

Temat:

**PROJEKT
ZABEZPIECZEŃ PRZECIW WILGOCI ,
MALOWANIA, UKŁADANIA PŁYTEK
W CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PIWNICY
BUDYNKU SĄDU**

Nazwa obiektu:

Budynek Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego

Adres obiektu :

ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 2;
44-100 Gliwice
Działka nr 487,
obręb Stare Miasto

Inwestor :

Wojewódzki Sąd Administracyjny
44-101 Gliwice
ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 2

Opracowanie:

mgr inż. arch. Magdalena Chałupka-Wieczorek

Data:

Maj 2023 r.

Spis treści opisu technicznego w zakresie architektury wnętrz

1. Przeznaczenie i program użytkowy.
2. Podstawa opracowania.
3. Cel i zakres opracowania.
4. Zakres robót
 - 4.1. Zabezpieczenie ścian przeciw wilgoci i naprawa tynków
 - 4.2. Malowanie ścian i sufitów
 - 4.3. Posadzki i wyburzenia
 - 4.4 Roboty pozostałe
5. Instalacje
6. Zakres robót w poszczególnych pomieszczeniach
7. Zakres robót na zewnątrz budynku
8. Warunki ochrony przeciwpożarowej
9. Charakterystyka energetyczna
10. Zestawienie powierzchni
11. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
12. Spis rysunków.
13. Dokumentacja fotograficzna
14. Uwagi końcowe.

OPIS TECHNICZNY

1. Przeznaczenie i program użytkowy

W zakresie opracowania jest remont części pomieszczeń w piwnicy w budynku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego, mieszczącego się przy ulicy Prymasa Stefana Wyszyńskiego 2 w Gliwicach.

2. Podstawa opracowania.

- Wizja lokalna;
- Inwentaryzacja pomieszczeń;
- Serwis fotograficzny;
- Normy i obowiązując przepisy.

3. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej remontu pomieszczeń znajdujących się w piwnicy :

- 01 - korytarza,
 - 02, 03, 04 P13 - pomieszczenia nr 13 (przedsiónek i główne pomieszczenie)
- w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 2 w Gliwicach.

W zakres robót wchodzi:

Wewnątrz budynku

- zabezpieczenie ścian przeciw wilgoci od wewnątrz budynku
- naprawa tynków
- malowanie ścian
- malowanie sufitów
- demontaż schodów
- wyrównanie poziomu posadzki (podniesienie poziomu)
- kładzenie płytek
- demontaż pokrywy z kołnierzem studzienki
- montaż nowej pokrywy z kołnierzem

- odprowadzenie wody ze studzienki (rząpi) wpięcie do kanalizacji
- likwidację wpustu podłogowego
- doprowadzenie instalacji prądowej w pobliże studzienki
Budynek na zewnątrz
- uszczelnienie fragmentu elewacji przy gruncie.

4. Zakres robót

4.1. Zabezpieczenie ścian przeciw wilgoci i naprawa tynków

Na podstawie opinii technicznej wykonanej w sierpniu 2021r pt.: OCENA STANU TECHNICZNEGO budynku sądu pod kątem zawilgocenia autorstwa inż. Alberta Stajno, zaleca się:

Remont ściany wewnętrznych piwnic, polegający na wykonaniu iniekcji poziomej i pionowej, zgodnie z zaleceniami producenta.

W przypadku iniekcji poziomej należy wykonać ją tuż nad podłogą, uwzględniając różnicę poziomów sąsiadujących pomieszczeń. Wysokość w pomieszczeniu 01 - korytarzu - 5cm od poziomu posadzki, w pomieszczeniach 02 P13 i 03 P13 h = ok. 87cm, w pomieszczeniu 04 P13 przed wykonaniem wylewki betonowej, minimalna wysokość - 15cm – maksymalna - 110cm – przed wykonaniem robót należy wykonać dokładny pomiar na budowie za względu na różnicę poziomów sąsiadujących pomieszczeń.

W przypadku wykonania przepony pionowej metodą iniekcji niskociśnieniowej, nawiercić siatkę otworów rozmieszczonych w rzędach, co 15-20 cm od wewnątrz pom. minimalna wysokość - 185cm, maksymalna - 249cm (ściany zagłębione w gruncie – uwzględniając różnicę terenu) oraz w ścianach studzienki na wysokość 59cm (przed wykonaniem wylewki betonowej na podłodze).

Zabieg ma zabezpieczyć mur w płaszczyźnie pionowej jak i poziomej. Zaleca się by prace izolacyjne prowadzić pod nadzorem doradcy technicznego producenta zastosowanego systemu.

We wszystkich pomieszczeniach należy odtworzyć tynki i powłokę malarską.

Należy skuć tynki w:

- pomieszczeniu 01 - korytarzu do wysokości 165cm

- pomieszczeniu 02 P13 - na wysokość ok. 130cm ,
- pomieszczeniu 03 P13 - na wysokość 249cm,
- pomieszczeniu 04 P13 – ścianę z oknami na wysokość 385cm , pozostałe ściany 200cm.

Przykładowy sposób postępowania :

Na początku zabezpieczyć ściany przed dalszym nasiąkaniem wody np. chemicznie Optolith Optosan MicroEmulsion Następnie należy skuć wszystkie warstwy obciążone solą, zmurszałe, luźne i zastosowanie tynków renowacyjnych.

Proponuje się pogłębienie fug na głębokości 2cm i wypełnienie ich zaprawą np. Optolith Optosan ASP, następnie zastosowanie obrzutki np. Optolith Optosan HSB, na koniec warstwę hydrofobowego i mrozoodpornego tynku renowacyjnego np. Optolith Optosan USP.

Powyżej zastosowanych tynków renowacyjnych oraz w miejscach gdzie występują uszkodzenia ścian nie objętych iniekcją, należy skuć tynki i wykonać nowe tynki cementowo – wapienne zatarte na gładko i wykończony gładzią gipsową lub w przypadku dużych różnic wizualnych połączenia tynków renowacyjnych i cementowa-wapiennych proponuje się przecierkę tynku na całej wysokości ścian.

Ściany do iniekcji wskazano na rysunku nr 02 RZUT - ZABEZPIECZENIE PRZECIWIW WILGOCI I INIEKCJA.

4.2. Malowanie ścian i sufitów

Należy zastosować farbę silikatową charakteryzującą się wysoką siłą krycia, tworzącą odporne na zabrudzenia powłoki malarskie o hydrofobowym charakterze i wysokiej przepuszczalności pary wodnej, przeznaczonej do stosowania w lokalach użyteczności publicznej oraz farbę akrylową lateksową.

We wszystkich pomieszczeniach projektuje się dwukrotne malowanie ścian farbami silikatowymi do zastosowań do wnętrz np. Optomal Mineralni, farba akrylowa lateksowa np. Tikkurila Optiva Colour.

W korytarzu ściany malowane do wysokości 165cm kolorem beżowym NCS S 1010-Y20R, powyżej kolor kremowy ściany i sufit NCS S 0505-Y.

W pom. nr 02 i 04 P13 ściany malować w kolorze białym NCS S- 0500N lub RAL 9010 na całej wysokości pomieszczeń z „odcięciem” rodzaju farb. Przedsiónek nr 02 P13 do wysokości 1.3m farba silikatowa powyżej farba akrylowa lateksowa oraz główne

pomieszczenie 04 P13 – ściana z oknami w całości, pozostałe ściany do 2m farba silikatowa powyżej farba akrylowa lateksowa. Przedsiónek oznaczony nr 03 P13 – otynkować – bez malowania wg. rys. nr 05 RZUT - KOLORYSTYKA ŚCIAN oraz na rys. 08 ELEWACJE POM. 13 – KOLORYSTYKA

Sufity należy pomalować dwukrotnie farbą akrylową lateksową w kolorze białym NCS S- 0500N RAL 9010 np. Tikkurila Opiva White wg. rys. nr 06 RZUT SUFITU , wszystkie wnęki i sklepienia łuków malować na kolor sufitu.

Wszystkie powierzchnie malować za pomocą wałka lub poprzez natrysk.

Malowanie wszystkich ścian i sufitów zaprojektowano w pomieszczeniach wg rys. 03 RZUT - KOLORYSTYKA ŚCIAN oraz rys. 07 ELEWACJE KORYTARZ – KOLORYSTYKA i 08 ELEWACJE POM. 13 – KOLORYSTYKA.

Kolorystykę ścian należy uzgodnić z Inwestorem.

4.3. Posadzki i wyburzenia

W pom. 02 P13 zamurowano przejście między pomieszczeniami – pozostały 3 schody, które przeszkadzają w komunikacji, należy je wyburzyć.

W pomieszczeniu 04 P13 należy wyrównać poziom posadzki do poziomu pomieszczenia 02 P13 o ok. 12.5cm (10-15cm) , należy zastosować beton konstrukcyjny zbrojonym przeciw skurczowo. Przed przystąpieniem do prac, należy wykonać pomiar na budowie ze względu na spadki w podłodze i występującą studzienkę.

W pomieszczeniu 02 P13 – w miejscu po wyburzeniu schodów i w całym pomieszczeniu 04 P13 posadzkę wykończyć płytkami gresowymi gr. min. 8mm , rektyfikowane, gładkie , nieśliskie o wymiarach 30x30cm, kolor jak płytki na korytarzu lub w kolorze beżowym, ścianę zabezpieczyć cokołem 8cm.

4.4 .Roboty pozostałe

Proponuje się:

Zdemontować istniejącą pokrywę studzienki z kołnierzem i podnieść ją do poziomu podwyższonej posadzki. Zamontować nową pokrywę o tych samych wymiarach otwieraną na dwie części , pokrywa GRP na wymiar - rozmiar pokrywy 83x63, rozmiar studzienki 68x87cm x h= 59cm.

5. Instalacje

Proponuje się:

- odprowadzenie wody ze studzienki (rzapi) – wpięcie do kanalizacji , za pomocą jedno calowej rurki.
- zlikwidowanie wpustu podłogowego (odkucie w podłodze , wycięcie fragmentu rury i trwałe zaślepienie, zabetonowanie)
- doprowadzenie gniazda prądowego w pobliżu studzienki.

Projekty instalacji stanowią odrębne opracowania w niniejszym projekcie propozycja rozwiązania.

6. Zakres robót w poszczególnych pomieszczeniach.

PIWNICA	
01 - Korytarz	<ul style="list-style-type: none"> – Iniekcja pozioma na długości 32.99mb – naprawa tynków z zastosowaniem tynku renowacyjnego WTA do wysokości 1.65m = 145.72 m² – naprawa tynków z zastosowaniem tynku cementowo – wapiennego miejscowe ok. 5% z pow. 108.66m² – malowanie dwukrotne ścian farbą dyfuzyjną silikatową do wysokości 1.65cm kolorem beżowym NCS S 1010-Y20R, na powierzchni 145.72 m² x 2 = 291.44m² - malowanie dwukrotne ścian farbą akrylową lateksową powyżej wysokości 1.65m kolorem kremowym NCS S 0505-Y , na pow. 108.66m² x 2 = 217.32m² – malowanie dwukrotne sufitu farbą akrylową lateksową kolorem kremowym NCS S 0505-Y na pow. 82.97m² x 2 = 165.94m²
02 - Pomieszczenie P13	<ul style="list-style-type: none"> – Iniekcja pozioma na długości 4.45mb – naprawa tynków z zastosowaniem tynku renowacyjnego WTA do wysokości 1.3m = 11.57m² – naprawa tynków z zastosowaniem tynku cementowo - wapiennego miejscowe ok. 5% z pow. 21.13m² – malowanie dwukrotne ścian farbą dyfuzyjną w kolorze

	<p>białym na powierzchni $32.70\text{m}^2 \times 2 = 65.41\text{m}^2$</p> <ul style="list-style-type: none"> – malowanie dwukrotne sufitu farbą akrylową lateksową w kolorze białym na pow. $6.01\text{m}^2 \times 2 = 12.02\text{m}^2$ – wyburzenie 3 schodów – układanie płytek na podłodze na powierzchni, 0.63 m^2 – wykonanie cokołu z płytek 0.87m $h = 8\text{cm}$
03 - Pomieszczenie P13	<ul style="list-style-type: none"> – Iniekcja pozioma na długości 1.56m – iniekcja pionowa (iniekcja niskociśnieniowa) 3.61m^2 – naprawa tynków z zastosowaniem tynku renowacyjnego WTA 10.03m^2 – brak powłoki malarskiej na ścianie i suficie
04 - Pomieszczenie P13	<ul style="list-style-type: none"> – iniekcja pozioma na długości 21.20m – iniekcja pionowa (iniekcja niskociśnieniowa) 18.74m^2 – izolacja ścianek studzienki – naprawa tynków z zastosowaniem tynku renowacyjnego WTA 72.90 m^2 – naprawa tynków z zastosowaniem tynku cementowo - wapiennego miejscowe ok. 5% z pow. m^2 63.32m^2 – malowanie dwukrotne ścian farbą dyfuzyjną w kolorze białym na powierzchni $72.90\text{m}^2 \times 2 = 145.80\text{m}^2$ – malowanie dwukrotne ścian farbą akrylową lateksową w kolorze białym na pow. $31.66\text{m}^2 \times 2 = 63.32\text{m}^2$ – malowanie dwukrotne sufitu farbą akrylową lateksową w kolorze białym na pow. $44.4\text{m} \times 2 = 88.8\text{m}^2$ – wyrównanie poziomej podłogi betonem konstrukcyjnym zbrojonym przeciw skurczowo na pow. 44.4m^2 i grubości $10\text{-}15\text{cm}$ średnio ok. 12.5cm – układanie płytek na podłodze na powierzchni 44.4 m^2 – wykonanie cokołu z płytek 26.17m, $h = 8\text{cm}$ – likwidacja wpustu podłogowego (odkucie w podłodze , wycięcie fragmentu rury i trwałe zaślepienie, zabetonowanie)

	<ul style="list-style-type: none"> - demontaż pokrywy studzienki - montaż pokrywy na wymiar 83x63 z podziałem na dwie części i kołnierzem – pokrywa GRP na wymiar - odprowadzenie wody ze studzienki (rzępi) rurą jedno calową długość ok. 3.40m - doprowadzenie instalacji prądowej w pobliżu studzienki ok. 10.8mb
--	--

7.Zakres robót na zewnątrz budynku

ELEWACJA PÓŁNOCNO – ZACHODNIA
- uszczelnienie listwy mocującej folię kubelkową w przyziemiu oraz uzupełnienie ubytków przy boniach na odcinku ok. 5.6 mb

8. Warunki ochrony przeciwpożarowej

- Charakterystyka obiektu remontowane pomieszczenia znajdują się w budynku , którego wysokość od poziomu terenu do kalenicy dachu wynosi 24,30m - budynek średniowysoki
- Odległość od budynków sąsiednich Odległość przedmiotowego obiektu od najbliższego budynku mieszkalnego – 16m - co spełnia wymagane min= 8 m.
- Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego Gęstość obciążenia w pomieszczeniach technicznych nie przekroczy 500MJ/m²
- Kategoria zagrożenia ludzi Obiekt kwalifikuje się do kategorii ZL III
- Zagrożenie wybuchem Projekt nie przewiduje, by w lokalu jak i wokół niego znajdowały się pomieszczenia i strefy zagrożenia wybuchem.
- Warunki ewakuacji - Długości przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniach nie przekraczają 40m.
- Długość dojścia ewakuacyjnego (przy jednym dojściu) nie przekracza 30m (20m na poziomej drodze ewakuacyjnej).
- Szerokość drzwi służących do ewakuacji wynosi min.90 cm.

- Urządzenia przeciwpożarowe: budynek jest wyposażony w wyłącznik przeciwpożarowy usytuowany przy drzwiach wejściowych do budynku, instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami 25 z węzami półsztywnymi, instalację oświetlenia ewakuacyjnego, samoczynną instalację oddymiania klatek schodowych i system sygnalizacji pożarowej.

- Zaopatrzenie w wodę do celów gaśniczych Do gaszenia zewnętrznego będą wykorzystane dwa hydranty zewnętrzne $\varnothing 80$ z istniejącej sieci hydrantowej usytuowane w odległości 5-75m od budynku pierwszy hydrant i do 150m drugi. k. Gaśnice obiekt należy wyposażyć w gaśnice w ilości 2kg środka gaśniczego ABCE na każde 100m² powierzchni

- Droga pożarowa istniejąca wzdłuż dwóch boków budynku.

Uwaga : Dla budynku została opracowana ekspertyza możliwości alternatywnego spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego, która została zatwierdzona postanowieniem Śląskiego Wojewódzkiego Komendanta Straży Pożarnej nr 76/2005 z dnia 15.07.2005. Realizacja tych zabezpieczeń została potwierdzona w piśmie Komendy Miejskiej Straży Pożarnej w Gliwicach nr MZ-5567-28/13/2006 z dnia 15.03.2006r.

9. Charakterystyka energetyczna

Budynek istniejący, zakres opracowania – remont pomieszczeń - nie przewiduje ingerencji w istniejące elementy budynku takie jak ściany zewnętrzne, okna i system grzewczy.

10. Zestawienie powierzchni

Powierzchnie obliczono zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997

oznaczenie	Nazwa pomieszczenia	Pow. całkowita	wysokość
01	korytarz	89.70	284 -289
02	Przedsionek pom. P13	6.01	249-372
03	Przedsionek pom. P13	1.85	249
04	Pomieszczenie P13	44.40	383-287

11. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Zakres robót dla projektowanego zamierzenia budowlanego - roboty budowlane wykończeniowe - okładzinowe, malarskie

B. Wykaz istniejących obiektów budowlanych Na działce objętej opracowaniem znajduje się przedmiotowy budynek.

12. Spis rysunków

Nr	Tytuł:	Skala rysunku
	Projekt zabezpieczenia przeciw wilgoci, malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy w budynku sądu.	
01	RZUT - INWENTARYZACJA	Skala 1:100
02	RZUT - ZABEZPIECZENIE PRZECIW WILGOCI I INIEKCJA	Skala 1:100
03	RZUT PODŁOGI - WYBURZENIA , ZAMUROWANIA, ODPROWADZENIE WODY. ELEWACJE A i B	Skala 1:100
04	RZUT PODŁOGI – POSADZKI	Skala 1:100
05	RZUT - KOLORYSTYKA ŚCIAN , TYNKI	Skala 1:100
06	RZUT SUFITU	Skala 1:100
07	ELEWACJE KORYTARZA - KOLORYSTYKA	Skala 1:100
08	ELEWACJE POM. 13 - KOLORYSTYKA	Skala 1:100

13. Dokumentacja fotograficzna

BUDYNEK WEWNĄTRZ – 01 KORYTARZ

Fot. 1



Widoczne ślady po zawilgoceniu, odspojenia, zarysowania tynku, głuchość tynku na całej długości ściany min. wys. ok. 50cm maks. 120cm lokalizacja zaznaczona na rys. nr 01 RZUT - INWENTARYZACJA „Projekt zabezpieczenia przeciw wilgoci, malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy w budynku sądu”.

Fot. 2



Widoczne ślady naprawy ściany lokalizacja zaznaczona na rys. nr 01 RZUT - INWENTARYZACJA „Projekt zabezpieczenia przeciw wilgoci, malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy w budynku sądu”.

Fot. 3

Fot. 4

Fot.5



Fot. 6



Fot. 7



Fot.8



Widoczne ślady po zawilgoceniu, odspojenia, zarysowania tynku, gluche tynki na całej długości ściany min. wys. 40cm, maks. 60cm lokalizacja zaznaczona na rys. nr 01 RZUT - INWENTARYZACJA „Projekt zabezpieczenia przeciw wilgoci, malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy w budynku sądu”.

Fot. 09



Fot. 11



Fot.10

Widoczne ślady po zawilgoceniu, odspojenia, zarysowania tynku, głuche tynki na całej długości ściany min. wys. 40cm, maks. 60cm lokalizacja zaznaczona na rys. nr 01 RZUT - INWENTARYZACJA „Projekt zabezpieczenia przeciw wilgoci, malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy w budynku sądu”.

Fot. 12



Fot.13



Fot.14



Fot.15

Widoczne ślady po zawilgoceniu, odspojenia, zarysowania tynku, głuche tynki na całej długości ściany min. wys. 40cm, maks. 120cm lokalizacja zaznaczona na rys. nr 01 RZUT - INWENTARYZACJA „Projekt zabezpieczenia przeciw wilgoci, malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy w budynku sądu”.

POMIESZCZENIE P13

Fot. 16



Widoczne ślady po zawilgoceniu, odspojenia, zarysowania tynku, głuchość tynki na całej długości ścian min. 100cm, maks. w części narożnika przy oknie 230cm lokalizacja zaznaczona na rys. nr 01 RZUT - INWENTARYZACJA „Projekt zabezpieczenia przeciw wilgoci, malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy w budynku sądu”.

Fot. 18



Fot. 17



Fot. 18



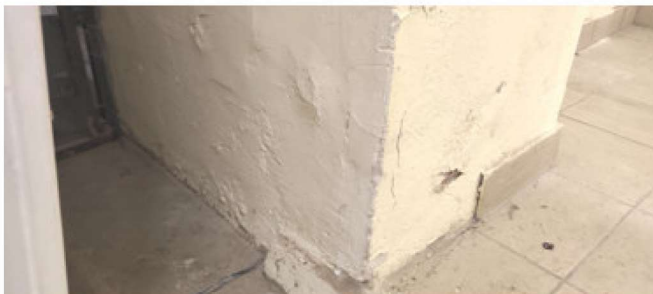
Fot. 19



Fot. 20

Widoczne ślady po zawilgoceniu, odspojenia, zarysowania tynku, głucho tynki na całej długości ściany min. wys. 40cm, maks. 120cm, ślady po montażu wsporników lokalizacja zaznaczona na rys. nr 01 RZUT - INWENTARYZACJA „Projekt zabezpieczenia przeciw wilgoci, malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy w budynku sądu”.

Fot. 21



Fot. 22 i 23

Fot. 24

Widoczne ślady po zawilgoceniu, odspojenia, zarysowania tynku, głuchość tynki na całej długości ściany min. wys. 40cm, maks. 300cm w narożniku przy oknie lokalizacja zaznaczona na rys. nr 01 RZUT - INWENTARYZACJA „Projekt zabezpieczenia przeciw wilgoci, malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy w budynku sądu”.

Fot. 25



Fot.26



Fot. 27 i 28

Widoczne ślady po zawilgoceniu, odspojenia, zarysowania tynku, gluche tynki na całej długości ściany min 100cm, maks. w części narożnika przy oknie 270cm lokalizacja zaznaczona na rys. nr 01 RZUT - INWENTARYZACJA „Projekt zabezpieczenia przeciw wilgoci, malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy w budynku sądu”.

PRZEDSIONEK POMIESZCZENIA P13

Fot. 29



Fot. 30

Fot. 31

Fot. 32



Widoczne ślady po zawilgoceniu, odspojenia, zarysowania tynku, głuchość tynki na całej długości ściany min. 40cm, maks. 60cm, we wnęce przedsiionka na wysokość 249cm lokalizacja zaznaczona na rys. nr 01 RZUT „INWENTARYZACJA Projekt zabezpieczenia przeciw wilgoci, malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy w budynku sądu”.

BUDYNEK NA ZEWNĄTRZ ELEWACJA PÓŁNOCNO – ZACHODNIA

Fot. 33 i 34



Fot. 36



Fot. 35 i 37



Fot. 37

Widoczny brak szczelności listwy mocującej folię kubełkową przy elewacji budynku oraz dziury przy boniach.

14. Uwagi końcowe

Wykonawca musi uwzględnić wykonanie wszelkich prac mających związek z jego specjalizacją lub też takich, które wiążą się bądź wynikają z prac prowadzonych przez innych wykonawców branżowych.

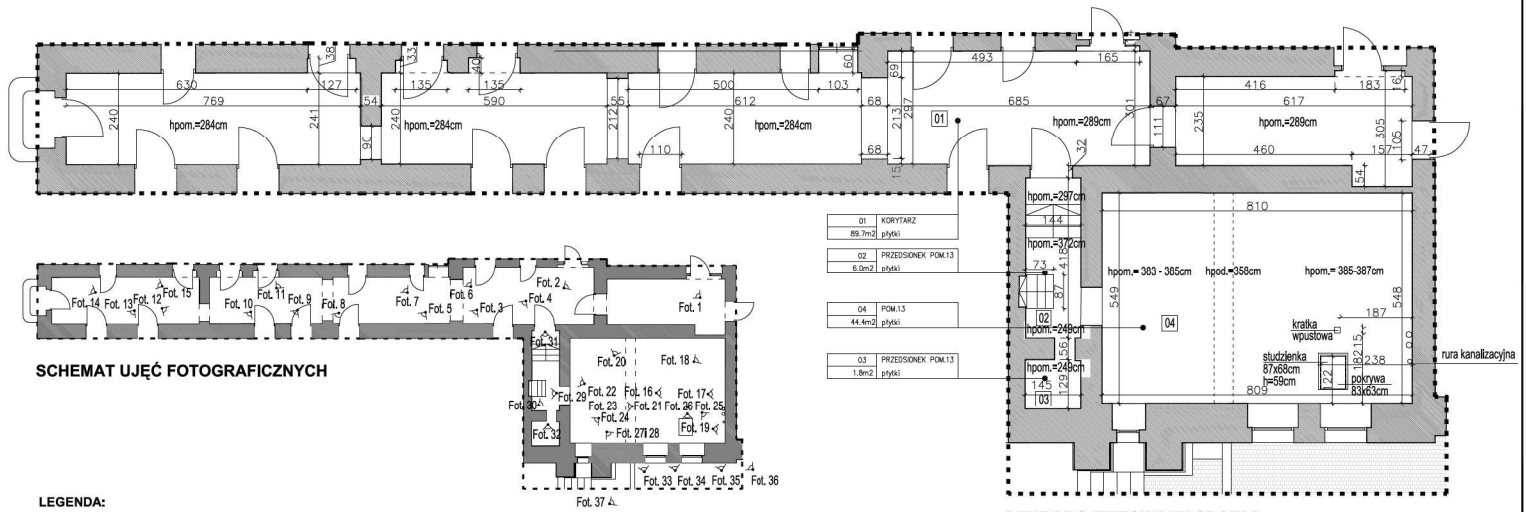
Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji wszelkiego rodzaju wątpliwości dotyczące wykonania przedmiotowego obiektu na podstawie w/w dokumentacji technicznej należy wyjaśnić z projektantem.

Materiały zastosowane do realizacji przedmiotowego remontu powinny posiadać atesty ITB. Ewentualne zmiany materiałów uzgodnić z projektantem.

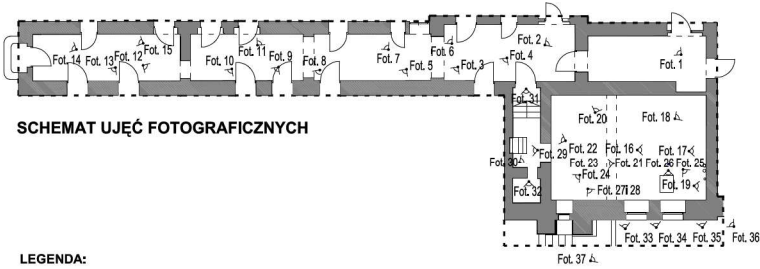
Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić z zachowaniem interesu osób trzecich zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, właściwymi normami pod nadzorem osób uprawnionych.

Przedstawione w dokumentacji projektowej wskazania na systemy i materiały z podaniem producenta należy traktować jako przykładowe, ze względu na zasady ustawy Prawo zamówień publicznych. Oznacza to, że Wykonawcy mogą zaproponować inne niż wyszczególnione w dokumentacji rozwiązania z zachowaniem odpowiednich, równoważnych parametrów technicznych z zapewnieniem uzyskania wszelkich ewentualnie wymaganych uzgodnień.

Kolorystyka wykończeń może ulec zmianie, po ustaleniu z Inwestorem.



SCHEMAT UJĘĆ FOTOGRAFICZNYCH



LEGENDA:

Fot. XX MIEJSCE Z KTÓREGO WYKONANO ZDJĘCIE I NUMER KOLEJNY ZDJĘCIA

01	KORYTARZ	89.7m ²	plytki
02	PRZEDSIENIEK POM.13	6.0m ²	szkło
03	PRZEDSIENIEK POM.13	1.8m ²	plytki
04	POM.13	44.4m ²	plytki

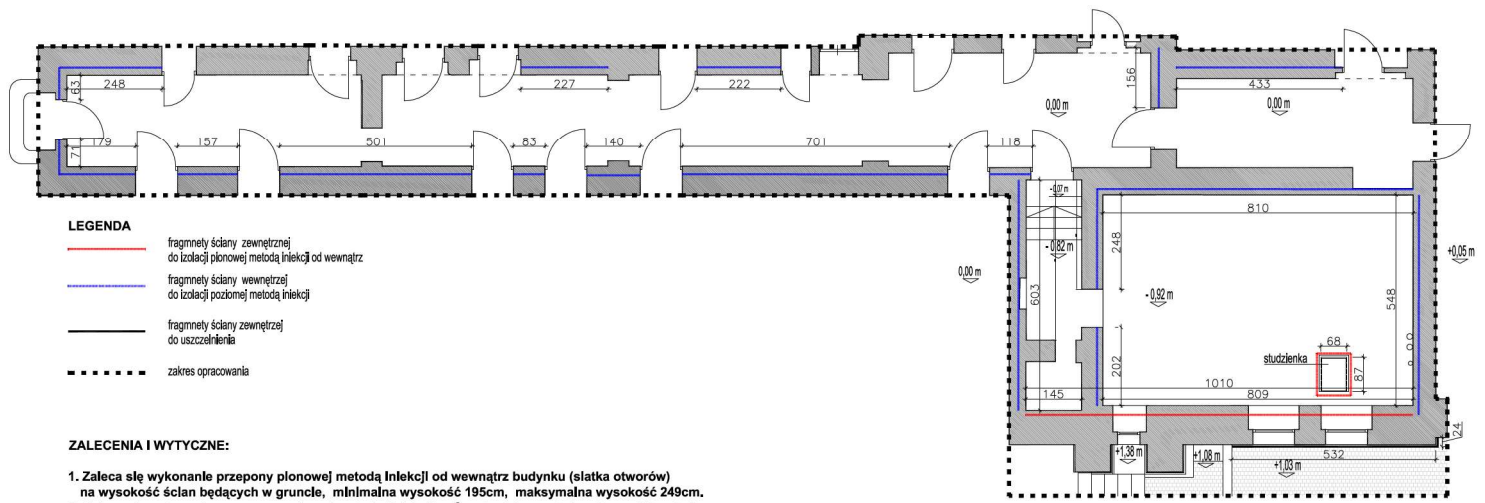
RZUT PROJEKTOWANY OBSZAR



RZUT PIWNICY
ZAKRES OPRACOWANIA



Generujący projektant: M-CONCEPT Stacja projektowa Magdalena Chalupka-Wieczorek ul. Działka 5, 41-802 Bytom www.m-concept.pl, tel. 602 887 857 email: studio@m-concept.pl	Opisowawca: mgr inż. arch. Magdalena CHALUPKA - WIECZOREK Inwestor: Województwo Śląskie ul. P.S. Wyzwolenia 2, 44-100 Gliwice Odbiorca: Województwo Śląskie ul. Wyzwolenia 2, 44-100 Gliwice	Podzlec: ARCHITEKTURA Temat projektu: Projekt zabezpieczenia przeciw wilgoci, malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy w budynku sądu, RZUT - INWENTARYZACJA	Strona: ARCHITEKTURA Faza: PROJEKT WYKONAWCZY WNIETRZ	Skala: 1:100 Data: maj 2023 Rys. nr: 01
--	--	--	---	--



LEGENDA

- fragmenty ścian zewnętrznej do izolacji pionowej metodą iniekcji od wewnątrz
- fragmenty ścian wewnętrznej do izolacji poziomej metodą iniekcji
- fragmenty ścian zewnętrznej do uszczelnienia
- - - - - zakres opracowania

ZALECENIA I WYTYCZNE:

1. Zaleca się wykonanie przepony pionowej metodą iniekcji od wewnątrz budynku (siatka otworów) na wysokość ścian będących w gruncie, minimalna wysokość 195cm, maksymalna wysokość 249cm.
2. Zaleca się wykonanie przepony poziomej metodą iniekcji na $\frac{2}{3}$ grubości muru tuż nad posadzką ok. 5cm.
3. Należy uszczelnić mocowanie folii kubełkowej przy elewacji budynku.

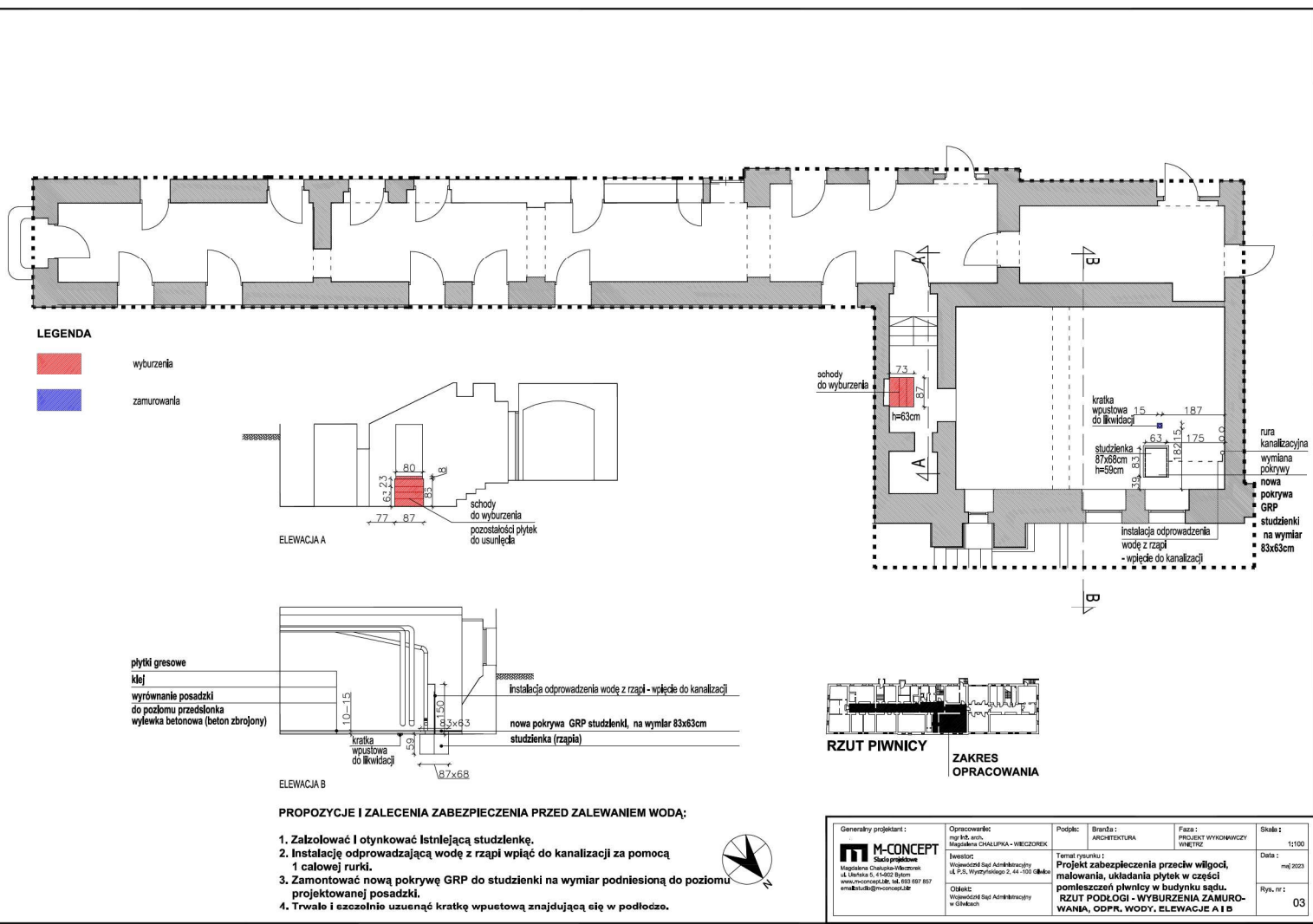


RZUT PIWNICY

ZAKRES OPRACOWANIA



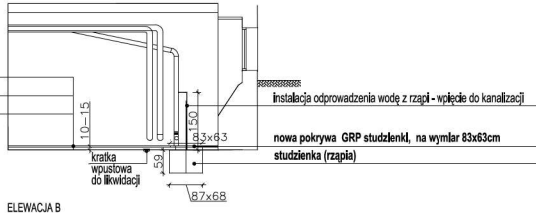
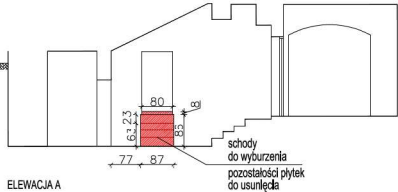
Generałny projektant: M-CONCEPT Studio projektowe Magdalena Chalupka-Wieczorek ul. Dąbka 5, 41-802 Bytom www.m-concept.pl, tel. 80 867 857 email: studio@m-concept.pl	Opracowanie: mgr inż. s.p. Magdalena CHALUPKA-WIECZOREK	Podjęcie: Szkoła: ARCHITEKTURA	Faza: PROJEKT WYKONAWCZY WNETRZ	Skala: 1:100
	Temat: Województwo Śląskie, Województwo Łódzkie, ul. P.S. Wyszysłatego 2, 44-100 Gliki	Temat projektu 1: Projekt zabezpieczenia przeciw wilgoci, malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy w budynku sądu, RZUT - ZABEZPIECZENIE PRZECIW WILGOCI I INIEKCJA		
Odbiorca: Województwo Śląskie, Województwo Łódzkie				Rys. nr: 02



LEGENDA

█ wyburzenia

█ zamurowania

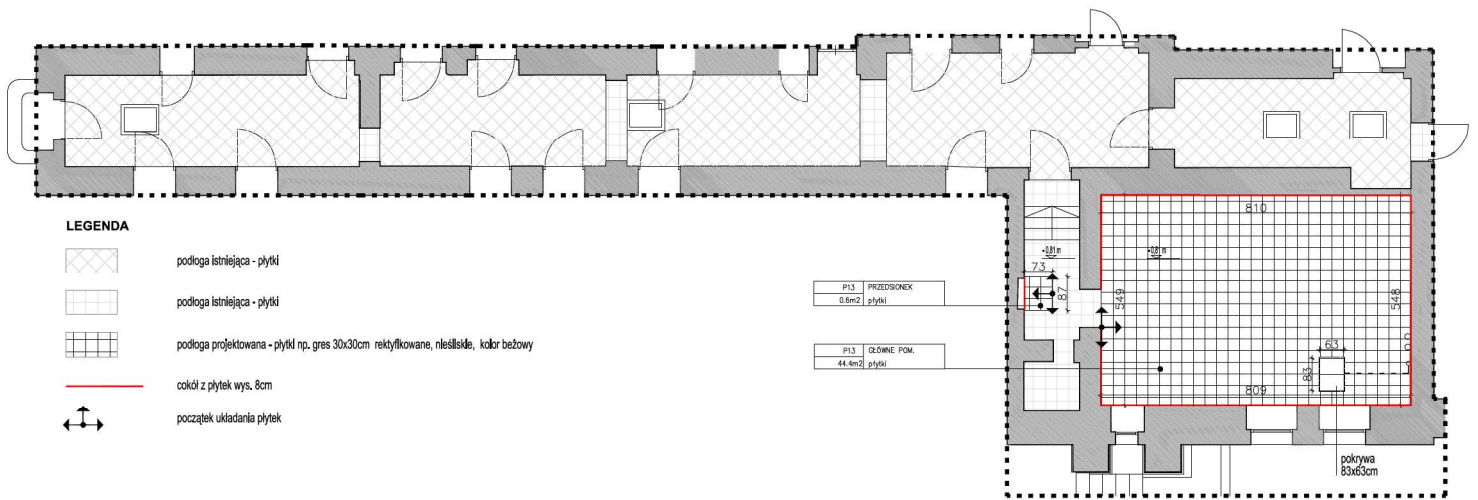


PROPOZYCJE I ZALECENIA ZABEZPIECZENIA PRZED ZALEWANIEM WODĄ:

1. Zaizolować i otynkować istniejącą studzienkę.
2. Instalację odprowadzającą wodę z rzapi wpiąć do kanalizacji za pomocą 1 calowej rurki.
3. Zamontować nową pokrywę GRP ze studzienki na wymiar podniesioną do poziomu projektowanej posadzki.
4. Trwale i szczelnie uzupełnić kratkę wpustową znajdującą się w podłozie.



Generatory projektant:	Opracowanie: mgr inż. arch. Magdalena CHALUPKA - WIECZOREK	Podjęcie:	Strona 1: ARCHITEKTURA	Faza: PROJEKT WYKONAWCZY WNETRZ	Skala: 1:100	
	Stacja projektowa Magdalena Chalupka-Wieczorek ul. Działka 5, 41-802 Bytom www.m-concept.pl, tel. 800 887 857 email: studio@m-concept.pl	Inwestor: Wojewódzki Sąd Administracyjny ul. P.S., Wyżylskiego 2, 44-100 Gliki	Tytuł projektu: 1. Projekt zabezpieczenia przeciw wilgoci, malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy w budynku sądu. RZUT PODŁOZI - WYBURZENIA ZAMUROWANIA, ODRP. WODY. ELEWACJE A I B			Data: maj 2023
	Objekt: Wojewódzki Sąd Administracyjny w Glikach				Rys. nr: 03	



LEGENDA

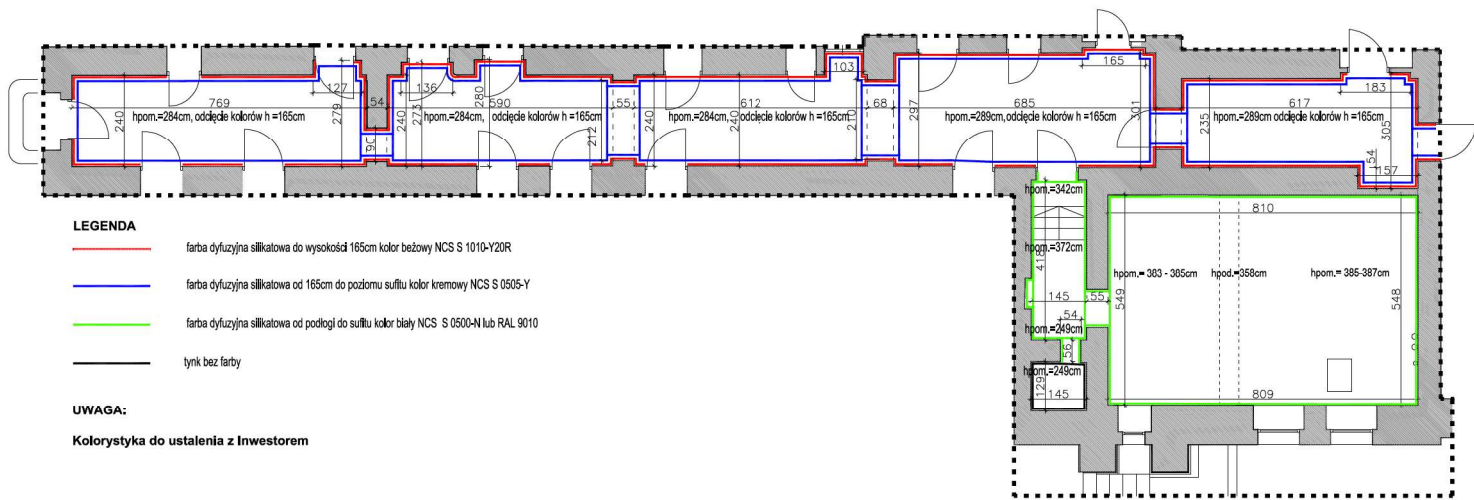
- podłoga istniejąca - płytki
- podłoga istniejąca - płytki
- podłoga projektowana - płytki np. gres 30x30cm rektyfikowane, nleśliszkie, kolor beżowy
- cokół z płytek wys. 8cm
- początek układania płytek



RZUT PIWNICY
ZAKRES OPRACOWANIA



Generujący projektant: M-CONCEPT Studio projektowe Magdalena Chalupka-Wieczorek ul. Dąbka 5, 41-802 Bytom www.m-concept.pl, tel. 80 867 857 email: studio@m-concept.pl	Opracowanie: mgr inż. arch. Magdalena CHALUPKA-WIECZOREK	Podtyp: Branża: ARCHITEKTURA	Faza: PROJEKT WYKONAWCZY WNETRZ	Skala: 1:100
	Temat: Województwo Śląskie, Województwo Łódzkie, ul. P.S. Wyzwolenia 2, 44-100 Gliwice	Temat projektu: Projekt zabezpieczenia przeciw wilgoci, malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy w budynku sądu. RZUT PODŁOGI • POSADZKI		Data: maj 2023



LEGENDA

- farba dyfuzyjna silikonowa do wysokości 165cm kolor beżowy NCS S 1010-Y20R
- farba dyfuzyjna silikonowa od 165cm do poziomu sufitu kolor kremowy NCS S 0505-Y
- farba dyfuzyjna silikonowa od podłogi do sufitu kolor biały NCS S 0500-N lub RAL 9010
- tynk bez farby

UWAGA:

Kolorystyka do ustalenia z Inwestorem

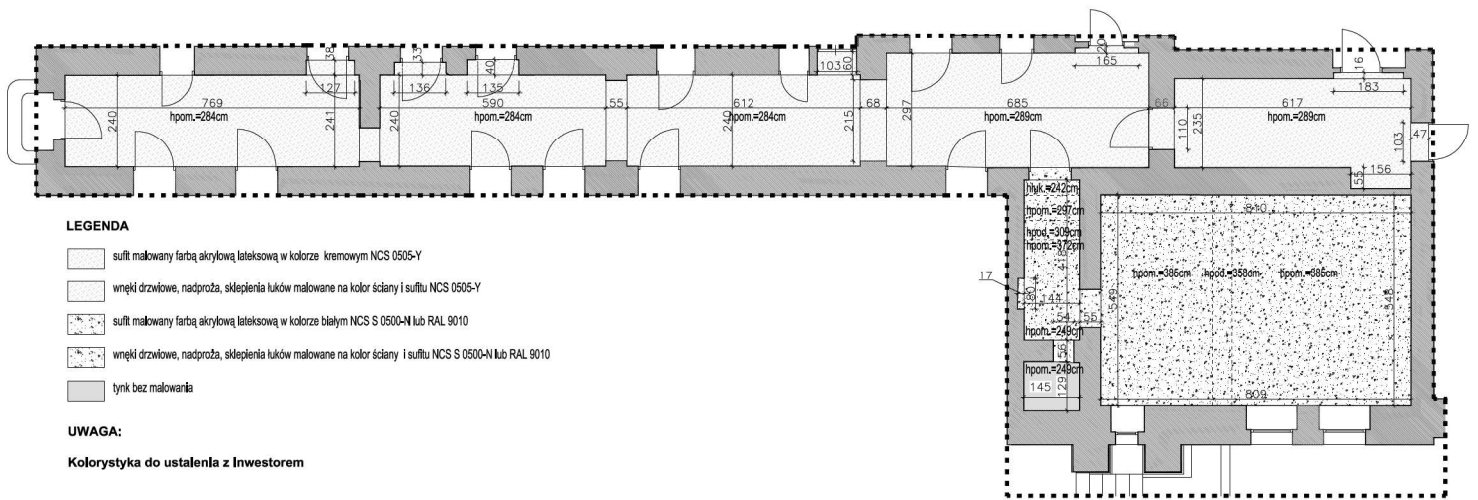


RZUT PIWNICY

ZAKRES OPRACOWANIA



Generujący projektant: M-CONCEPT Studio projektowe Magdalena Chalupka-Wieczorek ul. Działka 5, 41-802 Bytom www.m-concept.pl, tel. 80 867 857 email: studio@m-concept.pl	Opracowanie: mgr inż. arch. Magdalena CHALUPKA - WIECZOREK	Podopieczny: Biuro Architektura	Faza: PROJEKT WYKONAWCZY WNETRZ	Skala: 1:100
	Inwestor: Województwo Śląskie ul. P.S. Wyzwolenia 2, 44-100 Gliwice	Temat projektu: Projekt zabezpieczenia przeciw wilgoci, malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy w budynku sądu. RZUT - KOLORYSTYKA ŚCIAN		Data: maj 2023



LEGENDA

- sufit malowany farbą akrylową lateksową w kolorze kremowym NCS 0505-Y
- wnęki drzwiowe, nadproża, sklepienia łuków malowane na kolor ściany i sufitu NCS 0605-Y
- sufit malowany farbą akrylową lateksową w kolorze białym NCS S 0500-N lub RAL 9010
- wnęki drzwiowe, nadproża, sklepienia łuków malowane na kolor ściany i sufitu NCS S 0500-N lub RAL 9010
- tynk bez malowania

UWAGA:

Kolorystyka do ustalenia z Inwestorem

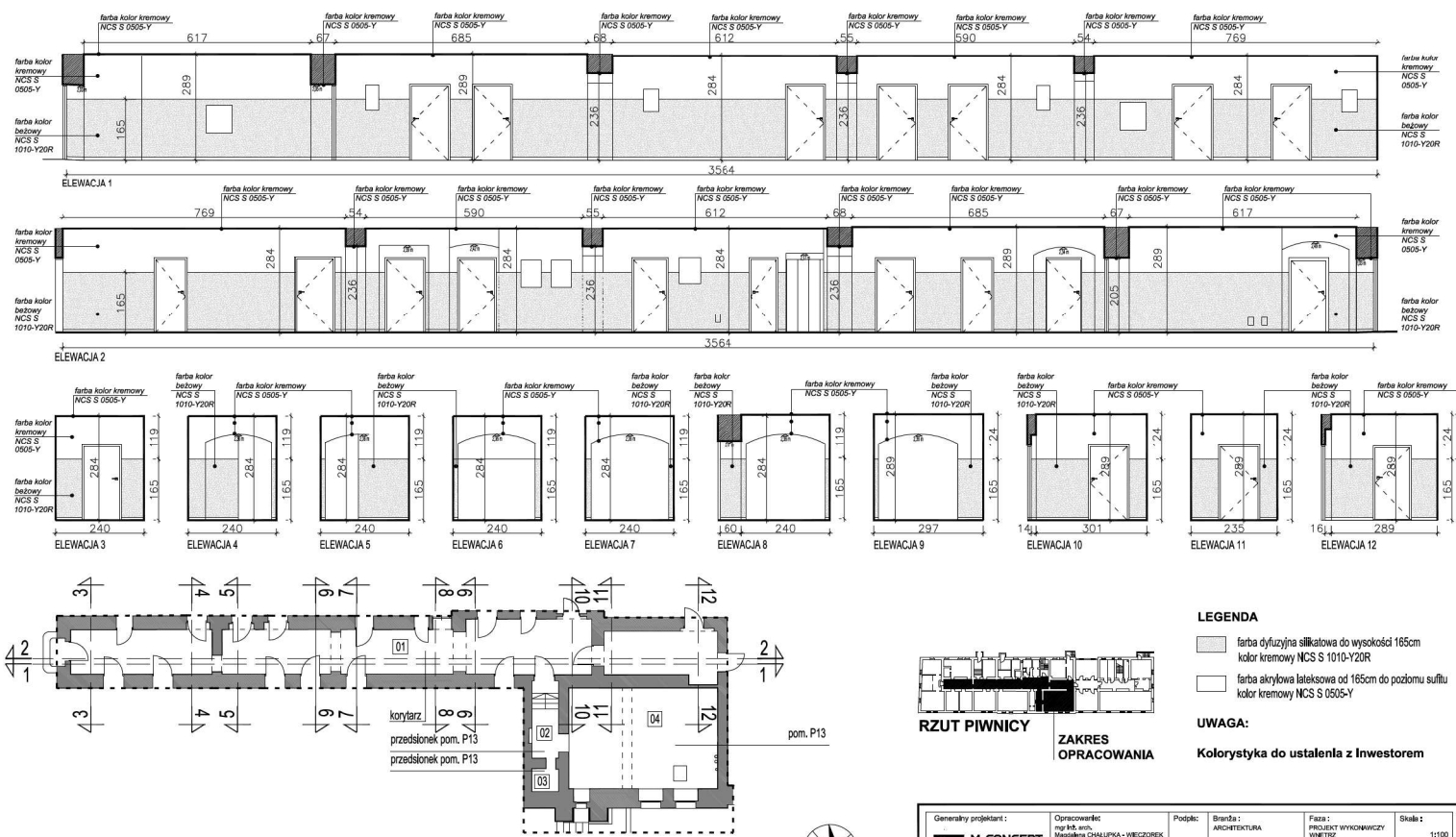


RZUT PIWNICY

**ZAKRES
OPRACOWANIA**

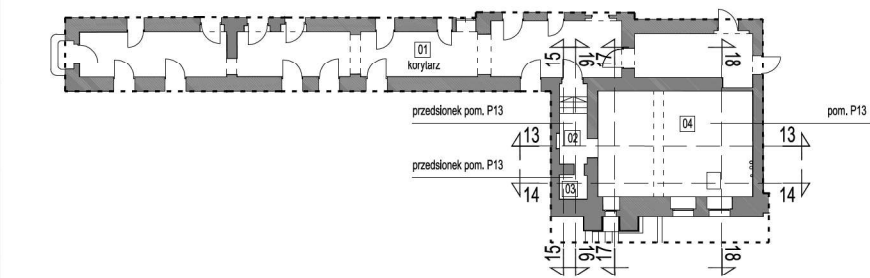
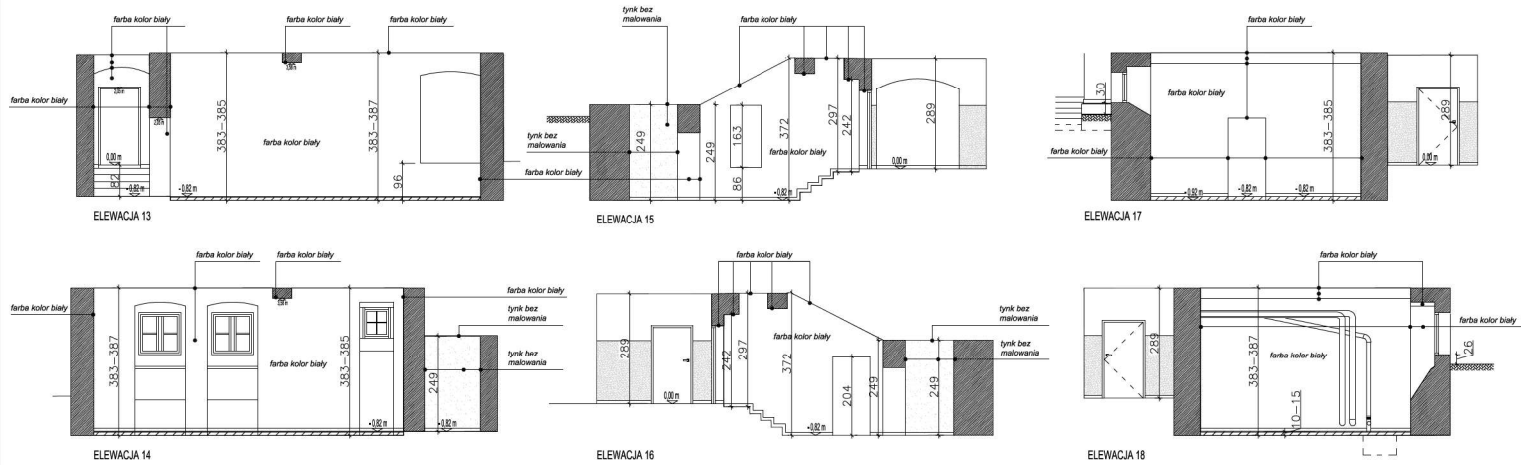


Generałny projektant: M-CONCEPT Stacja projektowa Magdalena Chalupka-Wieczorek ul. Działka 5, 41-402 Bytom www.m-concept.pl, tel. 80 867 857 email: studio@m-concept.pl	Opisowość: mgr inż. arch. Magdalena CHALUPKA - WIECZOREK	Projekt: Biuro Architektoniczne ul. P.S. Wyzwolenia 2, 44-100 Gliwice	Strona 1: ARCHITEKTURA	Faza: PROJEKT WYKONAWCZY WNETRZ	Skala: 1:100
Temat projektu: Projekt zabezpieczenia przeciw wilgoci, malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy w budynku sądu, RZUT SUFITU				Data: maj 2023	Rys. nr: 06



Generujący projektant: M-CONCEPT Studio projektowe Magdalena Chalupka - WIECZOREK ul. Działka 5, 41-802 Bytom www.m-concept.pl, tel. 602 887 857 email: studio@m-concept.pl	Opisowość: mgr inż. arch. Magdalena CHALUPKA - WIECZOREK Inwestor: Województwo Śląskie ul. P.S. Wystyżalskiego 2, 44-100 Gliki	Podtyp: Szklania : ARCHITEKTURA Temat projektu :	Faza: PROJEKT WYKONAWCZY WNETRZ	Skala: 1:100 Data: maj 2023 Rys. nr: 07
---	--	---	--	---

Projekt zabezpieczenia przeciw wilgoci, malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy w budynku sądu, ELEWACJE KORYTARZ - KOLORYSTYKA



LEGENDA

- tynk bez malowania
- farba na całej wysokości kolor biały RAL 9010 lub NCS S 0500-N

UWAGA:

Farba dyfuzyjna silikonowa do wysokości:
 - 1.3m w pom. 02 P13
 - w pom 04 P13 ściana z oknami na całą wysokość, pozostałe ściany do 2m
 Powyżej farba akrylowa lateksowa.
 Kolorystyka do ustalenia z inwestorem



RZUT PIWNICY
ZAKRES OPRACOWANIA

Generatory projektanti: M-CONCEPT Stacja projektowa Magdalena Chalupka i Włodzisław Chwałka ul. Dąbrowska 5, 41-402 Bytom www.m-concept.pl, tel. 602 667 857 email: studio@m-concept.pl	Opisowawca: mgr inż. arch. Magdalena CHALUPKA + WŁODZISŁAW CHWAŁKA Inwestor: Województwo Śląskie Administracyjny ul. P.S. Wyzwolenia 2, 44-100 Gliwice Oprac.: Województwo Śląskie Administracyjny w Gliwicach	Podopieczni: Biuro: ARCHITEKTURA Temat projektu: Projekt zabezpieczenia przeciw wilgoci, malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy w budynku sądu, ELEWACJE POM. 13 - KOLORYSTYKA	Faza: PROJEKT WYKONAWCZY WNETRZ Skala: 1:100 Data: maj 2023 Rys. nr: 08
--	--	--	--

OST 00.00.00.
OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

Spis treści	
1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	4
1.1. Rodzaj, nazwa i lokalizacja ogólna przedsięwzięcia.....	4
1.2. Uczestnicy procesu inwestycyjnego.....	4
1.3. Charakterystyka przedsięwzięcia.....	4
1.3.1 Przeznaczenie obiektu i rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne	4
1.3.2. Ogólny zakres robót.....	4
1.3.3. Ogólny opis obiektu.....	4
1.4. Dokumentacja techniczna określająca przedmiot zamówienia i stanowiąca podstawę do realizacji robót.....	4
1.4.1. Zgodność robót z dokumentacją techniczną.....	5
1.5. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót.....	5
1.6. Określenia podstawowe.....	6
1.7. Ogólne wymagania dotyczące robót	8
1.7.1. Teren budowy	8
1.7.2. Zabezpieczenie terenu budowy.....	8
1.7.3. Dokumentacja projektowa.....	9
1.7.4. Zgodność robót z dokumentacją projektową i SST	9
1.7.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.....	10
1.7.6. Ochrona przeciwpożarowa	10
1.7.7. Ochrona własności publicznej i prywatnej.....	11
1.7.8. Ograniczenia obciążeń osi pojazdów.....	11
1.7.9. Informacja na temat bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych.....	11
1.7.10. Ochrona i utrzymanie robót.....	12
1.7.11. Obmiary robót.....	12
1.7.12. Stosowanie się do prawa i innych przepisów.....	12
2. MATERIAŁY.....	12
2.1. Źródła uzyskiwania materiałów do elementów konstrukcyjnych.....	12
2.2. Pozyskiwanie masowych materiałów pochodzenia miejscowego.	13
2.3. Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym.....	13
2.4. Przechowywanie i składowanie materiałów.....	13
2.5. Wariantowe stosowanie materiałów.....	14
3. SPRZĘT	14
4. TRANSPORT.....	14
4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu	14
4.2 Wymagania dotyczące przewozu po drogach publicznych.....	15
5. WYKONANIE ROBÓT.....	15
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.....	15
6.1. Program zapewnienia jakości.....	15
6.2. Zasady kontroli jakości robót	16
6.3. Pobieranie próbek.....	16
6.4. Badania i pomiary	16
6.5. Raporty z badań.....	17

6.6. Badania prowadzone przez Inspektora nadzoru.....	17
6.7. Certyfikaty i deklaracje.....	17
7. DOKUMENTACJA BUDOWY.....	18
7.1. Dziennik budowy	18
7.2. Książka obmiaru robót.....	19
7.3. Inne istotne dokumenty budowy.....	19
7.4. Przechowywanie dokumentów budowy	19
8. DOKUMENTY PRZYGOTOWANE PRZEZ WYKONAWCE W TRAKCIE TRWANIA BUDOWY.....	19
8.1. Informacje ogólne.....	19
8.2. Rysunki robocze.....	20
8.3. Dokumentacja powykonawcza.....	20
8.4. Instrukcje eksploatacji i konserwacji urządzeń.....	20
9. ODBIORY ROBÓT I PODSTAWA PŁATNOŚCI.....	20
9.1. Rodzaje odbiorów robót.....	20
9.2. Dokumenty odbioru ostatecznego (końcowe).....	21
9.3. Podstawa płatności.....	22

1. Określenie przedmiotu zamówienia.

1.1. Rodzaj, nazwa i lokalizacja ogólna przedsięwzięcia.

"Projekt zabezpieczenia przeciw wilgoci, malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy w budynku sądu" w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 2, 44 -100 Gliwice, na dz. nr 487, obręb Stare Miasto".

1.2. Uczestnicy procesu inwestycyjnego.

Zamawiający

.....
Instytucja finansująca

inwestycję.....

Organ nadzoru budowlanego.....

Inspektor nadzoru.....

1.3. Charakterystyka przedsięwzięcia.

1.3.1 Przeznaczenie obiektu i rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne.

Przedsięwzięcie obejmuje remont w zakresie zabezpieczenia przeciw wilgoci (metodą iniekcji pionowej i poziomej), malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy, wyburzenia schodów – prace wewnątrz budynku oraz w przyziemi elewacji – zabezpieczenie przed dalszym zaciekaniem w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym przy ulicy Prymasa Stefana Wyszyńskiego 2 w Gliwicach, na dz. nr 487, obręb Stare Miasto.

1.3.2. Ogólny zakres robót

Prace związane z remontem jw. pkt 1.3.1. obejmują:

Roboty budowlane w zakresie budynków sądowych 45216112-2

Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45400000-1

1.3.3. Ogólny opis obiektu.

Przedmiotowy obiekt jest budynkiem pięciokondygnacyjnym i w całości jest podpiwniczony. Budynek wzniesiony został w technologii tradycyjnej, murowany z cegły ceramicznej. Stropy wykonano jako ceramiczne, gęstożebrowe, schody betonowe. Dach wykonano w konstrukcji drewnianej płatwiowej, poszycie z dachówki ceramicznej karpiówki.

1.4. Dokumentacja techniczna określająca przedmiot zamówienia i stanowiąca podstawę do realizacji robót.

Dokumentację określającą przedmiot zamówienia i stanowiącą podstawę realizacji robót stanowią:

"Projekt zabezpieczenia przeciw wilgoci, malowania, układania płytek w części pomieszczeń piwnicy w budynku sądu" w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 2, 44 -100 Gliwice, na dz. nr 487, obręb Stare Miasto".

1.4.1. Zgodność robót z dokumentacją techniczną.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość prac i ich zgodność z dokumentacją kontraktową i techniczną, specyfikacjami technicznymi i instrukcjami zarządzającego realizacją umowy.

Wykonawca jest zobowiązany wykonywać wszystkie roboty ściśle według otrzymanej dokumentacji technicznej. Jeśli jednak w czasie realizacji robót okaże się, że dokumentacja projektowa dostarczona przez zamawiającego wymaga uzupełnień wykonawca przygotowuje niezbędne rysunki i przedłoży je w czterech kopiach do akceptacji zarządzającemu realizacją budowy.

1.5. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót.

Ogólny zakres robót do wykonania w ramach niniejszego przedsięwzięcia obejmuje:

Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45400000-1

Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót, składa się z części ogólnej zwanej Ogólną Specyfikacją Techniczną (ST) i z części szczegółowej, zwanej Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST).

Zakres robót przewidzianych do wykonania, został ujęty w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych, które należy stosować w łącznie z Ogólną Specyfikacją Techniczną. Roboty przewidziane do wykonania ujęto w następujących Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych:

ZESTAWIENIE SPECYFIKACJI

ST / SST	Nazwa specyfikacji technicznych	Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień CPV:
ST01.01.	Prace wykończeniowe wewnątrz budynku	
SST 01.01.01.	Wtórne izolacje przegród metodą iniekcji	CPV 45320000-6 Roboty izolacyjne
SST 01.01.02.	Tynkowanie i naprawa tynków	CPV 45410000-4 Tynkowanie
SST 01.01.03.	Malowanie ścian i sufitów.	CPV 45442100-8 Roboty malarskie
SST01.01.04.	Demontaż schodów	CPV 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
SST01.01.05.	Podniesienie poziomu podłogi z wykończeniem powierzchni, montaż pokrywy GPR	CVP 45262321-7 Wyrównywanie podłóg CVP 45431200-9 Kładzenie glazury

SST01.01.06.	Odprowadzenie wody ze studzienki (rzępi) wpięcie do kanalizacji, likwidację wpustu podłogowego,	CVP 453320000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
SST01.01.07	Doprowadzenie instalacji prądowej	CVP 45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
ST 02.01.	Prace na zewnątrz budynku	Roboty elewacyjne
SST 02.01.01.	Zabezpieczenie elementów elewacji izolacją	CVP 45443000-4

1.6. Określenia podstawowe.

Ilekcio w ST jest mowa o:

Obiekie budowlanym – należy przez to rozumieć: budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi.

Budynku - należy przez to rozumieć taki obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

Budowie - należy przez to rozumieć wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę i przebudowę obiektu budowlanego.

Robotach budowlanych - należy przez to rozumieć budowę a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego.

Urządzeniach budowlanych - należy przez to rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe, place pod śmietniki.

Terenie budowy – należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.

Pozwoleniu na budowę - należy przez to rozumieć decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego.

Dokumentacji budowy – należy przez to rozumieć pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby rysunki, opisy, służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i ksiązkę obmiarów.

Dokumentacji powykonawczej - należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi.

Aprobacie technicznej - należy przez to rozumieć pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie.

Właściwym organie - należy przez to rozumieć organ nadzoru architektoniczno - budowlanego lub organ specjalistycznego nadzoru budowlanego.

Wyrobie budowlanym - należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzany do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową.

Opłacie – należy przez to rozumieć kwotę należności wnoszoną przez zobowiązanego za określone ustawą obowiązkowe kontrole dokonywane przez właściwy organ.

Dzienniku budowy - należy przez to rozumieć dziennik wydany przez właściwy organ zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w czasie wykonywania robót.

Kierowniku budowy - należy przez to rozumieć osobę wyznaczoną przez Wykonawcę robót, upoważnioną do kierowania robotami i występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu, ponosząca ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę.

Rejestrze obmiarów - należy przez to rozumieć akceptowaną przez Inspektora nadzoru książkę z ponumerowanymi stronami, służącą do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ewentualnie dodatkowych załączników. Wpisy w rejestrze obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inspektora nadzoru budowlanego.

Laboratorium - należy przez to rozumieć laboratorium jednostki naukowej, zamawiającego, wykonawcy lub inne laboratorium badawcze zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzania niezbędnych prób i badań związanych z oceną jakości stosowanych materiałów budowlanych oraz rodzajów prowadzonych robót.

Materiałach – należy przez to rozumieć wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.

Odpowiedniej zgodności - należy przez to rozumieć zgodność wykonanych robót z dopuszczalnymi tolerancjami, tolerancjami jeśli granice tolerancji nie zostały określone - z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.

Inspektorze nadzoru – należy przez to rozumieć osobę reprezentującą inwestora na budowie, która sprawuje kontrolę zgodności realizacji przedsięwzięcia budowlanego z projektem, pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Inspektor nadzoru sprawuje swoją funkcję w rozumieniu przepisów ustawy prawo budowlane.

Inwestorze - należy przez to rozumieć dowolną osobę fizyczną lub prawną, dla której realizowana jest inwestycja.

Planie bioz – należy przez to rozumieć plan zawierający wytyczne odnośnie bhp i bezpieczeństwa prowadzenia prac na terenie budowy, wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym

zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Poleceniu Inspektora nadzoru - należy przez to rozumieć wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

Projektancie – należy przez to rozumieć uprawnioną osobę prawną lub fizyczną, będącą autorem dokumentacji budowlanej.

Przedmiarze robót – należy przez to rozumieć zestawienie przewidzianych do wykonania robót według technologicznej kolejności ich wykonania wraz z obliczeniem i podaniem ilości robót w ustalonych jednostkach przedmiarowych.

Części obiektu lub etapie wykonania - należy przez to rozumieć część obiektu budowlanego zdolną do spełnienia przewidywanych funkcji techniczno - użytkowych i możliwą do odebrania i przekazania do eksploatacji.

Wspólnym Słowniku Zamówień – należy przez to rozumieć system klasyfikacji produktów, usług i robót budowlanych stworzony na potrzeby zamówień publicznych.

Ustaleniach technicznych - należy przez to rozumieć ustalenia podane w normach, aprobatkach technicznych i szczegółowych specyfikacjach technicznych.

1.7. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, ściśle przestrzeganie harmonogramu robót, jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową SST i poleceniami Inspektora nadzoru.

1.7.1. Teren budowy

Zamawiający, w terminie i w sposób określony w dokumentach umowy: przekaże Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganiami prawnymi i administracyjnymi, w tym zaplecze budowy; przekaże dziennik budowy oraz odpowiednią ilość egzemplarzy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, kopię decyzji pozwolenie na budowę oraz wszelkich uzgodnień i zezwoleń uzyskanych w czasie przygotowywania robót do realizacji przez zamawiającego, umożliwiających prowadzenie robót.

1.7.2. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręczce, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych. Koszt zabezpieczenia terenu

budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

1.7.3. Dokumentacja projektowa

Przekazana dokumentacja projektowa winna zawierać opis, część graficzną, obliczenia i dokumenty, zgodnie z wykazem podanym w umowie.

Dokumentacja winna uwzględniać podział na dokumentację projektową:

- dostarczoną przez Zamawiającego
- sporządzoną przez Wykonawcę

Zgodnie z umową, w ramach prac przygotowawczych, przed przystąpieniem do wykonania zasadniczych robót, wykonawca jest zobowiązany do opracowania i przekazania inspektorowi nadzoru do akceptacji, następujących dokumentów:

- projekt organizacji robót, w tym: projekt zagospodarowania zaplecza budowy, organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem dróg, wykaz zespołów roboczych oraz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót;

- szczegółowy harmonogram robót i finansowania, uwzględniający uwarunkowania wynikające z dokumentacji projektowej i ustaleń zawartych w umowie. Zgodnie z postanowieniami umowy, szczegółowy harmonogram robót i finansowania będzie w miarę potrzeby korygowany w trakcie realizacji robót.

- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, opracowany zgodnie z wskazaniami zawartymi w umieszczonej w niniejszej Specyfikacji informacji na temat bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych, oraz zgodnie z wymogami ustawy prawo budowlane, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Dz. ust. nr 120 poz.11-26 z dn. 23.06.2003r.

- program zapewnienia jakości, zawierający:

- a) sposób proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonanych robót

- b) wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli

- sposób i formę prowadzenia wyników badań i pomiarów

- c) wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie wraz z ich parametrami technicznymi

- d) sposób zabezpieczenia i ochrony materiałów i urządzeń przed utratą ich właściwości w czasie transportu i przechowywania na budowie

- e) sposób postępowania z materiałami i robotami nie odpowiadającymi wymaganiom umowy

Uwaga: W przypadku, gdy wykonawca posiada certyfikat ISO 9001, jest zobowiązany do opracowania programu i planu zapewnienia jakości zgodnie z wymaganiami certyfikatu.

1.7.4. Zgodność robót z dokumentacją projektową i SST

Dokumentacja projektowa SST oraz dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru stanowią załączniki do umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji. W przypadku

rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w umowie.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora nadzoru, który dokona odpowiednich zmian i poprawek.

W przypadku stwierdzenia ewentualnych rozbieżności podane na rysunku wielkości liczbowe wymiarów są ważniejsze od odczytu ze skali rysunków. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały mają być zgodne z dokumentacją projektową i SST. Wielkości określone w dokumentacji projektowej i w SST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać zgodność

z określonymi wymaganiami; rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

W przypadku, gdy dostarczane materiały lub wykonane roboty nie będą zgodne z dokumentacją projektową lub SST i mają wpływ na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt wykonawcy.

1.7.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykonywania robót wykończeniowych, Wykonawca będzie: podejmować wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań, Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na: lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk i dróg dojazdowych

środki ostrożności i zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi, zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami możliwością powstania pożaru

1.7.6. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych i magazynowych oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.

1.7.7. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

1.7.8. Ograniczenia obciążeń osi pojazdów

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora nadzoru.

1.7.9. Informacja na temat bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych.

- Przy wykonywaniu robót budowlanych może być zatrudniony tylko pracownik, który:
 - posiada kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska
 - uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy przy robotach na wysokości (powyżej 2m)
- Stanowiska pracy oraz przejścia należy zabezpieczyć barierką składającą się z :
 - deski krawężnikowej wys. 15cm
 - poręczy ochronnej wys.1,1m
 - pomostów roboczych wykonanych z desek lub bali dostosowanych do przewidzianego obciążenia, szczelnych i zabezpieczonych przed zmianą ich położenia.
- Zagospodarowanie placu budowy powinno obejmować:
 - ogrodzenie wys. co najmniej 1,50m,
 - drogi dojazdowe oraz ciągi piesze o utwardzonej powierzchni,
 - doprowadzenie energii elektrycznej i wody,
 - urządzenia higieniczno - sanitarne,
 - urządzenia socjalno – bytowe.
- Roboty murowane i tynkowe:
 - stanowisko robocze należy stale utrzymywać w czystości i porządku,
 - zrzucanie materiałów, narzędzi i innych przedmiotów z wysokości jest zabronione,
 - wykonywanie robót z drabin jest zabronione,
 - poziom pomostu roboczego rusztowania powinien znajdować się poniżej wznoszonego muru co najmniej o 30cm.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

1.7.10. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego.

1.7.11. Obmiary robót

Obmiar robót ma za zadanie określać faktyczny zakres wykonanych robót wg stanu na dzień jego przeprowadzenia. Obmiaru robót dokonuje wykonawca po pisemnym powiadomieniu inspektora nadzoru o zakresie i terminie obmiaru. Powiadomienie powinno poprzedzać obmiar na co najmniej 3 dni. Wyniki obmiaru są wpisywane do księgi obmiaru i zatwierdzane przez inspektora nadzoru. Długości i odległości pomiędzy określonymi punktami skrajnymi, będą mierzone poziomo (w rzucie) wzdłuż linii osiowej. Jeżeli szczegółowe specyfikacje techniczne właściwe dla danych robót nie wymagają tego inaczej, to objętości będą wyliczane w m³, jako długość pomnożona przez średni przekrój. Ilości, które mają być mierzone wagowo, będą wyrażone w tonach lub kilogramach.

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowane w czasie dokonywania obmiaru robót i dostarczone przez wykonawcę, muszą być zaakceptowane przez inspektora nadzoru. Urządzenia te winny być utrzymywane przez wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres trwania robót.

Obmiar gotowych robót, będzie przeprowadzany z częstotliwością i w terminach wymaganych w umowie. Obmiary będą także dokonywane przed częściowym lub końcowym odbiorem robót a także

w przypadku wystąpienia dłuższej przerwy w robotach lub zmiany wykonawcy. Obmiar robót zanikających lub ulegających zakryciu, przeprowadza się bezpośrednio po ich wykonaniu, lecz przed ich zakryciem.

1.7.12. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inspektora nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

2. MATERIAŁY.

2.1. Źródła uzyskiwania materiałów do elementów konstrukcyjnych.

Wykonawca przedstawi Inspektorowi nadzoru szczegółowe informacje dotyczące zamawiania lub wydobywania materiałów i odpowiednie aprobaty

techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru.

Akceptacja inspektora nadzoru, udzielona jakiejś partii materiałów z danego źródła nie oznacza, że wszystkie materiały pochodzące z danego źródła są akceptowane automatycznie.

Wykonawca jest zobowiązany do dostarczania atestów lub wykonania prób dla każdej dostawy, żeby udowodnić, że nadal spełniają one wymagania odpowiedniej szczegółowej specyfikacji technicznej.

Pozostałe materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami, aprobatami technicznymi, o których mowa w SST.

2.2. Pozyskiwanie masowych materiałów pochodzenia miejscowego.

Wykonawca odpowiada za uzyskanie pozwoleń od właścicieli i odnośnych władz na pozyskanie materiałów z jakichkolwiek złóż miejscowych, włączając w to źródła wskazane przez Zamawiającego i jest zobowiązany dostarczyć Inspektorowi nadzoru wymagane dokumenty przed rozpoczęciem eksploatacji złoża.

Wykonawca przedstawi dokumentację zawierającą raporty z badań terenowych i laboratoryjnych oraz proponowaną przez siebie metodę wydobywania i selekcji do zatwierdzenia Inspektorowi nadzoru.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów jakiegokolwiek złoża.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty, w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów do robót, chyba, że postanowienia ogólne lub szczegółowe warunków umowy stanowią inaczej.

Humus i nadkład czasowo zdjęte z terenu wykopów, ukopów i miejsc pozyskania piasku i żwiru będą formowane w hałdy i wykorzystywane przy zasypce i rekultywacji terenu po ukończeniu robót.

Wszystkie odpowiednie materiały pozyskane z wykopów na terenie budowy lub z innych miejsc wskazanych w dokumentach umowy będą wykorzystane do robót lub odwiezione na odkład odpowiednio do wymagań umowy lub wskazań Inspektora nadzoru.

Eksploatacja źródeł materiałów będzie zgodna z wszelkimi regulacjami prawnymi obowiązującymi na danym obszarze.

2.3. Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym.

Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

2.4. Przechowywanie i składowanie materiałów.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zniszczeniem,

zachowały swoją jakość, właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru.

2.5. Wariantowe stosowanie materiałów.

Jeśli dokumentacja projektowa lub SST przewidują możliwość zastosowania różnych rodzajów materiałów do wykonania poszczególnych elementów robót Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o zamiarze zastosowania konkretnego rodzaju materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zamieniany bez zgody Inspektora nadzoru.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt wykorzystywany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w SST, programie zapewnienia jakości lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inspektora nadzoru. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, SST i wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym umową. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Jeżeli dokumentacja projektowa lub SST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inspektora nadzoru, nie może być później zmieniany bez jego zgody. Sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez zarządzającego realizacją umowy zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót.

4. TRANSPORT

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, SST i wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym w umowie.

4.2 Wymagania dotyczące przewozu po drogach publicznych.

Przy ruchu na drogach publicznych, pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być dopuszczone przez właściwy zarząd drogi pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowania odcinków dróg na koszt Wykonawcy .

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową i wymaganiami SST, programem zapewnienia jakości oraz poleceniami Inspektora nadzoru. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wykonywaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inspektor nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Decyzje Inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w SST, a także w normach i wytycznych. Polecenia Inspektora nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Program zapewnienia jakości

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do zaakceptowania przez Inspektora nadzoru programu zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, SST.

Program zapewnienia jakości (PZJ) winien zawierać:

- sposób proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonanych robót
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli
- sposób i formę prowadzenia wyników badań i pomiarów
- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie wraz z ich parametrami technicznymi
- sposób zabezpieczenia i ochrony materiałów i urządzeń przed utratą ich właściwości w czasie transportu i przechowywania na budowie
- sposób postępowania z materiałami i robotami nie odpowiadającymi wymaganiom umowy.

6.2. Zasady kontroli jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając w to personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i SST. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w SST. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Inspektor nadzoru będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń, sprzętu, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inspektor nadzoru natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je do użytku dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.

6.3. Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.

Inspektor nadzoru będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek. Na zlecenie Inspektora nadzoru, Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

Pojemniki do pobierania próbek, będą dostarczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inspektora nadzoru. Próbki dostarczone przez Wykonawcę do badań, będą odpowiednio opisane i oznakowane, w sposób zaakceptowany przez Inspektora nadzoru.

6.4. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w SST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.

Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektora nadzoru.

6.5. Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi nadzoru kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości. Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Inspektorowi nadzoru na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych przez niego zaaprobowanych.

6.6. Badania prowadzone przez Inspektora nadzoru

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inspektor nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania.

Do umożliwienia jemu kontroli, zapewniona będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów.

Inspektor nadzoru, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i robót z wymaganiami SST na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę.

Inspektor nadzoru może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty

Wykonawcy są niewiarygodne, to Inspektor nadzoru poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót z dokumentacją projektową i SST. W takim przypadku, całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

6.7. Certyfikaty i deklaracje

Inspektor nadzoru może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które:

- posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i informacji o ich istnieniu zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z 1998r (Dz. U 99/98)

- posiadają deklarację zgodności lub certyfikat zgodności: z Polską Normą lub aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie SA objęte certyfikacją określoną w punkcie pierwszym i które spełniają wymogi SST.

- znajdują się w wykazie wyrobów, o którym mowa w rozporządzeniu MSWiA z 1998r. (Dz.U. 98/99).

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez SST, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

7. DOKUMENTACJA BUDOWY

7.1. Dziennik budowy

Dziennik budowy jest obowiązującym dokumentem budowy, prowadzonym przez kierownictwo budowy na bieżąco, zarówno dla potrzeb zamawiającego jak i wykonawcy w okresie od chwili formalnego przekazania wykonawcy placu budowy aż do zakończenia robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zapisy do dziennika budowy będą czynione na bieżąco i winny odzwierciedlać postęp robót, stan bezpieczeństwa ludzi i budynków oraz stan techniczny i wszystkie kwestie związane z zarządzaniem budową.

Każdy zapis do dziennika budowy winien zawierać jego datę, nazwisko i stanowisko oraz podpis osoby, która go dokonuje. Wszystkie zapisy winny być czytelne i dokonywane w porządku chronologicznym jeden po drugim, nie pozostawiając pustych miejsc między nimi i w sposób uniemożliwiający późniejsze wprowadzanie dopisków.

Wszystkie protokoły i inne dokumenty załączane do dziennika budowy powinny być przejrzysto numerowane, oznaczane i datowane przez zarówno wykonawcę jak i inspektora nadzoru.

W szczególności w dzienniku budowy powinny być zapisywane następujące informacje:

- data przejęcia przez wykonawcę placu budowy
- dzień dostarczenia dokumentacji projektowej przez zamawiającego
- zatwierdzenie przez inspektora nadzoru wymaganych dokumentów przygotowanych przez wykonawcę
- daty rozpoczęcia i zakończenia realizacji poszczególnych elementów robót
- postęp robót, problemy i przeszkody napotkane podczas realizacji robót
- daty, przyczyny i okresy trwania wszystkich opóźnień lub przerw w robotach
- komentarze i instrukcje inspektora nadzoru
- daty, okresy trwania i uzasadnienie jakiegokolwiek zawieszenia realizacji robót z polecenia inspektora nadzoru
- daty zgłoszenia robót do częściowych i końcowych odbiorów oraz przyjęcia, odrzucenia lub wykonania robót zamiennych
- wyjaśnienia, komentarze i sugestie wykonawcy
- warunki pogodowe i temperatura otoczenia w okresie realizacji robót, mające wpływ na czasowe ich ograniczenia lub spełnienia szczególnych wymagań wynikających z warunków klimatycznych.
- dane na temat prac geodezyjnych wykonanych przed i w trakcie realizacji robót, szczególnie na temat wytyczania obiektów w terenie
- dane na temat sposobu zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie
- dane na temat jakości materiałów, poboru próbek, wyników badań, i przez kogo zostały pobrane i przeprowadzone
- inne istotne informacje o postępie robót

Wszystkie wyjaśnienia, komentarze lub propozycje wpisane do dziennika budowy winny być na bieżąco przedstawiane do wiadomości i akceptacji inspektorowi nadzoru. Wszystkie decyzje inspektora nadzoru, wpisane do dziennika budowy winny być podpisane przez przedstawiciela wykonawcy, który je akceptuje lub się do nich odnosi.

Inspektor nadzoru jest także zobowiązany przedstawić swoje stanowisko na temat każdego zapisu dokonanego w dzienniku budowy przez przedstawiciela nadzoru autorskiego.

7.2. Książka obmiaru robót

Książka obmiaru robót jest dokumentem, w którym rejestruje się ilościowy postęp każdego elementu realizowanych robót. Szczegółowe obmiary wykonanych robót robione są na bieżąco i zapisywane do książki obmiaru robót, wykorzystując opis pozycji i jednostki użyte w przedmiarze robót, stanowiącym załącznik do umowy.

7.3. Inne istotne dokumenty budowy

Oprócz dokumentów wyszczególnionych w punktach 7.1 i 7.2, dokumenty budowy zawierają też:

- dokumenty wchodzące w skład umowy
- pozwolenie na budowę
- protokoły przekazania placu budowy
- umowy cywilno - prawne z osobami trzecimi i inne porozumienia cywilno - prawne
- instrukcje inspektora nadzoru oraz sprawozdania z narad i spotkań na budowie
- protokoły odbioru robót
- opinie ekspertów i konsultantów
- korespondencja dotycząca budowy

7.4. Przechowywanie dokumentów budowy

Wszystkie dokumenty budowy będą przechowywane na placu budowy we właściwie zabezpieczonym miejscu. Wszystkie dokumenty zagubione będą natychmiast odtworzone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wszystkie dokumenty budowy będą stale dostępne do wglądu inspektora nadzoru oraz upoważnionych przedstawicieli zamawiającego w dowolnym czasie i na każde żądanie.

8. DOKUMENTY PRZYGOTOWANE PRZEZ WYKONAWCĘ W TRAKCIE TRWANIA BUDOWY.

8.1. Informacje ogólne

W trakcie trwania budowy i przed zakończeniem robót, wykonawca jest zobowiązany do dostarczania na polecenie inspektora nadzoru, następujących dokumentów:

- rysunki robocze
- aktualizacja harmonogramu robót i finansowania
- dokumentacja powykonawcza
- instrukcja eksploatacji i konserwacji urządzeń

Dokumenty składane inspektorowi nadzoru winny być wyraźnie oznaczone nazwą przedsięwzięcia.

8.2. Rysunki robocze

Elementy, urządzenia i materiały, dla których inspektor nadzoru wyda polecenie przedłożenia rysunków, wykazów lub opisów, nie będą wykonywane, używane ani instalowane dopóki nie otrzyma on niezbędnych dokumentów oraz odpowiednio oznaczonych i opisanych rysunków roboczych. Inspektor nadzoru sprawdza rysunki jedynie w zakresie ogólnych warunków projektowania i w żadnym przypadku nie zwalnia to Wykonawcy od odpowiedzialności za omyłki lub braki w nich zawarte.

Rysunki robocze będą przedkładane inspektorowi nadzoru w odpowiednim terminie tak, aby zapewnić mu nie mniej niż 20 dni roboczych na ich przeanalizowanie. O ile inspektor nadzoru nie postanowi inaczej, rysunki robocze składane będą przez wykonawcę, który potwierdzi swoim podpisem i stemplem, że sprawdził on je i zatwierdził oraz że roboty w nich przedstawione są zgodne z warunkami umowy i zostały sprawdzone pod względem wymiarów i powiązań z wszelkimi innymi elementami. Inspektor nadzoru, w uzasadnionych przypadkach, może wymagać akceptacji składanych dokumentów przez nadzór autorski.

8.3. Dokumentacja powykonawcza

Wykonawca będzie odpowiedzialny za prowadzenie na bieżąco ewidencji wszelkich zmian w rodzaju materiałów, urządzeń oraz lokalizacji i wielkości robót. Zmiany te należy rejestrować w komplecie rysunków, wyłącznie na to przeznaczonych. Wykonawca winien przedkładać inspektorowi nadzoru aktualizowane na bieżąco rysunki powykonawcze, co najmniej raz w miesiącu, w celu dokonania ich przeglądu i sprawdzenia. Po zakończeniu robót, kompletny zestaw rysunków zostanie przekazany inspektorowi nadzoru.

8.4. Instrukcje eksploatacji i konserwacji urządzeń.

Wykonawca dostarczy przed zakończeniem robót kompletne instrukcje w zakresie eksploatacji konserwacji każdego urządzenia oraz systemu mechanicznego, elektrycznego lub elektronicznego. Wszelkie braki stwierdzone przez inspektora nadzoru w dostarczonych instrukcjach, zostaną uzupełnione przez wykonawcę.

9. ODBIORY ROBÓT I PODSTAWA PŁATNOŚCI

Szczegółowe zasady odbiorów robót i płatności za ich wykonanie określa umowa.

9.1. Rodzaje odbiorów robót

W zależności od ustaleń umownych oraz SST, roboty podlegają następującym odbiorom:

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu
- odbiorowi częściowemu

- odbiorowi ostatecznemu (końcowemu)
- odbiorowi pogwarancyjnemu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Gotowość danej części robót, zgłasza wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem inspektora nadzoru.

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu robót określonego w dokumentach umownych wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbiór ostateczny (końcowy) polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez wykonawcę wpisem do dziennika budowy. Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy. Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez zamawiającego, w obecności inspektora nadzoru i wykonawcy. Komisja dokonująca odbioru, dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań

i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i SST. W toku odbioru ostatecznego robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych. W przypadkach nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w poszczególnych elementach konstrukcyjnych i wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego. Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, które ujawnią się w okresie gwarancyjnym i rękojmi. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu w sposób tj. opisano przy odbiorze ostatecznym.

9.2. Dokumenty odbioru ostatecznego (końcowe)

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru ostatecznego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego, wykonawca jest zobowiązany przygotować:

- dokumentację powykonawczą tj. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami, dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi; szczegółowe specyfikacje techniczne;
 - dzienniki budowy i książki obmiarów;
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań, zgodne z SST i programem zapewnienia jakości;
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów;
 - rysunki na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, gazowej, oświetlenia) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń;
 - geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu
 - kopię mapy zasadniczej, powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;

- ustalenia technologiczne.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego (końcowego). Wszystkie zarządzane przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających, wyznaczy komisja i stwierdzi ich wykonanie.

9.3. Podstawa płatności

Rozliczenie robót nastąpi na podstawie faktury rozliczeniowej (końcowej) za wykonanie wszystkich prac związanych z remontem pomieszczeń.

ST 01.01. Prace wykończeniowe wewnątrz budynku

SST 01.01.01. Wtórne izolacje przegród metodą iniekcji

Roboty izolacyjne – 45320000-6

Spis treści

1.WSTĘP	3
1.1. Przedmiot ST.....	3
1.2. Zakres stosowania ST	3
1.3. Zakres robót objętych ST.....	3
1.4. Określenia podstawowe.....	3
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót	3
2. Materiały	3
3. Sprzęt	4
4.Transport.....	4
5. Wykonanie robót.....	5
5.1. Ogólne warunki.....	5
5.2. Zasady wykonania robót.....	5
6. Kontrola jakości robót	5
6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.....	5
6.2. Kontrola jakości materiałów.....	6
6.3. Kontrola jakości robót.....	6
7. Obmiar robót.....	6
8. Odbiór robót	6
9. Płatności.....	7

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem izolacji przegród metodą iniekcji.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia niniejszej specyfikacji obejmują czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót związanych z zabezpieczeniem ścian przeciw wilgoci od wewnątrz budynku przy użyciu metody iniekcji poziomej i pionowej niskociśnieniowej.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej ST, są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i określeniami zawartymi w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, zgodność z umową, projektem wykonawczym, pozostałymi ST i poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

2. Materiały

Materiały użyte do wykonania robót budowlanych powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych, w przypadku braku normy – powinny odpowiadać warunkom technicznym wytwórni lub innym umownym warunkom. Do wykonania robót budowlanych, należy stosować materiały zgodnie z dokumentacją projektową, opisem technicznym i rysunkami.

Materiały:

- materiał iniekcyjny
- woda

Odtwarzanie izolacji metodą iniekcji może być wykonywane z jedno- lub dwuskładnikowych wyrobów o konsystencji:

- płynnej, wytwarzanych na bazie żywic, silikonów itp., gotowych do stosowania preparatów w formie dostarczonej przez producenta bądź po ich rozcieńczeniu lub zmieszaniu składników,
- sypkiej, przeznaczonych do mieszania z wodą lub innym składnikiem płynnym preparatów na bazie cementu.

Np. mieszanina wody, cementu portlandzkiego oraz aktywatora krzemowego.

Woda

Bez badań laboratoryjnych może być stosowana tylko wodociągowa woda pitna. Woda pochodząca z innych źródeł musi odpowiadać wymaganiom PN-EN 1008:2004 „Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja pobierania próbek, badanie i ocena przydatności wody zarobowej do betonu, w tym wody odzyskanej z procesów produkcji betonu”.

3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania takich narzędzi i sprzętu, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość materiałów i wykonywanych robót oraz będą przyjazne dla środowiska, a także bezpieczne dla brygad roboczych wykonujących iniekcję. Przy doborze narzędzi i sprzętu należy uwzględnić wymagania producenta systemu, w szczególności w zakresie rodzaju i typu urządzenia oraz pakierów do ciśnieniowego podawania preparatów w otwory. Do wykonywania robót iniekcyjnych należy stosować następujący sprzęt i narzędzia:

a) do wiercenia: wiertarka elektryczna, elektropneumatyczna wiertnica bezwibracyjna wyposażona w wiertła; przy większych grubościach murów wiertarka powinna być wyposażona w prowadnicę pozwalającą na zachowanie stałego kąta pochylenia otworów,

b) do odpylenia odwiertów - odkurzacz przemysłowy, pompka, sprężarka,

c) do podawania preparatu w otwory - iniektor (urządzenie tłokowe do iniekcji niskociśnieniowej) lub pompa iniecyjna z końcówkami iniecyjnymi i wężykiem iniecyjnym, sprężarka,

d) pomocnicze - waga do odważania preparatów, metrówka, latarka, lejek do grawitacyjnego wlewania preparatu iniecyjnego, lanca do wypełniania otworów wyprawą, termometr, wilgotnościomierz, naczynie i wiertarka z mieszadłem wolnoobrotowym do przygotowania zapraw.

4. Transport

Transport, zgodnie z warunkami ogólnymi ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Proponuje się użyć następujących środków transportu:

- samochód dostawczy
- samochód skrzyniowy

5. Wykonanie robót

5.1. Ogólne warunki

Ogólne warunki wykonywania robót podano w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Wymagania dotyczące przygotowania muru do iniekcji:

Przed rozpoczęciem robót iniekcyjnych należy ocenić stan techniczny muru, odsłonić i oczyścić pas muru, w którym wykonywana będzie izolacja. Luźne fragmenty muru należy usunąć, uzupełnić ubytki, zasklepić rysy, a fugi oczyścić i wyspoinować zgodnie z wymaganiami szczegółowej specyfikacji technicznej, odpowiednio do wskazówek producenta systemu. Informacje o właściwościach muru i jego jednorodności najlepiej ustalić wykonując wiercenia próbne. Wyniki tych ustaleń należy podać (zapisać) w szczegółowej specyfikacji technicznej lub protokole z przeprowadzenia badań wstępnych.

5.2. Zasady wykonania robót

Przed przystąpieniem do prac należy skuć tynki w:

- pomieszczeniu 01 - korytarzu do wysokości 165cm
- pomieszczeniu 02 P13 - na wysokość ok. 130cm ,
- pomieszczeniu 03 P13 - na wysokość 249cm,
- pomieszczeniu 04 P13 – ścianę z oknami na wysokość 385cm , pozostałe ściany 200cm.

Wyżej podane wysokości są szacunkowe – obszar do skucia należy ocenić w trakcie wykonywanych prac.

Iniekcja pozioma.

Na ścianach wewnętrznych wykonać przeponę poziomą metodą iniekcji niskociśnieniowej. Otwory iniekcyjne, których średnica powinna wynosić 20 mm, a długość powinna być równa grubości muru pomniejszonej o 5 do 10 cm. Wszystkie otwory iniekcyjne wiercić się w jednej równoległej do poziomu podłogi linii w odstępach co 10 lub co 15 cm - w pomieszczeniach 02 P13 i 03 P13 $h = \text{ok. } 87\text{cm}$, w pomieszczeniu 04 P13 przed wykonaniem wylewki betonowej, minimalna wysokość - 15cm – maksymalna - 110cm – przed wykonaniem robót należy wykonać dokładny pomiar na budowie za względu na różnicę poziomów sąsiadujących pomieszczeń.

Iniekcja pionowa.

W przypadku wykonania przepony pionowej metodą iniekcji niskociśnieniowej, nawiercić siatkę otworów rozmieszczonych w rzędach, co 15-20 cm. Minimalna wysokość - 185cm, maksymalna - 249cm (ściany zagłębione w gruncie – uwzględniając różnicę terenu) oraz w ścianach studzienki na wysokość 59cm.

Następnie w otwory do przeznaczone metodą iniekcji pionowej i poziomej wlać około 0,5l wody i wprowadza materiał iniekcyjny. Materiał iniekcyjny to np. mieszanina wody, cementu portlandzkiego oraz aktywatora krzemianowego. Wprowadza się go w otwory iniekcyjne metodą iniekcji niskociśnieniowej.

Po zakończeniu iniekcji należy usunąć końcówki iniekcyjne, a otwory zasklepić zaprawą systemową.

Rozstaw i układ odwiertów należy dostosować do rodzaju i stanu muru, stosowanego materiału iniekcyjnego oraz zaleceń producenta systemu

Roboty iniekcyjne należy wykonywać w temperaturze otoczenia nie niższej niż podano w instrukcji (karcie technicznej) producenta materiałów iniekcyjnych. Najczęściej temperatura powietrza i podłoża (muru) w czasie wykonywania iniekcji powinna być nie niższa niż +5 °C i nie wyższa od +30 °C. Zabronione jest wykonywanie iniekcji poza granicznymi temperaturami określonymi przez producenta stosowanych preparatów iniekcyjnych.

6. Kontrola jakości robót

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

6.2. Kontrola jakości materiałów

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej oraz posiadać świadectwa jakości producenta i uzyskać akceptację inspektora nadzoru.

6.3. Kontrola jakości robót

Kontrola jakości wykonania robót, polega na zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i poleceniami inspektora nadzoru.

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Ze względu na zakres robót które zaliczamy robót zanikających i ulegających zakryciu, kontroli podlega wykonanie:

- prac przygotowawczych do wykonania iniekcji
- proces przeprowadzania iniekcji
- wynik przeprowadzania iniekcji

7. Obmiar robót

Jednostką obmiaru jest : mb wykonanej iniekcji poziomej oraz m 2 wykonanej iniekcji pionowej

8. Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Odbiorowi podlega wykonanie iniekcji pionowej i poziomej.

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych. Przy wykonywaniu robót niezbędny jest systematyczny nadzór prowadzony przez wykonawcę a także nadzór inwestorski i autorski. Częściowe odbiory robót polegają na

sprawdzeniu, czy poszczególne etapy robót zostały wykonane wg projektu technicznego. Odbioru robót powinien dokonać inspektor nadzoru inwestorskiego, przy udziale przedstawiciela wykonawcy robót.

9. Płatności

Rozliczenie robót nastąpi na podstawie faktury rozliczeniowej (końcowej) za wykonanie wszystkich prac związanych z remontem pomieszczeń.

ST 01.01.
Prace wykończeniowe wewnątrz budynku

SST 01.01.02. Tynkowanie i naprawa tynków
Tynkowanie – 45410000-4

Spis treści

1.WSTĘP	3
1.1. Przedmiot ST.....	3
1.2. Zakres stosowania ST	3
1.3. Zakres robót objętych ST.....	3
1.4. Określenia podstawowe.....	3
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót	3
2. Materiały	3
3. Sprzęt	4
4.Transport.....	4
5. Wykonanie robót.....	4
5.1. Ogólne warunki.....	5
5.2. Zasady wykonania robót.....	5
6. Kontrola jakości robót	5
6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.....	5
6.2. Kontrola jakości materiałów.....	5
6.3. Kontrola jakości robót.....	5
7. Obmiar robót.....	6
8. Odbiór robót	6
9. Płatności.....	6

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z tynkowaniem i naprawą tynków wewnątrz budynku.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia niniejszej specyfikacji obejmują czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót związanych z tynkowaniem:

- nowe tynki renowacyjne WTA
- miejscowa naprawa tynków zwykłych z zastosowaniem tynku cementowo-wapiennego .

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej ST, są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i określeniami zawartymi w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, zgodność z umową, projektem wykonawczym, pozostałymi ST i poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

2. Materiały

Materiały użyte do wykonania robót budowlanych powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych, w przypadku braku normy – powinny odpowiadać warunkom technicznym wytwórni lub innym umownym warunkom. Do wykonania robót budowlanych, należy stosować materiały zgodnie z dokumentacją projektową, opisem technicznym i rysunkami.

Materiały:

- a) preparat do przepony poziomej
- b) tynk WTA:
 - zaprawa renowacyjna WTA
 - obrzutka renowacyjna WTA

- wyrównawczy tynk renowacyjny WTA
- hydrofobowy tynk renowacyjny WTA
- c) emulsja gruntująca
- d) tynk cementowo – wapienny - mieszanka woda
- e) woda

Do przygotowania zapraw i skrapiania podłoża stosować można wodę odpowiadającą wymaganiom normy PN-88/B-32250 „Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw”. Bez badań laboratoryjnych można stosować wodociągową wodę pitną. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych, bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

Marka i skład zaprawy powinny być zgodne z wymaganiami normy PN-90/B-14501 „Zaprawy budowlane zwykłe”.

3. Sprzęt

Do wykonywania robót, należy stosować następujące narzędzia:

- wiadra, kastry
- mieszarki do zapraw
- kielnie
- deski
- poziomica
- agregat tynkarskiego,
- paca do nakładania tynku
- packa punktowa
- szpachla
- drabiny, rusztowania
- przenośne zbiorniki na wodę.

4. Transport

Transport, zgodnie z warunkami ogólnymi ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Proponuje się użyć następujących środków transportu:

- samochód dostawczy
- samochód skrzyniowy

5. Wykonanie robót

5.1. Ogólne warunki

Ogólne warunki wykonywania robót podano w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Bezpośrednio przed tynkowaniem, podłoże należy oczyścić z kurzu szczotkami oraz usunąć plamy z rdzy i substancji tłustych. Plamy z substancji tłustych, można usunąć 10 – proc. roztworem z szarego mydła. Nadmiernie suchą powierzchnię podłoża należy zwilżyć wodą.

5.2. Zasady wykonania robót

Podczas wykonywania prac unikać przeciągów i przegrzania pomieszczeń oraz zapewnić dobrą wentylację. Tynki należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż +5°C. Zaprawę tynkarską otrzymuje się przez wymieszanie suchej mieszanki z odpowiednią ilością wody. Przygotowanie zapraw do robót tynkarskich powinno być wykonywane mechanicznie. Zaprawę należy przygotować w takiej ilości, aby mogła być wbudowana możliwie szybko po jej przygotowaniu, tj. w okresie ok. 3 godzin.

Prace należy zacząć od usunięcia uszkodzonych tynków oraz oczyszczenia powierzchni ścian.

Tynki renowacyjne WTA :

- zabezpieczyć ściany przed dalszym nasiąkaniem wody np. chemicznie
- skuć wszystkie warstwy obciążone solą, zmurszałe, luźne na wysokość 80cm powyżej poziomu zawilgocenia
- pogłębić fugi na głębokości 2cm
- wypełnić fugi zaprawą renowacyjną WTA
- nałożyć obrzutkę renowacyjnej WTA
- nałożyć tynk wyrównujący WTA
- nałożyć hydrofobowy tynk renowacyjnego WTA

Miejscowa naprawa tynków:

- usunąć luźne i odspojone tynki następnie nakładać w miejscach powstałych ubytków szpachlę. Jej nadmiar zbiera się drewnianą lub metalową łata, a podczas układania ostatniej wykończeniowej warstwy tynku – pacą. Tynk zacierać na gładko styropianową lub drewnianą pacą. Prace należy wykonywać w temperaturze otoczenia od +5 do +30°C, a świeży tynk należy chronić przed nadmiernym przesuszeniem i zawilgoceniem.

Tynk renowacyjny WTA nakładać maszynowo.

Narzut tynków wewnętrznych należy wykonać według pasów i listew kierunkowych. Grubości tynków w zależności od ich kategorii oraz od rodzaju podłoża lub podkładu powinny być zgodne z normą PN-70/B-10100.

Po wyschnięciu tynków ścianę należy zagruntować oraz dwukrotnie pomalować.

6. Kontrola jakości robót

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

6.2. Kontrola jakości materiałów

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej oraz posiadać świadectwa jakości producenta i uzyskać akceptację inspektora nadzoru.

6.3. Kontrola jakości robót

Kontrola jakości wykonania robót, polega na zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i poleceniami inspektora nadzoru.

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Kontroli podlega wykonanie:

- prawidłowości przygotowania podłoża,
- przyczepności tynków do podłoża,
- grubości tynku,
- wyglądu powierzchni tynku,
- prawidłowości wykonania powierzchni i krawędzi tynku, - wykończenie tynku na narożach, stykach i szczelinach,
- odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku pionowego i poziomego.

7. Obmiar robót

Jednostką obmiaru jest : m² położonych tynków.

8. Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Odbiorowi podlega wykonanie uzupełnień w tynkach wewnętrznych.

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych. Przy wykonywaniu robót niezbędny jest systematyczny nadzór prowadzony przez wykonawcę a także nadzór inwestorski i autorski. Częściowe odbiory robót polegają na sprawdzeniu, czy poszczególne etapy robót zostały wykonane wg projektu technicznego. Odbioru robót powinien dokonać inspektor nadzoru inwestorskiego, przy udziale przedstawiciela wykonawcy robót.

9. Płatności

Rozliczenie robót nastąpi na podstawie faktury rozliczeniowej (końcowej) za wykonanie wszystkich prac związanych z remontem pomieszczeń.

ST 01.01.
Prace wykończeniowe wewnątrz budynku

SST 01.01.03. Malowanie ścian i sufitów
Roboty malarskie – CPV 45442100-8

Spis treści

1.WSTĘP	3
1.1. Przedmiot ST.....	3
1.2. Zakres stosowania ST	3
1.3. Zakres robót objętych ST.....	3
1.4. Określenia podstawowe.....	3
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót	3
2. Materiały	3
3. Sprzęt	4
4.Transport.....	4
5. Wykonanie robót.....	4
5.1. Ogólne warunki.....	4
5.2. Zasady wykonania robót.....	4
6. Kontrola jakości robót	5
6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.....	5
6.2. Kontrola jakości materiałów.....	5
6.3. Kontrola jakości robót.....	5
7. Obmiar robót.....	6
8. Odbiór robót	6
9. Płatności.....	6

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z malowaniem ścian i sufitów wewnątrz budynku

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia niniejszej specyfikacji obejmują czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót związanych z malowaniem ścian i sufitów.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej ST, są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i określeniami zawartymi w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, zgodność z umową, projektem wykonawczym, pozostałymi ST i poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

2. Materiały

Materiały użyte do wykonania robót budowlanych powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych, w przypadku braku normy – powinny odpowiadać warunkom technicznym wytwórni lub innym umownym warunkom. Do wykonania robót budowlanych, należy stosować materiały zgodnie z dokumentacją projektową, opisem technicznym i rysunkami.

Materiały:

- emulsja gruntująca
- farba renowacyjna silikatowa
- farba akrylowa lateksowa
- folia malarska do zabezpieczenia stolarki drzwiowej i okiennej, drzwiczek rewizyjnych szaf instalacji p.poż, elektrycznych itd. oraz podłogi
- taśma
- woda

Woda

Do przygotowania farb zarabianych wodą należy stosować wodę odpowiadającą wymaganiom normy PN-EN 1008:2004 „Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja pobierania próbek, badanie i ocena przydatności wody zarobowej do betonu, w tym wody odzyskanej z procesów produkcji betonu”. Bez badań laboratoryjnych może być stosowana tylko wodociągowa woda pitna.

3. Sprzęt

Do wykonywania robót, należy stosować następujące narzędzia:

- szczotki o sztywnym włosiu lub druciane do czyszczenia podłoża,
- szpachle i pace metalowe lub z tworzyw sztucznych,
- pędzle i wałki,
- mieszadła napędzane wiertarką elektryczną
- pojemniki do przygotowania kompozycji składników farb,
- agregaty malarskie ze sprężarkami,
- drabiny i rusztowania

4. Transport

Transport, zgodnie z warunkami ogólnymi ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Proponuje się użyć następujących środków transportu:

- samochód dostawczy
- samochód skrzyniowy

5. Wykonanie robót

5.1. Ogólne warunki

Ogólne warunki wykonywania robót podano w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

5.2. Zasady wykonania robót

Do wykonywania robót malarskich można przystąpić po całkowitym zakończeniu poprzedzających robót budowlanych.

Przed przystąpieniem do prac należy zabezpieczyć folią malarską stolarkę drzwiową i okienną, drzwiczki rewizyjnych szafek instalacyjnych i hydrantowych i podłogi.

Farbę można nakładać na w pełni związane suche podłoże. Powierzchnie oczyścić z kurzu oraz tłustych plam

W przypadku pomieszczenia 02, 03, 04 P13

Pierwsze malowanie ścian i sufitów można wykonywać po:

- ukończeniu kładzenia tynków

- ukończeniu wpięcia instalacji odprowadzającej wodę z rzępi do kanalizacji.
- ukończeniu wykonania podłoża pod płytki .

Drugie malowanie można wykonywać po:

- ułożeniu posadzek
- przyklejeniu cokołów z płytek

W korytarzu drugą warstwę można kłaść po upływie czasu wskazanym przez producenta farby.

W miejscu zastosowanych tynków renowacyjnych WTA ściany malować natryskowo lub wałkami i pędzlami farbą renowacyjną silikonową , powyżej farbą akrylową lateksową . Sufity malować farbą akrylową lateksową.

Podczas wykonywania prac unikać przeciągów i przegrzania pomieszczeń oraz zapewnić dobrą wentylację. Wilgotność względna powietrza poniżej 80%. Duże różnice wilgotności i temperatury mają wpływ na końcowy kolor. Temperatura powietrza oraz podłoża w zakresie +8 °C do 25°C.

Prace malarskie należy prowadzić zgodnie z instrukcją producenta farby, która powinna zawierać:

- informacje o ewentualnym środku gruntującym i o przypadkach, kiedy należy go stosować,
- sposób przygotowania farby do malowania,
- sposób nakładania farby, w tym informacje o narzędziach (np. pędzle, wałki, agregaty malarskie),
- krotność nakładania farby oraz jej zużycie na 1 m²,
- czas między nakładaniem kolejnych warstw,
- zalecenia odnośnie mycia narzędzi,
- zalecenia w zakresie bhp.

6. Kontrola jakości robót

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

6.2. Kontrola jakości materiałów

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej oraz posiadać świadectwa jakości producenta i uzyskać akceptację inspektora nadzoru.

6.3. Kontrola jakości robót

Kontrola jakości wykonania robót, polega na zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i poleceniami inspektora nadzoru.

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Kontroli podlega wykonanie powłoki z farb które powinny być:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego,
- sprawdzenie zgodności barwy i połysku,
- sprawdzenie odporności na wycieranie,
- sprawdzenie odporności na zmywanie

- sprawdzenie przyczepności powłoki.

7. Obmiar robót

Jednostką obmiaru jest : m² pomalowanych ścian

8. Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Odbiorowi podlega wykonanie malowania ścian.

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych. Przy wykonywaniu robót niezbędny jest systematyczny nadzór prowadzony przez wykonawcę a także nadzór inwestorski i autorski. Częściowe odbiory robót polegają na sprawdzeniu, czy poszczególne etapy robót zostały wykonane wg projektu technicznego. Odbioru robót powinien dokonać inspektor nadzoru inwestorskiego, przy udziale przedstawiciela wykonawcy robót.

9. Płatności

Rozliczenie robót nastąpi na podstawie faktury rozliczeniowej (końcowej) za wykonanie wszystkich prac związanych z remontem pomieszczeń.

ST 01.01.
Prace wykończeniowe wewnątrz budynku

ST01.01.04. Demontaż schodów
Roboty rozbiórkowe – CPV 45111300-1

Spis treści

1.WSTĘP	3
1.1. Przedmiot ST.....	3
1.2. Zakres stosowania ST	3
1.3. Zakres robót objętych ST.....	3
1.4. Określenia podstawowe.....	3
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót	3
2. Materiały	3
3. Sprzęt	3
4.Transport.....	4
5. Wykonanie robót.....	4
5.1. Ogólne warunki.....	4
5.2. Zasady wykonania robót.....	4
6. Kontrola jakości robót	4
6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.....	4
6.2. Kontrola jakości materiałów.....	4
6.3. Kontrola jakości robót.....	4
7. Obmiar robót.....	5
8. Odbiór robót	5
9. Płatności.....	5

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z demontażem schodów.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia niniejszej specyfikacji obejmują czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót związanych z demontażem, wyburzeniem 3 schodów.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej ST, są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i określeniami zawartymi w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, zgodność z umową, projektem wykonawczym, pozostałymi ST i poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

2. Materiały

Materiały użyte do wykonania robót budowlanych powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych, w przypadku braku normy – powinny odpowiadać warunkom technicznym wytwórni lub innym umownym warunkom. Do wykonania robót budowlanych, należy stosować materiały zgodnie z dokumentacją projektową, opisem technicznym i rysunkami.

Materiały:

- folia do zabezpieczenia
- taśmy

3. Sprzęt

Do wykonywania robót, należy stosować następujące narzędzia:

- młot wyburzeniowy, udarowy

- młototwierarka
- młotek
- przebijak
- łopaty
- taczki

4. Transport

Transport, zgodnie z warunkami ogólnymi ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Proponuje się użyć następujących środków transportu:

- samochód dostawczy
- samochód skrzyniowy

5. Wykonanie robót

5.1. Ogólne warunki

Ogólne warunki wykonywania robót podano w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

5.2. Zasady wykonania robót

Przed przystąpieniem do prac należy zabezpieczyć stolarkę drzwiową i otwory przed rozprzestrzenieniem się kurzy na pozostałe pomieszczenia. Rozbić młotkiem płytki, a następnie odkuć je młotkiem i przebijakiem lub młotowiertarką z funkcją kucia. płytki ze schodów i ściany. Przy użyciu młota wyburzeniowego udarowego należy skuć beton do poziomu wylewki.

6. Kontrola jakości robót

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

6.2. Kontrola jakości materiałów

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej oraz posiadać świadectwa jakości producenta i uzyskać akceptację inspektora nadzoru.

6.3. Kontrola jakości robót

Kontrola jakości wykonania robót, polega na zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i poleceniami inspektora nadzoru.

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Kontroli podlega wykonanie:

- wyrównanie powierzchni pod wylewkę
- wypoziomowanie powierzchni

7. Obmiar robót

Jednostką obmiaru jest : m 2 wyburzonych schodów

8. Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Odbiorowi podlega wykonanie wyburzenia schodów.

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych. Przy wykonywaniu robót niezbędny jest systematyczny nadzór prowadzony przez wykonawcę a także nadzór inwestorski i autorski. Częściowe odbiory robót polegają na sprawdzeniu, czy poszczególne etapy robót zostały wykonane wg projektu technicznego. Odbioru robót powinien dokonać inspektor nadzoru inwestorskiego, przy udziale przedstawiciela wykonawcy robót.

9. Płatności

Rozliczenie robót nastąpi na podstawie faktury rozliczeniowej (końcowej) za wykonanie wszystkich prac związanych z remontem pomieszczeń.

ST 01.01.
Prace wykończeniowe wewnątrz budynku

**ST01.01.05. Podniesienie poziomu podłogi z wykończeniem
powierzchni, montaż pokrywy GPR**

Wyrównywanie podłóg – CVP 45262321-7
Kładzenie glazury – CVP 45431200-9

Spis treści

1.WSTĘP	3
1.1. Przedmiot ST.....	3
1.2. Zakres stosowania ST	3
1.3. Zakres robót objętych ST.....	3
1.4. Określenia podstawowe.....	3
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót	3
2. Materiały	3
3. Sprzęt	4
4.Transport.....	4
5. Wykonanie robót.....	4
5.1. Ogólne warunki.....	4
5.2. Zasady wykonania robót.....	5
6. Kontrola jakości robót	5
6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.....	5
6.2. Kontrola jakości materiałów.....	5
6.3. Kontrola jakości robót.....	6
7. Obmiar robót.....	6
8. Odbiór robót	6
9. Płatności.....	6

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z podniesieniem poziomu podłogi z wykończeniem powierzchni, montażem pokrywy GPR

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia niniejszej specyfikacji obejmują czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót związanych z:

- wyrównaniem poziomu posadzki (podniesienie poziomu)
- demontażem pokrywy z kołnierzem studzienki,
- montażem nowego kołnierza,
- montażem nowej pokrywy GPR o tych samych wymiarach,
- pokryciem podłóg płytkami (posadzki),
- pokryciem ścian płytkami - cokół 8cm

Specyfikacja obejmuje wykonanie posadzek i okładzin przy użyciu kompozycji klejowych z mieszanek przygotowanych fabrycznie.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej ST, są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i określeniami zawartymi w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, zgodność z umową, projektem wykonawczym, pozostałymi ST i poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

2. Materiały

Materiały użyte do wykonania robót budowlanych powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych, w przypadku braku normy – powinny odpowiadać warunkom technicznym wytwórni lub innym umownym warunkom. Do wykonania robót budowlanych, należy

stosować materiały zgodnie z dokumentacją projektową, opisem technicznym i rysunkami.

Materiały:

- beton konstrukcyjny zbrojony przeciw skurczowo, zabezpieczony dodatkowo na narożnikach
- zaprawa klejąca
- zaprawa spoinująca
- płytki
- fuga epoksydowa do płytek
- pokrywa GPR na wymiar
- deski

3. Sprzęt

Do wykonywania robót, należy stosować następujące narzędzia:

- szczotki włosiane lub druciane do czyszczenia podłoża
- szpachle i pace metalowe lub z tworzyw sztucznych
- narzędzia lub urządzenia mechaniczne do cięcia płytek
- pace ząbkowane stalowe lub z tworzyw sztucznych o wysokości ząbków 6-12 mm do rozprowadzania kompozycji klejących łąty do sprawdzania równości powierzchni
- poziomnice
- mieszadła koszyczkowe napędzane wiertarką elektryczną
- pojemniki do przygotowania kompozycji klejących
- pace gumowe lub z tworzyw sztucznych do spoinowania
- gąbki do mycia i czyszczenia
- wkładki (krzyżyki) dystansowe
- pompa do betonu
- łopaty
- taczki
- piła

Prace można wykonywać przy pomocy wszelkiego sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora nadzoru.

4. Transport

Transport, zgodnie z warunkami ogólnymi ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Proponuje się użyć następujących środków transportu:

- samochód dostawczy
- samochód skrzyniowy

5. Wykonanie robót

5.1. Ogólne warunki

Ogólne warunki wykonywania robót podano w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Przed przystąpieniem do wykonywania posadzek i okładzin z płytek powinny być zakończone: wszystkie roboty związane z wykonaniem podłoża i warstw konstrukcyjnych oraz instalacji prowadzonych w posadzce.

5.2. Zasady wykonania robót

Przed przystąpieniem do prac należy dokładnie zmierzyć poziom pomieszczenia w celu określenia grubości wylewki poziom dostosować do poziomu przedsionka. Zdemontować istniejącą pokrywę z kołnierzem i zabezpieczyć otwór studzienki szalunkiem i kołnierzem z desek.

Wykonać wylewkę z betonu konstrukcyjnego co najmniej klasy B-20 i grubości minimum 12 mm (wymagany pomiar na budowie)

Dla poprawienia jakości i zmniejszenia ryzyka powstania pęknięć skurczowych zaleca się zbrojenie podkładów betonowych stalowym zbrojeniem rozproszonym lub wzmocnienie podkładów cementowych włóknem polipropylenowym.

Układanie płytek rozpoczyna się od najbardziej eksponowanego narożnika w pomieszczeniu. Kompozycja klejąca powinna być nałożona pacą równomiernie i pokrywać całą powierzchnię podłoża. Następnie układa się płytki, każdą należy dołożyć do sąsiednich, docisnąć i mikroruchami odsunąć na szerokość spoiny. Przed całkowitym stwardnieniem kleju ze spoin pomiędzy płytkami należy usunąć jego nadmiar. Po ułożeniu płytek na podłodze, wykonuje się 8cm cokoły z płytek na ścianie.

Do spoinowania płytek można przystąpić nie wcześniej niż po 24 godzinach od ułożenia płytek. Dokładny czas powinien być określony przez producenta w instrukcji stosowania zaprawy klejowej.

Spoinowanie wykonuje się rozprowadzając zaprawę do spoinowania (zaprawę fugową) po powierzchni posadzki pacą gumową, nadmiar zbiera się z powierzchni płytek wilgotną gąbką.

Dla podniesienia jakości posadzki i zwiększenia odporności na czynniki zewnętrzne po stwardnieniu spoiny mogą być powleczone specjalnymi preparatami impregnującymi. Impregnowane mogą być także płytki.

Zamontować pokrywę studzienki.

6. Kontrola jakości robót

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

6.2. Kontrola jakości materiałów

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej oraz posiadać świadectwa jakości producenta i uzyskać akceptację inspektora nadzoru.

6.3. Kontrola jakości robót

Kontrola jakości wykonania robót, polega na zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i poleceniami inspektora nadzoru.

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Kontroli podlega wykonanie:

- posadzki betonowej: struktura i powierzchnia bez wykruszeń, spękań i uszkodzeń, grubość , wytrzymałość,
- prawidłowość i estetyka ułożenia płytek na podłodze, sprawdzenie odchylenia powierzchni od płaszczyzny .
- prawidłowość i estetyka ułożenia cokołu z płytek na ścianie, sprawdzenie odchylenia powierzchni od płaszczyzny .
- montażu pokrywy , estetyka i wytrzymałość.

7. Obmiar robót

Jednostką obmiaru jest : m³ wylewki , m² położonych płytek, wymiar pokrywy GPR

8. Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Odbiorowi podlega wykonanie wylewki betonowej, układanie płytek , wykonanie cokolików, demontaż i montaż porywy.

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych. Przy wykonywaniu robót niezbędny jest systematyczny nadzór prowadzony przez wykonawcę a także nadzór inwestorski i autorski. Częściowe odbiory robót polegają na sprawdzeniu, czy poszczególne etapy robót zostały wykonane wg projektu technicznego. Odbioru robót powinien dokonać inspektor nadzoru inwestorskiego, przy udziale przedstawiciela wykonawcy robót.

9. Płatności

Rozliczenie robót nastąpi na podstawie faktury rozliczeniowej (końcowej) za wykonanie wszystkich prac związanych z remontem pomieszczeń.

**ST01.01.06. Odprowadzenie wody ze studzienki (rzępi)
wpięcie do kanalizacji, likwidację wpustu podłogowego**

Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne – CVP 453320000-3

Spis treści

1.WSTĘP	3
1.1. Przedmiot ST.....	3
1.2. Zakres stosowania ST	3
1.3. Zakres robót objętych ST.....	3
1.4. Określenia podstawowe.....	3
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót	3
2. Materiały	3
3. Sprzęt	4
4.Transport.....	4
5. Wykonanie robót.....	4
5.1. Ogólne warunki.....	4
5.2. Zasady wykonania robót.....	4
6. Kontrola jakości robót	4
6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.....	4
6.2. Kontrola jakości materiałów.....	5
6.3. Kontrola jakości robót.....	5
7. Obmiar robót.....	5
8. Odbiór robót	5
9. Płatności.....	5

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z odprowadzeniem wody ze studzienki (rzępi) wpięcie do kanalizacji, likwidację wpustu podłogowego,

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia niniejszej specyfikacji obejmują czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót związanych z odprowadzeniem wody ze studzienki (rzępi) wpięcie do kanalizacji, likwidację wpustu podłogowego,

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej ST, są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i określeniami zawartymi w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, zgodność z umową, projektem wykonawczym, pozostałymi ST i poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

2. Materiały

Materiały użyte do wykonania robót budowlanych powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych, w przypadku braku normy – powinny odpowiadać warunkom technicznym wytwórni lub innym umownym warunkom. Do wykonania robót budowlanych, należy stosować materiały zgodnie z dokumentacją projektową, opisem technicznym i rysunkami.

Materiały:

- odcinek rurociągu
- kolanka do rur
- zaślepka podejścia

3. Sprzęt

Do wykonywania robót, należy stosować następujące narzędzia:

- młot
- dłuto
- piłę
- przecinak

4. Transport

Transport, zgodnie z warunkami ogólnymi ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Proponuje się użyć następujących środków transportu:

- samochód dostawczy

5. Wykonanie robót

5.1. Ogólne warunki

Ogólne warunki wykonywania robót podano w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

5.2. Zasady wykonania robót

Zdemontować wpust żeliwny, rozkuć fragment posadzki, odciąć odslonięty fragment podejścia odpływowego, zaślepić rurę zaślepką. Zalać betonem do poziomu posadzki - przy wykonywaniu posadzki.

Wpięcie do kanalizacji należy:

- wyznaczyć miejsca ułożenia rur,
- wykonać gniazda i osadzić uchwyty,
- przeciąć, dociąć rur,
- założyć tuleje ochronnych,
- ułożyć rury z zamocowaniem wstępnym,
- wykonać połączenie – instalację prowadzić od studzienki w posadzce, następnie pionowo po ścianie do wpięcia się do rury kanalizacyjnej.

6. Kontrola jakości robót

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

6.2. Kontrola jakości materiałów

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej oraz posiadać świadectwa jakości producenta i uzyskać akceptację inspektora nadzoru.

6.3. Kontrola jakości robót

Kontrola jakości wykonania robót, polega na zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i poleceniami inspektora nadzoru.

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Kontroli podlega:

- szczelność zaślepienia podejścia
- prawidłowość połączeń poziomych i pionowych.
- szczelność połączeń instalacji odprowadzającej wodę
- mocowanie elementów do ściany.

7. Obmiar robót

Jednostką obmiaru jest : mb wykonanej instalacji.

8. Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Odbiorowi podlega wykonanie odprowadzenia wody ze studzienki (rząpi) wpięcie do kanalizacji, likwidację wpustu podłogowego,

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych. Przy wykonywaniu robót niezbędny jest systematyczny nadzór prowadzony przez wykonawcę a także nadzór inwestorski i autorski. Częściowe odbiory robót polegają na sprawdzeniu, czy poszczególne etapy robót zostały wykonane wg projektu technicznego. Odbioru robót powinien dokonać inspektor nadzoru inwestorskiego, przy udziale przedstawiciela wykonawcy robót.

9. Płatności

Rozliczenie robót nastąpi na podstawie faktury rozliczeniowej (końcowej) za wykonanie wszystkich prac związanych z remontem pomieszczeń.

ST01.01.07 Doprowadzenie instalacji prądowej

Roboty w zakresie okablowania elektrycznego CVP 45311100-1

Spis treści

1.WSTĘP	3
1.1. Przedmiot ST.....	3
1.2. Zakres stosowania ST	3
1.3. Zakres robót objętych ST.....	3
1.4. Określenia podstawowe.....	3
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót	3
2. Materiały	3
3. Sprzęt	4
4.Transport.....	4
5. Wykonanie robót.....	4
5.1. Ogólne warunki.....	4
5.2. Zasady wykonania robót.....	4
6. Kontrola jakości robót	4
6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.....	4
6.2. Kontrola jakości materiałów.....	4
6.3. Kontrola jakości robót.....	4
7. Obmiar robót.....	5
8. Odbiór robót	5
9. Płatności.....	5

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z doprowadzeniem instalacji prądowej .

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia niniejszej specyfikacji obejmują czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót związanych z doprowadzeniem instalacji prądowej gniazd wtyczkowych w pobliże studzienki (rzępi) w celu podłączenia pompy.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej ST, są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i określeniami zawartymi w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, zgodność z umową, projektem wykonawczym, pozostałymi ST i poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

2. Materiały

Materiały użyte do wykonania robót budowlanych powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych, w przypadku braku normy – powinny odpowiadać warunkom technicznym wytwórni lub innym umownym warunkom. Do wykonania robót budowlanych, należy stosować materiały zgodnie z dokumentacją projektową, opisem technicznym i rysunkami.

Materiały:

- przewód elektryczny
- gniazdo hermetyczne natynkowe
- uchwyty montażowe do kabli

3. Sprzęt

Do wykonywania robót, należy stosować następujące narzędzia:

- wkrętarkę
- próbnik napięcia,
- szczypce

Prace można wykonywać przy pomocy wszelkiego sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora nadzoru.

4. Transport

Transport, zgodnie z warunkami ogólnymi ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Proponuje się użyć następujących środków transportu:

- samochód dostawczy

5. Wykonanie robót

5.1. Ogólne warunki

Ogólne warunki wykonywania robót podano w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

5.2. Zasady wykonania robót

Instalacja powinna być poprowadzona z zachowaniem pionów i poziomów w stosunku do podłogi, otworów okiennych itd. montowana do ściany – natynkowo za pomocą uchwyty montażowymi do kabli. Przewód zakończony gniazdem natynkowym hermetycznym.

6. Kontrola jakości robót

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

6.2. Kontrola jakości materiałów

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej oraz posiadać świadectwa jakości producenta i uzyskać akceptację inspektora nadzoru.

6.3. Kontrola jakości robót

Kontrola jakości wykonania robót, polega na zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i poleceniami inspektora nadzoru.

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Kontroli podlega:

- sprawność (pomiar) funkcjonowania podłączonego urządzenia,
- staranność wykonania.

7. Obmiar robót

Jednostką obmiaru jest : mb ułożonej instalacji

8. Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Odbiorowi podlega wykonanie instalacji elektrycznej.

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych. Przy wykonywaniu robót niezbędny jest systematyczny nadzór prowadzony przez wykonawcę a także nadzór inwestorski i autorski. Częściowe odbiory robót polegają na sprawdzeniu, czy poszczególne etapy robót zostały wykonane wg projektu technicznego. Odbioru robót powinien dokonać inspektor nadzoru inwestorskiego, przy udziale przedstawiciela wykonawcy robót.

9. Płatności

Rozliczenie robót nastąpi na podstawie faktury rozliczeniowej (końcowej) za wykonanie wszystkich prac związanych z remontem pomieszczeń.

ST 02.01. Prace na zewnątrz budynku

SST 02.01.01 Zabezpieczenie elementów elewacji izolacją

Roboty elewacyjne – CVP 45443000-4

Spis treści

1.WSTĘP	3
1.1. Przedmiot ST.....	3
1.2. Zakres stosowania ST	3
1.3. Zakres robót objętych ST.....	3
1.4. Określenia podstawowe.....	3
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót	3
2. Materiały	3
3. Sprzęt	4
4.Transport.....	4
5. Wykonanie robót.....	4
5.1. Ogólne warunki.....	4
5.2. Zasady wykonania robót.....	4
6. Kontrola jakości robót	4
6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.....	4
6.2. Kontrola jakości materiałów.....	4
6.3. Kontrola jakości robót.....	4
7. Obmiar robót.....	5
8. Odbiór robót	5
9. Płatności.....	5

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z zabezpieczeniem zabezpieczenie elementów elewacji izolacją

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia niniejszej specyfikacji obejmują czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót związanych z uszczelnieniem i prawidłowym zamocowaniem listwy folii kubelkowej w przyziemiu.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej ST, są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i określeniami zawartymi w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, zgodność z umową, projektem wykonawczym, pozostałymi ST i poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

2. Materiały

Materiały użyte do wykonania robót budowlanych powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych, w przypadku braku normy – powinny odpowiadać warunkom technicznym wytwórni lub innym umownym warunkom. Do wykonania robót budowlanych, należy stosować materiały zgodnie z dokumentacją projektową, opisem technicznym i rysunkami.

Materiały:

- uszczelniacz, pianka do mas uszczelniających

3. Sprzęt

Do wykonywania robót, należy stosować następujące narzędzia:

- pistolet , wyciskacz do mas uszczelniających
- nożyk
- wkrętarka

4. Transport

Transport, zgodnie z warunkami ogólnymi ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Proponuje się użyć następujących środków transportu:

- samochód dostawczy

5. Wykonanie robót

5.1. Ogólne warunki

Ogólne warunki wykonywania robót podano w ST 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

5.2. Zasady wykonania robót

W przyziemiu należy przymocować odstającą listwę oraz uzupełnić szczeliny między elewacją, a listwą mocującą folię kubelkową .

6. Kontrola jakości robót

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

6.2. Kontrola jakości materiałów

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej oraz posiadać świadectwa jakości producenta i uzyskać akceptację inspektora nadzoru.

6.3. Kontrola jakości robót

Kontrola jakości wykonania robót, polega na zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i poleceniami inspektora nadzoru.

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Kontroli podlega wykonanie:

- ciągłości izolacji,
- szczelności na połączeniu podłoża ze ścianą.
- staranność wykonania.

7. Obmiar robót

Jednostką obmiaru jest : mb uszczelnienia elewacji

8. Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST – 00.00.00 Ogólna Specyfikacja Techniczna.

Odbiorowi podlega wykonanie uszczelnienia elewacji.

Odbioru robót należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych. Przy wykonywaniu robót niezbędny jest systematyczny nadzór prowadzony przez wykonawcę a także nadzór inwestorski i autorski. Częściowe odbiory robót polegają na sprawdzeniu, czy poszczególne etapy robót zostały wykonane wg projektu technicznego. Odbioru robót powinien dokonać inspektor nadzoru inwestorskiego, przy udziale przedstawiciela wykonawcy robót.

9. Płatności

Rozliczenie robót nastąpi na podstawie faktury rozliczeniowej (końcowej) za wykonanie wszystkich prac związanych z remontem pomieszczeń.