

**UMOWA WZÓR**  
**o pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego**

zawarta dnia ..... w Radziejowie, pomiędzy  
**Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Radziejowie** (88-200), ul.  
Szpitalna 3, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji  
oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd  
Rejonowy  
w Toruniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000005015,  
NIP 889-12-69-126; REGON 910333036, nr rejestrowy przekazującego odpady: 000123241,  
reprezentowanym przez:

1. Jarosława Chmielewskiego –Dyrektora  
zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”

a:

.....  
prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą

.....

zwanym dalej **Wykonawcą Nadzoru**,  
zwanymi łącznie **Stronami umowy**.

**Niniejsza umowa (zwana dalej „Umową”) zostaje zawarta bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, na podstawie art. 2 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwane dalej: Prawo zamówień publicznych).**

**§1**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: „**Remont Oddziału Chorób Wewnętrznych w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej Radziejowie**”
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wszelkie czynności związane z realizacją robót budowlanych objętych zadaniem od chwili podpisania umowy przez Zamawiającego z Wykonawcą aż do wygaśnięcia terminów rękojmi i gwarancji.
3. Szczegółowy zakres robót, podlegających nadzorowi inspektorskiemu stanowi dokumentacja **będąca Załącznikiem nr 2,2A,2B,2C do zapytania ofertowego.**
4. Wykonawca oświadcza, iż ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące następstwem nienależytego wykonania czynności objętych umową.

## §2

1. Inspektor nadzoru oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane nr ..... z dnia ..... do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: .....
2. Inspektor Nadzoru oświadcza, że jest członkiem ..... Izby Inżynierów Budowlanych w ..... nr członkowski .....
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się pełnić, w zakresie określonym przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – prawo budowlane, nadzór inwestorski nad realizacją zadania, o którym mowa w § 1.
4. Zakres obowiązków Inspektora Nadzoru określa art. 25 i 26 ustawy Prawo budowlane. Nadzór nad prowadzeniem robót budowlanych musi być zgodny z ustawą Prawo budowlane i przepisami wykonawczymi do tej ustawy, zapisami zaproszenia do składania ofert oraz umowy na roboty budowlane, a także ofertą przetargową wykonawcy robót budowlanych.
5. Inspektor Nadzoru oświadcza, iż przed rozpoczęciem robót zapoznał się z treścią załącznika nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego, w oparciu o które niniejsza umowa jest zawierana, a w szczególności z projektem technicznym i przedmiarem robót.
6. Zakres zadań Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, który działa w imieniu Zamawiającego, obejmuje między innymi:
  - 1) reprezentowanie Zamawiającego (Inwestora) na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją tj. przedmiarem robót, STWiOR, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz umową o realizację robót budowlanych, w ścisłym porozumieniu z Inwestorem, którym dla przedmiotowego zadania jest SP ZOZ w Radziejowie – wymagana ilość pobytu na budowie minimum **jeden raz** w tygodniu (za wyjątkiem przestoju w robotach gdzie częstotliwość pobytu można ograniczyć do niezbędnego minimum) oraz na wezwanie kierownika budowy lub Zamawiającego,
  - 2) sprawowanie nadzoru inwestorskiego w zakresie odpowiadającym poniższym wymaganiom, zgodnie z art. 25 i 26 z ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
  - 3) sprawdzanie jakości wykonanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
  - 4) zatwierdzanie zastosowania danego materiału wyrobu lub urządzenia w przypadkach:
    - a) zastosowanie rozwiązań zamiennych,
    - b) braku szczegółowego opisu materiałów lub urządzeń,
  - 5) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, przygotowanie i udział w czynnościach odbioru końcowego (odbiór robót ulegających zakryciu powinien nastąpić w ciągu **2 dni** roboczych do zgłoszenia),

- 6) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
- 7) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy,
- 8) rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałych w toku prowadzonych robót, a w razie potrzeby zasięganie opinii autora projektu, z wyjątkiem spraw mających wpływ na zmianę kosztów budowy, które wymagają dodatkowo uzgodnienia z Zamawiającym,
- 9) uzgadnianie stanowiska z Zamawiającym w zakresie zgłoszonych przez Wykonawcę rozbieżności między opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym **załącznik Nr 2,2A,2B,2C** do zapytania ofertowego ze wskazaniem Zamawiającemu prawidłowego, zgodnie z przepisami prawa oraz normami budowlanymi rozwiązania, a także przekazanie na piśmie Wykonawcy informacji w zakresie rozstrzygnięcia zgłoszonych wątpliwości,
- 10) zwoływanie i uczestniczenie w naradach koordynacyjnych, informowanie osób, podmiotów, które mają brać udział w tych spotkaniach, o ich terminach oraz miejscu, w celu omawiania bieżących spraw dotyczących wykonywania i zaawansowania prac. Inspektor jest zobowiązany także do protokolowania osobiście lub poprzez wyznaczoną osobę protokołów takich narad,
- 11) dokonywanie sprawdzenia, w miarę potrzeby, składowanych przez Wykonawcę, we wskazanych przez Zamawiającego miejscach, urządzeń, elementów systemów lub materiałów służących do wykonania przedmiotu umowy pod względem zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem, zachowania jakości i właściwości,
- 12) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
- 13) monitorowanie zgodności robót z zapisami zawartymi w harmonogramie realizacji robót budowlanych,
- 14) kontrola i weryfikacja przedkładanych obmiarów robót, kosztorysów oraz stanu realizacji inwestycji,
- 15) uczestniczenie przy prowadzeniu przez wykonawców robót koniecznych prób, pomiarów i sprawdzeń,
- 16) organizowanie i prowadzenie narad technicznych, problemowych i innych spotkań w zależności od potrzeb,
- 17) kontrola i monitoring, aby osoby zatrudnione przez wykonawców robót budowlanych posiadały kwalifikacje oraz uprawnienia do prowadzenia prac budowlanych; nadzór i kontrola działań osób, które należą do personelu Wykonawcy pod względem zgodności tych działań z treścią umowy zawartej między Wykonawcą, a Zamawiającym lub z prawem; a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości takich działań zwrócenie się na piśmie do Wykonawcy z żądaniem usunięcia takiej osoby z terenu prac z żądaniem pozbawienia tej osoby wpływu i związku na dalsze wykonywanie prac,

- 18) kontrola i monitoring, aby wszystkie używane urządzenia i materiały posiadały stosowne świadectwa i certyfikaty wymagane przepisami i dokumentacją projektową i wymaganiami umowy,
- 19) uzgadnianie miejsc tymczasowego składowania materiałów w obrębie terenu inwestycji oraz ich kontrola,
- 20) egzekwowanie od Wykonawcy stosowania przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego,
- 21) zawieszenie robót budowlanych w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie życia lub zdrowia ludzi bądź spowodować znaczne straty materialne,
- 22) weryfikacja, analizowanie i zatwierdzenie do zapłaty faktury wystawionej przez wykonawcę robót budowlanych w związku z realizacją umowy na roboty budowlane,
- 23) uzgadnianie z wykonawcą robót budowlanych rodzaju dokumentacji powykonawczej, sprawdzanie jej i zatwierdzanie w porozumieniu z Zamawiającym,
- 24) badanie zgodności, kompletności, prawidłowości dokumentacji złożonej przez Wykonawcę do zgłoszenia prac do odbioru wraz ze zgłaszaniem Wykonawcy niekompletności tej dokumentacji, jej wadliwości lub nieprawidłowości w niej oraz egzekwowanie od Wykonawcy wykonania tej dokumentacji w sposób prawidłowy, zgodny z przepisami prawa oraz ze stanem faktycznym,
- 25) w razie stwierdzenia w dokumentacji projektowej wad lub nieścisłości albo też konieczności wprowadzenia zmian w celu zastosowania innych rozwiązań konstrukcyjnych lub innych materiałów niż przewidziane w dokumentacji projektowej inspektor nadzoru jest zobowiązany zwrócić się z odpowiednim wnioskiem do Zamawiającego o przeprowadzenie w dokumentacji zmian i poprawek,
- 26) uczestnictwo w komisji odbioru końcowego oraz komisjach odbiorów gwarancyjnych,
- 27) inne roboty niezbędne do wykonania całości przedmiotu zamówienia: informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych przez wykonawców robót o zaistnieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej,
- 28) poświadczenie terminu zakończenia etapu robót oraz zakończenia całości zadania.

### §3

#### 1. Termin wykonania przedmiotu umowy:

- 1) rozpoczęcie wykonania przedmiotu niniejszej umowy - w dniu podpisania umowy na wykonanie zadania,
- 2) zakończenie wykonania przedmiotu niniejszej umowy z datą upływu okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane wykonane w ramach zadania.

#### 2. Inspektor Nadzoru w ramach wynagrodzenia ryczałtowego wynikającego z umowy będzie pełnił swoją funkcję do czasu zakończenia inwestycji, włącznie z udziałem w bezusterkowym odbiorze końcowym

robót oraz uczestniczył w przeglądach gwarancyjnych w terminach określonych dla nadzorowanych robót budowlanych.

#### §4

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy, w wysokości:  
..... netto (słownie: ..... 00/100 zł), powiększone  
o obowiązującą stawkę podatku VAT – 23% co stanowi ..... zł (słownie:  
..... zł) tj. .... brutto (słownie: .....00/100 zł).
2. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie Przedmiotu zamówienia nastąpi jedną fakturą VAT, płatną w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury - złożoną zgodnie z wybranym przez Wykonawcę sposobem: w tradycyjnej formie pisemnej lub ustrukturyzowaną fakturą elektroniczną, w oparciu o protokół odbioru końcowego Przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca wystawi fakturę z uwzględnieniem stawki podatku VAT, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury, dla Zamawiającego na dane :

**Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej**

**88-200 Radziejów, ul. Szpitalna 3**

**NIP: 889-12-69-126**

4. Za datę otrzymania faktury, o której mowa w ust. 1 przyjmuje się datę jej dostarczenia do Sekretariatu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej przy ul. Szpitalnej 3 w Radziejowie.
5. Błędnie wystawiona faktura VAT może spowodować naliczenie ponownego 30 dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów przez Wykonawcę.
6. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia przez Bank rachunku Zamawiającego.
7. Zobowiązanie Zamawiającego dotyczy należności dotyczącej ceny określonej w Umowie. Jeżeli należność naliczona na fakturze wystawionej przez Wykonawcę przewyższy cenę uzgodnioną przez Strony, Zamawiający dokona zapłaty jedynie do ceny uzgodnionej, a Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego wystawienia faktury korygującej.
8. Podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę Nadzoru stanowić będzie protokół zakończenia nadzorowanych robót (sporządzony po dokonany odbiorze ostatecznym i całkowitym rozliczeniu Wykonawcy nadzorowanych robót), podpisany przez przedstawicieli stron umowy, oraz protokół przekazania dokumentacji fotograficznej z odbiorów częściowych robót ulegających zakryciu lub zanikających.
9. Strony oświadczają, że będą realizować płatność za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (tzw. splitpayment).
10. Podzielną płatność tzw. splitpayment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty

dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0 % lub objęte odwrotnym obciążeniem.

11. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo Bankowe (Dz. U. 2024 r., poz. 1646, ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

## §5

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
2. Zamawiający, przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonany zostanie wybór Inspektora Nadzoru w przypadku zmiany terminu realizacji robót budowlanych, nad którymi sprawowany jest nadzór.
3. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian w treści umowy w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w dniu zawarcia umowy, a w szczególności w przypadku wystąpienia konieczności zmiany zakresu umowy spowodowanej zmianą zakresu umowy z Wykonawcą robót skutkującej zmianą wysokości wynagrodzenia dla Inspektora Nadzoru.
4. Zamawiający dopuszcza (przewiduje) możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Inspektora Nadzoru w następujących przypadkach:
  - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), dopuszcza się zmiany treści umowy w tym zakresie;
  - 2) zmiany zakresu i terminu realizacji umowy, nie powodującą zmiany ceny zamówienia;
5. Zamawiający może nie wyrazić zgody na dokonanie zmian postanowień umowy, jeżeli proponowana zmiana może wpłynąć na opóźnienie, obniżenie jakości lub zwiększenie kosztów w wykonywaniu zobowiązań umowy.
6. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od umowy z wykonawcą robót budowlanych, objętych nadzorem inwestorskim w ramach niniejszej Umowy, wykonywanie postanowień niniejszej Umowy ulega zawieszeniu do czasu wyłonienia nowego wykonawcy robót budowlanych.

## § 6

1. Inspektor Nadzoru oświadcza, iż jest objęty obowiązkowym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej, wynikającym z art. 6 ust.2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 551 z późn. zm.), za szkody, które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
2. Inspektor Nadzoru ponosi pełną odpowiedzialność za swoje działania lub zaniechania, w tym za:
  - 1) straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez siebie czynnościami lub przy okazji ich

- wykonywania, a będące następstwem działania Inspektora Nadzoru, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności przy realizacji umowy,
- 2) niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi nadzoru inwestorskiego, w szczególności za błędy i naruszenia zasad praktyki zawodowej,
  - 3) skutki prawne i finansowe spowodowane istotnymi zmianami prowadzonymi przez siebie w trakcie realizacji inwestycji, które nie zostały wcześniej zaakceptowane przez Zamawiającego.
3. Inspektor Nadzoru zobowiązuje się pokryć szkodę w pełnej wysokości, jeżeli była ona wynikiem niewykonania lub nienależytego wykonania, przez niego usługi.
  4. Inspektor Nadzoru odpowiada za działania osób, którymi się posługuje, w tym również za działania skierowanych na budowę inspektorów nadzoru jak za działania własne.
  5. Inspektor Nadzoru odpowiada za szkody wyrządzone osobie trzeciej w trakcie realizacji inwestycji na skutek zaniedbania własnych obowiązków.
  6. W razie zawieszenia wykonania umowy na zasadach określonych w umowie z Wykonawcą robót budowlanych Inspektor Nadzoru ma obowiązek:
    - 1) dopilnować dokonania wzajemnych rozliczeń,
    - 2) dopilnowania prawidłowego zabezpieczenia budowy przez Wykonawcę robót budowlanych.

## § 7

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania obowiązków wskazanych w szczególności w § 2 oraz § 8 umowy (w tym między innymi: nieuczestniczenie w wyznaczonych spotkaniach, niedokonywanie odbioru prac, nieprzekazywanie dokumentacji) Wykonawca nadzoru zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości stanowiącej 2% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 za każde poszczególne naruszenie obowiązków Wykonawcy nadzoru.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, gdy Wykonawca Nadzoru nie wywiązuje się z obowiązków wskazanych w umowie, w szczególności określonych w § 2 i § 8. Rozwiązanie umowy może nastąpić w terminie 30 dni od upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy Nadzoru w wezwaniu do wykonania tych obowiązków, skierowanym do niego przez Zamawiającego. W tej sytuacji Wykonawcy Nadzoru nie przysługuje wynagrodzenie. Rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W razie odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Nadzoru, Wykonawca Nadzoru zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
4. Wysokość łączna kar umownych nie przekroczy 30 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
5. Wykonawca Nadzoru wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z należnego

mu wynagrodzenia.

6. W przypadku, gdy szkoda poniesiona przez Zamawiającego przewyższy wysokość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.
7. Kary umowne mogą podlegać sumowaniu.

## § 8

1. Wykonawca Nadzoru zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Inwestycji, a w szczególności danych finansowych i projektowych.
2. Wykonawca Nadzoru przyjmuje do wiadomości i uznaje, że jakiegokolwiek naruszenie zasad poufności określonych w niniejszej Umowie spowoduje szkodę dla Zamawiającego. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo dochodzenia odszkodowania w kwocie stanowiącej równowartość szkód wynikających z ujawnienia informacji poufnych.
3. Wykonawca Nadzoru ograniczy prawo dostępu do informacji poufnych wyłącznie do tych ze swoich pracowników i osób działających na jego zlecenie, którym dostęp takowy jest niezbędny celem realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca Nadzoru ponosi pełną odpowiedzialność za działania i/lub zaniechania swoich pracowników i innych osób działających na zlecenie Wykonawcy, jak za swoje własne.
4. Zobowiązania, o którym mowa w niniejszym paragrafie, wiąże Wykonawcę również po wykonaniu Umowy lub rozwiązaniu niniejszej Umowy, bez względu na przyczynę.

## § 9

1. W ramach wykonywania Umowy, osobami do kontaktu pozostają:
  - 1) Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy Nadzoru za wykonanie niniejszej Umowy jest:  
Pan/i ....., nr tel. ...., e-mail: .....
  - 2) Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za wykonanie niniejszej Umowy jest:  
Pan Jakub Paczkowski – Kierownik Działu Technicznego, nr tel. 54 285 62 87, e-mail: [dzial-techniczny@szpitaladziejow.pl](mailto:dzial-techniczny@szpitaladziejow.pl)
2. Zmiana wskazanych osób w § 9 ust. 1 Umowy, nie stanowi zmiany Umowy i staje się skuteczna wobec drugiej Strony po jej pisemnym zawiadomieniu.

## § 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie:
  - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,



- 2) ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie z podaniem podstaw prawnych i faktycznych odstąpienia.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 11**

1. Inspektor Nadzoru nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć realizacji umowy innemu podmiotowi, ani też przenieść na niego swoich praw wynikających z umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i prawa budowlanego.
4. Ewentualne sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie przez sąd właściwy według siedziby Zamawiającego.
5. Umowę uważa się za zawartą po podpisaniu jej przez obie strony.
6. Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

## **§ 12**

Integralną częścią umowy jest:

1. Załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy
2. Uprawnienia budowlane
3. Zaświadczenie o przynależności do izby samorządu zawodowego
4. Aktualny odpis z Rejestru Przedsiębiorców KRS\*/ wydruk zaświadczenia z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Wykonawcy\* na dzień zawarcia Umowy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: