



Decyzja jest ostateczna

z dniem... 4.12.2020

2020 - 11 - 09

## Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZN.5142.1530.2020.AH

Gdańsk, dnia

### DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 roku, poz. 256) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2 KPA,
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 roku, poz. 282) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 36 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 2a i 3
- (3) Ustawy o Ochronie Zabytków, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.) [Prawo Budowlane]: art. 39 ust. 1 Prawo Budowlane
- (4) Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018, poz. 1609): § 13 Rozporządzenia

### Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

(dalej też zwany: PWKZ)

po rozpatrzeniu wniosku Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk, reprezentowanej przez Dyrektora Pana Włodzimierza Bartosiewicza

- (1) z dnia 28.08.2020r. (wpłynął w dniu 07.09.2020 r.)
- (2) dotyczącego następującego zabytku nieruchomego: zespół urbanistyczny osady portowej w Nowym Porcie w Gdańsku, wpisany do rejestru zabytków pod nr 846 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 08 czerwca 1982 roku – obecnie pod nr 1013,
- (3) w sprawie: wydania przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie nawierzchni ulicy oraz przebudowie kolektora kanalizacji deszczowej w ul. Starowiśnej w Gdańsku, na dz. nr 240, 301, 302, 303/1, 303/2, 304, 307, 308/7, 312/5, obręb 0061 Gdańsk, znajdujących się w granicach ww. obszaru zabytkowego

### POZWALA

Wnioskodawcy: Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk, na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie nawierzchni ulicy oraz przebudowie kolektora kanalizacji deszczowej w ul. Starowiśnej, na dz. nr 240, 301, 302, 303/1, 303/2, 304, 307, 308/7, 312/5, obręb 0061 Gdańsk, znajdujących się w granicach zespołu urbanistycznego osady portowej w Nowym Porcie w Gdańsku, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 846 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 08 czerwca 1982 roku – obecnie pod nr 1013, w zakresie:

- wykonania remontu nawierzchni jezdni, chodników oraz zjazdów
- przebudowy kolektora kanalizacji deszczowej, polegającej na jego wymianie

**Sposób prowadzenia ww. robót budowlanych:** zgodnie z dokumentacją projektową w postaci:

„Projekt technologiczny. Branża drogowa. Modernizacja ulicy Starowiśnej w Gdańsku w ramach zadania „Budowa i przebudowa dróg lokalnych różnych dzielnicach miasta” – autorstwa mgr inż. Mateusza Jezierskiego, mgr inż. Danuty Wołowskiej, Gdańsk, maj 2017r. oraz

„Projekt budowlany. Przebudowa kolektora kanalizacji deszczowej w ulicy Starowiśnej w Gdańsku w ramach zadania pt. Dokumentacja dla przyszłych projektów” – autorstwa mgr inż. Bogdana Dolińskiego, mgr inż. Magdaleny Majchrzykiewicz, lipiec 2018r.

**z ustaleniem następujących warunków pozwolenia:**

- (1) mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku polegających na obowiązku Wnioskodawcy:
  - a) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
  - b) należy uzyskać odrębną decyzję PWKZ na badania archeologiczne w formie nadzoru archeologicznego

Termin ważności niniejszego pozwolenia: 31.12.2023 r.

**Opieczetowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja jest integralną częścią niniejszej decyzji.**

### UZASADNIENIE

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynął w dniu 07.09.2020r. wniosek Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk, reprezentowanej przez Dyrektora Pana Włodzimierza Bartosiewicza, w sprawie wydania przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie nawierzchni ulicy oraz przebudowie kolektora kanalizacji deszczowej w ul. Starowiślniej w Gdańsku, na dz. nr 240, 301, 302, 303/1, 303/2, 304, 307, 308/7, 312/5, obręb 0061 Gdańsk, znajdujących się w granicach zespołu urbanistycznego osady portowej w Nowym Porcie w Gdańsku, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 846 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 08 czerwca 1982 roku – obecnie pod nr 1013.

Skutkiem w/w decyzji wpisu do rejestru zabytków wnioskowany obszar podlega ochronie prawnej na mocy art. 7 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a w związku z powyższym wnioskowane działania na tym obszarze wymagają przed ich podjęciem – zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1 cytowanej Ustawy – pozwolenia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Przedmiotowy wniosek, spełnił wymogi formalne nałożone przez ustawodawcę w Rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02.08.2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków ( Dz. U. z 2018 poz. 1609).

Wraz z wnioskiem została złożona wymieniona w sentencji niniejszej decyzji dokumentacja. Jak wynika z analizy załączonej dokumentacji określone w niej działania nie wpłyną negatywnie na zachowane historyczno-architektoniczne wartości zabytkowego zespołu urbanistycznego. W związku z powyższym ze stanowiska konserwatorskiego istnieją przesłanki merytoryczne dla pozwolenia na prace z żądaniem strony. Tym samym oraz w oparciu o art. 7 pkt 1 i art. 36 ust.1 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art.39 ust.1 Prawa budowlanego orzekam jak w sentencji.

### POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA) oraz podlega wykonaniu.
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa budowlanego.
4. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
5. Na podstawie art. 162 § 1 KPA PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.



6. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).

Zgodnie z art. 7 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.  
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018, poz. 1044 tj.)  
decyzja została zwolniona z opłaty skarbowej  
Agnieszka Herzog-Fiebig, Wydział ds. Zabytków Nieruchomych

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

Katarzyna Kozyra  
Kierownik Wydziału  
ds. Zabytków Nieruchomych

#### Otrzymują:

1. Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk + dokumentacja projektowa
2. Gmina Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
3. Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk
4. Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna, Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa,  
adres koresp.: ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
5. WUOZ w Gdańsku- a/a 30/10.2020

#### Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW w Gdańsku  
SEKRETARIAT  
Wysłano dnia 30.10.2020  
Podpis: .....  
polecany, apa, priorytet, zwykły

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:  
– przez email: [iod@zabytki.mail.pl](mailto:iod@zabytki.mail.pl) lub  
– listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa- ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:– podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),– inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.