

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane

Wykonanie instalacji klimatyzacji VRF pomieszczeń biurowych budynku Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w Warszawie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 006212789

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Powstańców Warszawy 1

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-950

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@uokik.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.uokik.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/897070>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Ochrona praw konkurencji i konsumentów

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie instalacji klimatyzacji VRF pomieszczeń biurowych budynku Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w Warszawie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-115f5b51-dae2-11ee-8305-7e4937eb936d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00281967

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-04-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00116107/19/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Termomodernizacja budynku UOKiK

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00232036

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BF-2.262.4.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie instalacji klimatyzacji na podstawie projektów wykonawczych br. sanitarnej i elektrycznej pt. „Instalacja klimatyzacji VRF pomieszczeń biurowych budynku Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w Warszawie” oraz instalacji teletechnicznych wraz z BMS, niezbędnymi robotami budowlanymi i pracami, w budynku UOKiK położonym w Warszawie przy Placu Powstańców Warszawy 1.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:

1. Opis przedmiotu zamówienia, zwany dalej „OPZ”, stanowiący Załącznik Nr 1 do SWZ;

2. Dokumentacja projektowa, stanowiąca Załącznik nr 2 do SWZ, według poniższego zestawienia:

2.1. Projekt wykonawczy – branża sanitarne i elektryczna;

2.2. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, zwana dalej „STWiORB” – branża sanitarne i elektryczna;

2.3. Przedmiar robót – branża sanitarne i elektryczna;

2.4. Zaświadczenie nr 434/2023 Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 6 grudnia 2023 r.;

3. Projektowane Postanowienia Umowy, stanowiące Załącznik Nr 3 do SWZ.

Załączone Przedmiary robót przeznaczone są do wykorzystania przez Wykonawców jedynie pomocniczo. Przedmiary robót mają charakter poglądowy i w przypadku rozbieżności między Przedmiarem robót a Projektem wykonawczym lub STWiORB należy przyjąć zakres robót wskazany Projektem wykonawczym, STWiORB oraz OPZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45314310-7 - Układanie kabli

45000000-7 - Roboty budowlane

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331230-7 - Instalowanie urządzeń chłodzących

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione, ponieważ wszystkie złożone oferty podlegają odrzuceniu.

Zamawiający działając na podstawie art. 260 ust. 1 ustawy PZP, zawiadamia, że oferty:

1. ITWARES SP. Z O.O., ul. Sarmacka 10B/19, 02-972 Warszawa
 2. PZN SP. Z O. O., ul. Niekańska 35, 03-924 Warszawa,
 3. Konsorcjum ARTSERVIS SP. Z O.O., ul. Zofii Urbanowskiej 4e, 62-500 Konin
- i COOLKLIMA SP. Z O.O. SP. K., ul. Bartosza Głowackiego 102,05-075 Warszawa Wesola, zostały odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Ad. pkt 1

Wykonawca w formularzu ofertowym nie wskazał jednostek typu SPLIT, tworzących oddzielną instalację grzewczo-chłodniczą, a jedynie dołączył do oferty kartę techniczną, w której przedstawione zostały parametry czterech urządzeń. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że jednostki typu SPLIT uwzględnione w załączonej karcie technicznej nie spełniają wymagań Zamawiającego. W projekcie branży sanitarnej na stronie 10, Zamawiający wskazał, że wymaga zastosowania „czynnika chłodniczego typu R410A lub równoważnego w klasie palności A1. Nie dopuszcza się czynników chłodniczych w grupie A2L i bardziej palnych.”

Ad. pkt 2

Wykonawca zaproponował urządzenia typu SPLIT na czynniku R32, który nie spełnia wymagań Zamawiającego. W projekcie branży sanitarnej na stronie 10, Zamawiający wskazał, że wymaga zastosowania „czynnika chłodniczego typu R410A lub równoważnego w klasie palności A1. Nie dopuszcza się czynników chłodniczych w grupie A2L i bardziej palnych.”

Ad. pkt 3

Wykonawca zaproponował urządzenia typu SPLIT na czynniku R32, który nie spełnia wymagań Zamawiającego. W projekcie branży sanitarnej na stronie 10, Zamawiający wskazał, że wymaga zastosowania „czynnika chłodniczego typu R410A lub równoważnego w klasie palności A1. Nie dopuszcza się czynników chłodniczych w grupie A2L i bardziej palnych.” Ponadto, Wykonawca zaproponował jednostki zewnętrzne model: LXVB-RHM18M oraz LXVBRHM12N, które mają niezgodny z projektem zakres temperatury pracy w trybie grzania tj. -15+30°C. Zamawiający wymagał pracy w tym trybie w temp. -20°C.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3