



WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Zaprojektowanie i budowa wieży telekomunikacyjnej przy Nadleśnictwie Pomorze”.

Zamawiający Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Pomorze działając na podstawie art. 284. ust. 2. ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) przedstawia poniżej treść pytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z udzielonymi wyjaśnieniami tj.:

Pytanie nr 1:

„Uzyskanie PnB to czas 60+14dni na prawomocność od momentu wykonania projektu. Etap I – 60 dni jest mało realny do realizacji. Co w przypadku gdy PnB będzie uzyskane po tym terminie?”

Odpowiedź:

Zmawiający planuje zmianę czasu wykonania etapów zadania.

Pytanie nr 2:

Wykonanie mapy do celów projektowych może trwać ponad miesiąc co jest kolejnym elementem niezbędnym do realizacji prac etapu 1 i ma istotny wpływ na jego realizację

Odpowiedź:

Zmawiający planuje zmianę czasu wykonania etapów zadania.

Pytanie nr 3:

Zamawiający posiada opinie geotechniczną i dokumentację badań podłoża lecz dla 2 kategorii obiektu wymagany jest również Projekt Geotechniczny Czy Zamawiający

posiada taki projekt? Jest to kolejny element niezbędnym do realizacji prac etapu 1 i ma istotny wpływ na jego realizację.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada projektu geotechnicznego - gdyż projekt geotechniczny (w wypadku uznania kategorii geotechnicznej za drugą lub wyższą czego dokonuje projektant) - jest jedną z części opracowań projektowych dla projektowanej wieży.

Projektowanie, jako, że jest to inwestycja realizowana w systemie "zaprojektuj i wybuduj" leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 4:

Czy zaproponowany przez Wykonawcę projekt wieży będzie podlegał akceptacji i ile ona potrwa?

Odpowiedź:

Tak.

Zamawiający zaakceptuje projekt, po sprawdzeniu jego zgodności z PF-U oraz z ostateczną decyzją o warunkach zabudowy, bez zbędnej zwłoki.

Pytanie nr 5:

Czy zaproponowany przez Wykonawcę projekt musi być zbieżny z załączoną koncepcją (koncepcja jest wieżą aluminiową o zdecydowanie zagęszczonym skratowaniu w stosunku do wieży stalowej)

Odpowiedź:

Nie.

Zgodnie z pkt 1.2.3. ppkt 2) PF-U projektowana wieża musi być konstrukcją stalową kratową, której **wszystkie elementy stalowe** muszą być zabezpieczone antykorozyjnie poprzez ocynkowanie ogniowe.

Pytanie nr 6:

Czy pozwolenie na użytkowanie wchodzi w czas realizacji inwestycji? Termin użytkowania może wynieść 60+14dni. Wzór umowy mówi o samym wniosku do PnU, a w PFU jest już mowa o uzyskaniu użytkowania.

Odpowiedź:

Nie.

Odpowiedź na to pytanie zawarta jest w pkt 6. SWZ. Brzmi ono: „ Ze względu na procedury dotyczące uzyskania ostatecznej Decyzji na użytkowanie termin jej uzyskania nie wpływa na termin wykonania umowy i może zostać zrealizowane przez Wykonawcę umowy po wykonaniu całego zamówienia.

Pytanie nr 7:

Czy Zamawiający posiada karty katalogowe planowanych anten z opisem sposobu ich zamocowania w celu zaprojektowania właściwych uchwytów?

Odpowiedź:

Nie.

Zgodnie z pkt 1.2.3. ppkt 6) PF-U zaleca się prowadzenie feederów na uchwytach FIMO podwójnych w zwartej wiązce na drabince kablowej.

Pytanie nr 8:

Czy ewentualne elementy wymagane do instalacji na wieży Polkomtel są poza zakresem opracowania?

Odpowiedź:

Tak.

Opracowanie nie dotyczy elementów do instalacji na wieży POLKOMTELA.

Pytanie nr 9:

Czy proponowany typ fundamentów jest wymogiem czy Wykonawca może zaprojektować fundamenty indywidualnie do potrzeb swojej wieży?

Odpowiedź:

Nie.

Wykonawca, jako, że inwestycja odbywa się w systemie "zaprojektuj i wybuduj", może zaprojektować fundamenty indywidualne.

Pytanie nr 10:

Proponowany w PFU otok ma zbyt mały przekrój. Minimalny przekrój to 90mm²

Odpowiedź:

Zaproponowany w PF-U przekrój otoku nie jest wymogiem. Wykonawca, jako, że inwestycja odbywa się w systemie "zaprojektuj i wybuduj", powinien dobrać prawidłowy przekrój otoku, który będzie spełniał wymagania w zakresie ochrony obiektu przed negatywnym wpływem wyładowań atmosferycznych.

Pytanie nr 11:

Czy kable antenowe są poza zakresem opracowania?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 12:

Czy Zamawiający przewiduje oznakowanie przeszkodowe wieży? Wieża Polkomtel posiada takie oznakowanie. Jest to istotny czynnik cenotwórczy

Odpowiedź:

Nie.

Całkowita wysokość wieży, zgodnie z decyzją WZZT wynosi 44,96 m npt i nie przekracza wysokości 100 metrów. Zatem, w myśl art. 87¹ ust. 1. pkt 2) ustawy Prawo Lotnicze (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1235), obiekt nie jest przeszkodą lotniczą.

Pytanie nr 13:

Czy istnieje możliwość dojazdu do miejsca budowy nowoprojektowanej wieży sprzętem ciężkim, typu dźwig, pompo gruszka?

Odpowiedź:

Tak.

Dźwigi, czy też pompę do masy betonowej można również ustawić na utwardzonym terenie (kostce typu polbruk) oddalonym od planowanego miejsca posadowienia wieży w odległości około 15,00 m.

Pytanie nr 14:

Czy teren pod planowane usytuowanie wieży wymaga karczowania, wycinek drzew?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie nr 15:

Jakie długości pod planowe odcinki kabli elektrycznych, teletechnicznych od planowanego usytuowania wieży do pomieszczenia?

Odpowiedź:

Długość planowanego przyłącza elektrycznego wynosi około 45,00 m. Nie jest planowane wykonanie przyłącza teletechnicznego.

Pytanie nr 16:

Czy dopuszcza się wykonanie fundamentów jako „wylewane” ?

Odpowiedź:

Tak.

Wybór technologii wykonania fundamentów pod wieżę należy do Wykonawcy.

Pytanie nr 17:

Czy przebieg trasy kablowej od wieży do budynku wymaga demontażu nawierzchni utwardzonej (typu kostka brukowa, asfalt)?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie nr 18:

Płyty ażurowe mają być tylko wewnątrz nowoprojektowanego ogrodzenia?

Odpowiedź:

Tak.

Dodatkowo należy, pod skrzynkę kablową w bliskim sąsiedztwie drabinki kablowej, ułożyć płytę żelbetową (np. IOMB)

Pytanie nr 19:

Czy Zamawiający zakłada wykonanie wieży w technologii stalowej czy aluminiowej ?

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt 1.2.3. ppkt 2) PF-U projektowana wieża musi być konstrukcją stalową kratową, której **wszystkie elementy stalowe** muszą być zabezpieczone antykorozyjnie poprzez ocynkowanie ogniowe.

Pytanie nr 20:

Czy Zamawiający zakłada realizację instalacji feederowej, kablowej teletechnicznej w ramach przedmiotowego zadania ?

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt 1.2.3. ppkt 6) PF-U zaleca się prowadzenie feederów na uchwytych FIMO podwójnych w zwartej wiązce na drabince kablowej. Wykonanie instalacji teletechnicznej nie wchodzi w zakres zadania.

Pytanie nr 21:

Czy Zamawiający zakłada realizację instalacji elektrycznej w ramach przedmiotowego zadania ?

Odpowiedź:

Tak.

W ramach zadania należy wykonać przyłącze elektryczne o długości około 45,00 m.

Pytanie nr 22:

Czy w zakresie zadania znajdują się wykonanie ewentualnego oznakowania przeszkodowego (w zakresie malowania i oświetlenia) ?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie nr 23:

Czy Zamawiający przewiduje zmianę (urealnienie) czasu wykonania etapu I ponieważ wymagania znajdujące się w SIWZ są niemożliwe do spełnienia?

Odpowiedź:

Tak.

Zmawiający planuje zmianę czasu wykonania etapów zadania.

Pytanie nr 24.

Sytuacja za naszą wschodnią granicą wprowadza stan niepewności na polu realizacji inwestycji. Nikt nie wie, jak zmieni się chociażby rynek różnego rodzaju dostaw (w szczególności materiałów budowlanych, elektrycznych czy paliw), usług. Czy zamawiający przewiduje zapis w umowie o klauzule waloryzacyjne?

Odpowiedź:

Nie.

Zamawiający nie planuje wprowadzenia do wzoru umowy klauzul waloryzacyjnych.

Pytanie nr 25:

Mamy pytanie o wyjaśnienie zakresu dokumentów koniecznych do złożenia w celu skutecznego startu w postępowaniu. Mianowicie w dokumencie "Ogłoszenie o zamówieniu nr 2022BZP 0037177801 z dnia 2022-09-30" w punkcie 5.8 znajduje się informacja że na etapie składania ofert cenowych nie wymaga się wszystkich załączników które znalazły się w dokumentacji przetargowej. Czy można prosić o jasne doprecyzowanie (numerami załączników) które z nich muszą być złożone wraz z ofertą, a które będą obowiązywać już stronę wygrywającą przetarg. W moim rozumieniu w świetle punktu 5.5 jest to załącznik 1, załącznik 3, załącznik 7.

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt. 17.4. SWZ:

„W terminie składania ofert określonym w rozdziale 19 SWZ Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu Ofertę zawierającą:

- a) **formularz Oferty** (sporządzony wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 1 do SWZ**), sporządzony pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym).
- b) **oświadczenie o którym mowa w art. 125 ust. 1. ustawy PZP**. Oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia, spełniania warunków udziału w postępowaniu, odpowiednio na dzień składania ofert, stanowi dowód tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe. (**załącznik nr 2 do SWZ**), sporządzony pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem

elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym).

- c) **zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby** do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów zgodnie z rozdziałem 10 SWZ, jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów; (Niewiążący wzór zobowiązania do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia stanowi **załącznik nr 6 do SWZ**). Zobowiązanie musi być sporządzone w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym).
- d) **pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy/podmiotu udostępniającego zasoby** na zasadach określonych w art. 118. ustawy PZP, jeżeli w imieniu Wykonawcy/podmiotu udostępniającego zasoby działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą, sporządzone pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym).
- e) **pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie dla pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia** do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, jeżeli ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, sporządzone pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym).
- f) **oświadczenie o którym mowa w art. 117. ust. 4. ustawy Pzp** - w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego wynika, które roboty budowlane/usługi/dostawy wykonają poszczególni Wykonawcy. **Zamawiający dopuszcza złożenie tego oświadczenia na formularzu ofertowym.**

g) **odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru – w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania,**

h) **pełnomocnictwo do występowania w imieniu Wykonawcy.**

Natomiast zgodnie z pkt 9.1. SWZ:

„Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona w celu wykazania braku podstaw (przesłanek) wykluczenia z postępowania (określonych w rozdziale 7 SWZ), na podstawie art. 274 ust. 1. ustawy zostanie wezwany w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania do złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych (aktualnych na dzień ich złożenia):

1) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108. ust. 1. pkt 5) ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086 ze zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (**wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do SWZ**).

2) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w Oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu i spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 108 ust. 1. pkt 1)-4) i 6) ustawy PZP (**wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 7 do SWZ**).

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, w/w. oświadczenia składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

oraz zgodnie z pkt 9.2.2 SWZ:

„Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w celu wskazania spełniania warunków udziału w postępowaniu (określonych przez Zamawiającego w rozdziale 8 SWZ), na podstawie art. 274 ust. 1. ustawy zostanie wezwany w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania do złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia:

- 1) **wykazu osób skierowanych** przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w szczególności odpowiedzialnych za **projektowanie i kierowanie** robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. **Wykaz osób należy sporządzić na Załączniku nr 4 do SWZ,**
- 2) **wykazu robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Wykaz robót budowlanych zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat należy sporządzić **na Załączniku nr 5 do SWZ.**
- 3) **informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej** potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem.

NADLEŚNICZY
Nadleśnicwa Pomorze

Piotr Działawajek

SPORZĄDZIŁ

10. 10. 2022

Dnia

