



Warszawa, dn. 14 kwietnia 2022 r.

## INFORMACJA NA STRONĘ INTERNETOWĄ

**Nr sprawy: SZI-SZP.2612.18.2022**

*Dotyczy: przetargu jednoetapowego – Sprawa 18/01546/2022*

Zamawiający działając na podstawie zapisów Regulaminu Wewnętrznego SZI (Regulamin OiB) Rozdział IV § 6 ust. 8 w postępowaniu prowadzonym trybie przetargu jednoetapowego na wykonanie robót budowlanych dla zadania: „Budowa budynku specjalnego ORO – Etap I” – Sprawa 18/01546/2022, informuje co następuje:

### **Pytanie nr 3:**

Prosimy o informację, czy zakres postępowania przetargowego obejmuje dostawę i montaż wyposażenia meblowego obiektu. Jeśli tak, prosimy o zamieszczenie rysunków B/A/28-B/A/30 – SCHEMAT UMEBLOWANIA.

### **Pytanie nr 4:**

Prosimy o zamieszczenie decyzji o pozwolenie na wycinkę drzew. Prosimy również o informację, po czyjej stronie będą koszty administracyjne wycinki drzew.

### **Pytanie nr 5:**

Prosimy o udostępnienie rys. B/A/17 – ZESTAWIENIE ŚCIANEK PRZESUWANYCH.

### **Odpowiedź na pytania nr 3, 4 i 5:**

Realizacja przedmiotowych zamierzeń będzie miała miejsce na etapie II inwestycji.

### **Pytanie nr 6:**

Prosimy o udostępnienie rys. B/A/22 – BUDYNEK SZTABOWO-BIUROWY ZESTAWIENIE ŻALUZJI ZEWNĘTRZNYCH.

**Odpowiedź:**

Koszty administracyjne związane z wycinką drzew ponosi Zamawiający, koszt samej wycinki leży po stronie Wykonawcy. Pozwolenie na wycinkę drzew, zostanie udostępniona wybranemu Wykonawcy.

**Pytanie nr 7:**

Prosimy o informację, czy w zakres postępowania przetargowego wchodzi dostawa i montaż wycieraczek zewnętrznych i wewnętrznych widocznych na rzucie kondygnacji nr 1. Brak w przedmiarze robót pozycji uwzględniającej wyżej wymieniony zakres.

**Odpowiedź:**

Realizacja przedmiotowych zamierzeń będzie miała miejsce na etapie II inwestycji.

**Pytanie nr 8:**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 20.05.2022 r. Prośbę swą motywujemy faktem, iż przedmiotem postępowania jest duża inwestycja a rzetelna jej wycena wymaga odpowiedniego nakładu czasowego. Pragniemy również zaznaczyć, że w związku z konfliktem zbrojnym na Ukrainie występują braki materiałów budowlanych u dostawców, a co za tym idzie wydłuża się czas wykonania rzetelnej wyceny w związku z poszukiwaniem nowych dostawców dostępnych na rynku. Dodatkowo, do wglądu pozostaje dokumentacja niejawną, co również wpływa na wydłużenie czasu sporządzenia oferty.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie terminu składania ofert do dnia 20.05.2022 r.

**Pytanie nr 8:**

Zwracamy się z wnioskiem o zmianę treści SWZ w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% do 3% ceny całkowitej podanej w ofercie. Mając na względzie znaczną wartość zamówienia stanowiącego przedmiot postępowania, uzyskanie zabezpieczenia na poziomie 5% może pozbawić możliwości ubiegania się o zamówienie podmiotom zdolnym do jego wykonania, z uwagi na koszt uzyskania takiego zabezpieczenia. Zaznaczyć należy również fakt, iż przez konflikt zbrojny na Ukrainie obecnie występują trudności w związku z uzyskaniem gwarancji ubezpieczeniowej na duże wartości inwestycji. Ubezpieczyciele obawiają się udzielania gwarancji ze względu na duże wahania

cen. Wprowadzenie przedmiotowej zmiany pozwoli na złożenie ofert przez większą ilość wykonawców, tym samym zwiększy konkurencyjność postępowania, a co za tym idzie, może realnie obniżyć koszty inwestycji dla Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Niniejsze pismo stanowi integralną część SWZ w postępowaniu prowadzonym trybie przetargu jednoetapowego na wykonanie robót budowlanych dla zadania: „Budowa budynku specjalnego ORO – Etap I” – Sprawa 18/01546/2022.

Z poważaniem

**SZEF ZARZĄDU**

  
**plk Krzysztof OSOWICKI**