie do 5 dni od daty usunięcia wady, awarii lub usterki.

8. W przypadku wystąpienia wad materiałów lub wykonanych prac, które będą się powtarzały, bądź których nie da się usunąć, nastąpi ich wymiana na koszt Wykonawcy.

9. Na czas wymiany Wykonawca dostarcza i montuje urządzenie zastępcze o parametrach nie gorszych niż zamontowane.

10. Na podstawie niniejszej gwarancji Zamawiający ma prawo żądać usunięcia wad, awarii i usterek oraz wyrównania szkód spowodowanych ich istnieniem, w drodze polubownej od Wykonawcy, określając termin ich usunięcia. Po bezskutecznym upływie określonego terminu, może żądać ustalenia na drodze sądowej istnienia powyższego obowiązku lub zlecić usunięcie wad i szkód na koszt Wykonawcy innemu podmiotowi (pokrywając powstałą należność w pierwszej kolejności z kwoty zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady). Zamawiającego nie obciąża dowód, z jakich przyczyn powstała wada, awaria lub usterka w zrealizowanym przez Wykonawcę przedmiocie gwarancji.

11. Odpowiedzialność Wykonawcy nie obejmuje wad, które powstały z przyczyn zewnętrznych i nie pozostają w związku przyczynowo - skutkowym z jego działaniem lub zaniechaniem przy wykonywaniu przedmiotu umowy tj. wad i uszkodzeń spowodowanych siłami wyższymi, niewłaściwym użytkowaniem poprzez nieprzestrzeganie instrukcji ich użytkowania.

12. Pojawienie się: korozji, zniekształceń elementów sztywnych, znaczących zmian kolorystyki elementów instalacji fotowoltaicznej - zawsze uruchamiają gwarancję Wykonawcy.

13. Domniemywa się, że zgłoszona wada podlega reklamacji. W przypadku reklamacji Wykonawca na swój koszt przedstawi dowód uwalniający Wykonawcę od odpowiedzialności gwarancyjnej.

14. Prawa i obowiązki stron, które nie są uregulowane w niniejszej umowie regulowane będą w oparciu o przepisy kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

15. Strony nie ograniczają uprawnień zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikających z przepisów art. 556 – 576 kodeksu cywilnego. Uprawnienia te zostają natomiast rozszerzone w niniejszej umowie poprzez przyjęcie, że okres rękojmi za wady fizyczne na instalacje i wszystkie materiały oraz urządzenia równy okresowi gwarancji, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.

16. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy w wykonaniu swoich obowiązków wykonawca dostarczył uprawnionemu z rękojmi zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej rękojmią, termin rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej (klauzula rozszerzająca rękojmię na podstawie 558 § 1 kodeksu cywilnego).

17. Wada fizyczna polega na niezgodności rzeczy sprzedanej z umową. W szczególności rzecz sprzedana jest niezgodna z umową, jeżeli:

1) nie ma właściwości, które rzecz tego rodzaju powinna mieć ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia;

2) nie ma właściwości, o których istnieniu sprzedawca zapewnił kupującego, w tym przedstawiając próbkę lub wzór;

3) nie nadaje się do celu, o którym kupujący poinformował sprzedawcę przy zawarciu umowy, a sprzedawca nie zgłosił zastrzeżenia co do takiego jej przeznaczenia;

4) została kupującemu wydana w stanie niezupełnym.

5) rzecz sprzedana ma wadę fizyczną także w razie nieprawidłowego jej zamontowania i uruchomienia, jeżeli czynności te zostały wykonane przez sprzedawcę lub osobę trzecią, za którą sprzedawca ponosi odpowiedzialność, albo przez kupującego, który postąpił według instrukcji otrzymanej od sprzedawcy.

18. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

19. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminach określonych w niniejszym paragrafie, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

20. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać obowiązki z rękojmi lub gwarancji w postaci niezwłocznego usuwania wad i usterek w sposób umówiony.

§7

1. Za zwłokę w dostarczeniu koncepcji instalacji fotowoltaicznej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia Wykonawcy netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki.
2. Za zwłokę w dostarczeniu dokumentacji projektowej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia wykonawcy netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki.
3. Za zwłokę w realizacji całego przedmiotu zamówienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia Wykonawcy netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki.
4. Każdorazowo za zwłokę w realizacji uprawnień Zamawiającego wynikających  
   z warunków określonych § 6 ust. 5 niniejszej umowie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia Wykonawcy netto  
    o której mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
5. w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom- w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, za każdy dzień zwłoki w zapłacie, naliczaną od dnia następnego po terminie zapłaty wynikającym z umowy łączącej podwykonawcę z Wykonawcą lub podwykonawcę z dalszym podwykonawcą;
6. z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek naruszenia;
7. z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek naruszenia;
8. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo, w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 roku, poz. 2019 ze zm.) zwanej dalej Pzp, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 4 ust. 1 umowy;
9. z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 11 ust. 1 umowy, w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie również jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w zakresie wymaganym w niniejszej umowie. Kara ta przysługuje także w przypadku ustalenia w wyniku kontroli przeprowadzonej przez uprawnione podmioty, że Wykonawca lub podwykonawca nie zatrudnia lub nie zatrudniał na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane  
   w § 11 ust. 1 umowy.
10. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy z tytułów wskazanych  
    w niniejszej umowie nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia Wykonawcy netto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
11. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych  
    w kodeksie cywilnym.
12. .Kara umowna płatna jest w terminie 14 dni od daty doręczenia pisemnego wezwania do zapłaty.
13. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia na podstawie kompensaty wzajemnych należności i zobowiązań oraz zatrzymania części wynagrodzenia Wykonawcy na poczet naliczanych kar umownych (potrącenie umowne). Strony zgodnie postanowiły wyłączyć stosowanie przesłanek potrącenia przewidzianych w art. 498-499 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
14. Strony zgodnie postanowiły, że Zamawiający może dokonać potrącenia należności niewymagalnych.
15. W przypadku rozwiązania umowy za zgodą stron, Zamawiający zobowiązany jest zapłacić należność za wykonaną część przedmiotu umowy w wysokości faktycznie poniesionych kosztów.

§8

1. Wykonawca w ramach umowy, zobowiązuje się do wykonywania przez cały okres gwarancji przeglądów, zgodnie z dostarczonym zamawiającemu harmonogramem okresowych przeglądów gwarancyjnych, o których mowa w §3 ust 8 pkt 5 umowy.

2. Okresowe przeglądy gwarancyjne będą świadczone co najmniej corocznie i zostaną potwierdzone protokołem podpisanym przez Wykonawcę, użytkownika oraz przedstawiciela Zamawiającego.

3. Okresowe przeglądy gwarancyjne obejmują sprawdzenie, jakości elementów objętych gwarancją i rękojmią za wady fizyczne, w szczególności weryfikację tego czy:

1) przedmiot umowy nadal posiada właściwości, które powinien mieć ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia;

2) przedmiot umowy nadal posiada właściwości, o których istnieniu sprzedawca zapewnił kupującego,

3) przedmiot umowy nadal nadaje się do celu, o którym kupujący poinformował sprzedawcę przy zawarciu umowy,

4) przedmiot umowy jest wolny od wad,

5) występują nieprawidłowości związane z pracą instalacji.

4. Po wykonaniu czynności sprawdzających należy przedstawić pisemne zestawienie stwierdzonych wad lub usterek oraz uzgodnić z Zamawiającym sposób ich usunięcia. Jeżeli usterki lub wady są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca usuwa je bezpłatnie. Jeżeli usterki lub wady nie są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca przedstawia kalkulację kosztów ich usunięcia.

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonywanie okresowych usług gwarancyjnych na podstawie niniejszej umowy przed zamawiającym nawet, jeżeli zleci wykonywanie usług przeglądów gwarancyjnych o których mowa w ust. 1 podwykonawcom.

6. Niewykonanie przeglądów gwarancyjnych spowoduje naliczanie wykonawcy kar umownych za zwłokę w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki wykonania przeglądów gwarancyjnych, o których mowa w ust. 1 dla jednej lokalizacji, w stosunku od terminu wskazanego w ust. 7.

7. Przyjmuje się, że przeglądy powinny być wykonane raz w roku przez okres gwarancji, o której mowa w § 6 ust.1 lit a, liczonej od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

8. Stwierdzone podczas okresowego przeglądu gwarancyjnego wady i usterki objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca powinien na własny koszt usunąć zgodnie z zapisami § 6 lub przepisami kodeksu cywilnego nie później jednak niż w ciągu 7 dni od daty podpisania protokołu z okresowego przeglądu gwarancyjnego, chyba, że wykaże, że usunięcie wad w tym terminie jest niemożliwe.

9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 8, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

10. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 9. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych.

11. Podczas przeglądu gwarancyjnego o którym mowa w ust. 1 należy wykonać:

1) kontrolę stanu modułów, uszkodzeń ram, mocowania ram, kontrolę podłączeń inwertera oraz pomiar podstawowych parametrów pracy inwertera, ocenę stanu przewodów, korytek kablowych, mocowań, złączy przewodów, uszkodzeń powierzchni dachów,

2) powtórzenie pomiarów odpowiadającym odbiorowi instalacji fotowoltaicznej (pomiar izolacji, parametrów pracy instalacji, pomiar uziemienia, kontrola wyposażenia instalacji),

3) inne czynności zalecane przez producenta i wskazane w opisie przedmiotu zamówienia.

§ 9

1. W przypadku podejrzeń dotyczących nieprawidłowego działania instalacji lub podejrzeń dotyczących wystąpienia lub uwidocznienia: wad, awarii lub usterek instalacji Zamawiający wezwie Wykonawcę do dokonania bezpłatnego przeglądu gwarancyjnego niezależnie od wykonywanych okresowych przeglądów gwarancyjnych.

2. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia wykonywania przeglądu gwarancyjnego na żądanie w przeciągu maksymalnie 7 dni roboczych od momentu otrzymania wezwania od Zamawiającego. Za rozpoczęcie wykonywania przeglądu uważa się pojawienie się pracowników upoważnionych do przeglądu na miejscu wykonania instalacji potwierdzone podpisem właściciela lub osoby upoważnionej z datą rozpoczęcia usługi.

3. Strony ustalają, że wezwania do wykonania czynności gwarancyjnych będą przekazywane Wykonawcy faksem na numer …….. lub mailem na adres ………………. Za moment otrzymania informacji przez Wykonawcę przyjmuje się datę i godzinę przesłania faksu lub wiadomości e-mail przez Zamawiającego potwierdzonej przez raport z faksu lub potwierdzenie od operatora adresu e-mail. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia czynności gwarancyjnych w przeciągu maksymalnie 7 dni roboczych od momentu otrzymania zawiadomienia. Jeżeli zgłoszenie zostało przekazane Wykonawcy po godzinie 15.00 danego dnia, przyjmuje się, że czas reakcji liczony jest od godz. 7.00 dnia kolejnego. Okres 7 dni roboczych na rozpoczęcie czynności przeglądu gwarancyjnego nie obejmuje dni ustawowo wolnych od pracy. W przypadku zgłoszeń przekazywanych w dzień poprzedzający dzień ustawowo wolny od pracy, czas na wykonanie czynności przeglądu biegnie od godziny 7.00 pierwszego dnia po dniu ustawowo wolnym od pracy.

4. Niedotrzymanie czasu reakcji wskazanego w ust. 3 powoduje naliczanie kar umownych za zwłokę w wysokości 200 zł za każdą dobę zwłoki.

5. Po wykonaniu czynności sprawdzających należy przedstawić pisemne zestawienie ewentualnych stwierdzonych wad lub usterek oraz uzgodnić z Zamawiającym i właścicielem sposób ich usunięcia. Jeżeli usterki lub wady są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca usuwa je niezwłocznie bez dodatkowych opłat. Jeżeli usterki lub wady nie są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca przedstawia kalkulację kosztów ich usunięcia.

6. Stwierdzone podczas przeglądu gwarancyjnego na żądanie wady i usterki objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca powinien na własny koszt usunąć zgodnie z zapisami karty gwarancyjnej lub przepisami kodeksu cywilnego – niezwłocznie, a jeżeli usunięcie niezwłoczne nie jest możliwe, nie później, niż w ciągu 7 dni od daty podpisania protokołu z wykonanego przeglądu gwarancyjnego, chyba, że wykaże, że usunięcie wad w tym terminie jest niemożliwe.

7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 6, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

8. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 7. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych.

9. Niezależnie od zasad zgłaszania potrzeby czynności gwarancyjnych wskazanych w ust. 1-3, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowej reakcji gwarancyjnej w sytuacji, gdy awaria instalacji jest poważna, przez co strony rozumieją awarię zagrażającą życiu, zdrowiu lub mieniu znacznej wartości. O potrzebie niezwłocznej reakcji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w sposób wskazany w ust. 3 lub telefonicznie z podaniem przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie.

10. Obowiązki wykonawcy i uprawnienia zamawiającego wynikającego z niniejszego paragrafu obowiązują przez okres gwarancji.

§10

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz środki finansowe i techniczne niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Nadto Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu niniejszej umowy zachowa należytą staranność wynikającą z zawodowego charakteru świadczonych dostaw, usług i robót, w zakres, których wchodzi wykonanie przedmiotu umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, które mogłyby mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy, w tym na ustalenie wysokości wynagrodzenia umownego, a nadto oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi dokumentami oraz warunkami, które są niezbędne i konieczne do wykonania przez niego umowy bez konieczności uzupełnień i ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów i w związku z tym nie wnosi i nie będzie wnosił w przyszłości żadnych roszczeń.

3. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy zapoznał z zakresem prac oraz warunkami technicznym i w związku z tym nie wnosi i nie będzie podnosił w przyszłości żadnych roszczeń.

4. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie – wykona zamówienie sam / sam, za wyjątkiem następującego zakresu: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ który zostanie wykonany przy udziale podwykonawcy/ów.

5. Wykonawca nie zleci podwykonawcom innych prac niż wskazane w ust. 4, bez zgody Zamawiającego.

6. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Zamawiający nie wyrazi zgodę na umowę z podwykonawcą w szczególności:

1) w sytuacji, w której przynajmniej część wynagrodzenia należnego podwykonawcom będzie wymagalna po dacie wymagalności należności dla wykonawcy (w umowach podwykonawczych należy też uwzględnić, iż w przypadku ostatniej transzy należnej dla Wykonawcy jej wysokość nie może być niższa, niż należności podwykonawców pozostałe do zapłaty po dokonaniu płatności drugiej transzy na rzecz wykonawcy);

2) zostanie ustanowione zabezpieczenie poprzez potrącanie kwot z wynagrodzenia wykonawcy

3) umowa podwykonawcza będzie przewidywała termin wykonania prac dłuższy niż termin wynikający z niniejszej umowy;

4) suma wynagrodzeń z umów podwykonawczych przekroczy kwotę wynagrodzenia wykonawcy wynikającą z niniejszej umowy;

5) umowa podwykonawcza będzie sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy, przepisami powszechnie obowiązującymi lub zasadami współżycia społecznego;

6) umowa podwykonawcza będzie sprzeczna z wymaganiami określonymi w specyfikacji warunków zamówienia;

7) umowa podwykonawcza przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

7. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Zapis ust. 6 stosuje się odpowiednio.

8. Umowy, o których mowa w ust. 6 i 7, powinny być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i/lub zaniechania osób i podmiotów przy pomocy, których wykonuje Przedmiot Umowy. W szczególności jak za własne działania i zaniechania Wykonawca odpowiada za ewentualnych podwykonawców.

10. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, w szczególności będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.

11. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewnia nadzór i koordynację działań podwykonawców.

12. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

13. Zamawiający i wykonawca solidarnie odpowiadają za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy, którego umowę zamawiający zaakceptował w sposób określony w ust. 6.

14. Solidarna odpowiedzialność o której mowa w ustępie poprzedzającym nie obejmuje podwykonawców:

1) z którymi wykonawca nie podpisał umowy w formie pisemnej;

2) z którymi wykonawca podpisał umowę w formie pisemnej, jednak nie została ona zgłoszona do akceptacji zamawiającego;

3) z którymi wykonawca podpisał umowę w formie pisemnej i została ona zgłoszona do zamawiającego jednak nie wyraził on na nią zgody w trybie postanowień ust. 6.

§ 11

* + - 1. Wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1320), obejmują następujące czynności:
  1. ……………………………………..
  2. ……………………………………..
  3. ……………………………………..
     + 1. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania, na każde wezwanie Zamawiającego,  
          w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, wskazanych poniżej dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1, na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę w trakcie realizacji zamówienia:

1. Oświadczenia zatrudnionego pracownika;
2. Oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczeni, wskazania, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
3. Poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych tj. w szczególności adresów, nr PESEL, jednak z dostępności imienia i nazwiska pracownika dla identyfikacji dokumentu wraz z informacjami takimi jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu;
4. Zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
5. Poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń , zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych tj. w szczególności adresów, nr PESEL, jednak z dostępności imienia i nazwiska pracownika dla identyfikacji dokumentu wraz z informacjami takimi jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu;

przy czym w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę. Zamawiający może zwrócić się do o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję pracy.

* + - 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczania kar umownych w przypadku niezatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności,  
         o których mowa w §11 ust. 1 umowy na podstawie umowy o pracę. Przypadki naliczania kar oraz ich wysokości zostały zawarte w §7 ust. 9 umowy.
      2. Obowiązek zatrudniania przez Wykonawcę pracowników na umowę o pracę przy realizacji niniejszej umowy nie dotyczy osób, wykonujących czynności, o których mowa w §11 ust. 1 umowy będących jednocześnie:
      3. Osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą;
      4. Urzędującym członkiem organu zarządzającego lub nadzorczego wykonawcy;
      5. Wspólnikiem spółki w spółce jawnej lub partnerskiej;
      6. Podwykonawcą- osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, któremu wykonawca powierzył realizację części zamówienia.

§12

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej  
   w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy na kwotę minimum 200 000 zł.
2. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia upływa w czasie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia.

§13

Osobami wyznaczonymi do uzgodnień i koordynacji przedmiotu niniejszej umowy są:

1. ze strony Zamawiającego: ……………………………………, tel. ……………………………………
2. ze strony Wykonawcy: ………………………………………… tel. ………………………………………

§14

1. W sprawach spornych wynikających z umowy, w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze bezpośrednich negocjacji Strony poddadzą się jurysdykcji sądu powszechnego właściwego dla siedziby zamawiającego.
2. Dopuszczalne jest dokonanie zmian umowy w przypadkach przewidzianych w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych.
   1. Ponadto przewiduje się zmiany umowy w zakresie modyfikacji końcowego terminu realizacji przedmiotu umowy poprzez wydłużenie tego terminu z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w przypadkach:

a) przedłużającej się procedury uzyskania odpowiednich uzgodnień i pozwoleń;

b) przedłużającej się procedury uruchomienia i włączenia do sieci operatora systemu dystrybucyjnego energii elektrycznej.

2.2. Termin realizacji umowy zostanie wydłużony odpowiednio o ilość dni równą ilości dni istnienia przeszkody, uniemożliwiającej zakończenie realizacji przedmiotu umowy.

1. Zmiany treści umowy mogą nastąpić za zgodą Stron wyłącznie w formie pisemnej postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych i Kodeks cywilny.
3. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, przy czym 1 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

§15

1. Zamawiający i Wykonawca są administratorami, w rozumieniu art. 4 pkt 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwane dalej RODO, danych osobowych udostępnionych przez drugą Stronę umowy w celu jej realizacji, do kontaktów w ramach bieżącej współpracy.

2. We wskazanym zakresie Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do stosowania przepisów RODO i do wykonywania wynikających z nich obowiązków nałożonych na administratorów danych.

3. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania osoby zaangażowane w realizację niniejszej umowy z klauzulą informacyjną, stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.

WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:

Kontrasygnata:

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

W związku z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679  
z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO):

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Powiatowa Służba Drogowa  
   w Olsztynie, 10-429 Olsztyn, ul. Cementowa 3, tel. 89 535 66 30, e-mail: [psd@powiat-olsztynski.pl](mailto:psd@powiat-olsztynski.pl)
2. Osobą udzielającą wyjaśnień w zakresie ochrony danych osobowych jest Inspektor Ochrony Danych, z którym można kontaktować się za pomocą poczty elektronicznej e-mail: iod\_[psd@powiat-olsztynski.pl](mailto:psd@powiat-olsztynski.pl) lub na adres korespondencyjny Administratora danych.
3. Celem przetwarzania Pana/Pani danych osobowychjest zawarcie i realizacja umowy w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Zaprojektowanie, dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej na Obwodzie Drogowym Nr 1, Obwodzie Drogowym Nr 2 i Obwodzie Drogowym Nr 3.”
4. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO,  
   w związku z zawarciem umowy oraz ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych.
5. Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych są przede wszystkim organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej w zakresie i w celach, które regulują przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
6. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
7. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat, liczone od roku następującego, po roku w którym sprawę zakończono.
8. Posiada Pan/Pani prawo do dostępu do danych osobowych/ sprostowania danych osobowych/ żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych/ wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa);
9. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest konieczne do zawarcia i realizacji umowy. Konsekwencją nie podania danych osobowych jest brak możliwości osiągnięcia celu, jakim jest zawarcie umowy i wypełnienie zobowiązań wynikających z zapisów umowy".
10. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegać profilowaniu.