

Jelenia Góra, 2024-02-16

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA nr WP/017098/2024/O01R02 z dnia 2024-02-16
DLA ZWIĘKSZENIA MOCY PRZYŁĄCZENIOWEJ**

Obiekt: Zabytkowy obiekt
Adres przyłączanego obiektu: Kościelna 31
59-600 Lwówek Śląski
numery działek: 178

Odpowiadając na wniosek z: 2024-02-09, zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja S.A., i dostawę energii elektrycznej z mocą przyłączeniową: **15,0 kW**, (wzrost z 4,0 kW), w **V** grupie przyłączeniowej, po spełnieniu poniższych warunków:

IA. Wymagania techniczne:

1. Miejsce przyłączenia: zestaw złączowo – pomiarowy ZK2a-1P nr SR-JGB126323 obwód JGB67004/3, zasilany ze stacji transformatorowej SN/nN JGB67004.
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia przeciążeniowego w zestawie złączowo – pomiarowym w kierunku instalacji odbiorcy.
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia przeciążeniowego w zestawie złączowo – pomiarowym w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
 - a) po stronie **TAURON Dystrybucja S.A.** przyłączenie nie wymaga prac inwestycyjnych w zakresie przyłącza,
 - b) po stronie **TAURON Dystrybucja S.A.** przyłączenie nie wymaga prac inwestycyjnych w sieci dystrybucyjnej,
 - c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy:

Przystosować WLZ i instalacje do nowych warunków pracy oraz do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami. Budowa instalacji odbiorczej od miejsca rozgraniczenia własności oraz jej podłączenie do zestawu złączowo-pomiarowego, kosztem i staraniem Przyłączanego Podmiotu. Wykonanie prac elektroinstalacyjnych na obiektach, urządzeniach, instalacjach nie będących własnością Przyłączanego Podmiotu wymaga pisemnej zgody właściciela.
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV:
 - a) rodzaj układu: bezpośredni,
 - b) miejsce zainstalowania: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym przy budynku.
5. Zabezpieczenia główne:
 - a) prąd znamionowy: 25 A,
 - b) rodzaj: wyłącznik 3-fazowy wyposażony w człon przeciążeniowy oraz zacisk PEN / N,
 - c) lokalizacja: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym przy budynku.
6. Dla doboru aparatury, spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu dostarczania energii elektrycznej przyjąć wg obliczeń, jednak nie mniej niż 6 kA.
7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej, $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.
8. Sieć nN pracuje w układzie: TN-C

II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - dla przerwy planowanej – 16 godz.,
 - przerwy nieplanowanej – 24 godz.,
- b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - przerw planowanych – 35 godz.,
 - przerw nieplanowanych – 48 godz.

III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

Przygotował: Kowal Marek

Pełnomocnik
TAURON Dystrybucja S.A.

R. Olejnik

Robert Olejnik

Uwaga: Jeżeli mają Państwo pytania w sprawie warunków przyłączenia, prosimy, żeby skontaktowali się Państwo z nami na jeden z poniższych sposobów:

- elektronicznie przez formularz kontaktowy na tauron-dystrybucja.pl/formularz (jako temat kontaktu należy wybrać „Napisz wiadomość”),
- przez infolinię 32 606 0 616.

Prosimy, żeby w zgłoszeniu podali Państwo numer warunków przyłączenia WP/017098/2024/O01R02.

Informacje dodatkowe do warunków przyłączenia

1. TAURON Dystrybucja S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci.
2. Instalacja elektryczna w przyłączanym obiekcie oraz urządzenia elektroenergetyczne i instalacje od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w niniejszych Warunkach przyłączenia.
3. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych użytkowników systemu zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
4. Dopuszcza się realizację dostaw energii elektrycznej na potrzeby zasilania placu budowy wnioskowanego obiektu na podstawie zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia dla placu budowy.
5. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego.
6. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
7. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
8. W przypadku użytkowania odbiorników o charakterze indukcyjnym prowadzone będą rozliczenia za ponadumowny pobór energii biernej wg zasad określonych w Taryfie dla energii elektrycznej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej TAURON Dystrybucja S.A.
9. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Wydziału Eksploatacji z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
10. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych stosowanych na terenie działalności TAURON Dystrybucja S.A. ujęte w formie standaryzacji dostępne są na stronie www.tauron-dystrybucja.pl

Delegatura w Jeleniej Górze
ul. 1 Maja 23, 58-500 Jelenia Góra
TEL. (75) 767 63 85, (75) 645 97 50

dwkz-ig@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



JG/N.5142.393.2024.MST
L.DZ.7639

Jelenia Góra, dnia 06.03.2024r.

DECYZJA Nr 393/2024
Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych w zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, 91, ust. 4, pkt 4, 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego. (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19.02.2024 roku (data wpływu: 20.02.2024r.), złożonego przez Pana Andrzeja Kasiedczak, przedstawiciela firmy Monumentum Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Tarnobrzelskiej 2/2, 53-404 Wrocław, działającego z pełnomocnictwa Burmistrza Gminy i Miasta Lwówek Śląski Pani Mariolii Szczęsnej, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w zabytku: **baszta w murach miejskich przy ul. Kościelnej 31 we Lwówku Śląskim, objęta wpisem do rejestru nr 338, decyzją z dnia 13.11.1956 roku, jako część murów miejskich**, polegających na remoncie dachu, elewacji oraz wnętrza z dostosowaniem wnętrza do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. oświadczenie inwestora o posiadaniu prawa do wyst. z wnioskiem,
2. pełnomocnictwo wraz z opłatą,
3. projekt architektoniczno-budowlany z 19.02.2024r., dla zamierzenia, sporządzony przez dr inż. arch Piotra Opalkę

udzielam pozwolenia
Gminie i Miastu Lwówek Śląski,
Al. Wojska Polskiego 25A
59-600 Lwówek Śląskiego

na wykonanie następujących prac:

remont dachu, polegający na demontażu pokrycia, naprawie drewnianej konstrukcji i montażu nowej dachówki, remont elewacji od ul. Kościelnej, remoncie pozostałych elewacji, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, remont wnętrza i dostosowanie go do potrzeb osób niepełnosprawnych, w budynku położonym na działce o nr ew. 178 obr. Lwówek Śląski 1, pod adresem ul. Kościelna 31, 59-600 Lwówek Śląski, w zakresie i w sposób wskazany w projekcie architektoniczno-budowlanym z 19.02.2024r., dla zamierzenia, sporządzony przez dr inż. arch Piotra Opalkę, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 01.03.2026r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Po przeprowadzeniu badań architektonicznych na elewacji wschodniej, decyzję o jej otynkowaniu lub pozostawieniu jako kamiennej, należy podjąć po zwołaniu komisji z przedstawicielem DWKZ del. w Jeleniej Górze.
2. Należy zastosować dachówkę wielowypałową o zróżnicowanej barwie, a ostateczny jej wybór uzależnić od ustaleń w/w komisji.
3. Ostateczny wygląd posadzki-rodzaj i sposób ułożenia płytek ceramicznych, również należy ustalić komisyjnie, jak w przypadku elewacji wschodniej i pokrycia dachu.

4. Ziemne roboty budowlane muszą być prowadzone za pozwoleniem na badania archeologiczne Kierownika Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Jeleniej Górze. Inwestor zobowiązany jest uzyskać pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych, które polegają na przeprowadzeniu przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora, ratowniczych badań archeologicznych, na podstawie art. 31 ust. 1a, art. 36 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2022 poz. 840 z późn. zm.).

5. Nakłada się obowiązek dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych prac z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

6. Obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

7. Obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:

- imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1,

- dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37 c ustawy, - oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;

8. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac;

9. Niniejsze pozwolenie zgodnie z art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U nr 162 poz. 1568 z późn. zm.) nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami prawa budowlanego.

UZASADNIENIE

Budynek położony przy ul. Kościelnej 31, na działce o nr ew. 178 obr Lwówek Śląski 1, pełniła dawniej funkcję baszty w murach miejskich Lwówka Śląskiego i jako część murów miejskich została wpisana do rejestru zabytków pod nr 338, decyzją z dnia 13.11.1956 roku, stąd konieczność uzyskania pozytywnej decyzji tut. Organu przed przystąpieniem do prac.

Zakres prac przedstawiony we wniosku, a więc: wymiana pokrycia dachu i naprawa jego konstrukcji, częściowa wymiana i renowacja tynków elewacyjnych, oczyszczenie i renowacja kamiennego detalu, prace konserwatorskie na elewacjach kamiennych, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, obniżenie posadzki parteru, wykonanie toalety dla niepełnosprawnych, remont zachowawczy wnętrz wyższych kondygnacji, pozwolą na doprowadzenie obiektu do lepszego stanu zachowania i pozwolą na konserwację i restaurację elementów zdegradowanych, a także przyczynią się do zwiększenia jego estetyki i funkcjonalności.

Zakres prac przedstawiony we wniosku, zwłaszcza dotyczący pogłębienia posadzki oraz renowacji wszystkich elewacji, wymaga dokonania dokładniejszych badań i opracowania rozwiązań na ich podstawie, stąd konieczność ostatecznego zaakceptowania ich przez tut. Urząd przed ich zastosowaniem w celu oceny ich wpływu na zabytkowy budynek oraz ich zgodność z zachowaną historyczną substancją obiektu. Nowe pokrycie dachu należy dostosować do historycznego charakteru, zarówno wnioskowanego budynku, jak i jego otoczenia, które stanowią zachowane zabytkowe mury miejskie. Zastosowanie historyzującej dachówki, o zróżnicowanej fakturze i barwie, pozwoli na spełnienie tego warunku. Wymóg prowadzenia ratowniczych badań archeologicznych wynika z wpisania budynku do rejestru zabytków jako obiektu o metryce historycznej sięgającej okresu średniowiecza. W związku z tym należało orzec jak w wyżej.

Pouczenie:

1. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki:

1. Projekt

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Krzysztof Kurek
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze

Otrzymują:

1. Pełnomocnik strony

Do wiadomości:

1. a/a MST

Sprawę prowadzi inspektor w Wydziale Zabytków Nieruchomych Milena Stasiak tel. 756459761, mail m.stasiak@dwk.pl

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

- 1 Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
- 2 W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
Inspektor: Mateusz Adamczyk
Adres e-mail: iod@dwkz.pl
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
- 3 Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad naszą siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
- 4 Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
- 5 Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
- 6 Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
- 7 Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
B. sprostowania danych;
D. ograniczenia przetwarzania danych;
E. przenoszenia danych;
F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
- 8 Zgromadzone dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
- 9 Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
[Tel. 606-950-000](tel:606-950-000)

