

Zarząd Nieruchomości Tarnogórskich Sp. z

o.o.

ul. Towarowa 1,
42-600 Tarnowskie Góry

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45261320-3 Kładzenie rynien
45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana pokrycia dachu z przebudową kominów
ADRES INWESTYCJI : ul. Strzelecka 15 w Tarnowskich Górach
INWESTOR : Urząd Miasta Tarnowskie Góry
ADRES INWESTORA : Tarnowskie Góry Rynek 4
WYKONAWCA ROBÓT : Zarząd Nieruchomości Tarnogórskich Sp. z o.o.
ADRES WYKONAWCY : ul. Towarowa 1, 42-600 Tarnowskie Góry

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sabina Mnich

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1 Rusztowanie					
1	KNR 2-02 d.1 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 4.5*13.5	m ² m ²	 60.750	 60.750
				RAZEM	60.750
2	NNRNKB 202 d.1 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 60.75	m ² m ²	 60.750	 60.750
				RAZEM	60.750
2 Prace rozbiórkowe					
3	KNR 4-01 d.2 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa 3.5*9.8+4.5*7.2+(2.6*4.5)/2+(7.2*1.6)/2+(5.55*1.6)/2+3.0*2.2+4.5*5.55+6.0*5.55 (5.0+9.3)*(0.45+0.35)	m ² m ² m ²	 147.625 11.440	 159.065
				RAZEM	159.065
4	KNR 4-01 d.2 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 5 159.065	m ² m ²	 159.065	 159.065
				RAZEM	159.065
5	KNR 4-01 d.2 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku ((1.98+0.45+0.65+0.4+0.8+0.53+0.4+0.45)+(0.6*2+0.2*2)*2+(0.8*2+0.44*2)+(0.2*4)+(1.6*2+0.6*2))*0.3 (3.5+5.0+2.2+6.0)*(0.35+0.5)	m ² m ² m ² m ² m ²	 4.962 14.195 1.400 7.865 16.960	 45.382
				RAZEM	45.382
6	KNR 4-01 d.2 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 6.0+2.2+5.0+3.5	m m	 16.700	 16.700
				RAZEM	16.700
7	KNR-W 4-01 d.2 0418-03	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 32 mm na styk - przyjęto 30 % analogia 147.625*0.3	m ² m ²	 44.288	 44.288
				RAZEM	44.288
8	KNR 4-01 d.2 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 14.5	m m	 14.500	 14.500
				RAZEM	14.500
9	KNR-W 2-02 d.2 1016-07	Analogia - Demontaż wyłazu dachowego - współ. do R=0,3 1	szt szt	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
3 Dach, kominy					
10	KNR 4-01 d.3 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 kominy ponad dachem kominy na strychu	m ³ m ³ m ³	 3.926 3.750	 7.676
				RAZEM	7.676
11	KNR 2-02 d.3 0219-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości płyty 7 cm 2.08*0.55+0.5*0.5+0.7*0.3*2+0.3*0.3+0.9*0.55+0.7*1.7	m ² m ²	 3.589	 3.589
				RAZEM	3.589
12	KNR 2-02 d.3 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 8-14 mm 3.589*0.07*60/1000	t t	 0.015	 0.015
				RAZEM	0.015
13	KNR 2-02 d.3 0602-07 + KNR 2-02 0602-08	Wykonanie izolacji czap masą bitumiczną 2.28*0.75+0.7*0.7+0.9*0.5*2+0.5*0.5+1.1*0.75+0.9*1.9	m ² m ²	 5.885	 5.885
				RAZEM	5.885
14	KNR 4-01 d.3 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim kominy ponad dachem kominy na strychu	m ² m ² m ²	 21.684 13.200	 34.884
				RAZEM	34.884
15	KNR 4-01 d.3 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na murkach ogniowych od strony dachu - przyjęto 50% ogniomury (5.0+9.3)*0.45*0.5	m ² m ²	 3.218	 3.218

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 4-01 d.3 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie (kolor szary) 34.884+3.218*2	m ² m ²	RAZEM 41.320	3.218 41.320
17	KNR-W 2-02 d.3 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone 1	szt szt	RAZEM 1.000	1.000
18	KNR-W 2-02 d.3 0408-03	Analogia - montaż kantówki do mocowania uchwytów rynien (6.0+2.2+5.0+3.5)*0.17*0.13	m ³ m ³	RAZEM 0.369	0.369
19	KNR 4-01 d.3 0413-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm 1.0*10*2	m m	RAZEM 20.000	20.000
20	KNR 4-01 d.3 0412-03	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - belki 4.1+5.0	m m	RAZEM 9.100	9.100
21	KNR 0-23 d.3 2611-01	Analogia - Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie dachu po zerwaniu papy 147.625	m ² m ²	RAZEM 147.625	147.625
22	KNR-W 2-02 d.3 0616-01 analogia	Montaż izoklinów 5.0+9.3	m m	RAZEM 14.300	14.300
23	KNR 4-01 d.3 0312-05 ogniomur	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szerokości 1 1/2 ceg. pochyłych 5.0+9.3	m m	RAZEM 14.300	14.300
24	KNR-W 2-02 d.3 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 2-warstwowe - papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS 5,2 mm 147.625	m ² m ²	RAZEM 147.625	147.625
25	KNR-W 2-02 d.3 0504-03 komin wyłaz murek - wywinicie	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej nawierzchniowej modyfikowanej SBS 5,2 mm ((1.98+0.45+0.65+0.4+0.8+0.53+0.4+0.45)+(0.8*2+0.44*2)+(0.2*4)+(0.6*2+0.2*2)*2+(1.6*2+0.6*2))*0.5 0.6*4*0.5 (5.0+9.3)*1.0	m ² m ² m ² m ²	RAZEM 8.270 1.200 14.300	23.770
26	NNRNKB 202 d.3 0541-02 pas nad i pod rynnowy krawędzie boczne ogniomur	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (6.0+2.2+5.0+3.5)*(0.35+0.5) 1.0*2*0.7 (5.0+9.3)*0.7	m ² m ² m ² m ²	RAZEM 14.195 1.400 10.010	25.605
27	NNRNKB 202 d.3 0541-01 komin wyłaz	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm ((1.98+0.45+0.65+0.4+0.8+0.53+0.4+0.45)+(0.8*2+0.44*2)+(0.2*4)+(0.6*2+0.2*2)*2+(1.6*2+0.6*2))*0.2 0.6*4*0.15	m ² m ² m ²	RAZEM 3.308 0.360	3.668
28	KNR 2-05 d.3 1003-06 komin wyłaz	Uszczelnienie wzdłuż kominów szpachlą dekarską - analogia ((1.98+0.45+0.65+0.4+0.8+0.53+0.4+0.45)+(0.8*2+0.44*2)+(0.2*4)+(0.6*2+0.2*2)*2+(1.6*2+0.6*2)) 0.6*4	m m m	RAZEM 16.540 2.400	18.940
29	KNR 2-02 d.3 0513-01	Wymiana nasad kominowych typu H wraz z obróbką i uszczelnieniem - analogia 2+3+1	szt. szt.	RAZEM 6.000	6.000
30	KNR 2-02 d.3 0513-01	Wymiana nasady kominowej okągłej wraz z obróbką i uszczelnieniem - analogia 2+1+3	szt. szt.	RAZEM 6.000	6.000
31	KNR 2-02 d.3 0513-01	Wymiana rur wywiewnych wraz z obróbką i uszczelnieniem - analogia 3	szt. szt.	RAZEM 3.000	3.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.3	KNR 2-25 0705-02 analogia	Analogia - Demontaż masztów antenowych 5	konstr. konstr.	 5.000	
				RAZEM	5.000
33 d.3	KNR 2-25 0705-01 analogia	Montaż anten na nowych obejmach - analogia 5	konstr. konstr.	 5.000	
				RAZEM	5.000
34 d.3	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej 6.0+2.2+5.0+3.5	m m	 16.700	
				RAZEM	16.700
35 d.3	KNR 2-02 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
36 d.3	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm 14.5	m m	 14.500	
				RAZEM	14.500
37 d.3	kalk. własna	Wymiana gajgera wraz z podłączeniem w piwnicy 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
4		WYWÓZ I UTYLIZACJA GRUZU I ODPADÓW			
38 d.4	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km obróbki deski kominy papa	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0.027 1.471 7.676 4.772	
		45.382*0.00055+16.7*(2*3.14*0.075)/2*0.00055 44.288*0.025+9.1*0.2*0.2 7.676 159.065*0.005*6			
				RAZEM	13.946
39 d.4	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 7 13.946	m ³ m ³	 13.946	
				RAZEM	13.946
40 d.4	kalk. własna	Przyjęcie i utylizacja gruzu budowlanego i odpadów na wysypisku śmieci. (0.027+1.471+7.676)*1.6	t t	 14.678	
				RAZEM	14.678
41 d.4	kalk. własna	Przyjęcie i utylizacja papy na wysypisku śmieci 4.772*1.2	t t	 5.726	
				RAZEM	5.726