

Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.
ul. Rybaki 31/35
87-100 Toruń

tel. 56 658 64 00
faks 56 654 01 51
sekretariat@wodociagi.torun.com.pl
www.wodociagi.torun.com.pl

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

TI.221.06.2020.JG

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

w postępowaniu prowadzonym w regulaminowym trybie przetargu nieograniczonego

na zadanie pn.

Pomoc techniczna - pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla potrzeb realizacji przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynków mieszkalnego i gospodarczego przy ul. Św. Józefa 47-49 w Toruniu

- 1. Zad. Nr 1 – specjalność instalacyjna sanitarna**
- 2. Zad. Nr 2 – specjalność inżynierska drogową**
- 3. Zad. Nr 3 – specjalność instalacyjna telekomunikacyjna**
- 4. Zad. Nr 4 – specjalność nadzór konserwatorski”.**

PROKURENT

Stanisław Wesolowski

Prezes

Władysław Majewski

Spis treści:

1. Nazwa i adres Zamawiającego	3
2. Tryb udzielania zamówienia	3
3. Opis przedmiotu zamówienia	3
4. Oferta wariantowa lub częściowa, zamówienia uzupełniające.....	6
5. Termin wykonania zamówienia.....	6
6. Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu	6
7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.....	8
8. Wadium	9
9. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy	9
10. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia	9
11. Opis sposobu przygotowania oferty i dokumentów/oświadczeń składanych wraz z ofertą	9
12. Wyjaśnianie i zmiany w treści SIWZ.....	10
13. Wizja lokalna i zebranie Wykonawców	11
14. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty	11
15. Miejsce i termin otwarcia ofert	11
16. Termin związania ofertą	11
17. Opis sposobu obliczenia ceny	11
18. Kryteria oceny ofert	11
19. Oferta z rażąco niską ceną.....	12
20. Tryb oceny ofert.....	12
21. Wykluczenie Wykonawcy	12
22. Odrzucenie oferty	13
23. Wybór oferty i zawiadomienie o wyniku postępowania	13
24. Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia	13
25. Środki ochrony prawnej.....	14
26. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami	14
27. Podwykonawstwo	14
28. Wykaz załączników	14

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.

ul. Rybaki 31/35

87-100 Toruń

tel. 56 658 64 00

faks 56 654 01 51

sekretariat@wodociagi.torun.com.pl

www.wodociagi.torun.com.pl

2. Tryb udzielania zamówienia

Niniejsze postępowanie prowadzone będzie w trybie:

regulaminowego przetargu nieograniczonego.

Zamawiający zgodnie z art. 4 pkt. 8) Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2019, poz. 1843 ze zmianami) nie jest zobowiązany w niniejszym postępowaniu do stosowania ww. ustawy. Wobec powyższego Zamawiający będzie stosował „Regulamin udzielenia zamówienia na dostawy, usługi i roboty budowlane w Spółce Toruńskie Wodociągi Sp. z o. o., który jest dostępny na stronie internetowej www.wodociagi.torun.com.pl (w dziale „przetargi” /regulaminy).

3. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia stanowi :

Zad. Nr 1

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej sanitarnej nad robotami instalacyjnymi - instalacja CO bud. mieszkalny i bud. gospodarczy, instalacja wod – kan budynek mieszkalny i gospodarczy, instalacja klimatyzacji serwerowni, przyłącza sanitarno - deszczowe i ciepłe dla zadania pn. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków mieszkalnego i gospodarczego przy ul. Św. Józefa 47-49 w Toruniu.

Zad. Nr 2

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej nad robotami budowlanymi drogowymi - jezdnie, place, parkingi, chodnik dla zadania pn. - Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków mieszkalnego i gospodarczego przy ul. Sw. Józefa 47-49 w Toruniu.

Zad. Nr 3

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej telekomunikacyjnej - nad robotami budowlanymi instalacji niskoprądowych dla zadania pn. - Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków mieszkalnego i gospodarczego przy ul. Św. Józefa 47-49 w Toruniu.

W szczególności w zakres przedmiotu zamówienia dla każdego z w/w zadań wchodzi:

1. Pełnienie samodzielnej funkcji technicznej na budowie – inspektora nadzoru inwestorskiego - zgodnie z art. 25 i art. 26 ustawy Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994 r. Dz. U. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.):
w specjalności instalacyjnej sanitarnej
w specjalności inżynierskiej drogowej

Pomoc techniczna - pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego: 1. Zad. Nr 1 – specjalność instalacyjna sanitarna 2. Zad. Nr 2 – specjalność inżynierska drogowa 3. Zad. Nr 3 – specjalność instalacyjna telekomunikacyjna 4. Zad. Nr 4 – specjalność nadzór konserwatorski dla zadania pn.- „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków mieszkalnego i gospodarczego przy ul. Św. Józefa 47-49 w Toruniu”

- w specjalności instalacyjnej teletechnicznej
2. Sprawowanie kontroli realizacji zgodnie z projektem budowlanym, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
 3. Reprezentowanie Inwestora na budowie.
 4. Sprawdzanie jakości wykonanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie.
 5. Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających i uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych.
 6. Przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych robót i obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania.
 7. Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad i usterek.
 8. Dokumentowanie procesu budowy w dzienniku budowy.
 9. Rozliczanie wykonanych prac.
 10. Udział w naradach.
 11. Akceptacja wniosków materiałowych.
 12. Opiniowanie zmian w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę.
 13. Udział w czynnościach przetargowych a w szczególności udział w redagowaniu odpowiedzi na pytania zadawane przez Wykonawców dotyczące przedmiotu zamówienia.

Zad. Nr 4

Pełnienie nadzoru konserwatorskiego - nad robotami budowlano - konserwatorskimi dla zadania pn. - Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków mieszkalnego i gospodarczego przy ul. Św. Józefa 47-49 w Toruniu.

W zakres przedmiotu zamówienia dla ww. zadania wchodzi:

1. Reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności prowadzonych robót budowlanych oraz prac konserwatorskich z wydanymi pozwoleniami konserwatorskimi, uzgodnioną dokumentacją, programem konserwatorskim i sztuką konserwatorską oraz ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282 tekst jednolity) i rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02.08.20018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1609).
2. Zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku podczas realizacji robót budowlanych.
3. Sprawdzanie jakości wykonywanych prac konserwatorskich.
4. Zatwierdzanie zastosowanych materiałów a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie.
5. Wykonywanie dokumentacji fotograficznej wykonywanych prac.
6. Bieżące wytyczne konserwatorskie oraz rozwiązywania problemów związanych z technologią prowadzenia prac budowlanych, ewentualnie inicjowanie spotkań komisji konserwatorskiej w ramach bieżących potrzeb lub w przypadku wystąpienia spornych kwestii lub innych skomplikowanych problemów wymagających rozwiązania.
7. Potwierdzanie faktycznie wykonanych prac konserwatorskich zgodnie z wydanymi pozwoleniami konserwatorskimi, uzgodnioną dokumentacją, sztuką konserwatorską oraz ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020r.

poz.282 tekst jednolity) i rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02.08.2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1609).

8. Weryfikacja i odbiór dokumentacji konserwatorskiej z przeprowadzonych robót budowlano – konserwatorskich.
9. Sprawdzania dokumentów przedłożonych przez wykonawcę robót budowlanych do odbiorów częściowych i odbioru końcowego w zakresie dotyczącym zagadnień konserwatorskich.
10. Podejmowanie w toku budowy wspólnie z Zamawiającym decyzji dotyczących zagadnień konserwatorskich tej budowy.
11. Uczestniczenie w odbiorach: przy pracach zanikających i inspekcjach technicznych oraz odbiorze końcowym.
12. Uczestniczenie w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę Robót Budowlanych.
13. W przypadku wyniknięcia po zakończeniu zadania kwestii spornych dotyczących zagadnień konserwatorskich pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą Robót Budowlanych, Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnego uczestnictwa w działaniach mających na celu rozstrzygnięcie kwestii spornych poprzez sporządzenie niezbędnych opinii, weryfikacji, itp. przez cały okres udzielonej przez Wykonawcę Robót Budowlanych gwarancji i rękojmi.
14. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej współpracy z Zamawiającym na wszystkich etapach realizacji usługi. Ponadto ze względu na fakt, że teren i budynki są wpisane do Rejestru zabytków jest zobowiązany do ścisłej współpracy z właściwymi ze względu na zasięg terytorialny służbami konserwatorskimi.
15. Udział w czynnościach przetargowych a w szczególności udział w redagowaniu odpowiedzi na pytania zadawane przez Wykonawców dotyczące przedmiotu zamówienia.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunków jego realizacji zawiera:

- wzór umowy (Załącznik nr 1) lub wzór umowy zlecenia (załącznik nr 1A)
- opis przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 2),
- dokumentacja techniczna (Załącznik nr 9),

które stanowią integralną część niniejszej SIWZ.

Wykonawcy ponoszą odpowiedzialność za zapoznanie się z należyłą starannością z treścią dokumentacji przetargowej oraz za uzyskanie wiarygodnej informacji odnośnie warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość lub charakter oferty lub realizację zadania.

Wykonawca dokonuje wyceny oferty na własne ryzyko i odpowiedzialność.

Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem swojej oferty oraz wszelkich dokumentów z tym związanych.

Wykonawca ma obowiązek wyjaśnić z Zamawiającym wszystkie wątpliwości przed złożeniem Oferty.

3. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

Przedmiot	Słownictwo główne	Opis
Przedmiot główny	71520000-9	Usługi nadzoru budowlanego
Przedmiot uzupełniający	71310000-4	Usługi doradcze inżynierskie i budowlane

4. Oferta wariantowa lub częściowa

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych dla poszczególnych zadań.

5. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin wykonania zamówienia: **31 grudzień 2021 r.**

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu

1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą spełniać warunki dotyczące:
 - 1.1. posiadania uprawnień do wykonywania działalności lub czynności oraz nie podlegania wykluczeniu na podstawie § 4 pkt. II ust. 4 Regulaminu;
 - 1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia
 2. W celu potwierdzenia spełniania powyższych warunków Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:
 - 2.1. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4** do niniejszej SIWZ **(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców oświadczenie może być złożone przez każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną (jedynie w sytuacji, jeśli każdy z nich spełnia wszystkie warunki samodzielnie), albo może być złożone wspólnie, lecz w takim wypadku oświadczenie musi być złożone i podpisane przez pełnomocnika lub przez osoby reprezentujące wszystkich wykonawców),**
 - 2.2. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, sporządzone według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5** do niniejszej SIWZ **(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców oświadczenie musi być złożone przez każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną),**
 - 2.3. wykazać przynajmniej 1 usługę nadzoru inwestorskiego w odpowiedniej specjalności, odpowiednio dla zadania, na które składana jest oferta, wykonaną nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia tj.
 - Zad. Nr 1 – specjalność instalacyjna sanitarna - wykazać co najmniej 1 usługę polegającą na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie specjalności instalacyjnej sanitarnej
 - Zad. Nr 2 – specjalność inżynierska drogową - wykazać co najmniej 1 usługę polegającą na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie specjalności inżynierskiej drogowej
 - Zad. Nr 3 – specjalność instalacyjna telekomunikacyjna - wykazać co najmniej 1 usługę polegającą na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie specjalności instalacyjnej telekomunikacyjnej
 - Zad. Nr 4 – specjalność nadzór konserwatorski - wykazać co najmniej 1 usługę polegającą na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie specjalności nadzoru konserwatorskiego
- Wykonawca zobowiązany jest do wykazania spełnienia w/w warunku/warunków wraz ze wskazaniem daty i miejsca wykonania usługi poprzez podpisanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy albo przez Pełnomocnika reprezentującego Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykazu sporządzonego

wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 6** do niniejszej SIWZ. Do wykazu należy dołączyć dowody dotyczące najważniejszych nadzorów określające, czy prace te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

2.4. wskazać (wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 7** do niniejszej SIWZ) do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia następującą osobę/osoby (Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji inspektora nadzoru w kilku specjalnościach przez jedną osobę) w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia tj.

- Zad. Nr 1 – specjalność instalacyjna sanitarna - wykazać co najmniej 1 usługę polegającą na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie specjalności instalacyjnej sanitarnej, wykonaną nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie

Inspektor nadzoru specjalności instalacyjnej sanitarnej (1 osoba)

Niniejsza osoba winna posiadać następujące kwalifikacje w zakresie kierowania i nadzoru nad robotami budowlanymi: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub inne ważne uprawnienia do nadzorowania wym. zakresu robót, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które w zakresie objętym umową pozwalają być na pełnienie funkcji inspektora nadzoru i być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego.

- Zad. Nr 2 – specjalność inżynierska drogową - wykazać co najmniej 1 usługę polegającą na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie specjalności inżynierskiej drogowej, wykonaną nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie

Inspektor nadzoru specjalności inżynierskiej drogowej (1 osoba)

Niniejsza osoba winna posiadać następujące kwalifikacje w zakresie kierowania i nadzoru nad robotami budowlanymi: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń lub inne ważne uprawnienia do nadzorowania wym. zakresu robót, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które w zakresie objętym umową pozwalają być na pełnienie funkcji inspektora nadzoru i być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego.

- Zad. Nr 3 – specjalność instalacyjna telekomunikacyjna - wykazać co najmniej 1 usługę polegającą na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie specjalności instalacyjnej telekomunikacyjnej, wykonaną nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie

Inspektor nadzoru specjalności instalacyjnej telekomunikacyjnej (1 osoba)

Niniejsza osoba winna posiadać następujące kwalifikacje w zakresie kierowania i nadzoru nad robotami budowlanymi: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności teletechnicznej bez ograniczeń lub inne ważne uprawnienia do nadzorowania wym. zakresu robót, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które w zakresie objętym umową pozwalają być na pełnienie funkcji inspektora nadzoru i być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego.

- Zad. Nr 4 – specjalność nadzór konserwatorski - wykazać co najmniej 1 usługę

polegającą na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie specjalności nadzoru konserwatorskiego, wykonaną nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie

Osoba pełniąca nadzór konserwatorski (1 osoba)

Niniejsza osoba winna posiadać udokumentowane doświadczenie potwierdzające spełnienie wymogów określonych w art. 37 a) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. „O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami” Dz. U. z 2018 r. (poz. 2067, poz. 2245)

(w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty w/w powinien przedłożyć w imieniu wszystkich ten lub ci Wykonawcy, którzy potwierdzają spełnienie warunku).

3. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana na podstawie złożonych wraz z ofertą dokumentów i oświadczeń.
4. Dodatkowo Wykonawca składa :
 - 4.1 Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych w art. 13 lub art. 14 RODO wg wzoru **załącznika nr 1 do formularza oferty**

7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w pkt. 11 SIWZ. Ponadto tacy Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
Pełnomocnictwo powinno:
 - jednoznacznie określać postępowanie, do którego się odnosi i precyzować zakres umocowania,
 - wymieniać wszystkich wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia,
 - każdy z tych wykonawców musi podpisać się na dokumencie pełnomocnictwa.
2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy na realizację zamówienia, są zobowiązani do zawiązania konsorcjum. Zaleca się zawiązanie konsorcjum na drodze umowy cywilno-prawnej. W tym celu przed podpisaniem umowy na realizację niniejszego zamówienia są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą ich współpracę (umowę konsorcjum), zawierającą w swojej treści następujące postanowienia:
 - 3.1. wskazanie pełnomocnika Wykonawców tworzących konsorcjum.
 - 3.2. wskazanie celu gospodarczego, jakim jest realizacja zamówienia.
 - 3.3. prawa, obowiązki i uprawnienia lidera (upoważnienie lidera do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę i każdego z osobna, a także upoważnienie do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę).
 - 3.4. oznaczenie czasu trwania umowy konsorcjum – minimum na okres trwania umowy o wykonanie niniejszego zamówienia.
 - 3.5. określenie sposobu współdziałania Wykonawców po zawarciu umowy w sprawie zamówienia oraz zakresu prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich.

4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

8. Wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

9. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

10. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia rozliczane będą w złotych.

11. Opis sposobu przygotowania oferty i dokumentów/oświadczeń składanych wraz z ofertą

1. Wymagania podstawowe.
 - 1.1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną częściową ofertę dla jednego, dwóch, trzech i wszystkich zadań (części) zakresu zamówienia.
 - 1.2. **Ofertę wraz z załącznikami, oświadczeniami opisanymi poniżej, składa w formie elektronicznej w sposób opisany w SIWZ na platformie Open Nexus.**
 - 1.3. Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
 - 1.4. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
 - 1.5. Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej), to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię stosownego pełnomocnictwa, wystawionego przez osoby do tego upoważnione.
 - 1.6. Wzory dokumentów dołączonych do niniejszej SIWZ powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty, bądź też przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszą SIWZ formie.
 - 1.7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. Forma oferty i dokumentów/oświadczeń składanych wraz z ofertą.
 - 2.1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, wg wzorów druków załączonych przez Zamawiającego i mieć formę pisemną.
 - 2.2. Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ a następnie składanych wraz z ofertą mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.
 - 2.3. Dokumenty przygotowywane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów, stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ, powinny mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu.

- 2.4. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane i parafowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa. Strony zawierające informacje niewymagane przez Zamawiającego (np.: prospekty reklamowe o firmie, jej działalności, itp.) nie muszą być numerowane i parafowane.
 - 2.5. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
 - 2.6. Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii. Oświadczenia sporządzane na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej IDW powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby, jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę, zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
 - 2.7. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości, co do jej prawdziwości.
3. Zawartość oferty i dokumentów/oświadczeń składanych wraz z ofertą.
- 3.1. Komplet (ww.) zawiera:
 - a) Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego wraz z oświadczeniem Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych w art. 13 lub art. 14 RODO **załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ.**
 - b) Stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
 - c) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia.
 - d) Pozostałe dokumenty wymienione w pkt. 6 niniejszej SIWZ.
 - 3.2. Pożądane przez Zamawiającego jest złożenie w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.

12. Wyjaśnianie i zmiany w treści SIWZ

1. Wyjaśnianie treści SIWZ

- 1.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ). Zamawiający udziela wyjaśnień, gdy prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 1.2. Zamawiający jednocześnie przekaże treść wyjaśnień Wykonawcom, udzielając wyjaśnień.
- 1.3. Zamawiający nie ujawni źródła zapytania.
- 1.4. **Pytania i odpowiedzi zostaną zamieszczone na stronie platformy zakupowej Open Nexus dotyczącej przedmiotowego zapytania.**

2. Zmiany w treści SIWZ

- 2.1. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść niniejszej SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający opublikuje na **platformie zakupowej Open Nexus**.
- 2.2. Modyfikacja treści niniejszej SIWZ nie może dotyczyć kryteriów oceny ofert, a także warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu oceny ich spełniania.
- 2.3. Modyfikacje są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.
- 2.4. Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści niniejszej SIWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadomi poprzez publikację na **platformie zakupowej Open Nexus**.

13. Wizja lokalna i zebranie Wykonawców

Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie po uprzednim uzgodnieniu terminu.

14. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty

1. Ofertę (i dokumenty/oświadczenia) należy złożyć w formie elektronicznej na platformie cyfrowej **Open Nexus**

do dnia^{08.05} 2020 r. do godz. 10:00

15. Miejsce i termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus.

16. Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **60 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

17. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cena oferty brutto jest ceną **ryczałtową** za wykonanie zadania, uwzględniającą podatek VAT i musi obejmować wszelkie koszty składniki związane wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
2. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych.
3. Podstawą obliczenia ceny jest Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący **załącznik nr 2** do SIWZ.
4. Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty.
5. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, okres gwarancji określone zostały w **załączniku nr 1** lub **załączniku nr 1A** do niniejszej SIWZ [*Wzór umowy lub Wzór umowy zlecenia*].
6. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiający zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

18. Kryteria oceny ofert

1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, tj. tylko na wybrane zadanie lub zadania.

Pomoc techniczna - pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego: 1. Zad. Nr 1 – specjalność instalacyjna sanitarna 2. Zad. Nr 2 – specjalność inżynierska drogową 3. Zad. Nr 3 – specjalność instalacyjna telekomunikacyjną 4. Zad. Nr 4 – specjalność nadzór konserwatorski dla zadania pn.- „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków mieszkalnego i gospodarczego przy ul. Św. Józefa 47-49 w Toruniu”

2. Wybrana zostaje oferta z najniższą ceną, oddzielnie dla każdego z zadań. Oznacza to, że możliwe jest zawarcie umowy z kilkoma odrębnymi Wykonawcami.

19. Oferta z rażąco niską ceną

1. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się w formie pisemnej do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny dla każdej z części osobno.
2. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy, oryginalność projektu Wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.
3. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

20. Tryb oceny ofert

1. Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek.
 - 1.1 W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
 - 1.2 Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
2. Sposób oceny zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ.

Ocena zgodności oferty, dokumentów i oświadczeń z treścią SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy oferty, dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca złożył zamawiającemu w przedmiotowym postępowaniu.
3. Sprawdzanie wiarygodności ofert i dokumentów/oświadczeń składanych wraz z ofertą.
 - 3.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
 - 3.2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
 - 3.3. Przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania, zgodnie z §4 pkt II ppkt 4.13). Regulaminu, niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.

21. Wykluczenie Wykonawcy

Zamawiający wykluczy Wykonawców z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia stosownie do treści §4 pkt II ust. 4 Regulaminu.

22. Odrzucenie oferty

Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w § 6 ust. 12 Regulaminu.

23. Wybór oferty i zawiadomienie o wyniku postępowania

1. Przy dokonywaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosował będzie wyłącznie zasady i kryteria określone w SIWZ.
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.
3. **Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie opublikowana na platformie zakupowej Open Nexus.**
4. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomia wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - 4.1. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz uzasadnienie jej wyboru,
 - 4.2. wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając właściwe uzasadnienie,
 - 4.3. wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając właściwe uzasadnienie.
5. Miejsce i termin podpisania umowy, zostaną wskazane Wykonawcy w odrębnym piśmie.

24. Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia

1. Umowa w sprawie niniejszego zamówienia:
 - 1.1. zostanie zawarta w formie pisemnej, pod rygorem nieważności;
 - 1.2. mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy Regulaminu nie stanowią inaczej;
 - 1.3. jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej;
 - 1.4. zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie;
 - 1.5. jest zawarta na okres wskazany w Załączniku nr 1 lub nr 1A do SIWZ;
 - 1.6. jest **nieważna**:
 - a) w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ.
2. Niezwłocznie po zawiadomieniu o wyborze oferty, ale co najmniej na 7 dni przed podpisaniem Umowy, Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę przedłożą Zamawiającemu umowę opisującą przyjętą formę prawną oraz określającą zakres obowiązków każdego z Wykonawców przy realizacji niniejszej Umowy i sposób współdziałania w wykonywaniu robót. Umowa musi być podpisana przez upoważnionych przedstawicieli wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną. W umowie, o której mowa powyżej, Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają spośród siebie Pełnomocnika, upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Pełnomocnik upoważniony będzie także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Przed zawarciem umowy z podwykonawcą, Wykonawca musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego. Podstawą do uzyskania tej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający rodzaj i zakres usług, które wymagają zawarcia umowy z podwykonawcą i wykazanie zdolności wskazanego podwykonawcy do ich wykonania.
3. Pozostałe kwestie odnoszące się do umowy uregulowane są w Załączniku nr 1 lub Załączniku nr 1A do SIWZ [*Wzór umowy lub Wzór umowy zlecenia*].

4. Wykonawca powinien zapoznać pracowników realizujących kontrakt z materiałami dotyczącymi Zintegrowanego Systemu Zarządzania Jakością i Środowiskiem w Toruńskich Wodociągach Sp. z o.o. (załącznik nr 4 do umowy).

25. Środki ochrony prawnej

Wykonawcom nie przysługuje „sprzeciw” jako środek ochrony prawnej przewidziany w Regulaminie udzielenia zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Spółce Toruńskie Wodociągi. Sp. z o.o.

26. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują za pośrednictwem **platformy zakupowej Open Nexus**.

27. Podwykonawstwo

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty.

28. Wykaz załączników

Integralnymi częściami niniejszej SIWZ są następujące załączniki:

Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
Załącznik nr 1	Wzór umowy
Załącznik nr 1A	Wzór umowy zlecenia
Załącznik nr 2	Opis Przedmiot Zamówienia
Załącznik nr 3	Wzór Formularza Oferty z oświadczeniem RODO
Załącznik nr 4	Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr 5	Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia
Załącznik nr 6	Wzór wykazu wykonanych usług nadzorów inwestorskich / konserwatorskich
Załącznik nr 7	Wzór wykazu kadry
Załącznik nr 8	Oświadczenie podatnika VAT
Załącznik nr 9	Dokumentacja techniczna