
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45443000-4 Roboty elewacyjne
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów

NAZWA INWESTYCJI : Rewitalizacja obszarów miejskich - otoczenie węzła przesiadkowego
ADRES INWESTYCJI : ul. Grunwaldzka 9
INWESTOR : Gmina Miasta Łębork
ADRES INWESTORA : ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Łębork
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : sierpień 2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
sierpień 2022

Data zatwierdzenia

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	GRUNWALDZKA 9	86 408,17	119 780,47	9 576,27	62 583,44	19 028,39	297 376,74
1.1	Remont dachu	14 433,16	28 265,56	550,99	9 770,81	2 970,88	55 991,40
1.2	Izolacja fundamentów	11 888,01	6 696,38	73,76	7 798,89	2 371,26	28 828,30
1.3	Elewacja	46 348,28	69 865,21	2 262,41	31 694,23	9 636,42	159 806,55
1.3.1	Stolarka okienna i drzwiowa	4 567,47	9 730,21	57,77	3 015,85	917,00	18 288,30
1.3.2	Roboty dociepleniowe	41 780,81	60 135,00	2 204,64	28 678,38	8 719,42	141 518,25
1.4	Instalacja deszczowa - cała Grunwaldzka 9-12	9 709,85	13 343,82	852,29	6 887,13	2 094,05	32 887,14
1.5	Wywóz ziemi i gruzu	4 028,87	1 609,50	5 836,82	6 432,38	1 955,78	19 863,35
	RAZEM netto	86 408,17	119 780,47	9 576,27	62 583,44	19 028,39	297 376,74
	VAT						23 790,14
	Razem brutto						321 166,88

Słownie: trzysta dwadzieścia jeden tysięcy sto sześćdziesiąt sześć i 88/100 zł

Lp.	Podsta- wa	Opis	j	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		GRUNWALDZKA 9						
1.1		Remont dachu						
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0540-02	Wymiana pokrycia pasów pod- i nadrynnowych z blachy ocynkowanej obmiar = 37,9*0,4 = 15,16 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,3 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	34,868	80,500	1 220,38		
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm 5,01 kg/m ² * 12,58 zł/kg	kg	75,952	63,026		955,47	
3*		spoiwo cynowo-olowiowe (pręty) 0,028 kg/m ² * 134,34 zł/kg	kg	0,424	3,762		57,03	
4*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,06 kg/m ² * 13,65 zł/kg	kg	0,910	0,819		12,42	
5*		kwas solny techniczny 0,013 kg/m ² * 7,03 zł/kg	kg	0,197	0,091		1,38	
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,000	1,354		20,53	
Razem koszty bezpośrednie:					149,552	1 220,38	1 046,83	
Razem z narzutami:					218,000	2 258,05	1 046,83	
Cena jednostkowa:						148,944	69,052	0,000
2 d.1.1	KNR-W 4-01 0540-02	Wymiana obróbek kominów z blachy ocynkowanej obmiar = 17,4*0,1 = 1,74 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,3 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	4,002	80,500	140,07		
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm 5,01 kg/m ² * 12,58 zł/kg	kg	8,717	63,026		109,67	
3*		spoiwo cynowo-olowiowe (pręty) 0,028 kg/m ² * 134,34 zł/kg	kg	0,049	3,762		6,55	
4*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,06 kg/m ² * 13,65 zł/kg	kg	0,104	0,819		1,43	
5*		kwas solny techniczny 0,013 kg/m ² * 7,03 zł/kg	kg	0,023	0,091		0,16	
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,000	1,354		2,36	
Razem koszty bezpośrednie:					149,552	140,07	120,17	
Razem z narzutami:					218,000	259,15	120,17	
Cena jednostkowa:						148,944	69,052	0,000
3 d.1.1	KNR-W 4-01 0540-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych z blachy ocynkowanej obmiar = (3,6+7,6)*0,5 = 5,60 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,3 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	12,880	80,500	450,80		
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm 5,01 kg/m ² * 12,58 zł/kg	kg	28,056	63,026		352,95	
3*		spoiwo cynowo-olowiowe (pręty) 0,028 kg/m ² * 134,34 zł/kg	kg	0,157	3,762		21,07	
4*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,06 kg/m ² * 13,65 zł/kg	kg	0,336	0,819		4,59	
5*		kwas solny techniczny 0,013 kg/m ² * 7,03 zł/kg	kg	0,073	0,091		0,51	
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,000	1,354		7,58	
Razem koszty bezpośrednie:					149,552	450,80	386,70	
Razem z narzutami:					218,000	834,10	386,70	
Cena jednostkowa:						148,944	69,052	0,000
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 37,9 m	m					
		-- R --						

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,15 r-g/m * 35,00 zł/r-g	r-g	5,685	5,250	198,98		
Razem koszty bezpośrednie:					5,250	198,98		
Razem z narzutami:					9,710	368,01		
Cena jednostkowa:						9,714	0,000	0,000
5 d.1.1 2-02 0522-01	KNR-W	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku obmiar = 37,9 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,399 r-g/m * 35,00 zł/r-g	r-g	15,122	13,965	529,27		
2*		-- M -- elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej-rynny półokrągłe 1,03 m/m * 15,27 zł/m	m	39,037	15,728		596,09	
3*		spoiwo cynowo-olowiowe LC-60 0,0135=0,014 kg/m * 134,34 zł/kg	kg	0,531	1,881		71,29	
4*		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 2 kpl./m * 12,88 zł/kpl.	kpl.	75,800	25,760		976,30	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,500	0,651		24,67	
6*		-- S -- środek transportowy 0,0025=0,003 m-g/m * 65,38 zł/m-g	m-g	0,114	0,196			7,43
Razem koszty bezpośrednie:					58,181	529,27	1 668,35	7,43
Razem z narzutami:					70,220	979,23	1 668,35	13,76
Cena jednostkowa:						25,838	44,020	0,363
6 d.1.1 4-01 0725-03	KNR-W	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły - ścianki ogniomurków obmiar = (0,3*3,6+0,5*7,6+0,55*10,2)*0,5 = 5,25 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,97 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	5,093	33,950	178,24		
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami"25" 0,0038=0,004 t/m ² * 486,94 zł/t	t	0,021	1,948		10,23	
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,003 m ³ /m ² * 381,70 zł/m ³	m ³	0,016	1,145		6,01	
4*		piasek do zapraw 0,0183=0,018 m ³ /m ² * 37,50 zł/m ³	m ³	0,095	0,675		3,54	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,000	0,075		0,39	
6*		-- S -- wyciąg 0,03 m-g/m ² * 11,00 zł/m-g	m-g	0,158	0,330			1,73
7*		betoniarka 150 dm ³ 0,03 m-g/m ² * 5,57 zł/m-g	m-g	0,158	0,167			0,88
Razem koszty bezpośrednie:					38,290	178,24	20,17	2,61
Razem z narzutami:					67,580	329,80	20,17	4,83
Cena jednostkowa:						62,815	3,843	0,920
7 d.1.1 kalk. własna		Demontaż anten z kominów i elewacji obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 5 r-g/kpl. * 35,00 zł/r-g	r-g	5,000	175,000	175,00		
Razem koszty bezpośrednie:					175,000	175,00		
Razem z narzutami:					323,790	323,79		
Cena jednostkowa:						323,792	0,000	0,000
8 d.1.1 25 0705-01	KNR 2-	Montaż masztu antenowego zbiorczego przy wyłazie dachowym obmiar = 1 konstr.	konstr.					
1*		-- R -- robocizna 2,39 r-g/konstr. * 35,00 zł/r-g	r-g	2,390	83,650	83,65		

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- lakier asfaltowy ogólnego stosowania czarny 0,1 dm ³ /konstr. * 11,73 zł/dm ³	dm ³	0,100	1,173		1,17	
3*		smar towot 0,01 kg/konstr. * 16,88 zł/kg	kg	0,010	0,169		0,17	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3)	%	1,500	0,020		0,02	
5*		konstrukcja stalowa wsporcza o masie 0.95 kg 1 szt./konstr. * 536,50 zł/szt.	szt.	1,000	536,500		536,50	
6*		-- S -- samochód wieżowy teleskopowy z platformą i bal- konem 1,71 m-g/konstr. * 128,46 zł/m-g	m-g	1,710	219,667			219,67
Razem koszty bezpośrednie:					841,179	83,65	537,86	219,67
Razem z narzutami:					1 099,070	154,77	537,86	406,44
Cena jednostkowa:						154,773	537,862	406,437
9 d.1.1	KNNR 5 1105-07	Korytka o szerokości do 100 mm przykręcane do gotowych otworów - trasy przewodów kablowych antenowych obmiar = 2 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,158 r-g/m * 35,00 zł/r-g	r-g	0,316	5,530	11,06		
2*		-- M -- korytka X 111 1 m/m * 21,46 zł/m	m	2,000	21,460		42,92	
3*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,500	0,537		1,07	
Razem koszty bezpośrednie:					27,527	11,06	43,99	
Razem z narzutami:					32,230	20,47	43,99	
Cena jednostkowa:						10,232	21,997	0,000
10 d.1.1	KNNR 5 0103-05	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton obmiar = 80 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,309 r-g/m * 35,00 zł/r-g	r-g	24,720	10,815	865,20		
2*		-- M -- rury winidurkowe 1,04 m/m * 0,91 zł/m	m	83,200	0,946		75,68	
3*		złączki 0,41 szt./m * 0,61 zł/szt.	szt.	32,800	0,250		20,00	
4*		kołki rozporowe plastikowe 2,1 szt./m * 0,41 zł/szt.	szt.	168,000	0,861		68,88	
5*		uchwyty 2,1 szt./m * 3,22 zł/szt.	szt.	168,000	6,762		540,96	
6*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,500	0,220		17,60	
Razem koszty bezpośrednie:					19,854	865,20	723,12	
Razem z narzutami:					29,050	1 600,88	723,12	
Cena jednostkowa:						20,010	9,039	0,000
11 d.1.1	KNNR 5 0201-01	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 1.5 mm ² wciągane do rur - przewody antenowe do mieszkań (8 x mieszkań) obmiar = 80 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,0179=0,018 r-g/m * 35,00 zł/r-g	r-g	1,440	0,630	50,40		
2*		-- M -- przewód antenowy 1,04 m/m * 6,44 zł/m	m	83,200	6,698		535,84	
3*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,500	0,167		13,36	
Razem koszty bezpośrednie:					7,495	50,40	549,20	
Razem z narzutami:					8,030	93,20	549,20	
Cena jednostkowa:						1,166	6,865	0,000

Lp.	Podsta- wa	Opis	j	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
12 d.1.1	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną 5.2 jed- nowarstwowe, cała powierzchnia dachu wraz ze ścianami ogniomurka na całej wysokość, zastoso- waniem izoklinów przy murkach i kominach + właz obmiar = $11,25 \times 18,4 + 0,8 \times 3,6 + 1 \times 7,6 + 0,8 \times 10,2 =$ 225,64 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,216 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	48,738	7,560	1 705,84		
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,15 m ² /m ² * 26,83 zł/m ²	m ²	259,486	30,855		6 962,12	
3*		gaz propan-butan 0,23 kg/m ² * 9,52 zł/kg	kg	51,897	2,190		494,15	
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,3 kg/m ² * 6,46 zł/kg	kg	67,692	1,938		437,29	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,500	0,525		118,46	
6*		-- S -- wyciąg 0,0048=0,005 m-g/m ² * 11,00 zł/m-g	m-g	1,128	0,055			12,41
7*		środek transportowy 0,0122=0,012 m-g/m ² * 65,38 zł/m-g	m-g	2,708	0,785			177,13
Razem koszty bezpośrednie:					43,908	1 705,84	8 012,02	189,54
Razem z narzutami:					51,050	3 156,06	8 012,02	350,84
Cena jednostkowa:						13,988	35,508	1,555
13 d.1.1	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki włazu i kominów z papy nawierzchniowej + izokli- ny obmiar = 10 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	5,840	20,440	204,40		
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ² * 26,83 zł/m ²	m ²	12,200	32,733		327,33	
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ² * 9,52 zł/kg	kg	3,800	3,618		36,18	
4*		izokliny 1 m/m ² * 10,73 zł/m	m	10,000	10,730		107,30	
5*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ² * 6,46 zł/kg	kg	4,600	2,972		29,72	
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,500	0,751		7,51	
7*		-- S -- wyciąg 0,0051=0,005 m-g/m ² * 11,00 zł/m-g	m-g	0,050	0,055			0,55
8*		środek transportowy 0,013 m-g/m ² * 65,38 zł/m-g	m-g	0,130	0,850			8,50
Razem koszty bezpośrednie:					72,149	204,40	508,04	9,05
Razem z narzutami:					90,300	378,22	508,04	16,74
Cena jednostkowa:						37,819	50,804	1,674
14 d.1.1	KNR 19- 01 0807- 01	Wykonanie tynków zewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej o pow. ponad 5 m ² na ko- minach obmiar = $(1,1 \times 6 \times 2) + (1,15 \times 2,7 \times 2) = 19,41$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,27 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	24,651	44,450	862,77		
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0,0038=0,004 t/m ² * 486,94 zł/t	t	0,078	1,948		37,81	
3*		wapno suchogaszzone 0,0042=0,004 t/m ² * 599,68 zł/t	t	0,078	2,399		46,56	
4*		piasek do zapraw 0,03 m ³ /m ² * 37,50 zł/m ³	m ³	0,582	1,125		21,84	
5*		woda 0,005 m ³ /m ² * 5,59 zł/m ³	m ³	0,097	0,028		0,54	

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,000	0,110		2,14	
7*		-- S -- wyciąg 0,03 m-g/m ² * 11,00 zł/m-g	m-g	0,582	0,330			6,41
8*		betoniarka 150 dm ³ 0,03 m-g/m ² * 5,57 zł/m-g	m-g	0,582	0,167			3,24
Razem koszty bezpośrednie:					50,557	862,77	108,89	9,65
Razem z narzutami:					88,770	1 596,28	108,89	17,86
Cena jednostkowa:						82,243	5,610	0,920
15 d.1.1	KNR-W 2-02 0220-05 analogia	Naprawa spękanych czap kominowych masą na- prawczą do betonu obmiar = 0,65*2,95 = 1,92 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3,24 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	6,221	113,400	217,73		
2*		-- M -- masa naprawcza do betonu 0,071 m ³ /m ² * 2146,00 zł/m ³	m ³	0,136	152,366		292,54	
3*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III 0,014 m ³ /m ² * 1094,14 zł/m ³	m ³	0,027	15,318		29,41	
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,6 kg/m ² * 10,49 zł/kg	kg	1,152	6,294		12,08	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,500	2,610		5,01	
6*		-- S -- wyciąg 0,15 m-g/m ² * 11,00 zł/m-g	m-g	0,288	1,650			3,17
7*		środek transportowy 0,01 m-g/m ² * 65,38 zł/m-g	m-g	0,019	0,654			1,26
Razem koszty bezpośrednie:					292,292	217,73	339,04	4,43
Razem z narzutami:					390,670	402,86	339,04	8,19
Cena jednostkowa:						209,817	176,588	4,263
16 d.1.1	KNR-W 4-01 0212-07	Rozbiórka betonowych czapek kominowych obmiar = 0,6*1,1 = 0,66 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,42 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	0,937	49,700	32,80		
Razem koszty bezpośrednie:					49,700	32,80		
Razem z narzutami:					91,960	60,69		
Cena jednostkowa:						91,956	0,000	0,000
17 d.1.1	KNR-W 2-02 0220-05	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm obmiar = 0,6*1,1 = 0,66 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3,24 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	2,138	113,400	74,84		
2*		-- M -- beton zwykły z kruszywa naturalnego 0,071 m ³ /m ² * 375,55 zł/m ³	m ³	0,047	26,664		17,60	
3*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III 0,014 m ³ /m ² * 1094,14 zł/m ³	m ³	0,009	15,318		10,11	
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,6 kg/m ² * 10,49 zł/kg	kg	0,396	6,294		4,15	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,500	0,724		0,48	
6*		-- S -- wyciąg 0,15 m-g/m ² * 11,00 zł/m-g	m-g	0,099	1,650			1,09
7*		środek transportowy 0,01 m-g/m ² * 65,38 zł/m-g	m-g	0,007	0,654			0,43
Razem koszty bezpośrednie:					164,704	74,84	32,34	1,52
Razem z narzutami:					263,080	138,48	32,34	2,81
Cena jednostkowa:						209,817	49,000	4,263

Lp.	Podsta- wa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
18 d.1.1	KNR-W 4-01 0604-03	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt z wełny mineralnej (min 0,037W/mK) sprasowanej gr. 15cm w przestrzeni poddasza obmiar = 9,4*18 = 169,20 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,23 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	38,916	8,050	1 362,06		
2*		-- M -- płyty z wełny mineralnej gr. 15 min 0,037W/mK 1,05 m ² /m ² * 53,65 zł/m ²	m ²	177,660	56,333		9 531,54	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,000	1,127		190,69	
Razem koszty bezpośrednie:					65,510	1 362,06	9 722,23	
Razem z narzutami:					72,360	2 521,08	9 722,23	
Cena jednostkowa:						14,895	57,460	0,000
19 d.1.1	kalk. własna	Izolacja stropodachów o pow. do 200 m ² z wełny mineralnej - dodatek za utrudnione warunki pracy (ograniczona przestrzeń poruszania się) obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 100 r-g/kpl. * 35,00 zł/r-g	r-g	100,000	3 500,00 0	3 500,00		
Razem koszty bezpośrednie:					3 500,00 0	3 500,00		
Razem z narzutami:					6 475,84 0	6 475,84		
Cena jednostkowa:						6 475,840	0,000	0,000
20 d.1.1	KNR-W 2-02 0606-01 analogia	Izolacje z folii paroprzepuszczalnej, dwuwarstwowej z aktywną membraną paroizolacyjną o współczynniku Sd >8 m ułożenie w przestrzeni poddasza obmiar = 9,4*18 = 169,20 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,36 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	60,912	12,600	2 131,92		
2*		-- M -- folia polietylenowa szeroka (6 lub 12 m) gr. 0,2 mm 1,2 m ² /m ² * 5,37 zł/m ²	m ²	203,040	6,444		1 090,32	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,500	0,097		16,41	
4*		-- S -- wyciąg 0,0112=0,011 m-g/m ² * 11,00 zł/m-g	m-g	1,861	0,121			20,47
5*		środek transportowy 0,0068=0,007 m-g/m ² * 65,38 zł/m-g	m-g	1,184	0,458			77,49
Razem koszty bezpośrednie:					19,720	2 131,92	1 106,73	97,96
Razem z narzutami:					30,930	3 945,22	1 106,73	181,41
Cena jednostkowa:						23,313	6,541	1,072
21 d.1.1	KNR-W 4-01 0514-01 analogia	Zerwanie i pokrycie pasów przyrytnowych warstwami papy asfaltowej obmiar = 37,9*0,5*2 = 37,90 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,33 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	12,507	11,550	437,75		
2*		-- M -- papa asfaltowa na tekturze 2,36 m ² /m ² * 2,97 zł/m ²	m ²	89,444	7,009		265,64	
3*		lepik asfaltowy bez wypełniaczy stosowany na gorąco 1,88 kg/m ² * 4,97 zł/kg	kg	71,252	9,344		354,14	
4*		gwoździe budowlane papowe zwykle 0,06 kg/m ² * 10,87 zł/kg	kg	2,274	0,652		24,71	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,000	0,340		12,89	
		-- S --						

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		żuraw okienny 0.5 t 0,03 m-g/m ² * 8,03 zł/m-g	m-g	1,137	0,241			9,13
Razem koszty bezpośrednie:					29,136	437,75	657,38	9,13
Razem z narzutami:					39,160	809,88	657,38	16,90
Cena jednostkowa:						21,371	17,345	0,446
22 d.1.1	kalk. własna	Koszt utylizacji i wywozu papy z demontażu na igniomurkach, obróbkę przy kominach i pasan- rynnowych, dodatkowo koszt utylizacji gruzu z tyn- ków na kominach obmiar = 1 kpl.	kpl.					
		-- M --						
1*		utilizacja papy	kpl.	1,000	2 146,00		2 146,00	
		1 kpl./kpl. * 2146,00 zł/kpl.			0			
2*		utilizacja gruzu	kpl.	1,000	536,500		536,50	
		1 kpl./kpl. * 536,50 zł/kpl.						
Razem koszty bezpośrednie:					2 682,50		2 682,50	
Razem z narzutami:					2 682,50		2 682,50	
Cena jednostkowa:						0,000	2 682,500	0,000

PODSUMOWANIE

					Remont dachu			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt			
RAZEM		43 249,71	14 433,16	28 265,56	550,99			
Koszty pośrednie [Kp] 65,2% od (R+S)		9 770,81	9 411,41		359,40			
RAZEM		53 020,52	23 844,57	28 265,56	910,39			
Zysk [Z] 12% od (R+S+Kp(R+S))		2 970,88	2 861,49		109,39			
RAZEM		55 991,40	26 706,06	28 265,56	1 019,78			
					OGÓŁEM	55 991,40		

Słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt jeden i 40/100 zł

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.2		Izolacja fundamentów						
23	KNR 2-	Rozebranie chodników na podsypce piaskowej	m ²					
d.1.2	31 0815-	obmiar = 18,3*1+10,5*1 = 28,80 m ²						
	02	analogia						
1*		-- R -- robocizna 0,1249=0,125 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	3,600	4,375	126,00		
Razem koszty bezpośrednie:					4,375	126,00		
Razem z narzutami:					8,100	233,28		
Cena jednostkowa:						8,095	0,000	0,000
24	KNR-W	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.	m ³					
d.1.2	4-01	5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami						
	0104-02	(co 3,0m) istniejących fundamentów						
		obmiar = 18,3*0,8*1,2*2+10,5*0,8*1,2 = 45,22 m ³						
1*		-- R -- robocizna 4,2 r-g/m ³ * 35,00 zł/r-g	r-g	189,924	147,000	6 647,34		
Razem koszty bezpośrednie:					147,000	6 647,34		
Razem z narzutami:					271,990	12 299,39		
Cena jednostkowa:						271,985	0,000	0,000
25	KNR-W	Zasypanie wykopów piaskiem i ziemią (50%) z	m ³					
d.1.2	4-01	przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem						
	0105-01	warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II						
		obmiar = 45,22 m ³						
1*		-- R -- robocizna 1,04 r-g/m ³ * 35,00 zł/r-g	r-g	47,029	36,400	1 646,01		
Razem koszty bezpośrednie:					36,400	1 646,01		
Razem z narzutami:					67,350	3 045,57		
Cena jednostkowa:						67,349	0,000	0,000
26	kalk.	Zakup i dostawa piasku	m ³					
d.1.2	własna	obmiar = 45,22/2 = 22,61 m ³						
1*		-- M -- piasek 1 m ³ /m ³ * 41,85 zł/m ³	m ³	22,610	41,850		946,23	
Razem koszty bezpośrednie:					41,850		946,23	
Razem z narzutami:					41,850		946,23	
Cena jednostkowa:						0,000	41,850	0,000
27	KNR 0-	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie	m ²					
d.1.2	23 2611-	mechaniczne i zmycie powierzchni ścian funda-						
	01	mentowych						
		obmiar = 18,3*1,2*2+10,5*1,2 = 56,52 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,272 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	15,373	9,520	538,07		
Razem koszty bezpośrednie:					9,520	538,07		
Razem z narzutami:					17,610	995,32		
Cena jednostkowa:						17,614	0,000	0,000
28	KNR 19-	Uzupełnianie spoin i miejscowe tynkowanie ścian	m ²					
d.1.2	01 0325-	obmiar = 56,52 m ²						
	03							
1*		-- R -- robocizna 0,8 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	45,216	28,000	1 582,56		
2*		-- M -- zaprawa 0,003 m ³ /m ² * 235,61 zł/m ³	m ³	0,170	0,707		39,96	
3*		materiały pomocnicze 2,7 % (od M)	%	2,700	0,019		1,07	
4*		-- S -- betoniarka 150 dm ³ 0,07 m-g/m ² * 5,57 zł/m-g	m-g	3,956	0,390			22,04
Razem koszty bezpośrednie:					29,116	1 582,56	41,03	22,04
Razem z narzutami:					53,250	2 927,91	41,03	40,75
Cena jednostkowa:						51,807	0,726	0,721

Lp.	Podsta- wa	Opis	j	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
29 d.1.2	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamento- wych z papy zgrzewalnej obmiar = 18,3*1,2*2+10,5*1,2 = 56,52 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	5,652	3,500	197,82		
2*		-- M -- polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na osno- wie z włókniny poliestrowej 1,15 m ² /m ² * 21,46 zł/m ²	m ²	64,998	24,679		1 394,86	
3*		gaz propan-butan 0,1 kg/m ² * 9,52 zł/kg	kg	5,652	0,952		53,81	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,500	0,384		21,70	
5*		-- S -- środek transportowy 0,003 m-g/m ² * 65,38 zł/m-g	m-g	0,170	0,196			11,08
Razem koszty bezpośrednie:					29,711	197,82	1 470,37	11,08
Razem z narzutami:					32,850	365,81	1 470,37	20,50
Cena jednostkowa:					32,85	6,476	26,015	0,363
30 d.1.2	KNR 0- 29 0642- 02	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) mocowanymi całopowierzchnio- wo gr. 10cm obmiar = 56,52 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,251 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	14,187	8,785	496,53		
2*		-- M -- masa uszczelniająca SUPERFLEX-10 4 dm ³ /m ² * 5,37 zł/dm ³	dm ³	226,080	21,480		1 214,05	
3*		płyty polistyrenowe gr. 10cm 1,05 m ² /m ² * 42,92 zł/m ²	m ²	59,346	45,066		2 547,13	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,500	0,998		56,41	
5*		-- S -- środek transportowy 0,01079=0,011 m-g/m ² * 65,38 zł/m-g	m-g	0,622	0,719			40,64
Razem koszty bezpośrednie:					77,048	496,53	3 817,59	40,64
Razem z narzutami:					85,130	918,73	3 817,59	75,23
Cena jednostkowa:					85,13	16,255	67,544	1,331
31 d.1.2	KNNR-W 3 0207- 01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii ku- bełkowej bez gruntowania powierzchni obmiar = 56,52 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,067 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	3,787	2,345	132,54		
2*		-- M -- folia kubełkowa 1,1 m ² /m ² * 5,37 zł/m ²	m ²	62,172	5,907		333,86	
3*		materiały pomocnicze 8 %(od M)	%	8,000	0,473		26,73	
Razem koszty bezpośrednie:					8,725	132,54	360,59	
Razem z narzutami:					10,720	245,30	360,59	
Cena jednostkowa:					10,72	4,339	6,380	0,000
32 d.1.2	KNR 2- 31 0502- 06	Chodniki na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - z odzysku obmiar = 28,8 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,517 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	14,890	18,095	521,14		
2*		-- M -- płyty chodnikowe betonowe 50x50x7 cm 4,08 szt./m ²	szt.	117,504	0,000		0,00	
3*		piasek 0,0629=0,063 m ³ /m ² * 31,00 zł/m ³	m ³	1,814	1,953		56,25	

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		woda	m ³	0,720	0,140		4,03	
5*		0,025 m ³ /m ² * 5,59 zł/m ³ materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,500	0,010		0,29	
Razem koszty bezpośrednie:					20,198	521,14	60,57	
Razem z narzutami:					35,580	964,13	60,57	
Cena jednostkowa:						33,480	2,103	0,000

PODSUMOWANIE

Izolacja fundamentów				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	18 658,15	11 888,01	6 696,38	73,76
Koszty pośrednie [Kp] 65,2% od (R+S)	7 798,89	7 750,80		48,09
RAZEM	26 457,04	19 638,81	6 696,38	121,85
Zysk [Z] 12% od (R+S+Kp(R+S))	2 371,26	2 356,63		14,63
RAZEM	28 828,30	21 995,44	6 696,38	136,48
OGÓŁEM			28 828,30	

Słownie: dwadzieścia osiem tysięcy osiemset dwadzieścia osiem i 30/100 zł

Lp.	Podsta- wa	Opis	j	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.3		Elewacja						
1.3.1		Stolarka okienna i drzwiowa						
33 d.1.3. 1	KNR AT- 26 0103- 1 02	Zabezpieczenie okien folią obmiar = $(18+17)*1,2*1,6 = 67,20 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,12 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	8,064	4,200	282,24		
2*		-- M -- folia ochronna 1,1 m ² /m ² * 1,61 zł/m ²	m ²	73,920	1,771		119,01	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,000	0,035		2,35	
Razem koszty bezpośrednie:					6,006	282,24	121,36	
Razem z narzutami:					9,580	522,42	121,36	
Cena jednostkowa:						7,771	1,806	0,000
34 d.1.3. 1	KNR-W 4-01 1 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = $8,35*2 = 16,70 \text{ m}$	m					
1*		-- R -- robocizna 0,11 r-g/m * 35,00 zł/r-g	r-g	1,837	3,850	64,30		
Razem koszty bezpośrednie:					3,850	64,30		
Razem z narzutami:					7,120	118,90		
Cena jednostkowa:						7,123	0,000	0,000
35 d.1.3. 1	KNR-W 2-02 1 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy sta- lowej ocynkowanej obmiar = $8,35*2 = 16,70 \text{ m}$	m					
1*		-- R -- robocizna 0,772 r-g/m * 35,00 zł/r-g	r-g	12,892	27,020	451,23		
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm 1,57 kg/m * 12,58 zł/kg	kg	26,219	19,751		329,84	
3*		spoiwo cynowo-olowiowe LC-60 0,021 kg/m * 134,34 zł/kg	kg	0,351	2,821		47,11	
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0,33 kpl./m * 12,88 zł/kpl.	kpl.	5,511	4,250		70,98	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,500	0,402		6,71	
6*		-- S -- środek transportowy $0,0024=0,002 \text{ m-g/m} * 65,38 \text{ zł/m-g}$	m-g	0,033	0,131			2,19
Razem koszty bezpośrednie:					54,375	451,23	454,64	2,19
Razem z narzutami:					77,460	834,90	454,64	4,04
Cena jednostkowa:						49,993	27,224	0,242
36 d.1.3. 1	KNR-W 4-01 1 0348-03	Rozebranie ceglanych parapetów do lica ściany obmiar = $12*0,15*0,15*1,2 = 0,32 \text{ m}^3$	m ³					
1*		-- R -- robocizna 10,2 r-g/m ³ * 35,00 zł/r-g	r-g	3,264	357,000	114,24		
Razem koszty bezpośrednie:					357,000	114,24		
Razem z narzutami:					660,540	211,37		
Cena jednostkowa:						660,536	0,000	0,000
37 d.1.3. 1	KNR-W 4-01 1 0353-11	Wykucie z muru podokienników obmiar = $(17+18)*1,2 = 42,00 \text{ m}$	m					
1*		-- R -- robocizna 0,68 r-g/m * 35,00 zł/r-g	r-g	28,560	23,800	999,60		
Razem koszty bezpośrednie:					23,800	999,60		
Razem z narzutami:					44,040	1 849,68		
Cena jednostkowa:						44,036	0,000	0,000

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
38 d.1.3. 1	KNR-W 4-01 0323-01	Obsadzenie podokienników stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł obmiar = 17+18 = 35,00 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,77 r-g/szt. * 35,00 zł/r-g	r-g	61,950	61,950	2 168,25		
2*		-- M -- cement portlandzki zwykły bez dodatków "35" 0,007 t/szt. * 527,97 zł/t	t	0,245	3,696		129,36	
3*		piasek do zapraw 0,018 m³/szt. * 37,50 zł/m³	m³	0,630	0,675		23,63	
4*		parapety stalowe 1 kpl./szt. * 128,76 zł/kpl.	kpl.	35,000	128,760		4 506,60	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,500	1,997		69,90	
6*		-- S -- betoniarka 150 dm³ 0,03 m-g/szt. * 5,57 zł/m-g	m-g	1,050	0,167			5,85
7*		wyciąg 0,09 m-g/szt. * 11,00 zł/m-g	m-g	3,150	0,990			34,65
Razem koszty bezpośrednie:					198,235	2 168,25	4 729,49	40,50
Razem z narzutami:					251,890	4 011,75	4 729,49	74,91
Cena jednostkowa:					251,89	114,622	135,128	2,140
39 d.1.3. 1	KNR-W 4-01 0314-03	Wykonanie z wykuciem gniazd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł obmiar = 0,25*0,25*0,25*2 = 0,03 m³	m³					
1*		-- R -- robocizna 21,91 r-g/m³ * 35,00 zł/r-g	r-g	0,657	766,850	23,01		
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 401 szt./m³ * 1,82 zł/szt.	szt.	12,030	729,820		21,89	
3*		cement portlandzki zwykły bez dodatków "35" 0,108 t/m³ * 527,97 zł/t	t	0,003	57,021		1,71	
4*		piasek do zapraw 0,28 m³/m³ * 37,50 zł/m³	m³	0,008	10,500		0,32	
5*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0,081 m³/m³ * 551,28 zł/m³	m³	0,002	44,654		1,34	
6*		bale iglaste obrzynane gr.50 mm kl.III 0,056 m³/m³ * 1227,79 zł/m³	m³	0,002	68,756		2,06	
7*		deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III 0,117 m³/m³ * 1204,31 zł/m³	m³	0,004	140,904		4,23	
8*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 3,18 kg/m³ * 10,49 zł/kg	kg	0,095	33,358		1,00	
9*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,500	16,275		0,49	
10*		-- S -- betoniarka 150 dm³ 0,46 m-g/m³ * 5,57 zł/m-g	m-g	0,014	2,562			0,08
11*		wyciąg 2,45 m-g/m³ * 11,00 zł/m-g	m-g	0,074	26,950			0,81
Razem koszty bezpośrednie:					1 897,650	23,01	33,04	0,89
Razem z narzutami:					2 574,750	42,55	33,04	1,65
Cena jednostkowa:					2 574,75	1 418,856	1 101,288	54,604
40 d.1.3. 1	KNR-W 4-01 0314-04 analogia	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek ceramicznych lub betonowych obmiar = 1,8*2 = 3,60 m	m					
1*		-- R -- robocizna 1,62 r-g/m * 35,00 zł/r-g	r-g	5,832	56,700	204,12		
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 8 szt./m * 1,82 zł/szt.	szt.	28,800	14,560		52,42	
3*		cement portlandzki zwykły bez dodatków "35" 0,005 t/m * 527,97 zł/t	t	0,018	2,640		9,50	

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		piasek do zapraw 0,018 m ³ /m * 37,50 zł/m ³	m ³	0,065	0,675		2,43	
5*		kształtowniki walcowane - dwuteowniki 1,1 m/m * 91,21 zł/m	m	3,960	100,331		361,19	
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,500	1,773		6,38	
7*		-- S -- betoniarka 150 dm ³ 0,03 m-g/m * 5,57 zł/m-g	m-g	0,108	0,167			0,60
8*		wyciąg 0,07 m-g/m * 11,00 zł/m-g	m-g	0,252	0,770			2,77
Razem koszty bezpośrednie:					177,616	204,12	431,92	3,37
Razem z narzutami:					226,620	377,67	431,92	6,24
Cena jednostkowa:						104,908	119,979	1,734
41 d.1.3. 4-01 1 0333-06		Poszerzenie otworu drzwi wejściowych ściany z cegiel o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo- wapiennej obmiar = 3,4 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,68 r-g/m * 35,00 zł/r-g	r-g	2,312	23,800	80,92		
Razem koszty bezpośrednie:					23,800	80,92		
Razem z narzutami:					44,040	149,74		
Cena jednostkowa:						44,036	0,000	0,000
42 KNR 0- d.1.3. 19 1024- 1 06		Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych, ciepłych z elektrozaczepem i wyprowadzeniem przewodu do puski przyłączeniowej umożliwiają- cej podłączenie instalacji domofonowej obmiar = 2,2*1,1 = 2,42 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,12 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	5,130	74,200	179,56		
2*		-- M -- kotwy stalowe 5,29 szt./m ² * 3,22 zł/szt.	szt.	12,802	17,034		41,22	
3*		pianka poliuretanowa 0,29 dm ³ /m ² * 32,19 zł/dm ³	dm ³	0,702	9,335		22,59	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3)	%	1,500	0,396		0,96	
5*		drzwi aluminiowe 1 m ² /m ² * 1609,50 zł/m ²	m ²	2,420	1 609,50 0		3 894,99	
6*		-- S -- wyciąg 0,05 m-g/m ² * 11,00 zł/m-g	m-g	0,121	0,550			1,33
7*		środek transportowy 0,06 m-g/m ² * 65,38 zł/m-g	m-g	0,145	3,923			9,49
Razem koszty bezpośrednie:					1 714,93 8	179,56	3 959,76	10,82
Razem z narzutami:					1 781,83 0	332,24	3 959,76	20,03
Cena jednostkowa:						137,287	1 636,265	8,276

PODSUMOWANIE

Stolarka okienna i drzwiowa

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	14 355,45	4 567,47	9 730,21	57,77
Koszty pośrednie [Kp] 65,2% od (R+S)	3 015,85	2 978,20		37,65
RAZEM	17 371,30	7 545,67	9 730,21	95,42
Zysk [Z] 12% od (R+S+Kp(R+S))	917,00	905,55		11,45
RAZEM	18 288,30	8 451,22	9 730,21	106,87

OGÓŁEM 18 288,30

Słownie: osiemnaście tysięcy dwieście osiemdziesiąt osiem i 30/100 zł

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.3.2		Roboty dociepleniowe						
43 d.1.3. 2	NNRNKB 202 2608-01	Docieplenie ścian zewn. i ościeży budynków z przyklejeniem styropianu gr. 15cm, min 0.045 W/(m²K) i jednej warstwy siatki na ścianach pełnych i z otworami o pow. otynkowanej - tynk silikonowo-silikatowy samoczyszczący obmiar = 18,3*8,35*2+3*1,5+6*1,5+10,2*8,5-33,4 = 372,41 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 2,01 r-g/m² * 35,00 zł/r-g	r-g	748,544	70,350	26 199,04		
2*		-- M -- zaprawa klejowa "ATLAS STOPTER K-20" - sucha mieszanka 8,41 kg/m² * 2,15 zł/kg	kg	3 131,968	18,082		6 733,92	
3*		płyty styropianowe 15 cm 0,154 m³/m² * 375,55 zł/m³	m³	57,351	57,835		21 538,33	
4*		siatka z włókna szklanego St 17/1,1 1,14 m²/m² * 2,70 zł/m²	m²	424,547	3,078		1 146,28	
5*		wyprawa tynkarska "ATLAS CERMIT" - sucha mieszanka 3,1 kg/m² * 7,87 zł/kg	kg	1 154,471	24,397		9 085,69	
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,500	1,551		577,61	
7*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,03 m-g/m² * 7,10 zł/m-g	m-g	11,172	0,213			79,32
8*		środek transportowy 0,02 m-g/m² * 65,38 zł/m-g	m-g	7,448	1,308			487,11
9*		agregat tynkarski 1.1-3 m³/h 0,06 m-g/m² * 34,28 zł/m-g	m-g	22,345	2,057			766,05
Razem koszty bezpośrednie:				66 613,35				
Razem z narzutami:				90 022,67				
Cena jednostkowa:				241,73				
44 d.1.3. 2	KNR 9- 28 0102- 01	Mocowanie płyt izolacyjnych z wełny skalnej do podłożu z elementów ceramicznych lub wapienno-piaskowych na ścianach - pas oddzielenia pożarowego obmiar = 8,35*2*2 = 33,40 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 1,064 r-g/m² * 35,00 zł/r-g	r-g	35,538	37,240	1 243,82		
2*		-- M -- płyty izolacyjne 1,08 m²/m² * 64,38 zł/m²	m²	36,072	69,530		2 322,30	
3*		łączniki mechaniczne ILV-C, ILV-C+ 6,94 szt./m² * 1,07 zł/szt.	szt.	231,796	7,426		248,03	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,500	1,154		38,54	
5*		-- S -- wyciąg 0,027 m-g/m² * 11,00 zł/m-g	m-g	0,902	0,297			9,92
6*		środek transportowy 0,022 m-g/m² * 65,38 zł/m-g	m-g	0,735	1,438			48,03
Razem koszty bezpośrednie:				3 910,64				
Razem z narzutami:				5 017,35				
Cena jednostkowa:				150,22				
45 d.1.3. 2	KNR 9- 28 0202- 01	Wykonanie tynku cienkowarstwowego silikonowego na ścianach i ościeżach obmiar = 8,35*2*2 = 33,40 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0,43 r-g/m² * 35,00 zł/r-g	r-g	14,362	15,050	502,67		
2*		-- M -- PT-ECOROCK Grunt M - podkład tynkarski 0,36 kg/m² * 3,11 zł/kg	kg	12,024	1,120		37,41	

Lp.	Podsta- wa	Opis	j	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		BR-ECOROCK SIL - tynk silikonowy - ziarno 1,5 mm	kg	85,838	22,051		736,50	
4*		2,57 kg/m ² * 8,58 zł/kg materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,500	0,348		11,62	
5*		-- S -- wyciąg	m-g	0,367	0,121			4,04
6*		0,011 m-g/m ² * 11,00 zł/m-g środek transportowy 0,006 m-g/m ² * 65,38 zł/m-g	m-g	0,200	0,392			13,09
Razem koszty bezpośrednie:					39,082	502,67	785,53	17,13
Razem z narzutami:					52,310	929,92	785,53	31,70
Cena jednostkowa:						27,847	23,519	0,949
46	NNRNKB	Malowanie i zabezpieczenie tynków zewnętrznych środkiem "antygraffity" do wysokości 2,2m	m ²					
d.1.3.	202	obmiar = (18,3+10,2+18,3)*2,2 = 102,96 m ²						
2	1522-06							
	analogia							
1*		-- R -- robocizna 0,141 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	14,517	4,935	508,11		
2*		-- M -- farba antygraffity 0,3 dm ³ /m ² * 75,11 zł/dm ³	dm ³	30,888	22,533		2 320,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,500	0,338		34,80	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0005=0,001 m-g/m ² * 65,38 zł/m-g	m-g	0,103	0,065			6,69
Razem koszty bezpośrednie:					27,871	508,11	2 354,80	6,69
Razem z narzutami:					32,120	939,93	2 354,80	12,35
Cena jednostkowa:						9,131	22,871	0,120
47	KNR-W	Dwukrotne malowanie podbitki i krokwi dachu	m ²					
d.1.3.	2-02	obmiar = 18,3*0,8*2 = 29,28 m ²						
2	1036-09							
	analogia							
1*		-- R -- robocizna 0,74 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	21,667	25,900	758,35		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa 0,12 dm ³ /m ² * 27,52 zł/dm ³	dm ³	3,514	3,302		96,68	
3*		lakier chemoutwardzalny 0,41 dm ³ /m ² * 46,91 zł/dm ³	dm ³	12,005	19,233		563,14	
4*		materiały pomocnicze 15 %(od M)	%	15,000	3,380		98,97	
Razem koszty bezpośrednie:					51,815	758,35	758,79	
Razem z narzutami:					73,840	1 403,25	758,79	
Cena jednostkowa:						47,921	25,915	0,000
48	kalk.	Montaż prefabrykowanego zadaszenia łukowego z jednostronną zasłoną boczną o konstrukcji metalowej wypełnioną płytami PCV	kpl.					
d.1.3.	własna	obmiar = 1 kpl.						
1*		-- R -- robocizna 5 r-g/kpl. * 35,00 zł/r-g	r-g	5,000	175,000	175,00		
2*		-- M -- zadaszenie wejścia 1 kpl./kpl. * 1609,50 zł/kpl.	kpl.	1,000	1 609,50 0		1 609,50	
Razem koszty bezpośrednie:					1 784,50 0	175,00	1 609,50	
Razem z narzutami:					1 933,29 0	323,79	1 609,50	
Cena jednostkowa:						323,792	1 609,500	0,000
49	KNR-W	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - podest wejściowy do budynku	m ³					
d.1.3.	4-01	obmiar = 1,7*1,2*0,3 = 0,61 m ³						
2	0212-01							

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 13,8 r-g/m ³ * 35,00 zł/r-g	r-g	8,418	483,000	294,63		
Razem koszty bezpośrednie:					483,000	294,63		
Razem z narzutami:					893,670	545,14		
Cena jednostkowa:						893,666	0,000	0,000
50 d.1.3. 2-02 2 0219-01	KNR-W	Podest betonowy wejścia do budynku z wnąką na stalową kratkę + kratka stalowa - ręczne układanie betonu obmiar = 0,61 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 23,1 r-g/m ³ * 35,00 zł/r-g	r-g	14,091	808,500	493,19		
2*		-- M -- beton zwykły z kruszywa naturalnego 1,02 m ³ /m ³ * 375,55 zł/m ³	m ³	0,622	383,061		233,67	
3*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0,006 m ³ /m ³ * 551,28 zł/m ³	m ³	0,004	3,308		2,02	
4*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III 0,069 m ³ /m ³ * 1094,14 zł/m ³	m ³	0,042	75,496		46,05	
5*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 1 kg/m ³ * 10,49 zł/kg	kg	0,610	10,490		6,40	
6*		stalowa kratka wycieraczki 1 szt * 214,60 zł/szt	szt	1,000	351,803		214,60	
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,500	12,362		7,54	
8*		-- S -- środek transportowy 0,08 m-g/m ³ * 65,38 zł/m-g	m-g	0,049	5,230			3,19
Razem koszty bezpośrednie:					1 650,250	493,19	510,28	3,19
Razem z narzutami:					2 342,120	912,51	510,28	5,90
Cena jednostkowa:						1 495,919	836,520	9,677
51 d.1.3. kalk. 2 własna		Wystrój elewacji za pomocą styropianowej sztukaterii zewnętrznej zgodnie z projektem elewacji. - gzyms podrynnowy - gzyms cokołowy - nadokienki łukowe - podokienniki - kasetony podokienne - listwy we wnęce po замуrowaniach otworów obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 100 r-g/kpl. * 35,00 zł/r-g	r-g	100,000	3 500,000	3 500,00		
2*		-- M -- wystrój sztukaterii 1 kpl./kpl. * 8584,00 zł/kpl.	kpl.	1,000	8 584,000		8 584,00	
Razem koszty bezpośrednie:					12 084,000	3 500,00	8 584,00	
Razem z narzutami:					15 059,840	6 475,84	8 584,00	
Cena jednostkowa:						6 475,840	8 584,000	0,000
52 d.1.3. 2-02 2 1603-02	KNR-W	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m obmiar = 400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,579 r-g/m ² * 35,00 zł/r-g	r-g	231,600	20,265	8 106,00		
2*		-- M -- płyty pomostowe robocze 0,015 m ² /m ² * 90,23 zł/m ²	m ²	6,000	1,353		541,20	
3*		płyty pomostowe komunikacyjne długie 0,0004=0,000 m ² /m ² * 90,23 zł/m ²	m ²	0,000	0,000		0,00	
4*		płyty pomostowe komunikacyjne krótkie 0,0002=0,000 m ² /m ² * 90,23 zł/m ²	m ²	0,000	0,000		0,00	

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0,00002=0,000 m ³ /m ² * 1425,48 zł/m ³	m ³	0,000	0,000		0,00	
6*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.II 0,00018=0,000 m ³ /m ² * 1318,28 zł/m ³	m ³	0,000	0,000		0,00	
7*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III 0,00002=0,000 m ³ /m ² * 1094,14 zł/m ³	m ³	0,000	0,000		0,00	
8*		haki do muru 0,012 kg/m ² * 8,38 zł/kg	kg	4,800	0,101		40,40	
9*		drut stalowy okrągły 3 mm 0,009 kg/m ² * 8,81 zł/kg	kg	3,600	0,079		31,60	
10*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,500	0,023		9,20	
11*		-- S -- rusztowanie rurowe 0,164 m-g/m ² * 12,00 zł/m-g	m-g	65,600	1,968			787,20
Razem koszty bezpośrednie:					23,789	8 106,00	622,40	787,20
Razem z narzutami:					42,690	14 997,27	622,40	1 456,33
Cena jednostkowa:						37,495	1,556	3,641
53 d.1.3. kalk. 2 własna		Opłata zajęcia pasa drogowego obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- opłata za zajęcie pasa drogowego 1 kpl./kpl. * 3219,00 zł/kpl.	kpl.	1,000	3 219,00 0		3 219,00	
Razem koszty bezpośrednie:					3 219,00		3 219,00	
Razem z narzutami:					3 219,00		3 219,00	
Cena jednostkowa:						0,000	3 219,000	0,000

PODSUMOWANIE

Roboty dociepleniowe

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	104 120,45	41 780,81	60 135,00	2 204,64
Koszty pośrednie [Kp] 65,2% od (R+S)	28 678,38	27 241,02		1 437,36
RAZEM	132 798,83	69 021,83	60 135,00	3 642,00
Zysk [Z] 12% od (R+S+Kp(R+S))	8 719,42	8 282,51		436,91
RAZEM	141 518,25	77 304,34	60 135,00	4 078,91
OGÓŁEM			141 518,25	

Słownie: sto czterdzieści jeden tysięcy pięćset osiemnaście i 25/100 zł

PODSUMOWANIE

Elewacja

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	118 475,90	46 348,28	69 865,21	2 262,41
Koszty pośrednie [Kp] 65,2% od (R+S)	31 694,23	30 219,22		1 475,01
RAZEM	150 170,13	76 567,50	69 865,21	3 737,42
Zysk [Z] 12% od (R+S+Kp(R+S))	9 636,42	9 188,06		448,36
RAZEM	159 806,55	85 755,56	69 865,21	4 185,78
OGÓŁEM			159 806,55	

Słownie: sto pięćdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset sześć i 55/100 zł

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.4		Instalacja deszczowa - cała Grunwaldzka 9-12						
54 d.1.4	KNR 2- 01 0318- 01	Wykopy liniowe o ścianach pionowych w gruncie kat. I-II pod rurociągi i kolektory w gruntach suchych obmiar = $(18,5 \cdot 4 + 5) \cdot 1,2 \cdot 1 = 94,80 \text{ m}^3$	m ³					
1*		-- R -- robocizna $(1,3752 = 1,375) \cdot 0,955 = 1,313 \text{ r-g/m}^3 \cdot 35,00 \text{ zł/r-g}$	r-g	124,472	45,955	4 356,53		
2*		-- S -- wyciąg do urobku ziemi 0.18 t $0,6 \text{ m-g/m}^3 \cdot 12,59 \text{ zł/m-g}$	m-g	56,880	7,554			716,12
Razem koszty bezpośrednie:					53,509	4 356,53		716,12
Razem z narzutami:					99,010	8 061,14		1 325,01
Cena jednostkowa:						85,028	0,000	13,976
55 d.1.4	KNR-W 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów piaskiem i ziemią (50%) z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II obmiar = $94,8 \text{ m}^3$	m ³					
1*		-- R -- robocizna $1,04 \text{ r-g/m}^3 \cdot 35,00 \text{ zł/r-g}$	r-g	98,592	36,400	3 450,72		
Razem koszty bezpośrednie:					36,400	3 450,72		
Razem z narzutami:					67,350	6 384,78		
Cena jednostkowa:						67,349	0,000	0,000
56 d.1.4	kalk. własna	Zakup i dostawa piasku obmiar = $94,8/2 = 47,40 \text{ m}^3$	m ³					
1*		-- M -- piasek $1 \text{ m}^3/\text{m}^3 \cdot 41,85 \text{ zł/m}^3$	m ³	47,400	41,850		1 983,69	
Razem koszty bezpośrednie:					41,850		1 983,69	
Razem z narzutami:					41,850		1 983,69	
Cena jednostkowa:						0,000	41,850	0,000
57 d.1.4	KNR-W 2-18 0408-03	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 200 mm - (od ulicy) obmiar = $18,5 \cdot 4 + 5 = 79,00 \text{ m}$	m					
1*		-- R -- robocizna $0,5 \text{ r-g/m} \cdot 35,00 \text{ zł/r-g}$	r-g	39,500	17,500	1 382,50		
2*		-- M -- rury PVC kanalizacji zewnętrznej kielichowe z uszczelką klasy N lub S o śr. zewn. 200 mm $1,02 \text{ m/m} \cdot 55,80 \text{ zł/m}$	m	80,580	56,916		4 496,36	
3*		materiały pomocnicze 2,5 % (od M)	%	2,500	1,423		112,42	
4*		-- S -- środek transportowy $0,0104 = 0,010 \text{ m-g/m} \cdot 65,38 \text{ zł/m-g}$	m-g	0,790	0,654			51,67
Razem koszty bezpośrednie:					76,493	1 382,50	4 608,78	51,67
Razem z narzutami:					91,930	2 558,10	4 608,78	95,59
Cena jednostkowa:						32,379	58,339	1,210
58 d.1.4	KNR-W 2-18 0517-02	Studzienki kanalizacyjne systemowe o śr. 315-425 mm - zamknięcie rurą teleskopową obmiar = 5 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna $2,42 \text{ r-g/szt.} \cdot 35,00 \text{ zł/r-g}$	r-g	12,100	84,700	423,50		
2*		-- M -- kineta studzienki z PE $1 \text{ szt./szt.} \cdot 212,64 \text{ zł/szt.}$	szt.	5,000	212,640		1 063,20	
3*		uszczelka $2 \text{ szt./szt.} \cdot 21,46 \text{ zł/szt.}$	szt.	10,000	42,920		214,60	
4*		trzon studzienki rura karbowana $1,05 \text{ m/szt.} \cdot 268,25 \text{ zł/m}$	m	5,250	281,663		1 408,32	
5*		rura teleskopowa $1 \text{ szt./szt.} \cdot 214,60 \text{ zł/szt.}$	szt.	5,000	214,600		1 073,00	

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		pokrywa żeliwna 1 szt./szt. * 321,90 zł/szt.	szt.	5,000	321,900		1 609,50	
7*		pospółka - kruszywo nienormowane 0,2 m³/szt. * 37,56 zł/m³	m³	1,000	7,512		37,56	
8*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,500	27,031		135,16	
9*		-- S -- samochód skrzyniowy 5 t 0,07 m-g/szt. * 82,65 zł/m-g	m-g	0,350	5,786			28,93
Razem koszty bezpośrednie:				5 993,77	1 198,75 2	423,50	5 541,34	28,93
Razem z narzutami:				6 378,45	1 275,69 0	783,58	5 541,34	53,53
Cena jednostkowa:				1 275,69		156,715	1 108,266	10,705
59 d.1.4	KNR-W 2-18 0421-02	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej jednokielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm - połączenie rur spustowy z zewnętrzną kanalizacją deszczową na podwórzu i od ulicy obmiar = 5+5 = 10,00 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0,276 r-g/szt * 35,00 zł/r-g	r-g	2,760	9,660	96,60		
2*		-- M -- kształtki kanalizacyjne jednokielichowe PVC z uszczelką o śr. zewn. 160 mm 1 szt./szt * 10,75 zł/szt.	szt.	10,000	10,750		107,50	
3*		króciec 160mm 2.0m 1 kpl./szt * 107,30 zł/kpl.	kpl.	10,000	107,300		1 073,00	
4*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,500	2,951		29,51	
5*		-- S -- środek transportowy 0,085 m-g/szt * 65,38 zł/m-g	m-g	0,850	5,557			55,57
Razem koszty bezpośrednie:				1 362,18	136,218	96,60	1 210,01	55,57
Razem z narzutami:				1 491,60	149,160	178,76	1 210,01	102,83
Cena jednostkowa:				149,16		17,873	121,001	10,282

PODSUMOWANIE

Instalacja deszczowa - cała Grunwaldzka 9-12

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	23 905,96	9 709,85	13 343,82	852,29
Koszty pośrednie [Kp] 65,2% od (R+S)	6 887,13	6 331,43		555,70
RAZEM	30 793,09	16 041,28	13 343,82	1 407,99
Zysk [Z] 12% od (R+S+Kp(R+S))	2 094,05	1 925,08		168,97
RAZEM	32 887,14	17 966,36	13 343,82	1 576,96

OGÓŁEM 32 887,14

Słownie: trzydzieści dwa tysiące osiemset osiemdziesiąt siedem i 14/100 zł

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.5		Wywóz ziemi i gruzu						
60	KNR-W	Wywóz ziemi i gruzu samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (grunt kat. III)	m³					
d.1.5	4-01	obmiar = 22,61+47,4+0,61 = 70,62 m³						
	0109-02							
1*		-- R -- robocizna 1,63 r-g/m³ * 35,00 zł/r-g	r-g	115,111	57,050	4 028,87		
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,85 m-g/m³ * 82,65 zł/m-g	m-g	60,027	70,253			4 961,27
Razem koszty bezpośrednie:					127,303	4 028,87		4 961,27
Razem z narzutami:					235,540	7 454,37		9 179,46
Cena jednostkowa:						105,557	0,000	129,985
61	KNR-W	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na każ- dy następny 1 km	m³					
d.1.5	4-01	Krotność = 5						
	0109-04	obmiar = 70,62 m³						
1*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,03*5=0,15 m-g/m³ * 82,65 zł/m-g	m-g	10,593	12,398			875,55
Razem koszty bezpośrednie:					12,398			875,55
Razem z narzutami:					22,940			1 620,02
Cena jednostkowa:						0,000	0,000	22,939
62	KNR-W	Utylizacja gruzu i ziemi oraz materiałów poro- zbiórkowych	kpl.					
d.1.5	kalk. własna	obmiar = 1 kpl.						
1*		-- M -- gruz ziemia i materiały porozbiórkowe - koszt uty- lizacji 1 kpl./kpl. * 1609,50 zł/kpl.	kpl.	1,000	1 609,50 0		1 609,50	
Razem koszty bezpośrednie:					1 609,50 0		1 609,50	
Razem z narzutami:					1 609,50 0		1 609,50	
Cena jednostkowa:						0,000	1 609,500	0,000

PODSUMOWANIE

Wywóz ziemi i gruzu

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	11 475,19	4 028,87	1 609,50	5 836,82
Koszty pośrednie [Kp] 65,2% od (R+S)	6 432,38	2 626,81		3 805,57
RAZEM	17 907,57	6 655,68	1 609,50	9 642,39
Zysk [Z] 12% od (R+S+Kp(R+S))	1 955,78	798,69		1 157,09
RAZEM	19 863,35	7 454,37	1 609,50	10 799,48
OGÓŁEM				19 863,35

Słownie: dziewiętnaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt trzy i 35/100 zł

PODSUMOWANIE

GRUNWALDZKA 9

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	215 764,91	86 408,17	119 780,47	9 576,27
Koszty pośrednie [Kp] 65,2% od (R+S)	62 583,44	56 339,67		6 243,77
RAZEM	278 348,35	142 747,84	119 780,47	15 820,04
Zysk [Z] 12% od (R+S+Kp(R+S))	19 028,39	17 129,95		1 898,44
RAZEM	297 376,74	159 877,79	119 780,47	17 718,48
OGÓŁEM				297 376,74

Słownie: dwieście dziewięćdziesiąt siedem tysięcy trzysta siedemdziesiąt sześć i 74/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	215 764,91	86 408,17	119 780,47	9 576,27
Koszty pośrednie [Kp] 65,2% od (R+S)	62 583,44	56 339,67		6 243,77
RAZEM	278 348,35	142 747,84	119 780,47	15 820,04
Zysk [Z] 12% od (R+S+Kp(R+S))	19 028,39	17 129,95		1 898,44
RAZEM	297 376,74	159 877,79	119 780,47	17 718,48
VAT [V] 8% od $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$	23 790,14	12 790,22	9 582,44	1 417,48
RAZEM	321 166,88	172 668,01	129 362,91	19 135,96
OGÓŁEM				321 166,88

Słownie: trzysta dwadzieścia jeden tysięcy sto sześćdziesiąt sześć i 88/100 zł